



LIETUVOS
ANTSTOLIŲ
RŪMAI

15

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai

El. p.: rastine@tm.lt

(originalas nebus siunčiamas)

2019 05 24 Nr. ~~5-26157-33161~~

Į 2019 05 14 Nr. 33161

DĖL PASTABŲ TEISĖS AKTŲ PROJEKTAMS PATEIKIMO

Lietuvos antstolių rūmų prezidiumas susipažino su Teisingumo ministerijos pateiktais Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo dėl Lietuvos Respublikos vyriausybės 2001 m. spalio 18 d. nutarimo Nr. 1246 „Dėl Lietuvos Respublikos hipotekos registro reorganizavimo ir Lietuvos Respublikos hipotekos registro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo projektu ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. balandžio 23 d. nutarimo Nr. 379 „Dėl nekilnojamojo turto registro nuostatų patvirtinimo pakeitimo“ projektu, ir informuoja, kad projektams iš esmės pritaria, išskyrus tam tikrus pastebėjimus.

Atkreipiame dėmesį, jog parengtame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo dėl Lietuvos Respublikos vyriausybės 2001 m. spalio 18 d. nutarimo Nr. 1246 „Dėl Lietuvos Respublikos hipotekos registro reorganizavimo ir Lietuvos Respublikos hipotekos registro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo projekto (toliau – Nutarimas) 1.1. punkte (Nuostatų 15.8 punktas) siūloma numatyti, jog Civilinio kodekso 4.197 straipsnio 7 dalyje nurodytu atveju, antstolis teiks registruui pranešimą, kad sąlyginę hipoteką sudaręs asmuo netapo šio turto savininku. Dėl antstolio veiklos specifikos, manome, būtina sukonkretinti ir standartizuoti teikiamo pranešimo turinį papildant Sprendimų vykdymo instrukciją nauju standartizuotu pranešimo priedu.

Įvertinę Nutarimo 1.6. punkto (Nuostatų 40¹ punktas) pakeitimo siūlymą, kyla neaiškumų dėl minimo pranešimo teikimo registro tvarkytojui elektroninio būdo, todėl manome tikslinga papildyti Lietuvos Respublikos hipotekos registro objektų registravimo ir duomenų teikimo taisyklių II skyriaus 11¹ punktą teikiamais HISREP programa pranešimais ir dokumentais taip pat ir dėl sąlyginės hipotekos pakeitimų ar pabaigos.

Lietuvos antstolių rūmų valdytoja

Dovilė Satkauskienė