



**LIETUVOS AUTOMOBILIŲ KELIŲ DIREKCIJA
PRIE SUSISIEKIMO MINISTERIJOS**

Susisiekimo ministerijai

Nr. _____
I _____ Nr. _____

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBINIŲ
KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR JAIS
DISPONUOTI PATIKĖJIMO TEISE NACIONALINEI ŽEMĖS TARNYBAI PRIE ŽEMĖS
ŪKIO MINISTERIJOS“ PROJEKTO**

Siunčiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinių kitos paskirties žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir jais disponuoti patikėjimo teise Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos“ projektą.

PRIDEDAMA. 19 lapų.

Laikinais einantis direktoriaus pareigas

Vitalijus Andrejevas

R. Česnulevičienė, tel. (8 5) 232 9697, el. p. rasa.cesnuleviciene@lakd.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

**DĖL VALSTYBINIŲ KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO VALDYTI,
NAUDOTI IR DISPONUOTI JAIS PATIKĖJIMO TEISE NACIONALINEI ŽEMĖS
TARNYBAI PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS**

2018 m.

d. Nr.

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu, 3 ir 3¹ dalimis, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Nustatyti, kad baigėsi Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos patikėjimo teisė į 2 punkte nurodytus valstybinius kitos paskirties žemės sklypus.

2. Perduoti Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos šiuos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos patikėjimo teise valdomus valstybinius kitos paskirties žemės sklypus:

2.1. 2,6437 ha ploto žemės sklypą Elektrėnų savivaldybėje (žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2109-9367);

2.2. 0,4488 ha ploto žemės sklypą Elektrėnų savivaldybėje (žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2109-8104);

2.3. 7,2330 ha ploto žemės sklypą Ukmergės rajono savivaldybėje (žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2595-1826).

3. Įgalinti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktorių pasirašyti 2 punkte nurodytų žemės sklypų perdavimo ir priėmimo aktus.

Ministras Pirmininkas

Susisiekimo ministras



LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERĖMIMO IR PERDAVIMO

2018 m. vasario 28 d. Nr. 190
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 6 punktu, 6 straipsnio 2 punktu, 7 straipsnio 2 dalies 1 punktu, 10 straipsniu, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu ir 2 dalies 3 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 32 punktu, įgyvendindama Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, ir atsižvelgdama į Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2017 m. gegužės 31 d. sprendimą Nr. T-125 „Dėl tilto, esančio Švenčionių r. sav., Pabradės m., Bajorėlių g., perdavimo valstybės nuosavybėn“, Elektrėnų savivaldybės tarybos 2017 m. gegužės 24 d. sprendimą Nr. V.TS-115 „Dėl nekilnojamojo turto perėmimo Elektrėnų savivaldybės nuosavybėn“ ir Elektrėnų savivaldybės tarybos 2017 m. birželio 28 d. sprendimą Nr. V.TS-140 „Dėl nekilnojamųjų daiktų perdavimo valstybės nuosavybėn“, Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2017 m. balandžio 27 d. sprendimą Nr. T3-159 „Dėl sutikimo perimti Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybėn kelią“ ir Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2017 m. birželio 30 d. sprendimą Nr. T3-276 „Dėl Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2017-04-27 sprendimo Nr. T3-159 „Dėl sutikimo perimti Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybėn kelią“ pakeitimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perimti valstybės nuosavybėn Švenčionių rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą – tiltą (unikalus numeris – 4400-0270-3104, plotas – 341,00 kv. metras, likutinė vertė 2017 m. balandžio 30 d. – 5 106,50 euro (penki tūkstančiai vienas šimtas šeši eurai penkiasdešimt centų) Švenčionių r. sav., Pabradėje, Bajorėlių g.

2. Perimti valstybės nuosavybėn Elektrėnų savivaldybei nuosavybės teise priklausančius nekilnojamuosius daiktus:

2.1. autoviaduką (unikalus numeris – 4299-6001-8012, plotas – 1 743 kv. metrai, likutinė vertė 2017 m. kovo 1 d. – 340,50 euro (trys šimtai keturiasdešimt eurų penkiasdešimt centų) Elektrėnų sav., Vievyje, Kauno g.;

2.2. kelią (unikalus numeris – 4400-2493-4401, ilgis – 1,5735 km, likutinė vertė 2017 m. kovo 1 d. – 49 613,40 euro (keturiasdešimt devyni tūkstančiai šeši šimtai trylika eurų keturiasdešimt centų) Elektrėnų sav., Vievyje;

2.3. kelią (unikalus numeris – 4400-2131-8485, ilgis – 0,024 km, likutinė vertė 2017 m. kovo 1 d. – 858,35 euro (aštuoni šimtai penkiasdešimt aštuoni eurai trisdešimt penki centai) Elektrėnų sav., Vievio sen., Alesninkų k.;

2.4. kelią (unikalus numeris – 4400-2536-1820, ilgis – 0,652 km, likutinė vertė 2017 m. kovo 1 d. – 23 156,09 euro (dvidešimt trys tūkstančiai vienas šimtas penkiasdešimt šeši eurai devyni centai) Elektrėnų sav., Vievio sen., Alesninkų k.;

2.5. kelią (unikalus numeris – 4400-2131-8463, ilgis – 0,098 km, likutinė vertė 2017 m. kovo 1 d. – 22 544,03 euro (dvidešimt du tūkstančiai penki šimtai keturiasdešimt keturi eurai trys centai) Elektrėnų sav., Vievyje, Statybininkų g. 19.

3. Perduoti 1 ir 2 punktuose nurodytą valstybės nuosavybės perimtą nekilnojamąjį turtą Lietuvos automobilių kelių direkcijai prie Susisiekimo ministerijos valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

4. Perduoti Elektrėnų savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos patikėjimo teise valdomus nekilnojamuosius daiktus Elektrėnų savivaldybės teritorijoje:

4.1. valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 4749 privažiuojamojo kelio prie Vievio g. st. nuo kelio Vievis–Maišiagala–Nemenčinė ruožą nuo 0 iki 1,507 km (unikalus numeris 4400-2008-9043, ilgis – 1,507 km, likutinė vertė 2017 m. gegužės 1 d. – 483 459,00 eurai (keturi šimtai aštuoniasdešimt trys tūkstančiai keturi šimtai penkiasdešimt devyni eurai nulis centų);

4.2. valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 4749 privažiuojamojo kelio prie Vievio g. st. nuo kelio Vievis–Maišiagala–Nemenčinė ruožą nuo 1,530 iki 1,735 km (unikalus numeris 4400-2008-9076, ilgis – 0,205 km, likutinė vertė 2017 m. gegužės 1 d. – 65 766,00 eurai (šešiasdešimt penki tūkstančiai septyni šimtai šešiasdešimt šeši eurai nulis centų).

5. Perduoti Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos patikėjimo teise valdomus nekilnojamuosius daiktus, esančius Vilniaus r. sav., Riešės sen., Pikeliškių k.:

5.1. valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 5255 privažiuojamojo kelio prie Pikeliškių nuo kelio Raudondvaris–Giedraičiai–Molėtai ruožą (unikalus numeris 4400-3114-0355, ilgis – 1,026 km, likutinė vertė 2017 m. rugpjūčio 1 d. – 19 474,09 euro (devyniolika tūkstančių keturi šimtai septyniasdešimt keturi eurai devyni centai);

5.2. valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 5255 privažiuojamojo kelio prie Pikeliškių nuo kelio Raudondvaris–Giedraičiai–Molėtai ruožą (unikalus numeris 4400-3121-5680, ilgis – 0,262 km, likutinė vertė 2017 m. rugpjūčio 1 d. – 4 972,91 euro (keturi tūkstančiai devyni šimtai septyniasdešimt du eurai devyniasdešimt vienas centas).

6. Įgalinti Lietuvos automobilių kelių direkciją prie Susisiekimo ministerijos pasirašyti 1, 2, 4 ir 5 punktuose nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktus, taip pat įregistruoti Nekilnojamojo turto registre daiktines teises į perimtą valstybės nuosavybės nekilnojamąjį turtą.

Finansų ministras,
pavadauojantis Ministrą Pirmininką

Vilius Šapoka

Susisiekimo ministras

Rokas Masiulis



LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERĖMIMO IR PERDAVIMO

2014 m. gruodžio 15 d. Nr. 1429
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 5 ir 6 dalimis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 6 punktu, 6 straipsnio 2 punktu, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu ir 2 dalies 3 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 32 punktu, įgyvendindama Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, ir atsižvelgdama į Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2014 m. sausio 30 d. sprendimą Nr. 7-22 „Dėl sutikimo perduoti savivaldybės ir perimti valstybės turtą“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a :

1. Perimti valstybės nuosavybėn šiuo metu Ukmergės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą Ukmergės rajono teritorijoje ir perduoti jį valstybės įmonei „Vilniaus regiono keliai“ valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise:

1.1. Ukmergės miesto šiaurinio aplinkkelio ruožą nuo 0,020 iki 7,558 km (archyvinės bylos Nr. 10/200105, unikalus numeris – 4400-1808-7733, perduodamo ruožo ilgis – 7,538 km, likutinė vertė 2014 m. birželio 30 d. – 1 507 208,53 lito (vienas milijonas penki šimtai septyni tūkstančiai du šimtai aštuoni litai penkiasdešimt trys centai);

1.2. tiltą per Šventosios upę Vilniaus gatvės ruože nuo 0,365 iki 0,502 km (archyvinės bylos Nr. 29534/200081, unikalus numeris – 4400-1821-1888, tilto ilgis – 137 m, likutinė vertė 2014 m. birželio 30 d. – 2 559 249,82 lito (du milijonai penki šimtai penkiasdešimt devyni tūkstančiai du šimtai keturiasdešimt devyni litai aštuoniasdešimt du centai);

1.3. tiltą per Vilkmargelės upę Gedimino gatvės ruože nuo 0,701 iki 0,714 km (archyvinės bylos Nr. 29534/200106, unikalus numeris – 4400-1821-2216, tilto ilgis – 13 m, be likutinės vertės).

2. Perduoti Ukmergės rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu valstybės įmonės „Vilniaus regiono keliai“ patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą Ukmergės rajono teritorijoje:

2.1. valstybinės reikšmės magistralinio kelio Nr. A6 Kaunas–Zarasai–Daugpilis ruožą nuo 66,130 iki 72,343 km (archyvinės bylos Nr. 29534/200582, unikalus numeris – 4400-1785-9134, perduodamo ruožo ilgis – 6,213 km, likutinė vertė 2014 m. spalio 1 d. – 15 672 970 (penkiolika milijonų šeši šimtai septyniasdešimt du tūkstančiai devyni šimtai septyniasdešimt) litų;

2.2. valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 145 Kėdainiai–Šėta–Ukmergė ruožą nuo 45,250 iki 47,057 km (archyvinės bylos Nr. 29534/200581, unikalus numeris – 4400-2120-2788, perduodamo ruožo ilgis – 1 807,13 m, likutinė vertė 2014 m. spalio 1 d. – 602 843 (šeši šimtai du tūkstančiai aštuoni šimtai keturiasdešimt trys) litai;

2.3. valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 4807 Ukmergė–Petronys–Tulpiakėmis–Pagiriai ruožą nuo 0,010 iki 1,890 km (archyvinės bylos Nr. 29534/200603, unikalus numeris – 4400-2120-2711, perduodamo ruožo ilgis – 1 879,82 m, likutinė vertė 2014 m. spalio 1 d. – 432 190 (keturi šimtai trisdešimt du tūkstančiai vienas šimtas devyniasdešimt) litų.

3. Nustatyti, kad perėmus 1 punkte nurodytą turtą valstybės įmonės „Vilniaus regiono keliai“ turto vertės padidėjimas, o perdavus 2 punkte nurodytą turtą valstybės įmonės „Vilniaus regiono keliai“ turto vertės sumažėjimas turi būti registruojami turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo dalyje.

4. Įgalioti valstybės įmonę „Vilniaus regiono keliai“ pasirašyti 1 ir 2 punktuose nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktą, taip pat Nekilnojamojo turto registre įregistruoti daiktines teises į perimtą valstybės nuosavybės nekilnojamąjį turtą.

Ministras Pirmininkas

Algirdas Butkevičius

Susisiekimo ministras

Rimantas Sinkevičius


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-04-30 13:46:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1395946
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2010-11-19
Teritorija:	Elektrėnų sav., Elektrėnų sav. teritorija
Registro tvarkytojas:	Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris:	4400-2109-9367
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	7914/7001:3 Balceriškių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Žemės sklypo plotas:	2.6437 ha
Kelių plotas:	1.1255 ha
Kitos žemės plotas:	1.5182 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	32.0
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė:	10480 Eur
Žemės sklypo vertė:	6550 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	39968 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2010-05-10
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2010-05-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2109-9367, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2010-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž46-581

Įrašas galioja:

Nuo 2010-11-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Patikėtinis:

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 188710638

žemės sklypas Nr. 4400-2109-9367, aprašytas p. 2.1.

2017-03-29 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 238

2017-04-25 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 6-336

Nuo 2017-05-16

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Plotas:

Įrašas galioja:

III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona

žemės sklypas Nr. 4400-2109-9367, aprašytas p. 2.1.

2010-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž46-581

2.6437 ha

Nuo 2010-11-19

9.2.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Plotas:

Įrašas galioja:

II. Kelių apsaugos zonos

žemės sklypas Nr. 4400-2109-9367, aprašytas p. 2.1.

2010-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž46-581

2.6437 ha

Nuo 2010-11-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

žemės sklypas Nr. 4400-2109-9367, aprašytas p. 2.1.

2010-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž46-581

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Nuo 2010-11-19

10.2.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Kagama", a.k. 126312798
žemės sklypas Nr. 4400-2109-9367, aprašytas p. 2.1.
Licencija Nr. G-847-(643)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-707
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Nuo 2010-11-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-04-30 13:46:19

Dokumentą atspausdino

RASA ČESNULEVIČIENĖ

Lietuvos Respublikos Seimas Dokumentų paieška Lietuvos Respublikos Vyriausybė Kadastro žemėlapiai 4.1.4

https://www.registrucentras.lt/rcmap4/map/kzaa.xhtml

leškoti

Identifikuota:
Registruoti sklypai
7914/7001:3
Daugiau info
Parodyti visa

Detali informacija

Įvedimo data
2010-11-19

Registro numeris
44/1395946

Unikalus numeris
4400-2109-9367

Kadastrinis numeris
7914/7001:3

Nr. žemėtvarkos projekte

Sklypo adresas

Paskirtis
Kita

Naudojimo būdas ir
pobūdis
Susisiekimo ir inžinerinių
tinklų koridorių teritorijos :

Plotas (ha)
2,6437

Matavimų tipas
suformuotas atliekant
kadastrinius matavimus

Koordinatų sistema
(KS94) LKS-94

CX
6070903

M1:5 000

REGISTRŲ CENTRAS

Adresas

13:47
2018-04-30

Lietuvos Respublikos Seimas Dokumentų paieška Lietuvos Respublikos Vyriausybė Kadastro žemėlapiai 4.1.4

https://www.registrucentras.lt/rcmap4/map/kzaa.xhtml

Identifikuota:
Registruoti sklypai
7914/7001:2
Daugiau info
Parodyti visa

Detali informacija

Įvedimo data
2010-11-18

Registro numeris
44/1395728

Unikalus numeris
4400-2109-8104

Kadastrinis numeris
7914/7001:2

Nr. žemėtvarkos projekte

Sklypo adresas

Paskirtis
Kita

Naudojimo būdas ir pobūdis
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos :

Plotas (ha)
0,4488

Matavimų tipas
suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Koordinatų sistema
(KS94) LKS-94

CX
6071290

M 1 : 5 000

REGISTRŲ CENTRAS

Adresas

13:48
2018-04-30


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-04-30 13:48:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1395728
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2010-11-18
Teritorija:	Elektrėnų sav., Elektrėnų sav. teritorija
Registro tvarkytojas:	Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris:	4400-2109-8104
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	7914/7001:2 Balceriškių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Žemės sklypo plotas:	0.4488 ha
Kelių plotas:	0.1488 ha
Kitos žemės plotas:	0.3000 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	32.0
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė:	1662 Eur
Žemės sklypo vertė:	1039 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	7067 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2010-05-10
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2010-05-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas:
Įregistravimo pagrindas:
Įrašas galioja:

žemės sklypas Nr. 4400-2109-8104, aprašytas p. 2.1.
2010-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž46-581
Nuo 2010-11-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.
Patikėtinis:
Daiktas:
Įregistravimo pagrindas:
Įrašas galioja:

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 188710638
žemės sklypas Nr. 4400-2109-8104, aprašytas p. 2.1.
2017-03-29 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 238
2017-04-25 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 6-336
Nuo 2017-05-16

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.
Daiktas:
Įregistravimo pagrindas:
Plotas:
Įrašas galioja:

III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona
žemės sklypas Nr. 4400-2109-8104, aprašytas p. 2.1.
2010-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž46-581
0.21 ha
Nuo 2010-11-18

9.2.
Daiktas:
Įregistravimo pagrindas:
Plotas:
Įrašas galioja:

II. Kelių apsaugos zonos
žemės sklypas Nr. 4400-2109-8104, aprašytas p. 2.1.
2010-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž46-581
0.4488 ha
Nuo 2010-11-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.
Daiktas:
Įregistravimo pagrindas:

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
žemės sklypas Nr. 4400-2109-8104, aprašytas p. 2.1.
2010-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž46-581
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja:

Nuo 2010-11-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Kagama", a.k. 126312798

Daiktas:

žemės sklypas Nr. 4400-2109-8104, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-707

Licencija Nr. G-847-(643)

Įrašas galioja:

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Nuo 2010-11-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-04-30 13:48:57

Dokumentą atspausdino

RASA ČESNULEVIČIENĖ

Nauja kortelė x Kadastro žemėlapių 4.1.4 x

https://www.registrucentras.lt/rcmap4/map/kzaa.xhtml

leškoti

Identifikuota:
Registruoti sklypai
8150/7001:5
Daugiau info
Parodyti visą

Detali informacija

Įvedimo data
2013-02-13

Registro numeris
44/1585805

Unikalus numeris
4400-2595-1826

Kadastrinis numeris
8150/7001:5

Nr. žemėtvarkos projekte

Sklypo adresas

Paskirtis
Kita

Naudojimo būdas ir
pobūdis
Susisiekimo ir inžinerinių
tinklų koridorių teritorijos :

Plotas (ha)
7,2330

Matavimų tipas
suformuotas atliekant
kadastrinius matavimus

Koordinatų sistema
(KS94) LKS-94

CX
6125665

M 1 : 25 000

Adresas

13:20
2018-05-15

REGISTRŲ CENTRAS


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-15 13:21:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1585805
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2013-02-13
Teritorija:	Ukmergės r. sav., Ukmergės r. sav. teritorija
Registro tvarkytojas:	Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris:	4400-2595-1826
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	8150/7001:5 Rečionių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Žemės sklypo plotas:	7.2330 ha
Kelių plotas:	7.2330 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	42.9
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė:	59125 Eur
Žemės sklypo vertė:	36953 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	79646 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2011-11-11
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2011-11-11

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2595-1826, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2013-01-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-93
Įrašas galioja:	Nuo 2013-02-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Patikėtinis:

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 188710638

žemės sklypas Nr. 4400-2595-1826, aprašytas p. 2.1.

2017-03-29 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 238

2017-04-25 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 6-336

Nuo 2017-05-17

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Plotas:

Įrašas galioja:

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

žemės sklypas Nr. 4400-2595-1826, aprašytas p. 2.1.

2011-11-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2013-01-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-93

0.14 ha

Nuo 2013-02-13

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Kagama", a.k. 126312798

žemės sklypas Nr. 4400-2595-1826, aprašytas p. 2.1.

2011-11-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Licencija Nr. G-847-(643)

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1632

Nuo 2013-02-13

10.2.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

žemės sklypas Nr. 4400-2595-1826, aprašytas p. 2.1.

2011-11-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2013-01-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-93

Įrašas galioja:

Nuo 2013-02-13

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Žemės sklype yra statinys - kelias Ukmergė - Dukstyna (unikalus Nr. 4400-3828-0341)

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-05-15 13:21:06

Dokumentą atspausdino

RASA ČESNULEVIČIENĖ



LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01505 Vilnius, tel. (8 5) 261 2363,
faks. (8 5) 212 4335, el. p. sumin@sumin.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

Lietuvos Respublikos žemės ūkio
ministerijai

2018- Nr.

Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės
ūkio ministerijos

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBINIŲ KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR JAIS DISPONUOTI PATIKĖJIMO TEISE NACIONALINEI ŽEMĖS TARNYBAI PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS“ PROJEKTO

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija (toliau – Susisiekimo ministerija) parengė Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinių kitos paskirties žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir jais disponuoti patikėjimo teise Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos“ projektą (toliau – nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslai:

1. Nustatyti, kad baigiasi Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos (toliau – Kelių direkcija) patikėjimo teisė valdyti, naudoti valstybinius kitos paskirties žemės sklypus.

2. Perduoti Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos šiuo metu Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomus 3 valstybinius kitos paskirties žemės sklypus (unikalus numeriai – 4400-2109-9367, 4400-2109-8104 ir 4400-2595-1826).

Teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktas, 3 ir 3¹ dalys.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė 2018 m. vasario 28 d. priėmė nutarimą Nr. 190 „Dėl nekilnojamojo turto perėmimo ir perdavimo“ ir 2014 m. gruodžio 15 d. nutarimą Nr. 1429 „Dėl nekilnojamojo turto perėmimo ir perdavimo“, kuriais Elektrėnų ir Ukmergės rajono savivaldybių nuosavybės savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms įgyvendinti buvo perduoti iš valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimu Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“, išbraukti valstybei nuosavybės teise priklausę ir Kelių direkcijos patikėjimo teise valdytas valstybinės reikšmės rajoninis kelias Nr. 4749 privažiuojamasis kelias prie Vievio g. st. nuo kelio Vievis–Maišiagala–Nemenčinė, susidedantis iš dviejų, Nekilnojamojo turto registre užregistruotų kaip atskiri nekilnojamojo turto objektai, ruožų (unikalus numeriai – 4400-2008-9043 ir 4400-2008-9076), ir valstybės įmonės „Vilniaus regiono keliai“ patikėjimo teise valdyta valstybinės reikšmės magistralinio kelio A6 Kaunas–Zarasai–Daugpilis dalis (unikalus numeris – 4400-1785-9134) (toliau – keliai). Perduoti savivaldybių nuosavybės keliai eina valstybinės žemės sklypais (unikalus numeriai – 4400-2109-9367, 4400-2109-8104 ir 4400-2595-1826), kurie šiuo metu yra patikėjimo teise vis dar valdomi Kelių direkcijos.

Kadangi keliai perduoti Elektrėnų ir Ukmergės rajono savivaldybių nuosavybėn, valstybiniai kitos paskirties žemės sklypai, kuriais eina savivaldybių nuosavybėn perduoti keliai, Kelių direkcijai tapo nereikalingi jos valstybinėms funkcijoms vykdyti ir, vadovaujantis Žemės įstatymo 7 straipsnio 3 ir 3¹ dalimis, turi būti perduoti patikėjimo teise valdyti Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos.

Priėmus nutarimą, neigiamų pasekmių nenumatoma. Teigiamos pasekmės – Kelių direkcija patikėjimo teise nebevaldytų jos valstybinėms funkcijoms vykdyti nebereikalingų valstybinių kitos paskirties žemės sklypų, nes jie būtų perduoti Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos, t. y. būtų įgyvendintos Žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punkto, 3 ir 3¹ dalių nuostatos.

Vadovaujantis Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktu, numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje ir Susisiekimo ministerijos interneto svetainėje. Visi suinteresuoti asmenys gali pateikti pastabas ir pasiūlymus per 7 darbo dienas nuo nutarimo projekto paskelbimo. Atskirų konsultacijų su visuomene nenumatoma.

Nutarimo projekto rengimą koordinavo Susisiekimo ministerijos Biudžeto ir valstybės turto valdymo departamento (direktorius Saulius Kerza, tel. 239 3847, el. p. saulius.kerza@sumin.lt) Valstybės turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus (vyresnioji patarėja, vykdanči skyriaus vedėjo funkcijas, Roma Andruskevičienė, tel. 239 3917, el. p. roma.andruskeviciene@sumin.lt) vyriausioji specialistė Jovita Razgutė (tel. 239 3915, el. p. jovita.razgute@sumin.lt). Tiesioginė rengėja – Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos (l. e. direktoriaus pareigas Vitalijus Andrejevas, tel. 232 9609, el. p. vitalijus.andrejevas@lakd.lt) Valstybės turto skyriaus (vedėjas Dainius Miškinis, tel. 232 9607, el. p. dainius.miskinis@lakd.lt) patarėja Rasa Česnulevičienė (tel. 232 9697, el. p. rasa.cesnuleviciene@lakd.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinių kitos paskirties žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir jais disponuoti patikėjimo teise Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos“ projektas, 1 lapas.

2. Perduodamų valstybinių kitos paskirties žemės sklypų schemos ir Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai, 12 lapų.

3. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. vasario 28 d. nutarimas Nr. 190 „Dėl nekilnojamojo turto perėmimo ir perdavimo“, 2 lapai.

4. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. gruodžio 15 d. nutarimas Nr. 1429 „Dėl nekilnojamojo turto perėmimo ir perdavimo“, 2 lapai.

Susisiekimo ministras

Rokas Masiulis

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos 188710638, J. Basanavičiaus g. 36, LT-03109 Vilnius, Lietuva
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBINIŲ KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR JAIS DISPONUOTI PATIKĖJIMO TEISE NACIONALINEI ŽEMĖS TARNYBAI PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS“ PROJEKTO
Dokumento registracijos data ir numeris	2018-05-16 Nr. 2E-1534
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2018-05-16 Nr. 1-4939
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Vizavimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rasa Česnulevičienė, Patarėjas
Sertifikatas išduotas	RASA ČESNULEVIČIENĖ, Lietuvos automobilių kelių direkcija prie SM LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2018-05-16 10:10:34
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-04-17 - 2021-04-16
Parašo paskirtis	Vizavimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Remigijus Lipkevičius, Laikinais einantis direktoriaus pavaduotojo pareigas
Sertifikatas išduotas	REMIGIJUS LIPKEVIČIUS, Lietuvos automobilių kelių direkcija prie SM LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2018-05-16 10:53:34
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-04-16 - 2021-04-15
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vitalijus Andrejevas, Laikinais einantis direktoriaus pareigas
Sertifikatas išduotas	VITALIJUS ANDREJEVAS
Parašo sukūrimo data ir laikas	2018-05-16 15:56:59
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2018-05-16 16:41:34
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A), VI Registru Centras - I.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2017-07-27 - 2019-07-27
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Eglė Davainienė, Vyriausiasis specialistas
Sertifikatas išduotas	EGLĖ DAVAINIENĖ, Lietuvos automobilių kelių direkcija prie SM LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2018-05-16 15:58:33
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2017-07-14 - 2020-07-13

DETALŪS METADUOMENYS

Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A), VI Registru Centras - I.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Lietuvos Respublikos Susisiekimo ministerija LT", sertifikatas galioja nuo 2018-01-04 iki 2019-01-04
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	5
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v11.0.0.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2018-05-16)
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2018-05-16 16:43:16 Dokumentų valdymo sistema Avilys