

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
VIEŠOJO VALDYMO IR SOCIALINĖS APLINKOS DEPARTAMENTO
VIEŠOJO VALDYMO IR ATVIROS VYRIAUSYBĖS SKYRIUS

PAŽYMA

DĖL JURBARKO MIESTO TERITORIJOS RIBŲ PAKEITIMO PROJEKTO

(TAP-16-278) (NR. 15-14322(2))

2016-02-18

Nr. NV-552
Vilnius

1. Projekto rengėjas: Vidaus reikalų ministerija.

2. Projekto tikslas, esmė: sutvarkyti Jurbarko miesto teritorijos ribas jas pakeičiant.

1971 metais suformuotos Jurbarko miesto ribos neatitinka nei šių dienų situacijos (miestas plėtėsi, keitėsi, buvo formuojami nauji žemės sklypai), nei galiojančių teisės aktų reikalavimų (Jurbarko miesto ribos daugeliu atveju kerta vientisus žemės sklypus, o tai sukelia problemas siekiant įregistruoti nekilnojamąjį turtą, planuojant teritorijas, suteikiant adresus ir pan., kai kurie žemės sklypai priklauso kelioms gyvenamosios vietovėms).

Jurbarko rajono savivaldybė organizavo vietos gyventojų apklausą 2012 m. gruodžio – 2013 m. sausio mėn. Jurbarko rajono savivaldybės taryba, įvertinusi vietos gyventojų nuomonę, 2015 m. rugsėjo 24 d. priėmė sprendimą Nr. T2-226 „Dėl pritarimo Jurbarko miesto ribų keitimo planui“, kuriuo pateikė pasiūlymą Vyriausybei pakeisti Jurbarko miesto teritorijos ribas pagal pridedamus planus.

3. Derinimas: Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Susisiekimo ministerija, Žemės ūkio ministerija ir valstybės įmone Registrų centru.

4. Dalykinio vertinimo išvada: Nutarimo projektas iš esmės atitinka Vyriausybės darbo reglamento nustatytus reikalavimus.

Patarėja

Irena Butrimienė

Irena Butrimienė, tel. 8 706 63 782, el. p. irena.butrimiene@lr.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Šventaragio g. 2, LT-01510 Vilnius,
tel.: (8 5) 271 7154 / 271 7178, faks. (8 5) 271 8551, el. p. bendrasisd@vrm.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188601464

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016-02-07 Nr. 1D- 829 (31)

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL JURBARKO Miesto teritorijos ribų pakeitimo“ PROJEKTO

Vidaus reikalų ministerija, vadovaudamasi Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651 (toliau – Taisyklės), teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Jurbarko miesto teritorijos ribų pakeitimo“ projektą (toliau – nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – sutvarkyti Jurbarko miesto teritorijos ribas jas pakeičiant.

Dabartinės ribos buvo patvirtintos Lietuvos Tarybų Socialistinės Respublikos Ministrų Tarybos 1971 m. rugpjūčio 30 d. nutarimu Nr. 356. Atsižvelgiant į tai, kad po ribų nustatymo miestas plėtėsi, keitėsi, buvo formuojami nauji žemės sklypai ir pan., šiandien esančios ribos nebeatitinka Taisyklėse nustatytų reikalavimų, nes Jurbarko miesto ribos daugeliu atveju kerta vientisus žemės sklypus. Tokia situacija sukelia problemas siekiant įregistruoti nekilnojamąjį turtą, kai kurie žemės sklypai priklauso kelioms gyvenamosios vietovėms.

Jurbarko rajono savivaldybė organizavo vietos gyventojų apklausą 2012 m. gruodžio – 2013 m. sausio mėn. Jurbarko rajono savivaldybės taryba, įvertinusi vietos gyventojų nuomonę, 2015 m. rugsėjo 24 d. priėmė sprendimą Nr. T2-226 „Dėl pritarimo Jurbarko miesto ribų keitimo planui“, kuriuo pateikė pasiūlymą Vyriausybei pakeisti Jurbarko miesto teritorijos ribas pagal pridedamus planus.

Numatomo teisinio reguliavimo neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projekto poveikio vertinimo rezultatai pateikti projekto Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažymoje.

Nutarimo projektas suderintas be pastabų su Susisiekimo ir Žemės ūkio ministerijomis bei VI Registrų centru. Su visuomene konsultuotasi projektą paskelbus Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemyje.

Nutarimo projektą parengė Vidaus reikalų ministerijos Viešojo valdymo politikos departamento (direktorius – P. Skardžius, tel. 271 8839) Vietos savivaldos politikos skyriaus (vedėja – D. Masaitienė, tel. 271 7187) vyriausioji specialistė G. Sidaugienė (tel. 271 8936).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Numato teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma, 1 lapas.
3. Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2015 m. rugsėjo 24 d. sprendimo Nr. T2-226 „Dėl pritarimo Jurbarko miesto ribų keitimo planui“, kopija, 1 lapas.
4. Aiškinamojo rašto kopija, 2 lapai.
5. Jurbarko miesto teritorijos ribų aprašymas, 2 lapai.
6. Jurbarko miesto ribų keitimo planas, M 1:50 000, 1 lapas.
7. Jurbarko miesto ribų keitimo planas, M 1:10 000, 15 lapų.
8. Žemės ūkio ministerijos 2015 m. gruodžio 30 d. rašto Nr. 2D-6089(12.145) kopija, 1 lapas.
9. Susisiekimo ministerijos 2016 m. sausio 8 d. rašto Nr. 2-55 (112) kopija, 1 lapas.
10. VĮ Registrų centro 2015 m. sausio 5 d. rašto Nr. (1.1.30)s-21 kopija, 1 lapas.

Vidaus reikalų ministras



Saulius Skvernelis

Projektas

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ
NUTARIMAS
DĖL JURBARKO MIESTO TERITORIJOS RIBŲ PAKEITIMO

2016 m.

d. Nr.

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 10 straipsniu ir atsižvelgdama į Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2015 m. rugsėjo 24 d. sprendime Nr. T2-226 „Dėl pritarimo Jurbarko miesto ribų keitimo planui“ išdėstytą pasiūlymą, pateiktą įvertinus vietos gyventojų nuomonę, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Pakeisti Jurbarko miesto teritorijos ribas pagal pridedamą planą.

Ministras Pirmininkas

Vidaus reikalų ministras

VRM Teisės departamento
direktorius

Nerijus Rudzitis

2016-02-08

Lietuvos Respublikos
vidaus reikalų ministras

Saulius Skvernelis

2016-02-08

NUMATOMO TEISINIO REGULIAVIMO POVEIKIO VERTINIMO PAŽYMA

Projekto pavadinimas Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Jurbarko miesto teritorijos ribų pakeitimo“ projektas (toliau – Projektas).

Projekto rengėjas Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija.

Projekto tikslas Pakeisti Jurbarko miesto teritorijos ribas.
Šiandien esančios Jurbarko miesto teritorijos ribos neatitinka Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651, nustatytų reikalavimų, nes minėto miesto ribos kai kur kerta vientisus žemės sklypus. Tokia situacija sukelia problemas siekiant įregistruoti nekilnojamąjį turtą, planuojant teritorijas, suteikiant adresus ir pan.

Priėmus Projektą, šios problemos bus išspręstos.

Siūlomo projekto poveikio įvertinimas

Poveikis atitinkamai sričiai (teritorijų planavimui) Priėmus Projektą, bus išspręstos teritorijų planavimo, žemės sklypų formavimo, nekilnojamojo turto registravimo ir adresų suteikimo problemos.

Poveikis valstybės finansams Poveikis valstybės finansams nenumatomas.

Poveikis administracinei naštai Poveikis administracinei naštai nenumatomas.

Poveikis socialinei aplinkai Priėmus Projektą, bus išspręstos nekilnojamojo turto teisinio registravimo problemos.

Kita svarbi informacija:

Jurbarko rajono savivaldybė organizavo vietos gyventojų apklausą 2012 m. gruodžio – 2013 m. sausio mėn.

Konsultacijos su suinteresuotomis institucijomis ir visuomene vykdomos paskelbus Projektą Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemoje (TAIS).

Informacija apie asmenį ir instituciją, atsakingą už poveikio vertinimą

Vardas ir pavardė	Gintarė Sidaugienė
Pareigos	Vyriausioji specialistė
Institucija (padalinys)	Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos Viešojo valdymo politikos departamento Vietos savivaldos politikos skyrius
Telefono numeris ir elektroninio pašto adresas	271 8936 gintare.sidaugiene@vrm.lt



JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS
DĖL PRITARIMO JURBARKO MIESTO RIBŲ KEITIMO PLANUI2015 m. rugsėjo 24 d. Nr. T2-226
Jurbarkas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 34 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 10 straipsniu, Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651 „Dėl administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo“, 29 punktu ir įvertinusi vietos gyventojų apklausos rezultatus, nurodytus Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d. sprendimu Nr. T2-88 „Dėl vietos gyventojų apklausos rezultatų svarstymo ir Jurbarko miesto ir Jurbarkų seniūnijos ribų koregavimo ir nustatymo specialiojo plano rengimo“, Jurbarko rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pritarti Jurbarko miesto bei su juo besiribojančių Jurbarkų seniūnijos kaimų teritorijų ribų keitimo planui (pridedama).
2. Pritarti aiškinamajam raštui dėl Jurbarko miesto teritorijos ribų keitimo (pridedama).
3. Siūlyti Lietuvos Respublikos Vyriausybei pakeisti Jurbarko rajono savivaldybės Jurbarko miesto teritorijos ribas pagal pridedamą Jurbarko miesto teritorijos ribų keitimo planą.

Savivaldybės meras

Skirmantas Mockevičius

Kopija tikra
Dokumentų ir viešųjų rešlų
skyriaus vedėjaDanutė Matelienė
2015-10-13

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL JURBARKO MIESTO RIBŲ KEITIMO

Jurbarko miesto ribų keitimo planas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymu, Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklėmis, Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ar pakeitimo planų rengimo tvarkos aprašu bei kitais teisės aktais.

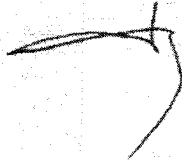
Jurbarko miesto ribų keitimo plano tikslas – patikslinti Jurbarko miesto ribas. Jurbarko miesto ribos buvo patvirtintos 1971 m. rugpjūčio 30 d. Lietuvos TSR ministrų tarybos nutarimu Nr. 356 ir patvirtintas Jurbarko miesto plotas 1264 ha. Po to buvo atlikti daliniai geodeziniai matavimai, tačiau vakarinė miesto riba kirta mišką, todėl ji nebuvo tiksliai pamatuota. Prieš 34 metus suformuotos miesto ribos neatitinka šiandien galiojančių teisės aktų, tokių kaip: Nekilnojamojo turto kadastro įstatymo, Administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo, Teritorijų planavimo įstatymo ir kitų poįstatyminių teisės aktų reikalavimų. Nuo 1971 m. Jurbarko miestas gerokai išsiplėtė. Daliai žemės sklypų, esančių ne Jurbarko miesto teritorijoje, jau suteikti adresai Jurbarko mieste. Turint senas Jurbarko miesto ribas, iškyla problemos, su kuriomis susiduria gyventojai, registruojantys savo nekilnojamąjį turtą ar mokėdami žemės mokesčius. Dėl senųjų ribų nesutapimo, žemės sklypai atsiduria dviejose gyvenamosiose vietovėse. Dalis Jurbarkų seniūnijos teritorijos yra pietinėje miesto dalyje, Nemuno upės pakrantėje, šiuo metu yra Jurbarko miesto ribose, o su Jurbarkų seniūnija neturi nei vieno susilietimo taško. Tai neatitinka Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651 „Dėl administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo“ patvirtintų Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių. Dėl ribų neatitikimo aukščiau išvardintiems teisės aktams, tampa sudėtingesni, o kartais ir neišsprendžiami nekilnojamojo turto ribų formavimo, teritorijų planavimo, infrastruktūros vystymo ir kiti uždaviniai. Dėl to daug nepatogumų patiria nekilnojamojo turto savininkai, projektuotojai ir šiuos darbus organizuojantys savivaldybės administracijos darbuotojai.

Siekiant įgyvendinti Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano sprendinius, patvirtintus Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2008 m. kovo 27 d. sprendimu Nr. T2-82 „Dėl Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, pradėtas rengti Jurbarko miesto administracinių ribų keitimo specialusis planas. Vadovaujantis Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2012 m. lapkričio 29 d. sprendimu Nr. T2-341 „Dėl gyventojų apklausos paskelbimo“, nuo 2012 m. gruodžio 10 d. iki 2013 m. sausio 31 d. buvo vykdoma Jurbarko miesto gyventojų apklausa dėl Jurbarko miesto administracinių ribų keitimo pagal parengtą planą. Apklausą vykdė tuo pačiu sprendimu sudaryta Jurbarko miesto ribų keitimo gyventojų apklausos komisija, kuri 2013 m. kovo 18 d. d. protokolu Nr. R6-19 „Dėl Jurbarko miesto administracinių ribų keitimo rezultatų“ įvertino gyventojų nuomonę keisti Jurbarko miesto ribas pagal parengtą planą. Jurbarko rajono savivaldybės taryba 2013 m. kovo 28 d. sprendimu Nr. T2-88 „Dėl vietos gyventojų apklausos rezultatų svarstymo ir Jurbarko miesto ir Jurbarkų seniūnijos ribų koregavimo ir nustatymo specialiojo plano rengimo“ pritarė gyventojų

nuomonei keisti Jurbarko miesto ribas pagal Valstybės įmonės Valstybės žemės fondas parengtą Jurbarko miesto ribų keitimo planą.

Parengtame plane numatyta Jurbarko miesto plėtra rytų ir šiaurės kryptimis. Jurbarko miesto teritorijos plotas buvo 1270,62 ha, padidėjo iki 1431,54 ha. Bendra miesto plėtra apie 160,92 ha.

Savivaldybės meras



Skirmantas Mockevičius



LR VRM BENDRASIS DEPARTAMENTAS
Gauta per TAPIS
2016-01-11 Nr. 1G-217

LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01505 Vilnius, tel. (8 5) 239 3911,
faks. (8 5) 212 4335, el. p. sumin@sumin.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

Vidaus reikalų ministerijai

2016-01-08
[2015-12-18

Nr. 2-55(142)
Nr. 1D-9930 (31)

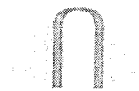
DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL JURBARKO Miesto teritorijos ribų pakeitimo“ PROJEKTO DERINIMO

Susisiekimo ministerija išnagrinėjo Jūsų 2015 m. gruodžio 18 d. raštu Nr. 1D-9930 (31) „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Jurbarko miesto teritorijos ribų pakeitimo“ projekto derinimo“ pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Jurbarko miesto teritorijos ribų pakeitimo“ projektą ir informuoja, kad pagal kompetenciją pastabų ir pasiūlymų neturi.

Susisiekimo viceministras

Arijandas Šliupas

E. Savickas, tel. (8 5) 239 3848, el. p. evaldas.savickas@sumin.lt



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 268 8202, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

Lietuvos Respublikos
Vidaus reikalų ministerijai
Šventaragio g. 2
LT-01510 Vilnius

2016-01-05

Nr. (1.1.30)s-21

[2015-12-18

Nr. 15-14322

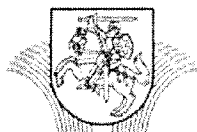
**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO
DERINIMO**

Informuojame, kad Jūsų pateiktam derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektui „Dėl Jurbarko miesto teritorijos ribų pakeitimo“ pastabų ir pasiūlymų neturime.

Direktoriaus pirmasis pavaduotojas

Rimantas Ramanauskas

Zenonas Lapėnas, tel. (8 5) 268 8334, el. p. Zenonas.Lapenas@registrucentras.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Vidaus reikalų ministerijai

2015-12-30 Nr. 2D-6089(12.145)
I 2015-12-18 Nr. 1D-9930 (31)

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Išnagrinėję Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Jurbarko miesto teritorijos ribų pakeitimo“ projektą informuojame, kad pagal kompetenciją pastabų ir pasiūlymų neturime.

Viceministras

Albinas Ežerskis

Palmira Petniūnienė, tel. (8 5) 210 0525, el. p. palmira.petniuniene@zum.lt

Biudžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19
LT - 01103 Vilnius

Tel. (8 5) 239 1001
Faks. (8 5) 239 1212
El. paštas zum@zum.lt
<http://www.zum.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188675190

Atsiskait. sąskaita
LT674010042400070079
AB DNB bankas



**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL JURBARKO
MIESTO TERITORIJOS RIBŲ PAKEITIMO“ PROJEKTO (toliau – Projektas)
(TAP NR. 16-278; TAIS NR. 15-14322(2))**

2016-02-15 Nr. NV-515

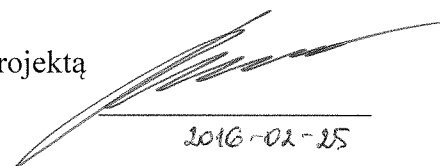
Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, tačiau nevertindami Projekto nuostatų atitikties pridedamiems planams, taip pat pastarųjų atitikties teritorijų planavimo dokumentų rengimui nustatytiems reikalavimams, informuojame, kad esminių pastabų ir pasiūlymų neturime.

1-ojo teisinės ekspertizės skyriaus vedėja

Daiva Gubistienė

Siūlau įtraukti į Vyriausybės posėdžio (pasitarimo) darbotvarkės projektą


2016-02-25

Dėl Jurbarko miesto teritorijos ribų pakeitimo (TAP-16-278) (15-14322(2))

Pranešėjas: Vidaus reikalų ministras S. Skvernelis

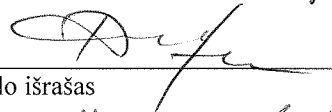
Dalyvauja: Vidaus reikalų ministerijos Viešojo valdymo politikos departamento Vietos savivaldos politikos skyriaus vyriausioji specialistė G. Sidaugienė

Klausimo kuratorius: V.Pavardė, parašas

Posėdžių rengimo skyriaus
patarėjas

P. Gerasimovič

2016-02-18



<p>Apsvarstyta ministerijų atstovų pasitarime</p> <p><u>2016-02-23</u> (data)</p>	<p>Ministerijų atstovų pasitarimo protokolo išrašas</p> <p><i>Suilytr svarstytr Vyriausybės posėdžio A dalyje.</i></p>
<p>Informacija apie projekto svarstymą Vyriausybės pasitarime ar/ir Vyriausybės posėdyje</p>	<p>Papildoma informacija</p>

pie 8 kl.



STIPRIAUSIAI

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS DĖL JURBARKO MIESTO TERITORIJOS RIBŲ PAKEITIMO

_____ Nr. _____
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 10 straipsniu ir atsižvelgdama į Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2015 m. rugsėjo 24 d. sprendime Nr. T2-226 „Dėl pritarimo Jurbarko miesto ribų keitimo planui“ išdėstytą pasiūlymą, pateiktą įvertinus vietos gyventojų nuomonę, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Pakeisti Jurbarko miesto teritorijos ribas pagal pridedamą planą.

Ministras Pirmininkas

Algirdas Butkevičius

Vidaus reikalų ministras

Saulius Skvernelis