

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai

2019-03- Nr.

DĖL VIEŠOSIOS GELEŽINKELIŲ INFRASTRUKTŪROS OBJEKTO NURAŠYMO

AB „Lietuvos geležinkeliai“ (toliau – bendrovė) patikėjimo teise valdo 215,05 kv. m pastatą –tunelį (unik. Nr. 1394-0000-1104), esantį Geležinkelio g. 16, Vilniuje. Dėl prastos tunelio konstrukcijų būklės keleivių judėjimas tuneliu nevyksta, išėjimai iš tunelio į peronus uždaryti, todėl minėtas tunelis pagal paskirtį yra nenaudojamas LG veikloje.

Atsižvelgiant į tai, bei vadovaujantis Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso 23 straipsnio 1 ir 5 dalimis, teikiame Jums viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo sprendimą dėl viešosios geležinkelių infrastruktūros objekto pripažinimo netinkamu (negalimu) naudoti dėl jo fizinio, funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo ir prašome, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1, 2 punktais ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 patvirtintu Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašu, inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimą dėl pastato – tunelio (unik. Nr. 1394-0000-1104) nurašymo bei demontavimo.

PRIDEDAMA:

1. AB „Lietuvos geležinkeliai“ generalinio direktoriaus pavaduotojo - Geležinkelių infrastruktūros direkcijos direktoriaus 2019 m. kovo 6 d. įsakymo Nr. JS(DI)-47 „Dėl valstybės turto pripažinimo netinkamu (negalimu) naudoti“ elektroninio dokumento nuorašas, 3 lapai.
2. AB „Lietuvos geležinkeliai“ 2019 m. sausio 22 d. Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymos Nr. LS(DI)-562 kopija, 2 lapai.
3. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo (registro Nr. 10/309794) kopija, 1 vnt., 20 lapų.
4. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos ir Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos raštų kopijos, 2 lapai.

Generalinio direktoriaus pavaduotojas -
Geležinkelių infrastruktūros direkcijos direktorius

Karolis Sankovski

Jolita Dudulienė, 269 3024, el. paštas : j.duduliene@litrail.lt



VALSTYBINĖ SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Biudžetinė įstaiga, Antakalnio g. 25, LT-10312 Vilnius,
tel. (8 5) 272 3284, faks. (8 5) 272 2572, el. p. vstt@vstt.lt, <http://www.vstt.lt>.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188724381

AB „Lietuvos geležinkeliai“
Geležinkelių infrastruktūros direkcijai
infrastruktura@litrail.lt
j.duduliene@litrail.lt

2019-01-29 Nr. (7)-V3-114 (12.5)
į 2019-01-25 Nr. SD(D1)-216

DĖL INFORMACIJOS SUTEIKIMO

Atsakydami į Jūsų raštą, paaiškiname, kad Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos nėra įgaliota ir pagal savo kompetenciją neturi teisės teikti išvadų dėl statinių pripažinimo nereikalingais arba netinkamais naudoti.

Informuojame, kad Jūsų nurodytas pastatas-tunelis, esantis Vilniuje, Geležinkelio g. 16, nepatenka į valstybės saugomą rezervatą, draustinį, valstybinį parką, biosferos rezervatą, biosferos poligoną, mums žinomą savivaldybės draustinį, taip pat paukščių ar buveinių apsaugai svarbią teritoriją. Šioje vietoje taip pat nėra valstybės ar savivaldybių saugomų gamtos paveldo objektų.

Mūsų žiniomis, pastatas, esantis Vilniuje, Geležinkelio g. 16, patenka į Vilniaus miesto istorinę dalį, vadinamą Naujamiesčiu, kuri yra valstybės saugomas kultūros paveldo objektas. Kultūros paveldo vertybes prižiūri ir tvarko Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos – Lietuvos nekilnojamojo kultūros paveldo ir kilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos institucija.

Direktoriaus pavaduotoja

Rūta Baškytė



**KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS**

AB "Lietuvos geležinkeliai"
Mindaugo g. 12, LT-03603 Vilnius

2019-02-04 Nr. (10.22.)2-321
Į 2019-01-25 Nr. SD(DI)-217

DĖL INFORMACIJOS

Informuojame, kad Pastatas-tunelis (unikalus Nr. 1394-0000-1104), Geležinkelio g. 16, Vilniaus m. nėra įrašytas į Kultūros vertybių registrą, tačiau patenka į nekilnojamosios kultūros vertybės – Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas – 33653) teritoriją ir valstybės saugomos nekilnojamosios kultūros vertybės – Vilniaus senamiesčio, paskelbto kultūros paminklu (unikalus kodas – 16073) vizualinės apsaugos pozonio teritoriją.

Kultūros paveldo objektų naudojimas ir tvarkymas bei kitų statinių, esančių jo teritorijoje statybos (remonto, rekonstrukcijos) darbai reglamentuojami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu bei kitais teisės aktais.

Direktorius

Vidmantas Bezaras

Z. Ditauskienė, tel. (8 5) 272 4016, el. paštas z.ditauskiene@heritage.lt

Biudžetinė įstaiga. Juridinių asmenų registras. Kodas 188692688. Šnipiškių g. 3, LT-09309 Vilnius.
Tel. (8 5) 273 4256. Faks. (8 5) 272 4058. El. p. centras@heritage.lt



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-27 11:28:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/309794**

Registro tipas: **Statiniai**

Sudarymo data: **1999-09-20**

Adresas: **Vilnius, Geležinkelio g. 16**

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Geležinkelio stotis**

Unikalus daikto numeris: **1394-0000-1010**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Transporto**

Pažymėjimas plane: **1T2p**

Statybos pradžios metai: **1940**

Statybos pabaigos metai: **2002**

Rekonstravimo pradžios metai: **2010**

Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Metalas**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **6738.44 kv. m**

Pagrindinis plotas: **4354.40 kv. m**

Tūris: **52131 kub. m**

Užstatytas plotas: **5245.00 kv. m**

Koordinatė X: **6060069**

Koordinatė Y: **582849**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4832020 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **19 %**

Atkuriamoji vertė: **3772590 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **3999073 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-04-26**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-04-26**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: **D**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **164.82 kWh/m2/m.**

2.2. **Pastatas - Tunelis**

Unikalus daikto numeris: **1394-0000-1104**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Transporto**

Pažymėjimas plane: **6T1b**

Statybos pabaigos metai: **1940**

Baigtumo procentas: **100 %**

Sienos: **Monolitinis gelžbetonis**

Stogo danga: **Betonas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **215.05 kv. m**

Pagrindinis plotas: **215.05 kv. m**

Tūris: **1928 kub. m**

Užstatytas plotas: **482.00 kv. m**

Koordinatė X: **6060065.2**
Koordinatė Y: **582842.9**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **830051 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **55 %**
Atkuriamoji vertė: **373320 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **373320 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-03-21**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-02-19**

2.3. **Pastatas - Tunelis**

Unikalus daikto numeris: **1394-0000-1110**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Transporto**
Pažymėjimas plane: **7T1p**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **42.70 kv. m**
Pagrindinis plotas: **32.98 kv. m**
Tūris: **343 kub. m**
Užstatytas plotas: **85.65 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **131777 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **55 %**
Atkuriamoji vertė: **59372 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **59372 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-03-21**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-02-20**

2.4. **Pastatas - Sandėlis**

Adresas: **Vilnius, Geležinkelio g. 2A**
Unikalus daikto numeris: **1394-0000-1121**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Pažymėjimas plane: **8F1p**
Statybos pradžios metai: **1959**
Statybos pabaigos metai: **1959**
Rekonstravimo pradžios metai: **2009**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2009**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **280.39 kv. m**
Pagrindinis plotas: **258.62 kv. m**
Tūris: **1683 kub. m**
Užstatytas plotas: **562.00 kv. m**
Koordinatė X: **6060165**
Koordinatė Y: **582956**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **158422 Eur**
Atkuriamoji vertė: **158422 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **128591 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-04-26**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-04-26**

2.5. **Pastatas - Gamybinis pastatas**

Unikalus daikto numeris: **1394-0000-1132**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**

Pažymėjimas plane: **9P1p**
 Statybos pabaigos metai: **1959**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **291.77 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **244.71 kv. m**
 Tūris: **1705 kub. m**
 Užstatytas plotas: **388.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **157553 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**
 Atkuriamoji vertė: **53580 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **56766 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-08-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-01-13**

2.6. **Pastatas - Pagalbinis korpusas**
 Unikalus daikto numeris: **1394-0000-1143**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Transporto**
 Pažymėjimas plane: **10T2p**
 Statybos pradžios metai: **1959**
 Statybos pabaigos metai: **1959**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2007**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2008**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **260.86 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **206.81 kv. m**
 Tūris: **1084 kub. m**
 Užstatytas plotas: **178.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6059874**
 Koordinatė Y: **582787**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **185000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
 Atkuriamoji vertė: **130000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **158000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-01-02**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-01-28**

2.7. **Pastatas - Garažas**
 Unikalus daikto numeris: **1394-0000-1154**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
 Pažymėjimas plane: **11G1p**
 Statybos pradžios metai: **1959**
 Statybos pabaigos metai: **1959**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2004**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2004**
 Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **365.25 kv. m**
Pagrindinis plotas: **290.86 kv. m**
Tūris: **1646 kub. m**
Užstatytas plotas: **433.91 kv. m**
Koordinatė X: **6059756.1**
Koordinatė Y: **582688.76**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **90651 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **13 %**
Atkuriamoji vertė: **78777 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **55028 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-03-21**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-05-13**

2.8. **Pastatas - Vagonų svarstyklės**

Unikalus daikto numeris: **1394-0000-1176**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Pažymėjimas plane: **13H1p**
Statybos pabaigos metai: **1987**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **8.34 kv. m**
Pagrindinis plotas: **8.34 kv. m**
Tūris: **43 kub. m**
Užstatytas plotas: **14.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7780 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **37 %**
Atkuriamoji vertė: **4900 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-12-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-03-06**

2.9. **Pastatas - Administracinis**

Adresas: **Vilnius, Geležinkelio g. 2**
Unikalus daikto numeris: **1394-0000-1021**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Pažymėjimas plane: **2B2/p**
Statybos pradžios metai: **1940**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Rekonstravimo pradžios metai: **2004**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2010**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**

Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **2856.54 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1700.04 kv. m**
 Tūris: **17618 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1579.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6060118**
 Koordinatė Y: **582941**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2036029 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **16 %**
 Atkuriamoji vertė: **1710206 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2153325 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-06-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-06-19**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.10. **Pastatas - Stoginė keltuvams**
 Unikalus daikto numeris: **1394-0000-1210**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **2011g**
 Statybos pabaigos metai: **1993**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **0 kub. m**
 Užstatytas plotas: **467.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **36492 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **41 %**
 Atkuriamoji vertė: **21548 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **8196 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-08-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-10**

2.11. **Susisieikimo komunikacijos - Platforma**
 Aprašymas / pastabos: **Plotas - 3963 kv. m. Statinio kategorija - II grupės nesudėtingas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2094-3677**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Geležinkelio**
 Pažymėjimas plane: **b1**
 Statybos pradžios metai: **1959**
 Statybos pabaigos metai: **1959**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2006**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2006**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **207947 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
 Atkuriamoji vertė: **187095 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **186805 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-01-10**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-01-10**

2.12. **Susisieikimo komunikacijos - Platforma**
 Aprašymas / pastabos: **Plotas - 5704,90 kv.m**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2094-3666**

- Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Geležinkelių**
Pažymėjimas plane: **b2**
Statybos pradžios metai: **1959**
Statybos pabaigos metai: **1959**
Rekonstravimo pradžios metai: **2006**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **276008 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **248494 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **248204 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-09-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-10-07**
- 2.13. **Susisiekimo komunikacijos - Platforma**
Aprašymas / pastabos: **Plotas - 3276,20 kv.m**
Unikalus daikto numeris: **4400-2094-3633**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Geležinkelių**
Pažymėjimas plane: **b3**
Statybos pradžios metai: **1959**
Statybos pabaigos metai: **1959**
Rekonstravimo pradžios metai: **2006**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **158422 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **142493 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **142493 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-09-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-10-07**
- 2.14. **Susisiekimo komunikacijos - Platforma**
Aprašymas / pastabos: **Plotas - 4616 kv.m**
Unikalus daikto numeris: **4400-2094-3644**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Geležinkelių**
Pažymėjimas plane: **b4**
Statybos pradžios metai: **1959**
Statybos pabaigos metai: **1959**
Rekonstravimo pradžios metai: **2006**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **223297 Eur**
Atkuriamoji vertė: **223297 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **200996 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-09-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-10-07**
- 2.15. **Susisiekimo komunikacijos - Platforma**
Aprašymas / pastabos: **Plotas - 3363,10 kv.m**
Unikalus daikto numeris: **4400-2094-3655**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Geležinkelių**
Pažymėjimas plane: **b5**
Statybos pradžios metai: **1959**
Statybos pabaigos metai: **1959**
Rekonstravimo pradžios metai: **2006**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **162766 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**

Atkuriamoji vertė: **146548 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **146258 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-09-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-10-07**

2.16. **Susisiekimo komunikacijos - Technologinis aukštas peronas**
Aprašymas / pastabos: **Pažymėtas b6, plotas - 4132 kv.m.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2094-3611**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Geležinkelių**
Pažymėjimas plane: **b6**
Statybos pradžios metai: **1970**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **205920 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **51552 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **51552 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-10-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-10-07**

2.17. **Susisiekimo komunikacijos - Technologinis aukštas peronas**
Aprašymas / pastabos: **Pažymėtas b7, plotas - 1440 kv.m.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2094-3688**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Geležinkelių**
Pažymėjimas plane: **b7**
Statybos pradžios metai: **1970**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **71247 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **17841 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **17841 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-10-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-10-07**

2.18. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Aprašymas / pastabos: **(stoginė)**
Unikalus daikto numeris: **4400-0296-9599**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: **s**
Statybos pradžios metai: **2004**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6750 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**
Atkuriamoji vertė: **5130 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-02-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-05-13**

2.19. **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
Adresas: **Vilnius, Geležinkelio g. 2A**
Unikalus daikto numeris: **4400-2094-3744**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: **s**
Statybos pradžios metai: **1952**
Statybos pabaigos metai: **1952**
Baigtumo procentas: **100 %**

- Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **34754 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **8689 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2349 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-09-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-10-07**
- 2.20. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Aprašymas / pastabos: **Ilgis - 440,0 m**
Unikalus daikto numeris: **4400-2094-3700**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: **t2**
Statybos pradžios metai: **1970**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **23054 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **5763 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1558 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-09-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-10-07**
- 2.21. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, vartai**
Aprašymas / pastabos: **Ilgis - 354,62 m**
Unikalus daikto numeris: **4400-2094-3699**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: **t1, v1**
Statybos pradžios metai: **1952**
Statybos pabaigos metai: **1952**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **38230 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **9615 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2589 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-09-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-10-07**
- 2.22. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, vartai**
Aprašymas / pastabos: **Ilgis - 95,70 m**
Unikalus daikto numeris: **4400-1554-4917**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: **t5, v3**
Statybos pradžios metai: **2003**
Statybos pabaigos metai: **2010**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10339 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**
Atkuriamoji vertė: **10050 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2708 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-08-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-09-28**
- 2.23. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, vartai**
Aprašymas / pastabos: **Ilgis - 42,50 m**
Unikalus daikto numeris: **4400-1554-4940**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: **t8, v9**
Statybos pradžios metai: **2003**
Statybos pabaigos metai: **2010**

- Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4576 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**
Atkuriamoji vertė: **4460 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1202 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-08-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-09-28**
- 2.24. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, vartai**
Aprašymas / pastabos: **Ilgis - 268,50 m**
Unikalus daikto numeris: **4400-1554-4928**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: **t9, v10**
Statybos pradžios metai: **2003**
Statybos pabaigos metai: **2010**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28962 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**
Atkuriamoji vertė: **28151 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **7588 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-08-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-09-28**
- 2.25. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, vartai**
Aprašymas / pastabos: **Ilgis - 5,20 m**
Unikalus daikto numeris: **4400-1554-4939**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: **t10, v11**
Statybos pradžios metai: **2003**
Statybos pabaigos metai: **2010**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **562 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**
Atkuriamoji vertė: **544 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **147 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-08-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-09-28**
- 2.26. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Aprašymas / pastabos: **Ilgis - 109,50 m**
Unikalus daikto numeris: **4400-1554-4952**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: **t11, t12**
Statybos pradžios metai: **2003**
Statybos pabaigos metai: **2010**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11845 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**
Atkuriamoji vertė: **11498 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3099 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-08-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-09-28**
- 2.27. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, vartai**
Aprašymas / pastabos: **Ilgis - 132,30 m**
Unikalus daikto numeris: **4400-1554-4882**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: **t6, v4, v5**
Statybos pradžios metai: **2003**

Statybos pabaigos metai: **2010**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14307 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**
Atkuriamoji vertė: **13844 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3736 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-08-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-09-28**

2.28. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, vartai**

Aprašymas / pastabos: **Ilgis - 480,00 m**
Unikalus daikto numeris: **4400-1554-4893**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: **t7,v6-v8**
Statybos pradžios metai: **2003**
Statybos pabaigos metai: **2010**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **51842 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**
Atkuriamoji vertė: **50394 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **13583 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-08-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-09-28**

2.29. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Aprašymas / pastabos: **(tvora, stoginė, platformos)**
Unikalus daikto numeris: **1394-0000-1206**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Daiktas performuotas**
Statybos pabaigos metai: **1952**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1347023 Eur**
Atkuriamoji vertė: **624710 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **437326 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-03-21**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-09-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1021, aprašytas p. 2.9.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**
2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142
2011-03-08 Įsakymas Nr. 3-139
2017-07-10 Įsakymas Nr. 3T-62
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-07**

4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2094-3744, aprašyti p. 2.19.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**
2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142
2011-11-24 Įsakymas Nr. 3-741
2017-07-10 Įsakymas Nr. 3T-63
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-07**

4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1121, aprašytas p. 2.4.**

[registravimo pagrindas: 2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354
2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142
2010-10-05 Steigėjo įsakymas Nr. 3-602
2017-07-10 Įsakymas Nr. 3T-61

[rašas galioja: Nuo 2017-09-07

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 1394-0000-1010, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-10-24 Steigėjo įsakymas Nr. 3-410
2017-07-05 Įsakymas Nr. 3-308

[rašas galioja: Nuo 2017-09-07

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3677, aprašytos p. 2.11.

[registravimo pagrindas: 2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354
2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142
2013-03-18 Įsakymas Nr. 3T-14

[rašas galioja: Nuo 2013-03-27

4.6.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3633, aprašytos p. 2.13.

susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3644, aprašytos p. 2.14.

susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3655, aprašytos p. 2.15.

susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3666, aprašytos p. 2.12.

kiti statiniai Nr. 4400-2094-3699, aprašyti p. 2.21.

kiti statiniai Nr. 4400-2094-3700, aprašyti p. 2.20.

[registravimo pagrindas: 2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354
2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142
2011-11-24 Įsakymas Nr. 3-741

[rašas galioja: Nuo 2011-12-06

4.7.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1554-4882, aprašyti p. 2.27.

kiti statiniai Nr. 4400-1554-4893, aprašyti p. 2.28.

kiti statiniai Nr. 4400-1554-4917, aprašyti p. 2.22.

kiti statiniai Nr. 4400-1554-4928, aprašyti p. 2.24.

kiti statiniai Nr. 4400-1554-4939, aprašyti p. 2.25.

kiti statiniai Nr. 4400-1554-4940, aprašyti p. 2.23.

kiti statiniai Nr. 4400-1554-4952, aprašyti p. 2.26.

[registravimo pagrindas: 2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354
2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142
2010-11-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1D-20235

2011-07-18 Įsakymas Nr. 3-425

[rašas galioja: Nuo 2011-08-09

4.8.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 1394-0000-1104, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 1394-0000-1110, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2011-01-05 Įsakymas Nr. 3-13

[rašas galioja: Nuo 2011-02-23

4.9.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

- Daiktas: **susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3611, aprašytos p. 2.16.**
susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3688, aprašytos p. 2.17.
 Įregistravimo pagrindas: **2010-11-29 Steigėjo įsakymas Nr. 3-704**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-12-14**
- 4.10. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Akcinė bendrovė "Lietuvos geležinkeliai", a.k. 110053842**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1143, aprašytas p. 2.6.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-06-02 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 771**
1996-07-15 Steigėjo įsakymas Nr. 242
1997-03-24 Raštas Nr. 63
1997-05-27 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 1205
1998-07-15 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 2263
1999-10-29 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 824
2000-07-24 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 101-1988
2008-04-02 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)-11.4-796
 Įrašas galioja: **Nuo 2008-04-17**
- 4.11. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Akcinė bendrovė "Lietuvos geležinkeliai", a.k. 110053842**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0296-9599, aprašyti p. 2.18.**
 Įregistravimo pagrindas: **2004-06-28 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-1816**
 Įrašas galioja: **Nuo 2004-07-19**
- 4.12. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Akcinė bendrovė "Lietuvos geležinkeliai", a.k. 110053842**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1154, aprašytas p. 2.7.**
 Įregistravimo pagrindas: **1996-07-15 Steigėjo įsakymas Nr. 242**
1997-03-24 Raštas Nr. 63
2004-06-28 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-1816
 Įrašas galioja: **Nuo 2004-07-16**
- 4.13. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Akcinė bendrovė "Lietuvos geležinkeliai", a.k. 110053842**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1132, aprašytas p. 2.5.**
pastatas Nr. 1394-0000-1176, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 1394-0000-1210, aprašytas p. 2.10.
 Įregistravimo pagrindas: **1995-06-02 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 771**
1996-07-15 Steigėjo įsakymas Nr. 242
1997-03-24 Raštas Nr. 63
1997-05-27 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 1205
1998-07-15 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 2263
1999-10-29 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 824
2000-07-24 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 101-1988
 Įrašas galioja: **Nuo 2003-02-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Akcinė bendrovė "Lietuvos geležinkeliai", a.k. 110053842**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1021, aprašytas p. 2.9.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-06-02 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 771**
1996-07-15 Steigėjo įsakymas Nr. 242
1997-03-24 Raštas Nr. 63
1997-05-27 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 1205
1998-07-15 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 2263

1999-10-29 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 824
2000-07-24 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 101-1988
2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354
2010-07-28 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. PTN-00-100728-00056
2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142
2011-03-08 Įsakymas Nr. 3-139
2017-07-10 Įsakymas Nr. 3T-62

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-07

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Akcinė bendrovė "Lietuvos geležinkeliai", a.k. 110053842**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2094-3744, aprašyti p. 2.19.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**

2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142

2011-11-24 Įsakymas Nr. 3-741

2017-07-10 Įsakymas Nr. 3T-63

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-07

6.3.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Akcinė bendrovė "Lietuvos geležinkeliai", a.k. 110053842**

Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1121, aprašytas p. 2.4.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**

2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142

2010-10-05 Steigėjo įsakymas Nr. 3-602

2017-07-10 Įsakymas Nr. 3T-61

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-07

6.4.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Akcinė bendrovė "Lietuvos geležinkeliai", a.k. 110053842**

Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1010, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**

2008-10-24 Steigėjo įsakymas Nr. 3-410

2017-07-05 Įsakymas Nr. 3-308

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-07

6.5.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Akcinė bendrovė "Lietuvos geležinkeliai", a.k. 110053842**

Daiktas: **susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3677, aprašytos p. 2.11.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**

2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142

2013-03-18 Įsakymas Nr. 3T-14

Įrašas galioja: Nuo 2013-03-27

6.6.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Akcinė bendrovė "Lietuvos geležinkeliai", a.k. 110053842**

Daiktas: **susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3633, aprašytos p. 2.13.**

susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3644, aprašytos p. 2.14.

susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3655, aprašytos p. 2.15.

susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3666, aprašytos p. 2.12.

kiti statiniai Nr. 4400-2094-3699, aprašyti p. 2.21.

kiti statiniai Nr. 4400-2094-3700, aprašyti p. 2.20.

Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**

2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142

2011-11-24 Įsakymas Nr. 3-741

Įrašas galioja: Nuo 2011-12-06

6.7.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Akcinė bendrovė "Lietuvos geležinkeliai", a.k. 110053842**

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1554-4882, aprašyti p. 2.27.
kiti statiniai Nr. 4400-1554-4893, aprašyti p. 2.28.
kiti statiniai Nr. 4400-1554-4917, aprašyti p. 2.22.
kiti statiniai Nr. 4400-1554-4928, aprašyti p. 2.24.
kiti statiniai Nr. 4400-1554-4939, aprašyti p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 4400-1554-4940, aprašyti p. 2.23.
kiti statiniai Nr. 4400-1554-4952, aprašyti p. 2.26.

Įregistravimo pagrindas: 2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354
2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142
2010-11-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1D-20235
2011-07-18 Įsakymas Nr. 3-425

Įrašas galioja: Nuo 2011-08-09

6.8.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Akcinė bendrovė "Lietuvos geležinkeliai", a.k. 110053842**

Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1104, aprašytas p. 2.2.**

pastatas Nr. 1394-0000-1110, aprašytas p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354
2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142
2011-01-05 Įsakymas Nr. 3-13

Įrašas galioja: Nuo 2011-02-23

6.9.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Akcinė bendrovė "Lietuvos geležinkeliai", a.k. 110053842**

Daiktas: **susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3611, aprašytos p. 2.16.**

susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3688, aprašytos p. 2.17.

Įregistravimo pagrindas: 2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354
2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142
2010-11-29 Steigėjo įsakymas Nr. 3-704

Įrašas galioja: Nuo 2010-12-14

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **Telia Lietuva, AB, a.k. 121215434**

Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1010, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: 2017-12-22 Nuomos sutartis Nr. 2017-00746/SN(DI)-207

Plotas: **4.00 kv. m**

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-09

Terminas: **Iki 2027-12-31**

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **MAXIMA LT, UAB, a.k. 123033512**

Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1010, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: 2009-12-23 Nuomos sutartis Nr. SN(DI)-190

2012-12-19 Susitarimas

2014-03-18 Susitarimas Nr. SN(D1)-32

Aprašymas: **Nuomotojas perduoda nuomininkui nuomos teise valdyti ir naudotis 414,98 kv.m ploto negyvenamąsias patalpas ir 6,6 kv. m (2,55+2,55+0,5+0,5+0,5) statinio plotą, 39,49 kv. m. ploti rampą ir 32,02 kv. m. ploto pagalbines patalpas (plane paž. 1-21; 1-22 ir dalis koridoriaus) iš viso 486,49 kv. m.**

Įrašas galioja: Nuo 2014-10-21

Terminas: **Nuo 2010-01-01 iki 2020-01-01**

7.3.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **UAB "GLOBUS TRADE LT", a.k. 302508648**

Daiktas: **susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3655, aprašytos p. 2.15.**

Įregistravimo pagrindas: 2013-01-15 Nuomos sutartis Nr. SN(DI)-9

Plotas: **120.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-01-22**
Terminas: **Iki 2018-01-01**

7.4.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **UAB "Reitan Convenience Lithuania", a.k. 123640551**
Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2000-09-08 Nuomos sutartis Nr. 918JD-19/N-60**
2000-11-24 Kitas juridinis dokumentas Nr. 1259JD-19/N-74
2002-12-02 Kitas juridinis dokumentas Nr. DB-31/N-1773-124
2003-12-23 Kitas juridinis dokumentas Nr. DB-31/N-2045-168
2004-12-31 Kitas juridinis dokumentas Nr. SN-188
2006-01-31 Kitas juridinis dokumentas Nr. 918JD-19/N-60
2012-02-22 Susitarimas Nr. 3

Plotas: **9.00 kv. m**
Aprašymas: **Nuomos terminas nustatomas nuo priėmimo -perdavimo akto pasirašymo dienos.**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-03-20**
Terminas: **Iki 2013-02-01**

7.5.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1010, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 1394-0000-1104, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1394-0000-1121, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1394-0000-1143, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 1394-0000-1154, aprašytas p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2010-04-21 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-1387**
Aprašymas: **2010-10-01 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 10-01, Nekilnojamojo daikto kodas 33653**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-10-21**

7.6.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **UAB "Gusto namai", a.k. 300132581**
Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-01-23 Nuomos sutartis Nr. SN-13**
Plotas: **184.19 kv. m**
Aprašymas: **Naudosis patalpomis, pažymėtomis plane indeksais nuo (2-2) iki (2-15), (3-3).**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-02-14**
Terminas: **Nuo 2008-01-23 iki 2017-01-31**

7.7.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **UAB "Gintarinė vaistinė", a.k. 125877727**
Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2003-06-04 Nuomos sutartis Nr. DB-31/N-911-84**
2003-07-14 Susitarimas Nr. DB-31/N-1087-98
2006-05-10 Susitarimas
2007-06-04 Susitarimas
2007-10-30 Susitarimas Nr. SN-137

Plotas: **117.93 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-11-13**
Terminas: **Nuo 2003-06-04 iki 2008-05-01**

7.8.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "SENOJO TEATRO VAISTINĖ", a.k. 122892161**
Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2003-06-04 Nuomos sutartis Nr. DB-31/N-911-84**
2003-07-14 Susitarimas Nr. DB-31/N-1087-98

2006-05-10 Susitarimas

2007-06-04 Susitarimas

Plotas: **117.93 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2007-11-13**

Terminas: **Nuo 2003-06-04 iki 2008-05-01**

7.9.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **MAXIMA LT, UAB, a.k. 123033512**

Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1010, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1999-06-28 Nuomos sutartis Nr. 846JD-19/N-54**

2003-10-09 Sutartis Nr. DB-31/K-1520-595

2006-02-28 Susitarimas

2007-02-01 Susitarimas

Plotas: **384.41 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2007-07-24**

Terminas: **Iki 2010-12-31**

7.10.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **AB SEB bankas, a.k. 112021238**

Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1010, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2002-06-03 Nuomos sutartis Nr. 04-2958/DB-31/N-895-**

Aprašymas: Išnuomota 1 kv.m ploto sienos dalis.

Įrašas galioja: **Nuo 2002-06-19**

Terminas: **Iki 2007-06-01**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo
sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1010, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro
pranešimas Nr. TR-0329-0116/0**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**

Terminas: **Nuo 2014-01-27 iki 2024-01-27**

10.2.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo
sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1021, aprašytas p. 2.9.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro
pranešimas Nr. AD-0329-0007/0**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**

Terminas: **Nuo 2010-06-29 iki 2020-06-29**

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

**Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k.
124208338**

Daiktas: **susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3677, aprašytos
p. 2.11.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-01-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282**

Įrašas galioja: **Nuo 2013-01-30**

10.4.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: **susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3677, aprašytos
p. 2.11.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-01-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2013-01-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2(1F-1)-
325**

Įrašas galioja: **Nuo 2013-01-30**

- 10.5. Išduotas statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas (kadastro žyma)
Aktą išdavė: Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210
Daiktas: susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3633, aprašytos p. 2.13.
susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3644, aprašytos p. 2.14.
susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3655, aprašytos p. 2.15.
susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3666, aprašytos p. 2.12.
Įregistravimo pagrindas: 2012-01-17 Statybos užbaigimo aktas Nr. (23.34)-SUA-109
Įrašas galioja: Nuo 2012-03-01
- 10.6. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2094-3699, aprašyti p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 4400-2094-3700, aprašyti p. 2.20.
kiti statiniai Nr. 4400-2094-3744, aprašyti p. 2.19.
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-01
- 10.7. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3633, aprašytos p. 2.13.
susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3644, aprašytos p. 2.14.
susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3655, aprašytos p. 2.15.
susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3666, aprašytos p. 2.12.
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2011-06-10 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1098
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-01
- 10.8. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
Daiktas: susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3633, aprašytos p. 2.13.
susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3644, aprašytos p. 2.14.
susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3655, aprašytos p. 2.15.
susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3666, aprašytos p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-2094-3699, aprašyti p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 4400-2094-3700, aprašyti p. 2.20.
kiti statiniai Nr. 4400-2094-3744, aprašyti p. 2.19.
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-01
- 10.9. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1554-4882, aprašyti p. 2.27.
kiti statiniai Nr. 4400-1554-4893, aprašyti p. 2.28.
kiti statiniai Nr. 4400-1554-4917, aprašyti p. 2.22.
kiti statiniai Nr. 4400-1554-4928, aprašyti p. 2.24.
kiti statiniai Nr. 4400-1554-4939, aprašyti p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 4400-1554-4940, aprašyti p. 2.23.
kiti statiniai Nr. 4400-1554-4952, aprašyti p. 2.26.
Įregistravimo pagrindas: 2010-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2010-11-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1D-

20235

Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-04**

10.10.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k.
124208338**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1554-4882, aprašyti p. 2.27.
kiti statiniai Nr. 4400-1554-4893, aprašyti p. 2.28.
kiti statiniai Nr. 4400-1554-4917, aprašyti p. 2.22.
kiti statiniai Nr. 4400-1554-4928, aprašyti p. 2.24.
kiti statiniai Nr. 4400-1554-4939, aprašyti p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 4400-1554-4940, aprašyti p. 2.23.
kiti statiniai Nr. 4400-1554-4952, aprašyti p. 2.26.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-04**

10.11.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k.
124208338**

Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1010, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-04-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-06-01**

10.12.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1010, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-04-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2011-05-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-935**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-06-01**

10.13.

Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)

Leidimą išdavė: **Vilniaus miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710061**

Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1010, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-11-03 Statybos leidimas Nr. NR/1101/10-1090**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-03-17**

10.14.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246**

Daiktas: **susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3611, aprašytos
p. 2.16.
susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3688, aprašytos
p. 2.17.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-10-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282
Licencija Nr. G-734-(623)**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-12-08**

10.15.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3611, aprašytos
p. 2.16.
susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-2094-3688, aprašytos
p. 2.17.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-10-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2010-11-29 Steigėjo įsakymas Nr. 3-704**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-12-08**

10.16.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Pastatų matavimo grupė", a.k. 126168839**

Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1021, aprašytas p. 2.9.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-756
Licencija Nr. G-1152-(633)**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-11-23**

- 10.17. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1021, aprašytas p. 2.9.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2010-07-28 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. PTN-00-
100728-00056
Įrašas galioja: **Nuo 2010-11-23**
- 10.18. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1121, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-07-31 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)-**
11.4-1531
2010-04-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2010-05-05**
- 10.19. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246
Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1121, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-04-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Licencija Nr. G-734-(623)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282
Įrašas galioja: **Nuo 2010-05-05**
- 10.20. **Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)**
Leidimą išdavė: **Vilniaus miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710061**
Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-11-18 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr.**
NR/1016/04-1154
Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-08**
- 10.21. **Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)**
Leidimą išdavė: **Vilniaus miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710061**
Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-10-24 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr.**
NR/1016/04-1154
Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-08**
- 10.22. **Padidintas rekonstruojant (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1143, aprašytas p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-04-02 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr.**
(101)-11.4-796
Įrašas galioja: **Nuo 2008-04-16**
- 10.23. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246
Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1143, aprašytas p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-01-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-04-16**
- 10.24. **Padidintas rekonstruojant (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1394-0000-1010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2003-02-06 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr.**
(101)-11.4-220
Įrašas galioja: **Nuo 2005-07-07**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

1995-07-24 SP AB "Lietuvos geležinkeliai" įsakymas Nr. 1. SP AB "Lietuvos geležinkeliai" 1997-03-24 raštas Nr. 63. 1T2p (b. p. 1H2p), 6T1b (b. p. 6H1b), 7T1p (b. p. 7h1p), 9P1p (b. p. 9G1p), 10T2p (b. p. 10C2p). Dalis nekilnojamųjų daiktų (unikalus Nr.: 4400-1554-4882, 4400-1554-4893, 4400-1554-4940) yra už žemės sklypo ribų.

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.: **0101/8001:1**

Archyvinės bylos Nr.: **13/17603**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-27 11:28:23

Pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu)
Naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo,
Išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo
1 priedas

AB „LIETUVOS GELEŽINKELIAI“

(Turto valdytojo pavadinimas)

**NEREIKALINGŲ ARBA NETINKAMŲ (NEGALIMŲ) NAUDOTI
NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ APŽIŪROS PAŽYMA**

2019-01-²² Nr. LS (P1) - 562

Vilnius

(sudarymo vieta)

Komisija, sudaryta 2018 m. spalio 12 d. Generalinio direktoriaus pavaduotojo – Geležinkelių infrastruktūros direkcijos direktoriaus įsakymu Nr. ĮS(DI)-151 „Dėl 2018 m. liepos 5 d. generalinio direktoriaus pavaduotojo-Geležinkelių infrastruktūros direkcijos direktoriaus įsakymo Nr. ĮS(DI)-95 „Dėl ilgalaikio turto nurašymo ar įvedimo į eksploataciją komisijų sudarymo“ pakeitimo“, kurios komisijos pirmininkas Dangiras Butkus – Infrastruktūros eksploatacijos departamento Kelių skyriaus vadovas,

nariai:

Aleksandras Michno – Infrastruktūros eksploatacijos departamento Vilniaus regiono kelių ir kelio statinių priežiūros grupės vadovas;

Paulius Vičkačka – Infrastruktūros eksploatacijos departamento Kelių ir kelio statinių priežiūros poskyrio vyr. ekspertas;

Jolita Dudulienė – Komercijos departamento Turto valdymo skyriaus vyr. specialistė, apžiūrėjo:

1. Turto pavadinimas: Pastatas - tunelis

2. Identifikavimo duomenys:

Pastatas – Tunelis, unikalus Nr. 1394-0000-1104

Adresas – Vilniaus m. Geležinkelio g. 16.

Registro įrašo Nr. 10/309794

3. Kadastrinių matavimų bylos numeris: 13/17603

4. Teisinės registracijos numeris, data, registro įstaigos pavadinimas:

Įregistravimo pagrindas: 2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354; Susisiekimo ministro 2011-01-05 įsakymas Nr. 3-13.

5. Žemės sklypas (plotas (arais): kadastro Nr. 0101/8001:1 Vilniaus m. k. v., registro Nr. 1/36595, unikalus Nr.0101-8001-0001, sklypas įregistruotas Lietuvos Respublikos nuosavybės teise, sklypo plotas – 21.1588 ha, iš kurio 17.4855 ha AB „Lietuvos geležinkeliai“ valdo patikėjimo teise.

6. Kiti duomenys apie turtą:

Tunelis – pažymėjimas plane 6T1b, plotas -215,05 kv.m.

Tunelis yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje).

7. Turto būklė:

Vadovaujantis Vilniaus Gedimino technikos universiteto atliktais tunelio techninės būklės tyrimais, tunelio techninė būklė nepatenkinama, tunelio plieninės, mūrinės skliautinės ir bėgių profilio - lauko akmenų perdangos labai paveiktos korozijos, pavienėse zonose nepatikimos, jų laikomoji galia nepakankama (tarpe jų ir po bėgių keliais Nr. 1, 2 ir 3) ir netenkina STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ reikalavimų. Atsižvelgiant į dabartinę tunelio konstrukcijų būklę, aplinkos sąlygas ir kelio konstrukcijų ypatumus traukinių greitis keliuose Nr. 1, 2, 3, IV ir 5 yra ribojamas iki 25 km/h. Dėl prastos tunelio konstrukcijų būklės keleivių judėjimas tuneliu nevyksta, išėjimai iš tunelio į peronus uždaryti, todėl jis pagal paskirtį yra nenaudojamas.

2014 metais UAB „Geležinkelių projektavimas“ parengė tunelio rekonstravimo techninį darbo projektą, kuriame buvo numatytas tunelio pritaikymas VSAT ir muitinės veiklų poreikiams. Tačiau 2017 m. AB „Lietuvos geležinkeliai“ Infrastruktūros eksploatacijos departamento organizuotame pasitarime 2017 n. rugpjūčio 28 d. protokolas Nr.4(DIE)-7 buvo priimtas sprendimas, kad projektas artimiausioje perspektyvoje neplanuojamas įgyvendinti. Tais pačiais metais AB „Lietuvos geležinkeliai“ Geležinkelių infrastruktūros direkcija pateikė Plėtros departamentui siūlymą griauti/demontuoti tunelį. 2018 m. gruodžio 21 d. AB „Lietuvos geležinkeliai“ Strategijos ir investicijų komiteto posėdžio protokolo Nr. 4(STR)-30 nutarimu Nr.4 nuspręsta inicijuoti tunelio demontavimo procedūras.

Įvertinus Vilniaus geležinkelio stoties teritorijos ateities vystymo ir plėtros galimybes, šio tunelio tolimesnis panaudojimas neturi perspektyvų. Todėl, netikslinga investuoti lėšų jo atnaujinimui. Be to, demontavus tunelį, bus užtikrinamas saugus ir nepertraukiamas traukinių eismas Vilniaus geležinkelio stoties teritorijoje, padidinamas riedmenų važiavimo greitis nuo 25 km/val. iki 40 km/val. Vilniaus geležinkelio stoties nelyginėje pusėje Kenos kryptimi po 1, 2, 3, IV, 5 keliais.

Komisijos siūlymas:

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso 23 straipsnio 5 punktu bei Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1, 2 punktais bei 2018 m. gruodžio 21 d. AB „Lietuvos geležinkeliai“ Strategijos ir investicijų komiteto posėdžio protokolo Nr. 4(STR)-30 nutarimu Nr.4, **siūloma:**

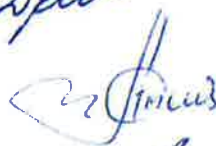
1. Pripažinti tunelį (**unikalus Nr. 1394-0000-1104**), esantį Vilniaus m. Geležinkelio g. 16., netinkamu (negalimu) naudoti dėl šio turto fizinio, funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo.
2. Inicijuoti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka viešosios geležinkelių infrastruktūros turto nurašymą ir likvidavimą.

Komisijos pirmininkas



Dangiras Butkus

Nariai:



Aleksandras Michno



Paulius Vičkačka



Jolita Dudulienė

**AB „LIETUVOS GELEŽINKELIAI“
GENERALINIO DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS-
GELEŽINKELIŲ INFRASTRUKTŪROS DIREKCIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL VALSTYBĖS TURTO PRIPAŽINIMO
NETINKAMU (NEGALIMU) NAUDOTI**

2019 m.

d. Nr.

Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso 23 straipsnio 1 ir 5 dalimis, AB „Lietuvos geležinkeliai“ generalinio direktoriaus 2016 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. Į-941 *„Dėl viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo funkcijų vykdymo“*, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1, 2 punktais ir atsižvelgdamas į AB „Lietuvos geležinkeliai“ generalinio direktoriaus pavaduotojo - Geležinkelių infrastruktūros direkcijos direktoriaus 2018 m. spalio 12 d. įsakymu Nr. ĮS(DI)-151 *„Dėl 2018 m. liepos 5 d. generalinio direktoriaus pavaduotojo - Geležinkelių infrastruktūros direkcijos direktoriaus įsakymo Nr. ĮS(DI)-95 „Dėl ilgalaikio turto nurašymo ar įvedimo į eksploataciją komisijų sudarymo“ pakeitimo“* sudarytos komisijos pasiūlymus, pateiktus 2019 m. sausio 22 d. *Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymoje Nr. LS(DI)-562*, patvirtintoje 2019 m. vasario 27 d. protokolu Nr. PRO(DI)-50 :

1. Pripažįstu netinkamu (negalimu) naudoti dėl fizinio, funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo valstybei nuosavybės teise priklausančią ir AB „Lietuvos geležinkeliai“ patikėjimo teise valdomą turtą, t.y. pastatą – tunelį, esantį Geležinkelio g. 16, Vilniuje (nekilnojamąjo turto registro Nr. 10/309794, unik. Nr. 1394-0000-1104, bendras plotas – 215,05 kv.m, pažymėjimas plane – 6T1b) ir siūlau LR teisės aktų nustatyta tvarka jį nurašyti bei demontuoti.

2. Įpareigoju Geležinkelių infrastruktūros direkcijos Komercijos departamento Turto valdymo skyrių parengti teikimą LR susisiekimo ministerijai dėl 1 punkte nurodyto netinkamu (negalimu) naudoti pripažinto valstybės turto nurašymo ir demontavimo LR teisės aktų nustatyta tvarka.

3. Imuosi kontroliuoti, kaip vykdomas šis įsakymas.

Generalinio direktoriaus pavaduotojas-
Geležinkelių infrastruktūros direkcijos direktorius

Karolis Sankovski

Parengė:
Jolita Dudulienė, 269 3024

2019-03-04

Iteikti: DIK, KTR, IVT, DIE, TVPC

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	AB 'Lietuvos geležinkeliai' - LG
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Įsakymas dėl valstybės turto pripažinimo netinkamu (negalimu) naudoti
Dokumento registracijos data ir numeris	2019-03-06 11:18 Nr. ĮS(DI)-47
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Inesa Janovska Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-03-06 11:19
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	LG CERT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-02-18 07:45 - 2020-02-18 07:45
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Karolis Sankovski - DI Generalinio direktoriaus pavaduotojas-direkcijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-03-05 22:25
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2018-06-19 23:35 - 2023-06-18 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokobit ADoc v1.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2019-03-06 12:06 nuorašą suformavo Dudulienė Jolita
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	AB 'Lietuvos geležinkeliai' - LG 110053842, Mindaugo g.12 LT-03603 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl viešosios geležinkelių infrastruktūros objekto nurašymo
Dokumento registracijos data ir numeris	2019-03-13 Nr. SD(DI)-593
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2019-03-13 Nr. 1-2362
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Karolis Sankovski - DI, Generalinio direktoriaus pavaduotojas-direkcijos direktorius, Generalinio direktoriaus pavaduotojas-Geležinkelių infrastruktūros direkcijos direktorius (DI)
Sertifikatas išduotas	KAROLIS,SANKOVSKI LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-03-12 22:42:23 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2019-03-12 22:42:40 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2018-06-19 23:35:23 – 2023-06-18 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "LG CERT" išduotą sertifikatą "Inesa Janovska 1193, LG", sertifikatas galioja nuo 2019-02-18 07:45:43 iki 2020-02-18 07:45:43 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija, j.k.188620589 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 13:55:24 iki 2021-12-26 13:55:24
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	5
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokobit ADoc v1.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. META-INF/signatures/signatures1.xml#signature_1: Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: LG CERT).
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2019-03-19 13:48:32 Dokumentų valdymo sistema Avilys