

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS GRUPĖ**

**IŠVADA
DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS
RESPUBLIKOS CIVILINIO KODEKSO 4.85 STRAIPSNIO PAKEITIMO ĮSTATYMO
PROJEKTO NR. XIVP-325“ PROJEKTO
(toliau – Projektas)
(TAP-21-963) (TAIS NR. 21-27646)**

Nr.
Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams ir teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Projekto antrojoje pastraipoje nurodoma Vyriausybės pozicija „iš esmės pritarti <...> *teisinio reguliavimo tikslui*“, tačiau pats tikslas neįvardijamas. Siekiant užtikrinti Vyriausybės pozicijos aiškumą, siūlytina įvardinti Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.85 straipsnio pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIVP-325 (toliau – Įstatymo projektas) tikslą, kuriam pritariama ir (ar) papildomai paaiškinti Projekto lydimajame medžiagoje.

2. Siekiant Projekte dėstomų Vyriausybės poziciją pagrindžiančių argumentų nuoseklumo ir tarpusavio suderinamumo, siūlytina tarpusavyje suderinti vartojamas formuluotes, apibūdinančias daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) proceso dalyvius, jei siekiama apibūdinti tuos pačius subjektus, pvz., Projekto 1 punkto pirmojoje pastraipoje nurodoma „*daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) proceso dalyvių (pavyzdžiui, projektuotojų, statybos rangovų ir subrangovų, statybos techninių priežiūrėtojų, finansuotojų ir kt.)*“, o Projekto 1 punkto antrojoje ir trečiojoje pastraipoje atitinkamai nurodoma „*kiti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo dalyviai, kurie teikia konkrečias paslaugas ar vykdo darbus*“ ir „*statybos proceso dalyviams, finansuotojams ar kitiems subjektams, dalyvaujantiems atnaujinimo (modernizavimo) procese*“.

Taip pat šiame kontekste įvertintinas Projekto 1 punkto pirmosios ir trečiosios pastraipos pirmojo sakinio nuostatų apjungimo tikslingumas kaip besidubliuojančių nuostatų.

3. Siekiant Projekte dėstomos Vyriausybės pozicijos pagrindimo ir Projekto 1 punkte siūlomo Civilinio kodekso 4.85 straipsnio 5 dalies aiškumo, siūlytina įvertinti Projekte dėstomų argumentų nuoseklumą, pvz., kaip Projekte siūlomas teisinis reguliavimas prisidės (ar prisidės) prie Projekto 1 punkto 4 pastraipoje nurodytos didesnės apimties kvartalinės renovacijos projektų įgyvendinimo.

4. Projekto 2 punkte dėstomas siūlymas tikslintinas darant išimtį dėl Įstatymo projekto 2 straipsnio 2 dalies įsigaliojimo arba siūlytina Projekto 2 punkte dėstyti ne konkrečią Įstatymo projekto 2 straipsnio 1 dalies redakciją, o formuluoti kaip pastabą (pasiūlymą) dėl Įstatymo projekto įsigaliojimo datos.

Teisės grupės patarėja

Erika Vaivadienė

Erika Vaivadienė, tel. 866842286, el. p. erika.vaivadiene@lrv.lt