



ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

**ISAKYMAS
DĖL TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS FUNKCIJOMS
ĮGYVENDINTI**

2017 m. gegužės 22 d. Nr. D1-392
Alytus

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu 4 dalimi, Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4 punktu, atsižvelgdama į nuolat veikiančios Nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti nurašymo, išardymo bei likvidavimo komisijos, sudarytos Alytaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. balandžio 25 d. įsakymu Nr. D1-312 „Dėl komisijos sudarymo“, 2017 m. balandžio 27 d. Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymą:

1. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Alytaus rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį Turgaus a. 7, Daugų m., Daugų sen., Alytaus r. sav. :

1.1. pastatą – priešgaisrinį depo (Nekilnojamojo turto registro Nr. 44/834711, pastatas pažymėtas plane 101m, unikalus numeris 4400-0197-7236, bendras plotas 87,11 kv. m);

1.2. pastatą – garažą (Nekilnojamojo turto registro Nr. 44/834711, pastatas pažymėtas plane 2G1ž, unikalus numeris 4400-0197-7240, bendras plotas 26,33 kv. m);

1.3. kitus inžinerinius statinius – kiemo aikštelę (Nekilnojamojo turto registro Nr. 44/834711, pažymėta plane b, unikalus numeris 4400-0197-7251).

2. S i ū l a u šio įsakymo 1 punkte nurodytą nekilnojamąjį turtą perduoti Alytaus rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškai savivaldybės funkcijai – savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymas ir jo remontas, socialinio būsto nuoma – įgyvendinti.

3. N u s t a t a u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Jolanta Kručauskaitė



ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

NEREIKALINGŲ ARBA NETINKAMŲ (NEGALIMŲ) NAUDOTI NEKILNOJAMOJO TURTO AR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAiktŲ APŽIŪROS PAŽYMA

2017 m. balandžio 27 d.

Alytus

Komisija, sudaryta Alytaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. balandžio 25 d. įsakymu Nr. D1-312 „Dėl komisijos sudarymo“, kurios:

pirmininkas – Mantas Ludavičius, Komunalinio ūkio skyriaus vedėjas,

sekretorė – Alma Kontrauskienė, Architekto skyriaus vyr. specialistė,

nariai:

Michailas Šimčikas, Komunalinio ūkio skyriaus vyriausiasis inžinierius,

Nijolė Radžiūnienė, Ūkio skyriaus vedėja,

Jolita Gruzinskienė, Ekonomikos skyriaus vedėja, apžiūrėjo:

1. Turto pavadinimas:

1.1. pastatas – priešgaisrinis depo;

1.2. pastatas – garažas;

1.3. kiti inžineriniai statiniai – kiemo aikštelė.

2. Identifikavimo duomenys:

2.1. pastatas – priešgaisrinis depo, unikalus numeris 4400-0197-7236, bendras plotas 87,11 kv. m, Turgaus a. 7, Daugų m., Daugų sen., Alytaus r. sav.;

2.2. pastatas – garažas, unikalus numeris 4400-0197-7240, bendras plotas 26,33 kv. m, Turgaus a. 7, Daugų m., Daugų sen., Alytaus r. sav.;

2.3. kiti inžineriniai statiniai – kiemo aikštelė, unikalus numeris 4400-0197-7251, Turgaus a. 7, Daugų m., Daugų sen., Alytaus r. sav.

3. Kadastro duomenų bylos numeris: 33/24476

4. Teisinės registracijos numeris, data, registro įstaigos pavadinimas: Registro Nr. 44/834711, sudarymo data 2007-09-28, Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas.

5. Žemės sklypas: Nekilnojamojo turto registro Nr. 44/834711, unikalus numeris 4400-1230-4879, žemės sklypo plotas 0,1771 ha, Turgaus a. 7, Daugų m., Daugų sen., Alytaus r. sav. Su Alytaus rajono savivaldybe 2010-08-25 sudaryta žemės sklypo panaudos sutartis Nr. P-1.

6. Kiti duomenys apie turtą: Turto savininkas – Lietuvos Respublika, Alytaus rajono savivaldybė turtą valdo patikėjimo teise. Buhalterinės apskaitos skyriuje turtas buhalterškai apskaitomas.

7. Turto būklė: Turto būklė patenkinama. Iki 2015 m. balandžio mėn. patalpose, esančiose Turgaus a. 7, Daugų m., Daugų sen., veiklą vykdė Alytaus rajono savivaldybės priešgaisrinės apsaugos tarnybos Daugų ugniagesių komanda. 2015 metais rekonstravus seną namą Daugų m. įrengtos naujos Alytaus rajono savivaldybės priešgaisrinės apsaugos tarnybos Daugų ugniagesių komandos patalpos. Ugniagesių komandai persikėlus į naujas patalpas Alytaus rajono savivaldybė patikėjimo teise valdomas patalpas naudoja Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 16 ir 26 punkte nustatytų savarankiškų savivaldybės funkcijų įgyvendinimui.

Komisijos pasiūlymai: Siūlome pastatą – priešgaisrinį depo, pastatą – garažą ir kitus inžinerinius statinius – kiemo aikštelę, esančius Turgaus a. 7, Daugų m., Daugų sen., Alytaus r. sav., pripažinti nereikalingais valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą ir prašyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės teisės aktų nustatyta tvarka perduoti jį Alytaus rajono savivaldybės nuosavybėn, savarankiškajai savivaldybės funkcijai, numatyta Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punkte – socialinio būsto fondo sudarymas ir jo remontas, socialinio būsto nuoma, įgyvendinti.

Komisijos pirmininkas

Komisijos sekretorė:



Mantas Ludavičius



Kopija tikra
Alma Kontrauskienė
Administravimo skyriaus
vyr. specialistė
Nijolė Kiguolienė

Nariai:

Michailas Šimčikas

Nijolė Radžiūnienė

Jolita Gruzinskienė



Kopija tikra
Teisės ir vidaus
administravimo skyriaus
vyresnioji specialistė

Nijolė Kiguolienė



ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRĖNDIMAS DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERĖMIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2017 m. balandžio 12 d. Nr. K-56

Alytus

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punktu, 16 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, Alytaus rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Sutikti perimti Alytaus rajono savivaldybės nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Alytaus rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą (Nekilnojamojo turto registro Nr. 44/834711), esantį Turgaus a. 7, Daugų m., Daugų sen., Alytaus r. sav.: pastatą – priešgaisrinį depo (unikalus numeris 4400-0197-7236, bendras plotas 87,11 kv. m), pastatą – garažą (unikalus numeris 4400-0197-7240, bendras plotas 26,33 kv. m) ir kitus inžinerinius statinius – kiemo aikštelę (unikalus numeris 4400-0197-7251), savarankiškai savivaldybės funkcijai – savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymas ir jo remontas, socialinio būsto nuoma, įgyvendinti.

2. Įgalinti Alytaus rajono savivaldybės administracijos direktorių, įsigaliojus Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimui dėl 1 punkte nurodyto nekilnojamojo turto perdavimo Alytaus rajono savivaldybės nuosavybėn, pasirašyti šio turto perdavimo ir priėmimo aktą.

3. Nustatyti, kad šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Algirdas Vrubliauskas



Kopija tikra
Teisės ir vidaus
administravimo skyriaus
vyresnioji specialistė
Nijolė Kiguolienė



ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

VĮ Turto bankui
Kęstučio g. 45
LT-08124 Vilnius

2017-05-08 Nr. (3.19) K26-1480

DĖL TURTO PERDAVIMO ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Siunčiame derinti Alytaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymo „Dėl turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ projektą, kuris parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, 4 dalimi, Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4 punktu ir atsižvelgiant į Nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti nurašymo, išardymo bei likvidavimo komisijos, sudarytos Alytaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. balandžio 25 d. įsakymu Nr. D1-312 „Dėl komisijos sudarymo“, 2017 m. balandžio 27 d. Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymą.

Alytaus rajono savivaldybė patikėjimo teise valdo valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą (Nekilnojamojo turto registro duomenų byloje Nr. 44/834711), esantį Turgaus a. 7, Daugų m., Daugų sen., Alytaus r. sav. – pastatą – priešgaisrinį depo (unikalus numeris 4400-0197-7236, bendras plotas – 87,11 kv. m), pastatą – garažą (unikalus numeris 4400-0197-7240, bendras plotas – 26,33 kv. m) ir kitus inžinerinius statinius – kiemo aikštelę (unikalus numeris 4400-0197-7251). Iki 2015 m. balandžio mėn. šiose patalpose veiklą vykdė Alytaus rajono savivaldybės priešgaisrinės apsaugos tarnybos Daugų ugniagesių komanda. 2015 metais rekonstravus seną namą Daugų m. įrengtos naujos Alytaus rajono savivaldybės priešgaisrinės apsaugos tarnybos Daugų ugniagesių komandos patalpos. Ugniagesių komandai persikėlus į naujas patalpas Alytaus rajono savivaldybė patikėjimo teise valdomas patalpas naudoja Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 16 ir 26 punkte nustatytų savarankiškų savivaldybės funkcijų įgyvendinimui.

Atsižvelgiant į išliekantį socialinio būsto poreikį, prašome valstybei nuosavybės teise priklausančią, Alytaus rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį Turgaus a. 7, Daugų m., Daugų sen., Alytaus r. sav., perduoti Alytaus rajono savivaldybės nuosavybėn Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punkte nustatytai savarankiškai savivaldybės funkcijai (savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymas ir jo remontas, socialinio būsto nuoma) įgyvendinti. Perėmus patalpas Alytaus rajono savivaldybės nuosavybėn, jos būtų rekonstruotos įrengiant du socialinius būstus. Šiuo metu pastato paskirtis –

Biudžetinė įstaiga
Pulko g. 21, 62135 Alytus

Tel. (8 315) 55 530
Faks. (8 315) 74 716
El.p. info@arsa.lt
A.s. Nr. LT657300010129461585
„Swedbank“, AB
Kodas 73000

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188718528



specialioji, todėl projektavimo metu pirmiausia būtų atsižvelgta, jog turi būti keičiama pastato paskirtis. Asmenų ir šeimų, turinčių teisę į socialinio būsto nuomą, sąrašas pastebimas socialinio būsto poreikis Daugų mieste. 8 asmenys ir šeimos, laukiantys socialinio būsto eilėje deklaruoja gyvenamąją vietą Daugų seniūnijoje, todėl būtų tikslinga įrengti socialinius būstus Daugų mieste ir išnuomoti teisę į socialinio būsto nuomą turintiems asmenims.

Pažymime, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 14 straipsnio 4 dalimi socialinio būsto fondo plėtra vykdoma statant naujus arba rekonstruojant ir pritaikant būsto paskirčiai esamus pastatus, perkant ar kitokiu būdu teisėtai įsigyjant gyvenamuosius namus, jų dalis, butus, taip pat savivaldybės Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatyme nustatyta tvarka perimančios valstybės reikmėms nereikalingas laisvas gyvenamąsias patalpas arba gyvenamąsias patalpas, kuriose gyvena asmenys.

PRIDEDAMA:

1. Alytaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymo „Dėl turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ projektas, 1 lapas;
2. 2017 m. balandžio 27 d. Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažyma, 2 lapai;
3. Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2017 m. balandžio 12 d. sprendimas Nr. K-56 „Dėl nekilnojamojo turto perėmimo savivaldybės nuosavybės“, 1 lapas;
4. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, 3 lapai;
5. Nekilnojamojo turto objekto kadastrinių matavimų byla, 12 lapų.

Administracijos direktorė

Jolanta Kručkauskaitė

Dovilė Slavinskaitė, tel. (8 315) 55 538, el. p. dovile.slavinskaite@arsa.lt





VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Alytaus rajono savivaldybės administracijai
Pulko g. 21,
62135 Alytus

2017-05-16 Nr. (15.6-22)-SK4- 5766

Į 2017-05-08 Nr. (3.19)K26-1480

Kopija
El. p.: info@arsa.lt

p. J. Guasinskiene
2017-05-22

DĖL TURTO PERDAVIMO ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

p. D. Janinaite
2017-05-22

Valstybės įmonė Turto bankas, vadovaudamasi Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250, išnagrinėjo Alytaus rajono savivaldybės administracijos 2017 m. gegužės 8 d. raštu Nr. (3.19)K26-1480 „Dėl turto perdavimo Alytaus rajono savivaldybės nuosavybėn“ pateiktą turto valdytojo sprendimo projektą.

Informuojame, kad iš esmės neprieštarujame valstybės nekilnojamojo turto – priešgaisrinio depo (unikalus numeris – 4400-0197-7236, bendras plotas – 87,11 kv. metro), garažo (unikalus numeris – 4400-0197-7240, bendras plotas – 26,33 kv. metro) ir kiemo aikštelės (unikalus numeris – 4400-0197-7251), esančių Turgaus a. 7, Dauguose, Alytaus rajono savivaldybėje pripažinimui nereikalingu valstybės funkcijoms atlikti ir šio nekilnojamojo turto perdavimui Alytaus rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti (savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymas ir jo remontas, socialinio būsto nuoma).

Pažymėtina, kad finansų ministras 2016 m. kovo 31 d. įsakymu Nr. 1K-111 patvirtino Valstybės turto informacinės paieškos sistemos (VTIPS) duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisyklės, todėl visi sprendimai, susiję su valstybės nekilnojamojo turto valdymu, naudojimu ir disponavimu juo, įskaitant valstybės nekilnojamojo turto perdavimą savivaldybių nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms atlikti, turi būti derinami per VTIPS.

Generalinis direktorius



Kopija tikra
Teisės ir vidaus
administravimo skyriaus
vyresnioji specialistė

Jolė Kiguolienė

Vaidotas Aleksius

A. Stumbrys tel. (8-5) 268 4960, el. p.: Algirdas.Stumbrys@turas.lt



ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Lietuvos Respublikos
finansų ministerijai
J. Tumo-Vaižganto g. 8
01512 Vilnius

PAŽYMA APIE TURTO LIKUTINĘ VERTE

2017-06-29 Nr. (3.10) *KL6-2180*
Alytus

Valstybei nuosavybės teise priklausančio, Alytaus rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto, esančio Turgaus a. 7, Daugų m., Daugų sen., Alytaus r. sav., likutinės vertės 2017 m. birželio 30 d. yra:

- 1.1. pastato – priešgaisrinio depo (unikalus numeris 4400-0197-7236, bendras plotas – 87,11 kv. m) – 700,08 Eur;
- 1.2. pastato – garažo (unikalus numeris 4400-0197-7240, bendras plotas – 26,33 kv. m) – 56,90 Eur;
- 1.3. kitų inžinerinių statinių – kiemo aikštelės (unikalus numeris 4400-0197-7251, pažymėjimas plane b) – 0 Eur.

Administracijos direktorė

Jolanta Kručauskaitė



Kopija tikra
Teisės ir vidaus
administravimo skyriaus
vyresnioji specialistė
Angelė Kiguolienė

Dovilė Slavinskaitė, tel. (8 315) 55 538, el. p. dovile.slavinskaite@arsa.lt
Angelė Ulevičienė, tel. (8 315) 69 011, el. p. angele.uleviciene@arsa.lt

Biudžetinė įstaiga
Pulko g. 21, 62135 Alytus

Tel. (8 315) 55 530
Faks. (8 315) 74 716
El.p. info@arsa.lt
A.s. Nr.LT657300010129461585
„Swedbank“, AB
Kodas 73000

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188718528

Data: 2017.06.16
Nr.:Data: 2017.06.16
Nr.:

Vilnius

Alytaus

Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas Alytaus rajono savivaldybės administracija, BĮ:

Valstybės įmonė Turto bankas, VI

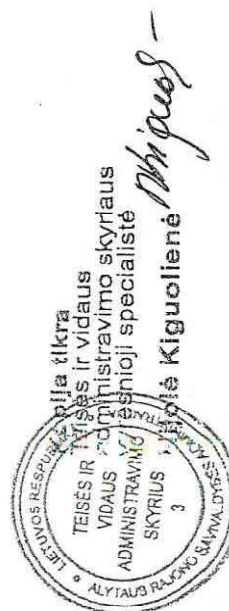
Kopija tikra

TEISĖS IR
VIDAUS
ADMINISTRAVIMO
SPECIALISTE

Marijė Kiguoliene

NEKILNOJAMOJO TURTO, PERDUODAMO ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN, SĄRAŠAS

| Eil. Nr. | Nekilnojamojo turto pavadinimas | Adresas | Pastato unikalus numeris | Bendras (užstatytas) plotas (jeigu toks yra), kv. metrais | Perduodamas plotas (jeigu toks yra), kv. metrais | Likutinė vertė 2017 m. birželio 30 d., eurai |
|----------|--|------------------------|--------------------------|---|--|--|
| 1. | Pastatas – priešgaisrinis depo | Turgaus a. 7, Daugų m. | 4400-0197-7236 | 87,11 | 87,11 | 700,08 |
| 2. | Pastatas – garažas | Turgaus a. 7, Daugų m. | 4400-0197-7240 | 26,33 | 26,33 | 56,90 |
| 3. | Kiti inžineriniai statiniai – kiemo aikštelė | Turgaus a. 7, Daugų m. | 4400-0197-7240 | - | - | 0 |
| Iš viso: | | | | | | 756,98 |



Dovilė Slavinskaitė, (8 315) 55 538, el. p. dovile.slavinskaitė@arsa.lt