

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-06 15:03:50

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1126449**  
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
Sudarymo data: **2008-07-21**  
Adresas: **Vilnius, Santariškių g. 1**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**Unikalus daikto numeris: **4400-1618-2197**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **0101/0005:462 Vilniaus m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 0101-0005-0319**Žemės sklypo plotas: **6.6325 ha**Užstatyta teritorija: **6.6325 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **558742 Eur**Žemės sklypo vertė: **349214 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **2039000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-03-09**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-11-11**

2.2.

**Pastatas - Gydytojų paskirties pastatas**Adresas: **Vilnius, Santariškių g. 1C**Unikalus daikto numeris: **1097-9008-2058**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydytojų**Žymėjimas plane: **3D1p**Statybos pradžios metai: **1979**Statybos pabaigos metai: **1979**Rekonstravimo pradžios metai: **2004**Rekonstravimo pabaigos metai: **2004**Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai: **2009**Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai: **2009**Papr. remonto pradžios metai: **2018**Papr. remonto pabaigos metai: **2018**Statinio kategorija: **Ypatingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **769.91 kv. m**Pagrindinis plotas: **544.50 kv. m**Tūris: **3111 kub. m**Užstatytas plotas: **564.00 kv. m**Koordinatė X: **6069238**Koordinatė Y: **582568**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **585000 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **11 %**Atkuriamoji vertė: **521000 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **302000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-07-02**Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-07-02**Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos

pastatui (jo daliai) šildyti: **30.74 kWh/m2/m.**

2.3.

**Pastatas - Deguonies saugykla**

Unikalus daikto numeris: **1097-9008-2069**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji**  
Žymėjimas plane: **5H1p**  
Statybos pabaigos metai: **1980**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Plytų mūras**  
Stogo danga: **Ruberoidas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **42.87 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **38.01 kv. m**  
Tūris: **201 kub. m**  
Užstatytas plotas: **61.21 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-10**

2.4.

**Pastatas - Ligoninė**

Unikalus daikto numeris: **1097-9008-2036**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
Žymėjimas plane: **8D2p**  
Statybos pradžios metai: **1979**  
Statybos pabaigos metai: **1979**  
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai: **2009**  
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai: **2009**  
Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Ruberoidas**  
Aukštų skaičius: **2**  
Bendras plotas: **3109.61 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **1790.96 kv. m**  
Tūris: **14084 kub. m**  
Užstatytas plotas: **1723.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6069160**  
Koordinatė Y: **582484**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2084000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**  
Atkuriamoji vertė: **1459000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **928000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-05-22**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-05-22**  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**  
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos  
pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.5.

**Pastatas - Ligoninė**

Unikalus daikto numeris: **1097-9008-2014**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
Žymėjimas plane: **1D9/p**  
Statybos pradžios metai: **1979**  
Statybos pabaigos metai: **1979**  
Kap. remonto pradžios metai: **2016**  
Kap. remonto pabaigos metai: **2016**  
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai: **2008**  
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai: **2011**  
Papr. remonto pradžios metai: **2019**  
Papr. remonto pabaigos metai: **2020**  
Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Ruberoidas**  
Aukštų skaičius: **9**  
Bendras plotas: **14718.19 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **10169.69 kv. m**  
Tūris: **64697 kub. m**

Užstatytas plotas: **2277.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6069139**  
 Koordinatė Y: **582533**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11257000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **33 %**  
 Atkuriamoji vertė: **7542000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **4438000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-04-02**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-02**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos  
 pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.6.

**Pastatas - Ligoninė**  
 Unikalus daikto numeris: **1097-9008-2047**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
 Žymėjimas plane: **2D2pb**  
 Statybos pradžios metai: **1979**  
 Statybos pabaigos metai: **1979**  
 Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai: **2009**  
 Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai: **2009**  
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Ruberoidas**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **4262.11 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **2260.13 kv. m**  
 Tūris: **18117 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1533.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6069093**  
 Koordinatė Y: **582490**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2681000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**  
 Atkuriamoji vertė: **1877000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **1204000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-05-22**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-05-22**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos  
 pastatui (jo daliai) šildyti: **24.30 kWh/m2/m.**

2.7.

**Pastatas - Ligoninė**  
 Aprašymas / pastabos: **Su pandusu 13 kv. m, plane pažymėtu - p.**  
 Unikalus daikto numeris: **1097-9008-2025**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
 Žymėjimas plane: **7D2/p**  
 Statybos pradžios metai: **1979**  
 Statybos pabaigos metai: **2009**  
 Rekonstravimo pradžios metai: **2017**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2020**  
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Ruberoidas**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **3674.99 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **2869.83 kv. m**  
 Tūris: **15448 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1496.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6069178**  
 Koordinatė Y: **582566**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2564000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **31 %**

Atkuriamoji vertė: **1769000 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1793000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-02-09**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-02-09**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos

pastatui (jo daliai) šildyti: **83.49 kWh/m2/m.**

2.8.

**Pastatas - Atvira daugiaaukštė automobilių saugykla 23**

Aprašymas / pastabos: **Pastato stogas eksploatuojamas.**

Unikalus daikto numeris: **4400-5201-5817**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**

Žymėjimas plane: **9G3/t**

Statybos pradžios metai: **2019**

Statybos pabaigos metai: **2019**

Statinio kategorija: **Ypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Monolitinis gelžbetonis**

Stogo danga: **Betonas**

Aukštų skaičius: **3**

Bendras plotas: **0.00 kv. m**

Tūris: **40128 kub. m**

Užstatytas plotas: **4864.00 kv. m**

Koordinatė X: **6069067**

Koordinatė Y: **582609**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2849000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **1 %**

Atkuriamoji vertė: **2821000 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **2398000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-20**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-27**

2.9.

**Pastatas - Transformatorinė**

Unikalus daikto numeris: **1097-9008-2078**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **4H1p**

Statybos pabaigos metai: **1980**

Sienos: **Plytų mūras**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **511 kub. m**

Užstatytas plotas: **88.17 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **75012 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **37 %**

Atkuriamoji vertė: **47208 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **12280 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-06-09**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1980-05-05**

2.10.

**Pastatas - Boilerinė**

Unikalus daikto numeris: **1097-9008-2080**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **6H1p**

Statybos pabaigos metai: **1980**

Baigtumo procentas: **100 %**

Sienos: **Plytų mūras**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **584 kub. m**

Užstatytas plotas: **83.40 kv. m**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1980-05-05**

2.11.

**Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė**

Unikalus daikto numeris: **4400-1232-0750**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **b1-b2**

Statybos pradžios metai: **2003**

Statybos pabaigos metai: **2007**

Papr. remonto pradžios metai: **2018**  
 Papr. remonto pabaigos metai: **2018**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Plotas: **2907.53 kv. m**  
 Medžiaga: **Asfaltas**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **208000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **55 %**  
 Atkuriamoji vertė: **96200 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **96200 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-05-31**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-05-31**

2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė**

Unikalus daikto numeris: **4400-2593-0694**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **b3-b5**  
 Statybos pradžios metai: **2012**  
 Statybos pabaigos metai: **2013**  
 Papr. remonto pradžios metai: **2018**  
 Papr. remonto pabaigos metai: **2018**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Plotas: **3379.47 kv. m**  
 Medžiaga: **Asfaltas**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **228000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**  
 Atkuriamoji vertė: **171000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **171000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-05-31**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-05-31**

2.13. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklų vamzdynas**

Unikalus daikto numeris: **4400-5201-5828**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**  
 Žymėjimas plane: **V**  
 Statybos pradžios metai: **2019**  
 Statybos pabaigos metai: **2019**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **176.49 m**  
 Medžiaga: **Polietilenas**  
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Magistralinė**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18200 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **4 %**  
 Atkuriamoji vertė: **17500 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **17500 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-20**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-15**

2.14. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Vilnius, Santariškių g.**

Aprašymas / pastabos: **Statinio kategorija - neypatingas.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-2859-6236**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
 Žymėjimas plane: **KL**  
 Statybos pradžios metai: **2013**  
 Statybos pabaigos metai: **2013**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **129.40 m**  
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**  
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**  
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15437 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
 Atkuriamoji vertė: **15437 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **15437 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-12-27**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-12-27**

2.15.

**Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-5328-7380**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Žymėjimas plane: **L1**  
Statybos pradžios metai: **2019**  
Statybos pabaigos metai: **2019**  
Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **17.15 m**  
Medžiaga: **Polivinilchloridas**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**  
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1570 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**  
Atkuriamoji vertė: **1520 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **1520 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-15**

2.16.

**Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-5328-7378**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Žymėjimas plane: **L2**  
Statybos pradžios metai: **2019**  
Statybos pabaigos metai: **2019**  
Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **26.00 m**  
Medžiaga: **Polivinilchloridas**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**  
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1800 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**  
Atkuriamoji vertė: **1740 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **1740 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-15**

2.17.

**Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Aprašymas / pastabos: **Naftos gaudyklė plane pažymėta tašku 6, našumas 15l/s**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5465-0606**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Žymėjimas plane: **L**  
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5201-5839**  
Statybos pradžios metai: **2019**  
Statybos pabaigos metai: **2019**  
Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **10.18 m**  
Tūris: **2 kub. m**  
Medžiaga: **Polivinilchloridas**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**  
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
Nuotekų įrenginio reikšmė: **Mažieji**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10500 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**  
Atkuriamoji vertė: **9890 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **9890 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-05**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-06-05**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2014, aprašytas p. 2.5.**

[registravimo pagrindas: **1996-06-12 Pažyma Nr. 03-10-2781**  
**2011-04-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-723**  
**2021-05-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-05-31**

4.2.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2036, aprašytas p. 2.4.**  
**pastatas Nr. 1097-9008-2047, aprašytas p. 2.6.**  
[registravimo pagrindas: **1996-06-12 Pažyma Nr. 03-10-2781**  
**2011-04-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-723**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-05-31**

4.3.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2025, aprašytas p. 2.7.**  
[registravimo pagrindas: **1996-06-12 Pažyma Nr. 03-10-2781**  
**2020-09-29 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-200929-00307**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-10-09**

4.4.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **UAB "Santaros parkavimo paslaugos", a.k. 302833741**  
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5465-0606, aprašyti p. 2.17.**  
[registravimo pagrindas: **2019-11-18 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-191118-00131**  
**2020-05-20 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. STL-20-0854**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-07-02**

4.5.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **UAB "Santaros parkavimo paslaugos", a.k. 302833741**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5201-5817, aprašytas p. 2.8.**  
[registravimo pagrindas: **2019-11-18 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-191118-00131**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-05-06**

4.6.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **UAB "Santaros parkavimo paslaugos", a.k. 302833741**  
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5201-5828, aprašyti p. 2.13.**  
[registravimo pagrindas: **2020-02-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. SPP-S20-22**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-02-14**

4.7.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **UAB "Santaros parkavimo paslaugos", a.k. 302833741**  
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5328-7378, aprašyti p. 2.16.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5328-7380, aprašyti p. 2.15.**  
[registravimo pagrindas: **2019-11-18 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-191118-00131**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-02-14**

4.8.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **AB "Energijos skirstymo operatorius", a.k. 304151376**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2078, aprašytas p. 2.9.**  
[registravimo pagrindas: **2015-12-03 Akcininkų susirinkimo protokolai Nr. 5**  
**2015-12-31 Perdavimo - priėmimo aktas**  
[rašas galioja: **Nuo 2016-08-05**

4.9.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2593-0694, aprašyti p. 2.12.**  
[registravimo pagrindas: **2013-02-15 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**  
**2014-03-31 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-140331-00096**  
**2014-04-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1**  
[rašas galioja: **Nuo 2014-04-30**

4.10.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2859-6236, aprašyti p. 2.14.**  
[registravimo pagrindas: **2014-03-31 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-140331-00096**  
[rašas galioja: **Nuo 2014-04-08**

4.11.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **1998-07-23 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 1568V**  
**2000-02-22 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 500-01**  
**2008-07-10 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-8848-(01)**  
 [rašas galioja: **Nuo 2008-07-25**

4.12.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1232-0750, aprašyti p. 2.11.**  
 [registravimo pagrindas: **2007-08-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-2102**  
 [rašas galioja: **Nuo 2007-10-12**

4.13.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2058, aprašytas p. 2.2.**  
**pastatas Nr. 1097-9008-2069, aprašytas p. 2.3.**  
**pastatas Nr. 1097-9008-2080, aprašytas p. 2.10.**  
 [registravimo pagrindas: **1996-06-12 Pažyma Nr. 03-10-2781**  
 [rašas galioja: **Nuo 2003-04-15**

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**  
 [rašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

## 6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinis vėžio institutas, a.k. 111959420**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2014, aprašytas p. 2.5.**  
 [registravimo pagrindas: **1996-06-12 Pažyma Nr. 03-10-2781**  
**2011-04-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-723**  
**2021-05-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**  
 [rašas galioja: **Nuo 2021-05-31**

6.2.

**Turto patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinis vėžio institutas, a.k. 111959420**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2036, aprašytas p. 2.4.**  
**pastatas Nr. 1097-9008-2047, aprašytas p. 2.6.**  
 [registravimo pagrindas: **1996-06-12 Pažyma Nr. 03-10-2781**  
**2011-04-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-723**  
 [rašas galioja: **Nuo 2021-05-31**

6.3.

**Turto patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinis vėžio institutas, a.k. 111959420**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2025, aprašytas p. 2.7.**  
 [registravimo pagrindas: **1996-06-12 Pažyma Nr. 03-10-2781**  
**2020-09-29 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-200929-00307**  
 [rašas galioja: **Nuo 2020-10-09**

6.4.

**Turto patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinis vėžio institutas, a.k. 111959420**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2058, aprašytas p. 2.2.**  
 [registravimo pagrindas: **1996-06-12 Pažyma Nr. 03-10-2781**  
**2011-04-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-722**  
 [rašas galioja: **Nuo 2018-01-26**

6.5.

**Turto patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinis vėžio institutas, a.k. 111959420**  
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2593-0694, aprašyti p. 2.12.**  
 [registravimo pagrindas: **2013-02-15 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**  
**2014-03-31 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-140331-00096**  
**2014-04-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1**  
 [rašas galioja: **Nuo 2014-04-30**

6.6.

**Turto patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinis vėžio institutas, a.k. 111959420**  
 Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2859-6236, aprašyti p. 2.14.**  
 [registravimo pagrindas: **2014-03-31 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-140331-00096**



[rašas galioja: **Nuo 2014-04-08**

6.7.

**Kiti servitutai (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2008-07-10 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-8848-(01)**

Plotas: **0.0601 ha**

Aprašymas: **Teisė neatlygintinai tiesti ir prižiūrėti inžinerines komunikacijas, eiti ir važiuoti transporto priemonėmis prie transformatorinės pastotės, eiti ir prižiūrėti darbuotojams sklypo dalyje, žemės sklypo plane pažymėtoje linijomis ir skaičiais 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36.**

[rašas galioja: **Nuo 2008-07-25**

6.8.

**Kiti servitutai (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2008-07-10 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-8848-(01)**

Plotas: **0.0104 ha**

Aprašymas: **Teisė neatlygintinai tiesti ir prižiūrėti inžinerines komunikacijas, eiti ir važiuoti transporto priemonėmis prie transformatorinės pastotės, eiti ir prižiūrėti darbuotojams sklypo dalyje, žemės sklypo plane pažymėtoje linijomis ir skaičiais 37, 38, 39, 40.**

[rašas galioja: **Nuo 2008-07-25**

6.9.

**Kiti servitutai (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2008-07-10 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-8848-(01)**

Plotas: **0.3608 ha**

Aprašymas: **Teisė neatlygintinai tiesti ir prižiūrėti inžinerines komunikacijas žemės sklypo plane pažymėtoje linijomis ir skaičiais 28, 41, 42, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27.**

[rašas galioja: **Nuo 2008-07-25**

6.10.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinis vėžio institutas, a.k. 111959420**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1232-0750, aprašyti p. 2.11.**

[registravimo pagrindas: **2007-08-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-2102**

[rašas galioja: **Nuo 2007-10-12**

6.11.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinis vėžio institutas, a.k. 111959420**

Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2069, aprašytas p. 2.3.**

**pastatas Nr. 1097-9008-2080, aprašytas p. 2.10.**

[registravimo pagrindas: **1996-06-12 Pažyma Nr. 03-10-2781**

[rašas galioja: **Nuo 2003-04-15**

## **7. Juridiniai faktai:**

7.1.

**Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: **UAB "Skonio era", a.k. 305222424**

Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2014, aprašytas p. 2.5.**

[registravimo pagrindas: **2021-01-18 Nuomos sutartis Nr. NUO2021-02**

Plotas: **74.70 kv. m**

Aprašymas: **Turto nuomos terminas nustatomas nuo 2021-01-18 iki kol galios Paslaugų pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PS2021-2, sudaryta 2021-01-11.**

[rašas galioja: **Nuo 2021-03-10**

7.2.

**Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: **Nacionalinis vėžio institutas, a.k. 111959420**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2000-02-22 Panaudos sutartis Nr. 62 N01/2000-22337**

**2008-08-20 Susitarimas Nr. K01/2008-20**

**2020-07-15 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 49SUN-28-(14.49.58.)**

Plotas: **6.0414 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2020-10-02**

Terminas: **Nuo 2000-03-22 iki 2099-03-21**

7.3.

**Hipoteka**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5201-5817, aprašytas p. 2.8.**

**vandentiekio tinklai Nr. 4400-5201-5828, aprašyti p. 2.13.**

**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5328-7378, aprašyti p. 2.16.**

**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5328-7380, aprašyti p. 2.15.**

[registravimo pagrindas: **2020-09-23 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120200056125**

[rašas galioja: **Nuo 2020-09-24**

7.4.

**Sudaryta nuomos sutartis**Nuomininkas: **UAB "CORPUS A", a.k. 125167563**Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2014, aprašytas p. 2.5.**Įregistravimo pagrindas: **2019-09-23 Nuomos sutartis Nr. NUO2019-2**Plotas: **40.85 kv. m**Įrašas galioja: **Nuo 2020-05-29**Terminas: **Nuo 2019-09-23 iki 2021-09-23**

7.5.

**Sudaryta nuomos sutartis**Nuomininkas: **UAB "Bitė Lietuva", a.k. 110688998**Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2014, aprašytas p. 2.5.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-03 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. NUO 2019-1****2019-06-03 Nuomos sutartis Nr. NUO 2019-1**Plotas: **7.50 kv. m**Aprašymas: **Terminas 5 metai.**Įrašas galioja: **Nuo 2019-11-25**Terminas: **Nuo 2019-06-03**

7.6.

**Sudaryta nuomos sutartis**Nuomininkas: **UAB "Affidea Lietuva", a.k. 300542299**Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2058, aprašytas p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2019-10-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. NUO2019-3****2019-10-24 Nuomos sutartis Nr. NUO2019-3**Plotas: **80.52 kv. m**Aprašymas: **Nuomos terminas - 5 (penki) metai nuo turto perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.**Įrašas galioja: **Nuo 2019-11-12**

7.7.

**Sudaryta nuomos sutartis**Nuomininkas: **Vaistinė "Esra", UAB, a.k. 152555844**Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2025, aprašytas p. 2.7.**Įregistravimo pagrindas: **2017-10-06 Nuomos sutartis Nr. NUO 2017-4****2018-11-13 Susitarimas Nr. NUO2017-4**Plotas: **53.52 kv. m**Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-26**Terminas: **Nuo 2017-10-06 iki 2022-10-06**

7.8.

**Sudaryta nuomos sutartis**Nuomininkas: **UAB "Santaros parkavimo paslaugos", a.k. 302833741**Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1232-0750, aprašyti p. 2.11.****kiti statiniai Nr. 4400-2593-0694, aprašyti p. 2.12.**Įregistravimo pagrindas: **2017-07-28 Nuomos sutartis Nr. NUO 2017-3**Aprašymas: **Terminas - iki Koncesijos sutarties pabaigos.**Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-09**

7.9.

**Sudaryta nuomos sutartis**Nuomininkas: **UAB "Affidea Lietuva", a.k. 300542299**Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2058, aprašytas p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2018-01-09 Nuomos sutartis Nr. NUO2018-1**Plotas: **290.89 kv. m**Aprašymas: **Terminas - 10 metų.**Įrašas galioja: **Nuo 2018-02-15**Terminas: **Nuo 2018-01-09**

7.10.

**Sudaryta nuomos sutartis**Nuomininkas: **UAB "Santaros parkavimo paslaugos", a.k. 302833741**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-11-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 49SŽN-408-(14.49.57.)**Plotas: **0.5911 ha**Aprašymas: **Terminas - 25 metai.**Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-22**Terminas: **Nuo 2017-04-20**

7.11.

**Sudaryta nuomos sutartis**Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "IGMETA", a.k. 222285080**Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2014, aprašytas p. 2.5.**Įregistravimo pagrindas: **2017-05-09 Nuomos sutartis Nr. NUO20171****2017-05-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1**Plotas: **156.73 kv. m**Aprašymas: **Turto nuomos terminas nustatomas 5 (penkeriems) metams nuo turto perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos.**Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-12**

7.12.

**Sudaryta nuomos sutartis**Nuomininkas: **Coffee Address UAB, a.k. 111435033**

Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2014, aprašytas p. 2.5.**  
[registravimo pagrindas: **2016-01-15 Nuomos sutartis Nr. NUO 2016-1**  
Plotas: **6.00 kv. m**  
Aprašymas: **Terminas nustatomas 5 metams nuo turto perdavimo priėmimo akto pasirašymo dienos.**  
[rašas galioja: **Nuo 2016-01-21**

7.13.

**Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: **Coffee Address UAB, a.k. 111435033**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2025, aprašytas p. 2.7.**  
[registravimo pagrindas: **2016-01-15 Nuomos sutartis Nr. NUO 2016-1**  
Plotas: **5.00 kv. m**  
Aprašymas: **Terminas nustatomas 5 metams nuo turto perdavimo priėmimo akto pasirašymo dienos.**  
[rašas galioja: **Nuo 2016-01-21**

7.14.

**Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: **Coffee Address UAB, a.k. 111435033**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2036, aprašytas p. 2.4.**  
[registravimo pagrindas: **2016-01-15 Nuomos sutartis Nr. NUO 2016-1**  
Plotas: **2.00 kv. m**  
Aprašymas: **Terminas nustatomas 5 metams nuo turto perdavimo priėmimo akto pasirašymo dienos.**  
[rašas galioja: **Nuo 2016-01-21**

**8. Žymos:**

8.1.

**Sudaryta jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1232-0750, aprašyti p. 2.11.**  
[registravimo pagrindas: **2003-07-08 Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis**  
**2005-08-15 Susitarimas**  
[rašas galioja: **Nuo 2011-11-23**

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

**Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
**2020-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-194-(14.49.109.)**  
Plotas: **66325.00 kv. m**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-03-09**

9.2.

**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
**2020-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-194-(14.49.109.)**  
Plotas: **5580.00 kv. m**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-03-09**

9.3.

**Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
**2020-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-194-(14.49.109.)**  
Plotas: **964.00 kv. m**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-03-09**

9.4.

**Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
**2020-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-194-(14.49.109.)**  
 Plotas: **66325.00 kv. m**  
 [rašas galioja: **Nuo 2020-03-09**

9.5. **Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
**2020-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-194-(14.49.109.)**  
 Plotas: **4208.00 kv. m**  
 [rašas galioja: **Nuo 2020-03-09**

9.6. **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
**2020-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-194-(14.49.109.)**  
 Plotas: **2265.00 kv. m**  
 [rašas galioja: **Nuo 2020-03-09**

9.7. **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
**2020-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-194-(14.49.109.)**  
 Plotas: **20410.00 kv. m**  
 [rašas galioja: **Nuo 2020-03-09**

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2047, aprašytas p. 2.6.**  
 [registravimo pagrindas: **2021-08-17 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GD-0092-02121/0**  
 [rašas galioja: **Nuo 2021-08-17**  
 Terminas: **Nuo 2021-08-12 iki 2031-08-12**

10.2. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2058, aprašytas p. 2.2.**  
 [registravimo pagrindas: **2021-06-28 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. PR-0092-02076/0**  
 [rašas galioja: **Nuo 2021-06-28**  
 Terminas: **Nuo 2021-06-17 iki 2031-06-17**

10.3. **Atnaujinimas (modernizavimas) (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2036, aprašytas p. 2.4.**  
**pastatas Nr. 1097-9008-2047, aprašytas p. 2.6.**  
 [registravimo pagrindas: **2011-04-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-723**  
**2017-05-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
 [rašas galioja: **Nuo 2021-05-28**

10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**ALEKSANDR KOSTIUŠKIN**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2036, aprašytas p. 2.4.**  
**pastatas Nr. 1097-9008-2047, aprašytas p. 2.6.**

- [registravimo pagrindas: **2009-09-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1064**  
**2017-05-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-05-28**
- 10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**GRAŽINA ČEPIENĖ**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2014, aprašytas p. 2.5.**  
[registravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1458**  
**2020-04-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-05-28**
- 10.6. **Atnaujinimas (modernizavimas) (daikto registravimas)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2014, aprašytas p. 2.5.**  
[registravimo pagrindas: **2011-04-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-723**  
**2020-04-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-05-28**
- 10.7. **Kapitalinis remontas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2014, aprašytas p. 2.5.**  
[registravimo pagrindas: **2020-04-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2020-05-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties**  
**pakeitimą Nr. ACCR-20-200529-02796**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-05-28**
- 10.8. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2014, aprašytas p. 2.5.**  
[registravimo pagrindas: **2020-04-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2021-05-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties**  
**pakeitimą Nr. 1**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-05-28**
- 10.9. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2025, aprašytas p. 2.7.**  
[registravimo pagrindas: **2020-02-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2020-09-29 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-200929-00307**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-10-08**
- 10.10. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**GRAŽINA ČEPIENĖ**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2025, aprašytas p. 2.7.**  
[registravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1458**  
**2020-02-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-10-08**
- 10.11. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas**  
**(kadastro žyma)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2025, aprašytas p. 2.7.**  
[registravimo pagrindas: **2020-08-12 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas**  
**Nr. GD-0206-00421/0**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-08-12**  
Terminas: **Nuo 2020-08-11 iki 2030-08-11**
- 10.12. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**  
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5465-0606, aprašyti p. 2.17.**  
[registravimo pagrindas: **2020-05-20 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto**  
**kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. STL-**  
**20-0854**  
**2020-06-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-07-01**
- 10.13. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**GEDIMINAS ŠPIKLYS**  
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5465-0606, aprašyti p. 2.17.**  
[registravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**  
**2020-06-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-07-01**
- 10.14. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5201-5817, aprašytas p. 2.8.**  
[registravimo pagrindas: **2019-09-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2019-11-18 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-191118-00131**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-04-30**
- 10.15. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**GEDIMINAS ŠPIKLYS**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5201-5817, aprašytas p. 2.8.**

- [registravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**  
**2019-09-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-04-30**
- 10.16. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**GEDIMINAS ŠPIKLYS**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**  
**2019-11-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-03-09**
- 10.17. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2019-11-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2020-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo**  
**sprendimas Nr. 49SK-194-(14.49.109.)**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-03-09**
- 10.18. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5201-5828, aprašyti p. 2.13.**  
[registravimo pagrindas: **2019-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2020-02-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties**  
**pakeitimą Nr. SPP-S20-22**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-02-13**
- 10.19. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5328-7378, aprašyti p. 2.16.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5328-7380, aprašyti p. 2.15.**  
[registravimo pagrindas: **2019-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2019-11-18 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-191118-00131**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-02-13**
- 10.20. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**GEDIMINAS ŠPIKLYS**  
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5201-5828, aprašyti p. 2.13.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5328-7378, aprašyti p. 2.16.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5328-7380, aprašyti p. 2.15.**  
[registravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**  
**2019-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-02-13**
- 10.21. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2593-0694, aprašyti p. 2.12.**  
[registravimo pagrindas: **2018-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2018-06-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties**  
**pakeitimą Nr. 2**  
[rašas galioja: **Nuo 2018-08-30**
- 10.22. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**GEDIMINAS ŠPIKLYS**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1232-0750, aprašyti p. 2.11.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2593-0694, aprašyti p. 2.12.**  
[registravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**  
**2018-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
[rašas galioja: **Nuo 2018-08-30**
- 10.23. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1232-0750, aprašyti p. 2.11.**  
[registravimo pagrindas: **2018-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2018-06-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties**  
**pakeitimą Nr. 1**  
[rašas galioja: **Nuo 2018-08-30**
- 10.24. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2058, aprašytas p. 2.2.**  
[registravimo pagrindas: **2018-07-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2018-07-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties**  
**pakeitimą Nr. 1**  
[rašas galioja: **Nuo 2018-07-09**
- 10.25. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**LINA GUDIŠKIENĖ**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2058, aprašytas p. 2.2.**  
[registravimo pagrindas: **2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-541**  
**2018-07-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
[rašas galioja: **Nuo 2018-07-09**

- 10.26. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2036, aprašytas p. 2.4.**  
[registravimo pagrindas: **2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GD-0017-0260/0**  
[rašas galioja: **Nuo 2014-07-08**  
Terminas: **Nuo 2011-02-11 iki 2021-02-11**
- 10.27. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2014, aprašytas p. 2.5.**  
[registravimo pagrindas: **2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GD-0017-0257/0**  
[rašas galioja: **Nuo 2014-07-08**  
Terminas: **Nuo 2011-02-11 iki 2021-02-11**
- 10.28. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2593-0694, aprašyti p. 2.12.**  
[registravimo pagrindas: **2014-03-31 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-140331-00096**  
**2014-04-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1**  
[rašas galioja: **Nuo 2014-04-28**
- 10.29. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2859-6236, aprašyti p. 2.14.**  
[registravimo pagrindas: **2013-12-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2014-03-31 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-140331-00096**  
[rašas galioja: **Nuo 2014-04-07**
- 10.30. **Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)**  
Leidimą išdavė: **Vilniaus miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710061**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-9008-2058, aprašytas p. 2.2.**  
[registravimo pagrindas: **2009-11-17 Statybos leidimas Nr. NR/1135/09-1192**  
[rašas galioja: **Nuo 2009-12-28**
- 10.31. **Suformuotas statant (daikto registravimas)**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1232-0750, aprašyti p. 2.11.**  
[registravimo pagrindas: **2007-08-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-2102**  
[rašas galioja: **Nuo 2007-10-02**

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra