

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTO
KAIMO REIKALŲ IR DARNIOS PLĖTROS SKYRIUS**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO
„DĖL E. BUMBLAUSKIENĖS, R. VILIMIENĖS IR B. DAUKŠIENĖS PETICIJOJE IŠDĖSTYTŲ
REIKALAVIMŲ IR SIŪLYMŲ TENKINIMO“ PROJEKTO
(TAP NR. 16-1315; TAIS NR. 16-3974(3))**

2016-08-08 Nr. NV-2524

Vilnius

1. **Projekto rengėjas:** Aplinkos ministerija.
2. **Projekto tikslas, esmė.** Nutarimo projekte siūloma pritarti Vyriausybės Peticijų komisijos išvadai netenkinti Eugenijos Bublauskienės, Reginos Vilimienės ir Bronislavos Daukšienės (toliau – Pareiškėjos) peticijoje išdėstytų reikalavimų ir siūlymų dėl Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administravimo nuostatų (toliau – Nuostatai), patvirtintų Vyriausybės 2001 m. gegužės 23 d. nutarimu Nr. 603 „Dėl Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administravimo nuostatų patvirtinimo“, pakeitimo.
Atsižvelgiant į tai, kad daugiabučių namų pirmų ir antrų aukštų gyventojai nesutinka su teisės aktų nuostatomis, įpareigojančiomis mokėti mokesčius už daugiabučių namų liftų eksploataciją, Pareiškėjos siūlė pakeisti Nuostatus ir neskaičiuoti mokesčius už lifto eksploataciją, bet įvesti metinį vienkartinį 3 – 5 eurų mokestį už liftą.
Vyriausybės Peticijų komisija posėdyje, kuriame dalyvavo Aplinkos ministerijos atstovai, išnagrino Pareiškėjų siūlymą ir pažymėjo, kad būtų ir kitų patalpų savininkų bendrosios dalinės nuosavybės valdymą, priežiūrą, išlaikymą reglamentuoja Civilinio kodekso 4.82 straipsnis, kuriame nustatyta, kad būtų ir kitų patalpų savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklauso namo bendrojo naudojimo patalpos, pagrindinės namo konstrukcijos, bendrojo naudojimo mechaninė, elektros, sanitarinė – techninė ir kita įranga. Butų ir kitų patalpų savininkai privalo proporcingai savo daliai apmokėti išlaidas namui (statiniui) išlaikyti ir išsaugoti, įstatymų nustatyta tvarka mokėti mokesčius, rinkliavas ir kitas įmokas. Atsižvelgus į gyventojų, nesinaudojančių liftu, lūkesčius, seime registruotas Civilinio kodekso 4.82 ir kitų straipsnių pakeitimo projektas, kuriame siūloma tobulinti liftų naudojimo ir išlaikymo reglamentavimą.
Atsižvelgiant į tai, kad Pareiškėjų išdėstytų pasiūlymų tenkinimas prieštarautų šiuo metu galiojančio Civilinio kodekso nuostatoms, Vyriausybės Peticijų komisija nutarė pasiūlyti Vyriausybei jų netenkinti.
3. **Derinimas.** Nutarimo projektas nelaikytinas norminiu teisės aktu, todėl Teisingumo ministerijai nebuvo teiktas derinti.
4. **Dalykinio vertinimo išvada.** Teikiamas nutarimo projektas iš esmės atitinka Vyriausybės darbo reglamento reikalavimus.

Kaimo reikalų ir darnios plėtros skyriaus patarėjas

V. Voveris



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4/9, LT-01105 Vilnius,
tel. (8-5) 266 3661, faks. (8-5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016-07-28
į 2016-07-19

Nr. (13-1)-D8-5890
Nr. S-13-2454

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, vykdydama Lietuvos Respublikos Ministro Pirmininko pavedimą, įformintą Vyriausybės kanclerio 2016 m. liepos 19 d. rezoliucija Nr. S-13-2454, išnagrinėti Lietuvos Respublikos Vyriausybės Peticijų komisijos 2016 m. birželio 28 d. išvadą dėl E. Bumblauskienės, R. Vilimienės ir B. Daukšienės peticijoje išdėstytų reikalavimų ir siūlymų tenkinimo, teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl E. Bumblauskienės, R. Vilimienės ir B. Daukšienės peticijoje išdėstytų reikalavimų ir siūlymų tenkinimo“ projektą.

Nutarimo projekto tikslas – pritarti Lietuvos Respublikos Vyriausybės Peticijų komisijos išvadai netenkinti Eugenijos Bumblauskienės, Reginos Vilimienės ir Bronislavos Daukšienės peticijoje išdėstytų reikalavimų ir siūlymų dėl Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administravimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 23 d. nutarimu Nr. 603 „Dėl Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administravimo nuostatų patvirtinimo“, pakeitimo.

Vadovaujantis Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktu, numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.

Atsižvelgiant į tai, kad nėra institucijų, su kuriomis teisės aktų nustatyta tvarka būtų tikslinga derinti nutarimo projektą, jis nebuvo teiktas derinti suinteresuotoms institucijoms.

Nutarimo projektas nelaikytinas norminio Vyriausybės nutarimo projektu, todėl vadovaujantis Vyriausybės darbo reglamento nuostatomis nebuvo teiktas derinti Teisingumo ministerijai.

Nutarimo projektas bus paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo Teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemyje.

Nutarimo projektą parengė Aplinkos ministerijos Statybos ir būsto departamento (direktorė – Elvyra Radavičienė, tel. 8 706 63571, el. p. elvyra.radaviciene@am.lt) Būsto skyriaus (vedėjas – Ramūnas Šveikauskas, tel. 8 706 63574, el. p. ramunas.sveikauskas@am.lt) vyriausioji specialistė Jūratė Kaklauskienė (tel. 8 706 63576, el. p. jurate.kaklauskiene@am.lt).

PRIDEDAMA. Nutarimo projektas, 1 lapas.

Aplinkos ministras

Kęstutis Trečiokas

J. Kaklauskienė, 8~706 63576, el. p. j.kaklauskiene@am.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS

NUTARIMAS

DĖL E. BUMBLAUSKIENĖS, R. VILIMIENĖS IR B. DAUKŠIENĖS PETICIJOJE IŠDĖSTYTŲ REIKALAVIMŲ IR SIŪLYMŲ TENKINIMO

2016 m.

d. Nr.


Vilnius


Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos peticijų įstatymo 13 straipsnio 3 dalimi ir atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Vyriausybės Peticijų komisijos 2016 m. birželio 28 d. išvadą, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Pritarti Lietuvos Respublikos Vyriausybės Peticijų komisijos išvadai netenkinti Eugenijos Bumblauskienės, Reginos Vilimienės ir Bronislavos Daukšienės peticijoje dėl Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administravimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 23 d. nutarimu Nr. 603 „Dėl Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administravimo nuostatų patvirtinimo“, pakeitimo išdėstytų reikalavimų ir siūlymų.

Ministras Pirmininkas

Aplinkos ministras


Aplinkos ministras
Kęstutis Trečiokas
2016-07-28


Išteklių ir personalo
departamento direktorius
Egidijus Anulis
2016-07-27

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS DEPARTAMENTAS
IŠVADA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL E.
BUMBLAUSKIENĖS, R. VILIMIENĖS IR B. DAUKŠIENĖS PETICIJOJE IŠDĖSTYTŲ
REIKALAVIMŲ IR SIŪLYMŲ TENKINIMO“ PROJEKTO (TOLIAU – PROJEKTAS)
(TAP NR. 16-1315; TAIS NR. 16-8460)**

2016-08-08 Nr.NV-2529

Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, pastabų ir pasiūlymų neturime.

Teisės taikymo skyriaus vedėjas

Dainius Petravičius

Siūlau įtraukti į Vyriausybės posėdžio (pasitarimo) darbotvarkės projektą

2016-08-17

Dėl E. Bumblauskienės, R. Vilimienės ir B. Daukšienės peticijoje išdėstytų reikalavimų ir siūlymų tenkinimo (TAP-16-1315) (16-397413).

Pranešėjas: aplinkos ministras K. Trečiokas

Dalyvauja: Aplinkos ministerijos Statybos ir būsto departamento Būsto skyriaus vyr. specialistė Jūratė Kaklauskienė

Klausimo kuratorius: V. Pavardė, parašas

Posėdžių rengimo skyriaus
patarėja
G. Dovydenienė

2016-08-09

<p>Apsvarstyta ministerijų atstovų pasitarime</p> <p><i>2016-08-16</i> (data)</p>	<p>Ministerijų atstovų pasitarimo protokolo šrašas</p> <p><i>Siūlyti namų ūkio tyrimų pradžioje A dalyje. 2016-08-16</i></p>
<p>Informacija apie projekto svarstymą Vyriausybės pasitarime ar/ir Vyriausybės posėdyje</p>	<p>Papildoma informacija</p>

pne 11 kl.



SUREDAGUOTA

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL E. BUMBLAUSKIENĖS, R. VILIMIENĖS IR B. DAUKŠIENĖS PETICIJOJE IŠDĖSTYTŲ REIKALAVIMŲ IR SIŪLYMŲ TENKINIMO

Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos peticijų įstatymo 13 straipsnio 3 dalimi ir atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Vyriausybės Peticijų komisijos 2016 m. birželio 28 d. išvadą, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Pritarti Lietuvos Respublikos Vyriausybės Peticijų komisijos išvadai netenkinti Eugenijos Bumblauskienės, Reginos Vilimienės ir Bronislavos Daukšienės peticijoje išdėstytų reikalavimų ir siūlymų dėl Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administravimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 23 d. nutarimu Nr. 603 „Dėl Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administravimo nuostatų patvirtinimo“, pakeitimo.

Ministras Pirmininkas

Algirdas Butkevičius

Aplinkos ministras

Kęstutis Trečiokas