

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
POLITIKOS ĮGYVENDINIMO GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO
TURTO PANEVĖŽYJE, BERŽŲ G. 46B, NURAŠYMO“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-17-1213(2)) (TAIS NR. 17-12563)**

2017-11-02 Nr. NV-2775

Vilnius

Projekto rengėjas: Vidaus reikalų ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama nurašyti susidėvėjusį nekilnojamąjį turtą Panevėžyje, Beržų g. 46B, sudarant galimybes buvusių pastatų vietoje pastatyti naują Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato pastatą su areštine.

Dabartinė situacija:

Šiuo metu Panevėžio apskrities vyriausiasis policijos komisariatas patikėjimo teise valdo nekilnojamąjį turtą Panevėžyje, Beržų g. 46B: **3072,96 kv. metro bendro ploto gyvenamąjį namą** ir jame esančius suformuotus tris butus. Šis nekilnojamas turtas yra funkciškai (technologškai) susidėvėjęs, nepritaikytas policijos funkcijoms vykdyti. Pastatą pritaikyti policijos funkcijoms vykdyti yra ekonomiškai netikslinga.

Nurašius, išardžius ir likvidavus nurodytą nekilnojamąjį turtą, buvusių pastatų vietoje viešojo ir privataus sektorių partnerystės būdu būtų statomas Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato pastatas kartu su areštine, įgyvendinant Vyriausybės 2017 m. sausio 18 d. nutarimą Nr. 48 „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės projekto „Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato pastato kartu su areštine Panevėžyje, Beržų g. 46, projektavimas, statyba ir paslaugų teikimas“ įgyvendinimo“. Įgyvendinant šį projektą, reikia parengti numatytą žemės sklypą Panevėžyje, Beržų g. 46, naujo pastato statybai: nugriauti šiuo metu sklype esamus statinius, sujungti sklypus Beržų g. 46 ir Beržų g. 46B į vieną sklypą ir atlikti kitus susijusius darbus.

Projekto esmė:

Siūloma nurašyti pripažintą netinkamu (negalimu) naudoti dėl funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato patikėjimo teise valdomą **gyvenamojo namo dalį** (2979,13 kv. metro bendro ploto) Panevėžyje, Beržų g. 46B.

Kitoje nurodyto gyvenamojo namo dalyje suformuoti trys atskiri nekilnojamojo turto vienetai – butai, kurių vienetų likutinės vertės yra mažesnės už 30 tūkst. eurų, todėl teisės aktų nustatyta tvarka sprendimą dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės turto nurašymo priėmė Panevėžio apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, gavęs Policijos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos rašytinį sutikimą.

Derinimas:

- **Suderinta** su VĮ Turto banku.
- Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė dėl patikslinto projekto **pastabų neturi**.

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina, bet atitinka siekius skatinti efektyvų valstybės ir savivaldybių turto valdymą.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio **A** dalyje.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Šventaragio g. 2, LT-01510 Vilnius,
tel.: (8 5) 271 7154 / 271 7178, faks. (8 5) 271 8551, el. p. bendrasisd@vrm.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188601464

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija, atsižvelgdama į 2017 m. rugsėjo 4 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės išvadą Nr. NV-2231 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamųjų daiktų Panevėžyje, Beržų g. 46B, nurašymo“ projekto“, teikia patikslintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto Panevėžyje, Beržų g. 46B, nurašymo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projektu siūloma nurašyti, išardyti ir likviduoti pripažintą netinkamu (negalimu) naudoti dėl funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato (toliau – Panevėžio aps. VPK) patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, pastatą – gyvenamojo namo Panevėžyje, Beržų g. 46B (unikalus numeris – 2799-3001-2011, bendras plotas – 3072,96 kv. metro), dalį – 2979,13 kv. metro, likutinė vertė 2017 m. spalio 10 d. – 1 132 556,00 euro (vienas milijonas vienas šimtas trisdešimt du tūkstančiai penki šimtai penkiasdešimt šeši eurai nulis centų).

Taip pat informuojame, kad pastate – gyvenamajame name Panevėžyje, Beržų g. 46B (unikalus numeris – 2799-3001-2011, bendras plotas – 3072,96 kv. m) yra suformuoti trys atskiri nekilnojamojo turto vienetai – butai, kurių unikalūs numeriai: 4400-2860-6100:3425, 4400-2860-6131:3426 ir 4400-2860-6175:3427, juos Panevėžio aps. VPK valdo patikėjimo teise. Nurodytų nekilnojamojo turto vienetų likutinės vertės yra mažesnės už 30 tūkst. eurų, todėl pagal Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 12.3 papunktį sprendimą dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės turto nurašymo priėmė Panevėžio aps. VPK, gavęs Policijos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos (toliau – Policijos departamentas) rašytinį sutikimą.

Policijos departamentas pagal jam suteiktus įgaliojimus, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. sausio 18 d. nutarimu Nr. 48 „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės projekto „Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato pastato kartu su areštine Panevėžyje, Beržų g. 46, projektavimas, statyba ir paslaugų teikimas“ įgyvendinimo“

(toliau – Panevėžio aps. VPK projektas), įgyvendina viešojo ir privataus subjektų (toliau – VPS) projektą. VPSP projektu siekiama padidinti Panevėžio aps. VPK teikiamų viešųjų paslaugų kokybę, užtikrinant reikalingų patalpų plotą ir optimizuojant valstybės turto eksploatacijos sąnaudas. Panevėžio aps. VPK projekto apimtis: pastatytas komisariato su areštine statinys ir automobilių saugojimo aikštelė (maksimalus objekto plotas – 9383 kv. m, sklypo plotas – 2,509 ha, vietų automobiliams – 338, darbuotojų skaičius – 588, areštinės vietų skaičius – 66) Panevėžyje, Beržų g. 46. Šiuo metu vyksta antrasis VPSP Panevėžio aps. VPK projekto įgyvendinimo etapas – pirkimų vykdymas (investuotojo atranka). Įgyvendinant VPS projektą, siekiama atrankos sąlygose nustatyta tvarka atrinkti investuotoją (-us), kuris (-ie) iki sutarties pasirašymo turės įsteigti privatų subjektą (privačius subjektus) Panevėžio aps. VPK projektui įgyvendinti. Privačiam subjektui (privatiems subjektams) bus perduotos darbų vykdymo (projektavimo ir statybos darbai) ir paslaugų teikimo veiklos. Panevėžio aps. VPK projekto įgyvendinimo terminas – 15 metų (3 metai – investicijų laikotarpis, 12 metų – eksploatacijos laikotarpis). 2018 m. IV ketv. – 2019 m. I ketv. planuojamas VPS projekto partnerystės sutarties pasirašymas.

Pažymėtina, kad, siekiant sėkmingo VPSP projekto įgyvendinimo, iki sutarties pasirašymo subjektas turi išsipareigojimus parengti numatytą žemės sklypą (Panevėžyje, Beržų g. 46) naujo pastato statybos darbams atlikti (nugriauti šiuo metu sklype esamus, tačiau naujai statybai netinkamus bei policijos funkcijoms atlikti nepritaikytus statinius, sujungti sklypus Beržų g. 46 ir Beržų g. 46B, Panevėžyje, į vieną sklypą ir atlikti kitus susijusius darbus). 2016 m. spalio mėn. parengtame VPSP Panevėžio aps. VPK investicijų projekte atlikta esamo Panevėžio aps. VPK nekilnojamojo turto ekonominė analizė, išnagrinėtos ekonomiškai naudingiausios alternatyvos, atlikti skaičiavimai. Taip pat apie pastatą – gyvenamąjį namą Panevėžyje, Beržų g. 46B (unikalus numeris – 2799-3001-2011) papildomai pažymėta – šio pastato konstrukcinė schema yra mišri ir didžiąją dalį apkrovų perima mūrinės sienos, taip pat šio pastato aukštų aukštis yra mažesnis, dėl to pastatą pritaikyti prie pasikeitusių Panevėžio aps. VPK poreikių (įrengti administracinėms patalpoms būtinas inžinerines sistemas, perplanuoti patalpas ir (ar) sukurti daugiau didesnių erdvių) yra neracionalu.

Nurodytas nekilnojamas turtas yra funkciškai (technologiškai) susidėvėjęs, nepritaikytas policijos funkcijoms atlikti. Pritarus Nutarimo projektui, nekilnojamas turtas, esantis Panevėžyje, Beržų g. 46B, būtų nurašytas, išardytas ir likviduotas Vyriausybės nustatyta tvarka. Likvidavus išvardytą nekilnojamąjį turtą, buvusio pastato vietoje pagal VPS projektą bus statomas Panevėžio aps. VPK pastatas kartu su areštine.

Siūlomam nurašyti nekilnojamajam turtui nėra taikomi kultūros paveldo apsaugos reikalavimai ir minėtas turtas nepatenka į valstybės saugomas teritorijas.

Nutarimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 2 punktu, 27 straipsnio 6 dalimi, Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašu ir įgyvendinant Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. sausio 18 d. nutarimą Nr. 48 „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės projekto „Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato pastato kartu su areštine Panevėžyje, Beržų g. 46, projektavimas, statyba ir paslaugų teikimas“ įgyvendinimo“.

Nutarimo projektas neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai ir Europos Sąjungos teisės aktams.

Nutarimo projekto poveikio bazinis vertinimas pagal Sprendimų projektų poveikio vertinimo metodiką, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276, neatliekamas.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos (TAIS) Projektų registravimo posistemėje, kur pastabas ir pasiūlymus gali teikti visi suinteresuoti asmenys ir institucijos.

Nutarimo projektui įgyvendinti reikės papildomų valstybės biudžeto lėšų (apie 400 000 eurų).

Priėmus Nutarimą, galiojančių teisės aktų keisti ar pripažinti netekusiais galios ir naujų priimti nereikės.

Nutarimo projektas suderintas su valstybės įmone Turto banku per Valstybės turto informacinę paieškos sistemą.

Nutarimo projekto rengimą koordinavo policijos generalinis komisaras Linas Pernavas (tel. (8 5) 271 9717). Tiesioginis rengėjas – Policijos departamento Finansų ir investicijų valdybos Investicijų ir techninės plėtros skyriaus vyriausiasis specialistas Gintaras Marčiukaitis (tel. (8 5) 271 8232).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas, 2 egz.
2. Panevėžio aps. VPK Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų apžiūros 2017 m. balandžio 5 d. pažymos Nr. 50-IL-4704 kopija, 2 lapai.
3. Panevėžio aps. VPK viršininko 2017 m. spalio 11 d. įsakymo Nr. 50-V-329 kopija, 2 lapai.
4. Valstybės įmonės Turto banko 2017 m. birželio 28 d. pažymos iš Valstybės turto informacinės paieškos sistemos kopija, 1 lapas.
5. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašų kopijos, 5 lapai.
6. Nekilnojamojo turto kadastro bylos kopija, 31 lapas.
7. Panevėžio aps. VPK 2017 m. spalio 10 d. tarnybinio pranešimo dėl buhalterinių duomenų Nr. 50-IL-11990 kopija, 1 lapas.
8. Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2017 m. rugsėjo 4 d. išvados Nr. NV-2231 kopija, 3 lapai.
9. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo Nr. 48 „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės projekto „Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato pastato kartu su areštine Panevėžyje, Beržų g. 46, projektavimas, statyba ir paslaugų teikimas“ įgyvendinimo“ kopija, 3 lapai.
10. Nutarimo projekto derinimo pažyma, 2 lapai.

Vidaus reikalų ministras

Eimutis Misiūnas

Gintaras Marčiukaitis, tel. (8 5) 271 8367, el. p. gintaras.marciukaitis@policija.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PANEVĖŽYJE, BERŽŲ G. 46B, NURAŠYMO

Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 2 punktu, 27 straipsnio 6 dalimi ir įgyvendindama Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Nurašyti pripažintą netinkamu (negalimu) naudoti dėl funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, pastato – gyvenamojo namo (unikalus numeris – 2799-3001-2011, bendras plotas – 3072,96 kv. metro) dalį – 2979,13 kv. m, likutinė vertė 2017 m. spalio 10 d. – 1 132 556,00 euro (vienas milijonas vienas šimtas trisdešimt du tūkstančiai penki šimtai penkiasdešimt šeši eurai nulis centų), esantį Panevėžyje, Beržų g. 46B.

Ministras Pirmininkas

Vidaus reikalų ministras

PANEVĖŽIO APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS

NEREIKALINGŲ ARBA NETINKAMŲ (NEGALIMŲ) NAUDOTI NEKILNOJAMOJO
TURTO AR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ APŽIŪROS PAŽYMA

2017 m. spalio 25 d. Nr. 50-IL-12655
Panevėžys

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2017 m. rugsėjo 4 d. išvada Nr. NV-2231 tikslinama Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato 2017 m. balandžio 5 d. Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažyma Nr. 50-IL-4704.

Komisija, sudaryta Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato viršininko 2017 m. vasario 1 d. įsakymu Nr. 50-V2-7 „Dėl nuolatinės ilgalaikio turto apžiūros, būklės, neatitikimu nustatymo ir vertinimo komisijos sudarymo“ iš:

(dokumento, kuriuo sudaryta komisija, pavadinimas, data ir Nr.)

Renaldo Žekonio (komisijos pirmininko), Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato viršininko pavaduotojo, Nerijaus Budreikos (komisijos pirmininko pavaduotojas), Panevėžio apskr. VPK Aptarnavimo skyriaus vyriausiojo specialisto, Kestučio Šmigelskio, Panevėžio apskr. VPK Informatikos ir ryšių skyriaus vedėjo, Kestučio Cibulskio, Panevėžio apskr. VPK Aptarnavimo skyriaus vyriausiojo specialisto, Aliaus Budreikos, Panevėžio apskr. VPK Valdymo organizavimo skyriaus vyriausiojo specialisto, Valdonės Kazanavičienės, Panevėžio apskr. VPK Finansų skyriaus vedėjos

(vardas, pavardė, pareigų pavadinimas, darbovietė),

apžiūrėjo:

1. Turto pavadinimas: gyvenamas namas ir trys butai, esantys gyvenamajame name.
2. Identifikavimo duomenys adresas, pastatas - gyvenamas namas Panevėžyje, Beržų g. 46B unikalus Nr.- 2799-3001-2011, pažymėtas plane 1A4p, plotas – 3072,96 kv. m.:
butas Panevėžyje, Beržų g. 46B-10, unikalus Nr. 4400-2860-6100:3425, plotas-31,33 kv.m:
butas Panevėžyje, Beržų g. 46B-13, unikalus Nr. 4400-2860-6131:3426, plotas- 31,32 kv. m:
butas Panevėžyje, Beržų g. 46B-16, unikalus Nr. 4400-2860-6175:3427, plotas- 31,18 kv. m:
(adresas, indeksas, plotas (kv. metrais) ir kiti)
3. Kadastro duomenų bylos numeris 23485/8890
4. Teisinės registracijos numeris, data, registro įstaigos pavadinimas Registro Nr. 35/45517, sudarymo data 2017-01-31 VI Registrų centro Panevėžio filialas.
Registro Nr. 44/1673746, sudarymo data 2017-01-31 VI Registrų centro Panevėžio filialas.
Registro Nr. 44/1673748, sudarymo data 2017-01-31 VI Registrų centro Panevėžio filialas.
Registro Nr. 44/1673749, sudarymo data 2017-01-31 VI Registrų centro Panevėžio filialas.
5. Žemės sklypas (plotas (ha)): unikalus Nr. 4400-4513-4820, plotas 0,5313 ha.
6. Turto būklė: Nekilnojamasis turtas (gyvenamas namas, kurio unikalus Nr. 2799-3001-2011 ir jame esantys butai, kurių unikalūs numeriai 4400-2860-6100:3425, 4400-2860-6131:3426 ir 4400-2860-6175:3427) yra funkciškai (technologiškai) nusidėvėjęs, nepritaikytas policijos

funkcijoms vykdyti. Atliekant pritaikymą būtų reikalinga pastato rekonstrukcija, kurios metu tektų ardyti laikančiąsias konstrukcijas, pastato perdangas, aukštinti lubas, griauti sienas ir platinti koridorius bei ardyti siauras laiptines. Atlikti pastato rekonstrukciją būtų ekonomiškai netikslinga.

Komisijos pasiūlymai: Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir įgyvendinant 2017 m. sausio 18 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimą Nr. 48 „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės projekto „Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato pastato kartu su areštine Panevėžyje, Beržų g. 46, projektavimas, statyba ir paslaugų teikimas“ įgyvendinimo“, nekilnojamąjį turtą: gyvenamąjį namą, esantį Panevėžyje, Beržų g. 46B, ir butus, esančius Panevėžyje, Beržų g. 46B-10, Panevėžyje, Beržų g. 46B-13 ir Panevėžyje, Beržų g. 46B-16, pripažinti netinkamu (negalimu) naudoti valstybės funkcijoms vykdyti dėl funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo ir juos likviduoti teisės aktų nustatyta tvarka.

Pripažinus nekilnojamąjį turtą netinkamu (negalimu) naudoti, bus rengiamas Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas.

Komisijos pirmininkas

Renaldas Žekonis

Komisijos pirmininko pavaduotojas

Nerijus Budreika

nariai

Kęstutis Šmigelskis

Alius Budreika

Valdonė Kazanavičienė

Kęstutis Cibulskis

Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos
komisariato Aptarnavimo skyriaus
vyriausiasis specialistas


Nerijus Budreika

2017-10-25



LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL VIEŠOJO IR PRIVATAUS SEKTORIŲ PARTNERYSTĖS PROJEKTO „PANEVĖŽIO APSKRITIES VYRIAUSIOJO POLICIJOS KOMISARIATO PASTATO KARTU SU AREŠTINE PANEVĖŽYJE, BERŽŲ G. 46, PROJEKTAVIMAS, STATYBA IR PASLAUGŲ TEIKIMAS“ ĮGYVENDINIMO

Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. lapkričio 11 d. nutarimu Nr. 1480 „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės“ (toliau – Taisyklės), 18 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybė **n u t a r i a**:

1. Įgyvendinti viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektą „Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato pastato kartu su areštine Panevėžyje, Beržų g. 46, projektavimas, statyba ir paslaugų teikimas“ (toliau – partnerystės projektas), kurio tikslas – pagerinti Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato teikiamų viešųjų paslaugų kokybę, užtikrinant pakankamą reikalingų patalpų plotą ir efektyvų valstybės lėšų panaudojimą, pasirašyti su privačiu subjektu, laimėjusiu viešojo pirkimo konkursą, partnerystės sutartį ir nustatyti šias pagrindines partnerystės projekto sąlygas:

1.1. Partnerystės projektui taikomas partnerystės būdas – valdžios ir privataus subjektų partnerystė.

1.2. Partnerystės sutarties laikotarpis – 15 metų.

1.3. Partnerystės projekto numatoma apimtis – Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato administracinio pastato, kurio bendras plotas – 7 503 kv. metrai, kartu su areštine, kurios bendras plotas – 997 kv. metrai, garažo, kurio bendras plotas – 883,66 kv. metro, ir automobilių saugojimo aikštelės, kurios bendras plotas – 2 700 kv. metrų, Panevėžyje, Beržų g. 46, projektavimas, statyba ir priežiūros paslaugų teikimas.

1.4. Didžiausi valstybės turtiniai išipareigojimai – 23 062 657 (dvidešimt trys milijonai šešiasdešimt du tūkstančiai šeši šimtai penkiasdešimt septyni) eurai, įskaitant pridėtinės vertės mokestį.

1.5. Privačiam subjektui perduodamas valdyti ir naudoti panaudos teise turtas, įregistruotas Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre:

1.5.1. administracinis pastatas (unikalus numeris – 2798-4000-1019, bendras plotas – 2 025,03 kv. metro, baigtumas – 100 procentų) Panevėžyje, Beržų g. 46;

1.5.2. garažas (unikalus numeris – 2798-4000-1029, bendras plotas – 883,66 kv. metro, baigtumas – 100 procentų) Panevėžyje, Beržų g. 46.

1.6. Privačiam subjektui perduodama veikla:

1.6.1. administracinio pastato, areštinės, garažo ir automobilių saugojimo aikštelės projektavimas ir statyba;

1.6.2. administracinio pastato, areštinės, garažo ir automobilių saugojimo aikštelės administravimas ir priežiūra;

1.6.3. komunalinių sistemų priežiūra;

1.6.4. apsaugos ir gaisrinės signalizacijos sistemos priežiūra;

1.6.5. administracinio pastato, areštinės, garažo ir automobilių saugojimo aikštelės teritorijos valymas bei atliekų tvarkymas.

2. Įgalioti Policijos departamentą prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, įvykdžius Taisyklėse nustatytas sąlygas, pasirašyti partnerystės sutartį su privačiu subjektu, laimėjusiu viešojo pirkimo konkursą, ir įgyvendinti partnerystės projektą.

Ministras Pirmininkas

Saulius Skvernelis

Vidaus reikalų ministras

Eimutis Misiūnas

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|--|--|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Lietuvos Respublikos Vyriausybė 5555555, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gedimino pr. 11 |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | DĖL VIEŠOJO IR PRIVATAUS SEKTORIŲ PARTNERYSTĖS PROJEKTO „PANEVĖŽIO APSKRITIES VYRIAUSIOJO POLICIJOS KOMISARIATO PASTATO KARTU SU AREŠTINE PANEVĖŽYJE, BERŽŲ G. 46, PROJEKTAVIMAS, STATYBA IR PASLAUGŲ TEIKIMAS“ ĮGYVENDINIMO |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2017-01-18 Nr. 48 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | 2017-01-20 Nr. 5-TA-80 |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Vizavimas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Enrika Skodminienė, Vyriausioji specialistė, Posėdžių rengimo skyrius |
| Sertifikatas išduotas | ENRIKA SKODMINIENĖ, Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2017-01-19 09:16:04 |
| Parašo formatas | XAdES-X-L |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2017-01-20 11:17:06 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2016-03-22 - 2019-03-22 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Eimutis Misiūnas, vidaus reikalų ministras, Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija |
| Sertifikatas išduotas | EIMUTIS MISIŪNAS, Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2017-01-20 08:00:10 |
| Parašo formatas | XAdES-X-L |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2017-01-20 10:04:25 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2016-12-13 - 2019-12-13 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Saulius Skvernelis, Ministras Pirmininkas, Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija |
| Sertifikatas išduotas | SAULIUS SKVERNELIS, Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2017-01-20 09:29:18 |
| Parašo formatas | XAdES-X-L |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2017-01-20 09:30:04 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2016-12-13 - 2019-12-13 |
| Parašo paskirtis | Registravimas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Danutė Dūdienė, Vyriausioji specialistė (...), Redagavimo ir vertimų skyrius |
| Sertifikatas išduotas | DANUTĖ DŪDIENĖ, Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2017-01-20 10:04:17 |
| Parašo formatas | XAdES-X-L |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2017-01-20 11:17:05 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT |

**PANEVŽIO APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS
FINANSŲ SKYRIAUS VEDĖJA**

Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato
Aptarnavimo skyriui

2017-10-10

Nr. 50-IL-11990

**TARNYBINIS PRANEŠIMAS
DĖL BUHALTERINIŲ DUOMENŲ**

Informuojame apie Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato apskaitoje esančio turto vertę:

Pastatas - gyvenamasis namas, bendras plotas 2979,13 kv. m. t.y. 2979,13/3072,96 dalis, Beržų g. 46 B, Panevėžys, (Unikalus Nr.2799-3001-2011), (inventorinis Nr. 12021000263), įsigijimo vertė -1 768 722,78 Eur, likutinė vertė 2017 m. spalio 10 d. - 1 132 556,00 Eur.

Vedėja



Valdonė Kazanavičienė

KOPIJA

PAŽYMA

Data: 2017.06.28 Nr.:

Vilnius

Dėl Panevėžio apskrities vyriausiasis policijos komisariatas priklausančio (-ių) NT objekto (-ų) ir/ar jo (-ų) dalies (-ių) nurašymo. Žemiau pateikiamas nurašomų NT objektų ir/ar jų dalių sąrašas:


| Pavadinimas | Unikalus Nr. | Bendras plotas, m² | NT dalis | Paskirtis | Adresas |
|-----------------|---------------------|--------------------|----------|------------|--|
| Butas | 4400-2860-6100:3425 | 31,33 | | Gyvenamoji | Beržų g., 46B-10, Panevėžys, Panevėžio m. sav. |
| Butas | 4400-2860-6131:3426 | 31,32 | | Gyvenamoji | Beržų g., 46B-13, Panevėžys, Panevėžio m. sav. |
| Butas | 4400-2860-6175:3427 | 31,18 | | Gyvenamoji | Beržų g., 46B-16, Panevėžys, Panevėžio m. sav. |
| Gyvenamas namas | 2799-3001-2011 | 3.072,96 | | Gyvenamoji | Beržų g., 46B, Panevėžys, Panevėžio m. sav. |

Institucijos praneša, kad pastabų neturi ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų nurašytas:

Policijos departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, B[

Valstybės įmonė Turto bankas, V[

Kopija tikra

Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato Aptarnavimo skyriaus vyriausiasis specialistas

 Nerijus Budrėika



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-05 13:56:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2115772

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-02-22

Adresas: Panevėžys, Beržų g. 46B

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-4513-4820

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 2701/0025:186 Panevėžio m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos

Žemės sklypo plotas: 0.5313 ha

Užstatyta teritorija: 0.5313 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 47149 Eur

Žemės sklypo vertė: 29468 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 39400 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-01-11

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-01-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4513-4820, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-345-(14.23.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4513-4820, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-345-(14.23.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-22

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4513-4820, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-345-(14.23.110.)

Plotas: 0.0074 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-22

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Panevėžio apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k. 291008610

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4513-4820, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-10 Panaudos sutartis Nr. 23SUN-17-(14.23.56.) 50-ST2-38

Plotas: 0.5313 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-25

Terminas: Nuo 2017-04-10 iki 2094-04-10

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4513-4820, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-345-(14.23.110.)

Plotas: 0.0374 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-22

9.2.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4513-4820, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 23SK-345-(14.23.110.)
Plotas: 0.2727 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-02-22

9.3.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4513-4820, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 23SK-345-(14.23.110.)
Plotas: 0.0391 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-02-22

9.4.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4513-4820, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 23SK-345-(14.23.110.)
Plotas: 0.0454 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-02-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4513-4820, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 23SK-345-(14.23.110.)
Plotas: 0.5313 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-02-22

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VALENTINAS ŽEMAITIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4513-4820, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-538
2017-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-02-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

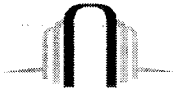
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-10-05 13:56:38

Dokumentą atspausdino

AUŠRA ALKIMAVIČIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-05 09:56:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/45517**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1993-11-03**
Adresas: **Panevėžys, Beržų g. 46B**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Gyvenamas namas**
Unikalus daikto numeris: **2799-3001-2011**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
Pažymėjimas plane: **1A4p**
Statybos pabaigos metai: **1993**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **4**
Bendras plotas: **3072.96 kv. m**
Naudingas plotas: **2235.35 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **1325.05 kv. m**
Rūšių (pusrūšių) plotas: **693.76 kv. m**
Tūris: **12401 kub. m**
Užstatytas plotas: **967.00 kv. m**
Kambarių skaičius: **81**
Koordinatė X: **6176174.16**
Koordinatė Y: **524035.78**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **972126 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **5 %**
Atkuriamoji vertė: **923519 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **461760 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-05-20**
Kadastru duomenų nustatymo data: **1999-05-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **297913/307296 pastato Nr. 2799-3001-2011, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306**
2000-04-10 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 56
Įrašas galioja: **Nuo 2014-02-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Panevėžio apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k. 291008610**
Daiktas: **297913/307296 pastato Nr. 2799-3001-2011, aprašyto p. 2.1., 4.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-06-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 50-JL-10228**
2015-08-21 Kitas juridinis dokumentas Nr. IS-626
Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-27**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: **23485/8890**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-10-05 09:56:14

Dokumentą atspausdino

AUŠRA ALKIMAVIČIENĖ

**PANEVĖŽIO APSKRITIES VYRIAUSIOJO POLICIJOS KOMISARIATO
VIRŠININKAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PANEVĖŽIO APSKRITIES VYRIAUSIOJO POLICIJOS KOMISARIATO
PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO NEKILNOJAMOJO TURTO PRIPAŽINIMO
NETINKAMU (NEGALIMU) NAUDOTI**

2017 m. spalio d. Nr. 50-V-
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 2 punktu, 27 straipsnio 6 dalimi, Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, įgyvendindamas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. sausio 18 d. nutarimą Nr. 48 „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės projekto „Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato pastato kartu su areštine Panevėžyje, Beržų g. 46, projektavimas, statyba ir paslaugų teikimas“ įgyvendinimo“, atsižvelgdamas į 2017 m. balandžio 5 d. nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymą Nr. 50-IL-4704:

1. Pripažįstu netinkamu (negalimu) naudoti dėl funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – pastatą – gyvenamojo namo Panevėžyje, Beržų g. 46B (unikalus numeris – 2799-3001-2011, bendras plotas – 3 072,96 kv. m) dalį 2979,13 kv. m., likutinė vertė 2017 m. spalio 10 d. – 1 132 556 Eur (vienas milijonas vienas šimtas trisdešimt du tūkstančiai penki šimtai penkiasdešimt šeši eurai).

2. Skiriu Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato Aptarnavimo skyrių atsakingą už 1 punkte išvardyto nekilnojamojo turto likvidavimo darbus.

Viršininko pavaduotojas,
atliekantis viršininko funkcijas

Mindaugas Ambraziūnas

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Panevėžio apskrities vyriausiasis policijos komisariatas 291008610, Tulpių g. 60, LT-35501 Panevėžys |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | DĖL PANEVĖŽIO APSKRITIES VYRIAUSIOJO POLICIJOS KOMISARIATO PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO NEKILNOJAMOJO TURTO PRIPAŽINIMO NETINKAMU (NEGALIMU) NAUDOTI |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2017-10-11 Nr. 50-V-329 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | – |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Mindaugas Ambraziūnas, atliekantis viršininko funkcijas |
| Sertifikatas išduotas | Mindaugas Ambraziūnas LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2017-10-11 15:47:12 (GMT+03:00) |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2017-10-11 15:47:20 (GMT+03:00) |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | SSC Qualified Class 3 CA, Skaitmeninio sertifikavimo centras LT |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2015-12-30 11:10:05 – 2017-12-30 11:10:05 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A), VI Registru Centras - I.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Policijos informacijos valdyba, POLICIJOS DEPARTAMENTAS PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS LT LT", sertifikatas galioja nuo 2017-06-20 10:17:56 iki 2018-06-20 10:17:56 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | – |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius | – |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) | – |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | – |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris | – |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.4.14 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2017-10-11 16:15:41) |
| Paieškos nuoroda | – |
| Papildomi metaduomenys | Nuorašą suformavo 2017-10-11 16:15:41 Dokumentų valdymo sistema Avilys |

DERINIMO PAŽYMA
DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ PANEVĖŽYJE, BERŽŲ G. 46B,
NURAŠYMO“
PROJEKTO
(TAP-17-1213; TAIS NR. 17-10060)

| Institucijos pavadinimas, rašto data ir numeris | Pastabos ir pasiūlymai | Žyma apie pastabas ir pasiūlymus |
|---|--|----------------------------------|
| Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2017 m. rugsėjo 4 d. išvada Nr. NV-2231 | <p>1.1. Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 7 punkte nustatyta, kad valstybės nematerialusis, ilgalaikis materialusis ir trumpalaikis materialusis turtas pripažįstamas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, kai trukdo statyti naujus statinius arba rekonstruoti esamus statinius ar teritorijas. Ši nuostata taikoma tik nekilnojamiesiems daiktams, išskyrus nekilnojamąsias kultūros vertybes, nustatyta tvarka suderinus naujos statybos ar rekonstravimo projektą. Pagal Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 (toliau – Aprašas), 9.2 papunktį, pripažinti nereikalingais arba netinkamais (negalimais) naudoti valstybės ir savivaldybių statiniai, patalpos ar jų dalys (toliau – nekilnojamasis turtas) ar kiti nekilnojamieji daiktai nurašomi, kai jie trukdo statyti naujus arba rekonstruoti esamus statinius arba teritorijas (išskyrus nekilnojamąsias kultūros vertybes) ir yra nustatyta tvarka suderintas naujos statybos arba rekonstravimo projektas. Atsižvelgdami į tai, manytume, kad Projekto teikimas Vyriausybei turėtų būti pildomas atitinkama informacija, nes nesant nustatyta tvarka suderintų naujos statybos ar rekonstravimo projektų, negalėtų būti priimtas sprendimas dėl Projekte nurodyto nekilnojamojo turto nurašymo.</p> | Atsižvelgta. |

| | | |
|--|---|--|
| | <p>2. 2. Projekte nekilnojamasis turtas nurašomas įgyvendinant Aprašo 12.1.1 papunkčio nuostatas, t. y. Vyriausybė priima sprendimą dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės turto nurašymo, kai tokio nekilnojamojo turto vieneto likutinė vertė, neatsižvelgiant į buhalterinėje apskaitoje pripažintą nuvertėjimą, yra 30 tūkst. eurų ir didesnė. Projekto 2–4 punktuose nurodyto nekilnojamojo turto (butų) vertės yra mažesnės, todėl, neaišku, kokių pagrindų Vyriausybė priima sprendimą dėl šio turto nurašymo. Be to, neaišku, kodėl Projekto 2–4 punktuose atskirai išskiriamos pastato – gyvenamojo namo Panevėžyje, Beržų g. 46B trys patalpos (butai), nors šį pastatą sudaro ir kitos patalpos. Atsižvelgdami į tai, siūlome Projekto 2–4 punktų atsisakyti kaip nepagrįstų.</p> | <p>Atsižvelgta.</p> |
| | <p>3. 3. Atsižvelgiant į Aprašo 15.4 ir 15.5 papunkčių nuostatas kartu su Projektu turi būti teikiamos Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos ir Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos išvados, jeigu priimamas turto valdytojo sprendimas dėl valstybės nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų, kuriems taikomi kultūros paveldo apsaugos reikalavimai ar atitinkamai kurie patenka į valstybės saugomas teritorijas, pripažinimo nereikalingais arba netinkamais (negalimais) naudoti. Jeigu Projekte nurodytam nekilnojamajam turtui nėra taikomi kultūros paveldo apsaugos reikalavimai ar minėtas turtas nepatenka į valstybės saugomas teritorijas, siūlytume Projekto teikimą Vyriausybei papildyti atitinkama informacija.</p> | <p>Atsižvelgta. Projekto teikimas atitinkamai patikslintas.</p> |

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS GRUPĖ**

**IŠVADA
DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL
NEKILNOJAMOJO TURTO PANEVĖŽYJE, BERŽŲ G. 46B, NURAŠYMO“
PROJEKTO
(toliau – Projektas)
(TAP-17-1213(2); TAIS NR. 17-12563)**

2017-11-02 Nr.NV-2774
Vilnius

Įvertinę Projekto, patikslinto pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2017 m. rugsėjo 4 d. išvadoje Nr. NV-2231 pateiktas pastabas ir pasiūlymus, atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, informuojame, kad pastabų ir pasiūlymų neturime.

Teisės grupės vyriausiasis patarėjas

Aleksandr Radčenko