

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO KAUNE,
ŽEIMENOS G. 106, PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ LIETUVOS SVEIKATOS
MOKSLŲ UNIVERSITETO LIGONINEI KAUNO KLINIKOMS“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-19-952) (TAIS NR. 19-7037)**

2019-06-25 Nr. NV-1807

Vilnius

Projekto rengėjas: Švietimo, mokslo ir sporto ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama perduoti Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninei Kauno klinikoms patalpas ikimokyklinio ugdymo veiklai vykdyti.

Dabartinė situacija:

Vyriausybė 2018 m. birželio 27 d. nutarimu Nr. 617 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ nutarė perduoti viešajai įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universitetui jo statute numatyta veiklai vykdyti (išskyrus ūkinę ir komercinę veiklą) valstybei nuosavybės teise priklausančią ir tuo metu biudžetinės įstaigos Kauno vaikų socializacijos centro patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – pastatą – globos namus (bendras plotas – 5 279,88 kv. metro, likutinė vertė – 715 564,95 euro), kitus inžinerinius statinius – kiemo statinius (tvorą ir aikštelę, kurių likutinė vertė – 60 287,90 euro), stadioną (likutinė vertė – 3 799,28 euro) ir kiemo aikštelę (be likutinės vertės), esančius Kaune, Žeimenos g. 106, valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise 99 metams.

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas šiose patalpose planavo kurti praktinę bazę prie universiteto Visuomenės sveikatos fakulteto, kuri galėtų veikti kaip ikimokyklinio ir pradinio ugdymo centras, orientuotas į sveikatos ugdymą, prevencijos priemonių realizavimą bei moksleivių sveikos gyvensenos skatinimą.

2019 m. kovo 22 d. Lietuvos sveikatos mokslų universitetas kreipėsi į Švietimo, mokslo ir sporto ministeriją dėl pirmiau nurodytų, šiuo metu universiteto patikėjimo teise valdomų patalpų dalies (plotu mažesnio pastato korpuso ir valgyklos patalpų) perdavimo laikinai naudotis panaudos pagrindais Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninei Kauno klinikoms. Universitetas nurodo, kad Kauno klinikos patalpas savo lėšomis pritaikytų ikimokyklinio ugdymo vykdymui, taip tenkindamos įstaigos darbuotojų socialines reikmes, o universitetas, siekdamas labiau sustiprinti sveikos gyvensenos ir visuomenės sveikatos plėtrą, bendradarbiaudamas su Kauno klinikomis, vystytų sveikos gyvensenos ir visuomenės sveikatos mokslų praktinį pritaikymą per kuriamo centro veiklas.

Paminėtina, kad Vyriausybei priimant pirmiau nurodytą 2018 m. birželio 27 d. nutarimą Nr. 617, buvo pateiktas Kauno miesto savivaldybės, Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ir Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninės Kauno klinikų bendras raštas, pasirašytas šių institucijų vadovų, kuriame Vyriausybei buvo pateikta informacija, be kita ko, kad planuojamame ikimokyklinio ir pradinio ugdymo centre vietų skaičius būtų paskirstomas pagal sutartą proporciją universiteto ir Kauno klinikų bendruomenei bei Kauno miesto gyventojams. Šia proporcija prie centro kūrimo ir išlaikymo prisidėtų Kauno miesto savivaldybė ir Kauno klinikos. Taip pat tvirtinta, kad siekiant užtikrinti centro paslaugų prieinamumą, atlyginimas už vaikų, ugdomų pagal ikimokyklinio ugdymo programą, išlaikymą nesiskirs nuo Kauno mieste veikiančių ikimokyklinio ugdymo įstaigų nustatytų dydžių.

Apie anuomet deklaruotų siekių įgyvendinimo eigą (tęstinumą) šiuo metu informacija nepateikta, Kauno miesto savivaldybės indėlis nepaminėtas.

Projekto esmė:

Siūloma perduoti viešajai įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninei Kauno klinikoms jos įstatuose šiuo metu numatytai veiklai (išskyrus ūkinę ir komercinę veiklą) vykdyti pagal panaudos sutartį 10 metų valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu viešosios įstaigos Lietuvos sveikatos mokslų universiteto pagal turto patikėjimo sutartį valdomą nekilnojamąjį turtą – dalį patalpų (2 723,13 kv. metro), esančių pastate-globos namuose Kaune, Žeimenos g. 106 (pastato bendras plotas – 5 279,88 kv. metro, perduodamų patalpų bendras plotas – 2 096,61 kv. metro, perduodamų bendro naudojimo patalpų bendras plotas – 626,52 kv. metro).

Derinimas:

Suderinta su Konkurencijos taryba ir VĮ Turto banku.

Vyriausybės kanceliarijos teisės grupės pastabos įvertintos (trūkstamas dokumentas pateiktas papildomai, į redakcinio pobūdžio pastabas bus atsižvelgta).

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume projektą svarstyti Tarpinstituciniame pasitarime.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt