

**NUTARIMAS  
DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS  
INVESTICIJŲ ĮSTATYMO NR. VIII-1312 15<sup>5</sup> STRAIPSNIO PAKEITIMO,  
LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO NR. I-1120 1, 2 IR 4  
STRAIPSNIŲ  
PAKEITIMO, LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ĮSTATYMO NR. I-446 2, 23, 32, 37, 41  
IR 42 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO, LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS ĮSTATYMO  
NR. I-1240 27 STRAIPSNIO PAKEITIMO, LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS  
ĮSTATYMO NR. I-1240 1, 2, 3, 4, 5, 6, 11<sup>1</sup>, 12, 14, 15, 17, 18, 22, 24, 26, 27, 27<sup>1</sup>, 28, 34, 37, 39,  
47, 49, 51, 52<sup>1</sup>, 53, 55, 56, 57, 59 STRAIPSNIŲ, ŠEŠTOJO SKIRSNIO PAVADINIMO, 1  
PRIEDO PAKEITIMO IR ĮSTATYMO PAPILDYMO 11<sup>2</sup>, 27<sup>2</sup>, 68 STRAIPSNIAIS  
ĮSTATYMO XIV-2413 18 STRAIPSNIO PAKEITIMO  
ĮSTATYMŲ PROJEKTŲ NUMATOMO TEISINIO REGULIAVIMO POVEIKIO  
VERTINIMO PAŽYMA**

<b>Projektų pavadinimas</b>	Lietuvos Respublikos investicijų įstatymo Nr. VIII-1312 15 <sup>5</sup> straipsnio pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 1, 2 ir 4 straipsnių pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo Nr. I-446 2, 23, 32, 37, 41 ir 42 straipsnių pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo Nr. I-1240 27 straipsnio pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo Nr. I-1240 1, 2, 3, 4, 5, 6, 11 <sup>1</sup> , 12, 14, 15, 17, 18, 22, 24, 26, 27, 27 <sup>1</sup> , 28, 34, 37, 39, 47, 49, 51, 52 <sup>1</sup> , 53, 55, 56, 57, 59 straipsnių, šeštojo skirsnio pavadinimo, 1 priedo pakeitimo ir įstatymo papildymo 11 <sup>2</sup> , 27 <sup>2</sup> , 68 straipsniais įstatymo XIV-2413 18 straipsnio pakeitimo įstatymo projektus (toliau kartu – Įstatymų projektai) ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos investicijų įstatymo Nr. 66-2127 15 <sup>5</sup> straipsnio pakeitimo, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 1, 2 ir 4 straipsnių pakeitimo, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo Nr. I-446 2, 23, 32, 37, 41 ir 42 straipsnių pakeitimo ir Lietuvos Respublikos statybos įstatymo Nr. I-1240 27 straipsnio pakeitimo, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo Nr. I-1240 1, 2, 3, 4, 5, 6, 11 <sup>1</sup> , 12, 14, 15, 17, 18, 22, 24, 26, 27, 27 <sup>1</sup> , 28, 34, 37, 39, 47, 49, 51, 52 <sup>1</sup> , 53, 55, 56, 57, 59 straipsnių, šeštojo skirsnio pavadinimo, 1 priedo pakeitimo ir įstatymo papildymo 11 <sup>2</sup> , 27 <sup>2</sup> , 68 straipsniais įstatymo XIV-2413 18 straipsnio pakeitimo įstatymų projektai (toliau kartu – Įstatymų projektai).
<b>Projektų rengėjas</b>	Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerija
<b>Projektų tikslas</b>	Pasikeitus valstybės ir pasaulio geopolitinei padėčiai, išaugo poreikis valstybėje skubiai vystyti gynybos poreikius užtikrinančią pramonę. Ginkluoto konflikto metu apsirūpinimas ginklais ir šaudmenimis tampa esminiu valstybės gynybiniu prioritetu. Didžiąją dalį ginklų ir šaudmenų įsigyjant tarptautinėse rinkose, Lietuvos valstybės saugumas tampa priklausomas nuo užsienio valstybėse esančių tiekėjų. Siekiant, kad Lietuvos kariuomenė turėtų nenutrūkstamą valstybės poreikius tenkinančią prieigą prie reikiamų ginklų ir šaudmenų, būtina užtikrinti, kad esminiai valstybės poreikiai būtų tenkinami ūkio subjektų, veikiančių Lietuvos teritorijoje. Poreikis ne tik didinti gynybos produktų gamybos apimtis, tačiau ir skubiai vystyti naujas gamyklas, pramonines bazines, taip užtikrinant valstybių narių gynybos atsargą ir nepertraukiamą paramos teikimą Ukrainai, tampa visos Europos prioritetu. Tokie prioritetai keliami 2023 m. liepos 20 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamente (ES) 2023/1525 dėl paramos šaudmenų

gamybai (ASAP) (toliau – Reglamentas), taip pat ir Lietuvos Respublikos gynybos ir saugumo pramonės plėtros 2023-2027 metais gairėse, 2023 m. gegužės 31 d. patvirtintose Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministro, Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministro, Lietuvos Respublikos užsienio reikalų ministro ir Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro įsakymu Nr. 4-299/v-447/v-171/1v-331.

Atsižvelgiant į paminėtus tikslus, iškilo poreikis tobulinti teisinį reguliavimą, kuriuo stambiems projektams, skirtiems užtikrinti neatidėliotinus valstybės saugumo ir gynybos poreikius, būtų sudaromos specialios sąlygos greičiau atlikti su teritorijų planavimu, žemės sklypų formavimu ir statyba susijusias procedūras, siekiant kuo greičiau pradėti gamybinę veiklą Lietuvoje.

Įstatymų projektų tikslui pasiekti numatoma:

- Investicijų įstatymo projekte įtvirtinti galimybę stambų projektą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu pripažinti užtikrinančiu neatidėliotinus valstybės saugumo ir gynybos poreikius, taip pat numatyti, jog tokiam specifiniam stambaus projekto porūšiui galės būti taikomos ir kitos, Investicijų įstatyme nenumatytos, specialios investavimo ir verslo sąlygos, kai jos apibrėžtos kituose teisės aktuose.

- Žemės įstatymo projektu įtvirtinti, kad specialiosios paskirties projektu būtų išsprendžiami visi stambaus projekto, Vyriausybės nutarimu pripažinto užtikrinančiu neatidėliotinus valstybės saugumo ir gynybos poreikius, įgyvendinimui svarbūs su žemės sklypo paruošimu veiklos vykdymui susiję klausimai (žemės sklypo (-ų) formavimo, pertvarkymo, paėmimo visuomenės poreikiams procedūros ir naudojimo sąlygų nustatymas (paskirtis, naudojimo būdas, servitutai), taip sutrumpinant minėto projekto įsikūrimo Lietuvoje terminus.

- Atsižvelgiant į Žemės įstatymo projekto nuostatas, Teritorijų planavimo įstatymo projektu įtvirtinti, kad bendrosios teritorijų planavimo nuostatos yra netaikomos teritorijoms, kurioms pagal Žemės įstatymą yra rengiami specialiosios paskirties projektai.

- Statybų įstatymo projektu įtvirtinti, kad stambiems projektams, Vyriausybės nutarimu pripažintiems užtikrinančiais neatidėliotinus valstybės saugumo ir gynybos poreikius, įgyvendinti reikalingų statinių statyba galėtų prasidėti anksčiau, o statybą leidžiantys dokumentai būtų rengiami ir tvirtinami lygiagrečiai statybų procesui, kas leistų gerokai sutrumpinti gamybinių statinių statybos terminus. Taip pat būtų numatoma, kad su tokiems projektams reikalingų statinių statyba susiję procesai nebūtų viešinami dėl valstybės saugumo ir gynybos interesų apsaugos. Įstatymų projektais siekiama įgyvendinti Aštuonioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programoje priimtus įsipareigojimus – sukurti ir patvirtinti valstybinės žemės sklypų rezervavimo modelį, užtikrinantį išvystytų didelių valstybinės žemės sklypų (teritorijų) pasiūlą naujoms gamybos investicijoms pritraukti ir palengvinti bei pagreitinti tolesnį valstybinės žemės sklypų pasiūlos procesą gavus konkretaus investuotojo užklausą, t. y. sudarant galimybę investuotojui rinktis iš konkrečių rezervuotų valstybinės žemės sklypų sąrašo.

**Siūlomo projekto poveikio įvertinimas  
(teigiamos ir (ar) neigiamos pasekmės)**

<b>Poveikis sąlygoms ir jo plėtrai</b>	<p><i>Teigiamos pasekmės</i></p> <p>Priimti Įstatymų projektai turės teigiamą įtaką verslo sąlygoms ir jo plėtrai. Pakeitimai sudarys palankias sąlygas didelės pridėtinės vertės projektų įgyvendinimui Lietuvoje ir ženkliai pagerins investicinę Lietuvos aplinką. Taip pat bus sudarytos palankesnės sąlygos vienam iš prioritetinių Europos Sąjungos sektorių – saugumo ir gynybos pramonei, pritraukti ir vystyti Lietuvoje.</p> <p>Priėmus siūlomus įstatymų pakeitimo projektus, stambiais projektams, Vyriausybės nutarimu pripažintiems užtikrinančiais neatidėliotinus valstybės saugumo ir gynybos poreikius, bus sudarytos sąlygos greičiau atlikti visas žemės sklypo paruošimo statyboms procedūras, taip pat anksčiau pradėti projektui reikalingų statinių statybas.</p> <p><i>Neigiamos pasekmės.</i></p> <p>Nenumatoma.</p>
<b>Poveikis atitinkamai sričiai</b>	<p><i>Teigiamos pasekmės.</i></p> <p>Numatomi teisinio reguliavimo pakeitimai prisidėtų prie neatidėliotinų valstybės saugumo ir gynybos poreikių užtikrinimo, į šalį pritraukiant šalies saugumui ir gynybai svarbius gamybinius projektus, kurie, tikėtina, padėtų užtikrinti ne tik Lietuvos, bet ir visos Europos bei Ukrainos gynybinius pajėgumus.</p> <p><i>Neigiamos pasekmės.</i></p> <p>Nenumatoma.</p>
<b>Poveikis valstybės finansams</b>	<p>Įstatymų projektų nuostatomis įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės. Bendras poveikis valstybės finansams (valstybės ir savivaldybių biudžetams), taip pat valstybės ekonomikai bus teigiamas, nes siūlomu teisiniu reguliavimu būtų pagerinamos investicinės sąlygos, svarbios naujų investicinių projektų Lietuvoje įsikūrimui. Tokio reguliavimo sukūrimas padidintų Lietuvos Respublikos konkurencingumą su kitomis Europos Sąjungos valstybėmis, palengvintų naujų stambių projektų pritraukimą į Lietuvą.</p>
<b>Poveikis socialinei aplinkai</b>	Nenumatomas.
<b>Poveikis administracinei naštai</b>	Nenumatomas.
<b>Kita svarbi informacija</b>	-

#### Informacija apie asmenį ir instituciją, atsakingą už poveikio vertinimą

Vardas ir pavardė	Laura Daukšienė
Pareigos	patarėja
Institucija (padalinys)	Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerijos Ekonominės plėtros grupė

Telefono numeris ir elektroninio pašto adresas	tel. 8 638 69643, el. p. laura.dauksiene@eimin.lt
---	---

---