

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTO
BIUDŽETO IR EUROPOS SAJUNGOS STRUKTŪRINĖS PARAMOS SKYRIUS**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL BIUDŽETINĖS
ĮSTAIGOS KLAIPĖDOS SPORTO MEDICINOS CENTRO PASTATO ŠILDYMO
SISTEMOS PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI“ PROJEKTO
(TAP NR. 15-1014-01-N(2); TAIS NR. 16-958)**

2016-01-27

Nr. NV-290
Vilnius

1. Projekto rengėjas: Kūno kultūros ir sporto departamentas prie LRV.

Teikia Vidaus reikalų ministerija.

2. Projekto tikslas, esmė:

Siūloma perduoti patikėjimo teise VĮ Turto bankui valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Klaipėdos sporto medicinos centro patikėjimo teise valdomą pastatą Klaipėdoje, Pievų tako g. 4, šildymo sistemą.

Vyriausybė 2014 m. vasario 19 d. nutarimu Nr. 165 į Privatizavimo objektų sąrašą įtraukė Klaipėdos sporto medicinos centro pastatą su kiemo statiniais Klaipėdoje, Pievų tako g. 4. Tuo pagrindu šį turtą perėmė patikėjimo teise VĮ Turto bankas. Tačiau nurodyto pastato šildymo sistema (du dujiniai šildymo katilai), reikalinga pastato tinkamai eksploatacijai užtikrinti, VĮ Turto bankui perduota nebuvo.

Teikiamu nutarimo projektu siekiama teisiškai sutvarkyti perduoto turto apskaitą.

3. Derinimas:

Projektas svarstytas 2015 m. gruodžio 22 d. ministerijų atstovų pasitarime, kuriame nutarta pasiūlyti Vidaus reikalų ministerijai atsižvelgti į Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento pastabas ir patikslintą projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Vidaus reikalų ministerija atsižvelgė į Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento pastabas ir atitinkamai patikslintą projektą teikia svarstyti Vyriausybei.

4. Dalykinio vertinimo išvada:

Teikiamas projektas iš esmės atitinka Vyriausybės darbo reglamento reikalavimus.

Skyriaus patarėjas

Vaclovas Medišauskas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Šventaragio g. 2, LT-01510 Vilnius,
tel.: (8 5) 271 7154 / 271 7178, faks. (8 5) 271 8551, el. p. bendrasisd@vrm.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188601464

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016-01-26 Nr. 1D-500 (31)

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL BIUDŽETINĖS ĮSTAIGOS KLAIPĖDOS SPORTO MEDICINOS CENTRO PASTATO ŠILDYMO SISTEMOS PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI“ PROJEKTO

Teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl biudžetinės įstaigos Klaipėdos sporto medicinos centro pastato šildymo sistemos perdavimo valstybės įmonei Turto bankui“ projektą (toliau – nutarimo projektas), *patikslintą pagal 2015 m. gruodžio 29 d. ministerijų atstovų pasitarime pateiktas pastabas* (atsižvelgti į Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento pastabas; patikslintą nutarimo projektą svarstyti A dalyje) – **į visas pastabas atsižvelgta.**

Biudžetinės įstaigos Klaipėdos sporto medicinos centro (toliau – Klaipėdos sporto medicinos centras) savininko teises ir pareigas įgyvendina Kūno kultūros ir sporto departamentas prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės (toliau – Kūno kultūros ir sporto departamentas). Valstybės įmonė Turto bankas, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. vasario 19 d. nutarimu Nr. 165 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. vasario 23 d. nutarimo Nr. 228 „Dėl privatizavimo objektų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – Privatizavimo objektų sąrašas), 2014 m. liepos 24 d. iš Klaipėdos sporto medicinos centro perėmė valdyti patikėjimo teise Klaipėdos sporto medicinos centro pastatą (unikalus Nr. 2193-2001-1018, nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byloje Nr. 44/86270 pažymėtas plane 1D2p, plotas – 494,2 kv. m.) su kiemo statiniais (unikalus Nr. 2193-2001-1020), esančius Pievų tako g. 4, Klaipėdoje. Tačiau kartu su Klaipėdos sporto medicinos centro pastatu, įtrauktu į Privatizavimo objektų sąrašą, šio pastato šildymo sistema (du dujiniai šildymo katilai), būtina pastato tinkamai eksploatacijai užtikrinti, valstybės įmonei Turto bankui perduota nebuvo. Atsižvelgiant į tai, parengtas nutarimo projektas, kuriuo Klaipėdos sporto medicinos centras patikėjimo teise valdomą ilgalaikį materialųjį turtą – Klaipėdos sporto medicinos centro pastato šildymo sistemą (dviejų dujinių katilų įsigijimo metai – 2008 m., inventorinis Nr. 016012, likutinė vertė 2015 m. lapkričio 30 d. – 1 599,69 Eur) – perduoda valstybės įmonei Turto bankui vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 1 punktu ir 10 straipsnio 2 dalimi ir įgyvendindamas Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16.

Priėmus nutarimą, priimti naujų teisės aktų, pakeisti ar pripažinti netekusiais galios galiojančių teisės aktų nereikės.

Nutarimo projektas neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai, neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos (TAIS) Projektų registravimo posistemėje.

Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Priėmus nutarimo projektą neigiamų pasekmių nenumatoma.

Kaip buvo nurodyta Vidaus reikalų ministerijos 2015 m. gruodžio 29 d. rašte Nr. 1D-9644(31), nutarimo projektas be pastabų buvo suderintas su Finansų ministerija ir valstybės įmone Turto banku. Nutarimo projektas yra individualaus pobūdžio teisės aktas, todėl numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengtas ir su Teisingumo ministerija nutarimo projektas nederintas. Nutarimo projektas patikslintas pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento 2015 m. gruodžio 21 d. išvada Nr. 4106 pateiktas pastabas ir pasiūlymus. Dėl Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento pastabos Nr. 7 teikiame papildomus duomenis apie perduodamo ilgalaikio materialiojo turto (pastato šildymo sistemos) likutinę vertę 2015 m. lapkričio 30 d. (Klaipėdos sporto medicinos centro 2015 m. gruodžio 28 d. rašto Nr. S-83 kopija pridedama).

Nutarimo projekto tiesioginiai rengėjai – Klaipėdos sporto medicinos centro direktorė Sigita Kibildienė (tel. 846 410906, el. p. info@klaipedasmc.lt) ir Kūno kultūros ir sporto departamento (generalinis direktorius – Edis Urbanavičius, tel. 233 5353, el. p. e.urbanavicius@kksd.lt) Investicijų ir turto valdymo skyriaus (vedėjas – Arūnas Aidukas, tel. 213 9735, el. p. a.aidukas@kksd.lt) vyriausiasis specialistas Edmuntas Matusevičius (tel. 233 4519, el. p. e.matusevicius@kksd.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Kūno kultūros ir sporto departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. rugpjūčio 12 d. rašto Nr. S-1085 kopija, 1 lapas.
3. Klaipėdos sporto medicinos centro 2015 m. liepos 20 d. rašto Nr. S-40 ir 2015 m. gruodžio 28 d. rašto Nr. S-83 kopijos, 2 lapai.
4. Finansų ministerijos 2015 m. lapkričio 19 d. rašto Nr. ((27.18-02)-5K-1523701)-6K-1508578 kopija, 1 lapas.
5. Valstybės įmonės Turto banko 2015 m. liepos 7 d. rašto Nr. (10.3-22)-SK4-4965, 2015 m. spalio 26 d. rašto Nr. (15.8-21)SK4-8369 ir 2015 m. lapkričio 18 d. rašto Nr. (10.3-22)-SK4-9188 kopijos, 3 lapai.
6. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija, 3 lapai.

Vidaus reikalų ministras



Saulius Skvernelis

Edmuntas Matusevičius, tel. 233 4519, el. p. e.matusevicius@kksd.lt
Ilona Šimkūnaitė, tel. 271 8882, el. p. ilona.simkunaite@vrm.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

**DĖL BIUDŽETINĖS ĮSTAIGOS KLAIPĖDOS SPORTO MEDICINOS CENTRO
PASTATO ŠILDYMO SISTEMOS PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI**

2016 m.

d. Nr.

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 1 dalimi ir 10 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo įstatymo 9 straipsnio 1 dalimi ir įgyvendinama Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a :

Perduoti valstybės įmonei Turto bankui valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise įmonės steigimo dokumentuose nustatytiems veiklos tikslams įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančių ir šiuo metu biudžetinės įstaigos Klaipėdos sporto medicinos centro patikėjimo teise valdomą ilgalaikį materialųjį turtą – biudžetinės įstaigos Klaipėdos sporto medicinos centro pastato Klaipėdoje, Pievų tako g. 4, (unikalus Nr. 2193-2001-1018, plotas – 494,2 kv. m.) šildymo sistemą (susidedanti iš dviejų dujinių katilų, įsigijimo metai – 2008 m., inventorinis Nr. 016012), kurio likutinė vertė 2015 m. lapkričio 30 d. – 1 599,69 Eur (vienas tūkstantis penki šimtai devyniasdešimt devyni eurai 69 centai).

Ministras Pirmininkas

Vidaus reikalų ministras

Lietuvos Respublikos
vidaus reikalų ministras

Saulius Skvernelis

VRM Teisės departamento
direktorius pavaduotoja

Irina Urbane

2016 01 22



KLAIPĖDOS SPORTO MEDICINOS CENTRAS

Valstybės biudžetinė įstaiga, Šilutės pl. 4a, 91173 Klaipėda Tel. (8 46) 41 09 06 Tel./faks. 31 43 67 el.p. info@klaipedasmc.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi juridinių asmenų registre, kodas 190469518.

Valstybinė įmonė turto bankas

2015-12-28 Nr. S- 83

DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO

Informuojame, kad šildymo sistema (susidedanti iš dviejų dujinių katilų) yra Klaipėdos sporto medicinos centre, adresu: Pievų tako g. 4, Klaipėdoje. Įsigijimo metai 2008, inventorinis Nr. 016012. Įsigijimo vertė - 2602,08 Eur. Nusidėvėjo - 1002,39 Eur. Likutinė vertė 2015-11-30d. - 1599,69 Eur. Kadangi šilumos sistema nenaudojama, nusidėvėjimas neskaičiuojamas. Likutinė vertė nesikeičia nuo 2014-07-01d.

Direktorė

Sigita Kibildienė

Zita Sadovnikienė, tel.: (846) 314 367, el. paštas zitasa@is.lt



KŪNO KULTŪROS IR SPORTO DEPARTAMENTAS PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2015-08-12

Nr. 5-1085

I

Nr.

DĖL SUTIKIMO PERDUOTI TURĄ VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKAS

Kūno kultūros ir sporto departamentas prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės (toliau – Departamentas) įgyvendina biudžetinės įstaigos Klaipėdos sporto medicinos centras savininko teisės ir pareigas. Valstybės įmonė Turto bankas 2014 m. vasario 19 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 165 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. vasario 23 d. nutarimo Nr. 2287 „Dėl privatizuojamo objektų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – Sąrašas), 2014 m. liepos 24 d. iš Klaipėdos sporto medicinos centro perdavimo ir priėmimo aktu Nr. 421106 perėmė valdyti patikėjimo teise sporto medicinos centro pastatą (unikalus Nr. 2193-2001-1018, registro įrašo Nr. 44/86270, pastatas, kuriame yra patalpos, pažymėtos plane 1D2p, plotas – 494,2 kv. m.) su kiemo statiniais (unikalus Nr. 2193-2001-1020), esantį Pievų tako g. 4, Klaipėdoje.

Atsižvelgiant į tai, kad Klaipėdos sporto medicinos centre esantys du dujiniai šildymo katilai nebuvo įtraukti į privatizavimo Sąrašą, o jie yra neatskiriama perimto valdyti patikėjimo teise statinio dalis, užtikrinantys statinio tinkamą eksploataciją. Departamentas vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 1 punktu ir 10 straipsnio 2 dalimi ir įgyvendindamas Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16, sutinka, kad Klaipėdos sporto medicinos centras perduotų patikėjimo teise valdomą ilgalaikį materialųjį turą – šildymo sistemą (susidedančią iš dviejų dujinių katilų, kurių įsigijimo metai 2008, inventorinis Nr. 016012), likutinė vertė 2015 m. rugpjūčio 1 d. – 1599,69 EUR (vienas tūkstantis penki šimtai devyniasdešimt devyni eurai 69 euro centai) valstybės įmonei Turto bankas.

Generalinis direktorius

Edis Urbanavičius

Edmundas Matusevičius, tel. (8 5) 233 4519, el.p. e.matusevicius@kksd.ltValstybės biudžetinė įstaiga
Žemaitės g. 6 LT-03117 VilniusTel. (8 5) 233 53 53
Faksas (8 5) 213 32 21
El. p. kksd@kksd.ltDuomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188620621



KLAIPĖDOS SPORTO MEDICINOS CENTRAS

Valstybės biudžetinė įstaiga, Šilutės pl. 4a, 91173 Klaipėda Tel. (8 46) 41 09 06 Tel./faks. 31 43 67 el.p. info@klaipedasmc.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi juridinių asmenų registre, kodas 190469518.

Kūno kultūros ir sporto departamentui
prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės

20115 m. liepos 20 d. Nr. S-40

DĖL SUTIKIMO PERDUOTI TURTAŲ VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKAS

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 1 punktu ir 10 straipsnio 2 dalimi ir įgyvendinamas Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16, Klaipėdos sporto medicinos centras sutinka perduoti patikėjimo teise valdomą ilgalaikį materialųjį turtą – šildymo sistemą (susidedantį iš dviejų dujinių katilų, įsigijimo metai 2008, inventorinis Nr. 016012), kurių likutinė vertė 2014 m. gruodžio 31 d. –1599,69 EUR (vienas tūkstantis penki šimtai devyniasdešimt devyni eurai, 69 centai) valstybės įmonei Turto bankas.

Klaipėdos sporto medicinos centras 2014 m. liepos 24 d. valstybės turto, perduodamo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise, perdavimo ir priėmimo aktu Nr. 421106, Klaipėdos sporto medicinos centro pastatą (nekilnojamojo turto registre įregistruoto turto registro Nr. 44/86270, unikalus Nr. 2193-2001-1018) su kiemo statiniais (unikalus Nr. 2193-2001-1020) esančius Pievų tako g. 4, Klaipėdoje, perdavė valstybės įmonei Valstybės turto bankas.

Perduotame pastate yra sumontuota šildymo sistema, du dujiniai šildymo katilai, (šią sistemą patikėjimo teise Klaipėdos apskrities viršininko administracija atskiru vienetu perdavė Klaipėdos sporto medicinos centrui, šiluminės sistemos likutinė vertė 2014 m. rugsėjo 30 d. buvo 1599,69 EUR). Ši šildymo sistema turėjo būti perduota kartu su pastatu kaip nedalomas vienetas, tačiau Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. vasario 19 d. nutarimu Nr. 165 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. vasario 23 d. nutarimo Nr. 228 „Dėl privatizuojamų objektų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ šildymo sistema nebuvo įtraukta į privatizuojamų objektų sąrašą.

Atsižvelgdamas į tai, kas išdėstyta Klaipėdos sporto medicinos centras patikėjimo teise valdantis ilgalaikį materialųjį turtą - šildymo sistemą, siekia perduoti valstybės įmonei Turto bankas.

- PRIDEDAMA: 1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas;
2. Biudžetinių įstaigų ilgalaikio turto apskaitos inventorinės kortelės kopija, 1 lapas.
3. Valstybės įmonės turto bankas 2015-07-07 rašto Nr. (10.3-22)-SK-4-4965 kopija, 1 lapas.

Direktore

Sigita Kibildienė

ORIGINALAS PAŠTU
NEBUS SIUNČIAMAS



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Vidaus reikalų ministerijai

2015-11-19 Nr. ((27.18-02)-5K-1523701)-6K-
Į 2015-11-09 Nr. 1D-8893(31) 1508548

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL BIUDŽETINĖS ĮSTAIGOS KLAIPĖDOS SPORTO MEDICINOS CENTRO PASTATO ŠILDYMO SISTEMOS PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI“ PROJEKTO

Finansų ministerija pagal kompetenciją išnagrinėjo Vidaus reikalų ministerijos kartu su 2015 m. lapkričio 9 d. raštu Nr. 1D-8893(31) pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl biudžetinės įstaigos Klaipėdos sporto medicinos centro pastato šildymo sistemos perdavimo valstybės įmonei Turto bankui“ projektą ir informuoja, kad pastabų ir pasiūlymų neturi.

Finansų viceministras

Aloyzas Vitkauskas

M. Kersnauskaitė, 2199 368, el.p. Micle.Kersnauskaite@finmin.lt

2015-11-16-Rastas-VRM-deli-medicos-centro-sildymo-sistemos

Biudžetinė įstaiga
Lukiškių g. 2, LT-01512 Vilnius

Tel. (8 5) 239 0000
Faks. (8 5) 279 1481

El. paštas finmin@finmin.lt
<http://www.finmin.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių
asmenų registre, kodas 288601650



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijai

2015-11-18 Nr. (10.3-22)-SK4- 9188
2015-11-09 Nr. 1D-8893(31)

El. p.: bendrasisd@vrm.lt
Fax.: (8 5) 271 8551

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL BIUDŽETINĖS ĮSTAIGOS KLAIPĖDOS SPORTO MEDICINOS CENTRO PASTATO ŠILDYMO SISTEMOS PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI“ PROJEKTO

Valstybės įmonė Turto bankas, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl biudžetinės įstaigos Klaipėdos sporto medicinos centro pastato šildymo sistemos perdavimo valstybės įmonei Turto bankui“ projektą Nr. 15-12290, informuoja, kad dėl nutarimo projekto tikslo, priemonių, galimų pasekmių ir teisinės technikos pastabų ir pasiūlymų neturi.

Generalinis direktorius

Vaidotas Aleksius

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

Rita Mažeikienė, tel. (8~5) 268 4935, mob. (8~688) 85180, el. p.: Rita.Mazeikiene@turtas.lt

Valstybės įmonė
Kęstučio g. 45
LT-0824 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909
Faks (8 5) 275 1155
El. p. info@turtas.lt
<http://www.turtas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 112021042
PVM mokėtojo kodas LT 120210411



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Klaipėdos sporto medicinos centrui
Šilutės pl. 4a, Klaipėda
el. p. info@klaipedasmc.lt

2015-10-26 Nr. (15.8-21)SK4-8369
2015-10-16 Nr. S-65

DĖL ŠILDYMO SISTEMOS PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) gavo Jūsų 2015 m. spalio 16 d. įsakymą Nr. S-63 „Dėl šildymo sistemos perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonei Turto bankui“, kuriuo Turto bankui perduodamas Klaipėdos sporto medicinos centro patikėjimo teise valdomas ilgalaikis materialusis turtas – šildymo sistema (susidedanti iš dviejų dujinių katilų), esanti Turto banko patikėjimo teise valdomame pastate Klaipėdoje, Pievų tako g. 4.

Pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtinto aprašo 5.1.3 papunktį, sprendimą dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise priima Lietuvos Respublikos Vyriausybė, kai valstybės turtas perduodamas aprašo 4.1, 4.4 – 4.7 papunkčiuose nurodytiems subjektams. 4.4 papunktyje nurodyti subjektai yra valstybės įmonės, todėl į Jūsų įsakymą įrašytas ilgalaikis materialusis turtas – šildymo sistema – galėtų būti perduotas Turto bankui, tik Lietuvos Respublikos Vyriausybei priėmus atitinkamą nutarimą dėl jo perdavimo.

Nekilnojamojo turto departamento Projektų skyriaus
viršininkas, laikinai einantis Nekilnojamojo turto
departamento direktoriaus pareigas

Laimas Daniūnas

R.Motiejūnaitė, tel. (8 5) 268 49 26, el.p. ruta.motiejunaite@turtas.lt

Originalas nebus siunčiamas



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS



Klaipėdos sporto medicinos centrui

2015-07-07 Nr. (10.3-22)-SK4- 4965
[2015-05-21 Nr. S-29

Šilutės pl. 4a
LT-9173 Klaipėda

DĖL SUTIKIMO PERIMTI TURŲ

Susipažinusi
Direktorė
Sigita
2015-07-07

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas), vadovaudamasi 2014 m. vasario 19 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 165 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. vasario 23 d. nutarimo Nr. 2287 „Dėl privatizuojamo objektų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – Sąrašas), 2014 m. liepos 24 d. iš Klaipėdos sporto medicinos centro perdavimo ir priėmimo aktu Nr. 421106 perėmė valdyti patikėjimo teise sporto medicinos centrą (unikalus Nr. 2193-2001-1018, registro įrašo Nr. 44/86270, pastatas, kuriame yra patalpa, pažymėtas plane 1D2p, plotas – 494,2 kv. m) su kiemo statiniais (unikalus Nr. 2193-2001-1020), esantį Pievų taką g. 4, Klaipėdoje.

Atsižvelgiant į tai, kad sporto medicinos centre esantys du dujiniai šildymo katilai nebuvo įtraukti į Sąrašą, o jie yra neatskiriama perimto valdyti patikėjimo teise statinio dalis, užtikrinantys statinio tinkamą eksploataciją, Turto bankas sutinka, teisės aktų nustatyta tvarka, iš Klaipėdos sporto medicinos centro perimti patikėjimo teise valdomą ilgalaikį materialųjį turą – šildymo sistemą (susidedančia iš dviejų dujinių katilų), kurių likutinė vertė 2014 m. gruodžio 31 d. – 1002,39 euro.

L. a. Nekilnojamojo turto departamento
direktoriaus pareigas

Laimas Daniūnas

Rita Mazeikienė, tel. (8-5) 268 4935, mob. (8-688) 85180, el. p.: Rita.Mazeikiene@turtas.lt

Valstybės įmonė
Kęstučio g. 45
LT-08124 Vilnius

Tel.: (8 5) 278 0900, 278 0909
Faks. (8 5) 275 1155
El. p. info@turtas.lt
<http://www.turtas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 12021042
PVM mokėtojo kodas LT 120210411



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincas Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

 2014 05 26
 121

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2013-10-14 16:10:57

Registro Nr.: 44/86270

Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais

Sudarymo data: 2003-11-03

Adresas: Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Pievų Tako g. 4

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus Nr.: 4400-0126-7432

Kadastrinis Nr.: 2101/0003:502 Klaipėdos m. k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos

Žemės sklypo plotas: 0.0648 ha

Užstatyta teritorija: 0.0648 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 28289 Lt

Žemės sklypo vertė: 17681 Lt

Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-05-13

2.2.

Pastatas - Sporto medicinos centras

Unikalus Nr.: 2193-2001-1018

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydytojų

Pažymėjimas plane: 1D2p

Statybos pradžios metai: 1932

Statybos pabaigos metai: 1932

Baigtumo procentas: 100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 56 %

Dujos: Gamtinės

Sienos: Plytos

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Aukštų skaičius: 2

Bendras plotas: 494.20 kv. m

Pagrindinis plotas: 387.75 kv. m

Užstatytas plotas: 264.00 kv. m

Tūris: 1909 kub. m

Koordinatė X: 6179497.48

Koordinatė Y: 319431.54

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 576518 Lt

Atkuriamoji vertė: 253668 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 1070000 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-10-10

Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-09-20

2.3.

Priklausinys: Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo statiniai

Aprašymas / pastabos: (kiemo aikštelė, tvora)

Unikalus Nr.: 2193-2001-1020

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)

Statybos pradžios metai: 1965

Statybos pabaigos metai: 1965

Baigtumo procentas: 100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 69 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 31800 Lt

Atkuriamoji vertė: 7950 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: 2013-10-10

Vidutinė rinkos vertė: 7310 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-10-10
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-09-20
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 2193-2001-1018, aprašytam p. 2.2.

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0126-7432, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2003-10-22, Nr. 13.6-3115
 [rašas galioja: Nuo 2003-11-05

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 2193-2001-1018, aprašytas p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 2193-2001-1020, aprašyti p. 2.3.

[registravimo pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 1997-11-27, Nr. 116

Išdavė: A. Daujotienė

Priėmimo - perdavimo aktas, 1998-06-26

Išdavė: L. Kavaliauskas

[rašas galioja: Nuo 1998-10-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
 a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0126-7432, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.

[rašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kiti servitutai (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0126-7432, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2003-10-22, Nr. 13.6-3115

Aprašymas: teisė kitiems asmenims eiti, važiuoti per žemės sklypo savininko naudojamo žemės sklypo dalį prie jiems nuosavybės teise priklausančių arba jų naudojamų pastatų ir įrenginių, taip pat naudotis žemės sklypo dalimi aptarnaujant šiuos pastatus bei įrenginius.

[rašas galioja: Nuo 2003-11-05

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Klaipėdos sporto medicinos centras, a.k. 190469518

Daiktas: pastatas Nr. 2193-2001-1018, aprašytas p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 2193-2001-1020, aprašyti p. 2.3.

[registravimo pagrindas: Steigėjo įsakymas, 2003-01-22, Nr. 13.6-195

[rašas galioja: Nuo 2003-02-07

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

Daiktas: pastatas Nr. 2193-2001-1018, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas, 1996-10-28, Nr. 120

Aprašymas: 2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 11-133, nekilnojamojo daikto kodas - 22012

[rašas galioja: Nuo 2012-12-04

7.2.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0126-7432, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas, 1996-

10-28, Nr. 120
Aprašymas: 2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr.
11-132, nekilnojamojo daikto kodas - 22012
[rašas galioja: Nuo 2012-12-03]

7.3.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Klaipėdos sporto medicinos centras, a.k. 190469518
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0126-7432, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Panaudos sutartis, 2003-11-12, Nr. PN21/2003-030
Plotas: 0.0648 ha
[rašas galioja: Nuo 2003-11-26
Terminas: Nuo 2003-11-12 iki 2102-11-12

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

**XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir
[renginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0126-7432, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2003-10-22, Nr. 13.6-3115
Plotas: 0.0034 ha
[rašas galioja: Nuo 2003-11-05

9.2.

**XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos
zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0126-7432, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2003-10-22, Nr. 13.6-3115
Plotas: 0.0648 ha
[rašas galioja: Nuo 2003-11-05

9.3.

IX. Dujotiekių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0126-7432, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2003-10-22, Nr. 13.6-3115
Plotas: 0.0013 ha
[rašas galioja: Nuo 2003-11-05

9.4.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0126-7432, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2003-10-22, Nr. 13.6-3115
Plotas: 0.0056 ha
[rašas galioja: Nuo 2003-11-05

9.5.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0126-7432, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2003-10-22, Nr. 13.6-3115
Plotas: 0.001 ha
[rašas galioja: Nuo 2003-11-05

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 2193-2001-1018, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2005-08-19
[rašas galioja: Nuo 2005-09-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2013-10-14 16:10:57

Dokumentą atspausdino:
Grupės vedėjos pavaduotoja



LAIMUTĖ
DANILAVIČIENĖ

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL BIUDŽETINĖS
ĮSTAIGOS KLAIPĖDOS SPORTO MEDICINOS CENTRO PASTATO ŠILDYMO
SISTEMOS PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI“ PROJEKTO
(TAP Nr. 15-1014-01-N(2); TAIS Nr. 16-958)**

2016-01-27 Nr. NV-285
Vilnius

Įvertinę po 2015 m. gruodžio 29 d. ministerijų atstovų (viceministrų, ministerijų kanclerių) pasitarimo (protokolo Nr. 52, 16 kl.) patikslinto nutarimo projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams ir teisės technikos reikalavimams, manytume, kad nutarimo projekto preambulėje, atsižvelgiant į tai, kad perduodama šildymo sistema neatskiriamai susijusi su numatomu parduoti pastatu, esančiu Klaipėdoje, Pievų tako g. 4, turėtų būti teikiama nuoroda ne į Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo įstatymo 9 straipsnio 1 dalį, o į šio straipsnio 4 dalį.

Teisės departamento direktorius

Rimvydas Pilibaitis

Siūlau įtraukti į Vyriausybės posėdžio (pasitarimo) darbotvarkės projektą


2016-02-03

Dėl biudžetinės įstaigos Klaipėdos sporto medicinos centro pastato šildymo sistemos perdavimo valstybės įmonei Turto bankui (Nr. ~~15-1014-1-112~~) (16-958)

Pranešėjas: Vidaus reikalų ministras S. Skvernelis

Dalyvauja: Kūno kultūros ir sporto departamento prie Vyriausybės Investicijų ir turto valdymo skyriaus vyriausiasis specialistas E. Matusevičius

Posėdžių rengimo skyriaus
patarėjas

Klausimo kuratorius: V.Pavardė, parašas

P. Gerasimovič

2015-12-23



<p>Apsvarstyta ministerijų atstovų pasitarime</p> <p><u>2015-12-23</u> (data)</p>	<p>Ministerijų atstovų pasitarimo protokolo išrašas</p> <p>1. Patvirtinti VRM atnaujinti į TD pastatus. 2. Patvirtinti projekto vertinti Vyriausybės posėdžio A dalyje. 2015-12-23 (P)</p>
<p>Informacija apie projekto svarstymą Vyriausybės pasitarime ar/ir Vyriausybės posėdyje</p>	<p>Papildoma informacija</p>