



LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Šventaragio g. 2, 01510 Vilnius,

tel.: +370 5 271 7154 / 271 7130,

el. p. bendrasisd@vrm.lt, el. pristatymo dėžutės adresas 188601464

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188601464

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL KAI KURIŲ JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖS GYVENAMŲJŲ VIETОВIŲ TERITORIJŲ RIBŲ PAKEITIMO“ PROJEKTO TEIKIMO

Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija, vadovaudamasi Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651 „Dėl Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“, 34 punktu, teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl kai kurių Jonavos rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų pakeitimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – pakeisti Nutarimo projekte nurodytų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas.

Šiuo metu dauguma Jonavos rajono savivaldybės gyvenamosios vietovių, kurių teritorijų ribos buvo nustatytos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. gegužės 27 d. nutarimu Nr. 524 „Dėl Jonavos rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių panaikinimo, nustatymo ir pavadinimų suteikimo, teritorijų ribų nustatymo“, neatitinka Taisyklių III skyriuje nustatytų reikalavimų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymui, pvz.:

1. Tartoko ir Dumsiškių kaimų teritorijų ribos neatitinka Taisyklių 20 punkto reikalavimo¹, nes jų teritorijos išsidėsčiusios per kelis masyvus, todėl, siekiant aiškumo, siūloma jas sujungti į uždarus šių kaimų teritorijų kontūrus;

2. daugumos kaimų teritorijų ribos neatitinka Taisyklių 21 punkto reikalavimų², todėl jas būtina patikslinti, siekiant užtikrinti sklandžią kelių, geležinkelių infrastruktūros priežiūrą;

¹ Gyvenamosios vietovės teritoriją sudaro vienas uždarus kontūras.

² Valstybinės ar vietinės reikšmės keliams, geležinkeliams, valstybinės sienos apsaugai suformuotus žemės sklypus gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos gali kirsti tik statmenai.

3. taip pat daugumos gyvenamųjų vietovių, kurių teritorijų ribas siūloma keisti, ribos neatitinka Taisyklių 22 punkto reikalavimų³. Šis pakeitimas užtikrins sklandesnį teritorijų planavimo procesą.

Taip pat Nutarimo projektu priskiriami gyvenamosioms vietovėms iki šiol nepriskirti žemės sklypai, pvz., hidrografinių objektų salose esantys žemės sklypai, kuriuos siūloma įtraukti į Guldynų, Jonalaukio, Jurkonių, Padaigų, Ruklos, Salupių, Tartoko, Užupių ir Venecijos kaimų teritorijas. Tokiu sprendimu bus sprendžiamos problemos gyventojams disponuojant nekilnojamuoju turtu, identifikuojant nekilnojamojo daiktų vietą, suteikiant adresus ir kt.

Priėmus nutarimą, bus sudarytos sąlygos darniai gyvenamųjų vietovių plėtrai, sklandžiam teritorijų planavimui ir infrastruktūros vystymui, aiškiam adresų suteikimui ir gyvenamosios vietos deklaravimui, gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos atitiks Taisyklėse ir kituose teisės aktuose nustatytus reikalavimus gyvenamųjų vietovių teritorijų riboms nustatyti.

Jonavos rajono savivaldybė 2025 m. kovo–gegužės mėnesiais organizavo vietos gyventojų apklausą, kurioje dauguma (94,48 proc.) gyventojų pritarė siūlomiems pakeitimams⁴.

Papildomai su visuomene buvo konsultuojamasi Nutarimo projektą paskelbus Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisėkūros pagrindų įstatymo 15 straipsnio 1 dalimi, kurioje nustatyta, kad, rengiant teisės akto, kuriuo numatoma reglamentuoti iki tol nereglementuotus santykius ir kuriuo iš esmės keičiamas teisinis reguliavimas, projektą, privalo būti atliekamas numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas, Nutarimo projekto numatomas teisinio reguliavimo poveikis nevertintas.

Nutarimo projektas Europos Sąjungos teisės aktams neprieštarauja.

Nutarimo projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų nuostatų.

Numatomo teisinio reguliavimo neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projekto įgyvendinimas papildomų valstybės biudžeto lėšų nepareikalaus.

Nutarimo projekte nėra apibrėžiamos sąvokos ir jas įvardijantys terminai, kurie turėtų būti įvertinti Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka. Nutarimo projektas atitinka bendrinės lietuvių kalbos normas.

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Lietuvos Respublikos aplinkos, Lietuvos Respublikos susisiekimo ir Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijomis ir Nacionaline žemės

³ Gyvenamosios vietovės teritorijai priskiriami į ją įsiterpę ar prie jos prisišlieję miško žemės plotai (kai būtina suformuoti gyvenamosios vietovės teritoriją viename uždame kontūre) ir vandens telkiniai. Jeigu gyvenamųjų vietovių teritorijas skiria privatūs upeliai ar grioviai, geležinkelis, valstybinės ar vietinės reikšmės kelias arba kiti natūralūs ar dirbtiniai nekilnojamojo turto objektai, gyvenamųjų vietovių ribos nustatomos pagal šiems objektams priskirtų žemės sklypų ribas, kitais atvejais upės ar griovio viduriu. Žemės sklypas su nekilnojamojo turto objektu priskiriamas vienai iš gyvenamųjų vietovių, kuri ribojasi su šiuo žemės sklypu.

⁴ Jonavos rajono savivaldybės mero 2025 m. gegužės 28 d. potvarkis Nr. 1B-280 „Dėl vietos gyventojų apklausos rezultatų paskelbimo“.

tarnyba prie Aplinkos ministerijos, patikslintas pagal valstybės įmonės Registrų centro techninę pastabą.

Nutarimo projektą parengė Vidaus reikalų ministerijos Viešojo administravimo ir vietos savivaldos politikos grupės (vadovė – Alma Bulkevičienė, tel. (0 5) 271 7105, el. p. alma.bulkeviciene@vrm.lt) patarėja Aurelija Tranylienė (tel. (0 5) 271 8306, el. p. aurelija.tranyliene@vrm.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 4 lapai.
2. Jonavos rajono savivaldybės tarybos 2025 m. gruodžio 18 d. sprendimas Nr. 1TS-217 „Dėl Jonavos rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų keitimo plano“, 2026 m. vasario 13 d. sprendimas Nr. 1TS-22 „Dėl Jonavos rajono savivaldybės tarybos 2025 m. gruodžio 18 d. sprendimo Nr. 1TS-217 „Dėl Jonavos rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų keitimo plano“ dalinio pakeitimo“ ir aiškinamasis raštas, 4 lapai.
3. Jonavos rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų keitimo planas, 99 lapai.
4. Jonavos rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų plano suderinimo raštai, 4 lapai.
5. Aplinkos ministerijos 2026 m. vasario 26 d. raštas Nr. D8(E)-781, 1 lapas.
6. Susisiekimo ministerijos 2026 m. vasario 24 d. raštas Nr. 2-682, 1 lapas.
7. Žemės ūkio ministerijos 2026 m. kovo 2 d. raštas Nr. 2D-618, 1 lapas.
8. Valstybės įmonės Registrų centro 2026 m. kovo 3 d. raštas Nr. S-3213(1.4Mr), 1 lapas.
9. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. kovo 4 d. raštas Nr. 1SD-4622, 1 lapas.

Vidaus reikalų ministras

Vladislav Kondratovič

Aurelija Tranylienė, tel. (0 5) 271 8306, el. p. aurelija.tranyliene@vrm.lt