

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS  
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTO  
BIUDŽETO IR EUROPOS SĄJUNGOS STRUKTŪRINĖS PARAMOS SKYRIUS

PAŽYMA  
DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL  
NEKILNOJAMOJO DAIKTO VILNIUJE, A. VIVULSKIO G. 4A, PERDAVIMO“  
PROJEKTO (Nr. 15-0686-01-N) (Nr. 15-9329(2))

2015-09-22 Nr. NV-3053

Vilnius

**1. Projekto rengėjas:**

Teisingumo ministerija.

**2. Projekto tikslas, esmė:**

Siūloma perduoti patikėjimo teise valstybės įmonei Registrų centrui valstybei nuosavybės teise priklausančias ir šiuo metu likviduojamos Gyventojų registro tarnybos patikėjimo teise valdomas 643,66 kv. metro bendro ploto administracines patalpas, esančias Vilniuje, A. Vivulskio g. 4A.

Vyriausybė 2015 m. liepos 29 d. nutarimu Nr. 770 „Dėl biudžetinės įstaigos Gyventojų registro tarnybos likvidavimo“ nutarė likviduoti biudžetinę įstaigą Gyventojų registro tarnybą ir nuo 2016 m. sausio 1 d. nutraukti jos veiklą. Gyventojų registro tvarkymo funkcijos bus perduodamos valstybės įmonei Registrų centrui.

Kartu Vyriausybė pritarė, kad likvidavus Gyventojų registro tarnybą, jos patikėjimo teise valdomas turtas teisės aktų nustatyta tvarka būtų perduotas valstybės įmonei Registrų centrui.

**3. Derinimas:**

Suderinta su valstybės įmone Turto banku ir Konkurencijos taryba.

Projektas svarstytas ministerijų atstovų 2015 m. rugsėjo 22 d. pasitarime, kuriame nutarta projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

**4. Dalykinio vertinimo išvada:**

Teikiamas projektas iš esmės atitinka Vyriausybės darbo reglamento reikalavimus.

Skyriaus patarėjas

Vaclovas Medišauskas



## LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISINGUMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 30, LT-01104 Vilnius,  
tel. (8 5) 266 2984, faks. (8 5) 262 5940, el. p. rastine@tm.lt,  
atsisk. sąskaita LT267044060000269484 AB SEB bankas, banko kodas 70440.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188604955

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2015-09-09 Nr. (15.)27-1249

### DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO TEIKIMO

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Vyriausybės posėdžio 2015 m. liepos 29 d. sprendimą (protokolas Nr. 32, 41 klausimas) teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo daikto Vilniuje, A. Vivulskio g. 4A, perdavimo“ projektą (toliau – projektas).

Projekto tikslas – perduoti valstybės įmonei Registrų centrui valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu likviduojamos Gyventojų registro tarnybos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – administracines patalpas, esančias Vilniuje, A. Vivulskio g. 4A (unikalus numeris – 1097-4004-1012:0008, bendras plotas – 643,66 kv. metro, likutinė vertė 2015 m. gegužės 1 d. – 24 180,82 euro (dvidešimt keturi tūkstančiai vienas šimtas aštuoniasdešimt euro ir aštuoniasdešimt du centai)).

Projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. liepos 29 d. nutarimu Nr. 770 „Dėl biudžetinės įstaigos Gyventojų registro tarnybos likvidavimo“, Gyventojų registro tarnyba likviduojama, nutraukiant jos veiklą nuo 2016 m. sausio 1 dienos. Gyventojų registro tarnybos atliekamos Gyventojų registro tvarkymo funkcijos bus perduodamos valstybės įmonei Registrų centrui.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo daikto Vilniuje, A. Vivulskio g. 4A, perdavimo“ įsigaliojimo data – 2015 m. gruodžio 8 d. nustatoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. liepos 29 d. nutarimu Nr. 770 „Dėl biudžetinės įstaigos Gyventojų registro tarnybos likvidavimo“ (šio nutarimo 1 punktą) ir atsižvelgiant į Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, 14 punktą, numatantį, kad valstybės turto perdavimo-priėmimo aktą turto perdavėjo ir turto perėmėjo įgalioti asmenys pasirašo per 15 darbo dienų nuo Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo įsigaliojimo dienos.

Teigiamos Projekte numatomo teisinio reguliavimo pasekmės – valstybei nuosavybės teise priklausantis turtas bus panaudotas teisės aktų nustatyta tvarka.

Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Projektas suderintas su valstybės įmone Turto banku be pastabų.

Projektą parengė Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijos Strateginio valdymo departamento (direktorius Artūras Dembskis, tel. (8 5) 266 2954, el. paštas [arturas.dembskis@tm.lt](mailto:arturas.dembskis@tm.lt)) Projektų įgyvendinimo ir koordinavimo skyriaus (vedėjas Petras Grigalis, tel. (8 5) 266 2978, el. p. [petras.grigalis@tm.lt](mailto:petras.grigalis@tm.lt)) vyriausioji specialistė Jolanta Kozlovskė, tel. (8 5) 266 2893, el. paštas [jolanta.kozlovskia@tm.lt](mailto:jolanta.kozlovskia@tm.lt).

**PRIDEDAMA:**

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo daikto Vilniuje, A. Vivulskio g. 4A, perdavimo“ projektas, 1 lapas.
2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės posėdžio 2015 m. liepos 29 d. protokolo Nr. 32 išrašo kopija, 1 lapas.
3. Valstybės įmonės Registrų centro 2015 m. rugpjūčio 13 d. rašto Nr. (1.1.5.)s-3902 „Prašymas dėl nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise“ kopija, 5 lapai.
4. Likviduojamos Gyventojų registro tarnybos 2015 m. rugpjūčio 12 d. rašto Nr. 9R-1634 „Dėl sutikimo perduoti turtą“ kopija, 1 lapas.
5. Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos Nr. 13/135942 kopija, 10 lapų.
6. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo Nr. 10/135942 kopija, 2 lapai.
7. Valstybės įmonės Turto banko 2015 m. rugpjūčio 28 d. rašto Nr. (10.3-22)-SK4-6457 „Dėl vyriausybės nutarimo projekto“ kopija, 1 lapas.

Teisingumo ministras



Juozas Bernatoniš

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ**

**NUTARIMAS**

**DĖL NEKILNOJAMOJO DAIKTO VILNIUJE, A. VIVULSKIO G. 4A, PERDAVIMO**

2015 m.

d. Nr.

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 1 dalimi ir įgyvendindama Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perduoti valstybės įmonei Registrų centrui valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu likviduojamos Gyventojų registro tarnybos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – administracines patalpas, esančias Vilniuje, A. Vivulskio g. 4A (unikalus numeris – 1097-4004-1012:0008, bendras plotas – 643,66 kv. metro, likutinė vertė 2015 m. gegužės 1 d. – 24 180,82 euro (dvidešimt keturi tūkstančiai vienas šimtas aštuoniasdešimt eurų ir aštuoniasdešimt du centai).

2. Nustatyti, kad perdavus nutarimo 1 punkte nurodytą turtą valstybės įmonės Registrų centro turto vertės padidėjimas turi būti registruojamas valstybės įmonės Registrų centro savininko kapitalo dalyje.

3. Šis nutarimas įsigalioja 2015 m. gruodžio 8 dieną.

Ministras Pirmininkas

Teisingumo ministras

Teisės sistemos departamento  
direktoriaus pavaduotojas

Vytautas Kurpuvesas

Teisingumo ministras

Juozas Bernatoniš



REGISTRŲ CENTRAS

## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 268 8202, faks. (8 5) 268 8311, el. p. [info@registrucentras.lt](mailto:info@registrucentras.lt).  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

Gyventojų registro tarnybai  
[grt@gyvreg.lt](mailto:grt@gyvreg.lt)

2015-08-13 Nr. (1.1.5.)5-3902

Į 2015-08-05 Nr. (1.40.)7R-5195

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai  
[rastine@tm.lt](mailto:rastine@tm.lt)

### PRAŠYMAS DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. liepos 29 d. nutarimu Nr. 770 „Dėl biudžetinės įstaigos Gyventojų registro tarnybos likvidavimo“, Gyventojų registro tarnyba likviduojama, nutraukiant jos veiklą nuo 2016 m. sausio 1 dienos. Gyventojų registro tarnybos atliekamos Gyventojų registro tvarkymo funkcijos bus perduodamos valstybės įmonei Registrų centrui. Lietuvos Respublikos Vyriausybė 2015 m. liepos 29 d. protokoliniu sprendimu Nr. 32 pritarė, kad likvidavus Gyventojų registro tarnybą jos patikėjimo teise valdomas turtas būtų perduotas valstybės įmonei Registrų centrui.

Informuojame, kad Gyventojų registro tarnyba patikėjimo teise valdo administracines patalpas (unikalus Nr. 1097-4004-1012:0008), esančias adresu Antano Vivulskio g. 4A, Vilniuje (juridinis pagrindas: 2015-05-25 įsakymas Nr. P13-19 ir 2015-06-01 priėmimo-perdavimo aktas Nr. 8LI-70/9R-1090). Gyventojų registro tarnyboje šiuo metu dirba apie 59 valstybės tarnautojus ir darbuotojus, dirbančius pagal darbo sutartis. Pagal Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 2015 m. rugpjūčio 7 d. įsakymu Nr. 1R-218 patvirtintą Gyventojų registro tarnybos likvidavimo įgyvendinimo veiksmų planą, Gyventojų registro tarnybos valstybės tarnautojams ir darbuotojams, dirbantiems pagal darbo sutartis, bus siūloma sudaryti naujas darbo sutartis su valstybės įmonės Registrų centro darbdaviu. Akivaizdu, kad minėtos administracinės patalpos, perėmus Gyventojų registro tvarkymo funkcijas, bus reikalingos valstybės įmonei Registrų centrui užtikrinant nepertraukiamą gyventojų registro veiklą, tolimesnį paslaugų teikimą, darbo vietų užtikrinimą darbuotojams.

Informuojame, kad valstybės įmonę Registrų centrą sudaro centrinis padalinys, 10 filialų ir 40 filialų skyrių, kurie atlieka teisės aktuose nustatytas funkcijas. Valstybės įmonėje Registrų centre iš viso pagal darbo sutartis dirba 1678 darbuotojai.

#### **Įmonė patikėjimo teise valdo administracines patalpas, esančias:**

Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilniuje (bendras plotas 5222,23 kv. m) (unikalus Nr. 1097-9012-7018:0001),

Pušyno g. 51, Alytuje (bendras plotas 1793,01 kv. m) (unikalus Nr. 1198-5003-7017);

Mikalojaus Konstantino Čiurlionio g. 60, Druskininkuose (bendras plotas 473,46 kv. m) (unikalus Nr. 4400-1469-1708);

Elzės Ožėškienės g. 12, Kaune (bendras plotas 2692,82 kv. m) (unikalus Nr. 4400-1185-7613:5902);

Elzės Ožėškienės g. 12, Kaune (bendras plotas 80,76 kv. m) (unikalus Nr. 1993-0042-7014:0002);

Laivės pr. 32A, Kaune (bendras plotas 1094,14 kv. m) (unikalus Nr. 4400-2029-

6093:3548);

Gedimino g. 39A, Kaune (bendras plotas 447,69 kv. m) (unikalus Nr. 1993-0010-9013);

Baltijos pr. 123, Klaipėdoje (bendras plotas 2338,96 kv. m) (unikalus Nr. 2199-7772-4016:0001);

Kvietinių g. 19B, Gargžduose (bendras plotas 297,14 kv. m) (unikalus Nr. 4400-2653-7199);

Ganyklų g. 18, Palangoje (bendras plotas 203,90 kv. m) (unikalus Nr. 4400-1020-7731:2682);

Laivės g. 10, Marijampolėje (bendras plotas 906,34 kv. m) (unikalus Nr. 1893-5005-6018);

Gimnazijos g. 3A, Šakiuose (bendras plotas 350,80 kv. m) (unikalus Nr. 4400-1473-4328);

Povilo Puzino g. 7, Panevėžyje (bendras plotas 2223,87 kv. m) (unikalus Nr. 2798-8002-3013);

Gruodžio g. 37, Rokiškyje (bendras plotas 90,20 kv. m) (unikalus Nr. 4400-0245-8784:5779);

Paukščių takas 2, Šiauliuose (bendras plotas 2484,77 kv. m) (unikalus Nr. 4400-0390-7077);

Dvaro g. 50, Šiauliuose (bendras plotas 315,53 kv. m) (unikalus Nr. 2995-0004-1011:0014);

Žemaičių g. 8-1, Joniškėje (bendras plotas 19,01 kv. m) (unikalus Nr. 4798-6013-6011:0001);

Žemaičių g. 8-1, Joniškėje (bendras plotas 31,10 kv. m) (unikalus Nr. 4798-6013-6011);

Kęstučio g. 4-316, Pakruojyje (bendras plotas 18,45 kv. m) (unikalus Nr. 6597-8000-3017:0002);

Kęstučio g. 4, Pakruojyje (bendras plotas 18,22 kv. m) (unikalus Nr. 6597-8000-3017:0001);

Aušros a. 10-301, Radviliškyje (bendras plotas 15,43 kv. m) (unikalus Nr. 7197-8000-2013:0008);

Jūros g. 3, Tauragėje (bendras plotas 728,52 kv. m) (unikalus Nr. 7793-0001-6013);

Turgaus g. 15A-2, Telšiuose (bendras plotas 1309,54 kv. m) (unikalus Nr. 7800-2013-0015:0002);

Laisvės g. 26, Mažeikiuose (bendras plotas 774,70 kv. m) (unikalus Nr. 4400-0054-1037:2699);

Vinco Kudirkos g. 1-57, Naujoje Akmenėje (bendras plotas 41,88 kv. m) (unikalus Nr. 4400-2456-6914:6307);

Telšių skg. 4, Plungėje (bendras plotas 211,10 kv. m) (unikalus Nr. 6896-5001-8010:0002);

Kauno g. 20, Utenoje (bendras plotas 2312,55 kv. m) (unikalus Nr. 4400-0819-9691);

Atgimimo g. 15-1, Ignalinoje (bendras plotas 51,44 kv. m) (unikalus Nr. 4596-0000-3019:0001);

Lvovo g. 25, Vilniuje (bendras plotas 4647,66 kv. m) (unikalus Nr. 4400-1097-1312:6230);

Adutiškio g. 4, Švenčionyse (bendras plotas 299,94 kv. m) (unikalus Nr. 4400-0093-0236:4574);

Vytauto g. 55, Trakuose (bendras plotas 484,14 kv. m) (unikalus Nr. 4400-0907-8468:9641);

Vytauto g. 77, Ukmergėje (bendras plotas 353,34 kv. m) (unikalus Nr. 8199-1000-6011).

**Valstybės įmonė Registrų centras valdo ir naudoja nuomos teise administracines patalpas (pastatus), esančias:**

Žirmūnų g. 68A, Vilniuje (bendras plotas 525,00 kv.m) (unikalus Nr. 4400-1138-3847:2103), nuomotojas UAB „SIRYJO LINES“, metinis nuomos mokestis 54656,88 Eur.

sutartis galioja iki 2020-04-01;

Žirmūnų g. 68A, Vilniuje (bendras plotas 671,64 kv. m) (unikalus Nr. 4400-1138-3847:2103), nuomotojas UAB „SIRYJO LINES“, metinis nuomos mokestis 69923,37 Eur, sutartis galioja iki 2020-06-15;

Gedimino pr. 30, Vilniuje (bendras plotas 16,47 kv. m) (unikalus Nr. 1094-0083-7018), nuomotojas Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, metinis nuomos mokestis 37664,25 Eur, sutartis galioja iki 2017-06-11;

Motiejaus Valančiaus g. 12, Kazlų Rūdoje (bendras plotas 21,49 kv. m) (unikalus Nr. 5197-8013-4012); nuomotojas Kazlų Rūdos savivaldybė, metinis nuomos mokestis 201,12 Eur, sutartis galioja iki 2017-06-08);

Jono Basanavičiaus a. 7, Vilkaviškyje (bendras plotas 207,96 kv. m) (unikalus Nr. 3997-5001-5018); nuomotojas Vilkaviškio rajono savivaldybė, metinis nuomos mokestis 1777,92 Eur, sutartis neterminuota;

Vytauto Didžioji g. 58, Kelmėje (bendras plotas 26,02 kv. m) (unikalus Nr. 5495-5001-7011); nuomotojas Kelmės rajono savivaldybės administracija, metinis nuomos mokestis 181,08 Eur, sutartis galioja iki 2020-01-01;

Žeimių g. 13, Jonavoje (bendras plotas 35,95 kv. m) (unikalus Nr. 4696-9003-0015); nuomotojas Jonavos rajono savivaldybės administracija, metinis nuomos mokestis 795,84 Eur, sutartis galioja iki 2020-03-01;

Kny pavos rinkos a. 3, Kėdainiuose (bendras plotas 136,27 kv. m) (unikalus Nr. 5399-0001-0010); nuomotojas II „Viculus“, metinis nuomos mokestis 6164,76 Eur, sutartis galioja iki 2017-12-31;

Gedimino g. 51A, Kaišiadoryse (bendras plotas 52,00 kv. m) (unikalus Nr. 4400-0229-4280); nuomotojas Rimantas Kapčius ir Aleksandras Lisauskas, metinis nuomos mokestis 4518,00 Eur, sutartis galioja iki 2024-07-01;

Jono Karolio Chodkevičiaus g. 10, Kretingoje (bendras plotas 98,96 kv. m) (unikalus Nr. 4400-0150-4305:8198); nuomotojas Kretingos rajono savivaldybė, metinis nuomos mokestis 6875,76 Eur, sutartis galioja iki 2018-12-31;

Jono Karolio Chodkevičiaus g. 10, Kretingoje (bendras plotas 25,69 kv. m) (unikalus Nr. 4400-0150-4305:8198); nuomotojas Kretingos rajono savivaldybė, metinis nuomos mokestis 1072,80 Eur, sutartis galioja iki 2024-04-15;

Jono Karolio Chodkevičiaus g. 10, Kretingoje (bendras plotas 22,69 kv. m) (unikalus Nr. 4400-0150-4305:8198); nuomotojas Kretingos rajono savivaldybė, metinis nuomos mokestis 1971,36 Eur, sutartis galioja iki 2016-12-01;

Klaipėdos g. 1, Šilutėje (bendras plotas 186,94 kv. m) (unikalus Nr. 8896-1002-6017); nuomotojas UAB „Nemuno deltos projektai“, metinis nuomos mokestis 9745,44 Eur, sutartis galioja iki 2024-08-16;

Kazio Ladigos g. 1, Anykščiuose (bendras plotas 190,41 kv. m) (unikalus Nr. 3497-3003-3011); nuomotojas Anykščių rajono savivaldybės administracija, metinis nuomos mokestis 3313,08 Eur, sutartis galioja iki 2016-06-01;

Statybininkų g. 24, Visagine (bendras plotas 16,83 kv. m) (unikalus Nr. 4400-0524-7007:2401); nuomotojas UAB „Visagino būstas“, metinis nuomos mokestis 584,88 Eur, sutartis galioja iki 2016-12-31;

Vytauto g. 59, Biržuose (bendras plotas 66,70 kv. m) (unikalus Nr. 3697-7005-5010); nuomotojas Biržų rajono savivaldybės administracija, metinis nuomos mokestis 523,92 Eur, sutartis galioja iki 2023-10-21;

Lauryno Stuokos-Gucevičiaus a. 7, Kupiškyje (bendras plotas 60,55 kv. m) (unikalus Nr. 5798-9000-4014); nuomotojas UAB „Austėja“, metinis nuomos mokestis 2317,80 Eur, sutartis galioja iki 2016-09-20;

Vytauto Didžiojo a. 8-11, Pasvalyje (bendras plotas 85,42 kv. m) (unikalus Nr. 6790-0002-0014-0007); nuomotojas Pasvalio rajono savivaldybė, metinis nuomos mokestis 828,24 Eur, sutartis galioja iki 2018-01-02;

Vytauto Didžiojo g. 3B, Jurbarkė (bendras plotas 153,40 kv. m) (unikalus Nr. 4400-0013-1791); nuomotojas UAB „Dainiai“, metinis nuomos mokestis 6930,72 Eur, sutartis galioja iki 2017-12-17;

Vytauto Didžiojo g. 21, Raseiniuose (bendras plotas 133,62 kv. m) (unikalus Nr. 7293-2003-5016); nuomotojas AB DNB bankas, metinis nuomos mokestis 3747,24 Eur, sutartis neterminuota;

Vytauto Didžiojo g. 18, Šilalėje (bendras plotas 40 kv. m) (unikalus Nr. 8796-4001-2010); nuomotojai Rimanta Žasytienė ir Aloyzas Juozas Žasytis, metinis nuomos mokestis 4344,00 Eur, sutartis galioja iki 2016-12-31;

Vilniaus g. 13, Skuode (bendras plotas 49,00 kv. m) (unikalus Nr. 7596-4001-2017); nuomotojas Skuodo savivaldybės administracija, metinis nuomos mokestis 526,20 Eur, sutartis galioja iki 2016-03-01;

Parko g. 8, Rietave (bendras plotas 17,00 kv. m) (unikalus Nr. 6896-0008-8016); nuomotojas Rietavo savivaldybė, metinis nuomos mokestis 104,04 Eur, sutartis galioja iki 2017-12-17;

Taikos g. 6B, Elektrėnuose (bendras plotas 52,98 kv. m) (unikalus Nr. 4299-1002-1016); nuomotojas Elektrėnų savivaldybė, metinis nuomos mokestis 1071,60 Eur, sutartis galioja iki 2016-07-14;

Vilniaus g. 61, Širvintose (bendras plotas 62,06 kv. m) (unikalus Nr. 8997-0001-0016); nuomotojas Širvintų rajono savivaldybės administracija, metinis nuomos mokestis 1192,80 Eur, sutartis galioja iki 2023-05-13;

Vilniaus g. 49, Šalčininkuose (bendras plotas 30,59 kv. m) (unikalus Nr. 8598-9000-1010); nuomotojas Šalčininkų rajono savivaldybės administracija, metinis nuomos mokestis 922,80 Eur, sutartis galioja iki 2015-12-31;

Lvovo g. 25-101, Vilniuje (bendras plotas 637,21 kv. m) (unikalus Nr. 4400-1097-1356:6232, 4400-1097-1334-6231); nuomotojas UAB „Verslina“, metinis nuomos mokestis 112544,88 Eur, sutartis galioja iki 2016-03-27 (pratęsimų skaičius neribojamas).

**Registru centras valdo ir naudoja panaudos teise administracines patalpas, esančias:**

Vilniaus g. 41, Molėtuose (bendras plotas 85,73 kv. m) (unikalus Nr. 6297-3002-2017); panaudos davėjas Molėtų rajono apylinkės teismas, sutartis galioja iki 2024-10-30;

Sėlių g. 22, Zarasuose (bendras plotas 32,39 kv. m) (unikalus Nr. 4397-5007-6019); panaudos davėjas Zarasų rajono savivaldybė; sutartis galioja iki 2016-11-30;

Vilniaus g. 1, Lazdijuose (bendras plotas 43,28 kv. m) (unikalus Nr. 5996-6000-5016); panaudos davėjas Lazdijų rajono savivaldybė; sutartis galioja iki 2017-11-01;

Vytauto g. 5, Varėnoje (bendras plotas 29,59 kv. m) (unikalus Nr. 3897-8002-1018); panaudos davėjas Varėnos rajono savivaldybė; sutartis galioja iki 2015-11-30;

Kauno g. 2, Prienuose (bendras plotas 17,59 kv. m) (unikalus Nr. 6996-5000-8015); panaudos davėjas Prienų rajono savivaldybė; sutartis galioja iki 2022-05-07;

Maironio g. 5-26, Radviliškyje (bendras plotas 44,06 kv. m) (unikalus Nr. 4400-1750-7612:1860); panaudos davėjas Radviliškio rajono savivaldybė; sutartis galioja iki 2029-05-20;

Laisvės g. 14, Kalvarijoje (bendras plotas 19,14 kv. m) (unikalus Nr. 5190-0000-7012); panaudos davėjas Kalvarijos savivaldybės administracija, sutartis galioja iki 2018-06-10.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsniu, įgyvendindama Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise aprašo 17 punktą, valstybės įmonė Registru centras prašo perduoti jai neatlygintinai valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu patikėjimo teise valdomą Gyventojų registro tarnybos, nekilnojamąjį turtą – administracines patalpas (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 13/12626 pastatas, kuriame yra patalpos, pažymėtas plane – 1A5p, patalpų unikalūs numeris – 1097-4004-1012:0008, patalpų indeksai – R-16, nuo R-19 iki R-23, nuo 1-2 iki 1-15, nuo 1-18 iki 1-20, nuo 1-24 iki 1-26, nuo 1-28 iki 1-38, kurių bendras plotas – 643,66 kv. m (pagrindinis



plotas 428,18 kv. m), esantį Vilniuje, Antano Vivulskio g. 4A. Valstybės įmonė Registrų centras įsipareigoja gautą turtą naudoti teisės aktuose numatytai veiklai vykdyti. Ši valstybės nuosavybė bus apskaitoma kaip įmonės savininko kapitalo padidėjimas.

Direktoriaus pirmasis pavaduotojas



Rimantas Ramanauskas

Originalas nebus siunčiamas

Kristina Grinevičiūtė, tel. (8 5) 265 8416, faks. (8 5) 268 8311, el. p. Kristina.Grineviciute@registrucentras.lt  
Daiva Adlė, tel. (5) 2662 104, faks. (8 5) 268 8311, el. p. Daiva.Adle@registrucentras.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS  
TEISINGUMO MINISTERIJA  
GAUTA  
20 15 m. 08 mėn. 12 d.  
Nr. 6R-1148

## LIKVIDUOJAMA GYVENTOJŲ REGISTRO TARNYBA

Biudžetinė įstaiga A. Vivulskio g. 4A, LT-03220 Vilnius Tel. (8 5) 250 7852 Faks (8 5) 250 7850  
El. p. [grt@gyvreg.lt](mailto:grt@gyvreg.lt) Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre Kodas 188756767

Strateginio valdymo departamento  
direktorius

Artūras Benjamins

2015-08-13

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai

2015-08-12 Nr. 9R- 1634  
Į 2015-08-05 Nr.(1.40.)7R-5195

### DĖL SUTIKIMO PERDUOTI TURTA

Atsakydami į Teisingumo ministerijos 2015 m. rugpjūčio 5 d. raštą informuojame, kad sutinkame dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio Gyventojų registro tarnybos patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto – administracinių patalpų Vilniuje, A. Vivulskio g. 4A (bendras plotas – 643,66 kv. m., iš jų bendras darbo kabinetų plotas – 428, 18 kv. m.) perdavimo valstybės įmonei Registrų centrui patikėjimo teise valdyti, naudoti ir juo disponuoti. Turto likutinė vertė 2015 m. gegužės 1 d. sudaro 24 180, 82 Eur. Taip pat teikiame nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopiją bei nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos kopiją.

#### PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija, 2 lapai.
2. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylos Nr. 13/12626 kopija, 10 lapų.

Likvidatorė

Marija Norkevičienė

Agnė Trakelienė, tel. (8 5) 250 7875, el. p. [agne.trakeliene@gyvreg.lt](mailto:agne.trakeliene@gyvreg.lt)



## VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Teisingumo ministerijai  
Gedimino pr. 30,  
01104 Vilnius

2015-08-28 Nr. (10.3-22)-SK4- 6457  
| 2015-08-25 Nr. (1.37.)2T-1181

### DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Valstybės įmonė Turto bankas, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo daikto Vilniuje, A. Vivulskio g. 4A, perdavimo“ projektą, informuoja, kad dėl nutarimo projekto tikslo, priemonių, galimų pasekmių ir teisinės technikos pastabų ir pasiūlymų neturi.

Generalinis direktorius

Vaidotas Aleksius

A. Stumbrys, tel. (8-5) 268 4960, el. p.: Algirdas.Stumbrys@turtas.lt

Valstybės įmonė  
Kęstučio g. 45  
LT-08124 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909  
Faks (8-5) 275 1155  
El. p. [info@turtas.lt](mailto:info@turtas.lt)  
<http://www.turtas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 112021042  
PVM mokėtojo kodas LT 120210411



**LIETUVOS RESPUBLIKOS KONKURENCIJOS TARYBA**

Biudžetinė įstaiga, Jogailos g. 14, LT-01116 Vilnius, tel. (8 5) 262 7797, faks. (8 5) 212 6492, el. p. taryba@kt.gov.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188668192

---

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai  
Gedimino pr. 30, LT-01104 Vilnius  
El. p.: rastine@tm.lt

2015-09-21 Nr. (9.8-35) 6V-2009  
Į 2015-09-18 Nr. (1.37)2T-1295

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO  
NR. 15-10267 DERINIMO**

Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba, išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijos 2015 m. rugsėjo 18 d. raštu Nr. (1.37)2T-1295 pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo daikto Vilniuje, A. Vivulskio g. 4A, perdavimo“ projektą, pagal kompetenciją pastabų neturi.

Pirmininko pavaduotojas,  
pavadojantis pirmininką

Elonas Šatas

Stasė Vaitkūnienė, tel. (8 5) 261 3157, el. p. [stase.vaitkuniene@kt.gov.lt](mailto:stase.vaitkuniene@kt.gov.lt)

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS  
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

**IŠVADA**

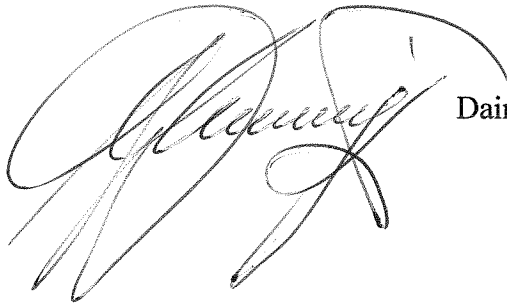
**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL  
NEKILNOJAMOJO DAIKTO VILNIUJE, A. VIVULSKIO G. 4A, PERDAVIMO“  
PROJEKTO  
(Nr. 15-0686-01-N) (Nr. 15-9329(2))**

2015-09-~~14~~ Nr. NV-~~2906~~

Vilnius

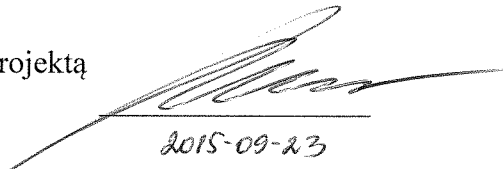
Įvertinę Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo daikto Vilniuje, A. Vivulskio g. 4A, perdavimo“ projekto (toliau – Projektas) atitiktį įstatymams, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, atkreipiamo dėmesį, kad atsižvelgiant į Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16, 7.3 ir 11.4 papunkčių reikalavimus, kartu su Projektu turėtų būti pateiktas suderinimas su Konkurencijos taryba.

Teisės taikymo skyriaus vedėjas



Dainius Petravičius

Siūlau įtraukti į Vyriausybės posėdžio (pasitarimo) darbotvarkės projektą

  
2015-09-23

**Dėl nekilnojamojo daikto Vilniuje, A.Vivulskio g. 4A, perdavimo (Nr.15-0686-01-N) (15-9329(2))**

**Pranešėjas:** teisingumo ministras J.Bernatoni

**Dalyvauja:** TM Strateginio valdymo departamento Projektų įgyvendinimo ir koordinavimo skyriaus vyr.specialistė J.Kozlovska

**Klausimo kuratorius:** N.Makštelienė

  
2015 09 16

<p>Apsvarstyta ministerijų atstovų pasitarime</p> <p><u>2015-09-22</u></p> <p>(data)</p>	<p>Ministerijų atstovų pasitarimo protokolo išrašas</p> <p><i>sūlyti svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje</i></p>
<p>Informacija apie projekto svarstymą Vyriausybės pasitarime ar/ir Vyriausybės posėdyje</p>	<p>Papildoma informacija</p>

prie 8 klausimo (LRV pos.)

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

## NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Bylos Nr.: **13/12626**

Registro Nr.: **10/135942 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Vivulskio g. 4A**

Lapų skaičius: 9

KOPIJA TIKRA



Bylos Nr. 13/12626  
Tomo Nr. 1  
Registro 10/135942

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Patalpos planas		2012-12-20	3	1-3	
2	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA		2012-12-20	1	4	
3	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA		2012-12-20	1	5	
4	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2012-12-20	3	6-8	

Vidaus apyrašo lapų

8

Matininkė Lolita Valantinienė



KOPIJA TIKRA

Vytautas J. specialistė

Asla Lukminienė

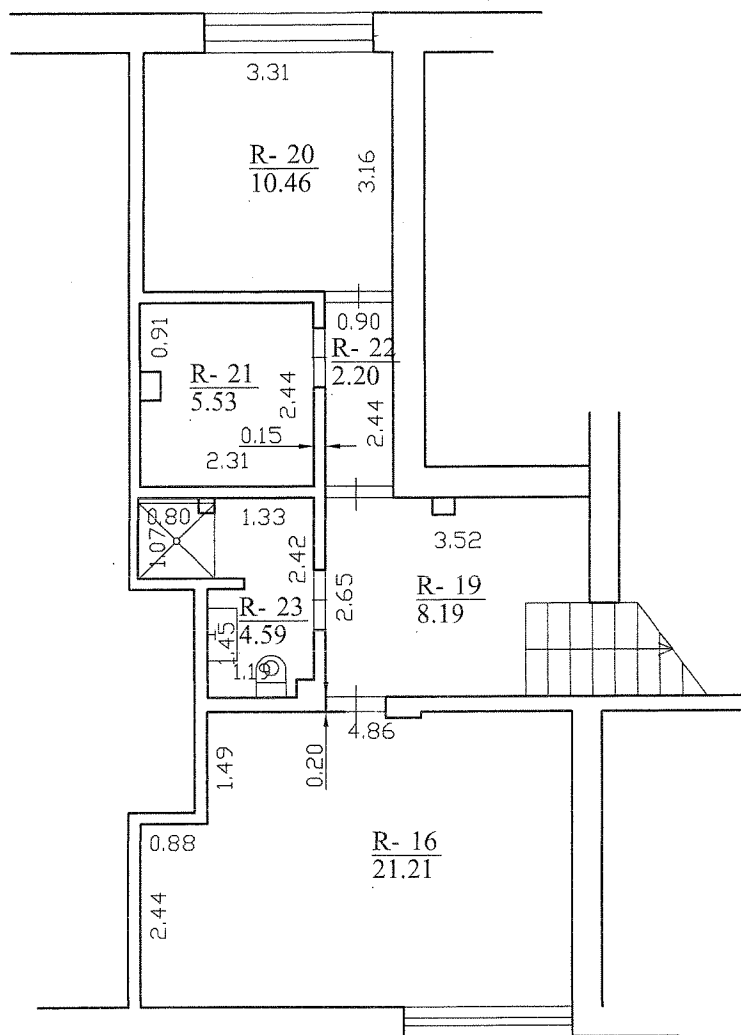
2015-08-06





1035111549

## RŪSYS



KOPIJA TIKRA

Vyriausioji specialistė

Asta Lukšišienė

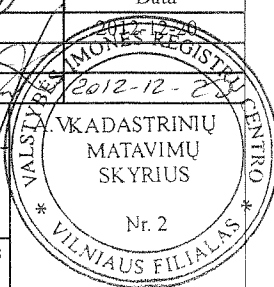
2015-08-05



REGISTRŲ CENTRAS

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas  
Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27  
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-285

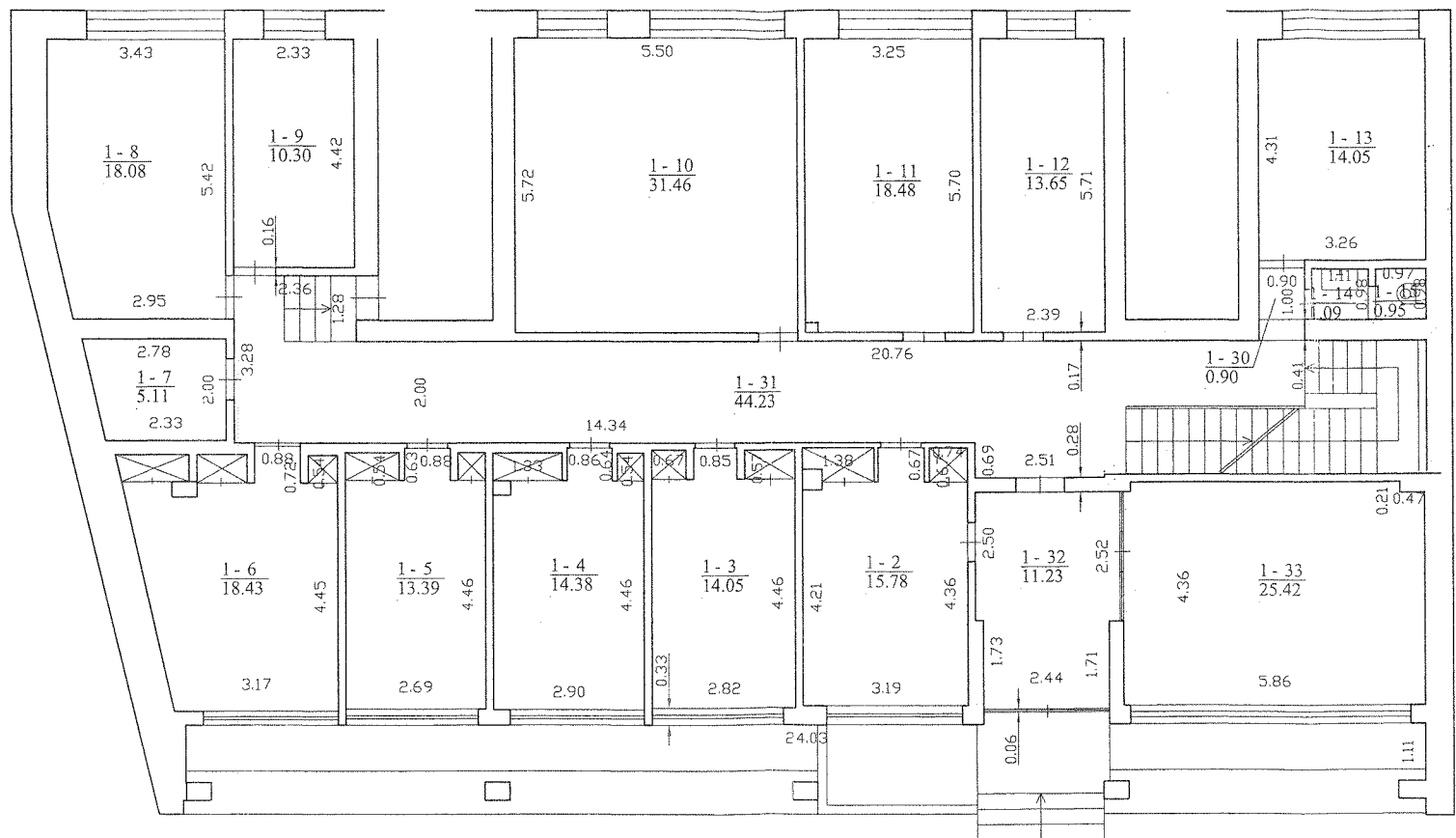
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	L.Valantinienė		2015-12-08
Gr. vedėja	L. Šemienė		2012-12-27
Rūsio planas			
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Vivulskio g. 4A			
Sudarytas pagal 2012-12-18 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A5p	





1035111549

## PIRMAS AUKŠTAS



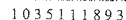
KOPIJA TIKRA

Vyriausioji specialistė

Asta Lukštinienė




2015-08-06

		Valstybės įmonių Registrų centro Vilniaus filialas	
REGISTRŲ CENTRAS		Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-285			
Parcijos	V., pavardė	Parašas	Data
Matiminkė	L. Valantiniene		2012-12-20
Gr. vedėja	L. Šėmienė		2012-12-20
Pirmo aukšto planas			
Vilniaus m. sav. Vilniaus m.			
A. Vitulskio g. 4A			
Sudarytas pagal 2012-12-18		Pastato pažymėjimas	
kadastrinių matavimų duomenis		plane 1A5p	
		VILNIAUS FILIALAS	

[illegible]

2015-08-06

## RAŠTINE

			
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-285			
REGISTRO CENTRAS Prieigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matirinkė	L. Valantinienė		2012-12-20
Gr. vedėja	L. Šemienė		
Antro aukšto planas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Viciulskio g. 4A			
Sudarytas pagal 2012-12-18 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A5p	
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ SKYRIUS			Nr. 2

## Patalpos (buto) kadastro duomenys

**Adresas** Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Vivulskio g. 4A

**Unikalus Nr.** 1097-4004-1012:0008

**Pavadinimas** Administracinės patalpos

**Pažymėjimas plane**

**Paskirtis** Administracinė

**Kad. duomenų nustatymo** 2012-12-18

**Aprašymas** 2011 m. patalpose buvo atliktas paprastas remontas.

### Patalpos (buto) kadastro duomenys

<b>Aukštas:</b>	1
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100
<b>Bendras plotas: kv. m</b>	643,66
<b>Rūšys:</b>	Nėra
<b>Šildymas:</b>	Centrinis šildym. iš centr.
<b>Vandentiekis:</b>	Komunalinis

<b>Nuotekų šalinimas:</b>	Komunalinis nuotekų
<b>Vonios kambarys:</b>	Yra
<b>Dujos:</b>	Gamtinės
<b>Viryklė:</b>	Dujinė
<b>Karštas vanduo:</b>	Yra

### Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

**Pažymėjimas plane** 1A5p

**Pavadinimas** Gyvenamasis namas

**Unikalus Nr.** 1097-4004-1012

**Paskirtis** Gyvenamoji (3 ir daugiau butų)

<b>Statybos pradžios metai:</b>	1974
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1974
<b>Rekonstravimo pradžios</b>	
<b>Rekonstravimo pabaigos</b>	
<b>Kap. remonto pradžios</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos</b>	

<b>Bendras plotas: kv. m</b>	1706,76
<b>Aukštų skaičius:</b>	5
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100
<b>Tūris: kub. m</b>	7125
<b>Koordinatė X:</b>	6061097
<b>Koordinatė Y:</b>	581969

KOPIJA - TIKRA

Vyriausybės specialistas

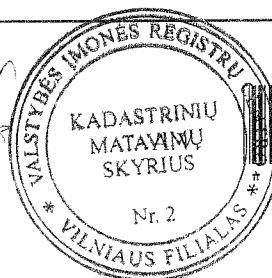
Asta Lukšytienė

2015-08-05

Parengė Matininkė Lolita Valantinienė

Tikrino Grupės vedėja Laimutė Šemiene

20-Grd-2012 09:29:49



Lapas 1 iš 1

## Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

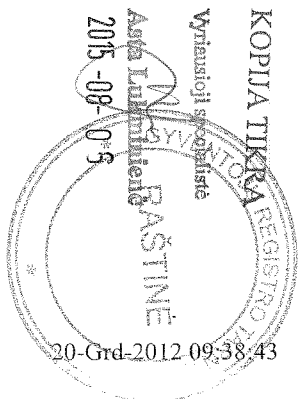
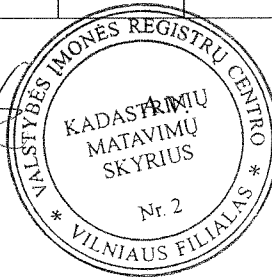
Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Vivulskio g. 4A

Unikalus Nr. 1097-4004-1012:0008

Vertės nustatymo data	I(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2012-12-18	P		Administracinės patalpos	0.8	kv. m	643,66	NTK2012-1.2.4.3/masinis	2084	1342000	30	939000		1075000

Parengė Matininkė Lolita Valantinienė

Tikrino Grupės vedėja Laimutė Šemienė



\* 1 0 3 5 1 1 3 2 3 6 \*

## Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

**Adresas** Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Vivulskio g. 4A

**Unikalus Nr.** 1097-4004-1012:0008

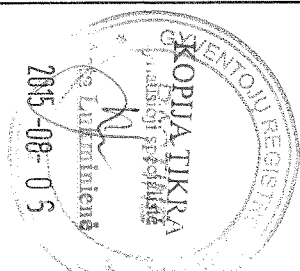
**Žymėjimas**

**Pavadinimas** Administracinės patalpos

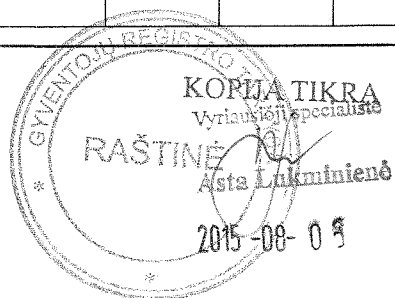
**Paskirtis** Administracinė

**Matavimų data** 2012-12-18

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų								Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m <sup>2</sup>	Naudingas plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) plotas m <sup>2</sup>	Garažų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>
						Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudingas plotas m <sup>2</sup>					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	16	Pagalbinė patalpa	21,21									21,21
R	R	19	Koridorius	8,19									8,19
R	R	20	Techninė patalpa	10,46									10,46
R	R	21	Pagalbinė patalpa	5,53									5,53
R	R	22	Koridorius	2,20									2,20
R	R	23	Sanitarinis mazgas	4,59									4,59
1	1	2	Kabinetas	15,78								15,78	
1	1	3	Kabinetas	14,05								14,05	
1	1	4	Kabinetas	14,38								14,38	
1	1	5	Kabinetas	13,39								13,39	
1	1	6	Kabinetas	18,43								18,43	



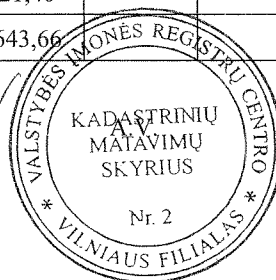
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	7	Archyvo patalpa	5,11								5,11	
1	1	8	Serverinė	18,08									18,08
1	1	9	Serverinė	10,30									10,30
1	1	10	Kabinetas	31,46								31,46	
1	1	11	Kabinetas	18,48								18,48	
1	1	12	Kabinetas	13,65								13,65	
1	1	13	Kabinetas	14,05								14,05	
1	1	14	Sanitarinis mazgas	1,09									1,09
1	1	15	Sanitarinis mazgas	0,95									0,95
1	1	30	Koridorius	0,90									0,90
1	1	31	Koridorius	44,23									44,23
1	1	32	Koridorius	11,23									11,23
1	1	33	Kabinetas	25,42								25,42	
2	1	18	Kabinetas	32,43								32,43	
2	1	19	Virtuvė	13,40									13,40
2	1	20	Koridorius	38,45									38,45
2	1	24	Kabinetas	35,92								35,92	
2	1	25	Kabinetas	36,10								36,10	
2	1	26	Kabinetas	36,15								36,15	
2	1	28	Kabinetas	32,21								32,21	
2	1	29	Kabinetas	32,23								32,23	
2	1	34	Koridorius	1,13									1,13
2	1	35	Sanitarinis mazgas	2,73									2,73



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	1	36	Koridorius	20,81									20,81
2	1	37	Kabinetas	17,54								17,54	
2	1	38	Kabinetas	21,40								21,40	
Iš viso patalpų (37 patalpos )				643,66								428,18	215,48

Parengė Matininkė Lolita Valantinienė

Tikrino Grupės vedėja Laimutė Šėmienė



0 2 0 3 5 1 1 1 6 6 0 \*





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-06-11 09:24:05

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 10/135942

Registro tipas: Patalpos/butai

Sudarymo data: 1999-02-22

Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Vivulskio g. 4A

Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos

Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Vivulskio g. 4A

Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

Aprašymas / pastabos: patalpos plane pažymėtos R-16, nuo R-19 iki R-23, nuo 1-2 iki 1-15, nuo 1-18 iki 1-20, nuo 1-24 iki 1-26, nuo 1-28 iki 1-38. 2011 patalpose buvo atliktas paprastas remontas.

Unikalus daikto numeris: 1097-4004-1012:0008

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė

Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: 1097-4004-1012, 1A5p

Statybos pradžios metai: 1974

Statybos pabaigos metai: 1974

Baigtumo procentas: 100 %

Aukštas: 1

Rūšys: Nėra

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Gamtinės

Viryklė: Dujinė

Bendras plotas: 643.66 kv. m

Pagrindinis plotas: 428.18 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 388670 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 30 %

Atkuriamoji vertė: 271953 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: 2012-12-18

Vidutinė rinkos vertė: 311342 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-12-18

Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-12-18

Pastato energinio naudingumo klasė: D

Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos

pastatui (jo daliai) šildyti: 160.72 kWh/m2/m.

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: patalpa Nr. 1097-4004-1012:0008, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 1998-11-11

Įrašas galioja: Nuo 1999-02-22

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Gyventojų registro tarnyba, a.k. 188756767

Daiktas: patalpa Nr. 1097-4004-1012:0008, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Įsakymas, 2015-05-25, Nr. P13-19

Priėmimo - perdavimo aktas, 2015-06-01, Nr. 8LI-70/9R-1090

Įrašas galioja: Nuo 2015-06-11

KOPIJA TIKRA 11

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos:

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje

Daiktas: patalpa Nr. 1097-4004-1012:0008, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas, 2010-04-21, Nr. KPD-RM-1387

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-11

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: patalpa Nr. 1097-4004-1012:0008, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas, 2014-07-08, Nr. AD-0138-0169/0

Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08

Terminas: Nuo 2013-06-13 iki 2023-06-13

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338

Daiktas: patalpa Nr. 1097-4004-1012:0008, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-12-18 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-285

Įrašas galioja: Nuo 2013-01-22

10.3.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: patalpa Nr. 1097-4004-1012:0008, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-12-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą, 2013-01-14, Nr. 2

Įrašas galioja: Nuo 2013-01-22

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 13/12626

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2015-06-11 09:24:05

Dokumentą atspausdino Registratore  
ekspertė

JOLANTA  
URBANIENĖ



KOPIJA TIKRA

Vyriausioji specialistė

Asta Lukminienė

2015-08-05





SUREDAGUOTA

prie 8 klausimo  
(LRVP)

## LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

## NUTARIMAS

DĖL NEKILNOJAMOJO DAIKTO VILNIUJE, A. VIVULSKIO G. 4A, PERDAVIMO

\_\_\_\_\_  
Nr. \_\_\_\_\_  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 1 dalimi ir įgyvendindama Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perduoti valstybės įmonei Registrų centrui valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu likviduojamos Gyventojų registro tarnybos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – administracines patalpas Vilniuje, A. Vivulskio g. 4A (unikalus numeris – 1097-4004-1012:0008, bendras plotas – 643,66 kv. metro, likutinė vertė 2015 m. gegužės 1 d. – 24 180,82 euro (dvidešimt keturi tūkstančiai vienas šimtas aštuoniasdešimt eurų aštuoniasdešimt du centai), valdyti, naudoti ir juo disponuoti patikėjimo teise.

2. Nustatyti, kad perdavus šio nutarimo 1 punkte nurodytą turtą valstybės įmonės Registrų centro turto vertės padidėjimas turi būti registruojamas valstybės įmonės Registrų centro savininko kapitalo dalyje.

3. Šis nutarimas įsigalioja 2015 m. gruodžio 8 dieną.

Ministras Pirmininkas

Algirdas Butkevičius

Teisingumo ministras

Juozas Bernatoniš