

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
VIEŠOJO VALDYMO IR SOCIALINĖS APLINKOS DEPARTAMENTAS
VIEŠOJO VALDYMO IR ATVIROS VYRIAUSYBĖS SKYRIUS**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL KAI KURIŲ
TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS GYVENAMŲJŲ VIETŲ TERITORIJŲ RIBŲ
PAKEITIMO“ PROJEKTO (TOLIAU – PROJEKTAS)
(TAP-17-363; TAIS NR. 17-419(2))**

2017-04-03 Nr. NV-860

Vilnius

Projekto rengėja – Vidaus reikalų ministerija.

Projekto tikslas: pakeisti Tauragės ir Skaudvilės miestų, kai kurių Tauragės rajono savivaldybės Batakių, Gaurės, Mažonų, Skaudvilės ir Tauragės seniūnijų kaimų teritorijų ribas.

Dabartinė situacija. Tauragės rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų esamos ribos yra netikslios, suformuotos ne pagal kadastrinių matavimų duomenis, nesutampa su žemės sklypų ribomis, keliais, stabiliais kraštovaizdžio kompleksais ir kitais objektais. Dėl to kyla problemų disponuojant nekilnojamuoju turtu, planuojant teritorijas, deklaruojant gyvenamąją vietą, mokant nekilnojamojo turto mokesčius, suteikiant adresus.

Nutarimo projekto esmė. Tauragės rajono savivaldybės taryba, atsižvelgdama į gyventojų pageidavimus ir pasiūlymus, pateikė siūlymą Vyriausybei pakeisti Tauragės ir Skaudvilės miestų, kai kurių Batakių, Gaurės, Mažonų, Skaudvilės ir Tauragės seniūnijų kaimų teritorijų ribas.

Derinimas. Projektas be pastabų suderintas su Susisiekimo ministerija ir Žemės ūkio ministerija, valstybės įmone Registrų centru. Atsižvelgiant į tai, kad siūloma pakeisti Gaurės seniūnijos Eičių kaimo teritorijos ribas priskiriant kaimui didelį miško žemės plotą, projektas papildomai suderintas su Aplinkos ministerija – ji pastabų ar pasiūlymų neturėjo. Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamentas pastabų ir pasiūlymų dėl projekto taip pat neturėjo.

Atitiktis Vyriausybės programos nuostatoms. Teikiamas projektas suderintas su Vyriausybės programos 76.2 papunkčio nuostata, kad naujų savivaldybių steigimas, esamų jungimas ir kitoks teritorinis pertvarkymas turi vykti tiksliai pačių vietos gyventojų ar savivaldybių tarybų iniciatyva.

Dalykinio vertinimo išvada. Siūlome projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Skyriaus patarėja

Vaiva Bernotaitė

Vaiva Bernotaitė, tel. 8 706 63 762, el. p. vaiva.bernotaite@lr.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Šventaragio g. 2, LT-01510 Vilnius,
tel.: (8 5) 271 7154 / 271 7178, faks. (8 5) 271 8551, el. p. bendrasisd@vrm.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188601464

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2017-03-30

Nr. 1D-1764 (31)
Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL KAI KURIŲ TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS GYVENAMŲJŲ VIETOVĖJŲ TERITORIJŲ RIBŲ PAKEITIMO“ PROJEKTO

Vidaus reikalų ministerija, vadovaudamasi Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651 (toliau – Taisyklės), 34 punktu, teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl kai kurių Tauragės rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų pakeitimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – pakeisti Tauragės ir Skaudvilės miestų, kai kurių Tauragės rajono savivaldybės Batakių, Gaurės, Mažonų, Skaudvilės ir Tauragės seniūnijų kaimų teritorijų ribas.

Visų Tauragės rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos buvo nustatytos 2011 m. rugpjūčio 24 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 981 „Dėl kai kurių Tauragės rajono savivaldybės kaimo gyvenamųjų vietovių panaikinimo, kaimo gyvenamųjų vietovių ir jų teritorijų ribų nustatymo ir pavadinimų kaimo gyvenamosioms vietovėms suteikimo“. Šiuo nutarimu nebuvo pakeistos Skaudvilės ir Tauragės miestų teritorijų ribos, kurios šiuo metu yra kertančios nekilnojamojo turto objektus – pastatus, žemės sklypus, taip pat kelius, hidrografinius objektus, nesutampančios su stabiliais kraštovaizdžio kompleksais, todėl jas dėl neatitikimo Taisyklių reikalavimams būtina pakeisti. Pakeitus Skaudvilės ir Tauragės miestų teritorijų ribas būtina keisti ir besiribojančių kaimų ribas.

Kitų Nutarimo projektu siūlomų keisti Tauragės rajono savivaldybės Batakių, Gaurės, Mažonų, Skaudvilės ir Tauragės seniūnijų kaimų teritorijų ribos nebeatitinka faktinės situacijos – paaiškėjo, kad 2011 metais nustatytos ribos nėra tikslios, jos nesutampa su Nekilnojamojo turto

registre įregistruotų žemės sklypų ribomis, taip pat yra paliktų teritorijų, nepriskirtų gyvenamosioms vietovėms.

Pakeitus Nutarimo projekte nurodytų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas bus išspręstos teritorijų planavimo, nekilnojamojo turto ribų formavimo, adresų suteikimo, gyvenamosios vietos deklaravimo problemos.

Tauragės rajono savivaldybės taryba, įvertinusi vietos gyventojų nuomonę, pareikšią 2015 m. lapkritį–2016 sausį vykdytoje apklausoje, 2016 m. kovo 9 d. sprendimu Nr. 1-42 „Dėl vietos gyventojų apklausos rezultatų ir pritarimo planams“ pateikė siūlymą Vyriausybei pakeisti Tauragės ir Skaudvilės miestų, kai kurių Batakių, Gaurės, Mažonų, Skaudvilės ir Tauragės seniūnijų kaimų teritorijų ribas.

Papildomai su visuomene konsultuojamasi Nutarimo projektą paskelbus Vidaus reikalų ministerijos interneto svetainėje ir Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos (TAIS) projektų registravimo posistemyje.

Atsižvelgiant į Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276, 4 punktą, Nutarimo projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.

Numatomo teisinio reguliavimo neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projekto įgyvendinimas papildomų valstybės biudžeto lėšų nepareikalaus.

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Susisiekimo ir Žemės ūkio ministerijomis, valstybės įmone Registrų centru. Atsižvelgdami į tai, kad siūloma pakeisti Gaurės seniūnijos Eičių kaimo teritorijos ribas priskiriant kaimui didelį miško žemės plotą, Nutarimo projektas papildomai buvo suderintas su Aplinkos ministerija, kuri pastabų ar pasiūlymų taip pat neturėjo.

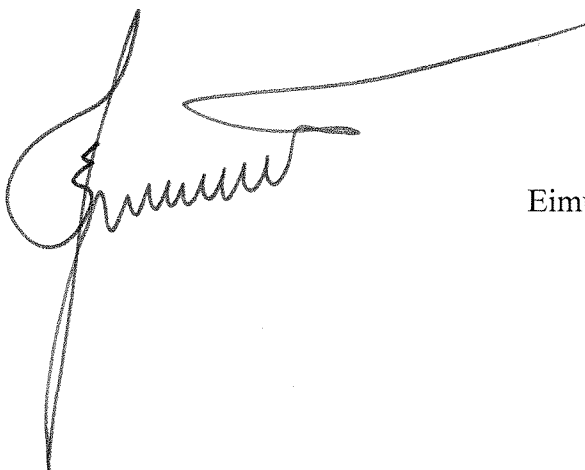
Nutarimo projektą parengė Vidaus reikalų ministerijos Viešojo valdymo politikos departamento (direktorius – P. Skardžius, tel. 271 7071) Vietos savivaldos politikos skyriaus (vedėja – D. Masaitienė, tel. 271 7187) vyriausioji specialistė A. Tranylienė (tel. 271 8306).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Tauragės rajono savivaldybės tarybos 2016 m. kovo 9 d. sprendimo Nr. 1-42 „Dėl vietos gyventojų apklausos rezultatų ir pritarimo planams“ ir aiškinamojo rašto kopijos, 6 lapai.
3. Gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų aprašymai, 18 lapų.
4. Aplinkos ministerijos 2017 m. kovo 3 d. rašto Nr. (14-1)-D8-1629 kopija, 1 lapas.
5. Susisiekimo ministerijos 2017 m. sausio 26 d. rašto Nr. 2-232 kopija, 1 lapas.
6. Žemės ūkio ministerijos 2017 m. vasario 1 d. rašto Nr. 2D-377(12.145) kopija, 1 lapas.
7. Valstybės įmonės Registrų centro 2017 m. sausio 26 d. rašto Nr. (1.1.30)s-815 kopija, 1 lapas.

8. Tauragės rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų pakeitimo planai M 1:50000 ir M 1:10000, 7 lapai.

Vidaus reikalų ministras

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'E' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Eimutis Misiūnas

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ
NUTARIMAS
DĖL KAI KURIŲ TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS GYVENAMŲJŲ VIETŲŲ
TERITORIJŲ RIBŲ PAKEITIMO

2017 m. d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 10 straipsniu ir atsižvelgdama į Tauragės rajono savivaldybės tarybos 2016 m. kovo 9 d. sprendime Nr. 1-42 „Dėl vietos gyventojų apklausos rezultatų ir pritarimo planams“ išdėstytus pasiūlymus, pateiktus įvertinus vietos gyventojų nuomonę, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Pakeisti šių Tauragės rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas pagal pridedamus planus:

1. Batakių seniūnijos: Kundročių kaimo (243,05 hektaro) ir Norkiškės kaimo (275,66 hektaro).
2. Gaurės seniūnijos: Ažuolynės kaimo (137,12 hektaro) ir Eičių kaimo (2154,00 hektaro).
3. Mažonų seniūnijos: Antšunių kaimo (81,87 hektaro), Mažonų kaimo (627,99 hektaro), Norkaičių kaimo (803,53 hektaro), Papušynės kaimo (107,43 hektaro) ir Ringalių kaimo (263,72 hektaro).
4. Skaudvilės seniūnijos: Būgų kaimo (42,14 hektaro), Ivangėnų kaimo (404,04 hektaro), Jakštų kaimo (151,47 hektaro), Nosaičių kaimo (115,16 hektaro), Skaudvilės miesto (384,71 hektaro) ir Šidagių kaimo (277,54 hektaro).
5. Tauragės miesto (1413,31 hektaro).
6. Tauragės seniūnijos: Butkelių kaimo (107,23 hektaro), Dapkiškių kaimo (287,69 hektaro), Ližių kaimo (353,84 hektaro), Paberžių kaimo (289,21 hektaro), Tarailių kaimo (62,11 hektaro), Taurų kaimo (316,72 hektaro) ir Vitkaičių kaimo (115,16 hektaro).

Ministras Pirmininkas

Vidaus reikalų ministras

Andre Marija Baranauskienė
VRM Teisės departamento
Teisėkūros ir teisės taikymo skyriaus
vedėja
Andre Marija Baranauskienė
20180315

Eimutis Misiūnas
Lietuvos Respublikos
vidaus reikalų ministras
Eimutis Misiūnas



TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL VIETOS GYVENTOJŲ APKLAUSOS REZULTATŲ IR PRITARIMO PLANAMS

2016 m. kovo 9 d. Nr. 1-42
Tauragė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 34 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 10 straipsniu, Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651 „Dėl administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ir ribų tvarkymo“, atsižvelgdama į Tauragės rajono savivaldybės Batakių, Gaurės, Mažonų, Skaudvilės, Tauragės ir Tauragės miesto seniūnijų vietos gyventojų apklausos rezultatus, Tauragės rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Pritarti Tauragės rajono savivaldybės Batakių, Gaurės, Mažonų, Skaudvilės, Tauragės ir Tauragės miesto seniūnijų vietos gyventojų nuomonei pakeisti šiose seniūnijose esančių gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas pagal parengtus planus (komisijos protokolas pridedamas).

2. Pritarti Tauragės rajono savivaldybės Batakių, Gaurės, Mažonų, Skaudvilės bei Tauragės seniūnijų gyvenamųjų vietovių (kaimai: Kundročių, Norkiškės, Ažuolynės, Eičių, Antšunių, Mažonų, Ringailių, Papušynės, Norkaičių, Būgų, Ivangėnų, Jakštų, Nosaičių, Šidagių, Butkelių, Dapkiškių, Ližių, Paberžių, Tarailių, Taurų, Vitkaičių ir Skaudvilės miestas) ir Tauragės miesto seniūnijos Tauragės miesto teritorijų ribų planams (pridedama).

3. Siūlyti Lietuvos Respublikos Vyriausybei pakeisti antrame šio sprendimo punkte nurodytų Tauragės rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas pagal parengtus planus.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Sigitas Mičiulis

Kopija tikra

Bendrojo skyriaus vedėjas

Rimantas Motuzienis

2016-09-12

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

DĖL TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS BATAKIŲ, GAURĖS, MAŽONŲ, SKAUDVILĖS, TAURAGĖS SENIŪNIJŲ KAI KURIŲ GYVENAMŲJŲ VIETОВIŲ IR TAURAGĖS MIESTO SENIŪNIJOS GYVENAMOSIOS VIETOVĖS TERITORIJŲ RIBŲ PAKEITIMO

Batakių, Gaurės, Mažonų, Skaudvilės, Tauragės seniūnijų teritorijose esančių kai kurių gyvenamųjų vietovių (kaimai: Kundročių, Norkiškės, Ažuolynės, Eičių, Antšunių, Mažonų, Ringalių, Papušynės, Norkaičių, Būgų, Ivangėnų, Jakštų, Nosaičių, Šidagių, Butkelių, Dapkiškių, Ližių, Paberžių, Tarailių, Taurų, Vitkaičių ir Skaudvilės miestas) ir Tauragės miesto seniūnijos Tauragės miesto teritorijos ribų pakeitimo planai rengiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymu, Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklėmis, Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ar pakeitimo planų rengimo tvarkos aprašu ir kitais teisės aktais.

Kai kurių Tauragės rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos nustatytos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011-08-24 nutarimu Nr.981 „Dėl kai kurių Tauragės rajono savivaldybės kaimo gyvenamųjų vietovių panaikinimo, kaimo gyvenamųjų vietovių ir jų teritorijų ribų nustatymo ir pavadinimų kaimo gyvenamosioms vietovėms suteikimo“. Tačiau, praėjus keletui metų po gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo, kai kurių gyvenamųjų vietovių ribos nebeatitinka faktinės situacijos, todėl būtina šias ribas pakeisti. Taip pat būtina pakeisti ir miestų gyvenamųjų vietovių ribas taip, kad miesto ribos nekirstų pastatų, žemės sklypų ribų, ir taip, kad šios ribos eitų aiškiomis ribomis, t.y. pagal kelius, gatves, hidrografijos objektus ar natūralius vietovės situacijos kontūrus. Kai gyvenamųjų vietovių ribos kerta pastatus ar suformuotų ir Nekilnojamojo turto registre įregistruotų ir kadastro žemėlapyje pažymėtų žemės sklypų ribas, gyventojai patiria daug nuostolių ir nemalonumų, nes tai trukdo tinkamai elgtis su savo turtu.

Batakių, Gaurės, Mažonų, Skaudvilės, Tauragės seniūnijų teritorijose esančių gyvenamųjų vietovių (kaimai: Kundročių, Norkiškės, Ažuolynės, Eičių, Antšunių, Mažonų, Ringalių, Papušynės, Norkaičių, Būgų, Ivangėnų, Jakštų, Nosaičių, Šidagių, Butkelių, Dapkiškių, Ližių, Paberžių, Tarailių, Taurų, Vitkaičių ir Skaudvilės miestas) ir Tauragės miesto seniūnijos Tauragės miesto teritorijos gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų planų parengimo tikslas – pakeisti šių gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas. Tikslui įgyvendinti, naudojantis Nekilnojamojo turto registro duomenų baze, Nekilnojamojo turto kadastro žemėlapiu, ortofotografiniu žemėlapiu bei georeferencinio pagrindo duomenų baze, buvo atliekama gyvenamųjų vietovių ribų analizė, gyventojų apklausa bei rengiami gyvenamųjų vietovių žemėlapiai M1:50000 ir M1:10000 bei duomenų bazė,

Pagrindinės gyvenamųjų vietovių ribų nustatymo ar pakeitimo priežastys:

1. Teritorijos, nepriskirtos gyvenamosioms vietovėms.
2. Gyvenamųjų vietovių ribos kerta ne tik Nekilnojamojo turto registre įregistruotų, bet ir pateiktų įregistravimui žemės sklypų ribas.
3. Nekilnojamojo turto registre žemės sklypams įrašyti arba yra įrašomi klaidingi gyvenamųjų vietovių pavadinimai.
4. Netobulas nekilnojamojo turto valdymas.
5. Nėra galimybės tiksliai deklaruoti gyvenamąją vietą.
6. Nėra galimybės suteikti adresą.

Nustatyta, kad Kundročių, Norkiškės, Ažuolynės, Eičių, Antšunių, Mažonų, Ringalių, Papušynės, Norkaičių, Būgų, Ivangėnų, Jakštų, Nosaičių, Šidagių, Butkelių, Dapkiškių, Ližių, Paberžių, Tarailių, Taurų, Vitkaičių kaimo gyvenamųjų vietovių, Skaudvilės ir Tauragės miesto gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos kai kuriose ribų vietose yra netikslios, neatitinka natūralių vietovės situacijos kontūrų ribų, taip pat yra teritorijų, nepriskirtų jokiai gyvenamajai vietai, kertasi su registruojamų ar jau įregistruotų Nekilnojamojo turto registre žemės sklypų ribomis. Esant tokiai situacijai žemės reformos žemėtvarkos projektų autoriams ar kadastrinius matavimus atliekantiems asmenims, rengiantiems žemės sklypų planus, iškyla neaiškumai, kuriai gyvenamajai vietai priskirti, t.y. kokios gyvenamosios vietovės pavadinimą įrašyti formuojamam žemės sklypui. Yra atvejų, kai žemės sklypui Nekilnojamojo turto registre įrašytas gyvenamosios vietovės pavadinimas neatitinka jo buvimo vietos, t.y. pagal kadastro žemėlapiu duomenis žemės sklypas yra kitoje gyvenamojoje vietoje nei kad įrašyta Nekilnojamojo turto registro duomenyse.

Atliekant Batakių, Gaurės, Mažonų, Skaudvilės, Tauragės seniūnijų teritorijose esančių kai kurių gyvenamųjų vietovių (kaimai: Kundročių, Norkiškės, Ažuolynės, Eičių, Antšunių, Mažonų, Ringalių, Papušynės, Norkaičių, Būgų, Ivangėnų, Jakštų, Nosaičių, Šidagių, Butkelių, Dapkiškių, Ližių, Paberžių, Tarailių, Taurų, Vitkaičių ir Skaudvilės miestas) ir Tauragės miesto seniūnijos Tauragės miesto teritorijos ribų pakeitimą, taip pat atsižvelgiant į Nekilnojamojo turto registre įrašytą žemės sklypui gyvenamosios vietovės pavadinimą, buvo siekiama šias ribas pakeisti pagal Nekilnojamojo turto kadastro žemėlapyje pažymėtų žemės sklypų ribas. Gyvenamųjų vietovių ribos negali kirsti žemės sklypų ribų, išskyrus žemės sklypus, suformuotus geležinkeliams, valstybinės reikšmės miškams, valstybinės ar vietinės reikšmės keliams, hidrografiniams objektams.

BATAKIŲ SENIŪNIJA

Batakių seniūnijoje pakeičiamos Kundročių ir Norkiškės kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos. Norkiškės kaimo ribos pasikeitė tik 0,04 hektaro, prijungiant šį plotą prie Kundročių kaimo teritorijos. Kundročių kaimo teritorija pasikeitė 4,24 hektaro, prijungus teritoriją, nepriskirtą jokiai gyvenamajai vietai, bei pakoregavus ribą su Norkiškės kaimo ir Skaudvilės miesto gyvenamosiomis vietovėmis.

GAURĖS SENIŪNIJA

Gaurės seniūnijoje pakeistos Ažuolynės ir Eičių kaimų gyvenamųjų vietovių ribos. Ypač padidėjo Eičių kaimo gyvenamosios vietovės plotas (nuo 157,03 ha iki 2154,00 ha), prijungus kitos paskirties žemės sklypą su jame esančiais statiniais, kurie yra adreso objektai. Ažuolynės kaimo teritorija padidėjo 2,55 hektaro, prijungus žemės sklypus, nepriskirtus jokiai gyvenamajai vietai bei pakoregavus ribą su Tauragės miesto gyvenamąja vieta.

MAŽONŲ SENIŪNIJA

Mažonų seniūnijoje pakeičiamos Antšunių, Mažonų, Ringalių, Papušynės ir Norkaičių kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos. Pakeitus ribą tarp Antšunių ir Mažonų kaimų gyvenamųjų vietovių, Mažonų kaimo gyvenamosios vietovės teritorija padidėjo 57,71 hektaro, t.y. šis plotas buvo prijungtas iš Antšunių kaimo gyvenamosios vietovės. Papušynės ir Norkaičių kaimų ribos keitėsi pakoregavus jų ribas su Tauragės miesto gyvenamąja vietove. Ringalių kaimo teritorija pasikeitė 1,36 hektaro, į šią teritoriją įjungus valstybiniam miškui suformuoto žemės sklypo dalis, nes pagal Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-06-03 Nutarimu Nr. 551, 21 punktą, žemės sklypai, suformuoti valstybinės reikšmės miškams, gali kirsti gyvenamųjų vietovių ribas.

SKAUDVILĖS SENIŪNIJA

Skaudvilės seniūnijoje pakeičiamos Būgų, Ivangėnų, Jakštų, Nosaičių ir Šidagių kaimų gyvenamųjų vietovių ribos bei Skaudvilės miesto ribos. Būgų kaimo gyvenamosios vietovės teritorija padidėjo 2,53 hektaro, prijungus teritorijas, nepriskirtas jokiai gyvenamajai vietai, bei pakeitus ribą su Skaudvilės miesto gyvenamąja vietove. Prie Ivangėnų kaimo gyvenamosios vietovės prijungtas 1,94 hektaro plotas, kuris taip pat buvo nepriskirtas jokiai gyvenamajai vietai ir 0,03 hektaro Skaudvilės miesto gyvenamosios vietovės teritorijos plotas. Jakštų kaimo gyvenamosios vietovės teritorija padidėjo beveik šešiais hektarais, prijungus 2,22 hektaro teritoriją, nepriskirtą jokiai gyvenamajai vietai, bei 3,63 hektaro Skaudvilės miesto teritorijos ploto. Nosaičių ir Šidagių kaimų teritorijos pasikeitė nežymiai (apie 0,2 ha), pakoregavus jų ribas su Skaudvilės miesto gyvenamąja vietove.

Skaudvilės miesto plotas sumažėjo 4,69 hektaro (esamas plotas 389,78 ha, pakeistas plotas 385,09 ha.), pakeitus miesto ribas su Skaudvilės seniūnijos Būgų, Ivangėnų, Jakštų, Nosaičių, Šidagių kaimų ir Batakių seniūnijos Kundročių kaimo gyvenamųjų vietovių ribomis bei prijungus arba atskyrus gretimybėje esančius žemės sklypus, nepriskirtus jokiai gyvenamajai vietai. Skaudvilės miesto gyvenamosios vietovės riba (pietinėje dalyje) pakeista sutapdinant ją su geodeziškai matuoto žemės sklypo riba, tuo pačiu pakeičiant Nosaičių kaimo gyvenamosios vietovės ribą. Taip pat pakeista riba tarp Skaudvilės miesto gyvenamosios vietovės ir Kundročių kaimo gyvenamosios vietovės, t.y. riba sutapdinta su hidrografijos objekto riba. Vakarinėje dalyje esanti Skaudvilės miesto gyvenamosios vietovės riba pakeista pagal Skaudvilės tvenkinio ribą, užfiksuotą georeferencinio pagrindo duomenyse. Nustatyta, kad Skaudvilės miesto gyvenamosios vietovės riba šiaurės rytinėje dalyje kerta Nekilnojamojo turto registre įregistruotus ir kadastro žemėlapyje pažymėtus žemės sklypus bei ortofotografiniame žemėlapyje matomus pastatus, todėl šioje vietoje riba pakeista sutapdinant ją su įregistruotų ir pateiktų įregistravimui į Nekilnojamojo turto registrą žemės sklypų ribomis. Riba tarp Skaudvilės miesto ir Šidagių kaimo gyvenamųjų vietovių pakeista nustatant ją pagal kelią.

TAURAGĖS SENIŪNIJA

Tauragės seniūnijoje keičiamos Butkelių, Dapkiškių, Ližių, Paberžių, Tarailių, Taurų ir Vitkaičių kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos. Dapkiškių ir Vitkaičių kaimų gyvenamųjų vietovių plotai pasikeitė 5,1 hektaro, šį plotą iš Vitkaičių kaimo pridėjus prie Dapkiškių kaimo gyvenamosios vietovės. Mažiausiai pakito Ližių (sumažėjo 0,21 ha), Paberžių (sumažėjo 0,16 ha), Tarailių (padidėjo 0,14 ha) ir Taurų (padidėjo 0,21 ha) kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijos,

prijungus ar atskyrus teritorijas, nepriskirtas jokiai gyvenamajai vietai, bei pakeitus ribą su Tauragės miesto gyvenamąja vieta. Butkelių kaimo gyvenamosios vietovės teritorija padidėjo nuo 104,36 hektaro iki 107,23 hektaro, prijungus teritorijas, nepriskirtas jokiai gyvenamajai vietai, bei pakoregavus ribą su Tauragės miesto gyvenamąja vieta.

TAURAGĖS MIESTO SENIŪNIJA

Tauragės miesto gyvenamosios vietovės plotas, atlikus teritorijos ribų pakeitimus su gretimomis gyvenamosiomis vietovėmis, padidėjo 10,58 hektaro (esamas plotas 1402,73 ha, pakeitus ribas – 1413,31 ha). Atliekant Tauragės miesto gyvenamosios vietovės teritorijos ribų pakeitimą, nustatyta, kad pakeitimai buvo atlikti net dvidešimt devyniose ribos vietose. Pagal kadastro žemėlapių duomenis nustatyta, kad Tauragės miesto gyvenamosios vietovės riba kerta nekilnojamojo turto registre įregistruotų ir kadastro žemėlapyje pažymėtų žemės sklypų ribas, taip pat keletui žemės sklypų Nekilnojamojo turto registre klaidingai įrašyta gyvenamoji vietovė, t.y. pagal žemės sklypo buvimo vietą turėtų būti įrašyta Tauragės miesto gyvenamoji vietovė, o yra įrašytas Butkelių kaimas ir pan. Atsižvelgiant į tai buvo pakeista Tauragės miesto gyvenamosios vietovės riba taip, kad ji atitiktų įregistruotų ir kadastro žemėlapyje pažymėtų žemės sklypų ribas.

Pagal teisės aktų reikalavimus gyvenamosios vietovės turi turėti savo ribas, o gyvenamųjų vietovių ribų nustatymas ar pakeitimas įtakoja:

1. Tinkamą nekilnojamojo turto administravimą.
2. Tikslų gyvenamosios vietos deklaravimą.
3. Efektyvų adresų suteikimą adresų objektams.
4. Teisingą nekilnojamojo turto vertės paskaičiavimą mokesčių surinkimui.

Atliekant Batakių, Gaurės, Mažonų, Skaudvilės, Tauragės seniūnijų teritorijose esančių kai kurių gyvenamųjų vietovių (kaimai: Kundročių, Norkiškės, Ažuolynės, Eičių, Antšunių, Mažonų, Ringalių, Papušynės, Norkaičių, Būgų, Ivangėnų, Jakštų, Nosaičių, Šidagių, Butkelių, Dapkiškių, Ližių, Paberžių, Tarailių, Taurų, Vitkaičių ir Skaudvilės miestas) ir Tauragės miesto seniūnijos Tauragės miesto teritorijos ribų pakeitimo darbą, buvo siekiama pakeisti šias ribas pagal Nekilnojamojo turto registre įregistruotų ir Nekilnojamojo turto kadastro žemėlapyje pažymėtų žemės sklypų ribas, pagal natūralius vietovės situacijos kontūrus (kelius, hidrografijos objektų ribas) bei prijungti teritorijas, kurios nebuvo priskirtos jokiai gyvenamajai vietai.

Vadovaujantis Tauragės rajono savivaldybės tarybos 2015 m. lapkričio 11 d. sprendimu Nr. 1-278 „Dėl gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ir vietos gyventojų apklausos organizavimo“ atlikta vietos gyventojų apklausa (toliau –Apklausa) dėl Batakių, Gaurės, Mažonų, Skaudvilės, Tauragės seniūnijų teritorijose esančių kai kurių gyvenamųjų vietovių (Kundročių, Norkiškės, Ažuolynės, Eičių, Antšunių, Mažonų, Ringalių, Papušynės, Norkaičių, Būgų, Ivangėnų, Jakštų, Nosaičių, Šidagių, Butkelių, Dapkiškių, Ližių, Paberžių, Tarailių, Taurų, Vitkaičių ir Skaudvilės miestas) ir dėl Tauragės miesto gyvenamosios vietovės teritorijos ribų pakeitimo. **Apklausos tikslas** – sužinoti vietos gyventojų nuomonę dėl gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų pakeitimo.

Tauragės rajono savivaldybės administracija surinko ir išanalizavo gyventojų apklausos duomenis, apibendrino juos ir, įvertinusi gyventojų nuomonę, parengė Batakių, Gaurės, Mažonų, Skaudvilės, Tauragės seniūnijų kai kurių gyvenamųjų vietovių teritorijų ir Tauragės miesto seniūnijos gyvenamosios vietovės ribų pakeitimo planus ir Tauragės rajono savivaldybės tarybai teikia projektą pritarti parengtiems dokumentams bei Lietuvos Respublikos Vyriausybei siūlyti priimti sprendimą dėl

šių seniūnijų gyvenamųjų vietovių: - Kundročių, Norkiškės, Ažuolynės, Eičių, Antšunijų, Mažonų, Ringalių, Papušynės, Norkaičių, Būgų, Ivangėnų, Jakštų, Nosaičių, Šidagių, Butkelių, Dapkiškių, Ližių, Paberžių, Tarailių, Taurų, Vitkaičių kaimų ir Skaudvilės bei Tauragės miestų ribų pakeitimo.



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,
tel. (8-5) 266 3661, faks. (8-5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Vidaus reikalų ministerijai

2017-03-03 Nr. (14-1)-D8-1629

I 2017-01-17 Nr. 1D-279

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL KAI KURIŲ TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS GYVENAMŲJŲ VIETOVŲ TERITORIJŲ RIBŲ PAKĖITIMO“ PROJEKTO DERINIMO

Pagal kompetenciją išnagrinėjome Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl kai kurių Tauragės rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų pakeitimo“ projektą. Pastabų ir pasiūlymų dėl šio Vyriausybės nutarimo projekto neturime.

Atkreipiame dėmesį, kad 2015-02-24 įsigaliojus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 18 d. nutarimui Nr. 167 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimo Nr. 651 „Dėl administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo“ pakeitimo“, Aplinkos ministerija nenagrinėja ir nederina gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo planų.

Aplinkos viceministrė

Rėda Brandišauskienė

R. Griškevičienė, tel. 8 706 63610, el. p. rasa.griskeviciene@am.lt

100 Atkurtai
Lietuvai





LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01505 Vilnius, tel. (8 5) 239 3911,
faks. (8 5) 212 4335, el. p. sumin@sumin.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

Vidaus reikalų ministerijai

2017-01-26 Nr. 2-232

[2017-01-17 Nr. 1D-279

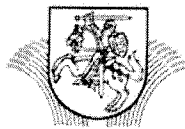
DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL KAI KURIŲ TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS GYVENAMŲJŲ VIETОВIŲ TERITORIJŲ RIBŲ PAKEITIMO“ PROJEKTO DERINIMO

Susisiekimo ministerija išnagrinėjo Jūsų 2017 m. sausio 17 d. raštu Nr. 1D-279 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl kai kurių Tauragės rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų pakeitimo“ projekto derinimo“ pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl kai kurių Tauragės rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų pakeitimo“ projektą ir informuoja, kad pagal kompetenciją pastabų ir pasiūlymų neturi.

Susisiekimo viceministras

Ričardas Degutis

E. Savickas, tel. (8 5) 239 3848, el. p. evaldas.savickas@sumin.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Vidaus reikalų ministerijai

2017-02-01 Nr. 2D-377 (12.145)
I 2017-01-17 Nr. 1D-279 (31)

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Išnagrinėję Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl kai kurių Tauragės rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų pakeitimo“ projektą informuojame, kad pagal kompetenciją pastabų ir pasiūlymų neturime.

Viceministras

Artūras Bogdanovas

Palmira Petniūnienė, tel. (8 5) 210 0525, el. p. palmira.petniuniene@zum.lt

Biudžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19
LT - 01103 Vilnius

Tel. (8 5) 239 1001
Faks. (8 5) 239 1212
El. paštas zum@zum.lt
<http://www.zum.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188675190

Atsiskait. sąskaita
LT674010042400070079
AB DNB bankas





REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 268 8202, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

Lietuvos Respublikos
Vidaus reikalų ministerijai
Šventaragio g. 2
LT-01510 Vilnius

2017-01-26

Nr. (1.1.30)s- 815

Į 2017-01-17

Nr. 17-419

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Informuojame, kad Jūsų pateiktam derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektui Nr. 17-419 „Dėl kai kurių Tauragės rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų pakeitimo“ pastabų ir pasiūlymų neturime.

Direktoriaus pirmasis pavaduotojas

Rimantas Ramanauskas

Zenonas Lapėnas, tel. (8 5) 268 8334, el. p. Zenonas.Lapenas@registrucentras.lt

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL KAI KURIŲ
TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS GYVENAMŲJŲ VIETŲ TERITORIJŲ RIBŲ
PAKEITIMO“ PROJEKTO
(toliau – Projektas)
(TAP-17-363; TAIS NR. 17-419(2))**

2017-04-03 Nr.NV-855

Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, tačiau nevertindami Projekto nuostatų atitikties pridedamiems planams, taip pat pastarųjų atitikties teritorijų planavimo dokumentų rengimui nustatytiems reikalavimams, informuojame, kad pastabų ir pasiūlymų neturime.

1-ojo teisinės ekspertizės skyriaus vedėja

Daiva Gubistienė