



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-03-25 08:40:04

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 1/7415  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 1994-05-27  
Adresas: Vilnius, Kalvarijų g. 323

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 0101-0010-0274  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: 0101/0010:274 Vilniaus m. k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo plotas: 3.1233 ha  
Užstatyta teritorija: 3.1233 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 270285 Eur  
Žemės sklypo vertė: 168928 Eur  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1994-05-27

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0010-0274, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 1994-01-27 Miesto valdybos sprendimas, potvarkis Nr. 154V  
Įrašas galioja: Nuo 1994-05-27

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0010-0274, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.  
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1. Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0010-0274, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01  
Aprašymas: 2015-08-25 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2244  
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24

7.2. Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas: Senjorų socialinės globos namai, a.k. 302877129  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0010-0274, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2013-07-24 Panaudos sutartis Nr. 49SUA-(14.49.58)-28  
Plotas: 3.1233 ha  
Aprašymas: Terminas - 67 metai  
Įrašas galioja: Nuo 2013-07-30  
Terminas: Nuo 2013-07-24

**8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - Registro Nr. 10/146374.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

2020-03-25 08:40:04

Dokumentą atspausdino Vyriausioji  
specialistė



ALĖ  
RAZULEVIČIENĖ