



## **LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISINGUMO MINISTERIJA**

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 30, LT-01104 Vilnius,  
tel. (8 5) 266 2984, faks. (8 5) 262 5940, el. p. rastine@tm.lt,  
atsisk. sąskaita LT574010051004670211 Luminor Bank AS, banko kodas 40100.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188604955

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2020-07- Nr.

### **DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ PROJEKTŲ, SUSIJUSIŲ SU VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO TVARKOMŲ REGISTRŲ OBJEKTŲ REGISTRAVIMO IR DUOMENŲ TEIKIMO ATLYGINIMO DYDŽIŲ NUSTATYMU**

Teikiame patikslintus redakciniu požiūriu Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Atlyginimo už valstybės įmonės Registrų centro tvarkomų registrų objektų registravimą, šių registrų ir Nekilnojamojo turto kadastro duomenų, informacijos, dokumentų ir (ar) jų kopijų tvarkymą dydžių sąrašo patvirtinimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas), Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. birželio 10 d. nutarimo Nr. 715 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų, gyvenamųjų vietovių ir gatvių valstybės registro reorganizavimo ir Lietuvos Respublikos adresų registro įsteigimo“ pakeitimo“ projektą, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. gruodžio 23 d. nutarimo Nr. 1495 „Dėl Lietuvos Respublikos gyventojų registro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 18 d. nutarimo Nr. 1246 „Dėl Lietuvos Respublikos hipotekos registro reorganizavimo ir Lietuvos Respublikos hipotekos registro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. gruodžio 15 d. nutarimo Nr. 1770 „Dėl Įgaliojimų registro reorganizavimo ir Įgaliojimų registro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 12 d. nutarimo Nr. 1407 „Dėl Juridinių asmenų registro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. gruodžio 15 d. nutarimo Nr. 1771 „Dėl Neveiksnių ir ribotai veikusių asmenų registro reorganizavimo ir Neveiksnių ir ribotai veikusių asmenų registro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. balandžio 23 d. nutarimo Nr. 379 „Dėl Nekilnojamojo turto registro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. liepos 17 d. nutarimo Nr. 1158 „Dėl Sutarčių registro reorganizavimo ir Sutarčių registro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. kovo 5 d. nutarimo Nr. 314 „Dėl Turto arešto aktų registro reorganizavimo ir Turto arešto aktų registro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 22 d. nutarimo Nr. 594 „Dėl Testamentų registro reorganizavimo ir Testamentų registro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugpjūčio 13 d. nutarimo Nr. 1284 „Dėl Vedybų sutarčių registro reorganizavimo ir Vedybų sutarčių registro



nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau kartu – Nuostatų projektai), Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimo Nr. 1056 „Dėl Juridinių asmenų, užsienio juridinių asmenų filialų ir atstovybių viešų pranešimų skelbimo elektroniniame leidinyje tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau visi kartu – Projektai).

Įvertinę Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. liepos 1 d. pasitarime, Finansinių paslaugų įmonių asociacijos FINCO 2020 m. birželio 30 d. raštu, Lietuvos pramonininkų konfederacijos 2020 m. liepos 2 d. raštu Nr. S.254 pateiktą pastabą, kad Nutarimo projektu nenustatomas atlyginimo dydis už duomenų bazės teikimą, pagrįstas didmeninių paslaugų kainodara, norėtume pažymėti, kad valstybės įmonės Registrų centro tvarkomų registrų (toliau – Registrai) objektų registravimo ir duomenų teikimo atlyginimo dydžiai apskaičiuojami vadovaujantis Atlyginimo už dokumentų teikimą dydžių apskaičiavimo ir atlyginimo už registro duomenų, registro informacijos, registrui pateiktų dokumentų ir (arba) jų kopijų, valstybės informacinių sistemų duomenų teikimą mokėjimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. sausio 10 d. nutarimu Nr. 45 (toliau – Aprašas). Vadovaujantis Apraše nurodytomis metodikomis, atlyginimo dydis skaičiuojamas baziniam vienetui. Kiti duomenų teikimo ar didmeninių kainų nustatymo būdai nėra reglamentuoti ir jų kainos pagal Aprašą nėra skaičiuojamos. Tokio reguliavimo tikslas – nustatyti atlyginimo dydį kiekvienai paslaugai (paslaugos vienetui) pagal faktiškai patirtas ir pagrįstas sąnaudas, atsižvelgiant į paslaugos teikimo būdą (popierinis, elektroninis, „sistema-sistema“). Taigi, duomenų bazės atlyginimo dydis gali būti apskaičiuojamas tik pagal bazinį vienetą ir duomenų gavėjas turi galimybę gauti Registrų duomenų bazę (jeigu jis turi tokią teisę), užsisakydamas užsakomąjį Registrų duomenų rinkinį, kurio kaina apskaičiuojama esamų objektų skaičių padauginant iš atitinkamo registro „sistema-sistema“ atlyginimo dydžio. Atkreiptinas dėmesys ir į tai, kad lyginant su ankstesniais laikotarpiais apskaičiuotomis Registrų duomenų bazių teikimo kainomis, naujos kainodaros atveju sumos už šią paslaugą būtų mažesnės.

Pažymėtina ir tai, kad Registruose esančių asmens duomenų tvarkymas (duomenų teikimas, gavimas) laikomas teisėtu tik jei jis atitinka 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamente (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) (toliau – Reglamentas) nustatytas teisėto asmens duomenų tvarkymo sąlygas. Atsižvelgiant į tai, valstybės įmonė Registrų centras kiekvienu konkrečiu atveju turi spręsti klausimą dėl teikiamų Registrų duomenų apimties, įvertinant duomenų gavėjo teisės aktuose įtvirtintas funkcijas, kurioms vykdyti ir teikiami Registrų duomenys. Taigi, pagal Projektais siūlomą teisinį reguliavimą, duomenų gavėjui sudaryta galimybė užsisakyti tik jo funkcijoms įgyvendinti būtinus Registrų duomenis, neteikiant perteklinių duomenų, ir tai yra suderinama su prieš tai minėtais Reglamente nurodytais teisėto asmens duomenų tvarkymo principais.

Įvertinę Lietuvos notarų rūmų 2020 m. liepos 1 d. raštu Nr. S-334 ir Lietuvos antstolių rūmų 2020 m. liepos 2 d. raštu Nr. S-26452-36536 raštu pateiktas pastabas, norėtume pažymėti, kad šiuo metu neatlygintino kai kurių registrų (Turto arešto aktų, Neveiksnių ir ribotai veikusių asmenų, Testamentų) objektų registravimo sąnaudos padengiamos nustačius didesnius atlyginimo dydžius už Registrų duomenų teikimą ar kitų registrų objektų registravimą. Atsižvelgiant į tai, kad pagal Aprašą į atlyginimo dydžius gali būti įtraukiamos tik būtinos ir pagrįstos sąnaudas, tiesiogiai susijusios su Registro objektų registravimu ir duomenų teikimu, Projektais nustatomas atlyginimas už visų Registrų objektų registravimą, kas yra suderinama su Valstybės informacinių išteklių valdymo įstatymo (toliau – Įstatymas) 25 straipsnio 3 dalimi.

Pažymėtina ir tai, kad atitinkamų Registrų nuostatuose nustačius išimtis konkrečioms subjektams (pavyzdžiui, notarams, antstoliams), nebūtų užtikrintas Registrų tvarkytojo patirtų sąnaudų kompensavimas. Atkreiptinas dėmesys į tai, kad antstoliai areštuoja turtą Civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka siekdami šį turtą realizuoti. Taigi, iš lėšų, gautų realizavus areštuotą turtą, antstoliai galės padengti savo išlaidas, susijusias su turto arešto aktų registravimu ir turto realizavimu. Įgyvendindami „vieno langelio principą“, notari perduoda privalomus pagal teisės

aktus duomenis valstybės registrams ir surenka lėšas už valstybės registrų teikiamas paslaugas. Taigi, valstybės įmonės Registrų centro darbų išlaidoms padengti sumos notarų bus surenkamos iš kliento.

I. Sprendžiama problema	<p>1. Lietuvos Respublikos Vyriausybė, patvirtindama Aprašą, nustatė atlyginimo už registro objekto registravimą ir registro duomenų, registro informacijos, registrui pateiktų dokumentų ir (arba) jų kopijų teikimo (toliau – duomenų teikimas) dydžių apskaičiavimo tvarką. Vadovaujantis Aprašo 12 punktu, apskaičiuojant atlyginimo dydžius už registro objekto registravimą ir registro duomenų teikimą, leidžiama įtraukti tik būtinas ir pagrįstas sąnaudas, tiesiogiai susijusias su dokumentų teikimo veiklomis, kurių sąrašas pateiktas Aprašo 1 priede (Atlyginimo už dokumentų, registro duomenų, registro informacijos, registrui pateiktų dokumentų ir (arba) jų kopijų, valstybės informacinių sistemų duomenų teikimą dydžių apskaičiavimo metodika) ir tik būtinas ir pagrįstas sąnaudas, susijusias su registro objekto registravimo veiklomis, kurių kategorijos pateiktos Aprašo 2 priede (Atlyginimo už registro objekto registravimą dydžių apskaičiavimo metodika) (toliau kartu – atlyginimo dydžių apskaičiavimo metodikos).</p> <p>Šiuo metu galiojantys Registrų objektų registravimo ir duomenų teikimo atlyginimo dydžiai neatitinka Apraše nurodytų atlyginimo dydžių apskaičiavimo metodikų ir yra diferencijuojami, pavyzdžiui, Nekilnojamojo turto registro atveju, pagal fizinius ir juridinius asmenis, taip pat pagal nekilnojamojo turto vertę.</p> <p><i>Atsižvelgiant į tai, Nutarimo projekto tikslas – užtikrinti, kad Registrų objektų registravimo ir duomenų teikimo atlyginimo dydžiai būtų apskaičiuoti vadovaujantis Apraše nurodytomis atlyginimo dydžių apskaičiavimo metodikomis – į šiuos atlyginimo dydžius įtraukiant tik būtinas ir pagrįstas sąnaudas, tiesiogiai susijusias su Registro objektų registravimu ir duomenų teikimu.</i></p> <p>2. Vadovaujantis Įstatymo 25 straipsnio 3 dalimi, 29 straipsnio 4 dalimi, kompensuojamos gali būti tik tokios neatlygintino Registrų objektų registravimo (kai duomenis, reikalingus registro objektui registruoti, teikia valstybės ir savivaldybių institucijos ir įstaigos, atlikdamos teisės aktuose nustatytas funkcijas) ir duomenų teikimo bei perdavimo susijusiems registrams, valstybės informacinėms sistemoms, valstybės ir savivaldybių institucijoms ir įstaigoms teisės aktuose nustatytoms funkcijoms atlikti sąnaudos, kurios apskaičiuotos remiantis Vyriausybės nustatyta tvarka (Apraše nustatyta tvarka), apskaičiuotais ir patvirtintais atlyginimo už Registrų objektų registravimą ir duomenų teikimą dydžiais.</p> <p><i>Atsižvelgiant į tai, Nutarimo projektu taip pat siekiama užtikrinti, kad valstybės įmonei Registrų centrui būtų kompensuojamos patirtos neatlygintino Registrų objektų registravimo ir duomenų teikimo sąnaudos.</i></p> <p>3. Nuostatų projektais siekiama suderinti Registrų veiklą reglamentuojančių teisės aktų (toliau – Nuostatai) nuostatas su atitinkamomis Įstatymo nuostatomis bei Nutarimo projektu.</p>
II. Siūlomos priemonės	<p><i>Projektais siūloma:</i></p> <p>1. Patvirtinti Registrų objektų registravimo ir duomenų teikimo atlyginimo dydžius, kurie apskaičiuoti pagal Apraše nurodytas atlyginimo dydžių apskaičiavimo metodikas ir suderinti su Lietuvos Respublikos ryšių reguliavimo tarnyba – įgaliota institucija, atliekančia atlyginimo už registro objekto registravimą ir duomenų teikimo dydžių apskaičiavimo priežiūros</p>

	<p>institucijos funkcijas. <i>Ryšių reguliavimo tarnybos išvadoje nurodyta, kad Registrų objektų registravimo ir duomenų teikimo atlyginimo dydžiai apskaičiuoti laikantis Aprašo reikalavimų. Atsižvelgiant į tai, Nutarimo projekte nurodyti atlyginimo dydžiai negali būti keičiami.</i></p> <p>2. Patikslinti Nuostatus, kiek tai yra susiję su atlyginimo už Registrų objektų registravimą ir duomenų teikimą nustatymu.</p> <p>Vadovaujantis Įstatymo 25 straipsnio 3 dalimi, už registro objekto registravimą gali būti imamas Vyriausybės nustatytas atlyginimas (kai registro tvarkytojas, registruojantis registro objektą, yra valstybės įmonė. Įstatymo 29 straipsnio 1 dalyje nustatyta, kad registro duomenys, registro informacija, registruoti pateikti dokumentai ir (arba) jų kopijos teikiami už atlyginimą, išskyrus šio ir kitų Lietuvos Respublikos įstatymuose, Europos Sąjungos teisės aktuose ir registrų nuostatuose nustatytas išimtis.</p> <p><i>Atsižvelgiant į tai, Projektais nustatomas atlyginimas už visų Registrų objektų registravimą (duomenų įrašymą).</i></p> <p><i>Taip pat, vadovaujantis Įstatymo 25 straipsnio 3 dalimi ir 29 straipsnio 3 dalimi, peržiūrėtos nuostatos, nustatančios subjektus, neatlygintinai teikiančius duomenis Registrų objektams registruoti ar gaunančius Registrų duomenis neatlygintinai.</i></p> <p>3. Nutarimo projektu taip pat siūloma nustatyti atlyginimo dydžius už Nekilnojamojo turto kadastro duomenų tvarkymą.</p> <p>4. Nutarimo projektu nustatomas ir atlyginimo dydis už viešo pranešimo skelbimą elektroniniame leidinyje. Viešųjų pranešimų skelbimui elektroniniame leidinyje yra naudojama Juridinių asmenų registro duomenų bazė, todėl Juridinių asmenų registro duomenų bazės naudojimo sąnaudos atitinkamai priskiriamos ir viešųjų pranešimų skelbimo elektroniniame leidinyje paslaugoms.</p> <p>5. Atsižvelgiant į tai, kad skubiai turi būti išspręstas Lietuvos Respublikos adresų registro, Juridinių asmenų registro skaitmeninių dokumentų rinkinių sudarymo klausimas, šiame kontekste papildomai tikslinami ir Lietuvos Respublikos adresų registro, Juridinių asmenų registro nuostatai.</p>
III. Priemonių kaštai	<p>Projektai siūlomoms priemonėms įgyvendinti valstybės biudžeto lėšų nereikės. Patvirtinus Registrų objektų registravimo ir duomenų teikimo atlyginimo dydžius, pagal šiuos dydžius valstybės įmonei Registrų centrui turės būti kompensuojamos neatlygintino Registrų objektų registravimo (kai duomenis, reikalingus registro objektui registruoti, teikia valstybės ir savivaldybių institucijos ir įstaigos, atlikdamos teisės aktuose nustatytas funkcijas) ir duomenų teikimo bei perdavimo susijusiems registrams, valstybės informacinėms sistemoms, valstybės ir savivaldybių institucijoms ir įstaigoms teisės aktuose nustatytoms funkcijoms atlikti sąnaudos. Planuojama, kad 2020 m. valstybės biudžeto lėšų poreikis skaičiuojant pagal Nutarimo projektu teikiamus tvirtinti atlyginimo dydžius sudarys apie 13-14 mln. eurų. Ši suma galėtų didėti dėl padidėjusio neatlygintinai teikiamų Registrų duomenų kiekio.</p>
IV. Nauda visuomenei	<p>Priėmus Nutarimo projektą, Registrų objektų registravimo ir Registrų duomenų teikimo atlyginimo dydžiai atitiks Apraše nurodytas atlyginimo dydžių apskaičiavimo metodikas (į juos bus įtrauktos tik būtinos ir pagrįstos sąnaudos) bei nebus diferencijuojami, pavyzdžiui, pagal nekilnojamojo turto vertę, fizinius ir juridinius asmenis.</p>

Projektai neprieštarauja Septynioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės veiklos programos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Seimo 2016 m. gruodžio 13 d. nutarimu Nr. XIII-82,

nuostatomis.

Projektai nėra notifikuotini Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimo Nr. 617 reikalavimus. Projektai neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų nuostatų.

Projekte naujų terminų, vertintinų Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo nustatyta tvarka, nenumatyta.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisėkūros pagrindų įstatymo 15 straipsnio 1 dalimi, Projektų numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.

Projektai buvo derinti su Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerija, Lietuvos Respublikos finansų ministerija, Lietuvos notarų rūmais, Lietuvos antstolių rūmais, Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacija, Lietuvos pramonininkų konfederacija, valstybės įmone Registrų centru.

Dėl Projektų konsultuojamasi su visuomene paskelbus Projektus Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Projektus parengė Teisingumo ministerijos Teisinių institucijų grupės (vadovė Jolita Sinkevičiūtė, tel. (8 5) 266 2993, el. p. [jolita.sinkeviciute@tm.lt](mailto:jolita.sinkeviciute@tm.lt)) vyresnioji patarėja Jurgita Urbaitė, tel. (8 5) 266 2924, el. p. [jurgita.urbaite@tm.lt](mailto:jurgita.urbaite@tm.lt).

PRIDEDAMA. Projektai, 69 lapai.

Teisingumo ministras

Elvinas

Jankevičius

Jurgita Urbaitė, (8 5) 266 2924, el. p. [jurgita.urbaite@tm.lt](mailto:jurgita.urbaite@tm.lt)