



LIETUVOS RESPUBLIKOS KULTŪROS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, J. Basanavičiaus g. 5, LT-01118 Vilnius, tel. (8 5) 219 3400, faks. (8 5) 262 3120, el. p. dmm@lrkm.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188683671

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2019-11-22 Nr. 51-271

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Lietuvos Respublikos kultūros ministerija pateikia Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos (toliau – Departamentas) parengtą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto Kaune, Rotušės a. 29, perėmimo valstybės nuosavybėn ir perdavimo biudžetinei įstaigai Kultūros paveldo departamentui prie Kultūros ministerijos valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 6 punktu, 7 straipsnio 1 dalimi, 10 straipsniu ir 20 straipsnio 2 dalies 3 punktu, įgyvendinant Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, ir atsižvelgiant į Kauno miesto savivaldybės tarybos 2018 m. vasario 27 d. sprendimą Nr. T-105 „Dėl nekilnojamojo turto Rotušės a. 29, Kaune, perdavimo valstybės nuosavybėn“ (toliau – Sprendimas).

Nutarimo projekto tikslas – perimti valstybės nuosavybėn Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą – 21/100 dalį, kurį sudaro 28,54 kv. m. negyvenamosios patalpos – neįrengtos palėpės ir perduoti jį Departamentui valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

Departamento Kauno skyrius (toliau – skyrius) įsikūręs Departamento patikėjimo teise valdomose patalpose adresu Rotušės a. 29, Kaunas (toliau – patalpos). Patalpų bendrasis plotas – 119,8 kv. m., kabinetinis plotas – 91,53 kv. m. Šiuo metu skyriuje dirba 11 darbuotojų. Virš skyriaus naudojamų patalpų yra pastato bendrasavininkams priklausanti neįrengta palėpė (tarp bendrasavininkų yra Departamentas (20,38 kv. m) ir Kauno miesto savivaldybė (28,54 kv. m)).

Departamentas, atsižvelgdamas į skyriaus poreikį papildomoms patalpoms, kreipėsi į Kauno miesto savivaldybės administraciją su prašymu perduoti dalį negyvenamosios patalpos (neįrengtos palėpės Rotušės a. 29, Kaune). Kauno miesto savivaldybės taryba 2018-02-27 priėmė Sprendimą, kuriuo nusprendė perduoti valstybės nuosavybėn dalį (21/100) Kauno miesto savivaldybei priklausančios negyvenamosios patalpos – palėpės.

Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos finansų ministro 2017 m. vasario 23 d. įsakymu Nr. 1K-65 „Dėl administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto panaudojimo efektyvumo rodiklių ir apsirūpinimo administracinės paskirties nekilnojamuoju turtu, reikalingu veiklai vykdyti ir valstybinėms funkcijoms įgyvendinti, normatyvų nustatymo“ patvirtintus administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto panaudojimo efektyvumo rodiklius (toliau – rodiklis), šiuo metu vienam skyriaus darbuotojui tenka 10,89 kv. m. bendrojo ploto ir 8,32 kv. m. kabinetinio ploto. Perėmus ir įrengus palėpėje esančias patalpas (viso papildomai būtų 48,92 kv. m), vienam skyriaus darbuotojui tektų 15,34 kv. m. bendrojo ploto (rodiklio norminė reikšmė 28 kv. m.) ir 8,32 kv. m. kabinetinio ploto (rodiklio norminė reikšmė 10 kv. m.).

Pažymėtina, kad 2019 m. liepos 4 d. pastato Rotušės a. 29, Kaune savininkai pasirašė susitarimą dėl palėpės Rotušės a. 29, Kaune, naudojimosi tvarkos nustatymo Nr. 51-1/1, kurio

III dalyje nurodyta, kuria palėpės dalimi naudosis kiekvienas iš savininkų, pažymint dalis patalpų savininkų eksplikacijoje, pridedamoje prie šio susitarimo.

Nutarimo projekte numatomo teisinio reguliavimo teigiama pasekmė – perėmus Kauno miesto savivaldybei priklausančias negyvenamąsias patalpas (palėpę) ir perdavus jas Departamentui, bus užtikrintas patalpų plotas, reikalingas skyriaus veiklai. Priėmus Nutarimo projektą neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projektas derintas su Lietuvos Respublikos finansų ministerija ir valstybės įmone Turto banku. Finansų ministerija ir Turto bankas pagal kompetenciją pastabų neturėjo.

Nutarimo projektą parengė Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos (direktorius Vidmantas Bezaras, tel. +370 5 273 4256, el. paštas vidmantas.bezaras@kpd.lt) Administracinio skyriaus ūkio darbuotoja Gita Stanevičiūtė, tel. +370 5 273 4231, el. paštas gita.staneviciute@kpd.lt, Lietuvos Respublikos kultūros ministerijos Bendrųjų reikalų ir aptarnavimo skyriaus (vedėjas Nerijus Baranauskas, tel. +370 608 45 523, el. paštas nerijus.baranauskas@lrkm.lt) vyriausioji specialistė Justa Kalinauskienė, tel. +370 608 47 618, el. paštas justa.kalinauskiene@lrkm.lt.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto Kaune, Rotušės a. 29, perėmimo valstybės nuosavybės ir perdavimo biudžetinei įstaigai Kultūros paveldo departamentui prie Kultūros ministerijos valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ projektas, 1 lapas.
2. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos 2019 m. spalio 25 d. rašto Nr. (5.17.)2-2384 „Dėl patalpų Kaune, Rotušės A. 29“ kopija, 36 lapai.
3. Finansų ministerijos 2019-11-14 rašto Nr. ((27.18E-02)-5K-1917866)-6K-1905948 „Dėl Vyriausybės nutarimo projekto“ kopija, 1 lapas.
4. Valstybės įmonės Turto banko 2019-11-15 rašto Nr. (15.1-45)-SK4-13094 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto“ kopija, 1 lapas.

Kultūros ministras



Mindaugas Kvietkauskas