

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-06 14:47:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/313556**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1996-05-10**
Adresas: **Vilnius, Petro Baublio g. 3B**
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos
Adresas: **Vilnius, Petro Baublio g. 3B**
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
Aprašymas / pastabos: **Patalpos plane pažymėtos nuo 1-1 iki 1-28. Paprastas remontas pradžia/pabaiga - 2013 m./2016 m.**
Unikalus daikto numeris: **1097-9008-5017:0003**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1097-9008-5017, 1G1p**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštas: **1**
Rūšys: **Nėra**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Viryklė: **Nėra**
Bendras plotas: **443.11 kv. m**
Pagrindinis plotas: **357.77 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **144000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**
Atkuriamoji vertė: **83300 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **162000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-03-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-03-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **patalpa Nr. 1097-9008-5017:0003, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-06-12 Pažyma Nr. 03-10-2781**
Įrašas galioja: **Nuo 1996-07-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinis vėžio institutas, a.k. 111959420**
Daiktas: **patalpa Nr. 1097-9008-5017:0003, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-06-12 Pažyma Nr. 03-10-2781**
Įrašas galioja: **Nuo 1996-07-01**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: **patalpa Nr. 1097-9008-5017:0003, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2016-04-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-29**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "STATKADMA", a.k. 302154548
Daiktas: **patalpa Nr. 1097-9008-5017:0003, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-487
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-29**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Rytų Lietuvos klientų aptarnavimo centro Vilniaus 1 klientų
aptarnavimo grupės vyriausioji specialistė

AIDA BIRONAITĖ