



## LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,  
tel. +370 626 22 252, el. p. info@am.lt, https://am.lrv.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2025-

Nr. D8(E)-

I

Nr.

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ IR KITOS PASKIRTIES PASTATŲ SAVININKŲ BENDRIJŲ ĮSTATYMO NR. I-798 14 STRAIPSNIO PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XVP-693

Aplinkos ministerija, vykdydama Lietuvos Respublikos Ministro pirmininko pavedimą, įformintą Vyriausybės kanclerio 2025 rugsėjo 22 d. rezoliucija Nr. S-3814, parengė ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos daugiabučių gyvenamųjų namų ir kitos paskirties pastatų savininkų bendrijų įstatymo Nr. I-798 14 straipsnio pakeitimo įstatymo projekto Nr. XVP-693“ projektą (toliau – Projektas).

#### **1. Projektu sprendžiama problema ir Projektą rengti paskatinusios priežastys**

Projektu teikiama Lietuvos Respublikos Vyriausybės išvada dėl Lietuvos Respublikos Seimo narių Jurgitos Šukevičienės, Sauliaus Čaplinsko, Pauliaus Visocko, Tado Barausko, Audriaus Radvilavičiaus, Vytauto Grubliausko, Sauliaus Luščiko ir Algimanto Radvilos parengto Lietuvos Respublikos daugiabučių gyvenamųjų namų ir kitos paskirties pastatų savininkų bendrijų įstatymo Nr. I-798 14 straipsnio pakeitimo įstatymo projekto Nr. XVP-693.

#### **2. Projektu siūlomo teisinio reguliavimo esmė – problemos sprendimas**

Projektu siūloma nepritarti minėtų Lietuvos Respublikos Seimo narių parengtam Lietuvos Respublikos daugiabučių gyvenamųjų namų ir kitos paskirties pastatų savininkų bendrijų įstatymo Nr. I-798 14 straipsnio pakeitimo įstatymo projektui Nr. XVP-693 dėl Projekte nurodytų priežasčių.

#### **3. Pasiūlymų įgyvendinimo mechanizmas, kaštai ir nauda**

Nėra.

#### **4. Rodikliai, kurie bus stebimi**

Rodikliai nestebimi.

#### **5. Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos<sup>1</sup> nuostatų įgyvendinimas (pažymimas tinkamas variantas)**

☐ Projektu įgyvendinamos šios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos nuostatos: (nurodomos programos nuostatos ir punktas ar papunktis, kuriame jos nurodytos).

☒ Projektas neprieštarauja Dvidešimtosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai.

#### **6. Europos Sąjungos teisės aktų perkėlimas ir (ar) įgyvendinimas (pažymimas tinkamas variantas)**

☒ Projektu neperkeliamos ir neįgyvendinamos Europos Sąjungos teisės aktų nuostatos.

<sup>1</sup> [Dvidešimtosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programa](#), kuriai pritarta Lietuvos Respublikos Seimo 2025 m. rugsėjo 25 d. nutarimu Nr. XV-439 „Dėl Dvidešimtosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos“.

☐ Projektu perkeliama (*dėl Direktyvų*) ir (ar) įgyvendinama (*dėl Reglamentų ir Sprendimų*) šios Europos Sąjungos teisės aktų nuostatos: (*išvardijama*).

**7. Notifikavimas Europos Komisijai** (pažymimas tinkamas variantas)

☒ Projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai.

☐ Projektas notifikuotinas Europos Komisijai (*nurodoma data*).

**8. Pranešimo Europos Komisijai teikimas** (pažymimas tinkamas variantas)

☐ Pranešimas Europos Komisijai teiktinas.

☒ Pranešimas Europos Komisijai neteiktinas.

**9. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas** (pažymimas tinkamas variantas)

☐ Atliktas Projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio

☒ Projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.

☐ Ši informacija nurodoma aiškinamajame.

**10. Teisės aktai, kuriuos reikės priimti, pakeisti arba pripažinti netekusiais galios** (pažymimas tinkamas variantas)

☒ Projektui įtraukti į teisės sistemą kitų teisės aktų priimti nereikės.

☐ Projektui įtraukti į teisės sistemą reikės priimti šiuos teisės aktus.

☐ Ši informacija nurodoma aiškinamajame rašte.

**11. Informacija apie sąvokų įvertinimą Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka** (pažymimas tinkamas variantas)

☒ Projekte naujų sąvokų nėra.

☐ Projekte vartojamos sąvokos aprobuotos Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka.

☐ Ši informacija nurodoma aiškinamajame rašte.

**12. Kita reikalinga informacija**

Nėra.

**13. Konsultavimasis su visuomene interneto svetainėje epilietis.lrv.lt** (pažymimas tinkamas variantas)

☐ Projektas viešosioms konsultacijoms skelbtas interneto svetainėje epilietis.lrv.lt.

☒ Projekto skelbti viešosioms konsultacijoms interneto svetainėje epilietis.lrv.lt neplanuojama.

**14. Derinimas su suinteresuotomis institucijomis ir suinteresuotais asmenimis**

Projektas per TAIS teiktas derinti Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai ir Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijai (TAIS Nr. 25-14772).

Išvados gautos iš Teisingumo ir Socialinės apsaugos ir darbo ministerijų.

Teisingumo ministerija pateikė pastabų ir pasiūlymų. Socialinės apsaugos ir darbo ministerija pastabų neturėjo.

Į Teisingumo ministerijos pastabas atsižvelgta.

**15. Projekto rengėjai**

Projektą parengė Aplinkos ministerijos Būsto politikos grupės (vadovė – Laura Lukoševičienė, tel. +370 695 48 717, el. p. [laura.lukoseviciene@am.lt](mailto:laura.lukoseviciene@am.lt); tiesioginė vadovė – vyresnioji patarėja Gintarė Janiškienė, tel. +370 695 58 698, el. p. [gintare.janiskiene@am.lt](mailto:gintare.janiskiene@am.lt).) patarėja Vaiva Rumbutienė (tel. +370 695 31 922, el. p. [vaiva.rumbutiene@am.lt](mailto:vaiva.rumbutiene@am.lt)).

PRIDEDAMA. Projektas, 2 lapai.

Aplinkos ministras

Kastytis Žuromskas

Vaiva Rumbutienė, tel. +370 695 31 922, el. p. [vaiva.rumbutiene@am.lt](mailto:vaiva.rumbutiene@am.lt)