



## LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

**DĖL GYVENAMŲJŲ PATALPŲ NUOMOS SUTARČIŲ PRIVALOMO REGISTRAVIMO**

Lietuvos Respublikos Vyriausybės sudarytos Šešėlinės ekonomikos mažinimo koordinavimo komisijos susitikimo dėl šešėlio mažinimo paslaugų sektoriuje 2019 m. gruodžio mėnesio posėdyje buvo nutarta „pavesti <...> Finansų ministerijai kartu su Ekonomikos ir inovacijų ministerija bei Teisingumo ministerija – <...> pateikti Vyriausybei <...> projektus dėl šešėlinės ekonomikos mažinimo nekilnojamojo turto nuomos srityje“.

Įgyvendindama Šešėlinės ekonomikos mažinimo koordinavimo komisijos pavedimą, Lietuvos Respublikos finansų ministerija parengė ir teikia Lietuvos Respublikos mokesčių administravimo įstatymo 40 straipsnio pakeitimo ir Įstatymo papildymo 42<sup>4</sup> straipsniu įstatymo projektą ir Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso 589 straipsnio pakeitimo ir Kodekso papildymo 149<sup>1</sup> straipsniu įstatymo projektą (toliau kartu – Projektai).

Projektų rengimą paskatinusios priežastys, tikslai (sprendžiami klausimai), siūlomi sprendimai ir rezultatai, kurių tikimasi, detalieji aprašyti Projektų aiškinamajame rašte (pridedama). Konkrečius administracinės naštos skaičiavimus atliko Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos.

Projektai neprieštarauja Septynioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai.

Priėmus Projektus, reikės pakeisti atitinkamus įgyvendinamuosius teisės aktus (žr. aiškinamojo rašto aktualias nuostatas).

Projektams įgyvendinti valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Projektai paskelbti Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS), kur visuomenė galėjo susipažinti su Projektų nuostatomis ir pateikti savo pastabas ir pasiūlymus. Projektai skelbiami Lietuvos Respublikos finansų ministerijos interneto svetainėje.

Projektai be pastabų suderinti su Ekonomikos ir inovacijų ministerija bei Vidaus reikalų ministerija. Teisingumo ministerijos, VĮ Registrų centro ir Lietuvos buhalterijų ir auditorijų asociacijos pastabos ir pasiūlymai, į kuriuos neatsižvelgta, įvertinti derinimo pažymoje.

Projektus parengė Lietuvos Respublikos finansų ministerijos Mokesčių politikos departamento (direktorė Jūratė Laurikėnaitė) Mokesčių ir muitų administravimo skyriaus (vedėjas Paulius Majauskas) patarėjas Egidijus Vizgirda (tel. 239 0228).

**PRIDEDAMA:**

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Lietuvos Respublikos mokesčių administravimo įstatymo 40 straipsnio pakeitimo ir Įstatymo papildymo 42<sup>4</sup> straipsniu įstatymo projektas, 2 lapai.
3. Lietuvos Respublikos mokesčių administravimo įstatymo 40 straipsnio pakeitimo ir Įstatymo papildymo 42<sup>4</sup> straipsniu įstatymo projekto lyginamasis variantas, 2 lapai.
4. Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso 589 straipsnio pakeitimo ir Kodekso papildymo 149<sup>1</sup> straipsniu įstatymo projektas, 1 lapas.

5. Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso 589 straipsnio pakeitimo ir Kodekso papildymo 149<sup>1</sup> straipsniu įstatymo projekto lyginamasis variantas, 1 lapas.
6. Aiškinamasis raštas, 5 lapai.
7. Administracinės naštos ūkio subjektams apskaičiavimo ataskaita, 3 lapai.
8. Administracinės naštos piliečiams ir kitiems asmenims apskaičiavimo ataskaita, 2 lapai.
9. Derinimo pažyma, 2 lapai.
10. Teisingumo ministerijos 2020-06-25 rašto Nr. 20-8350 kopija, 3 lapai.
11. Vidaus reikalų ministerijos 2020-06-22 rašto Nr. 1D-3160 kopija, 1 lapas.
12. Ekonomikos ir inovacijų ministerijos 2020-06-29 rašto Nr. (4.6-82E)-20-8350 kopija, 1 lapas.
13. VĮ Registrų centro 2020-06-23 rašto Nr. S-54731(1.10E) kopija, 2 lapai.
14. Lietuvos buhalterių ir auditorių asociacijos 2020-03-31 rašto Nr. 20200331-1 kopija, 2 lapai.