



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,
tel. (8-5) 266 3661, faks. (8-5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2021-
į 2021-06-23

Nr. (14)-D8(E)-
Nr. S-2046

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Aplinkos ministerija, atsižvelgusi į 2021 m. rugpjūčio 24 d. tarpinstituciniame pasitarime teiktas pastabas, pakartotinai teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIVP-228(2)“ projektą (toliau – projektas).

Projektas parengtas vykdant Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanclerio 2021 m. birželio 23 d. rezoliucija Nr. S-2046 įformintą Ministro Pirmininko pavedimą įgyvendinant Lietuvos Respublikos Seimo valdybos 2021 m. birželio 23 d. sprendimą Nr. SV-S-135 „Dėl įstatymų projektų išvadų“ – kartu su Teisingumo ministerija pateikti Vyriausybei suderintą Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIVP-228(2)“ projektą (toliau – įstatymo projektas).

Projekte siūloma pritarti Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIVP-228(2) iniciatorių tikslams supaprastinti daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus parinkimo ir paskyrimo tvarką bei užtikrinti tinkamą butų ir kitų patalpų savininkų intereso atstovavimą draudžiant bendrojo naudojimo objektų administratoriui pirkti paslaugas, darbus ir prekes iš susijusių ūkio subjektų, tačiau pasiūlyti Lietuvos Respublikos Seimui Įstatymo projektą tikslinti atsižvelgiant į pastabas ir pasiūlymus.

Projektas Vyriausybės programai neprieštarauja.

Projektu Europos Sąjungos teisės aktų perkėlimas į nacionalinę teisę ar įgyvendinimas neatliekamas, Nutarimų projektai nenotifikuotini Europos Komisijai pagal Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių, patvirtintų Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimu Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“, reikalavimus.

Projektas skelbtas Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinės sistemos (TAIS Reg. Nr. 21-27917) Projektų registravimo posistemėje. Projektas derintas su Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija, Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerija, Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba, Lietuvos Respublikos specialiųjų tyrimų tarnyba, Lietuvos savivaldybių asociacija, Valstybine vartotojų teisių apsaugos tarnyba, Lietuvos respublikiniais būsto valdymo ir priežiūros rūmais, Nacionaline pastatų administratorių asociacija, asociacija „Lietuvos butų ūkis“ ir Savivaldybių komunalinių įmonių asociacija.

Konkurencijos taryba, Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba, Vidaus reikalų ministerija projektui pritarė be pastabų. Projektas patikslintas pagal Teisingumo ministerijos,

Lietuvos savivaldybių asociacijos pastabas. Derinimo pažymoje pateiktos Nacionalinės pastatų administratorių asociacijos, Specialiųjų tyrimų tarnybos, asociacijos „Lietuvos butų ūkis“ pastabos, į kurias neatsižvelgta.

Projektą parengė Aplinkos ministerijos Statybos ir teritorijų planavimo politikos grupės (vadovas Dainius Čergelis, tel. Nr. 8 616 98137, el. p. dainius.cergelis@am.lt) vyresnysis patarėjas Ramūnas Šveikauskas (tel. Nr. 8 616 05452, el. p. ramunas.sveikauskas@am.lt) ir vyriausioji specialistė Jūratė Kaklauskienė (tel. Nr. 8 620 82238, el. p. jurate.kaklauskiene@am.lt).

PRIDEDAMA:

1. Projektas, 3 lapai.
2. Derinimo pažyma, 3 lapai.

