

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTO EKONOMIKOS SKYRIUS  
PAŽYMA**

**DĖL KURORTINĖS TERITORIJOS STATUSO SUTEIKIMO KAČERGINĖS IR KULAUTUVOS  
MIESTELIAMS IR ZAPYŠKIO MIESTELIO TERITORIJOS DALIAI PROJEKTO (TAP-17-61)**

2017-02-20 Nr. NV-452

Vilnius

**Projekto rengėjas:** Ūkio ministerija.

**Projekto tikslas:**

Atsižvelgiant į tai, kad Lietuvos turizmo plėtros 2014 - 2020 m. programoje Kauno regionas priskirtas prie prioritetinių turizmo plėtros regionų ir į Kauno rajono savivaldybės kreipimąsi, siūloma suteikti kurortinės teritorijos statusą Kačerginės ir Kulautuvos miesteliams ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai. Šiuo metu Ūkio ministerija pateikė siūlymus tik dėl šių teritorijų.

**Dabartinė situacija:**

Kačerginės ir Kulautuvos miesteliai ir Zapyškio miestelio teritorijos dalis (ne visa teritorija) **tenkina nustatytus kurortinės teritorijos statuso reikalavimus, bet šis statusas iki šiol nėra suteiktas.** Šiuo metu Lietuvoje yra keturi kurortai: Birštonas, Druskininkai, Neringa, Palanga ir keturios kurortinės teritorijos: Anykščiai, Trakai, Zarasai, Ignalinos miesto Strigailiškio ir Palūšės kaimų dalių teritorijos.

**Esmė:**

tenkinami kurortinės teritorijos statuso suteikimo reikalavimai:

- ***bendrieji*** (yra atitinkami inžineriniai tinklai ir susisiekimo komunikacijos, tenkinami aplinkosauginiai reikalavimai, užtikrintas socialinis aplinkos saugumas),
- ***gamtinių veiksmų*** (yra natūralaus mineralinio vandens gręžinys, gausu rekreacinių želdinių, yra vandens telkinių (per teritoriją teka Nemunas, yra Kulautuvos maudynių vieta), sausų pušynų sąlygotas ozono prisotintas oras, vaizdingas kraštovaizdis),
- ***specialiosios infrastruktūros ir paslaugų*** (yra kurortinio gydymo ir sveikatinimo įstaigų, turizmo ir poilsio infrastruktūra ir paslaugos).

**Kurortinės teritorijos statuso turėjimas reiškia tam tikrą prestižą, suteikia tam tikrą prioritetą pretenduojant į ES paramą vykdant rinkodarinius projektus, turi teigiamos įtakos investicijų pritraukimui ir turizmo plėtrai.**

**Derinimas:**

projektas suderintas su Aplinkos ministerija, Susisiekimo ministerija, Sveikatos apsaugos ministerija, Vidaus reikalų ministerija. Pridedamas Kauno rajono savivaldybės tarybos sprendimas dėl siūlymo Vyriausybei suteikti kurortinės teritorijos statusą. Ūkio ministerija pateikė papildomus paaiškinimus dėl Vyriausybės kanceliarijos Ekonomikos skyriaus ir Teisės departamento teiktų pastabų (paaiškinimai priimtini).

**Atitiktis Vyriausybės programai:**

projektas nėra tiesiogiai susijęs su XVII Vyriausybės programos nuostatomis.

**Dalykinio vertinimo išvada:**

siūlome nutarimo projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio B dalyje.

Ekonomikos skyriaus patarėja

Rasa Kriščiukaitienė

Rasa Kriščiukaitienė, tel. 8 706 63 926, el. p. rasa.krisciukaitiene@lr.lt



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŪKIO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 38, LT-01104 Vilnius, tel.: 8 706 64 845, 8 706 64 868,  
faks. 8 706 64 762, el. p. [kanc@ukmin.lt](mailto:kanc@ukmin.lt), <http://www.ukmin.lt>.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188621919

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2017-01-17 Nr. (25.2-73)-3-234

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO PATEIKIMO

Teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl kurortinės teritorijos statuso suteikimo Kačerginės ir Kulautuvos miesteliams ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai“ projektą (toliau – nutarimo projektas).

Teikiamu nutarimo projektu siūloma suteikti *kurortinės teritorijos statusą* Kačerginės ir Kulautuvos miesteliams ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai.

Valstybinis turizmo departamentas prie Ūkio ministerijos pateikė teigiamą išvadą Lietuvos Respublikos ūkio ministerijai dėl kurortinės teritorijos statuso suteikimo Kačerginės ir Kulautuvos miesteliams ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai.

Lietuvos Respublikos teritorijos bendrajame plane Kauno ir Jurbarko teritorijos priskiriamos prie didelio ir labai didelio potencialo rekreacinių arealų, sudarančių nacionalinės svarbos rekreacines sistemas. Kulautuvos ir Kačerginės miesteliai pasižymi ne tik gamtiniais ir turistiniais ištekliais, bet ir kurortinio gydymo tradicijomis. Ministrų kabinetas pirmą kartą kurorto statusą Kulautuvos miesteliui patvirtinto 1933 m. balandžio 21 d. Gamtiniai veiksniai palankūs plėtoti sanatorinį gydymą, kurio ištakos šiame regione siekia net 1930 m.

Pagrindiniai Kačerginės ir Kulautuvos miesteliuose ir Zapyškio miestelio teritorijos dalyje esantys gamtiniai ištekliai, turintys didžiausią reikšmę jų kraštovaizdžio estetiniam, rekreaciniam bei turistiniam patrauklumui, yra supantys Kulautuvos ir Kačerginės miškai, Nemunas ir jo slėnio zona, kurioje galima plėtoti ekologinį turizmą. Svarbu tai, kad Nemuno slėnio zona įvardijama tarp didžiausią turizmo plėtros potencialą turinčių arealų Lietuvoje, o Lietuvos turizmo plėtros 2014–2020 m. programoje, patvirtintoje Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2016 m. lapkričio 30 d. nutarimu Nr. 1206, Kauno rajonas priskirtas prie prioritetinių turizmo plėtros regionų.

Reljefo įvairovė aplink Kulautuvą, Kačerginę esančiuose Panemunės miesteliuose ir gyvenvietėse (Raudondvaryje, Vilkijoje, Veliuonoje, kitoje Nemuno pusėje – Zapyškyje), kultūros ir architektūros paveldo objektai teritorijoje ir palyginti netoli esantys nuostabaus grožio miesteliai Veliuona ir Seredžius sudaro itin palankias galimybes plėtoti įvairių rūšių turizmą.

Kurortinės teritorijos statuso suteikimas Kačerginės ir Kulautuvos miesteliams ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai turės teigiamos įtakos investicijų pritraukimui į kurortinę teritoriją, kultūrinio turizmo, ekologinio turizmo plėtrai, taip pat pramogų, naujų turizmo paslaugų didėjimui ir esamų turizmo paslaugų kokybės gerinimui. Siekiant didinti kurortinės teritorijos konkurencingumą, bus panaudoti esami gamtiniai ištekliai, padidintas jų pritaikomumas sveikatos turizmo srityje, o tai darys teigiamą įtaką žmonių sveikatai. Taip pat bus kuriamos naujos darbo vietos, vietos gyventojai bus orientuojami teikti kokybiškas tradicines bei naujas turizmo paslaugas, persikvalifikuoti.

Priėmus nutarimo projektą neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projektas buvo teiktas išvadoms gauti Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai, Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos

ministerijai ir Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijai. Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija. Nutarimo projektas patikslintas pagal pateiktas Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos pastabas. Atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos pastabas, Lietuvos Respublikos ūkio ministerija artimiausiu metu inicijuos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. balandžio 12 d. nutarimo Nr. 350 „Dėl Kurorto statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo ir Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso gyvenamosioms vietovėms suteikimo ir panaikinimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo projektą.

Nutarimo projektą parengė Lietuvos Respublikos ūkio ministerijos Turizmo politikos skyriaus (vedėjas Renaldas Čiužas, tel. 8 706 64 948, el. paštas renaldas.ciuzas@ukmin.lt) vyriausioji specialistė Kristina Bavėjan (tel. 8 706 64 750, el. paštas kristina.bavejan@ukmin.lt) ir Valstybinio turizmo departamento prie Ūkio ministerijos Vidaus administravimo skyriaus vedėjas Juozas Raguckas (tel. 8 706 64 966).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Kačerginės ir Kulautuvos miestelių ir Zapyškio miestelio teritorijos dalies atitikties Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo reikalavimams lentelė, 8 lapai.
3. Raštų kopijos, 24 lapai.
4. Kauno rajono savivaldybės tarybos sprendimas, 1 lapas.
5. Institucijų derinimo raštai, 5 lapai

Ūkio ministras

Mindaugas Sinkevičius

Kristina Bavėjan, tel. 8 706 64 750, el. p. kristina.bavejan@ukmin.lt

Projektas

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ**

**NUTARIMAS**

**DĖL KURORTINĖS TERITORIJOS STATUSO SUTEIKIMO KAČERGINĖS IR  
KULAUTUVOS MIESTELIAMS IR ZAPYŠKIO MIESTELIO TERITORIJOS DALIAI**

2017 m.

d. Nr.

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 1 straipsnio 5 dalimi, 3 straipsnio 9 dalimi, 9 straipsnio 8 dalimi ir atsižvelgdama į Kauno rajono savivaldybės tarybos 2016 m. rugpjūčio 25 d. sprendimą Nr. TS-250 „Dėl siūlymo Lietuvos Respublikos Vyriausybei suteikti kurortinės teritorijos statusą Kačerginei, Kulautuvai ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Suteikti kurortinės teritorijos statusą Kačerginės ir Kulautuvos miesteliams ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai pagal Kačerginės ir Kulautuvos miestelių ir Zapyškio miestelio teritorijos dalies teritorijos ribų planą (pridedama).

Ministras Pirmininkas

Ūkio ministras

Ūkio ministras

Mindaugas Sinkevičius

2017-01-17

Lietuvos Respublikos ūkio ministerijos  
Teisės ir pirkimų departamento  
direktorius

Edas Lukoševičius

2017-01-16



LIETUVOS RESPUBLIKOS  
VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA

2017 -02- 10

G-1523

data

Nr.

## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŪKIO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 38, LT-01104 Vilnius, tel.: 8 706 64 845, 8 706 64 868,  
faks. 8 706 64 762, el. p. kanc@ukmin.lt, http://www.ukmin.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188621919

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2017-02- 09 Nr. (25.2-73)-3- 625

### DĖL PAPILDOMOS INFORMACIJOS PATEIKTAM LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTUI

Lietuvos Respublikos ūkio ministerija 2017 m. sausio 17 d. raštu Nr. (25.2-73)-3-234 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo“ pateikė Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl kurortinės teritorijos statuso suteikimo Kačerginės miesteliui, Kulautuvos miesteliui ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai“ projektą (toliau – Nutarimo projektas). Teikiamu nutarimo projektu siūloma suteikti *kurortinės teritorijos statusą* Kačerginės miesteliui, Kulautuvos miesteliui ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai.

2017 m. sausio 31 d. gauta Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Ekonomikos pažangos departamento Ekonomikos skyriaus pažyma (toliau – pažyma) Nutarimo projektui. Pažymoje nurodyta „*Ūkio ministerijai kartu su projektu pateikti turizmo ir rekreacijos schemą ir planą (projektą) ar paaiškinimą, kodėl šie dokumentai neturi būti rengiami*“.

2017 m. vasario 2 d. raštu Nr. (25.3-73)-3-535 „Dėl papildomos informacijos pateiktam Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektui“ Ūkio ministerija kreipėsi į Valstybinį turizmo departamentą prie Ūkio ministerijos, prašydama pateikti išsamų paaiškinimą dėl turizmo ir rekreacijos schemos. Įvertinusi pateiktą informaciją ir paaiškinimus, papildomai išanalizavusi pateiktus Kauno rajono savivaldybės dokumentus, Ūkio ministerija teikia nuomonę, kad pagal požymius, kurie apibrėžti Turizmo ir rekreacijos schemų ir planų (projektų) rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. 4-246/D1-341 „Dėl Turizmo ir rekreacijos schemų ir planų (projektų) rengimo taisyklių patvirtinimo“ 1, 2, 3 ir 6 punktuose, **Kauno rajono turizmo plėtros teritorijų vystymo iki 2020 m. specialusis planas atitinka Turizmo ir rekreacijos schemos ir plano (projekto) sąvoką**. Pažymėtina, kad *Kauno rajono turizmo plėtros teritorijų vystymo iki 2020 m. specialusis planas* teisės aktų nustatyta tvarka yra suderintas, patvirtintas ir įregistruotas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre (unikalus kodas T00071985).

Pažymėtina, kad šiuo metu galiojančiame Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (redakcija 2013 m. birželio 27 d. Nr. XII-407) 5 straipsnyje Turizmo ir rekreacijos schema nėra priskirta prie Teritorijų planavimo dokumentų.

Informuojame, kad dėl didelės apimties Kauno rajono turizmo plėtros teritorijų vystymo iki 2020 m. specialusis plano originalas bus pateiktas Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Posėdžių rengimo skyriui kartu su šiuo raštu.

Papildomai teikiame informaciją dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento 2017 m. sausio 25 d. išvadoje Nr. NV-271 pateiktų 2 ir 3 pastabų.

*2. Aprašo 4<sup>1</sup> punkte nurodoma, kad gyvenamųjų vietovių ar jų dalių, kurioms siekiama kurortinės teritorijos statuso, ribų planai turi būti suderinti su Nacionaline žemės tarnyba, VĮ Registrų centru, Aplinkos ir Sveikatos ministerijomis. Tačiau Aplinkos ministerijos suderinimo nėra nurodyta nei pateiktuose derinimo raštuose, nei ant pridedamų planų. Siūlome ateityje tokius planų suderinimus nurodyti ant teikiamų planų (pasirašant šių institucijų, įstaigų vadovams).*

Paaiškinimas:

Aplinkos ministerija 2016 m. lapkričio 7 d. raštu Nr. (18-2)-D8-8307 „Dėl Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio kurortinės teritorijos ribų plano projekto“ pritarė Kačerginės mstl., Kulautuvos mstl. ir Zapyškio mstl. dalies kurortinės teritorijos ribų planui. Atsižvelgdami į 2 pastabą, Ūkio ministerija darbo tvarka kreipėsi į Aplinkos ministeriją, prašydama patikslinti Aplinkos ministerijos 2016 m. lapkričio 7 d. rašte Nr. (18-2)-D8-8307 pateiktą informaciją ir paaiškinti, ar Aplinkos ministerija pritaria pateiktiems ribų planams. Gautas teigiamas atsakymas (pridedama).

*3. Pažymėtina, kad nuo 2014 m. sausio 1 d. įsigaliojo nauja Teritorijų planavimo įstatymo redakcija, o nuo 2011 m. rugsėjo 1 d. įsigaliojo nauja Turizmo įstatymo redakcija, todėl įvertintinas Aprašo 4<sup>1</sup> papunkčio tikslinimo poreikis atsižvelgiant į naujos redakcijos Teritorijų planavimo įstatymo 5 str. 4 ir 5 d. nuostatas ir Turizmo įstatymo 15 str. 3 d. 5 p., 18 str. 2 d. nuostatas (ar Aprašo 4<sup>1</sup> p. nurodyti dokumentai priskirtini teritorijų planavimo dokumentams).*

Paaiškinimas:

Ūkio ministerija 2017 m. sausio 26 d. raštu Nr. (25.3-73)-3-396 „Dėl atstovų delegavimo į darbo grupę“ kreipėsi į Aplinkos ministeriją, Vidaus reikalų ministeriją, Susisiekimo ministeriją, Sveikatos apsaugos ministeriją bei atitinkamas įstaigas prie ministerijų, prašydama deleguoti atstovus į darbo grupę, **kuri sudaroma siekiant suderinti teisės aktus, susijusius su specialiųjų teritorijų planavimo dokumentais**, bei aktualizuoti reikalavimus, kurie šiuo metu taikomi teritorijoms, siekiančioms kurorto ar kurortinės teritorijos statuso (bus rengiamas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. balandžio 12 d. nutarimo Nr. 350 „Dėl Kurorto statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, Kurortinės teritorijos statuso suteikimo

gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo ir Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso gyvenamosioms vietovėms suteikimo ir panaikinimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo projektas).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Ekonomikos pažangos departamento Ekonomikos skyriaus 2017 m. sausio 31 d. pažymos Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl kurortinės teritorijos statuso suteikimo Kačerginės miesteliui, Kulautuvos miesteliui ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai“ projektui kopija, 1 lapas.
2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento 2017 m. sausio 25 d. išvados Nr. NV-271 kopija, 1 lapas.
3. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos 2016 m. lapkričio 7 d. rašto Nr. (18-2)-D8-8307 „Dėl Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio kurortinės teritorijos ribų plano projekto“ kopija, 1 lapas.
4. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos laiško gauto elektroniniu paštu, kopija, 1 lapas.
5. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro išrašo apie patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą kopija, 2 lapai.
6. Valstybinio turizmo departamento prie Ūkio ministerijos 2017 m. vasario 6 d. rašto Nr. SD-147 „Dėl papildomos informacijos pateiktam Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektui“ kopija, 3 lapai.

Ūkio ministras

Mindaugas Sinkevičius

3

ORIGINALAS  
NEBUS STUNČIAMAS



## LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,  
tel. (8-6) 266 3661, faks. (8-6) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Vilniaus Gedimino technikos universiteto  
Aplinkos inžinerijos fakulteto  
Teritorijų planavimo mokslo institutui  
El. p. tpmi@vgtu.lt

2016-11-07  
I 2016-10-31

Nr. (18-2)-D8-8307  
Nr. 1887

Kopija  
Valstybiniam turizmo departamentui prie Ūkio  
ministerijos

### DĖL KAČERGINĖS, KULAUTUVOS IR ZAPYŠKIO KURORTINĖS TERITORIJOS RIBŲ PLANO PROJEKTO

Pritardami Vilniaus Gedimino technikos universiteto Aplinkos inžinerijos fakulteto Teritorijų planavimo mokslo instituto parengtam Kačerginės mstl., Kulautuvos mstl. ir Zapyškio mstl. dalies kurortinės teritorijos ribų plano projektui, kurį institutas pateikė Aplinkos ministerijai nagrinėti, atkreipiame dėmesį į du teritorijų planavimo dokumentus, kurie numato galimybę kurortinei teritorijai nagrinėjamoje teritorijoje atsirasti ar kitoms rekreacijos veikloms joje plėtoti:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009-06-03 nutarimu Nr. 672 patvirtinto Kauno apskrities teritorijos bendrojo (generalinio) plano sprendinių 168.8 punkte Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miesteliai priskiriami perspektyvioms rekreacinio turizmo zonoms.

2. Valstybės lygmens specialiojo plano – Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015-10-02 įsakymu Nr. D1-703, sprendiniuose (17.3 punktas) ir šio plano 2 brėžinyje (Kraštovaizdžio tvarkymo reglamentavimo kryptys) Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio apylinkių teritorijos patenka į kraštovaizdžio rekreacinės aplinkos kokybės apsaugą ir racionalų naudojimą užtikrinančių tvarkymo reglamentų formavimo C strategijos intensyvaus rekreacinio naudojimo reglamentų krypties arealą (3c), skirtą „esamiems kurortams, kurortinėms vietovėms, kitoms rekreacinių kompleksų teritorijoms, jose numatant racionaliai intensyvią rekreacinį vystymą“, plėtoti.

Aplinkos viceministrė

Daiva Matonienė

E. Vaitkevičius, 8 706 63614, el. p. eduardas.vaitkevicius@am.lt



4

## Bavejan Kristina

---

**From:** Algirdas Klimavicius <algirdas.klimavicius@am.lt>  
**Sent:** 2017 m. sausis 31 d. 15:59  
**To:** Bavejan Kristina  
**Cc:** eduardas.vaitkevicius@am.lt; vidmantas.bezarus@am.lt; Gintautas Gruodis  
**Subject:** Re: LRV pastabos del Kurotines teritorijos

Laba diena,

patvirtiname, kad Aplinkos ministerijos 2016-11-07 d. AM rašte Nr. (18-2)-D8-8307 išreikštas pritarimas parengtiems planams (prašome atkreipti dėmesį į pirmą sakinį).

Pagarbiai,

Algirdas Klimavičius

Aplinkos ministerijos

Saugomų teritorijų ir kraštovaizdžio departamento

Saugomų teritorijų strategijos skyriaus vedėjas

tel. 8686 17295

On 2017.01.31 15:45, Bavejan Kristina wrote:

Laba diena,

Siunčiu Jums LRV pastabas dėl AM suderinimo projektui, o ne pačiam planui.

Labai prašau Jūsų patikslinti 2016-11-07 d. AM rašte Nr. (18-2)-D8-8307 pateiktą informaciją ir paaiškinti-ar pritariate pateiktiems ribų planams?

Dėkoju.

*Pagarbiai*

**Kristina Bavejan**

---

Ūkio ministerijos

Turizmo politikos skyriaus vyriausioji specialistė

Gedimino pr. 38, Vilnius

Tel. 870664750, faksas 870664762, el. paštas [kristina.bavejan@ukmin.lt](mailto:kristina.bavejan@ukmin.lt)

[www.ukmin.lt/turizmas](http://www.ukmin.lt/turizmas)

---

**aFrom:** Rūta Jovaišienė [<mailto:Ruta.Jovaisiene@lr.lt>]

**Sent:** Wednesday, January 25, 2017 5:32 PM

**To:** Bavejan Kristina <[Kristina.Bavejan@ukmin.lt](mailto:Kristina.Bavejan@ukmin.lt)>

**Subject:** RE: Del kurortines teritorijos statuso suteikimo

5

Forma patvirtinta Lietuvos Respublikos  
aplinkos ministro 2010 m. gruodžio 29 d.  
įsakymu Nr. DI-1054

**LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ REGISTRAS**  
**IŠRAŠAS APIE PATVIRTINTĄ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTĄ**

1. Teritorijų planavimo dokumento (toliau - Dokumentas) registracijos unikalus kodas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre

T00071985

2. Dokumento įregistravimo / išregistravimo data

2014-06-26 / Galiojantis

3. Dokumento lygmuo pagal Dokumentą tvirtinančią instituciją  
Savivaldybės (Savivaldybė)

4. Dokumento lygmuo pagal planuojamos teritorijos dydį ir sprendinių konkretizavimo lygį  
Rajono

5. Dokumento pavadinimas  
Kauno rajono turizmo plėtros teritorijų vystymo iki 2020 m. specialusis planas

6. Dokumento rūšis  
Specialusis

7. Specialiojo dokumento rūšis  
kiti specialiojo teritorijų planavimo dokumentai

8. Planavimo organizatorius  
Kauno rajono savivaldybės administracija

9. Dokumento rengėjas  
UAB "TEAM URBANISTAI"

10. Dokumentą patvirtino

Dokumentą patvirtinusi institucija	Numeris	Data
Kauno r. sav. taryba	Sprendimas Nr. TS-275	2014-06-19

11. Originalo saugojimo vieta  
Kauno rajono savivaldybės administracija, Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas

12. Kopijų saugojimo vietos  
Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, Kauno teritorinis skyrius, L. Sapiegos g. 12, 44251 Kaunas



13.Dokumento rengimo pradžia 2011-12-14

14.Dokumento projekto vadovas  
Vita Salapėtienė

15.Planuojamas teritorijos (registre objekto) vieta

Apskričių sąrašas:

Kauno apskr.

Savivaldybių sąrašas:

Kauno r. sav.

16.Susieti dokumentai

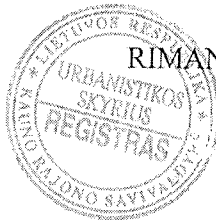
Numeris

Dokumento pavadinimas

---

Išrašą išdavė:

Vyriausiasis specialistas



RIMANTAS DOBROVOLSKIS

Kauno rajono savivaldybės  
administracijos Urbanistikos  
skyriaus vyr. specialistė  
*Gintarė Kliknienė*

VALSTYBINIS TURIZMO DEPARTAMENTAS  
PRIE ŪKIO MINISTERIJOS

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 38, LT-01104 Vilnius,  
tel. (8 7) 066 4976, faks. (8 7) 066 4988, el. p. vtd@tourism.lt, <http://www.tourism.lt>,  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188708758

Lietuvos Respublikos ūkio ministerijai

2017-02-06 Nr. SD-1117

2017-02-02 Nr. (25.3-73)-3-535

DĖL PAPILDOMOS INFORMACIJOS PATEIKTAM LIETUVOS RESPUBLIKOS  
VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTUI

Valstybinis turizmo departamentas prie Ūkio ministerijos (toliau – Departamentas), atsakydamas į Ūkio ministerijos 2017-02-02 Nr. (25.3-73)-3-535 raštu pateiktą prašymą paaiškinti kodėl vertinant atitiktį nustatytiems kurortinės teritorijos statuso suteikimo reikalavimams, nebuvo įvertinta tai, kad Kauno rajono savivaldybė nepateikė turizmo ir rekreacijos schemos, kaip reikalaujama Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms ir panaikinimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. balandžio 12 d. nutarimu Nr. 350, paaiškina, kad Kauno rajono savivaldybė, savo 2016-10-19 raštu Nr. MSD-201 „Dėl kurortinės teritorijos statuso suteikimo Kačerginei, Kulautuvai ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai“ kartu su kitais dokumentais pateikė specialiojo teritorijų planavimo dokumentą – „Kauno rajono turizmo plėtros teritorijų vystymo iki 2020 m. specialųjį planą“ (toliau vadinama – Specialusis planas), kuris labai detalai nurodo ir pagrindžia turizmo plėtros teritorijų vystymo kryptis, rekreacinės ir turizmo veiklos teritorijų plėtros ir infrastruktūros objektų išdėstymo ir planuojamos infrastruktūros naudojimo, tvarkymo priemonės ir reikalavimus, numato rekreacinių teritorijų sistemą ir jos dalis bei rekreacinio teritorijų naudojimo, tvarkymo ir apsaugos prioritetus, priemones ir reikalavimus.

Departamento specialistų nuomone, pateiktas Specialusis planas pagal požymius, apibrėžtus Turizmo ir rekreacijos schemų ir planų (projektų) rengimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. 4-246/D1-341 „Dėl Turizmo ir rekreacijos schemų ir planų (projektų) rengimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklės), atitinka Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. balandžio 12 d. nutarimu Nr. 350 „Dėl Kurorto statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo ir Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms ir panaikinimo taisyklių

patvirtinimo (Žin., 2006, Nr. 42-1514) (toliau - Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašas) 4<sup>1</sup> punkte nurodytam specialiojo planavimo dokumentui – turizmo ir rekreacijos schemai ir planui.

Savo nuomonę grindžiame šiais motyvais:

1. Taisyklių 1 punkte nustatyta, kad „šios Turizmo ir rekreacijos schemų ir planų (projektų) rengimo taisyklės (toliau – Taisyklės) reglamentuoja teritorijų specialiojo planavimo, t. y. turizmo ir rekreacijos schemų ir planų (projektų) rengimo, derinimo ir tvirtinimo tvarką, turizmo ir rekreacijos teritorijų planavimo proceso dalyvių tarpusavio santykius šio proceso metu.“

2. Taisyklių 2 punkte nustatyta, kad „šiomis Taisyklėmis turi vadovautis planavimo organizatoriai, rengėjai, planavimo sprendinius derinančios, tvirtinančios ir teritorijų planavimo priežiūrą vykdančios institucijos, fiziniai ir juridiniai asmenys, dalyvaujantys turizmo ir rekreacijos plėtros specialiojo planavimo procese.“

3. Taisyklių 3 punkte nustatyta kad „Pagal planuojamos teritorijos dydį ir sprendinių konkretizavimo lygį yra skiriami turizmo ir rekreacijos schemų ir planų (projektų) lygmenys:

3.1. nacionalinis – visa valstybės teritorija;

3.2. regiono – valstybės teritorijos dalis, išsiskirianti administraciniu (apskričių) principiniu funkcinio bendrumu;

3.3. rajono – regiono dalys, išsiskiriančios administraciniu (savivaldybės) konkrečiu funkcinio bendrumu.“

4. Taisyklių 6 punkte išskiriamos dvi turizmo ir rekreacijos planavimo dokumentų rūšys. Turizmo ir rekreacijos schema apibrėžiama kaip „specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, kuriame numatoma rekreacinių teritorijų sistema ar jos dalys bei rekreacinio teritorijų naudojimo, tvarkymo ir apsaugos prioritetai, priemonės ir reikalavimai“, o Turizmo ir rekreacijos planas (projektas) apibrėžiamas, kaip „specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, kuriame numatoma rekreacinės ir turizmo veiklos teritorijų plėtros ir infrastruktūros objektų išdėstymas ir planuojamos infrastruktūros naudojimo, tvarkymo priemonės ir reikalavimai.“

6. Vadovaujantis Taisyklių 1, 2, 3 iš 6 punkto nuostatomis planavimo organizatoriai priklausomai nuo turizmo ir rekreacijos plėtros planavimo lygmens ir poreikio inicijuoja Turizmo ir rekreacijos plano, arba Turizmo ir rekreacijos schemos rengimą.

7. Rengiant Specialųjį planą (planavimo pradžia 2011-12-14) buvo vadovaujama Lietuvos Respublikos teritorijų įstatymu, Lietuvos turizmo įstatymu, Lietuvos Respublikos ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. 4-246/D1-341 „Dėl Turizmo ir rekreacijos schemų ir planų (projektų) rengimo taisyklių patvirtinimo“ bei Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. D1-35 „Dėl rekreacinių teritorijų naudojimo, planavimo ir apsaugos nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2004, Nr.18-554).

8. Specialusis planas buvo rengiamas vadovaujantis visais galiojančiais teisės aktų nustatančių specialiųjų teritorijos planų rengimo reikalavimus, buvo nustatyta tvarka suderintas, ir Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-06-19 d. sprendimu Nr. TS-275 patvirtintas.

9. Kompetetinga institucija – Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos įvertinusi Specialiojo plano teritorijų planavimo proceso procedūrų ir su teritorijų planavimu susijusių administracinių sprendimų atitiktį teritorijų planavimą reglamentuojantiems teisės aktams bei patikrinusi teritorijų planavimo dokumentų sprendinių atitiktį teritorijų planavimą reglamentuojantiems teisės aktams 2014-06-26 d. jį įtraukė į Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registrą.

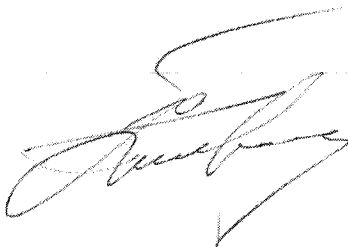
Atsižvelgus į aukščiau išdėstytą, darytina išvada, kad pateikiamas Specialusis planas atitinka turizmo ir rekreacijos schemos ir plano (projekto), nurodyto Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo 4<sup>1</sup> punkte, sąvoką ir esmę, todėl jokie kiti dokumentai neturi būti rengiami.

Pažymime, kad Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašas ir Turizmo ir rekreacijos schemų ir planų (projektų) rengimo taisyklės nesuderintos su nauja Teritorijų planavimo redakcija (įsigaliojo nuo 2014 -01-01), todėl išlieka neapibrėžtumas vertinant savivaldybės pateiktų dokumentų atitiktį.

#### PRIDEDAMA.

1. Kauno rajono turizmo plėtros teritorijų vystymo iki 2020 m. specialusis planas, tekstinė dalis - 111 lapų.
2. Kauno rajono turizmo plėtros teritorijų vystymo iki 2020 m. specialusis planas, planas M:1:50000, 1 lapas.
3. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro išrašas apie patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą, 2 lapai.

Turizmo veiklos priežiūros skyriaus vedėjas,  
atliekantis direktoriaus funkcijas



Tadas Žentelis



## LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01505 Vilnius, tel. (8 5) 239 3911,  
faks. (8 5) 212 4335, el. p. [sumin@sumin.lt](mailto:sumin@sumin.lt).  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

---

Ūkio ministerijai

2016-12-22 Nr. 2-4396  
į 2016-11-28 Nr. (25.2-73)-3-5175

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Susisiekimo ministerija, išnagrinėjusi Jūsų 2016 m. lapkričio 28 d. raštu Nr. (25.2-73)-3-5175 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto derinimo“ pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl kurortinės teritorijos statuso suteikimo Kačerginei, Kulautuvai ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai“ projektą, pagal kompetenciją pastabų ir pasiūlymų neturi.

Laikinais einantis ministerijos  
kanclerio pareigas

Andrius Šniuolis

E. Savickas, tel. (8 5) 239 3848, el. p. [evaldas.savickas@sumin.lt](mailto:evaldas.savickas@sumin.lt)



## LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,  
tel. (8~5) 266 3661, faks. (8~5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Ūkio ministerijai

2016-12- 09

Nr. (18-2)-D8- 9124

į 2016-11-28

Nr. (25.2-73)-3-5175

### DĖL KAČERGINĖS, KULAUTUVOS IR ZAPYŠKIO KURORTINĖS TERITORIJOS

Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl kurortinės teritorijos statuso suteikimo Kačerginei, Kulautuvai ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai“ projektą deriname.

Laikinais einantis aplinkos viceministro pareigas

Linas Jonauskas

E. Vaitkevičius, 8 706 63614, el. p. eduardas.vaitkevicius@am.lt





Originalas nebus slunčiamas

## LIETUVOS RESPUBLIKOS SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 33, LT-01506 Vilnius, tel. (8 5) 266 1400,  
faks. (8 5) 266 1402, el. p. ministerija@sam.lt, http://www.sam.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603472

Ūkio ministerijai

2016-12-07 Nr. (1.1.5-411) 10-10188  
[2016-11-28 Nr. (25.2-73)-3-5175]

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Sveikatos apsaugos ministerija (toliau – Ministerija), išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemėje derinti pateiktą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl kurortinės teritorijos statuso suteikimo Kulautuvos, Kačerginės ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai“ projektą, esminių pastabų ir pasiūlymų neturi.

Ministerija atkreipia dėmesį, kad Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio teritorijos dalies atitikimo kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo reikalavimams lentelėje nurodyti nebegaliojantys teisės aktai: Lietuvos higienos norma HN 33:2007 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007 m. liepos 2 d. įsakymu Nr. V-555 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2007 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“ (nebegalioja nuo 2011 m. lapkričio 1 d.), Lietuvos higienos norma HN 80:2000 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz–300 GHz dažnių juostose“, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2000 m. birželio 27 d. įsakymu Nr. 361 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 80:2000 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz–300 GHz dažnių juostose“ (nebegalioja nuo 2011 m. kovo 9 d.) ir Lietuvos higienos norma HN 104:2000 „Gyventojų sauga nuo elektros oro linijų sukurtų elektrinių laukų“, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2001 m. sausio 4 d. įsakymu Nr. 4 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 104:2000 „Gyventojų sauga nuo elektros oro linijų sukurtų elektrinių laukų“ tvirtinimo“ (nebegalioja nuo 2011 m. lapkričio 1 d.). Įvertinę tai, siūlome Lietuvos Respublikos ūkio ministerijai inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. balandžio 12 d. nutarimo Nr. 350 „Dėl Kurorto statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo ir Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso gyvenamosioms vietovėms suteikimo ir panaikinimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo projektą.

Sveikatos apsaugos viceministrė

Jadvyga Zinkevičiūtė





## LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Šventaragio g. 2, LT-01510 Vilnius,  
tel.: (8 5) 271 7154 / 271 7178, faks. (8 5) 271 8551, el. p. bendrasisd@vrm.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188601464

---

Ūkio ministerijai

2016-12-           Nr. 1D-  
į 2016-11-28    Nr. (25.2-73)-SD-3-  
5175

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Vidaus reikalų ministerija, išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl kurortinės teritorijos statuso suteikimo Kulautuvos, Kačerginės ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai“ projektą (toliau – Nutarimo projektas), teikia šias pastabas ir pasiūlymus:

① Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo (toliau – Įstatymas) 3 str. 9 d., pagal kurią kurortinės teritorijos statusas suteikiamas vienai ar kelioms *gyvenamosioms vietovėms* arba jų dalims, bei Įstatymo 9 str. 1 d., pagal kurią gyvenamosios vietovės pavadinimą sudaro gyvenamosios vietovės vardas ir jos tipas (miestas, miestelis, kaimas, viensėdis), siūlytina tikslinti Nutarimo projektą (antraštę ir jo dėstymą) nurodant Kulautuvos ir Kačerginės gyvenamųjų vietovių tipą – miestelis.

② Atsižvelgiant į tai, kad Įstatymo 9 str. 8 d. nustatyta, kad gyvenamosioms vietovėms arba jų dalims kurortinės teritorijos statusą suteikia ir panaikina Lietuvos Respublikos Vyriausybė *savivaldybės tarybos siūlymu*, siūlytina Nutarimo projekto preambulę papildyti nuoroda į atitinkamą Kauno rajono savivaldybės tarybos sprendimą (data, numeris, pavadinimas).

③ Manome, kad Nutarimo projekto preambulėje nuoroda į Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso gyvenamosioms vietovėms suteikimo ir panaikinimo taisykles, kuriose nustatyta dokumentų ir pasiūlymų, kurių reikia kurortinės teritorijos statusui gyvenamosioms vietovėms suteikti ir panaikinti, pateikimo ir nagrinėjimo tvarka, yra perteklinė.

④ Nutarimo projekte nurodyta, kad kurortinės teritorijos statusas minėtoms gyvenamosioms vietovėms arba jų dalims suteikiamas pagal pridedamą teritorijos ribų planą. Pažymėtina, kad šis planas neatitinka Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. balandžio 12 d. nutarimu Nr. 350

„Dėl Kurorto statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo ir Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso gyvenamosioms vietovėms suteikimo ir panaikinimo taisyklių patvirtinimo“, 4<sup>1</sup>.2 p. reikalavimų.

Ministerijos kancleris

Algirdas Stončaitis

L. Savickienė, tel. 271 8695, el. p. lauryna.savickiene@vrm.lt  
A. Tranylienė, tel. 271 8306, el. p. aurelija.tranyliene@vrm.lt

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS  
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

**IŠVADA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL KURORTINĖS  
TERITORIJOS STATUSO SUTEIKIMO KAČERGINĖS IR KULAUTUVOS  
MIESTELIAMS IR ZAPYŠKIO MIESTELIO TERITORIJOS DALIAI“ PROJEKTO  
(TAIS NR.17-542)(TAP-17-61)**

2017-01-25 Nr.NV-271

Vilnius

Įvertinę Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl kurortinės teritorijos statuso suteikimo Kačerginės ir Kulautuvos miesteliams ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai“ projekto (toliau – Nutarimo projektas) atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas ir siūlymus:

1. Atsižvelgiant į Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso gyvenamosioms vietovėms suteikimo ir panaikinimo taisyklių (toliau – Taisyklės) 5, 10 punktus ir Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo (toliau – Aprašas) 4<sup>1</sup> punktą, prie Nutarimo projekto turėtų būti pridėtas ne tik teritorijos ribų planas, bet ir turizmo ir rekreacijos schema ir planas (projektas).

2. Aprašo 4<sup>1</sup> punkte nurodoma, kad gyvenamųjų vietovių ar jų dalių, kurioms siekiama kurortinės teritorijos statuso, ribų planai turi būti suderinti su Nacionaline žemės tarnyba, VĮ Registrų centru, Aplinkos ir Sveikatos ministerijomis. Tačiau Aplinkos ministerijos suderinimo nėra nurodyta nei pateiktuose derinimo raštuose, nei ant pridedamų planų. Siūlome ateityje tokius planų suderinimus nurodyti ant teikiamų planų (pasirašant šių institucijų, įstaigų vadovams).

3. Pažymėtina, kad nuo 2014 m. sausio 1 d. įsigaliojo nauja Teritorijų planavimo įstatymo redakcija, o nuo 2011 m. rugsėjo 1 d. įsigaliojo nauja Turizmo įstatymo redakcija, todėl įvertintinas Aprašo 4<sup>1</sup> papunkčio tikslinimo poreikis atsižvelgiant į naujos redakcijos Teritorijų planavimo įstatymo 5 str. 4 ir 5 d. nuostatas ir Turizmo įstatymo 15 str. 3 d. 5 p., 18 str. 2 d. nuostatas (ar Aprašo 4<sup>1</sup> p. nurodyti dokumentai priskirtini teritorijų planavimo dokumentams?).

2 - ojo teisinės ekspertizės skyriaus vedėja

Ieva Peciukonienė

Rūta Jovaišienė, tel. 8 706 63 743, el. p. [ruta.jovaisiene@lr.lt](mailto:ruta.jovaisiene@lr.lt)

prie 26 klausimo (LRV pos.)

I priedas

**KAČERGINĖS, KULAUTUVOS IR ZAPYŠKIO MIESTELIO TERITORIJOS DALIES ATITIKIMO KURORTINĖS TERITORIJOS STATUSO SUTEIKIMO GYVENAMOSIOMS VIETOVĖMS REIKALAVIMŲ APRAŠO REIKALAVIMAMS LENTELĖ**

Nr.	Reikalavimas	Atitikimas reikalavimui	Pastabos
<b>II. BENDRIEJI REIKALAVIMAI</b>			
3.	Kurortinės teritorijos statusas gali būti suteikiamas gali būti suteikiamas vienai arba besiribojančioms kelioms gyvenamosioms vietovėms ar jų dalims.	Atitinka	Kauno rajono savivaldybės tarybos 2016 m. rugpjūčio 25 sprendimas Nr. TS -250 „Dėl kurortinės teritorijos statuso suteikimo Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai“.
4 <sup>1</sup> .	turi būti patvirtinti šie gyvenamosios vietovės, kuriai siekiama kurorto statuso, teritorijų planavimo dokumentai:		
4 <sup>1</sup> .1.	specialiojo planavimo dokumentas – turizmo ir rekreacijos schema ir planas (projektas);	Atitinka	Specialusis Kauno rajono turizmo plėtros teritorijų vystymo iki 2020 metų planas patvirtintas Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014 m. birželio 19 sprendimu Nr. TS -275.
4 <sup>1</sup> .2.	gyvenamosios vietovės, kelių gyvenamųjų vietovių ar jų dalių, kurioms siekiama kurortinės teritorijos statuso, ribų planai (2 egzemplioriai). Planai turi būti parengti M 1:10000 ir M 1:5000 mastelio georeferencinio pagrindo ortofotografiniuose žemėlapiuose, suderinti su Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, valstybės įmone Registrų centru, Aplinkos ministerija, Susisiekimo ministerija.		Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio dalies kurortinės teritorijos ribų planai M 1:10000 ir M 1:500 suderinti su valstybės įmone Registrų centru, Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (2016-10-27 raštas Nr. 1SD-5741-(8.52E), Aplinkos ministerija (2016-11-07 raštas Nr. (18-2)-D8-8307, Susisiekimo ministerija (2016 -10-14 raštas Nr. 2-3614).

5.	Gyvenamojoje vietovėje, kuriai siekiama kurortinės teritorijos statuso, turi būti šie inžineriniai tinklai ir susisiekimo komunikacijos:		
5.1.	karšto ir šalto vandens, šilumos tiekimo;	Atitinka	Vandens tiekimo tinklai yra įrengti Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miesteliuose. Viešas vandens tiekėjas UAB „Giraitės vandenys“. Vandentvarkos tinklai atnaujinti 2015 m. Šilumos tiekėjas kultūros ir švietimo įstaigose UAB Roalsa. Gyventojams centralizuotai šiluma neteikiama.
5.2.	elektros energijos tiekimo ir nuotolinio ryšio (telekomunikacijų);	Atitinka	Elektros tiekimas – LESTO, nuotolinio ryšio – TEO LT, mobiliojo ryšio – mobiliojo ryšio operatoriai.
5.3.	nuotekų šalinimo;	Atitinka	Nuotekų šalinimo tinklai yra įrengti Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miesteliuose. Nuotekų šalintojas UAB „Giraitės vandenys“. Tinklai atnaujinti 2015 m.
5.4.	kelių ir gatvių tinklas su kiekvienos savivaldybės tarybos patvirtintu vietinės reikšmės kelių (gatvių) sąrašu;	Atitinka	Kelių ir gatvių tinklas patvirtintas Kauno rajono savivaldybės tarybos 2015 m. kovo 19 sprendimu Nr. TS -83 ir Kauno rajono savivaldybės tarybos 2016 m. gegužės 26 sprendimu Nr. TS -200.
5.5.	keleivių vežimui organizuoti būtina infrastruktūra.	Atitinka	Kauno rajono savivaldybės vietinių (priemiestinių) reguliaraus susisiekimo autobusų maršrutai patvirtinti Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. balandžio 22 įsakymu Nr. ĮS -637. Priemiestinių autobusų maršrutai ( Nr. 157 Kaunas – Kačerginė – Ežerėlis, Nr. 161 Kaunas- Raudondvaris-Kulautuva, Nr. 165 Kaunas – Kačerginė – Lekėčiai, Nr. 166 Kaunas – Kačerginė – s.b. „Baldininkas“)
6.	Gyvenamoji vietovė, kuriai siekiama kurortinės teritorijos o statuso, turi atitikti šiuos aplinkosauginius reikalavimus:		
6.1.	Aplinkos oro užterštumo lygis negali viršyti ribinių verčių, nustatytų Aplinkos oro užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzeno, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis ir ozonu normose, patvirtintose aplinkos ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2001 m. gruodžio 11 d. įsakymu Nr. 591/640	Atitinka.	Aplinkos oro užterštumas neviršija CO, SO <sub>2</sub> , NO <sub>2</sub> , kietųjų dalelių, Ozono (O <sub>3</sub> ) ribinių verčių. Benzenas neviršijo ribinių verčių, išskyrus nežymų viršijimą poilsiavietėje „Apuokynė“ ir Zapyškio prieplaukoje. <i>Kauno rajono savivaldybės aplinkos stebėsenos programos priemonių plano įgyvendinimas 2016 metais. Aleksandro Stulginskio universitetas. Ataskaita I dalis.2.1 Oro monitoringas.</i>

	(Žin., 2001, Nr. 106-3827; 2010, Nr. 82-4364), ir Lietuvos higienos normoje HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“, patvirtintoje sveikatos apsaugos ministro 2007 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. V-362 (Žin., 2007, Nr. 55-2162);		
6.2.	natūralių paviršinių vandens telkinių ekologinė būklė turi būti labai gera arba gera pagal Vandensaugos tikslų nustatymo tvarkoje, patvirtintoje aplinkos ministro 2003 m. rugsėjo 15 d. įsakymu Nr. 457 (Žin., 2003, Nr. 92-4179), nurodytus bendruosius požymius;	Atitinka	Natūralių paviršinių vandens telkinių būklė gera, Kulautuvos maudynių vietos – labai gera. <i>Kauno rajono savivaldybės aplinkos stebėsenos programos priemonių plano įgyvendinimas 2016 metais. Aleksandro Stulginskio universitetas. Ataskaita I dalis. 2.2.1 paviršinio vandens stebėseną.</i>
6.3.	turi būti atliekama ūkio subjektų požeminio vandens stebėseną, laikantis Ūkio subjektų požeminio vandens monitoringo vykdymo tvarkos, patvirtintos Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2003 m. spalio 24 d. įsakymu Nr. 1-59 (Žin., 2003, Nr. 101-4578);	Atitinka	Ūkio subjektų požeminio vandens stebėseną atlieka UAB „Giraitės vandenys“ .
6.4.	vietovės akustinė aplinka turi atitikti reikalavimus, nustatytus Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatyme (Žin., 2004, Nr. 164-5971) ir Lietuvos higienos normoje HN 33:2007 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintoje sveikatos apsaugos ministro 2007 m. liepos 2 d. įsakymu Nr. V-555 (Žin., 2007, Nr. 75-2990);	Atitinka	Vietovės akustinė aplinka neviršijo tyrimų taškuose akustinio triukšmo leistinų dydžių, išskyrus 2 tyrimo vietas, kur viršytas maksimalus garso slėgio lygis: Zapyškio prieplauka (tyrimo metu plaukė laivas) ir J.Biliūno aikštė Kačerginėje (tyrimo metu plaukė laivas) <i>Kauno rajono savivaldybės aplinkos stebėsenos programos priemonių plano įgyvendinimas 2016 metais. Aleksandro Stulginskio universitetas. Ataskaita I dalis. 2.3. Aplinkos triukšmas.</i>  Susisiekimo ministerija (2016 -10-14 raštas Nr. 2-3614) atkreipė dėmesį, kad Zapyškio miestelyje kurortinė teritorija ribojasi su krašto keliu Nr. 140 Kaunas – Zapyškis – Šakiai (Zapyškyje sutampančiu su Vytauto gatve) ir Kauno rajono savivaldybė turi įsipareigoti savo lėšomis

			Zapyškio miestelyje taikyti aplinkosauginės priemonės, jei akustinė aplinka čia netenkins reikalavimų, nustatytų Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatyme ir Lietuvos higienos normoje HN 33:2007 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintoje sveikatos apsaugos ministro 2007 m. liepos 2 d. įsakymu Nr. V-555.
6.5.	<p>vietovės elektromagnetinė tarša negali viršyti ribinių verčių, nustatytų Lietuvos higienos normose: HN 80:2000 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz–300 GHz dažnių juostose“, patvirtintoje sveikatos apsaugos ministro 2000 m. birželio 27 d. įsakymu Nr. 361 (Žin., 2000, Nr. 53-1548), ir HN 104:2000 „Gyventojų sauga nuo elektros oro linijų sukuriama elektrinių laukų“, patvirtintoje sveikatos apsaugos ministro 2001 m. sausio 4 d. įsakymu Nr. 4 (Žin., 2001, Nr. 4-109</p>	Atitinka.	<p>Elektromagnetinio lauko intensyvumas rodiklių vertės matavimo dažnių diapazone pagal stebėsenos taškus (Kačerginė, Kulautuva) neviršijo higienos normos HN 80-2015 lentelėje nurodytų radijo dažnių juosto leidžiamų energijos srauto tankio verčių.</p> <p><i>Kauno rajono savivaldybės aplinkos stebėsenos programos priemonių plano įgyvendinimas 2016 metais. Aleksandro Stulginskio universitetas. Ataskaita I dalis.2.4. Aplinkos elektromagnetiniai laukai.</i></p>
6.6.	vietovės rekreacinis miškas neturi būti erkių encefalito arba Laimo ligos endeminis židinis;	Atitinka	<p>Kulautuvos ir Kačerginės miškuose 2016 m. rastose ir tirtose erkėse erkinio encefalito (erkinio encefalito viruso (EEV) ir Laimo ligos (<i>Borrelia burgdorferi sensu lato</i>) sukėlėjų nerasta.</p> <p><i>Nacionalinės visuomenės sveikatos priežiūros laboratorijos mikrobiologinių tyrimų skyriaus parazitologinių tyrimų, Nacionalinės visuomenės sveikatos priežiūros laboratorijos klinikinių tyrimų skyriaus molekulinio biologinio tyrimo duomenys.</i></p>
6.7.	vietovėje neturi būti įmonių, į aplinkos orą išmetančių sveikatai kenksmingas chemines medžiagas, taip pat medžiagas, suteikiančias aplinkos orui pašalinį kvapą;	Atitinka	Įmonių, turinčių Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimų ar taršos leidimų nėra. Įmonių į aplinkos orą išmetančių sveikatai kenksmingas chemines medžiagas ar medžiagas, suteikiančias orui pašalinį kvapą, neužfiksuota.



			<i>Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Kauno regiono aplinkos apsaugos departamento 2016-06-30 raštas Nr. 110(KOS)-D2-1373</i>
6.8.	tranzitinis krovininis autotransportas turi aplenkti vietovę, važiuodamas jos aplinkkeliais, o jeigu jo nėra, – kelio ženklais nužymėtais valstybinės ar vietinės reikšmės keliais (gatvėmis).	<b>Dalinai atitinka</b>	<p>Tranzitinis krovininis autotransportas aplenkia Kulautuvą, Kačerginę ir kurortinės teritorijos ribų plane pažymėtą Zapyškio teritorijos dalį (išskyrus Vytauto gatvę).</p> <p>Susisiekimo ministerija (2016 -10-14 raštas Nr. 2-3614) atkreipė dėmesį, kad Zapyškio miestelyje kurortinė teritorija ribojasi su krašto keliu Nr. 140 Kaunas – Zapyškis – Šakiai (Zapyškyje sutampančiu su Vytauto gatve) ir Kauno rajono savivaldybė turi įsipareigoti savo lėšomis Zapyškio miestelyje taikyti aplinkosaugines priemones, jei akustinė aplinka čia netenkins reikalavimų, nustatytų Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatyme ir Lietuvos higienos normoje HN 33:2007 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintoje sveikatos apsaugos ministro 2007 m. liepos 2 d. įsakymu Nr. V-555.</p>
7.	Gyvenamojoje vietovėje, kuriai siekiama kurortinės teritorijos statuso, turi būti užtikrintas socialinis aplinkos saugumas. Joje turi būti:		
7.1.	policijos įstaiga;	<b>Dalinai atitinka</b>	<p>Viešąją saugumą užtikrina Kauno apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, darbą organizuojant veiklos grupių principu (grupėje 1 vyriausias tyrėjas ir 6 jam pavaldūs policijos pareigūnai). Kiekvienai veiklos grupei priskiriama konkreti teritorija. Kurortinės teritorijos saugumą užtikrins dvi veiklos grupės (Kačerginės – Zapyškio – Ežerėlio) ir Raudondvario – Kulautuvos.</p> <p><i>Kauno apskrities vyriausiojo policijos komisariato 2016-08-18 raštas Nr.20-1-122986.</i></p>
7.2.	pirminės asmens sveikatos priežiūros įstaiga;	Atitinka.	Pirminės sveikatos priežiūros paslaugas teikia Raudondvario ambulatorijos Kulautuvos šeimos gydytojo kabinetas, Ežerėlio ambulatorijos Kačerginės ir Zapyškio filialai.

7.3.	skęstančiųjų gelbėjimo tarnyba, esant rekreaciniam vandens telkiniui.	Atitinka	Skęstančiųjų gelbėjimo tarnybos darbą Kulautuvoje visą vasaros turistinių sezoną užtikrins UAB „Ant lentos“, su kuria yra sudaryta 10 metų sutartis (2016-07-14 savivaldybės turto nuomos sutartis Nr. S-920).
<b>III. GAMTINIŲ VEIKSNIŲ REIKALAVIMAI</b>			
8.	Gyvenamojoje vietovėje, kuriai siekiama kurortinės teritorijos statuso turi būti:		
8.1.	bent vienas iš šių gamtinių sveikatos veiksnių, kurie turi arba gali turėti gydomųjų savybių:		
8.1.1.	natūralus mineralinis vanduo;	Atitinka	Įrengtas ir įregistruotas vandens gręžinys Nr.6223, Pušyno g.25. Kulautuva. <i>Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2016-07-29 raštas Nr. (7)-1.7-2832.</i>
8.1.2.	peliodai (durpės, sapropelis, molis ir kita) ir (ar) durpinis purvas;		
8.2.	8.2. rekreacinių išteklių – gyvenamųjų vietovių želdinių ir vandens telkinių ir jų pakrančių, tinkamų žmonių poilsiui ir pramogoms;	Atitinka	Gausu rekreacinių želdinių (pušynų) yra vandens telkinių (per teritoriją teka Nemunas, Kulautuvos maudynių vieta) įrengtas paplūdimys.
8.3.	sveikatai palankus mikroklimatas.	Atitinka	Ozono prisotintas oras, kurį sąlygoja aplink augantys sausi pušynai.
9.	gyvenamoji vietovė, kuriai siekiama kurortinės teritorijos statuso, turi pasižymėti vaizdingu kraštovaizdžiu ir turėti sutvarkytą (tinkamą) rekreacinę aplinką.	Atitinka	Gražus kraštovaizdis. Kulautuvos ir Kačerginės parkai.
<b>IV. SPECIALIOS INFRASTRUKTŪROS IR PASLAUGŲ REIKALAVIMAI</b>			
10.	Gyvenamojoje vietovėje, kuriai siekiama kurortinės teritorijos statuso, turi būti speciali infrastruktūra:		
10.1.	ne mažiau kaip viena kurortinio gydymo arba sveikatinimo įstaiga, visus metus teikianti kurortinio gydymo ir sveikatinimo paslaugas, ir	Atitinka	Lietuvos Sveikatos mokslų universiteto ligoninės Kauno klinikų filialas Kulautuvos reabilitacinė ligoninė.

	atitinkama gamtinių veiksmų naudojimo sveikatinimo reikmėms infrastruktūra (reabilitacijos centras, sanatorija, pėsčiųjų ir dviračių takai, poilsio, miško parkai, atokvėpio vietos ir kita);		VšĮ Respublikinės Kauno ligoninės padalinys Kulautuvos vaikų ligoninė. VšĮ Respublikinės Kauno ligoninės vaikų ligų klinikos vaikų reabilitacijos skyrius Kačerginėje.
10.2.	turizmo ir poilsio infrastruktūra ir paslaugos, teikiamos visus metus:		
10.2.1.	įvairios viešbučio tipo apgyvendinimo paslaugos;	Atitinka	Teikiamos įvairių tipų apgyvendinimo paslaugos: Kačerginėje – 3 žvaigždučių klasės viešbutis „Kankorėžis“, Kulautuvoje – vienos žvaigždutės klasės svečių namai „Actio Catolica Patria jaunimo namai“, 2 kaimo turizmo sodybos.
10.2.2.	įvairių tipų maitinimo įstaigos;	Atitinka	Teikiamos maitinimo paslaugos: Kačerginėje: baras-kavinė „Kačerga“, užėiga „Medinė užėiga“, Kulautuvoje – dvi kaimo turizmo sodybos, ateinančią vasarą – kavinė „Ant lentos“. Kavinės įrengimas Zapyškyje numatytas lyno keltuvo techniniame projekte.
10.2.3.	turizmo informacijos centras;	Atitinka	Vasaros sezono metu Kauno rajono turizmo ir verslo informacijos centro padalinys Kulautuvoje, Akacijų alėja 29, kitu laiku – Kulautuvos seniūnijos patalpose Poilsio g. 5.
10.2.4.	ne mažiau kaip dvi kultūros ir pramogų įstaigos, siūlančios pramogų ir laisvalaikio praleidimo būdų;	Atitinka	Kulautuvos laisvalaikio salė ir vasaros estrada, Kauno rajono savivaldybės viešosios bibliotekos Kulautuvos ir Kačerginės filialai, Kačerginės daugiafunkcinis centras.
10.2.5.	dviračių, pėsčiųjų takai ir dviračių nuoma;	Atitinka	4 km. dviračių takas ir 2,4 km. pėsčiųjų takas Kulautuvos miške, 6 km. sveikatingumo ir pažintinis pėsčiųjų takas Kačerginėje. Dviračių takas Marvelė – Kačerginė, dviračių takai Kačerginėje Dviračių takas Šilelis– Kulautuva, dviračių takai Kulautuvoje. Dviračių nuoma Kulautuvoje („Petrauskų sodyba“), Kačerginėje (kavinė-baras „Kačerga“).

10.2.6.	sporto aikštynas ir sportinio bei turistinio inventoriaus nuoma;	Atitinka	Kulautuvoje – dvi daugiafunkcinės sporto aikštelės, 2 sporto zonos su treniruokliais. Kačerginėj minkštos dangos universali sporto aikštelė. Inventoriaus nuoma nuoma Kulautuvoje („Petrauskų sodyba“), Kačerginėje (kavinė-baras“Kačerga“)
10.2.7.	paplūdimių viešoji infrastruktūra, atitinkanti Lietuvos higienos normą HN 92:2007 „Paplūdimiai ir jų maudyklų vandens kokybė“, patvirtintą sveikatos apsaugos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. V-1055 (Žin., 2007, Nr. 139-571	Atitinka	Paplūdimio viešoji infrastruktūra prie Kulautuvos maudynių vietos
10.2.8.	poilsia vietės, stovyklavietės ir kempingai;	Atitinka	2 poilsia vietės Kačerginės miške,, poilsia vietė Kulautuvos miške, poilsia vietės prie Zapyškio, Kulautuvos ir Kačerginės prieplaukų. Prie Kulautuvos paplūdimio numatoma įrengti 10-15 vietų kempingą.
10.2.9.	atviros ar uždaros slidinėjimo trasos arba prieplaukos, arba pažintiniai takai kartu su tai paslaugai teikti reikalingo inventoriaus nuoma;	Atitinka	Prieplaukos Zapyškyje, Kulautuvoje, Kačerginėje
10.3.	viešieji tualetai.	Atitinka	Stacionarius viešieji tualetai įrengti Kulautuvoje ir Kačerginėje. Ištikus metus veikiantys kilnojami tualetai Kačerginėje, Kulautuvoje ir Zapyškyje.

3



## NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS

Vilniaus Gedimino technikos universiteto  
Aplinkos inžinerijos fakulteto  
Teritorijų planavimo mokslo institutui  
tpmi@vgtu.lt

2016-10-28 Nr. 1SD-5741-(8.52E)  
I 2016-10-14 Nr. 1885

Kopija  
Lietuvos Respublikos  
žemės ūkio ministerijai

### DĖL KURORTINĖS TERITORIJOS RIBŲ PLANO

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) išnagrinėjo Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos 2016-10-18 raštu Nr. 2D-4494(12.145 E) „Dėl kurortinės teritorijos ribų plano“ persiūtą nagrinėti pagal kompetenciją Vilniaus Gedimino technikos universiteto Aplinkos inžinerijos fakulteto Teritorijų planavimo mokslo instituto 2016-10-14 raštą Nr. 1885 „Dėl Kačerginės mstl., Kulautuvos mstl. ir Zapyškio mstl. dalies kurortinės teritorijos ribų plano pateikimo derinti“.

Išnagrinėję pateiktą derinti Kačerginės mstl., Kulautuvos mstl. ir Zapyškio mstl. dalies kurortinės teritorijos ribų planą, informuojame, kad pagal kompetenciją pastabų ir pasiūlymų neturime.

Prireikus, išsamesnę informaciją Jums gali suteikti Nacionalinės žemės tarnybos Žemės administravimo departamento Žemės tvarkymo planavimo skyriaus vyriausioji specialistė Giedrė Baltušytė, tel. 8 706 85 146 ar el. p. [giedre.baltusyte@nzt.lt](mailto:giedre.baltusyte@nzt.lt).

Direktorius

Danielius Kuprys

Giedrė Baltušytė, tel. 8 706 85 146, el. p. [giedre.baltusyte@nzt.lt](mailto:giedre.baltusyte@nzt.lt)

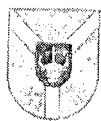
Biudžetinė įstaiga  
Gedimino pr. 19,  
01103 Vilnius  
<http://www.nzt.lt>

Tel. 8 706 86 666  
Tel. 8 706 85 003  
Faks. 8 706 86 949  
El. paštas [nzt@nzt.lt](mailto:nzt@nzt.lt)

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188704927



4



## KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### 7 POSĖDIS

#### SPRENDIMAS DĖL SIŪLYMO LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBEI SUTEIKTI KURORTINĖS TERITORIJOS STATUSĄ KAČERGINEI, KULAUTUVAI IR ZAPYŠKIO MIESTELIO TERITORIJOS DALIAI

2016 m. rugpjūčio 25 d. Nr. TS-250  
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 4 dalimi ir Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso gyvenamosioms vietovėms suteikimo ir panaikinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. birželio 15 d. nutarimu Nr. 697 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. balandžio 12 d. nutarimo Nr. 350 „Dėl Kurorto statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo ir Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms ir panaikinimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“, 4 ir 5 punktu ir atsižvelgdama į Kauno rajono turizmo plėtros teritorijų vystymo iki 2020 m. specialųjį planą, patvirtintą 2014 m. birželio 19 d. sprendimu Nr. TS-275 „Dėl specialiojo Kauno rajono turizmo plėtros teritorijų vystymo iki 2020 m. plano patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Siūlyti Lietuvos Respublikos Vyriausybei suteikti kurortinės teritorijos statusą Kačerginei, Kulautuvai ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai.
2. Pritarti Savivaldybės tarybos aiškinamajam raštui, kuriame detalai apibūdinama Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio teritorijos dalies atitiktis kurortinės teritorijos statuso suteikimo reikalavimams (pridedama).
3. Įpareigoti Kauno rajono savivaldybės administracijos direktorių pateikti Valstybiniam turizmo departamentui prie Ūkio ministerijos dokumentus dėl kurortinės teritorijos statuso suteikimo Kačerginei, Kulautuvai ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Valerijus Makūnas

KOPIJA TIKRA  
MERO PADEJEJA  
NINGAILĖ STASALYTĖ  
2016-09-20





## LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01505 Vilnius, tel. (8 5) 239 3911,  
faks. (8 5) 212 4335, el. p. [sumin@sumin.lt](mailto:sumin@sumin.lt).  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

Vilniaus Gedimino technikos universitetui

2016-10-14 Nr. 2-3614  
2016-09-29 Nr. 1881

### DĖL KAČERGINĖS, KULAUTUVOS IR ZAPYŠKIO MIESTELIO DALIES KURORTINĖS TERITORIJOS RIBŲ PLANO

Susisiekimo ministerija, vadovaudamasi Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. balandžio 12 d. nutarimu Nr. 350 „Dėl Kurorto statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo ir Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms suteikimo ir panaikinimo taisyklių patvirtinimo“, 6.8 papunkčiu, išnagrinėjo Jūsų 2016 m. rugsėjo 29 d. raštu Nr. 1881 „Dėl Kačerginės mstl., Kulautuvos mstl. ir Zapyškio mstl. dalies kurortinės teritorijos ribų plano pateikimo derinti“ pateiktus derinti Kauno rajono Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio dalies, siekiančių kurortinės teritorijos statuso, kurortinės teritorijos ribų planus (M 1:10000 ir M 1:50000) ir informuoja, kad pagal kompetenciją pastabų ir pasiūlymų neturi.

Kadangi Zapyškio miestelyje kurortinė vietovė ribojasi su krašto keliu Nr. 140 Kaunas–Zapyškis–Šakiai (Zapyškyje sutampančiu su Vytauto gatve), Kauno rajono savivaldybė turi įsipareigoti savo lėšomis Zapyškio miestelyje taikyti aplinkosaugines priemones, jei akustinė aplinka čia netenkins reikalavimų, nustatytų Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatyme ir Lietuvos higienos normoje HN 33:2007 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintoje Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007 m. liepos 2 d. įsakymu Nr. V-555 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2007 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“.

PRIDEDAMA. Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio dalies kurortinės teritorijos ribų planai (grafinė ir tekstinė dalys), 1 dokumentų segtuvas.

Susisiekimo viceministras

Saulius Girdauskas



## LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,  
tel. (8-5) 266 3661, faks. (8-5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Vilniaus Gedimino technikos universiteto  
Aplinkos inžinerijos fakulteto  
Teritorijų planavimo mokslo institutui  
El. p. tpmi@vgtu.lt

2016-11-07 Nr. (18-2)-D8-8307  
Į 2016-10-31 Nr. 1887

Kopija  
Valstybiniam turizmo departamentui prie Ūkio  
ministerijos

### DĖL KAČERGINĖS, KULAUTUVOS IR ZAPYŠKIO KURORTINĖS TERITORIJOS RIBŲ PLANO PROJEKTO

Pritardami Vilniaus Gedimino technikos universiteto Aplinkos inžinerijos fakulteto Teritorijų planavimo mokslo instituto parengtam Kačerginės mstl., Kulautuvos mstl. ir Zapyškio mstl. dalies kurortinės teritorijos ribų plano projektui, kurį institutas pateikė Aplinkos ministerijai nagrinėti, atkreipiame dėmesį į du teritorijų planavimo dokumentus, kurie numato galimybę kurortinei teritorijai nagrinėjamoje teritorijoje atsirasti ar kitoms rekreacijos veikloms joje plėtoti:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009-06-03 nutarimu Nr. 672 patvirtinto Kauno apskrities teritorijos bendrojo (generalinio) plano sprendinių 168.8 punkte Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miesteliai priskiriami perspektyvioms rekreacinio turizmo zonoms.

2. Valstybės lygmens specialiojo plano – Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015-10-02 įsakymu Nr. D1-703, sprendiniuose (17.3 punktas) ir šio plano 2 brėžinyje (Kraštovaizdžio tvarkymo reglamentavimo kryptys) Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio apylinkių teritorijos patenka į kraštovaizdžio rekreacinės aplinkos kokybės apsaugą ir racionalų naudojimą užtikrinančių tvarkymo reglamentų formavimo C strategijos intensyvaus rekreacinio naudojimo reglamentų krypties arealą (3c), skirtą „esamiems kurortams, kurortinėms vietovėms, kitoms rekreacinių kompleksų teritorijoms, jose numatant racionaliai intensyvių rekreacinių vystymą“, plėtoti.

Aplinkos viceministrė

Daiva Matonienė

E. Vaitkevičius, 8 706 63614, el. p. eduardas.vaitkevicius@am.lt





**VALSTYBINIS TURIZMO DEPARTAMENTAS  
PRIE ŪKIO MINISTERIJOS**

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 38, LT-01104 Vilnius,  
tel. (8 7) 066 4976, faks. (8 7) 066 4988, el. p. [vtd@tourism.lt](mailto:vtd@tourism.lt), <http://www.tourism.lt>,  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188708758

Lietuvos Respublikos Ūkio ministerijai

2016-11-21 Nr. SD- 969

**DĖL KAČERGINĖS, KULAUTUVOS IR ZAPYŠKIO MIESTELIO TERITORIJOS  
DALIES ATITIKTIES KURORTINĖS TERITORIJOS STATUSO SUTEIKIMO  
REIKALAVIMAMS**

Valstybinis turizmo departamentas prie Ūkio ministerijos išnagrinėjo Kauno rajono savivaldybės mero 2016-10-19 raštu Nr. MSD-201 „Dėl kurortinės teritorijos statuso suteikimo Kačerginei, Kulautuvai ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai“, Kauno rajono savivaldybės mero 2016-10-31 raštu Nr. MSD-213 „Dėl papildomos informacijos teikimo apie Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio teritorijos dalies atitiktį kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo reikalavimams“, Kauno rajono savivaldybės mero 2016-11-07 raštu Nr. MSD-214 „Dėl papildančios informacijos“, Kauno rajono savivaldybės mero 2016-11-17 raštu Nr. MSD-225 „Dėl papildomos informacijos“, pateiktus dokumentus bei informaciją ir savo kompetencijos ribose įvertino Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio teritorijos dalies atitiktį Kurorto statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. balandžio 12 d. nutarimu Nr. 350 „Dėl Kurorto statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo ir Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms ir panaikinimo taisyklių patvirtinimo (Dėl Kurorto statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo ir Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo ir Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso suteikimo ir panaikinimo taisyklių patvirtinimo)“ (toliau vadinama – Aprašas), reikalavimams.

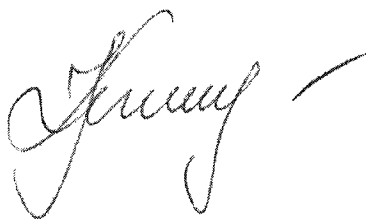
Dar kartą įvertinus visus pateiktus dokumentus ir informaciją nustatyta, kad Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio teritorijos dalis atitinka Apraše nustatytus reikalavimus.

Aprašo 6.8. punktas „*tranzitinis krovininis autotransportas turi aplenkti vietovę, važiuodamas jos aplinkkelio, o jeigu jo nėra, – kelio ženklais nužymėtais valstybinės ar vietinės reikšmės keliais (gatvėmis)*“ ir 7.1. punktas „*policijos įstaiga*“ atitinka iš dalies. Tranzitinis krovininis autotransportas

aplenkia Zapyškio miestelio teritorijos dalies kurortinę vietovę krašto keliu NR. 140 Kaunas –Zapyškis –Šakiai, tačiau Kauno rajono savivaldybė išsipareigoja Zapyškio miestelio dalies kurortinėje vietovėje taikyti aplinkosaugos priemonės, jei akustinė aplinka netenkins reikalavimų, nustatytų Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatyme.

Vykdant Policijos reformą keičiama policijos valdymo struktūra ir darbo organizavimas, todėl policijos įstaigos kūrimas kurortinėje teritorijoje nenumatomas.

Direktorė



Jurgita Kazlauskienė



## KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

Lietuvos Respublikos ūkio ministerijai  
Gedimino pr. 38, LT-01104 Vilnius

2016-11-17 Nr. MSD-225

### DĖL PAPILDOMOS INFORMACIJOS

Atsakome į paklausimą apie Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio teritorijos dalies atitiktį Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. balandžio 12 d. nutarimu Nr. 350 „Dėl Kurorto statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo ir Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms ir panaikinimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – aprašas), reikalavimams, teikdami papildomą informaciją dėl šių punktų:

1. Aprašo 6.4 punkto *vietovės akustinė aplinka turi atitikti reikalavimus, nustatytus Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatyme ir Lietuvos higienos normoje HN 33:2007 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintoje sveikatos apsaugos ministro 2007 m. liepos 2 d. įsakymu Nr. V-555.*

Kauno rajono savivaldybės aplinkos stebėsenos programos priemonių plano įgyvendinimo 2016 m. ataskaitoje aplinkos triukšmo tyrimų išvada teigia, kad nustatytas leidžiamo triukšmo lygis *neviršijo* tyrimo taškuose akustinio triukšmo leistino dydžio. Tik dukart, atliekant matavimą, į Zapyškio prieplauką atplaukęs laivas ir Kačerginės J. Biliūno aikšte pravažiavęs traktorius sukėlė triukšmą, kuris šiek tiek viršijo ribą.

Atkreipiame dėmesį, kad nuo kitų metų pagal Kauno rajono savivaldybės Aplinkos stebėjimo programą bus nuolat matuojamas triukšmo lygis šioje teritorijoje. Išnagrinėjus metinius tyrimo duomenis, jeigu triukšmo riba bus viršijama, Savivaldybė imsis atitinkamų saugos priemonių.

2. Aprašo 6.8 punkto *tranzitinis krovininis autotransportas turi aplenkti vietovę, važiuodamas jos aplinkkeliu, o jeigu jo nėra, – kelio ženklais nužymėtais valstybinės ar vietinės reikšmės keliais (gatvėmis).*

Savivaldybė  
Savanorių pr. 371  
49500 Kaunas

Tel. (8 37) 30 55 00  
Faks. (8 37) 30 55 01  
El. p. [meras@krs.lt](mailto:meras@krs.lt)

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Klasifikatoriaus kodas 111100622

Šioje kurortinėje teritorijoje nėra krovinio autotransporto tranzitinių kelių.

Tranzitinis krovinis autotransportas aplenkia Zapyškio miestelio teritorijos dalies kurortinę vietovę krašto keliu Nr.140 Kaunas–Zapyškis–Šakiai, tačiau Kauno rajono savivaldybė įsipareigoja Zapyškio miestelio dalies kurortinėje vietovėje taikyti aplinkosaugos priemonės, jei akustinė aplinka netenkins reikalavimų, nustatytų Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatyme.

3. Aprašo 7.1 punkto *gyvenamojoje vietovėje, kuriai siekiama kurortinės teritorijos statuso, turi būti užtikrintas socialinis aplinkos saugumas. Joje turi būti policijos įstaiga.*

Vykdamas Policijos reformą keičiama policijos valdymo struktūra ir darbo organizavimas.

Lietuvos Respublikos policijos įstatymo 2 straipsnio 5 punkte nustatyta, kad policijos įstaiga – šio ir kitų įstatymų nustatyta tvarka įsteigtas juridinis asmuo, įgyvendinantis įstatymuose ir kituose teisės aktuose jam pavestus policijos uždavinius.

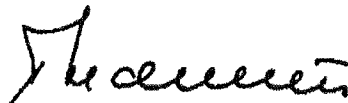
Šio įstatymo 16 straipsnyje, kuriame reglamentuojamos policijos įstaigos ir jų vidaus struktūra, nustatyta, kad:

- **Policijos įstaigos yra Policijos departamentas ir kitos policijos įstaigos.**
- **Apskrities vyriausiasis policijos komisariatas yra Policijos departamento struktūrinis padalinys, įgyvendinantis policijos uždavinius policijos generalinio komisaro įsakymu nustatytoje teritorijoje.**

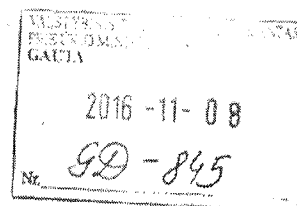
Kauno apskrities vyriausiojo policijos komisariato Kauno rajono policijos komisariato veiklos padaliniai Kulautuvoje, Kačerginėje ir Zapyškyje vykdydys Policijos įstatyme numatytus uždavinius (užtikrinti viešąją tvarką, eismo saugumą, nusikalstamumo prevenciją, tirti nusikalstamas veikas ir t. t.). Padalinių darbo organizavimas kurortinėje teritorijoje buvo pateiktas ankstesniuose raštuose. Kauno rajono savivaldybė, esant poreikiui, skirs kabinetus seniūnijų patalpose.

Šiomis priemonėmis bus užtikrintas socialinis aplinkos saugumas kurortinėje teritorijoje.

Savivaldybės meras



Valerijus Makūnas



## KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

Valstybiniam turizmo departamentui prie  
Ūkio ministerijos  
Gedimino pr. 38, LT-01104 Vilnius

2016-11-07 Nr. MSD-214

### DĖL PAPILDANČIOS INFORMACIJOS

Teikiame informaciją prie Kauno rajono savivaldybės mero 2016 m. spalio 19 d. rašto Nr. MSD-201 „Dėl kurortinės teritorijos statuso suteikimo Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai“, papildančią 5 punktą:

1. Kačerginės mstl., Kulautuvos mstl. ir Zapyškio mstl. dalies kurortinės teritorijos ribų planas (popierinis variantas) masteliu M1:10000 (2 egz. - originalai).
2. Kačerginės mstl., Kulautuvos mstl. ir Zapyškio mstl. dalies kurortinės teritorijos ribų planas (popierinis variantas) masteliu M1:5000 (2 egz. - originalai).
3. LR Susisiekimo ministerijos 2016-10-14 raštas Nr. 2-3614 „Dėl Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio dalies kurortinės teritorijos ribų plano“ (1 lapas – originalas).
4. LR Aplinkos ministerijos 2016-11-07 raštas Nr. (18-2)-D8-8307 Dėl Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio kurortinės teritorijos ribų plano“ (1 lapas – originalas).
5. Kompiuterinė laikmena (kompaktinis diskas – CD), kurioje pateikiama informacija: Kačerginės mstl., Kulautuvos mstl. ir Zapyškio mstl. dalies kurortinės teritorijos ribų planas (masteliais M 1:10000 ir M 1:5000); derinimo raštai (Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM 2016 m. spalio 28d. raštas Nr. 1SD-5741-(8.52 E) „Dėl kurortinės teritorijos ribų plano“ (pasirašytas elektroniniu parašu); LR Susisiekimo ministerijos 2016-10-14 raštas Nr. 2-3614 „Dėl Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio dalies kurortinės teritorijos ribų plano“; LR Aplinkos ministerijos 2016-11-07 raštas Nr. (18-2)-D8-8307 Dėl Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio kurortinės teritorijos ribų plano“).

Savivaldybės meras

Valerijus Makūnas

Jolita Andruitytė, (8 37) 30 55 59, el. p. [jolita.andruityte@krs.lt](mailto:jolita.andruityte@krs.lt)

Savivaldybė  
Savanorių pr. 371  
49500 Kaunas

Tel. (8 37) 30 55 00  
Faks. (8 37) 30 55 01  
El. p. [meras@krs.lt](mailto:meras@krs.lt)

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Klasifikatoriaus kodas 111100622



**VALSTYBINIS TURIZMO DEPARTAMENTAS  
PRIE ŪKIO MINISTERIJOS**

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 38, LT-01104 Vilnius,  
tel. (8 7) 066 4976, faks. (8 7) 066 4988, el. p. [vid@tourism.lt](mailto:vid@tourism.lt), <http://www.tourism.lt>,  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188708758

Lietuvos Respublikos Ūkio ministerijai

2016-11-14 Nr. SD- 940

**DĖL KAČERGINĖS, KULAUTUVOS IR ZAPYŠKIO MIESTELIO TERITORIJOS  
DALIES ATITIKTIES KURORTINĖS TERITORIJOS STATUSO SUTEIKIMO**

Valstybinis turizmo departamentas prie Ūkio ministerijos išnagrinėjo Kauno rajono savivaldybės mero 2016-10-19 raštu Nr. MSD-201 „Dėl kurortinės teritorijos statuso suteikimo Kačerginei, Kulautuvai ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai“, Kauno rajono savivaldybės mero 2016-10-31 raštu Nr. MSD-213 „Dėl papildomos informacijos teikimo apie Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio teritorijos dalies atitikimo kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo reikalavimams“, Kauno rajono savivaldybės mero 2016-11-07 raštu Nr. MSD-214 „Dėl papildančios informacijos“ pateiktus dokumentus bei informaciją ir savo kompetencijos ribose įvertino Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio teritorijos dalies atitiktį Kurorto statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. balandžio 12 d. nutarimu Nr. 350 „Dėl Kurorto statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo ir Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms ir panaikinimo taisyklių patvirtinimo (Dėl Kurorto statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo ir Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso gyvenamosioms vietovėms suteikimo ir panaikinimo taisyklių patvirtinimo)“ (toliau vadinama – Aprašas), reikalavimams.

Įvertinus pateiktus dokumentus ir informaciją nustatyta, kad Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio teritorijos dalis atitinka Apraše nustatytus reikalavimus, išskyrus Aprašo 6.4. punktą „vietovės akustinė aplinka turi atitikti reikalavimus, nustatytus Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatyme (Žin., 2004, Nr. 164-5971) ir Lietuvos higienos normoje HN 33:2007 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintoje sveikatos apsaugos ministro 2007 m. liepos 2 d. įsakymu Nr. V-555 (Žin., 2007, Nr. 75-2990), 6.8. punktą „tranzitinis krovininis autotransportas turi aplenkti vietovę, važiuodamas jos aplinkkeliais, o jeigu jo nėra, – kelio ženklais nužymėtais valstybinės ar vietinės reikšmės keliais (gatvėmis) ir 7.1. punktą „policijos įstaiga“.

Išvada apie Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio teritorijos dalies atitikimą kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo reikalavimams pateikiama 1 priede.

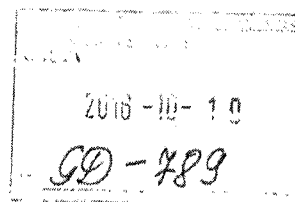
PRIDEDAMA

1. Kauno rajono savivaldybės mero 2016-10-19 rašto Nr. MSD-201 kopija, 2 lapai.
2. Kauno rajono savivaldybės tarybos 2016-08-25 sprendimo Nr. TS-250 kopija, 10 lapų.
3. Kauno rajono savivaldybės mero 2016-10-31 rašto Nr. MSD-213 „Dėl papildomos informacijos teikimo apie Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio teritorijos dalies atitikimo kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo reikalavimams“ kopija, 1 lapas.
4. Kauno rajono savivaldybės mero 2016-11-07 rašto Nr. MSD-214 „Dėl papildančios informacijos“ kopija, 4 lapai.
5. Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio teritorijos dalies atitikimo kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo reikalavimams lentelė, 8 lapai.

Direktorė



Jurgita Kazlauskienė



## KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

Valstybiniam turizmo departamentui prie  
Ūkio ministerijos  
Gedimino pr. 38, LT-01104 Vilnius

2016-10-19 Nr. MSD-201

### DĖL KURORTINĖS TERITORIJOS STATUSO SUTEIKIMO KAČERGINEI, KULAUTUVAI IR ZAPYŠKIO MIESTELIO TERITORIJOS DALIAI

Vadovaudamiesi Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso gyvenamosioms vietovėms suteikimo ir panaikinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. birželio 15 d. nutarimu Nr. 697 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. balandžio 12 d. nutarimo Nr. 350 „Dėl Kurorto statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo ir Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms ir panaikinimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“, Kauno rajono savivaldybės taryba kreipiasi dėl kurortinės teritorijos statuso suteikimo Kačerginei, Kulautuvai ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai.

#### PRIDEDAMA:

1. Kauno rajono savivaldybės tarybos 2016 m. rugpjūčio 25 d. sprendimo Nr. TS-250 „Dėl siūlymo Lietuvos Respublikos Vyriausybei suteikti kurortinės teritorijos statusą Kačerginei, Kulautuvai ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai“, 1 lapas.
2. Kauno rajono savivaldybės tarybos aiškinamasis raštas „Dėl kurortinės teritorijos statuso suteikimo Kačerginei, Kulautuvai ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai“, 9 lapai.
3. Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014 m. birželio 19 d. sprendimas Nr. TS-275 „Dėl specialiojo Kauno rajono turizmo plėtros teritorijų vystymo iki 2020 m. plano patvirtinimo“, 1 lapas.
4. Kauno rajono turizmo plėtros teritorijų vystymo iki 2020 m. planas., 112 lapas.
5. Kačerginės, Kulautuvos, Zapyškio kurortinės teritorijos ribų planas, 1 lapas.
6. Nekiľnojamojo turto registro centrinių duomenų banko išrašai, 14 lapų.
7. Kauno rajono savivaldybės tarybos 2015 m. kovo 19 d. sprendimas Nr. TS-83 „Dėl Kauno rajono savivaldybės vietinės reikšmės viešųjų kelių, gatvių ir kitų susisiekimo komunikacijų objektų sąrašo patvirtinimo“, 58 lapai.
8. Kauno rajono savivaldybės tarybos 2016 m. gegužės 26 d. sprendimas Nr. TS-200 „Dėl Kauno rajono savivaldybės tarybos 2015 m. kovo 19 d. sprendimo Nr. TS-83 „Dėl Kauno



rajo savivaldybės vietinės reikšmės viešųjų kelių, gatvių ir kitų susisiekimo komunikacijų objektų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“, 2 lapai.

9. Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. balandžio 22 d. įsakymas Nr. ĮS-637 „Dėl Kauno rajono savivaldybės vietinių (priemiestinių) reguliaraus susisiekimo autobusų maršrutų patvirtinimo“, 2 lapai.

10. Kauno rajono savivaldybės aplinkos stebėsenos programos priemonių plano įgyvendinimo 2016 metais ataskaita I dalis, 92 lapai.

11. UAB „Giraitės vandenys“ vandentiekio skirstomuoju tinklu vartotojams viešai tiekiamojo geriamojo vandens programinės priežiūros planas 2015 m., 3 lapai.

12. Kulautuvos vandenvietės geriamojo vandens tiekėjų vykdomos 2015 m. geriamojo vandens programinės priežiūros ataskaita, 3 lapai.

13. UAB „Giraitės vandenys“ požeminio vandens gavybos metinė ataskaita 1-PV, 6 lapai.

14. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Kauno regiono aplinkos apsaugos departamento 2016-06-30 raštas „Dėl informacijos suteikimo“, 1 lapas.

15. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2016-07-29 raštas „Dėl gręžinio įregistravimo, 1 lapas.

16. Kauno apskrities vyriausiasis policijos komisariato 2016-08-18 raštas „Dėl socialinės aplinkos saugumo užtikrinimo“, 1 lapas.

17. Gręžinio identifikavimo Nr. 62237 pasas, 13 lapų.

18. Pažymėjimas Nr. 14891 išduotas viešbučiui „Kankorėžis“, 1 lapas.

19. Pažymėjimas Nr. 14890 išduotas svečių namams „Actio Catholica Patria jaunimo namai“, 1 lapas.

20. Nekilnojamojo turto registro centrinių duomenų banko išrašai, 2 lapai.

21. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla Nr. 52/52480, 19 lapų.

22. Savivaldybės turto nuomos sutartis 2016 m. liepos 14 d. Nr. S-920, 7 lapai.

23. Laboratorinių tyrimų sutartis 2015-04-07 Nr. S-554, 5 lapai.

24. Mikrobiologinių tyrimų protokolai, 19 lapų.

25. Nekilnojamo daikto ir daiktinių teisių į jį įregistravimo nekilnojamo turto registre pažymėjimas, 1 lapas.

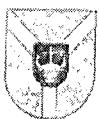
26. Ilgalaikė nuomos sutartis Nr. KNI-15/049, 2 lapai.

27. Įrangos aptarnavimo sutartis Nr. 3.24-1441, 2 lapai.

Savivaldybės meras



Valerijus Makūnas



## KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### 7 POSĖDIS

#### SPRENDIMAS DĖL SIŪLYMO LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBEI SUTEIKTI KURORTINĖS TERITORIJOS STATUSĄ KAČERGINEI, KULAUTUVAI IR ZAPYŠKIO MIESTELIO TERITORIJOS DALIAI

2016 m. rugpjūčio 25 d. Nr. TS-250  
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 4 dalimi ir Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso gyvenamosioms vietovėms suteikimo ir panaikinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. birželio 15 d. nutarimu Nr. 697 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. balandžio 12 d. nutarimo Nr. 350 „Dėl Kurorto statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo ir Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms ir panaikinimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“, 4 ir 5 punktu ir atsižvelgdama į Kauno rajono turizmo plėtros teritorijų vystymo iki 2020 m. specialųjį planą, patvirtintą 2014 m. birželio 19 d. sprendimu Nr. TS-275 „Dėl specialiojo Kauno rajono turizmo plėtros teritorijų vystymo iki 2020 m. plano patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Siūlyti Lietuvos Respublikos Vyriausybei suteikti kurortinės teritorijos statusą Kačerginei, Kulautuvai ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai.
2. Pritarti Savivaldybės tarybos aiškinamajam raštui, kuriame detalai apibūdinama Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio teritorijos dalies atitiktis kurortinės teritorijos statuso suteikimo reikalavimams (pridedama).
3. Įpareigoti Kauno rajono savivaldybės administracijos direktorių pateikti Valstybiniam turizmo departamentui prie Ūkio ministerijos dokumentus dėl kurortinės teritorijos statuso suteikimo Kačerginei, Kulautuvai ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Valerijus Makūnas

KOPIJA TIKRA  
MERO PADĖJEJA  
NINGAILĖ STASALYTĖ  
2016-09-26



PRITARTA

Kauno rajono savivaldybės tarybos

2016 m. rugpjūčio 25 d. sprendimu Nr. TS-250

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

DĖL KURORTINĖS TERITORIJOS STATUSO SUTEIKIMO KAČERGINEI,  
KULAUTUVAI IR ZAPYŠKIO MIESTELIO TERITORIJOS DALIAI

Vadovaudamasi Kurorto ar kurortinės teritorijos statuso gyvenamosioms vietovėms suteikimo ir panaikinimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. birželio 15 d. nutarimu Nr. 697 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. balandžio 12 d. nutarimo Nr. 350 „Dėl Kurorto statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo ir kurorto ar kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms ir panaikinimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“, Kauno rajono savivaldybės taryba kreipiasi dėl kurortinės teritorijos statuso suteikimo Kačerginei, Kulautuvai ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai.

Lietuvos Respublikos teritorijos bendrajame plane Kauno–Jurbarko teritorijos priskiriamos prie labai didelio ir didelio potencialo rekreacinių arealų, sudarančių nacionalinės svarbos rekreacines sistemas. Panemunės regiono kraštovaizdžiai itin palankūs rekreacijai ir turizmui plėtoti. Kulautuvos ir Kačerginės miesteliai – gamtinių ir rekreacinių požiūriu vienos patraukliausių panemunės gyvenviečių, turinčių senas kurortinių centrų tradicijas. Pagrindiniai Kulautuvos, Kačerginės ir Zapyškio miestelio teritorijos dalies gamtiniai ištekliai, turintys didžiausią reikšmę jos kraštovaizdžio estetiniai, rekreaciniam bei turistiniam patrauklumui yra supantys Kulautuvos ir Kačerginės miškai, Nemunas ir jo slėnio zona. Nemuno slėnio zona įvardijama tarp didžiausią turizmo plėtros potencialą turinčių arealų Lietuvoje. Joje galima plėtoti tiek pažintinį, tiek aktyvųjį ir rekreacijos turizmą. Lietuvos turizmo plėtros 2014–2020 m. programoje Kauno rajonas priskirtas prie prioritetinių turizmo plėtros regionų. Per numatomą kurortinę teritoriją eina svarbios nacionalinės turizmo trasos Veisiejai–Druskininkai–Merkinė–Alytus–Birštonas–Rumšiškės–Kaunas–Jurbarkas–Šilutė–Rusnė; nacionalinė Nemuno vandens turizmo trasa; nacionalinės dviračių turizmo trasos.

Kauno rajono savivaldybės tarybos 2015 m. gruodžio 17 d. sprendimu Nr. TS-413 patvirtintoje Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-jo pakeitimo sprendinių įgyvendinimo programoje numatyta kurortinės vietovės Kulautuvoje, Kačerginėje ir Zapyškyje įteisinimas.

KOPIJA TIKRA  
NERO PADĖJĖ  
NINGAILĖ STASALIŲ  
2016-08-25



Kauno rajono savivaldybės Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelių teritorijų ribų nustatymo planams pritarta 2016 m. sausio 28 d. sprendimu Nr. TS-55 „Dėl pritarimo Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelių teritorijų ribų nustatymo planams“.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2016 m. birželio 22 d. nutarimu Nr. 650 „Dėl Kauno rajono savivaldybės Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelių teritorijų ribų nustatymo“ buvo nustatytos Kačerginės seniūnijos Kačerginės miestelio (215,37 hektaro), Kulautuvos seniūnijos Kulautuvos miestelio (945,21 hektaro) ir Zapyškio seniūnijos Zapyškio miestelio (145,38 hektaro) teritorijų ribos.

Igyvendinant Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano I-jo pakeitimo sprendinių įgyvendinimo programą parengtas Kačerginės, Kulautuvos, Zapyškio kurortinės vietovės ribų planas.

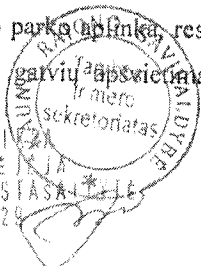
Kauno rajono savivaldybės taryba 2014 m. birželio 19 d. sprendimu Nr. TS-275 patvirtino Kauno rajono turizmo plėtros teritorijų vystymo iki 2020 m. specialųjį planą. Dokumente išskirta Kulautuvos, Kačerginės ir Zapyškio teritorija, parengta schema (planas).

Vienoje iš plano dalių – Kurortinių teritorijų statuso atkūrimo Kačerginės ir Kulautuvos gyvenamosiose vietovėse galimybių studijoje buvo išnagrinėta galimybė siekti statuso kurortinės teritorijos, apimančios Kulautuvą, Kačerginę ir dalį Zapyškio. Buvo pateikta šių vietovių atitikties kurortinei vietai keliams reikalavimams aplinkosaugos, gamtinių-rekreacijos išteklių, socialinio aplinkos saugumo bei infrastruktūros būklės analizė, pasiūlymai aktyvaus turizmo ir poilsio bei sveikatinimo infrastruktūros ir paslaugų plėtros galimybėms. Kurortinės teritorijos statuso suteikimas Kulautuvai, Kačerginei kartu su Zapyškio dalimi suformuotų unikalią ir išbaigtą kurortinę teritoriją, apimančią abiejose Nemuno pusėse esančias gyvenvietes su rekreaciniais miškais.

Kauno rajono savivaldybės 2013–2020 m. strateginiame plėtros plane numatyta rekreacinių ir kurortinių vietovių infrastruktūros plėtra. Zapyškyje, Kulautuvoje ir Kačerginėje įrengtos prieplaukos, į kurias laivai sezono metu plukdo gausius lankytojų būrius. Aktyviam poilsiui ir sveikatinimui pritaikyti Kulautuvos ir Kačerginės miškai. Kulautuvos miške įrengtas sveikatingumo ir rekreacijos takas ir dviračių takai su rekreacijos objektais, atokvėpio aikštelėmis ir poilsiavietėmis, medžio drožinių skulptūromis. Kačerginės miške – 6 km Šaltinių takas, tinkamas praktikuojantiems šiaurietišką ėjimą, apžvalgos aikštelės, atokvėpio vietos, poilsiavietės Apuokynė ir Barsukynė. Keliautojai gali rinktis iš penkių skirtingų ilgių maršrutų.

Sutvarkyta Kulautuvos centrinėje dalyje tekančio Narėpos upelio, tvenkinių ir miestelio parko aplinka, restauruota Kulautuvos vasaros estrados renginių aikštė, atnaujintas miestelio garvių apšvietimas, įrengtos automobilių stovėjimo aikštelės, žaidimų aikštelės,

KOPIJA  
MERO PADEJIMAS  
VINGAILĖ STASAS  
2016-08-24



įrengtas paplūdimys ir jo infrastruktūra Kulautuvoje (atitinkanti Lietuvos higienos normą HN 92:2007 „Paplūdimiai ir jų maudyklų vandens kokybė“). Kauno rajono savivaldybė sudarė savivaldybės turto nuomos sutartį su UAB „Ant lentos“, kuria išnuomota Kulautuvos paplūdimio infrastruktūra ir statiniai laisvalaikio pramogų, kempingo, maitinimo, gelbėtojo paslaugoms teikti.

Kauno rajono savivaldybės vienas iš tikslų – suformuoti Mažąjį pakaunės turizmo žiedą, kuriame į darnią visumą bus sujungti dviračių takai, prieplaukos, slidinėjimo trasos ir kita laisvalaikio bei poilsio infrastruktūra. Įgyvendinus projektą Kulautuva, Kačerginė ir Zapyškis taps ypatinga turistų traukos zona. Jau baigta įrengti dviračių turizmo trasa nuo Šilėlio kaimo iki Kulautuvos, kuri jungia Kauno miestą su Kulautuva, įrengtas dviračių takas nuo Marvelės iki Kačerginės, įrengti dviračių takai Kačerginėje. Parengtas dviračių tako nuo Kačerginės iki Zapyškio techninis projektas. Siekiant kurortinės teritorijos vientisumo ir įgyvendinant Mažąjo pakaunės turizmo žiedo projektą Kauno rajono savivaldybė planuoja įrengti lyno keltuvą ties gotikine Šv. Jono Krikštytojo bažnyčia nuo Zapyškio į Kulautuvą, kuris taptų ne tik didelės traukos objektu, bet apjungtų dviračių turizmo trasas ir sudarytų sąlygas keliauti ir judėti abejais Nemuno krantais. Baigiamas rengti lyno keltuvo techninis projektas. Savivaldybė planuoja sutvarkyti ir pritaikyti turistų ir visuomenės poreikiams Šv. Jono Krikštytojo bažnyčią ir jos aplinką, paverčiant turistų traukos vieta. Parengtas Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios paveldo tvarkybos darbų konservavimo–restauravimo ir kapitalinio remonto projektas ir rengiamas aplinkos sutvarkymo ir infrastruktūros įrengimo techninis projektas.

Įkurtas Kačerginės universalus daugiafunkcis centras, įrengta prieplauka, dviračių takai, sutvarkytas miestelio parkas, J. Biliūno aikštė, pastatyti lauko treniruokliai, įrengta paplūdimio tinklinio aikštelė, J. Biliūno aikštėje numatyta įrengti amfiteatrą, universalias sporto aikšteles, vaikų žaidimų aikštelę, pastatyti lauko stalo teniso stalus, sutvarkyti aplinką, takelius, įrengti apšvietimą, suolelius, automobilių stovėjimo aikštelę. Kačerginėje atgaivinami kultūros paveldo objektai: restauruota gydytojo, Lietuvos kariuomenės brigados generolo, visuomenininko Prano Vaičiūškos vila bei restauruojama inžinieriaus Viktoro Reklaičio vila, kurioje planuojama įkurti Kačerginės miestelio muziejų.

Kulautuvos, Kačerginės ir Zapyškio miesteliuose 2015 m. atnaujinti vandentvarkos tinklai.

Mineralinis vanduo ir klimatas, kaip svarbiausi gamtiniai gydomieji ištekliai labai svarbūs plečiant kurortinės teritorijos galimybes. 2016 m. įrengtas mineralinio vandens gręžinys Kulautuvos miestelyje. Numatoma išgautą gręžinio vandenį panaudoti vietiniams miestelio gyventojų ir su svečių pramoginiams poreikiams tenkinti. Planuojama įrengti

KOPIJA TIKRA  
NERO PADEJEJA  
NINGAILA STASALYT  
2015-09-20

biuветę ir taip pat panaudoti teikiant sveikatinimo paslaugas Kauno klinikų filiale Kulautuvos reabilitacijos ligoninėje. Išplėstas sveikatos ir sveikatinimo paslaugų spektras leistų padidinti kurortinės teritorijos patrauklumą ir pritraukti naujus poilsiautojų srautus.

Kauno rajono savivaldybė siekia, kad Kačerginės, Kulautuvos ir Zapyškio miestelio dalies kurortinės teritorijos infrastruktūros plėtra būtų suderinta su švarios ir sveikos aplinkos išsaugojimu, veiksmingu vietinių išteklių bei galimybių išnaudojimu, ir ilgalaikių darnios plėtros principų įgyvendinimu. Įgyvendinant Kauno rajono Kauno rajono savivaldybės 2013–2020 m. strateginį plėtros planą numatoma pagerinti aktyvaus poilsio galimybes rajone, kurti naujas turizmo ir sveikatinimo paslaugas.

Kulautuva, Kačerginė ir Zapyškis garsūs savo kultūriniais renginiais. Didelio susidomėjimo susilaukia kas antri metai Kulautuvoje vykstanti Kauno rajono dainų ir šokių šventė. Kasmet Kauno rajono gyventojus ir svečius džiugina Kulautuvoje rengiamas dainuojamosios poezijos festivalis „Akacijų alėja“. Festivalis surenka minias vertinančiųjų žodžio skambesį gaidoje ir pamažu tampa komercinių muzikinių renginių atsvara. Jau tradicinė tapo pavasarį Zapyškyje prie Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios rengiama Respublikinė aitvarų šventė žemei. Lietuvos bažnyčių motina tituluojamoje šventovėje vyksta Pažaislio muzikos festivalio koncertai.

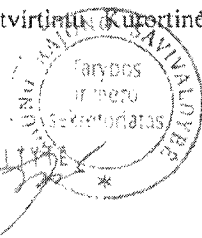
Planuojamoje kurortinėje teritorijoje teikiamos įvairių tipų apgyvendinimo paslaugos: 3 žvaigždučių klasės viešbutis „Kankorėžis“ Kačerginėje, vienos žvaigždutės klasės svečių namai „Actio Catholica Patria jaunimo namai“, trijų gandrų kaimo turizmo sodybos „Petrauskų sodyba“ ir „Gojus“ Kulautuvoje.

Maitinimo paslaugos teikiamos Kačerginėje bare-kavinėje „Kačerga“ ir šalia Kačerginės užkeigoje „Medinė užkeiga“. Šiuo metu jas teikia kaimo turizmo sodybos „Gojus“ ir „Petrauskų sodyba“ Kulautuvoje. Netrukus atnaujinti savo veiklą planuoja kavinė „Drambliukas“ Zapyškyje. Maitinimo paslaugas prie Kulautuvos paplūdimio teiks UAB „Ant lentos“.

Atlikta Kačerginės, Kulautuvos ir dalies Zapyškio miestelių vietovių aplinkos stebėseną. Pagal tyrimų ataskaitą Kačerginės, Kulautuvos ir dalies Zapyškio miestelių vietovė, kuriai siekiama kurortinės vietovės statuso atitinka visus aplinkosauginius reikalavimus nurodytus Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų apraše.

Remdamiesi atliktu analitiniu tyrimu, konstatuojame, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. birželio 15 d. nutarimu Nr. 697 patvirtintu Kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms

KOPIJA TIKRA  
MERO PAŽEJĖIA  
XINGAILĖ STASAITIS  
2016-09-29



reikalavimų aprašu į kurortinės teritorijos statusą pretenduojanti Kačerginė, Kulautuva ir Zapyškio miestelio teritorijos dalis atitinka apraše nurodytus reikalavimus:

1. Vietovės, kuriai siekiama kurortinės teritorijos statuso turi būti patvirtinti teritorijų planavimo dokumentai:

- specialiojo planavimo dokumentas – turizmo ir rekreacijos schema: Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014 m. birželio 19 d. sprendimu Nr. TS-275 buvo patvirtintas Kauno rajono turizmo plėtros teritorijų vystymo iki 2020 m. planas, su Kulautuvos, Kačerginės ir Zapyškio turistinių teritorijų sprendiniais;

- parengti Kulautuvos, Kačerginės ir Zapyškio miestelių ribų nustatymo planai M 1:10000 ir M 1:5000 mastelio georeferencinio pagrindo ortofotografiniuose žemėlapiuose ir suderinti su Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija. Nacionalinės žemės tarnybos prie ūkio ministerijos ir Valstybės įmone Registrų centru.

- parengtas Kačerginės, Kulautuvos, Zapyškio kurortinės teritorijos ribų planas.

2. Inžinieriniai tinklai ir susisiekimo komunikacijos:

- vandens tiekimo tinklai yra įrengti Kulautuvoje, Kačerginėje ir Zapyškyje. Viešas vandens tiekėjas UAB „Giraitės vandenys“. Vandentvarkos tinklai miesteliuose atnaujinti 2015 m.

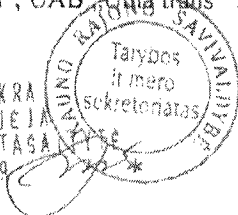
- elektros energijos tiekimas – LESTO, ir nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) – „TEO LT“, mobilaus ryšio operatoriai, interneto MEZON paslaugas teikia AB Lietuvos radijo ir televizijos centras;

- nuotekų šalinimas – nuotekų tinklai įrengti visose trijuose miesteliuose. Nuotekų šalintojas UAB „Giraitės vandenys“. Vandentvarkos tinklai atnaujinti 2015 m.

- kelių ir gatvių tinklas su savivaldybės tarybos patvirtintu vietinės reikšmės kelių (gatvių) sąrašu – 2015 m. kovo 19 d. sprendimu Nr. TS-83 „Dėl Kauno rajono savivaldybės vietinės reikšmės viešųjų kelių, gatvių ir kitų susisiekimo komunikacijų objektų sąrašo patvirtinimo“ ir 2016 m. gegužės 26 d. sprendimu Nr. TS-200 „Dėl Kauno rajono savivaldybės tarybos 2015 m. kovo 19 d. sprendimo Nr. TS-83 „Dėl Kauno rajono savivaldybės vietinės reikšmės viešųjų kelių, gatvių ir kitų susisiekimo komunikacijų objektų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ patvirtintas Kauno rajono savivaldybės vietinės reikšmės viešųjų kelių, gatvių ir kitų susisiekimo komunikacijų objektų sąrašas;

- keleivių vežimui organizuoti būtina infrastruktūra – kursuoja priemiestiniai autobusai UAB „Kautra“ 161-asis autobuso maršrutas „Kauno AS–Raudondvaris–Kulautuva“, UAB „Lina trans“ 157-asis autobuso maršrutas Kauno AS–Kačerginė–Zapyškis–

KOPIJA TIKRA  
MERO PADĖJEJA  
MINGAILĖ STASAITIS  
2016-09-29



Ežerėlis, 165-asis autobuso maršrutas Kauno AS–Kačerginė–Zapyškis–Lekečiai, 166-asis autobuso maršrutas Kauno AS–Zapyškis–sodų bendrija „Baldininkai“.

3. Aplinkosauginiai reikalavimai:

- aplinkos oro užterštumo lygis neviršija ribinių verčių;
- natūralių paviršinių vandens telkinių būklė gera, Kulautuvos maudynių vietos –

labai gera;

- UAB „Giraitės vandenys“ atlieka ūkio subjektų požeminio vandens stebėseną;
- vietovės akustinė aplinka neviršija ribinių verčių;
- elektromagnetinė tarša neviršija ribinių verčių;
- vietovėje esantys Kulautuvos ir Kačerginės rekreaciniai miškai nėra erkių

encefalito arba Laimo ligos endeminiais židiniiais;

- nėra pramonės ar žemės ūkio įmonių teršiančių aplinką ir į aplinkos orą išmetančių sveikatai kenksmingas chemines medžiagas, taip pat medžiagas, suteikiančias aplinkos orui pašalinį kvapą;

- tranzitinis krovininis autotransportas aplenkia Kulautuvą, Kačerginę ir kurortinės vietovės ribų plane pažymėtą Zapyškio teritorijos dalį.

4. Socialinis aplinkos saugumas:

- Kauno apskrities vyriausiasis policijos komisariatas užtikrina viešąjį saugumą visoje kurortinėje teritorijoje.

- pirminės asmens sveikatos priežiūros paslaugas teikia Raudondvario ambulatorijos Kulautuvos šeimos gydytojo kabinetas; Ežerėlio ambulatorijos Kačerginės filialas; Ežerėlio ambulatorijos Zapyškio filialas;

- skęstančių gelbėjimo tarnybos darbą Kulautuvoje visą vasaros turistinį sezoną užtikrins UAB „Ant lentos“.

5. Gamtinių išteklių reikalavimai:

- Įrengtas ir įregistruotas mineralinio vandens gręžinys Nr. 62237 Kulautuvos mstl., Pušyno g. 25.

- Kurortinėje teritorijoje gausu rekreacinių želdinių (pušynų), yra vandens telkinių (per teritoriją teka Nemunas, Kulautuvos maudynių vieta), įrengtas paplūdimys.

- Sveikatai itin patrauklus mikroklimatas, ozono prisotintas oras, kurį sąlygoja aplink augantys sausi pušynai.

- Pasižymi gražiu kraštovaizdžiu, turi tinkamas rekreacijai ir sveikatinimui teritorijas.

6. Specialioji infrastruktūra:

KOPIJA LIKRA  
NERO PADEJEJA  
VINGAILĖ STASAI  
2016-08-22





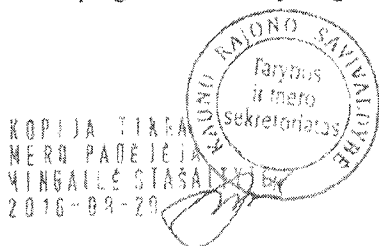
kurortinio gydymo ir sveikatinimo įstaigos – Respublikinės Kauno ligoninės padalinys Kulautuvos vaikų ligoninė, Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninės Kauno klinikų filialas Kulautuvos reabilitacijos ligoninė; kurioje pačia moderniausia įranga teikiamos I ir II lygio reabilitacijos bei palaikomosios reabilitacijos paslaugas pacientams, sergantiems nervų ir kraujotakos sistemos ligomis. Taip pat teikiamos paslaugos: individualizuota kineziterapija, ergoterapija, užimtumo terapija, gydomasis masažas, fizioterapija, hidroterapija, relaksacijos užsiėmimai, techninių reabilitacijos priemonių taikymas. VŠĮ Respublikinės Kauno ligoninės Vaikų ligų klinikos Vaikų reabilitacijos skyrius „Žibutė“ Kačerginėje. Čia teikiamos stacionarinės ir ambulatorinės medicininės reabilitacinės paslaugos vaikams: II lygio, palaikomoji, pakartotinė bei sveikatos grąžinimas ir gydymas. Gydomi vaikai sergantys kvėpavimo sistemos, judamojo-atramos aparato, endokrininėmis, kraujotakos sistemos, virškinimo sistemos ligomis. Pacientai naudojami naujausia šiuolaikine reabilitacijos įranga.

- Pėsčiųjų ir dviračių takai Kulautuvoje ir Kačerginėje, aktyviam poilsiui ir sveikatinimui pritaikyti rekreaciniai Kačerginės ir Kulautuvos miškai, Kulautuvos ir Kačerginės parkai, Kulautuvos vasaros estrada, atokvėpio vietos ir poilsiavietės.

- įvairios viešbučio tipo apgyvendinimo paslaugos – 3 žvaigždučių klasės viešbutis „Kankorėžis“ Kačerginėje, J. Biliūno g. 1, vienos žvaigždutės klasės svečių namai „Actio Catholica Patria jaunimo namai“ Kulautuvoje, Poilsio g. 12. Be jų apgyvendinimo paslaugas visus metus teikia trijų gandrų kaimo turizmo sodybos „Petrauskų sodyba“ ir „Gojus“ Kulautuvoje.

- įvairių tipų maitinimo įstaigos – kavinė-baras „Kačerga“, Kačerginėje, šalia Kačerginės užėiga „Medinė užėiga“, apgyvendinimo įstaigos, kaimo turizmo sodybos „Gojus“ ir „Petrauskų sodyba“. Maitinimo paslaugas Kulautuvoje prie paplūdimio teiks UAB „Ant lentos“. Zapyškyje planuoja atnaujinti kavinės maitinimo paslaugas UAB „Drambliukas“ Vytauto g. 40. Kavinės įrengimas Zapyškyje numatytas lyno keltuvo techniniame projekte.

- Kauno rajono turizmo ir verslo informacijos centras Kulautuvoje;  
- kultūros ir pramogų įstaigos, siūlančios pramogų ir laisvalaikio praleidimo būdų – Kulautuvos laisvalaikio salė ir vasaros estrada, Kauno rajono savivaldybės viešosios bibliotekos Kulautuvos ir Kačerginės filialai. Kačerginėje ir kultūrinę, meninę ir pramogų organizavimo veiklą vykdo Kačerginės daugiafunkcis centras. Taip pat rengiamos edukacinės programos su nakvynės galimybe.



- pramogų ir laisvalaikio paslaugas teiks UAB „Ant lentos“ prie Kulautuvos paplūdimio. Bus įrengtas vandenlenčių ir vandens slidžių parkas, organizuojami sportiniai renginiai prie Kulautuvos paplūdimio.

- 4 km ilgio dviračių takas ir 2,4 pėsčiųjų takas Kulautuvos miške (įrengtos 6 poilsiavietės ir 6 atokvėpio vietos, įrengta ir poilsiavietė pritaikyta žmonėms su judėjimo negalia), 6 km sveikatingumo ir pažintinis pėsčiųjų takas Kačerginės miške (6 skirtingo ilgio maršrutai) – Šaltinių takas, poilsiavietės Apuokynė ir Barsukynė. Dviračių takai Kulautuvoje. 2016 m. įrengtas dviračių takas Šilėlis–Kulautuva. Nutiestas dviračių takas Marvelė–Kačerginė ir dviračių takai Kačerginėje. Planuojama įrengti dviračių taką Kačerginė–Zapyškis. Kačerginėje mažasis ir didysis dviračių žiedo maršrutas. Kačerginėje dviračius galima išsinuomoti kavinėje-bare „Kačerga“. Kulautuvoje dviračius nuomoja „Petrauskų sodyba“.

- Kulautuvoje įrengtos dvi daugiafunkcinės sporto aikštelės Lelijų g. 15 ir Akacijų al. 34A, sporto zonos su lauko treniruokliais įrengtos Kulautuvos parke ir paplūdimyje;

- Kačerginėje prie daugiafunkcio centro įrengta minkštos dangos universali sporto aikštelė (krepšinis, tinklinis). J. Biliūno aikštėje pastatyti lauko treniruokliai bei įrengta paplūdimio tinklinio aikštelė, numatyta įrengti dvi universalias lauko teniso krepšinio aikšteles, pastatyti lauko stalo teniso stalus;

- sportinio bei turistinio inventorių nuoma – kavinė-baras „Kačerga“ nuomoja dviračius, šiaurietiško ėjimo lazdas, baidares ir lygumines slides. Kulautuvoje dviračius, slides bei kitą sportinį inventorių nuomoja „Petrauskų sodyba“, sportinį ir turistinį inventorių nuomos UAB „Ant lentos“.

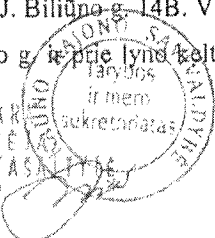
- įrengta paplūdimio viešojo infrastuktūra prie Kulautuvos maudynių vietos, atitinkanti Lietuvos higienos normą HN 92: 1999 „Paplūdimiai ir jų maudyklos“, patvirtintą sveikatos apsaugos ministro 1999 m. birželio 25 d. įsakymu Nr. 307;

- atokvėpio vietos, poilsiavietės Apuokynė ir Barsukynė Kačerginės miške, poilsiavietės ir atokvėpio vietos Kulautuvos miške, poilsiavietės prie Zapyškio, Kulautuvos ir Kačerginės prieplaukų. Prie Kulautuvos paplūdimio planuojama įrengti 10–15 vietų kempingą.

- Įrengtos prieplaukos Zapyškyje, Kulautuvoje ir Kačerginėje, pažintiniai takai Kulautuvos ir Kačerginės miške. Reikalingo inventoriaus galima išsinuomoti kavinėje-bare „Kačerga“ ir Kulautuvoje „Petrauskų sodyboje“.

- stacionarus viešieji tualetai įrengti Kulautuvoje prie paplūdimio ir Kačerginėje adresu J. Biliūno g. 14B. Viešą tualetą Zapyškyje planuojama įrengti prie būsimos turgavietės Vytauto g. ir prie lyno keltuvo. Be to, išstisus metus veikiantys kilnojamieji tualetai pastatyti

KOPĖJA LIKK  
MERO PADĖJĖ  
MINGAILĖ STASAITIS  
2015-08-20

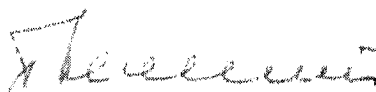


Kačerginėje prie autobusų stotelės, šalia Liepų parko ir prie prieplaukų Kulautuvoje ir Zapyškyje.

Kurortinės teritorijos statuso suteikimas Kulautuvos, Kačerginės ir daliai Zapyškio gyvenamųjų vietovių teritorijai labai prisidės prie turizmui patrauklios teritorijos įvaizdžio kūrimo, sudarys prielaidas turistų bei lankytojų srautų didėjimui, apgyvendinimo ir kitų turizmo paslaugų plėtrai, pramogų sektoriaus įvairovės didinimui, investicijų pritraukimui, darbo vietų sukūrimui ir kitų svarbių pokyčių vyksmui.

Įvertinusi Kulautuvos, Kačerginės ir dalies Zapyškio miestelių unikalią gamtinę aplinką ir estetinius kraštovaizdžio ir rekreacijos išteklius, mikroklimato sąlygas, aplinkosaugos reikalavimus ir turizmo infrastruktūros plėtros galimybes Kauno rajono savivaldybė prašo suteikti kurortinės teritorijos statusą Kulautuvai, Kačerginei ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai.

Savivaldybės meras



Valerijus Makūnas

KOPIJA LIK. A.  
MERO PADEJEJA  
NINGAILĖ STASAVIČI  
2016-06-20



**Projektas**

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS  
POSĖDŽIO  
PROTOKOLAS

2017 m.

d. Nr.

Dėl kurortinės teritorijos statuso suteikimo Kačerginės ir Kulautuvos miesteliams ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai

1. Suteikti kurortinės teritorijos statusą Kačerginės ir Kulautuvos miesteliams ir Zapyškio miestelio teritorijos daliai pagal Kačerginės ir Kulautuvos miestelių ir Zapyškio miestelio teritorijos dalies teritorijos ribų planą (pridedama).
2. Pavesti Ūkio ministerijai iki 2017 m. birželio 1 d. pateikti Vyriausybei 2006 m. balandžio 12 d. Vyriausybės nutarimo Nr. 350 „Dėl kurorto statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo, kurortinės teritorijos statuso suteikimo gyvenamosioms vietovėms reikalavimų aprašo ir kurorto ar kurortinės teritorijos statuso gyvenamosioms vietovėms suteikimo ir panaikinimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo projektą, kuriuo būtų aktualizuoti reikalavimai, šiuo metu taikomi teritorijoms, siekiančioms kurorto ar kurortinės teritorijos statuso.

Ūkio viceministras  
  
Ramūnas BUOKAS  
2017-02-22