



LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01505 Vilnius, tel. (8 5) 261 2363,
faks. (8 5) 212 4335, el. p. sumin@sumin.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

Nr.

I

Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ „DĖL NEKILNOJAMOJO DAIKTO PERDAVIMO VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ IR „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1999 M. BIRŽELIO 9 D. NUTARIMO NR. 757 „DĖL VALSTYBINĖS REIKŠMĖS AUTOMOBILIŲ KELIŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTŲ

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija (toliau – Susisiekimo ministerija), atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2021 m. balandžio 29 d. išvadą Nr. NV-876 (toliau – Teisės grupės išvada), pakartotinai teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo daikto perdavimo Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą, patikslintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimo Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau kartu – nutarimų projektai) ir patikslintą informaciją.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo daikto perdavimo Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybėn“ projekto (toliau – nutarimo projektas Nr. 1) tikslas – perduoti Vilniaus rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) nuosavybėn valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos (toliau – Kelių direkcija) patikėjimo teise valdomą valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 108 Vievis–Maišiagala–Nemenčinė dalį (unikalus numeris – 4400-4727-1252, ilgis – 0,413 kilometro (nuo 53,281 km iki 53,694 km), likutinė vertė 2020 m. gruodžio 31 d. – 136 109,40 euro (vienas šimtas trisdešimt šeši tūkstančiai vienas šimtas devyni eurai keturiasdešimt centų) (toliau – kelias Nr. 108).

Kelį Nr. 108 norima perduoti Savivaldybės nuosavybėn, nes rekonstravus valstybinės reikšmės krašto kelį Nr. 102 Vilnius–Švenčionys–Zarasai (toliau – kelias Nr. 102) ir sankryžoje su valstybinės reikšmės rajoniniu keliu Nr. 5220 Nemenčinė–Buivydžiai I (toliau – kelias Nr. 5220) įrengus jungiamuosius kelius, buvo panaikintas ankstesnis įvažiavimas iš kelio Nr. 108 į kelį Nr. 102 (toliau – statybos darbai). Dėl atliktų statybos darbų kelyje Nr. 108 vyksta tik vietinis eismas, todėl jame sumažėjo eismo intensyvumas ir pasikeitė socialinė ekonominė reikšmė.

Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 6 dalyje įtvirtintą reikalavimą sprendime perduoti įmonės turto dalį kitiems asmenims nurodyti, kurioje nuosavo kapitalo dalyje – įmonės savininko kapitalo ar turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo – turi būti registruojamas įmonės turto vertės sumažėjimas, nutarimo projekto Nr. 1 2 punkte numatyta, kad Kelių direkcijos turto vertės sumažėjimas turi būti registruojamas turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo dalyje.

Kelias Nr. 108 Kelių direkcijos direktoriaus 2020 m. spalio 26 d. įsakymu Nr. TVE-53 „Dėl valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos patikėjimo teise valdomo, naudojamo ir disponuojamo nekilnojamojo daikto pripažinimo nereikalingu“ pripažintas nereikalingu, nes jis

nereikalingas valstybės funkcijoms vykdyti, todėl tikslinga perduoti jį Savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai – savivaldybių vietinės reikšmės kelių ir gatvių priežiūra, taisymas, tiesimas ir saugaus eismo organizavimas – įgyvendinti.

Atsižvelgdami į Teisės grupės išvadoje pateiktą 1 pastabą, informuojame, kad kelio Nr. 108 perdavimas Savivaldybės nuosavybėn atitinka Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 9 straipsnyje įtvirtintus valstybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo principus:

1. visuomeninės naudos – kelio Nr. 108 perdavimas Savivaldybės nuosavybėn suteiktų naudą visuomenei; perėmusi kelią Nr. 108, Savivaldybė atliktų jo kapitalinį remontą, kurio metu būtų įrengtas pėsčiųjų takas; visuomenės dalis – gyventojai – galėtų naudotis patogia ir saugia atnaujinta kelių infrastruktūra;

2. efektyvumo ir racionalumo – kelyje Nr. 108 dėl atliktų statybos darbų sumažėjo eismo intensyvumas ir vyksta tik vietinis eismas; perdavus kelią Savivaldybės nuosavybėn, jis būtų įtrauktas į Savivaldybės vietinės reikšmės kelių sąrašą ir Savivaldybė galėtų skirti lėšų kelio kapitaliniam remontui ir priežiūrai iš Savivaldybės biudžeto ir Kelių priežiūros ir plėtros programos lėšų; taip pat sumažėtų valstybei nuosavybės teise priklausančio turto administravimo ir priežiūros išlaidos ir būtų užtikrinama maksimali nauda visuomenei;

3. viešosios teisės – kelio Nr. 108 perdavimas atitinka Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“ (toliau – Aprašas), nuostatas.

Pažymėtina, kad, vadovaujantis Lietuvos Respublikos kelių įstatymo 4 straipsnio 2 dalies nuostatomis, valstybinės reikšmės keliai išimtinę nuosavybės teise priklauso valstybei; vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.7 straipsnio 2 dalimi, išimtinę valstybės nuosavybe esantys daiktai yra išimti iš apyvartos. Tai yra Kelių direkcijos kreditorių reikalavimai iš valstybinės reikšmės kelių negalėtų būti tenkinami. Atsižvelgiant į tai, kad kelias Nr. 108 yra valstybinės reikšmės ir yra registruotas Kelių direkcijos apskaitoje kaip turtas, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, Susisiekimo ministerijos vertinimu, dėl kelio Nr. 108 perdavimo rizika tenkinti Kelių direkcijos kreditorių reikalavimus Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto arba įmonės lėšomis nekyla.

Norimas perduoti kelias Nr. 108 eina Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomu žemės sklypu (unikalus numeris – 4400-2336-5353), kurį, parengus ir įgyvendinus žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą, reikės padalyti į du žemės sklypus, iš kurių vienas turės būti suformuotas taip, kad jo ribos sutaptų su perduodamo kelio Nr. 108 ribomis, ir kuris turės būti perduotas Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – NŽT) valdyti patikėjimo teise. Atsižvelgiant į tai, kad kelio Nr. 108 užimamas žemės sklypas dar nėra padalintas, NŽT jis bus perduotas tik po padalijimo.

Teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 32 punktas, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 6 dalis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktas, 7 straipsnio 1 dalis, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktas, Lietuvos Respublikos kelių įstatymo 4 straipsnio 4 dalis, Aprašas ir Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2020 m. sausio 31 d. sprendimas Nr. T3-8 „Dėl sutikimo perimti Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybėn valstybinės reikšmės kelio ruožą“.

Dėl Teisės grupės išvadoje pateiktų 2 ir 3 pastabų informuojame, kad Kelių direkcija 2021 m. gegužės 26 d. raštu Nr. 2-9081 „Dėl duomenų pateikimo“ pateikė Savivaldybės 2021 m. gegužės 21 d. raštą Nr. A33(1)-4422 „Dėl prašymo perduoti valstybės turtą savivaldybei“ (toliau – Prašymas), atitinkantį Aprašo 12 punkto reikalavimus. Taip pat Prašyme, vadovaujantis Aprašo 14 punkto nuostatomis, pateikta informacija, kad „Savivaldybė nėra įtraukusi į Savivaldybės tarybos patvirtintą Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, taip pat nėra išnuomojusi ar perdavusi panaudos pagrindais subjektams <...> savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų, esančių toje pačioje savivaldybės teritorijoje, kurioje yra prašomas perduoti valstybės nekilnojamas daiktas ir kurių naudojimo paskirtis atitinka prašomo perduoti valstybės nekilnojamojo daikto naudojimo paskirtį“.

Atsižvelgiant į nutarimo projekto Nr. 1 nuostatas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos kelių įstatymo 4 straipsnio 4 dalies nuostatomis, būtina pakeisti valstybinės reikšmės automobilių kelių

sąrašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimu Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“, todėl parengtas Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimo Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas (toliau – nutarimo projektas Nr. 2). Viešojo įstaiga Transporto kompetencijų agentūra (toliau – Agentūra) pateikė duomenis (2020-04-08 raštas Nr. 10-453 pridedamas) apie kelio Nr. 108 ir kelio Nr. 5220 ilgius, kuriuos rekomenduoja įrašyti į valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašą (po to, kai kelias Nr. 108 bus perduotas Savivaldybės nuosavybėn), ir nurodė tų kelių pradžios ir pabaigos taškų koordinatas. Taip pat, atsižvelgiant į tai, kad Agentūra 2020-04-20 raštu Nr. 10-507 pateikė patikslintus valstybinės reikšmės rajoninių kelių Nr. 4326 Kiaukliai–Vaitkuškė (toliau – kelias

Nr. 4326) ir kelio Nr. 4821 Paskarbė–Kultuvėnai (toliau – kelias Nr. 4821) ilgių duomenis, nutarimo projektu Nr. 2 siūloma patikslinti kelio Nr. 4326 ir kelio Nr. 4821 ilgius.

Kadangi šiuo metu galiojančiame valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašė kelių pradžios ir pabaigos koordinatės nėra nurodomos, nutarimo projekte Nr. 2 nurodomi tik pasikeitę valstybinės reikšmės kelių ilgiai.

Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.49 straipsnio 1 dalyje nustatyta, kad daikto (turto) įgijėjas nuosavybės teisę į daiktus (turtą) įgyja nuo jų perdavimo įgijėjui momento, jeigu įstatymai ar sutartis nenustato ko kita. Atsižvelgiant į šią nuostatą ir įvertinant galimą nutarimo projekto Nr. 1 1 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo terminą, nustatyta vėlesnė nutarimo projekto Nr. 2 įsigaliojimo data – 2021 m. rugpjūčio 6 d.

Priėmus nutarimus, neigiamų pasekmių nenumatoma. Teigiamos pasekmės – būtų įgyvendintos Lietuvos Respublikos kelių įstatymo 4 straipsnio 4 dalies nuostatos, patikslintas valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašas atitiktų realių padėčių.

Nutarimų projektams įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Nutarimų projektai buvo pateikti išvadoms gauti Lietuvos Respublikos finansų ministerijai, valstybės įmonei Turto bankui ir Vilniaus rajono savivaldybei. Minėtos institucijos nutarimų projektus suderino be pastabų.

Nutarimų projektai paskelbti Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje ir Susisiekimo ministerijos interneto svetainėje. Pastabų ir pasiūlymų iš visuomenės negauta.

Nutarimų projektus parengė Susisiekimo ministerijos Valstybės turto ir įmonių valdymo skyriaus (vedėja Roma Andruskevičienė, tel. 239 3917, el. p. roma.andruskeviciene@sumin.lt) vyriausiasis specialistas Ričardas Rutkauskas (tel. 239 3878, el. p. ricardas.rutkauskas@sumin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo daikto perdavimo Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektas, 1 lapas.

2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimo Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas, 1 lapas.

3. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimo Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projekto lyginamasis variantas, 1 lapas.

4. Suinteresuotų institucijų išvadų kopijos, 7 lapai.

5. Kiti dokumentai, 90 lapų.

Energetikos ministras, pavaduojantis
susisiekimo ministrą

Dainius Kreivys

R. Rutkauskas, tel. (8 5) 239 3878, el. p. ricardas.rutkauskas@sumin.lt