

**PAŽYMA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL EUROPINIO STANDARTO  
GELEŽINKELIO LINIJOS KAUNAS–LIETUVOS IR LATVIJOS VALSTYBIŲ SIENA  
SPECIALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR ŽEMĖS PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS  
EUROPINIO STANDARTO GELEŽINKELIO LINIJAI KAUNAS–LIETUVOS IR LATVIJOS  
VALSTYBIŲ SIENA NUTiesti PROCEDŪROS PRADŽIOS“ PROJEKTO  
(Nr. TAP-16-2000; TAIS Nr. 16-12891(2))**

2016-01-02 Nr. NV-5

Vilnius

**1. Projekto teikėjas** – Susisiekimo ministerija (SM)

**2. Projekto esmė** –

Nutarimo projektu siūloma: 1) patvirtinti Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialųjį planą; 2) pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą pagal specialųjį planą; 3) pavesti Susisiekimo ministerijai ne vėliau kaip iki 2025-12-31 įgyvendinti specialiojo plano sprendinius.

Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos patikrino Specialųjį planą ir pateikė teigiamą išvadą.

Pažymėtina, kad projektas „Rail Baltica“ Seimo 2011-10-11 nutarimu pripažintas ypatingos valstybinės svarbos projektu, Projekto įgyvendinimo veiklos derinamos tarptautiniu lygiu, o nepatvirtinus Specialiojo plano neįmanoma pradėti įgyvendinti kitų Projekto veiklų.

**3. Derinimas** –

Aplinkos ministerija, Sveikatos apsaugos ministerija, Žemės ūkio ministerija, Kultūros ministerija, Energetikos ministerija, Vidaus reikalų ministerija ir Lietuvos savivaldybių asociacija pastabų neturėjo.

**4. Dalykinio vertinimo išvada** –

Klausimą siūloma svarstyti Vyriausybės posėdžio B dalyje.

Ekonomikos skyriaus patarėja

Lina Žongolavičiūtė

Lina Žongolavičiūtė, tel. 870663853, el. p. lina.zongolaviciute@lr.lt



## LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01505 Vilnius, tel. (8 5) 239 3911,  
faks. (8 5) 212 4335, el.p. [sumin@sumin.lt](mailto:sumin@sumin.lt).  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016-12-27 Nr. 6-4417

I Nr.

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO PATEIKIMO

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija parengė ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialiojo plano patvirtinimo ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams europinio standarto geležinkelio linijai Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena nutiesti procedūros pradžios“ projektą (toliau – nutarimo projektas).

Nutarimo projektu siūloma:

- 1) patvirtinti Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialųjį planą (toliau – Specialusis planas);
- 2) pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą pagal Specialųjį planą;
- 3) pavesti Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai ne vėliau kaip iki 2025 m. gruodžio 31 d. įgyvendinti Specialiojo plano sprendinius.

Nutarimo projektas, išskyrus jo priedą, buvo paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje ir Susisiekimo ministerijos interneto svetainėje. Nutarimo projekto priedas – Specialusis planas dėl didelės apimties paskelbtas interneto svetainėje [www.publicity.lt](http://www.publicity.lt). Atskirų konsultacijų su visuomene nebuvo.

Nutarimo projektas buvo derintas su Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija, Lietuvos Respublikos kultūros ministerija, Lietuvos Respublikos energetikos ministerija, Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija, Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Lietuvos savivaldybių asociacija. Minėtos ministerijos ir Lietuvos savivaldybių asociacija informavo, kad pastabų dėl nutarimo projekto neturi. Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos pateikė pasiūlymą, kuris įvertintas derinimo pažymoje. Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos patikrino Specialųjį planą ir pateikė teigiamą išvadą.

Pažymime, kad projektas „Rail Baltica“ (toliau – Projektas) Lietuvos Respublikos Seimo 2011 m. spalio 11 d. nutarimu Nr. XI-1612 „Dėl projekto „Rail Baltica“ pripažinimo ypatingos valstybinės svarbos projektu“ pripažintas ypatingos valstybinės svarbos projektu, Projekto įgyvendinimo veiklos derinamos tarptautiniu lygiu, o nepatvirtinus Specialiojo plano neįmanoma pradėti įgyvendinti kitų Projekto veiklų.

Atsižvelgdami į tai, kas išdėstyta, siekdami spartesnio Projekto veiklų vykdymo, prašome klausimą dėl nutarimo projekto įtraukti į artimiausio ministerijų atstovų pasitarimo darbotvarkę.

Nutarimo projektą parengė Susisiekimo ministerijos Vandens ir geležinkelių transporto politikos departamento (direktorius – Andrius Šniuolis, tel. 239 3926, el. paštas andrius.sniuolis@sumin.lt) Geležinkelių transporto skyrius (l. e. vedėjo pareigas – Jurgita Norkienė, tel. 239 3964, el. p. jurgita.norkiene@sumin.lt). Tiesioginė nutarimo projekto rengėja – šio skyriaus vyriausioji specialistė Asta Varnienė (tel. 239 3942, el. paštas asta.varniene@sumin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Derinimo pažyma, 1 lapas.
3. Suinteresuotų institucijų raštų kopijos, 10 lapų.

Susisiekimo ministras



Rokas Masiulis

## LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

### NUTARIMAS

#### DĖL EUROPINIO STANDARTO GELEŽINKELIO LINIJOS KAUNAS–LIETUVOS IR LATVIJOS VALSTYBIŲ SIENA SPECIALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR ŽEMĖS PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS EUROPINIO STANDARTO GELEŽINKELIO LINIJAI KAUNAS–LIETUVOS IR LATVIJOS VALSTYBIŲ SIENA NUTIESTI PROCEDŪROS PRADŽIOS

2016 m. \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 3 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo Nr. XII-407 3 straipsnio 7 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo 4 straipsnio 1 ir 2 dalimis ir atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Seimo 2011 m. spalio 11 d. nutarimą Nr. XI-1612 „Dėl projekto „Rail Baltica“ pripažinimo ypatingos valstybinės svarbos projektu“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Patvirtinti Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialųjį planą (toliau – Specialusis planas) (pridedama).

2. Pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą pagal šiuo nutarimu patvirtintą Specialųjį planą.

3. Pavesti Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai ne vėliau kaip iki 2025 m. gruodžio 31 d. įgyvendinti šiuo nutarimu patvirtinto Specialiojo plano sprendinius.

Ministras Pirmininkas

Susisiekimo ministras

Susisiekimo ministras

Rokas Masiulis



Tiesioginio ryšio vedėja  
Lina Kriklytė  
2016-12-19



## LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Šventaragio g. 2, LT-01510 Vilnius,  
tel.: (8 5) 271 7154 / 271 7178, faks. (8 5) 271 8551, el. p. bendrasisd@vrm.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188601464

---

Susisiekimo ministerijai

2016-11-30 Nr. 1D-4010  
Į 2016-11-22 Nr. 2-4014

### DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Vidaus reikalų ministerija, išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas – Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialiojo plano patvirtinimo ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams europinio standarto geležinkelio linijai Kaunas – Lietuvos ir Latvijos valstybių siena nutiesti procedūros pradžios“ projektą, informuoja, kad pastabų ir pasiūlymų pagal kompetenciją neturi.

Vidaus reikalų viceministras

Julius Morkūnas

D. Cicėnas, tel. 271 8521, el. p. dainius.cicenas@vrm.lt

**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA PRIE  
APLINKOS MINISTERIJOS**

**TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO PATIKRINIMO AKTAS**

2016-12-13 Nr. TP5-16

Vilnius

Tikrinamasis teritorijų planavimo dokumentas	Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas - Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialusis planas (toliau - Specialusis planas).
Planavimo organizatorius	Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija, Gedimino pr. 17, 01505 Vilnius, tel. (8 5) 239 3911, el. p. <a href="mailto:sumin@sumin.lt">sumin@sumin.lt</a>
Teritorijų planavimo dokumento rengėjas ir vadovas	AECOM Infrastruktūra & Environment UK Limited, atstovaujama AECOM Infrastruktūra & Environment UK Limited filialo Lietuvos Respublikoje, juridinio asmens kodas 3001044532, registruota adresu Vytenio g. 9, LT-03113, Vilnius, tel. +370 5 260 8895, Projekto vadovė prof. Dr. Marija Burinskienė, Atestato Nr. 2494, atsakingas asmuo Mantas Kaušylas, tel. +370 645 98466
Tikrinti pateikti dokumentai	Specialiojo plano byla (46 segtuvai originalios bylos ir 46 segtuvai bylos kopijos).
Patikrinimo apibendrinimas	Specialiojo plano sprendiniai ir planavimo procedūros iš esmės atitinka Teritorijų planavimo įstatymo ir kitų teritorijų planavimą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus.
Patikrinimo išvada	Pritariama teikimui tvirtinti

Šis aktas iki teritorijų planavimo dokumento patvirtinimo gali būti skundžiamas jį išdavusiai teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai arba teismui.

Teritorijų planavimo dokumentą patikrino

Teritorijų planavimo valstybinės  
priežiūros skyriaus vyr. specialistas



Valdas Noreika



SUSISIEKIMO MINISTERIJA

GAUTA

2016-11-30

Nr.

1-15074

## LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4/9, LT-01105 Vilnius,  
tel. (8-5) 266 3661, faks. (8-5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Susisiekimo ministerijai

2016-11-30

Nr. (14-1)-D8-8911

[ 2016-11-22

Nr. 2-4014

## DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

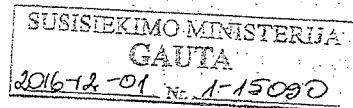
Aplinkos ministerija, išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialiojo plano patvirtinimo ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams europinio standarto geležinkelio linijai Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena nutiesti procedūros pradžios“ projektą, pagal kompetenciją pastabų neturi.

Laikinais einantis aplinkos viceministro pareigas

Linas Jonauskas

R. Griškevičienė, 8 706 63610, el. p. rasa.griskeviciene@am.lt





Originalas nebus siunčiamas

## LIETUVOS RESPUBLIKOS SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 33, LT-01506 Vilnius, tel. (8 5) 266 1400,  
faks. (8 5) 266 1402, el. p. ministerija@sam.lt, http://www.sam.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603472

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai 2016-11-01 Nr. (1.1.5-411)10-10005  
2016-11-22 Nr. 2-4014

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialiojo plano patvirtinimo ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams Europinio standarto geležinkelio linijai Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena nutiesti procedūros pradžios“ projektą, informuoja, kad pagal kompetenciją pastabų ir pasiūlymų neturi.

Sveikatos apsaugos viceministras

Valentin Gavrilov



D. Žukienė, tel. (8 5) 205 5293, el. p. dalia.zukiene@sam.lt

2016-11-22

2016-11-22

2016-11-22

2016-11-22

8



SUSISIEKIMO MINISTERIJA  
GAUTA  
2016-12-01 Nr. 1-15128



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos susisiekimo  
ministerijai

2016-12-01 Nr. 20-5019 (12.149)  
2016-11-22 Nr. 2-4014

### DĖL NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Susipažinę su pateiktu derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialiojo plano patvirtinimo ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams europinio standarto geležinkelio linijai Kaunas-Lietuvos ir Latvijos valstybių siena nutiesti procedūros pradžios“ projektu pranešame, kad pagal kompetenciją pastabų ir pasiūlymų neturime.

Viceministras

Albinas Ežerskis

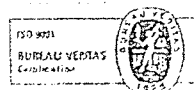
Laima Kasparavičiūtė, tel. (8 5) 239 1354

Budžetinė įstaiga  
Gedimino pr. 19  
LT-01103 Vilnius

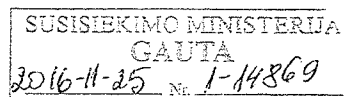
Tel. (8 5) 239 1001  
Faks. (8 5) 239 1212  
El. paštas [zume@zam.lt](mailto:zume@zam.lt)  
<http://www.zam.lt>

Daugienės kaupiamos ir saugomos  
Juridinių asmenų registras  
Kodas 188678190

Atsiskaiti sąskaita  
L1671010042400017079  
AB DNB bankas



8



## LIETUVOS RESPUBLIKOS KULTŪROS MINISTERIJA

Budžetinė įstaiga, J. Basanavičiaus g. 5, LT-01118 Vilnius, tel. (8 5) 219 3400, faks. (8 5) 262 3120, el. p. dmme@lrkm.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188683671

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai

2016-11-25 Nr. S2-1997  
I 2016-11-22 Nr. 2-4014

### DĖL EUROPINIO STANDARTO GELEŽINKELIO LINIJOS KAUNAS-LIETUVOS IR LATVIJOS VALSTYBIŲ SIENA SPECIALIOJO PLANO PROJEKTO DERINIMO

Kultūros ministerija pagal kompetenciją susipažino su Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialiojo plano patvirtinimo ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams europinio standarto geležinkelio linijai Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena nutiesti procedūros pradžios“ projektu ir pritaria šiam projektui be pastabų.

Laikinai einantis kultūros ministro pareigas

Šarūnas Birutis

Gintaras Džiovėnas, tel. 219 34 61

Atkurtai  
Lietuvai  
100



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ENERGETIKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 38, 01104 Vilnius,  
Tel. (8 706) 64 715, faks. (8 706) 64 820, el. p. [info@enmin.lt](mailto:info@enmin.lt), <http://enmin.lrv.lt>  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302308327

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai 2016-11-29 Nr. (7.6-09)3-2507  
į 2016-11-22 Nr. 2-4014

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Lietuvos Respublikos energetikos ministerija (toliau – Energetikos ministerija), išnagrinėjo 2016 m. lapkričio 22 d. Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijos raštu Nr. 2-4014 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto“ pateiktą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Europinio standarto geležinkelio Kaunas-Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialiojo plano patvirtinimo ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams europinio standarto geležinkelio linijai Kaunas-Lietuvos ir Latvijos valstybės siena nutiesti procedūros pradžios“ projektą (toliau – Nutarimo projektas). Informuojame, kad deriname Nutarimo projektą be pastabų.

Energetikos viceministras

Rokas Baliukovas

Originalas nebus siunčiamas

Gabija Talačkaitė, tel. nr. 8-706 64996, [gabija.talackaite@enmin.lt](mailto:gabija.talackaite@enmin.lt)



## LIETUVOS SAVIVALDYBIŲ ASOCIACIJA

Kodas 124111348, T. Vrublevskio g. 6, LT-01143 Vilnius, tel. (8 5) 261 6063, faksas (8 5) 261 5366,  
el. p. bendras@lsa.lt, atsisk. sąsk. LT287044060001377867 AB SEB bankas, banko kodas 70440

---

Susisiekimo ministerijai

2016-12-02, Nr. (4)-SD-823  
2016-11-22 Nr. 2-4014

### DĖL NUTARIMO PROJEKTO

Lietuvos savivaldybių asociacijoje susipažinome su Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas-Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialiojo plano patvirtinimo ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams europinio standarto geležinkelio linijai Kaunas-Lietuvos ir Latvijos valstybių siena nutiesti procedūros pradžios“ projektu.

Pastabų projektui neturime.

Direktorė

Roma Žakaitienė

V. Ablyingienė, 215 7112



## NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS

Lietuvos Respublikos  
susisiekimo ministerijai

2016-12-12 Nr. 1SD-6246-(8.2.)  
I 2016-11-23 Nr. 2-4014

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) išnagrinėjo Jūsų institucijos 2016 m. lapkričio 22 d. raštu Nr. 2-4014 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto“ pateiktą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialiojo plano patvirtinimo ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams europinio standarto geležinkelio linijai Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena nutiesti procedūros pradžios“ projektą (toliau – Projektas) ir teikia šias pastabas bei pasiūlymus.

Lietuvos Respublikos Seimo 2011 m. spalio 11 d. nutarimu Nr. XI-1612 „Dėl projekto „Rail Baltica“ pripažinimo ypatingos valstybinės svarbos projektu“ (toliau – Nutarimas) projektas „Rail Baltica“ yra pripažintas ypatingos valstybinės svarbos projektu.

Nutarimo 2 straipsnyje nustatyta, kad vykdant žemės, reikalingos ypatingos valstybinės svarbos projektui „Rail Baltica“ įgyvendinti, paėmimą visuomenės poreikiams yra taikomos Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatyme (toliau – Įstatymas) nustatytas procedūras.

Pagal Įstatymo 4 straipsnio 1 dalį, kai ketinama žemę paimti visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus, projektą įgyvendinanti institucija kreipiasi į Lietuvos Respublikos Vyriausybę (toliau – Vyriausybę) su prašymu priimti nutarimą pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą. Projektą įgyvendinanti institucija kartu su prašymu Vyriausybei pateikia ypatingos valstybinės svarbos projekto specialiojo plano projektą, parengtą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (toliau – Teritorijų planavimo įstatymas) nustatyta tvarka, žemės sklypų, kurių visą plotą arba jų dalis numatoma paimti visuomenės poreikiams, sąrašą, taip pat valstybinės žemės sklypų, kurių valstybinės žemės nuomos ar panaudos sutartis numatoma nutraukti, sąrašą su nurodytais šių plotų savininkais ir (ar) kitais naudotojais ir šių žemės sklypų unikaliais numeriais. Įstatymo 4 straipsnio 3 dalyje nustatyta, kad įsigaliojus Vyriausybės nutarimui patvirtinti specialųjį planą ir pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą, projektą įgyvendinanti institucija ne vėliau kaip per 5 darbo dienas šio įstatymo 16 straipsnyje nustatyta tvarka išsiunčia pranešimą žemės savininkui ir (ar) kitam naudotojui apie tokio Vyriausybės nutarimo įsigaliojimą.

Įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodyta, kad Projektą įgyvendinanti institucija apie įsigaliojusį Vyriausybės nutarimą pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip kitą darbo dieną, praneša valstybės įmonei Registrų centrui – Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui. Nekilnojamojo turto registre padaroma žyma, kad pradėta žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams procedūra.

Pagal Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 1 punktą valstybės institucijos sprendimas yra daiktinių teisių į nekilnojamąjį daiktą atsiradimą,

juridinius faktus patvirtinantis dokumentas, kuriuo remiantis šios teisės, jų suvaržymai bei juridiniai faktai registruojami Nekilnojamojo turto registre. Atkreiptinas dėmesys, kad žyma apie pradėtą žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą Nekilnojamojo turto registre turės būti daroma valstybės institucijos sprendimo – Projekto pagrindu.

Remdamiesi tuo, kas išdėstyta, siūlome Projekte patvirtinti žemės sklypų, kurių visą plotą arba jų dalis numatoma paimti visuomenės poreikiams, sąrašą, taip pat valstybinės žemės sklypų, kurių valstybinės žemės nuomos ar panaudos sutartis numatoma nutraukti, sąrašą. Sąrašuose turėtų būti nurodyti šių plotų savininkai ir (ar) kiti naudotojai ir nurodytų žemės sklypų unikalūs numeriai.

Taip pat Projekto preambulėje siūlome įrašyti Įstatymo straipsnius ir punktus, kuriuose reglamentuojama žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūros pradžia.

Pagal Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialiojo plano (toliau – Specialusis planas) 10 priedo 1 lentelę „Privačių žemės sklypų, kurių dalį arba visą žemės sklypą numatoma paimti visuomenės poreikiams (pagal Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialųjį planą), sąrašas“ žyma apie pradėtą žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą turės būti padaryta 1 194 žemės sklypams. Projektas apima šešių savivaldybių (Kauno miesto, Kauno rajono, Jonavos rajono, Kėdainių rajono, Panevėžio rajono ir Pasvalio rajono savivaldybių) teritorijas. Tai patvirtina, kad Projektas yra labai didelės apimties, ir žemės sklypų kadastrinių matavimų atlikimas, jų vertinimas ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams aktų rengimas bei pasirašymas gali užtrukti ne vienerius metus. Be to, Susisiekimo ministerijai Projekte nurodo, kad pavedama Specialiojo plano sprendinius įgyvendinti iki 2025 m. gruodžio 31 d.

Atsižvelgiant į tai, darytina išvada, kad Nekilnojamojo turto registre žemės sklypams padaryta žyma apie pradėtą žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą (draudimas perleisti, įkeisti ar kitaip suvaržyti daiktinių teisių į Specialiajame plane nurodytus žemės sklypus, taip pat draudimas šiuos žemės sklypus pertvarkyti (atidalyti, padalyti, perdalyti, sujungti)) gali galioti nepagrįstai ilgai ir trukdyti žemės sklypų savininkams vystyti veiklą ar jais disponuoti.

Remdamiesi tuo, kas išdėstyta, ir siekdami, kad būtų supaprastintas ir paspartintas Specialiojo plano sprendinių įgyvendinimas pagal Įstatymo nuostatas, siūlome apsvarstyti galimybę išskaidyti Specialiajame plane numatomą paimti visuomenės poreikiams teritoriją, tai yra numatyti žemės paėmimo visuomenės poreikiams etapus (pvz., pagal savivaldybių teritorijas), ir nurodyti skirtingus terminus dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūros pradžios ir Specialiojo plano įgyvendinimo.

Daugiau informacijos svarstomu klausimu Jums maloniai suteiks Nacionalinės žemės tarnybos Žemės administravimo departamento Žemės tvarkymo planavimo skyriaus vyriausioji specialistė Loreta Dovidauskienė, tel. 8 706 85 151, el. p. Loreta.Dovidauskiene@nzt.lt.

Direktorius

Danielius Kuprys

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

**IŠVADA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL EUROPINIO  
STANDARTO GELEŽINKELIO LINIJOS KAUNAS–LIETUVOS IR LATVIJOS  
VALSTYBIŲ SIENA SPECIALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR ŽEMĖS PAĖMIMO  
VISUOMENĖS POREIKIAMS EUROPINIO STANDARTO GELEŽINKELIO LINIJAI  
KAUNAS–LIETUVOS IR LATVIJOS VALSTYBIŲ SIENA NUTiesti PROCEDŪROS  
PRADŽIOS“ PROJEKTO (Nr. TAP-16-2000; TAIS Nr. 16-12891(2))**

2016-12-30 Nr.NV-4023

Vilnius

Įvertinę Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialiojo plano patvirtinimo ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams europinio standarto geležinkelio linijai Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena nutiesti procedūros pradžios“ projekto (toliau – Projektas) atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Atsižvelgiant į Projekto 1 punkte įvestą trumpinį „Specialusis planas“, Projekto 2 punkte atsisakytina žodžių „šiuo nutarimu patvirtintą“. Šiuo aspektu tikslintinas ir Projekto 3 punktas.

2. Projekto 3 punktą siūlytina performuluoti, kadangi iš Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo 4 straipsnio 2 dalies kyla pareiga Projekte nurodyti *numatomą ypatingos valstybinės svarbos projekto įgyvendinimo terminą*, o ypatingos valstybinės svarbos projektą „Rail Baltica“ įgyvendinanti institucija jau yra nurodyta Lietuvos Respublikos Seimo 2011 m. spalio 11 d. nutarimo Nr. XI-1612 „Dėl projekto „Rail Baltica“ pripažinimo ypatingos valstybinės svarbos projektu“ 3 straipsnyje.

3. Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. rugpjūčio 11 d. nutarimu Nr. 728, 60 punktą ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento parengtų pasiūlymų dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės teisėkūros tobulinimo, kuriems pritarta ministerijų atstovų (viceministrų, kanclerių) 2016 m. vasario 2 d. pasitarime, 3.2 papunktį, siūlytina Teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS) paskelbti Projektu siūlomą patvirtinti specialųjį planą.

2-ojo teisinės ekspertizės skyriaus vedėja

Ieva Peciukonienė

## Derinimo pažyma

Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialiojo plano patvirtinimo ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams europinio standarto geležinkelio linijai Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena nutiesti procedūros pradžios“ projektas (toliau – nutarimo projektas) buvo derintas su Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija, Lietuvos Respublikos kultūros ministerija, Lietuvos Respublikos energetikos ministerija, Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija, Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Lietuvos savivaldybių asociacija.

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos pateikė pasiūlymą, į kurį atsižvelgta iš dalies.

Institucijos pavadinimas, rašto data ir numeris	Pastabos ir pasiūlymai	Žyma apie iš dalies priimtas ir nepriimtas (nurodant motyvus) pastabas ir pasiūlymus
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2016 m. gruodžio 12 d. raštas Nr. 1SD-6276-(8.2)	Siūloma apsvarstyti galimybę išskaidyti Specialiajame plane numatomą paimti visuomenės poreikiams teritoriją, tai yra numatyti žemės paėmimo visuomenės poreikiams etapus (pvz., pagal savivaldybių teritorijas), ir nurodyti skirtingus terminus dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūros pradžios ir Specialiojo plano įgyvendinimo.	<p><i>Atsižvelgta iš dalies.</i></p> <p>Europos infrastruktūros tinklų priemonės (EITP) dotacijos susitarime, kuriuo skiriamos lėšos žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūroms, numatomas vienas žemės paėmimo visuomenės poreikiams etapas – nuo Palemono iki Lietuvos ir Latvijos valstybių sienos. Žemės paėmimo visuomenės poreikiams techniniam projektui parengti ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūroms atlikti numatytas labai trumpas terminas iki 2018 m. spalio mėn.</p> <p>Siekiant nepažeisti EITP dotacijos susitarimo nuostatų, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarime nenumatoma skaidyti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrų į atskirus etapus, tačiau skelbiant viešą konkursą žemės paėmimo visuomenės poreikiams techniniam projektui parengti ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūroms atlikti numatoma išskirti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūras pagal savivaldybių teritorijas, tokiu būdu sudarant galimybę skirtingose savivaldybėse darbus atlikti skirtingiems rangovams ir greičiau baigti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūras.</p>

Susisiekimo ministras  
  
Rokas Masiulis



pie 30 kl. (H<sub>2</sub>V<sub>2</sub>O<sub>5</sub>)



Lietuvos Respublikos Vyriausybei  
Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai  
Lietuvos Respublikos energetikos ministerijai

2017-01-06 Nr. D2 (1.74-1)-169

## DĖL EUROPINIO STANDARTO GELEŽINKELIO LINIJOS KAUNAS-LIETUVOS IR LATVIJOS VALSTYBIŲ SIENA SPECIALIOJO PLANO

Akcinė bendrovė „ORLEN Lietuva“ (toliau – Bendrovė), susipažino su Teisės aktų projektų informacinėje sistemoje paskelbtu Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas-Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialiojo plano patvirtinimo ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams Europinio standarto geležinkelio linijai Kaunas-Lietuvos ir Latvijos valstybių siena nutiesti procedūros pradžios“ projektu, kuriuo numatoma patvirtinti Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas-Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialųjį planą (toliau – Specialusis planas) bei pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą.

Norime atkreipti Jūsų dėmesį į tai, kad Bendrovė nebuvo informuota apie šį valstybei svarbaus projekto teritorijų planavimo dokumentą, susipažinimo su šiuo dokumentu ir jo viešo svarstymo tvarką, vietą ir laiką taip, kaip tai numatyta Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 23 str. 4 d. bei Žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo 16 str.

Specialiojo plano aiškinamojo rašto, kuris paskelbtas [www.publicity.lt](http://www.publicity.lt), 37 lape aprašomas planuojamos geležinkelio linijos susikirtimas su Bendrovei nuosavybės teise priklausančiu nekilnojamuoju turtu – magistraliniu vamzdynu.

Bendrovės specialistų vertinimu, ši aiškinamojo rašto dalis stokoja konkretumo. Specialiojo plano aiškinamajame rašte įvardinama, kad turės būti vertinama planuojamos geležinkelio linijos ir magistralinio naftotiekio susikirtimo kampo, konstrukcijos pritaikymo geležinkelio sukeliams apkrovoms bei artumo gabaritų atitiktis keliams reikalavimams, tačiau jokie konkretūs kokybiniai ar kiekybiniai reikalavimai nėra nurodomi. Dėl šios priežasties sudėtinga įvertinti kokį poveikį vamzdyno saugumui ir Bendrovės veiklai turės tokie Specialiojo plano sprendiniai. Specialiojo plano strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaitoje susikirtimas su Bendrovės vamzdynu nenagrinėtas, o poveikio aplinkai vertinimo ataskaitos 179 lape numatoma tik viena priemonė susijusi su aptariamu susikirtimu – Bendrovės vamzdyno rekonstrukcija, pritaikant jo konstrukciją geležinkelio eismo sukeliams apkrovoms. Jokios kitos alternatyvios priemonės dėl susikirtimo su Bendrovės vamzdynu šioje ataskaitoje nesvarstomos. Tam tikrais atvejais Specialiojo plano projekte nurodyti alternatyvūs sprendiniai, pvz., vamzdyno pakėlimas, nuleidimas ir (ar) iškėlimas gali lemti vamzdyno veiklos tęstinumo nutraukimą. Tačiau neaišku, koks subjektas ir kokių reikalavimų pagrindu įvertins būtinumą pakelti/nuleisti ar iškelti vamzdyną. Šie klausimai itin svarbūs vertinant ekonomines sprendinių įgyvendinimo pasekmes, įskaitant Bendrovės kaštus ir (ar) nuostolius.

Pažymėtina, kad planuojamos geležinkelio linijos susikirtimai su magistraliniais dujotiekiais aprašomi tiksliai bei nurodant atitinkamą teisinį pagrindą (Specialiojo plano aiškinamojo rašto 36 lapas). Tokio pat tikslumo turėtų būti siekiama ir aprašant planuojamos geležinkelio linijos susikirtimą su Bendrovės vamzdynu.

Papildomai norėtume atkreipti Jūsų dėmesį į tai, kad Nutarimo projekte ir Specialiajame plane minimo Žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo taikymo apimtis nėra pakankamai aiškiai apibrėžta.

Atsižvelgdami į Rail Baltica projekto svarbą ir galimą geležinkelio linijos susikirtimo su Bendrovės vamzdynu poveikį aplinkai, energetiniam saugumui ir Bendrovės veiklai, prašome patikslinti Specialiojo plano sprendinius, numatant saugius ir tikslus reikalavimus dėl galimo geležinkelio linijos susikirtimo su Bendrovės vamzdynu.

Generalinis direktorius

Ireneusz Fąfara

prie 30 kl. (LKV posėdis)

SUREDAKUOTA



# LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

## NUTARIMAS

### **DĖL EUROPINIO STANDARTO GELEŽINKELIO LINIJOS KAUNAS–LIETUVOS IR LATVIJOS VALSTYBIŲ SIENA SPECIALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR ŽEMĖS PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS EUROPINIO STANDARTO GELEŽINKELIO LINIJAI KAUNAS–LIETUVOS IR LATVIJOS VALSTYBIŲ SIENA NUTIESTI PROCEDŪROS PRADŽIOS**

Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 3 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo Nr. XII-407 3 straipsnio 7 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo 4 straipsnio 1 ir 2 dalimis ir atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Seimo 2011 m. spalio 11 d. nutarimą Nr. XI-1612 „Dėl projekto „Rail Baltica“ pripažinimo ypatingos valstybinės svarbos projektu“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Patvirtinti Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialųjį planą (toliau – Specialusis planas) (pridedama).
2. Pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą pagal šiuo nutarimu patvirtintą Specialųjį planą.
3. Pavesti Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai ne vėliau kaip iki 2025 m. gruodžio 31 d. įgyvendinti šiuo nutarimu patvirtinto Specialiojo plano sprendinius.

Ministras Pirmininkas

Saulius Skvernelis

Susisiekimo ministras

Rokas Masiulis