

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311,
el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-13 10:32:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	40/14403
Registro tipas:	Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data:	1976-01-26
Adresas:	Joniškis, Medžiotojų g. 1
Registro tvarkytojas:	Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris:	4400-2185-5201
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	4730/0802:231 Joniškio m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas:	0.2630 ha
Užstatyta teritorija:	0.2630 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	48.9
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė:	8219 Eur
Žemės sklypo vertė:	5137 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	12425 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2011-03-31
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2011-03-29

2.2.	Pastatas - Administracinis pastatas
Unikalus daikto numeris:	4797-4003-1017
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Administracinė
Pažymėjimas plane:	1B3p
Statybos pabaigos metai:	1974
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	3
Bendras plotas:	1269.29 kv. m
Pagrindinis plotas:	935.35 kv. m

Tūris:	5805 kub. m
Užstatytas plotas:	566.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	473472 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	18 %
Atkuriamoji vertė:	388247 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	291185 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	1997-07-15
Kadastro duomenų nustatymo data:	1997-07-15
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	D
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	336.16 kWh/m2/m.

2.3.

Pastatas - Garažai

Unikalus daikto numeris:	4797-4003-1028
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Garažų
Pažymėjimas plane:	2G1p
Statybos pabaigos metai:	1974
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Asbestcementis
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	332.51 kv. m
Pagrindinis plotas:	332.51 kv. m
Tūris:	1512 kub. m
Užstatytas plotas:	378.00 kv. m
Kadastro duomenų nustatymo data:	1997-07-15

2.4.

Pastatas - Areštinė

Unikalus daikto numeris:	4797-4003-1039
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Administracinė
Pažymėjimas plane:	3B2p
Statybos pabaigos metai:	1997
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Keramika
Aukštų skaičius:	2
Bendras plotas:	672.20 kv. m
Pagrindinis plotas:	378.26 kv. m
Tūris:	4172 kub. m
Užstatytas plotas:	539.00 kv. m
Koordinatė X:	6234520.82
Koordinatė Y:	476217.01

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 294883 Eur
Atkuriamoji vertė: 294883 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 221162 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-07-15
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-07-15
Pastato (jo dalies) energinio
naudingumo klasė: D
Skaičiuojamosios šiluminės energijos
sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 92.04 kWh/m2/m.

2.5. Pastatas - Garažai
Unikalus daikto numeris: 4797-4003-1040
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
Pažymėjimas plane: 4G1p
Statybos pabaigos metai: 1997
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 138.90 kv. m
Pagrindinis plotas: 137.13 kv. m
Tūris: 698 kub. m
Užstatytas plotas: 170.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 45728 Eur
Atkuriamoji vertė: 45728 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 34296 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-07-15
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-07-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2185-5201, aprašytas p. 2.1.
2011-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
įregistravimo pagrindas: žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 27VI-(14.27.2)-
249
Įrašas galioja: Nuo 2011-07-04

4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 4797-4003-1028, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 1971-12-30 Statinio priėmimo naudoti aktas
Įrašas galioja: Nuo 2011-02-09

4.3.
Savininkas: Nuosavybės teisė
LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
97990/126929 pastato Nr. 4797-4003-1017, aprašyto p.
2.2.
Daiktas: pastatas Nr. 4797-4003-1039, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4797-4003-1040, aprašytas p. 2.5.
1971-12-30 Statinio priėmimo naudoti aktas
1997-07-18 Statinio priėmimo naudoti aktas
Įregistravimo pagrindas: 2005-06-09 Steigėjo įsakymas Nr. 5-V-347
2008-04-01 Įsakymas Nr. 40-v-94
2008-05-29 Įsakymas Nr. 5-V-300
Įrašas galioja: Nuo 2010-09-09

4.4.
Savininkas: Nuosavybės teisė
LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
28939/126929 pastato Nr. 4797-4003-1017, aprašyto p.
2.2.
Daiktas: 1971-12-30 Statinio priėmimo naudoti aktas
Įregistravimo pagrindas: 1971-12-30 Statinio priėmimo naudoti aktas
Įrašas galioja: Nuo 2010-06-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.
Patikėtinis: Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2185-5201, aprašytas p. 2.1.
2011-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
Įregistravimo pagrindas: žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 27VĮ-(14.27.2)-
249
Įrašas galioja: Nuo 2011-07-04

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.
Patikėtinis: Turto patikėjimo teisė
Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas: pastatas Nr. 4797-4003-1039, aprašytas p. 2.4.
2017-04-14 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 40-IL-5905-
Įregistravimo pagrindas: (10.26)NTA-21
Plotas: 672.20 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-26

6.2.
Patikėtinis: Turto patikėjimo teisė
Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k.
190521648
Daiktas: pastatas Nr. 4797-4003-1040, aprašytas p. 2.5.
2015-06-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. T5-524/40-
Įregistravimo pagrindas: 16-10928
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-13

6.3. Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k. 190521648
Daiktas: pastatas Nr. 4797-4003-1028, aprašytas p. 2.3.
2008-04-01 Įsakymas Nr. 40-v-94
2008-05-29 Įsakymas Nr. 5-V-300
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-15 Įsakymas Nr. VK-35
2010-06-16 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. VD-39
2011-01-31 Įsakymas Nr. 1-2
2011-01-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 40-IL-464
Įrašas galioja: Nuo 2011-02-09

6.4.
Patikėtinis: Turto patikėjimo teisė
Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k. 190521648
Daiktas: 97990/126929 pastato Nr. 4797-4003-1017, aprašyto p. 2.2., 4.3.
pastatas Nr. 4797-4003-1040, aprašytas p. 2.5.
1971-12-30 Statinio priėmimo naudoti aktas
Įregistravimo pagrindas: 2005-06-09 Steigėjo įsakymas Nr. 5-V-347
2008-04-01 Įsakymas Nr. 40-v-94
2008-05-29 Įsakymas Nr. 5-V-300
2010-03-29 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 263
2010-03-29 Įsakymas Nr. 1-6
2010-06-15 Įsakymas Nr. VK-35
2010-06-16 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. VD-39
Aprašymas: 114,62 kv.m garažo 4G1p
Įrašas galioja: Nuo 2010-09-09

6.5.
Patikėtinis: Turto patikėjimo teisė
Lietuvos Respublikos generalinė prokuratūra, a.k. 288603320
Daiktas: 28939/126929 pastato Nr. 4797-4003-1017, aprašyto p. 2.2., 4.4.
Įregistravimo pagrindas: 2010-01-25 Įsakymas Nr. VK-6
2010-01-29 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. VD-6
Įrašas galioja: Nuo 2010-06-17

7. Juridiniai faktai:

7.1.
Nuomininkas: Sudaryta nuomos sutartis
ARŪNO VALUNČIO INDIVIDUALI ĮMONĖ, a.k. 145546745
Daiktas: 97990/126929 pastato Nr. 4797-4003-1017, aprašyto p. 2.2., 4.3.
2013-07-23 Nuomos sutartis Nr. 40-IL-2978
2013-07-23 Priėmimo - perdavimo aktas
Įregistravimo pagrindas: 2013-09-10 Susitarimas Nr. 40-S-21493
2018-07-19 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 40-ST2-67-(1.32)
Plotas: 1.00 kv. m

Įrašas galioja:	Nuo 2018-08-07
Terminas:	Nuo 2013-07-23 iki 2023-07-23
7.2.	Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas:	Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k. 190521648
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2185-5201, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2011-08-19 Panaudos sutartis Nr. 27SUN-17
Plotas:	0.2288 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2011-08-24
Terminas:	Nuo 2011-09-19 iki 2076-09-19
7.3.	Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas:	pastatas Nr. 4797-4003-1039, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas:	1995-01-31 Raštas Nr. 01-7-127 2009-06-05 Kultūros paveldo departamento prie kultūros ministerijos pranešimas Nr. 06-34.NKV unikalus kodas KVR 17084.
Aprašymas:	
Įrašas galioja:	Nuo 2009-06-23

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2185-5201, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2011-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 27VĮ-(14.27.2)-249
Plotas:	0.012 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2011-06-27
9.2.	XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2185-5201, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2011-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 27VĮ-(14.27.2)-249
Plotas:	0.01 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2011-06-27
9.3.	XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2185-5201, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2011-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 27VĮ-(14.27.2)-249
Plotas:	0.263 ha

Įrašas galioja:	Nuo 2011-06-27
9.4. Daiktas:	VI. Elektros linijų apsaugos zonos žemės sklypas Nr. 4400-2185-5201, aprašytas p. 2.1. 2011-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
Įregistravimo pagrindas:	žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 27VĮ-(14.27.2)- 249
Plotas:	0.005 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2011-06-27
9.5. Daiktas:	II. Kelių apsaugos zonos žemės sklypas Nr. 4400-2185-5201, aprašytas p. 2.1. 2011-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
Įregistravimo pagrindas:	žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 27VĮ-(14.27.2)- 249
Plotas:	0.012 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2011-06-27
9.6. Daiktas:	I. Ryšių linijų apsaugos zonos žemės sklypas Nr. 4400-2185-5201, aprašytas p. 2.1. 2011-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
Įregistravimo pagrindas:	žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 27VĮ-(14.27.2)- 249
Plotas:	0.002 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2011-06-27

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Daiktas:	Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma) pastatas Nr. 4797-4003-1039, aprašytas p. 2.4. 2015-02-24 Statybos produkcijos sertifikavimo centro
Įregistravimo pagrindas:	pranešimas Nr. AD-0125-0334/0
Įrašas galioja:	Nuo 2015-02-24
Terminas:	Nuo 2015-02-25 iki 2025-02-25
10.2. Daiktas:	Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma) pastatas Nr. 4797-4003-1017, aprašytas p. 2.2. 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro
Įregistravimo pagrindas:	pranešimas Nr. AD-0122-0646/0
Įrašas galioja:	Nuo 2014-07-08
Terminas:	Nuo 2013-12-06 iki 2023-12-06
10.3. Daiktas:	Suformuotas naujas (daikto registravimas) žemės sklypas Nr. 4400-2185-5201, aprašytas p. 2.1. 2011-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2011-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
Įregistravimo pagrindas:	žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 27VĮ-(14.27.2)- 249

Įrašas galioja:

Nuo 2011-06-27

10.4.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas:

R. Bašinsko žemėtvarkos paslaugų įmonė, a.k. 157591029
žemės sklypas Nr. 4400-2185-5201, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:

2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-738

2008-10-23 Licencija Nr. G-893-(229)

Įrašas galioja:

2011-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Nuo 2011-06-27

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-13 10:32:55

Dokumentą atspausdino



RASA BRAZIULIENĖ

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311,
el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO
IŠRAŠAS**

2019-02-20 09:36:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	50/111961
Registro tipas:	Statiniai
Sudarymo data:	1998-08-05
Adresas:	Klaipėda, Vytauto g. 5
Registro tvarkytojas:	Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Pastatas - Administracinis pastatas su gydymo patalpomis
Unikalus daikto numeris:	2190-0010-7016
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Administracinė
Pažymėjimas plane:	3B4p
Statybos pradžios metai:	1981
Statybos pabaigos metai:	1981
Rekonstravimo pradžios metai:	2000
Rekonstravimo pabaigos metai:	2000
Papr. remonto pradžios metai:	2012
Papr. remonto pabaigos metai:	2012
Statinio kategorija:	Neypatingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Metalas
Aukštų skaičius:	4
Bendras plotas:	1410.79 kv. m
Pagrindinis plotas:	871.54 kv. m
Tūris:	5675 kub. m
Užstatytas plotas:	499.00 kv. m
Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius:	114
Koordinatė X:	6179117
Koordinatė Y:	319969
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	709000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	13 %
Atkuriamoji vertė:	617000 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	1021000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2016-02-04

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-02-04

2.2. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 2190-0010-7016, aprašytam p. 2.1.
Aprašymas / pastabos: Kiemo aikštelė (k-k1) plotas - 773,7 m²; tvora (k2) plotas - 122,7 m²; vartai (k3) plotas - 6,7m²
Unikalus daikto numeris: 2190-0010-7049
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pradžios metai: 1981
Statybos pabaigos metai: 1981
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5264 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 38 %
Atkuriamoji vertė: 3264 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 4569 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-03-27
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-02-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 2190-0010-7016, aprašytas p. 2.1.
kiti statiniai Nr. 2190-0010-7049, aprašyti p. 2.2.
2001-12-29 Steigėjo įsakymas Nr. 1730
Įregistravimo pagrindas: 2002-02-06 Ministerijos sekretoriaus potvarkis Nr. 60
2002-02-11 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 23-02-06-16a
Įrašas galioja: Nuo 2002-04-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas: pastatas Nr. 2190-0010-7016, aprašytas p. 2.1.
2010-06-09 Įsakymas Nr. V-111
Įregistravimo pagrindas: 2010-08-11 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. VL-23/VN-14
2016-05-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą /
paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: Nuo 2016-06-29

6.2. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas: kiti statiniai Nr. 2190-0010-7049, aprašyti p. 2.2.
2010-06-09 Įsakymas Nr. V-111
Įregistravimo pagrindas: 2010-08-11 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. VL-23/VN-14

Įrašas galioja:

Nuo 2010-08-23

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Aprašymas:

Įrašas galioja:

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

pastatas Nr. 2190-0010-7016, aprašytas p. 2.1.

1996-10-28 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. 120

2009-06-01 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 06-13, nekilnojamojo daikto kodas - 22012

Nuo 2009-06-12

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759

pastatas Nr. 2190-0010-7016, aprašytas p. 2.1.

2016-02-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-358

Nuo 2016-06-10

10.2.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

pastatas Nr. 2190-0010-7016, aprašytas p. 2.1.

2016-02-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2016-05-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

Nuo 2016-06-10

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Per rūsių(pusrūsių) patalpas yra nutiesti termofikacinio vandens tranzitiniai vamzdynai(AB"Klaipėdos energija" raštas 2005-05-23 Nr.R-02-1821).

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.:

2101/0003:161


Archyvinės bylos Nr.:

21/4859

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-20 09:36:08

Dokumentą atspausdino



RASA BRAZIULIENĖ

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311,
el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO
IŠRAŠAS**

2019-02-13 09:56:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	70/39816
Registro tipas:	Statiniai
Sudarymo data:	1960-05-17
Adresas:	Šakiai, Šaulių g. 28
Registro tvarkytojas:	Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Pastatas - Administracinis
Unikalus daikto numeris:	8493-5000-7010
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Administracinė
Pažymėjimas plane:	1B2/p
Statybos pabaigos metai:	1935
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Asbestcementis
Aukštų skaičius:	2
Bendras plotas:	196.37 kv. m
Pagrindinis plotas:	127.99 kv. m
Tūris:	840 kub. m
Užstatytas plotas:	140.56 kv. m
Koordinatė X:	6091864
Koordinatė Y:	438136.3
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	61985 Eur
Atkuriamoji vertė:	32577 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	9773 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2000-12-04
Kadastro duomenų nustatymo data:	1995-03-16

2.2.	Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris:	8493-5000-7021
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Pagalbinio ūkio
Pažymėjimas plane:	2F1/p
Statybos pabaigos metai:	1964
Baigtumo procentas:	100 %
Sienos:	Plytos
Aukštų skaičius:	1
Tūris:	186 kub. m
Užstatytas plotas:	71.42 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 17859 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 43 %
Atkuriamoji vertė: 10180 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3054 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-12-04
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-03-16

2.3. Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris: 8493-5000-7032
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Pažymėjimas plane: 3F1/p
Statybos pabaigos metai: 1970
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Plytos
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 44 kub. m
Užstatytas plotas: 16.20 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4834 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 36 %
Atkuriamoji vertė: 3094 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 928 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-12-04
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-03-16

2.4. Pastatas - Garažas
Unikalus daikto numeris: 8493-5000-7043
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Pažymėjimas plane: 4G1/p
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Plytos
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 221 kub. m
Užstatytas plotas: 55.20 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 14104 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 34 %
Atkuriamoji vertė: 9309 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2793 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-12-04
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-03-16

2.5. Pastatas - Antenos bokštas
Unikalus daikto numeris: 8493-5000-7054
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Pažymėjimas plane: 5H1/g
Statybos pabaigos metai: 1999
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Metalas su karkasu
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 630 kub. m

Užstatytas plotas: 9.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 79330 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 5 %
Atkuriamoji vertė: 75363 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 22609 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-04-05
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-04-05

2.6. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 8493-5000-7010, aprašytam p. 2.1.
Aprašymas / pastabos: (kiemo aikštelė, tvora, kanalizacijos šulinys, lauko tualetas)
Unikalus daikto numeris: 8493-5000-7065
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pabaigos metai: 1982
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 24621 Eur
Atkuriamoji vertė: 15184 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 4555 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-12-04
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-03-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 8493-5000-7054, aprašytas p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: 2000-01-14 Statinio priėmimo naudoti aktas
Įrašas galioja: Nuo 2001-05-11

4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 8493-5000-7010, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 8493-5000-7021, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 8493-5000-7032, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 8493-5000-7043, aprašytas p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 8493-5000-7065, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2000-11-03 Priėmimo - perdavimo aktas
Įrašas galioja: Nuo 2000-12-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Informacinių technologijų tarnyba prie Krašto apsaugos ministerijos, a.k. 191823126
Daiktas: pastatas Nr. 8493-5000-7054, aprašytas p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: 2003-05-07 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 10

Įrašas galioja:

Nuo 2008-06-06

6.2.
Patikėtinis:

Turto patikėjimo teisė
Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677

Daiktas:

pastatas Nr. 8493-5000-7010, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 8493-5000-7021, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 8493-5000-7032, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 8493-5000-7043, aprašytas p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 8493-5000-7065, aprašyti p. 2.6.

Įregistravimo pagrindas:
Įrašas galioja:

2000-11-03 Priėmimo - perdavimo aktas
Nuo 2000-12-28

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,

8486/0016:51

kadastrinis Nr.:

Archyvinės bylos Nr.:

84/303

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-13 09:56:32

Dokumentą atspausdino



RASA BRAZIULIENĖ