



## LIETUVOS RESPUBLIKOS UŽSIENIO REIKALŲ MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, J. Tumo-Vaižganto g. 2, 01108 Vilnius, tel.: (8 5) 236 2444, (8 5) 236 2400

faksas (8 5) 236 2626, el. p. [urm@urm.lt](mailto:urm@urm.lt), <http://www.urm.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188613242

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2021-07-08 Nr. (22.27)3 - 4101

### DĖL ĮGALIOJIMŲ SUTEIKIMO EITVYDUI BAJARŪNUI

Lietuvos Respublikos užsienio reikalų ministerija, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos tarptautinių sutarčių rengimo ir sudarymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 1 d. nutarimu Nr. 1179, 7 punktu, teikia teisės aktų projektus dėl įgaliojimų suteikimo Lietuvos Respublikos nepaprastajam ir įgaliotajam ambasadoriui Rusijos Federacijoje Eitvydui Bajarūnui pasirašyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės ir Rusijos Federacijos Vyriausybės susitarimą dėl Lietuvos Respublikos ambasados Rusijos Federacijoje ir Rusijos Federacijos ambasados Lietuvos Respublikoje įkurdinimo sąlygų (toliau – Susitarimas).

Susitarimo tikslas – užtikrinti tinkamas Lietuvos Respublikos ambasados Rusijos Federacijoje ir Rusijos Federacijos ambasados Lietuvos Respublikoje veikimo sąlygas, įteisinant susiklosčiusią faktinę situaciją ir įtvirtinant Šalių teises į Lietuvos Respublikos ambasados Maskvoje ir Rusijos Federacijos ambasados Vilniuje pastatus ir žemės sklypus, nurodytus Susitarimo 1 ir 2 straipsniuose.

Vadovaujantis Susitarimo 4 straipsnio nuostatomis, Šalių nuosavybės teisė į pastatus, statinius ir patalpas bei žemės sklypų nuomos teisė įsigalios vienu metu, o nuo šio momento neteks galios 1994 m. vasario 1 d. sutartis dėl žemės sklypo ir pastato, skirtų Rusijos Federacijos ambasados Lietuvos Respublikoje įkurdinimui, perdavimo ir 1994 m. birželio 6 d. sutartis dėl pastato ir buto, skirtų naudotis Rusijos Federacijos ambasadai, perdavimo bei nekilnojamasis turtas Turniškėse, kuris yra 1994 m. birželio 6 d. sutarties dalykas, grąžinamas Lietuvai atstovaujančiai Šaliai (Susitarimo 11 straipsnis).

Teisės aktų projektai be pastabų suderinti su Aplinkos, Finansų, Krašto apsaugos, Žemės ūkio ministerijomis ir Valstybės saugumo departamentu. Projektai patikslinti atsižvelgus į Teisingumo ministerijos pastabą.

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos pastabų ar pasiūlymų teisės aktų projektams nepateikė, bet pateikė jų dėl Susitarimo. Pabrėžtina, kad tarptautinėse sutartyse kadastro numeriai arba unikalūs numeriai nerašomi, jie bus nurodyti nuomos ir pirkimo–pardavimo sutartyse. Susitarimo 5 straipsnio 5 dalyje (taip pat ir to paties straipsnio 6 dalyje) sprendžiami 1961 m. balandžio 18 d. Vienos konvencijoje dėl diplomatinių santykių numatytų privilegijų ir imunitetų taikymo klausimai dėl išnuomotų, perduotų neatlygintinai naudotis pastatų, statinių, patalpų (arba jų dalies) ir subnuomotų žemės sklypų, o Susitarimo Šalių teisės, susijusios su pastatais, statiniais ir patalpomis (ar jų dalimis) bei žemės sklypais, yra nurodytos Susitarimo 5 straipsnio 2 dalyje, t. y. Šalis turi teisę parduoti, perleisti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis tretiesiems asmenims šio Susitarimo 1 straipsnio 1 dalyje ir 2 straipsnio 1 dalyje nurodytus pastatus, statinius ir patalpas (ar jų dalį) bei subnuomoti tretiesiems asmenims šio Susitarimo 1 straipsnio 2 dalyje ir 2 straipsnio 2 dalyje nurodytus žemės sklypus. Atkreiptinas dėmesys, kad šie veiksmai galimi tik gavus išankstinį rašytinį Šalies, kurios valstybės teritorijoje yra nekilnojamojo turto objektai, sutikimą.

Užsienio reikalų ministerija taip pat pabrėžia, kad rengiant Susitarimą ir dėl jo derantis su Rusijos Federacija kai kurie abiejų valstybių suinteresuotų institucijų pasiūlymai nebuvo įtraukti, bet Susitarimas, nustatantis kitokias normas negu Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai, turės būti ratifikuojamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos tarptautinių sutarčių įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 8 punktu. Šio įstatymo 11 straipsnio 2 dalyje nustatyta, kad jei įsigaliojusi ratifikuota Lietuvos Respublikos tarptautinė sutartis nustato kitokias normas negu Lietuvos Respublikos įstatymai, kiti teisės aktai, galiojantys šios sutarties sudarymo metu arba įsigalioję po šios sutarties įsigaliojimo, yra taikomos Lietuvos Respublikos tarptautinės sutarties nuostatos.

Priėmus teikiamus teisės aktų projektus, Susitarimą ketinama pasirašyti artimiausiu metu.

Teisės aktų projektams įgyvendinti papildomų biudžeto lėšų nereikės, taip pat nereikės priimti naujų ar keisti galiojančių teisės aktų. Priėmus teisės aktus neigiamų pasekmių nenumatoma.

Teisės aktų projektai atitinka Aštuonioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programą, kuriai pritarta Lietuvos Respublikos Seimo 2020 m. gruodžio 11 d. nutarimu Nr. XIV-72 „Dėl Aštuonioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos“.

Teisės aktų projektai neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų nuostatų, nėra notifikuotini Europos Komisijai pagal Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių reikalavimus.

Teisės aktų projektuose nėra apibrėžiamos sąvokos ir jas įvardijantys terminai, kurie turėtų būti įvertinti Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka. Teisės aktų projektai atitinka bendrinės lietuvių kalbos normas.

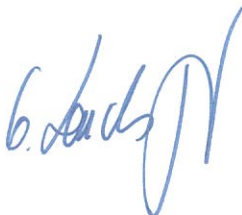
Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisėkūros pagrindų įstatymo 15 straipsnio 1 dalimi ir Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276, 4 punktu, Nutarimo projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.

Teisės aktų projektus parengė Užsienio reikalų ministerijos Teisės ir tarptautinių sutarčių departamento (direktorė Jurgita Satkūnienė, tel. 8 706 52419, el. p. [jurgita.satkuniene@urm.lt](mailto:jurgita.satkuniene@urm.lt)) Tarptautinių sutarčių skyriaus (vedėja Ingrida Bačiulienė, tel. 8 706 52910, el. p. [ingrida.baciuliene@urm.lt](mailto:ingrida.baciuliene@urm.lt)) antroji sekretorė Dovilė Suraučienė (tel. 8 706 52874, el. p. [dovile.surauciene@urm.lt](mailto:dovile.surauciene@urm.lt)).

#### PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl kreipimosi į Lietuvos Respublikos Prezidentą su prašymu suteikti įgaliojimus Eitvydui Bajarūnui“ projektas, 1 lapas;
2. Lietuvos Respublikos Prezidento dekreto „Dėl įgaliojimų suteikimo Eitvydui Bajarūnui“ projektas, 1 lapas;
3. Susitarimas rusų k. ir jo autentiškas vertimas į lietuvių k., 25 lapai;
4. Išvados, 16 lapų.

Užsienio reikalų ministras



Gabrielius Landsbergis