



## LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01505 Vilnius, tel. (8 5) 261 2363,  
faks. (8 5) 212 4335, el. p. [sumin@sumin.lt](mailto:sumin@sumin.lt).

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

Nr.

I

Nr.

### **DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ „DĖL KALVARIJOS SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO NEKILNOJAMOJO TURTO PERĖMIMO VALSTYBĖS NUOSAVYBĖN IR PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI LIETUVOS AUTOMOBILIŲ KELIŲ DIREKCIJAI VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE“, „DĖL VALSTYBINĖS KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBĖS ĮMONEI LIETUVOS AUTOMOBILIŲ KELIŲ DIREKCIJAI“ IR „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1999 M. BIRŽELIO 9 D. NUTARIMO NR. 757 „DĖL VALSTYBINĖS REIKŠMĖS AUTOMOBILIŲ KELIŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTŲ**

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija (toliau – Susisiekimo ministerija) parengė ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų „Dėl Kalvarijos savivaldybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perėmimo valstybės nuosavybėn ir perdavimo valstybės įmonei Lietuvos automobilių kelių direkcijai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ (toliau – nutarimo projektas Nr. 1), „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypų perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonei Lietuvos automobilių kelių direkcijai“ (toliau – nutarimo projektas Nr. 2) ir „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimo Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – nutarimo projektas Nr. 3) projektus (toliau kartu – nutarimų projektai).

**Nutarimo projekto Nr. 1** tikslas – perimti valstybės nuosavybėn Kalvarijos savivaldybei (toliau – savivaldybė) nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą – vietinės reikšmės kelią Nr. KV0609 Senoji Radiškė–Naujieji Alksnėnai, sudarytą iš trijų savivaldybei nuosavybės teise priklausančių nekilnojamųjų daiktų (statinių), kurių unikalūs numeriai – 4400-5597-5358, 4400-5597-5370 ir 4400-5597-5384 (toliau – kelias Nr. KV0609), ir perduoti valstybės įmonei Lietuvos automobilių kelių direkcijai (toliau – Kelių direkcija) valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

Kelių direkcija raštu<sup>1</sup> kreipėsi į Susisiekimo ministeriją su prašymu inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų dėl savivaldybei nuosavybės teise priklausančio kelio Nr. KV0609 perdavimo Kelių direkcijai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise (po to, kai jis bus perimtas valstybės nuosavybėn), dėl Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – NŽT) patikėjimo teise valdomų žemės sklypų (unikalūs numeriai – 4400-1661-1859 ir 4400-1661-1048) (toliau – žemės sklypai) perdavimo Kelių direkcijai valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise ir dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo, patvirtinto

<sup>1</sup> Kelių direkcijos 2022 m. birželio 20 d. raštas Nr. 2-9143 „Dėl prašymo rengti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektą“.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimu Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“ (toliau – kelių sąrašas) pakeitimo projektų rengimą.

Siekiant gerinti Lietuvos kelių ir transporto junglumą tiek šalies viduje, tiek su Europos Sąjungos valstybėmis narėmis ir užtikrinti saugų eismą, taip pat vertinant šiuo metu susiklosčiusią geopolitinę situaciją Europoje, būtina imtis veiksmų, reikalingų pasienio kelių būklei gerinti. 2022 m. sausio 14 d. nuotoliniu būdu įvykusiame Susisiekimo ministerijos, Lietuvos pasienio savivaldybių (Lazdijų rajono ir Kalvarijos), Lenkijos Respublikos infrastruktūros ministerijos bei Lenkijos pasienio vaivadijų atstovų susitikime Lenkijos atstovai identifikavo du pasienio kelius (Seinų ir Suvalkų savivaldybėse), kuriuos planuoja rekonstruoti artimiausiais metais (2023–2024 m.).

Siekiant užtikrinti vienodus Lenkijos ir Lietuvos pasienyje esančių kelių techninius parametrus ir tuo pačiu metu sutvarkyti abiejų šalių pasienio kelius, šiuo metu būtų tikslinga Lietuvoje rekonstruoti tų pačių kelių kaip ir Lenkijos pusėje tęsinius, t. y. Kalvarijos savivaldybėje esantį kelią Nr. KV0609.

Tam, kad būtų galima parengti kelio Nr. KV0609 rekonstrukcijos projektą ir jį įgyvendinti, 2022 m. gegužės 11 d. įvykusiame Kelių direkcijos ir savivaldybės atstovų posėdyje buvo nuspręsta savivaldybei nuosavybės teise priklausančią kelią Nr. KV0609 perduoti Kelių direkcijai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise (po to, kai jis bus perimtas valstybės nuosavybėn).

Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo (toliau – Įmonių įstatymas) 13 straipsnio 5 dalyje įtvirtintą reikalavimą sprendime įmonei perduoti įmonės savininko turtą patikėjimo teise, jeigu perduodamas turtas nėra dotacija, nurodyti, kurioje nuosavo kapitalo dalyje – įmonės savininko kapitalo ar turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo – turi būti registruojamas įmonės turto vertės padidėjimas, nutarimo projekto Nr. 1 3 punkte numatyta, kad perdavus šio nutarimo 1 punkte nurodytą nekilnojamąjį turtą Kelių direkcijos turto vertės padidėjimas turi būti registruojamas turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo dalyje.

Susisiekimo ministerija sutinka, kad nutarimo projekte Nr. 1 nurodytas nekilnojamasis turtas būtų perimtas valstybės nuosavybėn ir perduotas Kelių direkcijai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

Kelio Nr. KV0609 dalis eina NŽT patikėjimo teise valdomais žemės sklypais.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos kelių įstatymo (toliau – Kelių įstatymas) 4 straipsnio 2 dalimi, 10 straipsnio 2 dalimi, Kelių direkcija yra vienintelė valstybinės reikšmės kelių ir jiems priskirtos valstybinės žemės patikėtinė. Kelių įstatymo 5 straipsnio 3 dalimi Kelių direkcijai yra pavesta organizuoti ir koordinuoti valstybinės reikšmės kelių atkūrimą, priežiūrą ir plėtrą.

NŽT raštu<sup>2</sup> sutiko perduoti žemės sklypus Kelių direkcijai valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise.

Atsižvelgiant į tai, parengtas **nutarimo projektas Nr. 2**, kurio tikslas – perduoti Kelių direkcijai šiuo metu NŽT patikėjimo teise valdomus valstybinės kitos paskirties žemės sklypus, kurių bendras plotas – 2,5507 ha, esančius Kalvarijos sav., Kalvarijos sav. teritorijoje (unikalus numeriai – 4400-1661-1859 ir 4400-1661-1048), valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise.

Teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 6 punktas, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (toliau – Turto valdymo įstatymas) 7 straipsnio 1 dalis ir 2 dalies 2 punktas, 10 straipsnio 2 ir 3 dalys, Įmonių įstatymo 13 straipsnio 2 ir 5 dalys.

Pažymėtina, kad pagal Įmonių įstatymo 13 straipsnio 2 dalies nuostatas valstybės įmonei teisės aktų nustatyta tvarka gali būti perduodamas bet koks valstybės įmonės savininko turtas, kurį pagal Turto valdymo įstatymą galima perduoti valstybės įmonei patikėjimo teise valdyti, naudoti ir juo disponuoti. Pagal Turto valdymo įstatymo 3 straipsnio 2 dalies 1 punkto nuostatas valstybinė žemė yra valstybės ilgalaikis materialusis turtas.

Įmonių įstatymo 13 straipsnio 5 dalyje įtvirtintas reikalavimas, kad sprendime įmonei perduoti įmonės savininko turtą patikėjimo teise, jeigu perduodamas turtas nėra dotacija, turi būti nurodyta, kurioje nuosavo kapitalo dalyje – įmonės savininko kapitalo ar turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo – turi būti registruojamas įmonės

<sup>2</sup> Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2022 m. birželio 17 d. raštas Nr. 1SD-1502-(7.22 E.) „Dėl sutikimo perduoti valdyti patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus“.

turto vertės padidėjimas. Atsižvelgiant į tai, nutarimo projekto Nr. 2 2 punkte numatyta, kad perdavus šio nutarimo 1 punkte nurodytus žemės sklypus Kelių direkcijos turto vertės padidėjimas turi būti registruojamas turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo dalyje.

Atsižvelgiant į tai, kad konkrečiu atveju valstybinės žemės sklypų perdavimo tvarka nėra teisiškai reglamentuota, nutarimo projekto Nr. 2 3 punkte siūloma įgalioti NŽT teritorinio skyriaus vedėją pasirašyti valstybinės žemės sklypų perdavimo–priėmimo aktą.

Atsižvelgiant į nutarimo projekto Nr. 1 nuostatas, vadovaujantis Kelių įstatymo 4 straipsnio 4 dalies nuostatomis ir perdavus kelią Nr. KV0609 (po to, kai jis bus perimtas valstybės nuosavybėn) Kelių direkcijai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise, būtina pakeisti kelių sąrašą, kad jis atitiktų realią padėtį. Todėl parengtas **nutarimo projektas Nr. 3**, kurio įsigaliojimo data nustatyta vėlesnė – 2022 m. spalio 28 d.

Kelių direkcijos 2022 m. gegužės 31 d. pažymoje Nr. 6-2234 „Pažyma apie kelio ilgį“ pateikta informacija, kad iš savivaldybės planuojamo perimti kelio Nr. KV0609 ilgis – 3,761 kilometro. Taip pat Kelių direkcija 2022 m. rugpjūčio 10 d. raštu Nr. 2-12004 „Dėl papildomos informacijos teikimo“ informavo, kad siūlo į kelių sąrašą įtraukti valstybinės reikšmės rajoninį kelią Nr. 2654 Senoji Radiškė–Naujieji Alksnėnai, kurio ilgis 3,761 km (kelio pradžia – 0 km, pabaiga – 3,761 km) ir kuris bus pertvarkytas iš savivaldybės perėmus valstybės nuosavybėn kelią Nr. KV0609. Taip pat anksčiau minėtame rašte pateiktas paaiškinimas dėl skirtumo tarp savivaldybės perduodamų nekilnojamųjų daiktų bendro ilgio (3,685 km) ir į kelių sąrašą prašomo įtraukti valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 2654 Senoji Radiškė–Naujieji Alksnėnai ilgio (3,761 km). Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2002 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 522 „Dėl Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių patvirtinimo“, 204–209 punktuose nurodyti atvejai, kada kelias yra dalijamas į atskirus nekilnojamuosius daiktus. Šiais atvejais tarp atskirų kelio nekilnojamųjų daiktų įsiterpia kiti nekilnojamieji daiktai, todėl sumuojant kelio atskirų nekilnojamųjų daiktų ilgius (šiuo atveju kelio Nr. KV0609 dalių, kurių unikalūs numeriai 4400-5597-5358, 4400-5597-5370 ir 4400-5597-5384, ilgiai atitinkamai 2,159 km, 0,715 km ir 0,811 km) gaunamas mažesnis ilgis (3,685 km), nei matuojant bendrą kelio ilgį nuo jo pradžios (0 km) iki pabaigos (3,761 km).

Nutarimų projektams įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Priėmus nutarimus, neigiamų pasekmių nenumatoma. Teigiamos pasekmės – būtų įgyvendintos Kelių įstatymo 4 straipsnio 4 dalies, 5 straipsnio 3 dalies ir 10 straipsnio 2 dalies nuostatos, o patikslintas kelių sąrašas atitiktų realią padėtį.

Nutarimų projektai buvo pateikti išvadoms gauti Lietuvos Respublikos finansų ministerijai, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijai, NŽT, Kelių direkcijai ir savivaldybei. Dauguma minėtų institucijų nutarimų projektus suderino be pastabų. Į NŽT pateiktas redakcinio pobūdžio pastabas atsižvelgta.

Nutarimų projektai paskelbti Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje ir Susisiekimo ministerijos interneto svetainėje. Pastabų ir pasiūlymų iš visuomenės negauta.

Nutarimų projektus parengė Susisiekimo ministerijos Valstybės turto ir įmonių valdymo skyriaus (vedėja Roma Andruskevičienė, tel. 239 3917, el. p. [roma.andruskeviciene@sumin.lt](mailto:roma.andruskeviciene@sumin.lt)) vyriausiasis specialistas Ričardas Rutkauskas (tel. 239 3878, el. p. [ricardas.rutkauskas@sumin.lt](mailto:ricardas.rutkauskas@sumin.lt)).

#### PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Kalvarijos savivaldybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perėmimo valstybės nuosavybėn ir perdavimo valstybės įmonei Lietuvos automobilių kelių direkcijai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ projektas, 2 lapai.

2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypų perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonei Lietuvos automobilių kelių direkcijai“ projektas, 2 lapai.

3. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimo Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas, 1 lapas.

4. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimo Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projekto lyginamasis variantas, 1 lapas.
5. Suinteresuotų institucijų išvadų kopijos, 12 lapų.
6. Kiti dokumentai, 54 lapai.

Susisiekimo ministras

Marius Skuodis