

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL NEKILNOJAMOJO DAIKTO PERDAVIMO ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
NUOSAVYBĖN, DĖL VALSTYBINĖS KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO
PATIKĖJIMO TEISE NACIONALINEI ŽEMĖS TARNYBAI PRIE ŽEMĖS ŪKIO
MINISTERIJOS IR DĖL VYRIAUSYBĖS 1999 M. BIRŽELIO 9 D. NUTARIMO NR. 757 „DĖL
VALSTYBINĖS REIKŠMĖS AUTOMOBILIŲ KELIŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO
(TAP-21-1893; TAP-21-1894; TAP-21-1895) (TAIS NR. 21-29701(2); 21-29702(2); 21-29703(2))**

2022-01-05 Nr. NV-39

Vilnius

1. Projektų rengėjas: Susisiekimo ministerija.

2. Projektų tikslas: perduoti Šalčininkų rajono savivaldybės nuosavybėn VĮ Lietuvos automobilių kelių direkcijos (toliau – Kelių direkcija) patikėjimo teise valdomą valstybinės reikšmės rajoninį kelią Nr. 3912 privažiuojamąjį kelią prie Jašiūnų g. st. nuo kelio Pirčiupiai–Jašiūnai (toliau – kelias Nr. 3912), perduoti Nacionalinei žemės tarnybai Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomą valstybinės kitos paskirties žemės sklypą Šalčininkų r. sav., Jašiūnuose ir pakeisti valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašą.

3. Dabartinė situacija:

- Vši Transporto kompetencijų agentūra nustatė, kad kelias Nr. 3912 priskirtinas tiems valstybinės reikšmės rajoniniams keliams, kurie pagal savo atliekamą funkciją priskirtini vietinės reikšmės keliams ir naudojami vietiniam transportui privažiuoti prie valstybinės reikšmės kelių tinklo. Kelias Nr. 3912 yra gatvė gyvenamojoje vietovėje – Jašiūnų miestelyje, todėl pagal reikšmę jis priskirtinas vietinės reikšmės viešiesiems keliams.
- 2018 m. gruodžio 20 d. buvo pasirašyta Šalčininkų rajono savivaldybės ir Kelių direkcijos bendradarbiavimo sutartis, kurioje Savivaldybė įsipareigojo, atlikus kelio Nr. 3912 rekonstrukciją, perimti jį Savivaldybės nuosavybėn. Kelių direkcija atliko kelio Nr. 3912 rekonstrukciją;
- kelias Nr. 3912 Kelių direkcijos direktoriaus 2021 m. kovo 8 d. įsakymu pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir siūloma perduoti jį Savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti;
- kelias Nr. 3912 eina Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomu žemės sklypu. Perdavus kelią Nr. 3912 Savivaldybės nuosavybėn, jis bus įtrauktas į Savivaldybės vietinės reikšmės kelių sąrašą, o žemės sklypas bus nebereikalingas Kelių direkcijos funkcijoms vykdyti, todėl turės būti perduotas Nacionalinei žemės tarnybai valdyti patikėjimo teise.

4. Projektų esmė:

- perduoti Šalčininkų rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti (savivaldybių vietinės reikšmės kelių ir gatvių priežiūra, taisymas, tiesimas ir saugaus eismo organizavimas) valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomą valstybinės reikšmės rajoninį kelią Nr. 3912 privažiuojamąjį kelią prie Jašiūnų g. st. nuo kelio Pirčiupiai–Jašiūnai (ilgis – 0,758 kilometro, kurio likutinė vertė 2020 m. gruodžio 31 d. – 440 488,03 euro);
- perduoti Nacionalinei žemės tarnybai Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomą valstybinės kitos paskirties žemės sklypą Šalčininkų r. sav., Jašiūnuose (žemės sklypo plotas – 1,1167 hektaro, likutinė vertė 2021 m. liepos 31 d. – 9 910,00 eurų), valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise;
- Pakeisti valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašą (be minėto kelio išbraukimo, patikslinti valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 2303 Kretinga–Kūlpėnai ilgį).

5. Derinimas: projektai suderinti su Finansų ministerija, Žemės ūkio ministerija, Nacionaline žemės tarnyba, VĮ Turto banku, Kelių direkcija ir Šalčininkų rajono savivaldybe.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė išvadoje teikia pastabas, be kita ko, mano, kad Projektas dėl žemės sklypo perdavimo neatitiktų Kelių įstatymo nuostatų (pagal Kelių įstatymą valstybinės reikšmės keliams priskirta žemė priklauso valstybei išimtinė nuosavybės teise ir ją patikėjimo teise valdo, naudoja ir ja disponuoja valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija).

6. Atitiktis Vyriausybės programai: tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatos neįgyvendinamos.

7. Dalykinio vertinimo išvada: Projektai svarstyti tarpinstituciniame pasitarime, iki kurio Susisiekimo ministerija turi įvertinti Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas ir pasiūlymus.

Patarėjas

Arvydas Nevas, tel. +37070663787, el. p. arvydas.nevas@lr.lt