



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŪKIO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 38, LT-01104 Vilnius, tel.: 8 706 64 845, 8 706 64 868,  
faks. 8 706 64 762, el. p. [kanc@ukmin.lt](mailto:kanc@ukmin.lt), <http://ukmin.lrv.lt>.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188621919

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2018-10-29 Nr. (23.3-71)-3-4429

### DĖL INVESTICIJŲ ĮSTATYMO PAKEITIMO PROJEKTO IR SU JUO SUSIJUSIŲ ĮSTATYMŲ PROJEKTŲ

Lietuvos Respublikos ūkio ministerija (toliau – Ūkio ministerija), įgyvendindama Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 167 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos įgyvendinimo plano patvirtinimo“ patvirtinto 4.2.7 darbo (Kompleksinių priemonių sukūrimas ir įdiegimas, siekiant pritraukti stambias didelės pridėtinės vertės gamybos investicijas) 2 užduotį, kuria numatyta sukurti paskatas, skirtas stambioms gamybos investicijoms pritraukti, ir 3 užduotį, kuria įsipareigota numatyti specialų reguliavimą stambioms didelės pridėtinės vertės gamybos investicijų projektams (toliau – Stambūs projektai) pritraukti, siekiant mažinti jiems tenkančią administracinę naštą, būtinų procesų skaičių ir trukmę, sudaryti palankias sąlygas pradėti ir plėtoti veiklą, teikia Lietuvos Respublikos investicijų įstatymo Nr. VIII-1312 1, 2, 9<sup>1</sup>, 12, 13 straipsnių pakeitimo ir Įstatymo papildymo ketvirtuoju<sup>2</sup> skirsniu įstatymo, Lietuvos Respublikos įstatymo „Dėl užsieniečių teisinės padėties“ Nr. IX-2206 1 straipsnio pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos miškų įstatymo Nr. I-671 11 straipsnio pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 2, 4, 6, 17, 20, 23 ir 28 straipsnių pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos užimtumo įstatymo Nr. XII-2470 56 straipsnio pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo Nr. I-446 1, 7, 9, 23, 45, 46, 47 ir 48 straipsnių pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymo Nr. IX-675 2 ir 58 straipsnių pakeitimo įstatymo ir Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo Nr. I-495 2, 6, 8, 9, 10 straipsnių pakeitimo ir įstatymo papildymo 8<sup>1</sup> straipsniu įstatymo projektus (toliau – Įstatymų projektai).

Įstatymų projektai parengti vykdant Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. birželio 13 d. pasitarimo protokolo Nr. 28 (toliau – 2018 m. birželio 13 d. Vyriausybės pasitarimas) 5 klausimo (dėl specialaus reguliavimo stambioms didelės pridėtinės vertės gamybos investicijų projektams pritraukti nustatymo, siekiant mažinti jiems tenkančią administracinę naštą, būtinų procesų skaičių ir trukmę, sudaryti palankias sąlygas pradėti ir plėtoti veiklą) ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. spalio 11 d. pasitarimo protokolo Nr. 44 4 klausimo (Dėl Lietuvos Respublikos 2018 m. valstybės biudžeto ir savivaldybių biudžetų finansinių rodiklių patvirtinimo įstatymo projekto ir su juo susijusių teisės aktų projektų pateikimo Lietuvos Respublikos Seimui) svarstymo metu priimtus sprendimus.

Įstatymų projektų rengimą paskatino ir tai, kad vidaus ir užsienio investicijų pritraukimas įgyja vis didesnę reikšmę ir tampa vienu iš svarbiausių šalių tarptautinės politikos uždavinių, prisideda prie naujų darbo vietų kūrimo ir ekonomikos plėtros. Kuo palankesnę investicinę aplinką Lietuva sudarys investuotojams, tuo didesnė bus šalies galimybė konkuruoti su kitomis valstybėmis dėl investicijų pritraukimo.



I. Sprendžiama problema	Įstatymų projektų tikslas – nustatyti specialų Stambių projektų reguliavimą, kuris mažintų jiems tenkančią administracinę naštą, būtinų procesų skaičių ir trukmę, sudarytų palankias sąlygas pradėti ir plėtoti veiklą ir atitinkamai pritraukti vidaus ir užsienio investicijas į Stambius projektus.
II. Siūlomos priemonės	<p>Pagrindinės Lietuvos Respublikos investicijų įstatymo Nr. VIII-1312 1, 2, 9<sup>1</sup>, 12 ir 13 straipsnių pakeitimo, įstatymo papildymo ketvirtuoju<sup>2</sup> skirsniu įstatymo projekto nuostatos, kurias siūloma įtvirtinti:</p> <p>1) <i>Bendrosios investavimo į Stambius projektus skatinimo nuostatos.</i> Siūloma nustatyti, kad valstybė nustatydama specialią tvarką remia investicijas, kai investuojama į Stambų projektą, apibrėžti Stambaus projekto investicijų sutarties ir Stambaus projekto sąvokas – įgyvendinus Stambų projektą turės būti įsteigta ne mažiau kaip 200 naujų ne trumpiau kaip penkerius metus išlaikomų darbo vietų, o investuotojo privačios investicijos į Stambų projektą sudarys ne mažiau kaip 30 milijonų eurų, įstatymą papildyti nauju ketvirtuoju<sup>2</sup> skirsniu, taikomu tik investuojant į Stambius projektus sudarant Stambių projektų investicijų sutartis, nustatyti projekto pripažinimo Stambiu projektu ir Stambaus projekto investicijų sutarčių sudarymo tvarką bei reikalavimus šių sutarčių turiniui. Stambaus projekto įgyvendinimo terminas negalėtų būti ilgesnis nei 10 metų nuo Stambaus projekto investicijų sutarties įsigaliojimo. Per pirmuosius 5 metus investuotojas turėtų investuoti ne mažiau kaip 30 milijonų ir sukurti ne mažiau kaip 200 naujų darbo vietų, kurios turėtų būti išlaikytos ne trumpiau kaip penkerius metus nuo pirmosios darbuotojo priėmimo į sukurtą darbo vietą dienos, t. y. kiekvienai darbo vietai 5 metų terminas būtų skaičiuojamas atskirai. Pasibaigus Stambaus projekto įgyvendinimo laikotarpiui, būtų ne ilgesnis kaip 10 metų projekto tęstinumo laikotarpis, kurį investuotojas galėtų naudotis specialiomis Stambių projektų įgyvendinimui taikomomis investavimo ir verslo sąlygomis, susijusiomis su pelno mokesčiu. Pelno mokesčio lengvata investuotojas galėtų naudotis tik Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatyme nustatyta tvarka. Be to, investuotojas, ketinantis naudotis minėtomis lengvatomis projekto tęstinumo laikotarpiu, turėtų vykdyti Stambaus projekto investicijų sutartimi prisiimtus įsipareigojimus, taikomus projekto tęstinumo laikotarpiui. Stambaus projekto investicijų sutartyje būtų nustatyta, kaip ši lengvata taikoma atsižvelgiant į valstybės pagalbai taikomus reikalavimus. Siūlomas naujas teisinis reguliavimas įgyvendinant Stambius projektus pagal Stambaus projekto investicijų sutartis, suteiks investuotojams teisinio aiškumo dėl Stambių projektų įgyvendinimo sąlygų.</p> <p>2) <i>Specialiosios investavimo į Stambius projektus skatinimo nuostatos.</i></p> <p>a) <i>Investicijų įstatymo teisinė galia kitų įstatymų atžvilgiu ir Stambių projektų statusas.</i> Siūloma nustatyti, kad Investicijų įstatymas laikomas specialiuoju įstatymu kitų įstatymų atžvilgiu tiek, kiek jis reguliuoja su Stambiais projektais susijusius teisinius santykius. Visi Stambūs projektai, dėl kurių sudarytos Stambių projektų investicijų sutartys, būtų laikomi valstybei svarbiais projektais. Siūloma sukurti Stambių projektų sąrašą, kuriuo būtų galima naudotis tikrinant, ar investicijų projektai turi Stambių projektų statusą, taip pat ar turi teisę naudotis Stambių projektų įgyvendinimui taikomomis specialiomis investavimo ir verslo sąlygomis.</p> <p>b) <i>Administracinių paslaugų suteikimo ir individualių administracinių aktų priėmimo procedūros.</i> Priėmus įstatymo projektą, Stambiams projektams įgyvendinti reikalingos administracinės paslaugos turėtų būti suteiktos ir</p>



individualūs administraciniai aktai priimti ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo reikiamų dokumentų ir informacijos gavimo, išskyrus numatytas išimtis.

c) *Ypatumai statybos srityje.* Stambaus projekto investicijų sutartyje numatytais atvejais ši sutartis būtų laikoma statybą leidžiančiu dokumentu. Stambaus projekto statyba užbaigiama surašant deklaraciją apie statybos užbaigimą, tačiau numatoma, kad jos neprivaloma tvirtinti, jeigu atlikta statinio ekspertizė.

d) *Infrastruktūros įrengimo ypatumai.* Investuotojui būtų suteikta teisė pačiam įsirengti Stambiam projektui įgyvendinti reikalingą inžinerinę infrastruktūrą, suderinus jos įrengimo sąlygas su savivaldybės administracija. Savivaldybės administracija privalėtų pateikti investuotojui ne mažiau kaip du alternatyvius būdus dėl Stambiam projektui įgyvendinti reikalingos infrastruktūros įrengimo ir naudojimo, tarp kurių turėtų būti ir pasiūlymai dėl Stambiam projektui įgyvendinti reikalingos infrastruktūros įrengimo prisijungiant prie esamų magistralinių tinklų arba investuotojui įrengiant naują infrastruktūrą, jei savivaldybės administracijos netenkintų investuotojo pasiūlymas.

e) *Savivaldybių skatinimas.* Savivaldybės būtų skatinamos iš anksto numatyti teritorijas ir įtvirtinti sprendinius, reikalingus Stambiams projektams įgyvendinti – įsigaliojus Stambaus projekto investicijų sutarčiai, kuri įgyvendinama iš anksto savivaldybės numatytoje teritorijoje, savivaldybei būtų skiriama iki 5 procentų Stambaus projekto vertės valstybės biudžeto speciali tikslinė dotacija savivaldybės biudžetui savivaldybės viešajai infrastruktūrai plėtoti ir viešosioms paslaugoms teikti. Konkretaus dotacijos dydžio apskaičiavimo tvarką ir skyrimo sąlygas nustatytų Lietuvos Respublikos ūkio ministras.

f) *Užsieniečių teisinės padėties ypatumai.* Siekiama supaprastinti leidimo gyventi Lietuvos Respublikoje išdavimo reikalavimus atvykstantiems į Lietuvos Respubliką Stambaus projekto investuotojo akcininkams ir investuotojo įdarbinamiems trečiųjų šalių piliečiams bei jų šeimos nariams. Taip pat siūloma Stambaus projekto investicijų sutartyje numatyti skaičių užsieniečių, kurie atleidžiami nuo pareigos įsigyti leidimą dirbti ir kurių atžvilgiu nepriimamas sprendimas dėl užsieniečio darbo atitikties Lietuvos Respublikos darbo rinkos poreikiams, taip pat kurie turi teisę pradėti dirbti nuo prašymo išduoti leidimą gyventi pateikimo dienos bei neturi pateikti dokumentų, patvirtinančių užsieniečių turimą kvalifikaciją ir darbo patirtį pagal turimą kvalifikaciją.

g) *Ypatumai žemės nuosavybės, valdymo ir naudojimo santykių, žemės tvarkymo ir administravimo srityse.* Siūloma nustatyti, kad investuotojui nepriklausančiame nuosavybės teise žemės sklype administraciniu aktu galėtų būti nustatyti servitutai, suteikiantys teisę tiesti inžinerinės infrastruktūros tinklus (požemines ir antžemines komunikacijas), kelius ir takus, jais naudotis ir juos prižiūrėti. Tai būtų naujas servituto nustatymo administraciniu aktu pagrindas. Stambiams projektams įgyvendinti reikalingi kiti Žemės įstatyme nustatyti servitutai taip pat galėtų būti nustatomi Žemės įstatyme numatytais atvejais ir tvarka. Nuostoliai, patiriami dėl servituto nustatymo, būtų atlyginami bendra Žemės įstatyme nustatyta tvarka, tačiau reiktų kreiptis į Stambaus projekto investicijų sutarties šalį, kuri yra prisiėmusi nuostolių atlyginimo pareigą, t. y. nebūtinai viešpataujančio daikto savininką. Stambiam projektui įgyvendinti reikalingo žemės sklypo kadastro duomenų nustatymas galėtų būti vykdomas pagal rengiamą teritorijų planavimo dokumentą ar žemės valdos projektą. Stambiam projektui įgyvendinti reikalingi žemės sklypai ar jų dalys galėtų būti paimami visuomenės poreikiams pagal valstybei svarbių projektų teritorijų



planavimo dokumentus specialiojo teritorijų planavimo dokumentus, detaliuosius planus arba vietovės lygmens bendruosius planus, jeigu jie neparengti – savivaldybės lygmens bendruosius planus Žemės įstatyme nustatyta tvarka, t. y. tik išplečiamas teritorijų planavimo dokumentų, pagal kuriuos gali būti paimama žemė, reikalinga Stambiams projektams įgyvendinti, sąrašas. Iš konkretaus teritorijų planavimo dokumento turėtų būti identifikuotas konkretus paimamas sklypas ar jo dalis. Siūlomu reguliavimu būtų supaprastintos miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis procedūros.

h) *Ypatumai švietimo ir mokslo srityse.* Siūloma numatyti teisinį reguliavimą, sudarysiantį geresnes galimybes užtikrinti Stambiams projektams įgyvendinti reikalingą specialistų kiekį, kvalifikaciją ir išsilavinimą, tokių specialistų rengimui reikalingą finansavimą. Siūloma du kartus didinti maksimalią bendrą lėšų sumą bedarbiams ar užimtiems asmenims, skiriamą kvalifikacijai, įgyjamai kompetencijai, kuri reikalinga Stambiams projektams įgyvendinti, įgyti ar tobulinti.

### 3) *Stambių projektų koordinavimas.*

a) *Stambių projektų koordinatorius.* Siūloma Stambių projektų įgyvendinimui koordinuoti paskirti Stambių projektų koordinatorių, kuris teiktų pagalbą sudarant Stambių projektų investicijų sutartis ir jas įgyvendinant, taip pat atliktų kitas funkcijas.

b) *Stambių projektų konsultacinis komitetas.* Stambių projektų įgyvendinimui reikalingiems tarpinstituciniams klausimams spręsti siūloma sudaryti konsultacinį komitetą, nustatyti jo formavimo tvarką ir funkcijas.

c) *Stambių projektų koordinatoriaus reikalavimai dėl Stambių projektų įgyvendinimui taikomų teisės aktų taikymo.* Siekiant sudaryti sąlygas efektyviam ir operatyviam Stambių projektų įgyvendinimui, siūloma Stambių projektų koordinatoriui numatyti galimybę teikti reikalavimus dėl stambių projektų įgyvendinimui taikomų teisės aktų taikymo viešojo administravimo subjektams, teikiantiems administracines paslaugas ar priimantiems administracinius aktus, reikalingus Stambiam projektui įgyvendinti.

4) *Dėl Lietuvos Respublikos investicijų įstatymo Nr. VIII-1312 1, 2, 9<sup>1</sup>, 12 ir 13 straipsnių pakeitimo ir Įstatymo papildymo ketvirtuoju<sup>2</sup> skirsniu įstatymo projekto 2 straipsnio.* Įstatymo projektu siūloma atsisakyti pramonės parko steigimo eiliškumo, perteklinio reikalavimo turėti parengtus teritorijų planavimo dokumentus iki pramonės parko įsteigimo.

5) *Dėl Lietuvos Respublikos investicijų įstatymo Nr. VIII-1312 1, 2, 9<sup>1</sup>, 12 ir 13 straipsnių pakeitimo ir Įstatymo papildymo ketvirtuoju<sup>2</sup> skirsniu įstatymo projekto 4 straipsnio 2 dalies.* Įstatymo projektu siūloma nustatyti, kad savivaldybė gali sudaryti investicijų sutartis dėl investicijų į savivaldybės infrastruktūrą, gamybos ar paslaugų sritį tik tokiu atveju, kai neprivalo būti suteikiama koncesija ar vykdomas viešasis pirkimas.

Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo Nr. I-1495 2, 6, 8, 9, 10 straipsnių pakeitimo ir Įstatymo papildymo 8<sup>1</sup> straipsniu įstatymo pakeitimo įstatymo projektu (toliau – PAV įstatymo pakeitimo projektas) Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas (toliau – PAV įstatymas) papildomas nauja sąvoka „pranešimas apie poveikio aplinkai vertinimo proceso pradžią“.

PAV įstatymo pakeitimo projekte siūloma įtvirtinti nuostatą, kad tais atvejais, kai poveikio aplinkai vertinimas privalo būti atliekamas, planuojamos ūkinės veiklos organizatorius (užsakovas) turi teisę nuspręsti, ar rengti programą. PAV programa privaloma tik tais atvejais, jeigu turi būti atliktas planuojamos



ūkinės veiklos tarpvalstybinis poveikio aplinkai vertinimas ir programos pateikimas kitai valstybei numatytas tarptautinėmis sutartimis, kurias Lietuvos Respublika ir kita valstybė yra sudariusios. Įvedus nuostatą dėl PAV programos neprivalomumo, siekiant užtikrinti Direktyvos reikalavimų dėl išankstinio visuomenės informavimo apie planuojamas ūkines veiklas įgyvendinimą, numatyta, kad tais atvejais, kai poveikio aplinkai vertinimas privalo būti atliekamas ir nerengiama programa, turi būti teikiamas pranešimas apie poveikio aplinkai vertinimo proceso pradžią (toliau – pranešimas apie PAV pradžią). Tuo tikslu PAV įstatymą siūloma papildyti 8<sup>1</sup> straipsniu. Šiame straipsnyje siūloma nustatyti, kokiais atvejais privaloma teikti pranešimą, jo teikimo ir viešinimo tvarką, įtvirtinti atsakingosios institucijos, PAV subjektų ir visuomenės teisę pateikti pasiūlymus, PAV dokumento rengėjo prievolę įvertinti pateiktus pasiūlymus. Numatyta, kad pranešimo apie PAV pradžią formą ir turinį tvirtina aplinkos ministras.

PAV įstatymo pakeitimo projekte siūloma nustatyti PAV programos ir pranešimo apie PAV pradžią galiojimo terminus, t. y. numatoma, kad PAV ataskaita turi būti pateikta atsakingai institucijai per 3 metus nuo PAV programos patvirtinimo arba pranešimo apie PAV pradžią pateikimo dienos.

Pagal galiojančią PAV įstatymo redakciją savivaldybės, kurios teritorijoje planuojama ūkinė veikla, taryba turi teisę priimti neigiamą motyvuotą sprendimą dėl planuojamos ūkinės veiklos galimybių ir PAV procedūros negali būti tęsiamos tol, kol galioja savivaldybės tarybos priimtas sprendimas, išskyrus atvejus, kai planuojama ūkinė veikla yra valstybinės reikšmės ir jos įgyvendinimas numatytas Vyriausybės patvirtintuose valstybės strateginiuose planuose arba planuojama ūkinė veikla reikalinga valstybei svarbiu ar regioninės svarbos projektui įgyvendinti. Šis sprendimas turi būti priimtas iki PAV programos patvirtinimo, tačiau ne vėliau kaip per 20 darbo dienų nuo programos gavimo savivaldybės vykdomojoje institucijoje dienos. Įtvirtinus nuostatą, kad rengti PAV programą neprivaloma, siekiant užtikrinti savivaldybės teisę priimti neigiamą sprendimą, PAV įstatymo pakeitimo projektu siūloma papildyti PAV įstatymo 10 straipsnį nauja dalimi, kurioje nustatoma savivaldybės, kurios teritorijoje planuojama ūkinė veikla, tarybos teisė priimti neigiamą motyvuotą sprendimą dėl planuojamos ūkinės veiklos galimybių iki sprendimo dėl planuojamos ūkinės veiklos priėmimo, tačiau ne vėliau kaip per 20 darbo dienų nuo ataskaitos gavimo savivaldybės vykdomojoje institucijoje dienos. Savivaldybės taryba negali priimti neigiamo motyvuoto sprendimo dėl planuojamos ūkinės veiklos galimybių, kai planuojama ūkinė veikla yra valstybinės reikšmės ir jos įgyvendinimas numatytas Vyriausybės patvirtintuose valstybės strateginiuose planuose arba planuojama ūkinė veikla reikalinga valstybei svarbiu ar regioninės svarbos projektui įgyvendinti.

Atsižvelgiant į tai, kad pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. vasario 13 d. nutarimą Nr. 136 „Dėl Projektų pripažinimo valstybei svarbiais projektais tvarkos aprašo patvirtinimo“ vartojama sąvoka „valstybei svarbūs projektai“, taip pat į tai, kad siūlomu reguliavimu, keičiančiu Investicijų įstatymo nuostatas, siūloma visus Stambius projektus pripažinti valstybei svarbiais projektais, PAV įstatyme vartojama sąvoka „valstybinės svarbos ekonominis projektas“ PAV įstatymo pakeitimo projekte pakeičiama į sąvoką „valstybei svarbus projektas“.

Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymo Nr. IX-675 2, 58 straipsnių pakeitimo įstatymo projektu yra siūloma Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymo:



2 straipsnio 30<sup>1</sup> dalį papildyti taip, kad 70 proc. riba būtų taikoma tiek nuosavybės vertybiniais popieriais, tiek konvertuojamoms obligacijoms kartu, arba bet kuriai vienai priemonei, jei investicijų portfelis sudaromas tik iš vienos jų. Šio reguliavimo atsiradimas leistų padidinti lėšų kiekį, kuris skiriamas investuojant rizikos ir privataus kapitalo subjektų turtą į ankstyvos raidos stadijos įmones.

58 straipsnio 16 dalį papildyti ir numatyti, kad juridiniai asmenys, kurių vidutinis darbuotojų skaičius mokestiniais metais ne mažesnis kaip 200 ir kuriuose privačios kapitalo investicijos pasiekė ne mažesnę kaip 30 milijonų eurų sumą, nemoka pelno mokesčio, pradedant tuo mokestiniu laikotarpiu, kurį ši investicijų suma buvo pasiekta. Pelno mokesčio lengvata būtų taikoma juridiniams asmenims, įgyvendinantiems Stambaus projekto investicijų sutartį, sudarytą su Lietuvos Respublikos Vyriausybės įgaliota institucija Lietuvos Respublikos investicijų įstatymo 13 straipsnio 1 dalies 12 punkte nustatyta tvarka. Šio įstatymo nuostatos taikomos Stambiems projektams, kurie pradėti įgyvendinti po šio įstatymo įsigaliojimo dienos.

Taip pat atsižvelgiant į galiojančią laisvųjų ekonominių zonų įmonėms taikomą pelno mokesčio lengvatą siūloma įtvirtinti, kad pelno mokesčio lengvata gali būti taikoma tik tuo atveju, kai ne mažiau kaip 75 procentai atitinkamo mokestinio laikotarpio juridinio asmens pajamų sudaro pajamos iš apdirbamosios gamybos ir (arba) duomenų apdorojimo, interneto serverių paslaugų (prieglobos) ir susijusios veiklos. Juridinio asmens vykdoma veikla identifikuojama pagal Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių (EVRK 2 red.), patvirtintą Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės generalinio direktoriaus 2007 m. spalio 31 d. įsakymu Nr. DĮ-226 „Dėl Ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriaus patvirtinimo“.

Siekiant įteisinti privačių kapitalo investicijų kontrolės mechanizmą, siūloma nustatyti, kad pelno mokesčio lengvata gali būti pritaikyta tik tuo atveju, kai juridinis asmuo turi auditoriaus išvadą, patvirtinančią reikalaujamą kapitalo investicijos dydį. Jei kapitalo investicijų suma sumažėja ir nebesiekia įstatymo projekte nustatytos ribos, lengvatos taikymas sustabdomas tą mokestinį laikotarpį, kurį kapitalo investicijos suma taip sumažėjo, ir gali būti atnaujintas tą mokestinį laikotarpį, kurį kapitalo investicija vėl pasiekia įstatymo projekte nustatytas ribas. Kapitalo investicijų sumažėjimu gali būti laikomi tokie atvejai: ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto pardavimas, sugadinto turto nurašymas, pavogto turto nurašymas, lizingo sutarties nutraukimas ir turto grąžinimas ir pan. Kai investuotas turtas nudėvimas, ir šio turto vertė tampa mažesnė nei įstatymo projekte nustatyta riba, tai nelaikoma kapitalo investicijų sumažėjimu. Galiausiai siūloma įtvirtinti, kad pelno mokesčio lengvata būtų taikoma tokia apimtimi, kuri yra numatyta Stambaus projekto investicijų sutartyje, ir tik tuo atveju, jeigu yra vykdomi Stambaus projekto investicijų sutartimi prisiimti įpareigojimai.

Siekiant suderinti siūlomus pakeitimus su Europos Sąjungos valstybės pagalbos teikimo taisyklėmis, siūloma nustatyti, kad pelno mokesčio lengvata taikoma tiek, kiek ji suderinama su 2014 m. birželio 17 d. Komisijos reglamento (ES) Nr. 651/2014, kuriuo tam tikrų kategorijų pagalba skelbiama suderinama su vidaus rinka taikant Sutarties 107 ir 108 straipsnius (OL 2014 L 187, p. 1), nuostatomis (taikoma Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymo Nr. IX-675 2, 58 straipsnių pakeitimo įstatymo projekte dėstomos 58 straipsnio 16<sup>2</sup> dalies nuostatų atžvilgiu) bei valstybės pagalbos schema suderinta su Europos Komisija pagal 2013 m. liepos 23 d. Europos Komisijos komunikato Nr. 2013/C 209/01 „2014–2020 m. regioninės valstybės pagalbos gairės“ (OL 2013 C 209, p. 1)



sąlygas (taikoma Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymo Nr. IX-675 2, 58 straipsnių pakeitimo įstatymo projekte dėstomos 58 straipsnio 16<sup>3</sup> dalies atžvilgiu).

Įtvirtinus šiuos pakeitimus pagerėtų ir taptų konkurencingesnė Lietuvos investicinė aplinka. Tokiu reguliavimu būtų skatinami Stambūs projektai ir taip būtų sudarytos palankios sąlygos ne tik naujoms darbo vietoms kurti, bet ir privataus sektoriaus investicijoms Lietuvoje didinti pritraukiant stambių tiesioginių užsienio investicijų projektų ir skatinant tiesiogines vidaus investicijas. Pažymėtina, kad toks sprendimas ateityje taip pat taptų reikšminga paskata užsienio įmonėms renkantis Lietuvą investicijų projektams įgyvendinti ir ženkliai pagerintų šalies investicinę aplinką ir pozicijas pagal tarptautinius reitingus.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 2, 4, 6, 17, 20, 23 ir 28 straipsnių pakeitimo įstatymo projektu siūloma nustatyti, kad Stambiems projektams skirtos teritorijos vystomos ir statyba jose vykdoma vadovaujantis vietovės lygmens bendrojo plano sprendiniais, jeigu jis neparengtas – savivaldybės lygmens bendrojo plano sprendiniais. Ūkio ministerijai suteikiama teisė inicijuoti savivaldybės lygmens ir vietovės lygmens bendrųjų planų koregavimą, kai to reikia Stambiems projektams pritraukti ar vystyti. Ūkio ministerijai suteikiama teisė pasirinkti, kokia tvarka keisti ar rengti teritorijų planavimo dokumentus – bendra ar Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 23 straipsnyje nustatyta ir valstybei svarbiems projektams taikoma tvarka. Taip siekiama paspartinti Stambių projektų įgyvendinimo procedūras. Tais atvejais, kai teritorijose, kuriose bus įgyvendinti Stambūs projektai ar į kurias juos ketinama pritraukti, galioja iki įstatymo įsigaliojimo patvirtinti ar po įstatymo įsigaliojimo patvirtinti, bet prieš jam įsigaliojant pradėti rengti teritorijų planavimo dokumentai, tai šios teritorijos gali būti vystomos pagal galiojančius teritorijų planavimo dokumentus, jei jų sprendiniai yra pakankami Stambiems projektams vystyti. Tokie dokumentai gali būti koreguojami, kai to reikia Stambiam projektui vystyti.

Lietuvos Respublikos užimtumo įstatymo Nr. XII-2470 56 straipsnio pakeitimo įstatymo projektu siūloma suderinti teisinį reguliavimą su siūlomu reguliavimu dėl Lietuvos Respublikos investicijų įstatymo Nr. VIII-1312 1, 2, 9<sup>1</sup>, 12 ir 13 straipsnių pakeitimo, įstatymo papildymo ketvirtuoju<sup>2</sup> skirsniu įstatymo projektu, numatančiu, kad Stambaus projekto investicijų sutartyje nustatomas skaičius investuotojo įdarbinamų užsieniečių, kurie, teisėtai būdami Lietuvos Respublikos teritorijoje, turi teisę pradėti dirbti nuo prašymo išduoti leidimą gyventi pateikimo dienos.

Lietuvos Respublikos miškų įstatymo Nr. I-671 11 straipsnio pakeitimo įstatymo projektu siekiama nustatyti, kad Stambiems projektams įgyvendinti skirtuose teritorijose miško žemė galėtų būti paverčiama kitomis naudmenomis Vyriausybės priėmus nutarimą ir papildomai nerengiant su tuosiusių teritorijų planavimo dokumentų, taip ženkliai pagreitinant miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis procedūrą.

Lietuvos Respublikos įstatymo „Dėl užsieniečių teisinės padėties“ Nr. IX-2206 1 straipsnio pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo Nr. I-446 1, 7, 9, 23, 45, 46, 47 ir 48 straipsnių pakeitimo įstatymo projektais siekiama suderinti šių įstatymų nuostatas su Lietuvos Respublikos investicijų įstatymo Nr. VIII-1312 1, 2, 9<sup>1</sup>, 12, 13 straipsnių pakeitimo ir Įstatymo papildymo ketvirtuoju<sup>2</sup> skirsniu įstatymo projektu siūlomu nustatyti reguliavimu.



<p>III. Priemonių kaštai</p>	<p>Šio įstatymo nuostatos bus taikomos Stambiams projektams, pradėtiems įgyvendinti po šio įstatymo įsigaliojimo dienos, todėl Lietuvos Respublikos valstybės biudžetui 2018 m. įtakos neturės.</p> <p>Priėmus Įstatymų projektus planuojama, kad Stambiams projektams įgyvendinti patrauklus teisinis reguliavimas padės pritraukti daugiau investicijų į regionus. Laukiamas Įstatymų projektų poveikis yra 200 mln. Eur investicijų į ilgalaikį turtą bei 2 000 naujų darbo vietų per 5 metus nuo Įstatymų projektų įsigaliojimo projektuose, sukuriančiuose po ne mažiau nei 200 naujų darbo vietų. Šie projektai per 15 metų SODROS biudžetą papildytų 60 mln. eurų, o savivaldybių biudžetai per gyventojų pajamų mokestį būtų papildyti 37 mln. eurų. Šios prognozės priklauso nuo Stambių projektų pritraukimo, ir net vienas projektas gali lemti ženklus teigiamus surenkamų mokesčių svyravimus.</p> <p>Pritraukus Stambių projektų į iš anksto savivaldybės numatytą teritoriją, savivaldybei būtų skiriama speciali tikslinė 5 procentų Stambaus projekto vertės valstybės biudžeto dotacija. Projekto vertę skaičiuojant pagal investicijas į ilgalaikį turtą, iki 5 procentų dydžio valstybės dotacija nuo 200 mln. Eur sudarytų daugiausiai 10 mln. eurų. Savivaldybės gautų šią dotaciją tik su sąlyga, kad Stambūs projektai būtų pritraukti į iš anksto savivaldybės numatytą teritoriją. Svarbu paminėti, kad dotacija būtų skiriama savivaldybės viešajai infrastruktūrai plėtoti ir viešosioms paslaugoms teikti, t. y. viešiesiems poreikiams tenkinti, todėl šie pinigai būtų skirti visuomenės gerovei kurti. Nesudarius Stambaus projekto investicijų sutarties, dotacija nebūtų skiriama.</p> <p>Jei įgyvendinant Stambų projektą reikės pagal Lietuvos Respublikos užimtumo įstatymą bedarbiams ar užimtiems asmenims skirti lėšų kvalifikacijai įgyti, kvalifikacijai tobulinti ar kompetencijai įgyti, jos bus skiriamos iš valstybės biudžeto ir (ar) Europos Sąjungos struktūrinių fondų. Vienam asmeniui kvalifikacijai įgyti būtų skiriama 9,3 Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintos minimaliosios mėnesinės algos dydžio suma, o kvalifikacijai tobulinti ar kompetencijai įgyti – 4,66 Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintos minimaliosios mėnesinės algos dydžio suma. Konkretus valstybės biudžeto lėšų poreikis priklausys nuo Stambiam projektui įgyvendinti reikalingų darbuotojų kompetencijų, naujų darbo vietų skaičiaus, darbuotojų struktūros ir galimybės gauti finansavimą iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų.</p> <p>Tipiniame gamybos investicijų projekte apie pusę darbuotojų sudaro darbininkai (7, 8, 9 grupės pagal Lietuvos profesijų klasifikatorių). Būtent šiai darbuotojų daliai yra aktualiausias kvalifikacijos įgijimas arba tobulinimas. Galimybė gauti finansavimą užimtų gyventojų kvalifikacijos kėlimui ar tobulinimui atsirado neseniai, todėl nėra galimybės remtis istoriniais duomenimis, tačiau mažai tikėtina, kad dalis darbininkų, pasinaudosiančių siūlomu reguliavimu, viršytų 20 proc. visų darbininkų. Taigi, atsižvelgiant į numatomą teisinio reguliavimo poveikį, darbuotojų, sieksiančių pasinaudoti kvalifikacijos kėlimo ar tobulinimo galimybe, skaičius galėtų siekti iki 200 asmenų.</p> <p>Darant prielaidą, kad iki 100 asmenų gali pageidauti įgyti kvalifikaciją ir iki 100 asmenų gali pageidauti tobulinti kvalifikaciją ar įgyti kompetenciją ir atsižvelgiant į 2021 metais numatomą 600 Eur minimalios mėnesinės algos dydį, potencialios išlaidos darbuotojų kvalifikacijai įgyti ir tobulinti per ateinančius 5 metus galėtų siekti iki 0,8 mln. Eur.</p> <p>Taip pat iš esamų Ūkio ministerijos asignavimų bus reikalingas valstybės biudžeto finansavimas Stambių projektų koordinatoriaus pareigybei steigti ir išlaikyti, taip pat Ūkio ministerijos iniciatyva savivaldybės lygmens ir vietovės lygmens bendrųjų planų koregavimo iniciatyvai įgyvendinti, kai Stambiam</p>
------------------------------	--



	<p>projektui įgyvendinti skirtos teritorijos vystymas nenumatytas savivaldybės lygmens ar vietovės lygmens bendruosiuose planuose, todėl papildomų valstybės lėšų nereikės.</p> <p>Dėl Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymo Nr. IX-675 2, 58 straipsnių pakeitimo įstatymo projektu siūlomos pelno mokesčio lengvatos laukiama teigiamos įtakos valstybės finansams dėl kitų mokesčių, kuriuos mokėtų lengvata besinaudojantys Stambius projektus vykdančios verslo atstovai. Jokių valstybės biudžeto praradimų dėl šios lengvatos pritrauktų investicijų projektų nebūtų patiriama, nes, jei šie investicijų projektai nebūtų vystomi Lietuvoje, pelno mokesčio jų įgyvendintojai ir taip nemokėtų. Pelno mokesčio lengvatos paskirtis – skatinti Stambius projektus gamybos ir duomenų centrų srityse. Planuojama, kad ši papildoma paskata padės pritraukti daugiau investicijų į regionus.</p> <p>Preliminariu vertinimu, įsigaliojus Pelno mokesčio įstatymo pakeitimui, rizikos ir privataus kapitalo subjektai, kurie šiuo metu yra investavimo stadijos, būtų pasirengę investicijoms į startuolių konvertuojamas obligacijas skirti iki 22 mln. eurų. Fondai, kurie šiuo metu kaupia kapitalą investicijoms, būtų pasirengę į startuolių konvertuojamas obligacijas investuoti iki 56 mln. eurų. Todėl bendras Pelno mokesčio įstatymo pakeitimo efektas sudarytų iki 78 mln. eurų į inovatyvius sprendimus kuriančias įmones.</p>
IV. Nauda visuomenei	<p>Priimti Įstatymų projektai turės teigiamą įtaką verslo sąlygoms ir jo plėtrai. Bus sukurtas naujas teisinis reglamentavimas, kuris sudarys palankias sąlygas didelės pridėtinės vertės projektams įgyvendinti ir labai pagerins investicinę aplinką, sumažins administracinę naštą verslui. Kiekvienas naujas Stambius projektas teigiamai paveiks Lietuvos finansus ir ekonomiką: bus didinamas Lietuvos žinomumas regione ir pasaulyje, rangovai gaus naujų užsakymų, didės konkurenciją darbo rinkoje, dėl to bus sudarytos prielaidos augti vidutiniam darbo užmokesčiui ir bus prisidedama prie naujų darbo vietų kūrimo. Siūlomas reguliavimas taip pat leis Stambius projektus įgyvendinti greičiau ir sklandžiau. Tokio reguliavimo sukūrimas taip pat padidintų Lietuvos Respublikos konkurencingumą palyginti su kitomis Europos Sąjungos valstybėmis, palengvintų naujų Stambių projektų ir tiesioginių užsienio investicijų pritraukimą į Lietuvą.</p>

Atsižvelgiant į Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktą, teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas, kadangi Įstatymų projektais nenumatoma iš esmės keisti teisinio reguliavimo.

Išsamesni Įstatymų projektais siūlomų pakeitimų paaiškinimai pateikiami aiškinamajame rašte.

Įstatymų projektai buvo pateikti išvadoms gauti Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai, Lietuvos Respublikos finansų ministerijai, Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijai, Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijai, Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai, Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijai, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijai, Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybai, Europos teisės departamentui prie Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijos, Lietuvos savivaldybių asociacijai ir VŠĮ „Investuok Lietuvoje“.

Išvadas dėl įstatymų projektų pateikė Aplinkos ministerija, Socialinės apsaugos ir darbo ministerija, Vidaus reikalų ministerija, Žemės ūkio ministerija, Konkurencijos taryba, Europos teisės departamentas prie Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijos, Lietuvos savivaldybių asociacija, VŠĮ „Investuok Lietuvoje“ ir Lietuvos rizikos ir privataus kapitalo asociacija.



2018 m. spalio 24 d. Ūkio ministerija organizavo pasitarimą dėl Įstatymų projektų išvadų aptarimo, į kurį buvo pakviestos visos derinant Įstatymų projektus dalyvavusios institucijos.

Įstatymų projektai patikslinti, įvertinus pasitarime išsakytas institucijų atstovų pastabas. Pastabos ir pasiūlymai, į kuriuos atsižvelgta iš dalies arba neatsižvelgta, paaiškintos pridedamoje Įstatymų projektų derinimo pažymoje.

Įstatymų projektai buvo skelbti Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (toliau – TAIS), kurioje visuomenė galėjo teikti pastabas ir pasiūlymus. Kitų konsultavimosi su visuomene būdų nenumatoma.

Įstatymų projektus, išskyrus Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo Nr. I-495 2, 6, 8, 9, 10 straipsnių pakeitimo ir įstatymo papildymo 8<sup>1</sup> straipsniu įstatymo projektą, parengė Ūkio ministerijos Investicijų ir eksporto departamento (direktorė – Gina Jaugielavičienė, tel. 8 706 64 840, el. p. gina.jaugielaviciene@ukmin.lt) Investicijų politikos skyriaus (vedėjas – Aidas Rimkevičius, tel. 8 706 64 618, el. p. aidas.rimkevicius@ukmin.lt) patarėjas Arvydas Jonas Kazlauskas, tel. 8 706 64 910, el. p. arvydas.kazlauskas@ukmin.lt.

Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo Nr. I-495 2, 6, 8, 9, 10 straipsnių pakeitimo ir įstatymo papildymo 8<sup>1</sup> straipsniu įstatymo projektą parengė Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Taršos prevencijos departamento (direktorius Vitalijus Auglys, tel. 8 706 63 651, el. p. vitalijus.auglys@am.lt) Poveikio aplinkai vertinimo skyriaus vedėja Beata Vilimaitė Šilobritienė, (tel. 8 706 63 654, el. p. beata.silobritiene@am.lt) ir vyriausioji specialistė Dalia Židonytė (tel. 8 706 63 645, el. p. dalia.zidonyte@am.lt).

#### PRIDEDAMA:

1. Įstatymų projektai ir jų lyginamieji variantai, 47 lapai.
2. Įstatymų projektų aiškinamasis raštas, 14 lapų.
3. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas.
4. Įstatymų projektų derinimo pažymos, 15 lapų.
5. Antikorupcinio vertinimo pažyma, 6 lapai.
6. Išvadų kopijos, 23 lapai.

Ūkio ministras

Virginijus Sinkevičius