



## NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS

Lietuvos Respublikos  
susisiekimo ministerijai  
El. p. [sumin@sumin.lt](mailto:sumin@sumin.lt)

2021-01- \_\_\_\_\_ Nr. 1SD- \_\_\_\_\_ -(3.3 E.)  
I \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) išnagrinėjo Teisės aktų informacinėje sistemoje paskelbtą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos aviacijos įstatymo Nr. VIII-2066 2, 5, 6, 12, 16, 24, 28, 33, 35, 41, 45, 46, 47, 49, 52 straipsnių ir 3 priedo pakeitimo ir įstatymo papildymo 41<sup>1</sup> straipsniu

ir  
III skyriaus dešimtuosiu skirsniu įstatymo projektui ir pateikti jį Lietuvos Respublikos Seimui“ projektą (registracijos Nr. 20-10908(3)) (toliau – Projektas) ir teikia šiuos pasiūlymus.

20  
1. Projekto 12 straipsniu keičiamo Lietuvos Respublikos aviacijos įstatymo 35 straipsnio 8 dalies 3 punkte siūloma nustatyti, kad reikalavimas vykdyti skrydžius į arba iš aerodromų ir lauko aikštelių, kurioms išduoti atitinkami leidimai, netaikomas lėktuvų ar motorizuotų skraidyklių skrydžiams, kurių metu išvelkami sklandytuvai ar paprastieji orlaiviai, turint **žemės paviršiaus ploto, iš kurios sklandytuvai ar paprastieji orlaiviai išvelkami, savininko sutikimą**.

Pažymėtina, kad teisės aktuose nėra apibrėžta sąvoka „žemės paviršiaus plotas“. Teisės aktuose (pavyzdžiui, Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos žemės įstatyme, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir kt.) vartojamos sąvokos „žemės sklypas“, kai teritorijoje yra suformuotas ir Nekilnojamojo turto registre įregistruotas žemės sklypas, arba „teritorija“, kai žemės plote nėra suformuoto žemės sklypo.

Atsižvelgdami į tai, kas išdėstyta, siūlome tikslinti Aviacijos įstatymo 35 straipsnio 8 dalies 3 ir 9 punktus ir vietoj sąvokos „žemės paviršiaus ploto“ įrašyti sąvoką „teritorijos, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, arba žemės sklypo“.

2. Projekto 12 straipsniu keičiamo Aviacijos įstatymo 35 straipsnio 8 dalies 3 punkte siūloma nustatyti, kad šiame punkte nustatytais atvejais reikalingas žemės savininko sutikimas.

Atkreipiamo dėmesį, kad valstybinės žemės valdymą įgyvendina patikėtiniai, kuriems įstatymo nustatyta tvarka valstybinė žemė yra perduota patikėjimo teise. Valstybinės žemės patikėtiniai nėra žemės savininkai – patikėtiniai valdo valstybinę žemę, ją naudoja ir ja disponuoja įstatymų nustatyta tvarka.

Atsižvelgdami į nurodytą teisinį reglamentavimą, siūlome tikslinti Aviacijos įstatymo 35 straipsnio 8 dalies 3 punktą ir vietoj žodžio „savininko“ įrašyti žodžius „žemės savininko arba valstybinės žemės patikėtinio“.

Dėkojame už bendradarbiavimą.

Pagarbiai

Direktorius

Laimonas Čiakas

Aušra Račkauskaitė, tel. 8 706 85 050, el. p. [ausra.rackauskaite@nzt.lt](mailto:ausra.rackauskaite@nzt.lt)

Violeta Staniulienė, tel. 8 706 85 036, el. p. [violeta.staniuliene@nzt.lt](mailto:violeta.staniuliene@nzt.lt)