



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KLAIPĖDOS FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO

KADASTRO IR REGISTRO DOKUMENTŲ BYLA

NR. 21 / 4859 - - -

TOMAS 1

ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS NUMERIS 2101-0003-0181

REGISTRO NUMERIS 50/111981

INVENTORINIS NUMERIS 1925

ADRESAS KLAIPĖDA

VYTAUTO 5

PANAIKINTO NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRO IR REGISTRO DOKUMENTŲ BYLOS
NR.

Pradėta 2016.02.04
Baigta
Data
Saugoti nuolat

Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Bylos Nr.: **21/4859**

Registro Nr.: **50/111961 (Statiniai)**

Adresas: **Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Vytauto g. 5**

Lapų skaičius: 18

Bylos Nr. 21/4859
Tomo Nr. 1
Registro 50/111961

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"	1	2016-02-10	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA	2	2016-02-10	2	2-3	
3	Statinio planas	3	2016-02-10	5	4-8	
4	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA	4	2016-02-10	2	9-10	
5	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA	5	2016-02-10	1	11	
6	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplicacija 3 FORMA	6	2016-02-10	6	12-17	

Vidaus apyrašo lapų

17

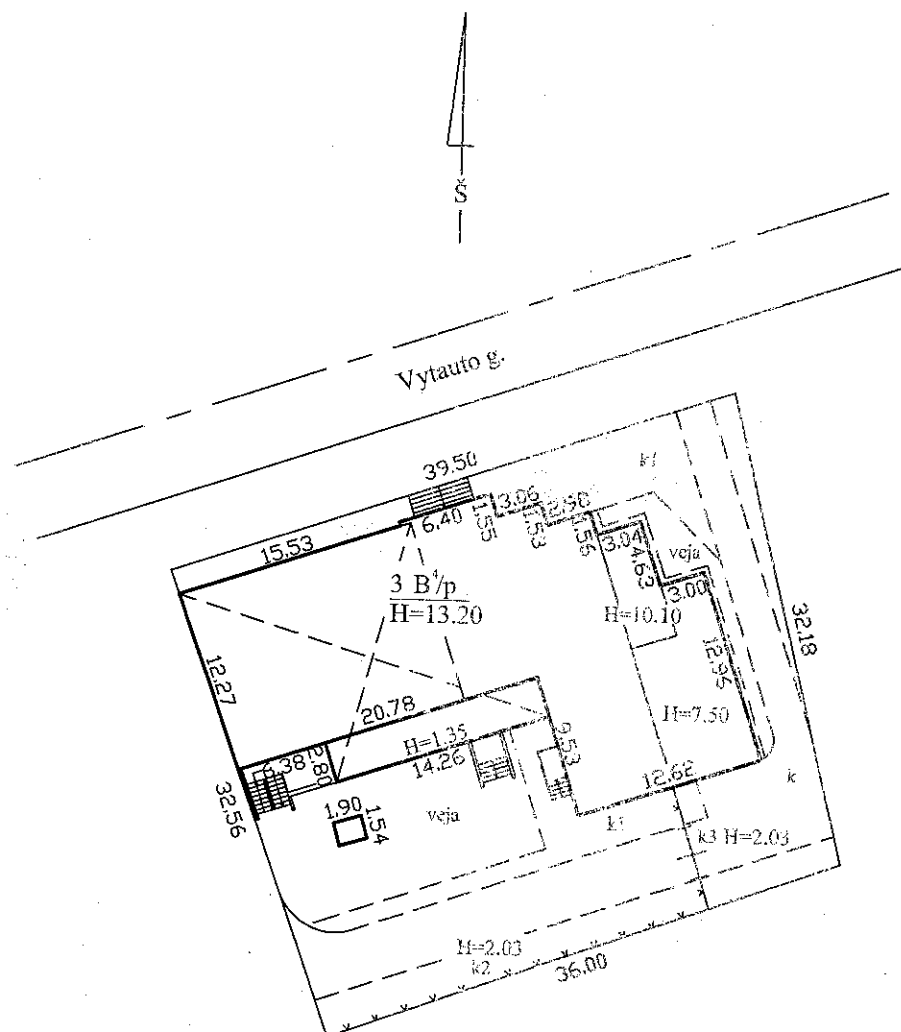
Matininkė asistentė Gražina Selevičienė






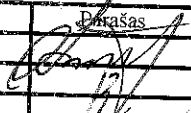

1060277218

3



ITKSLINTAS 3B4p PASTATAS

SKLYPO RIBŲ PAŽYMĖJIMUI PANAUDOTAS
GEODEZIŠKAI IŠMATUOTO SKLYPO
KAD.NR.2101/0003:161 PLANAS

 REGISTRŲ CENTRAS				Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 2M-M-358	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data		
Matininkė asistentė	G. Selevičienė		2016-02-05		
Grupės vedėja	R. Surblienė				
Statinių išdėstymo planas		1:500	A.V.		
Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Vytauto g. 5					
Sudarytas pagal 2016-02-04 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 3B4p			

Statinio nuotraukos

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Vytauto g. 5

Unikalus Nr. 2190-0010-7016

Pavadinimas Administracinis pastatas su gydymo paskirties patalpomis

Žymėjimas 3B4p

Paskirtis Administracinė

Matavimų data 2016-02-04

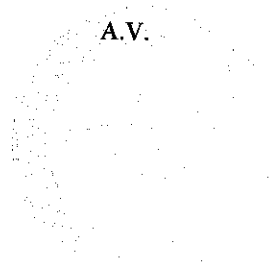




Parengė Matininkė asistentė Gražina Selevičienė

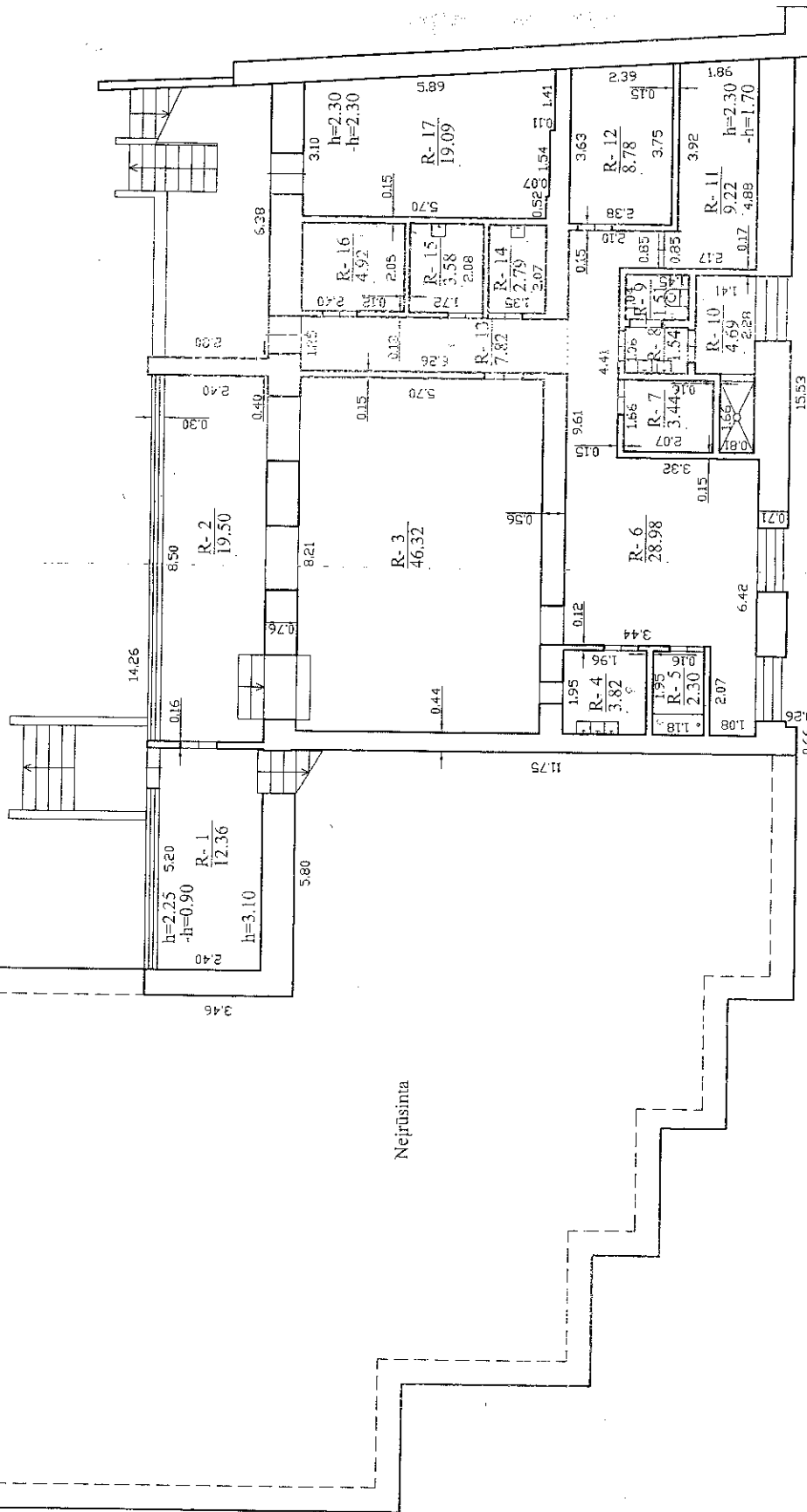
A.V.

Tikrino Grupės vedėja Rima Surblienė





060277335



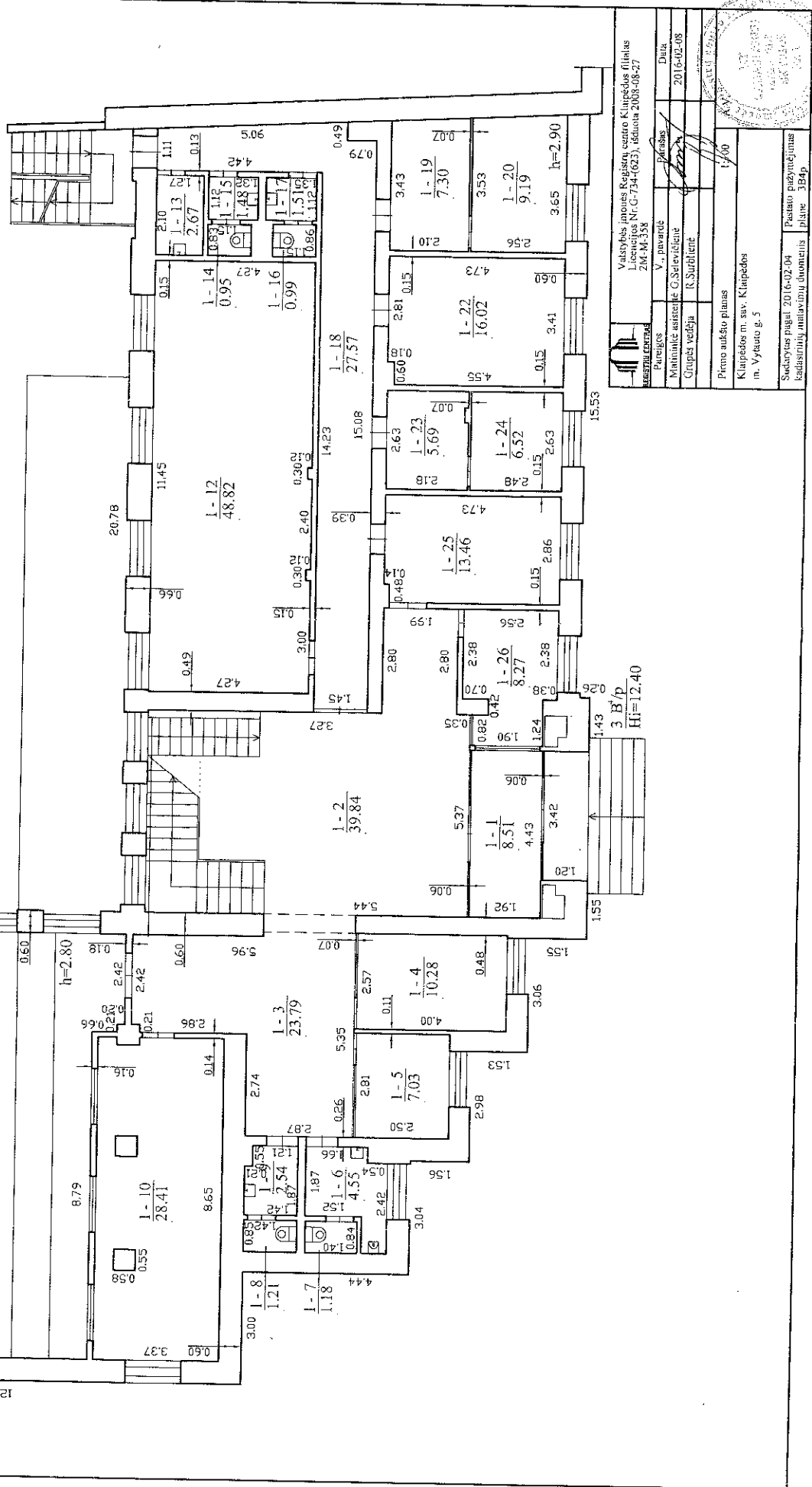
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas	
Licencijos Nr. G-734-(621), išduota 2008-08-27	
204-M-358	
Paraišius	V. pavardė
Atstovaujantis	U. Savičiūtė
Grupės vadovas	R. Štrobilė
Rėdai (įpusėjusi) planas	1:100
Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Vyniaus g. 5	A.V.
Subjektas pagal 2016-02-04	Pastato pažymėjimas
įrašytųjų matavimų duomenis	plėnė 3Bap

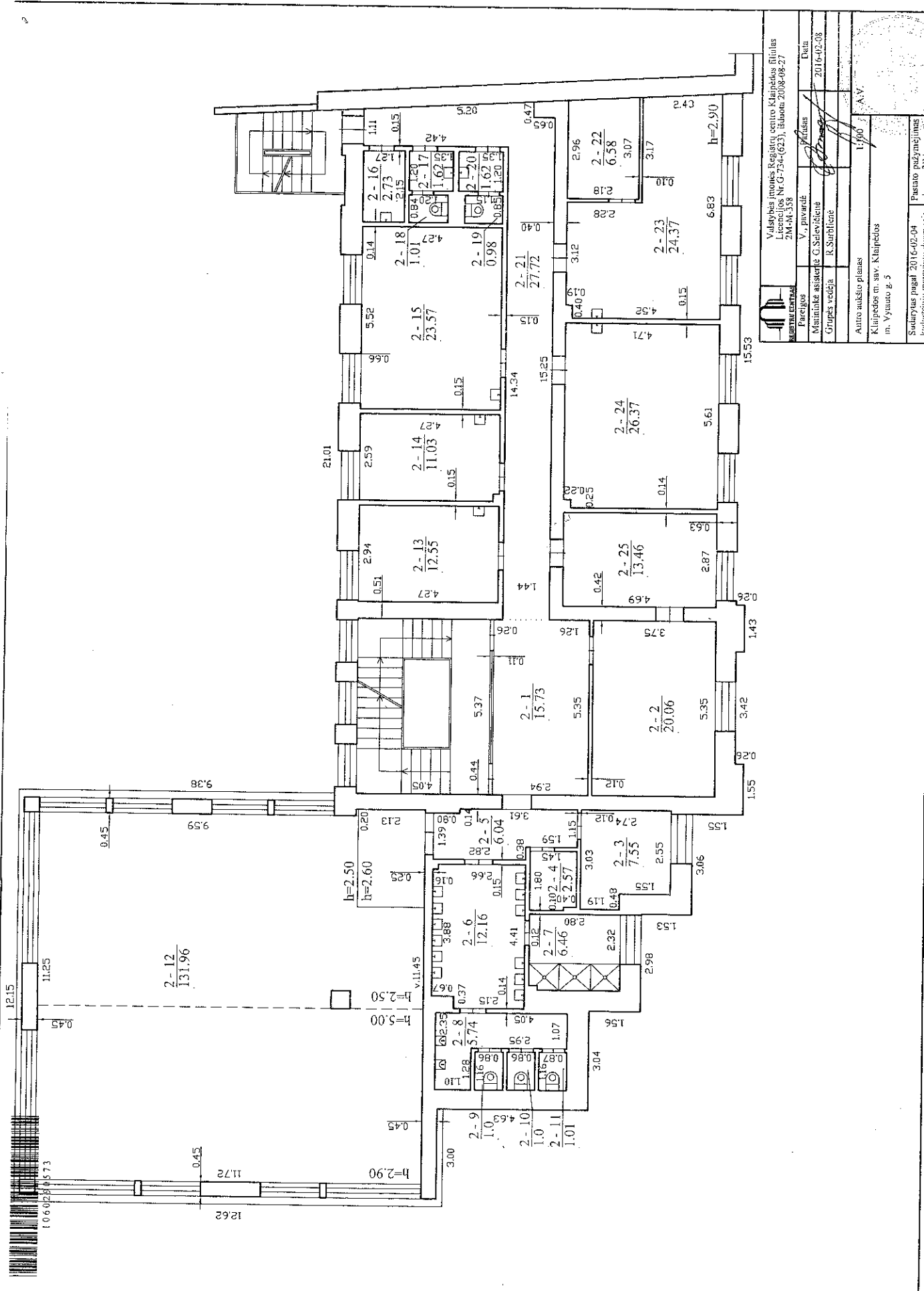
12.62



10 602 77710

12.96

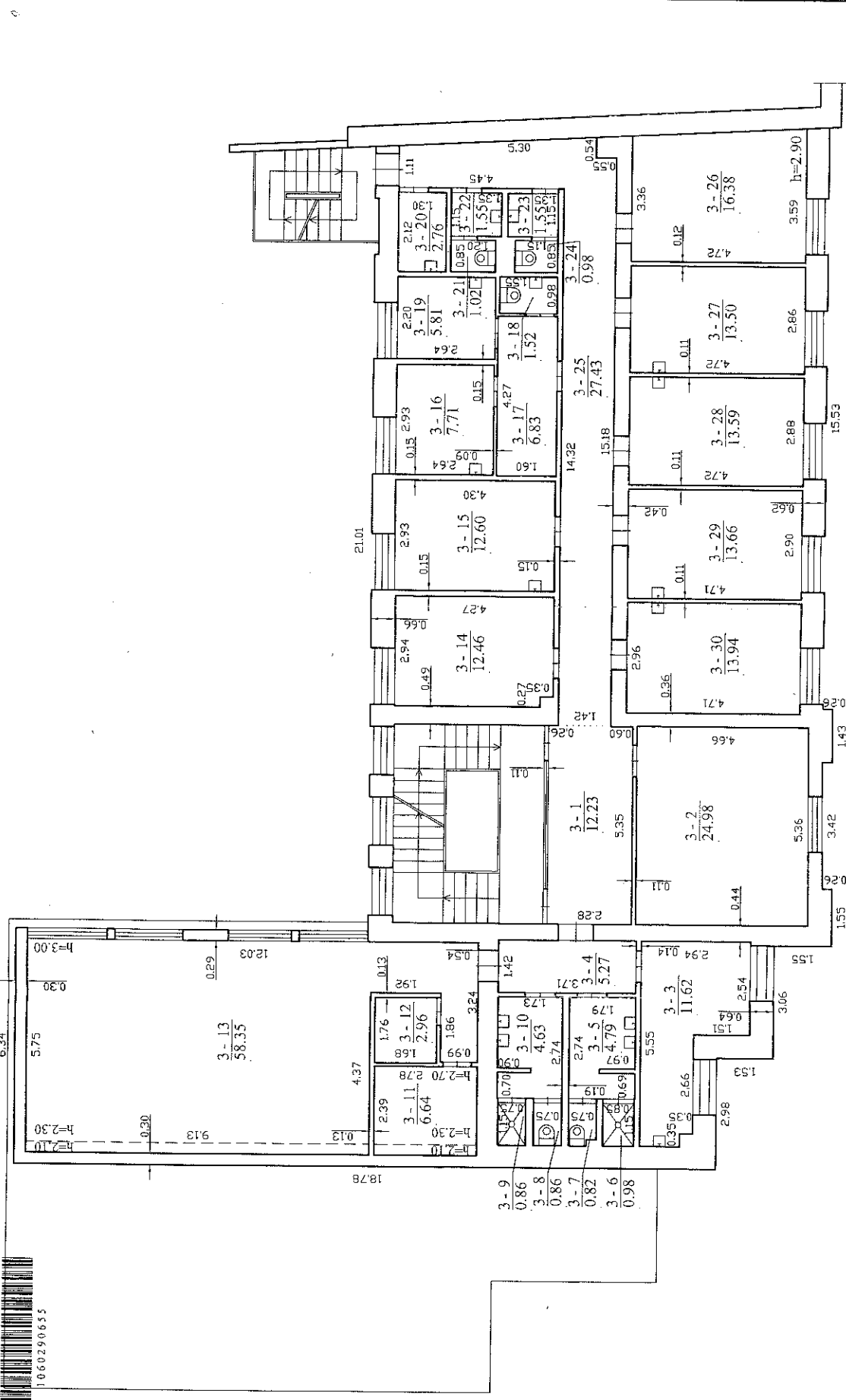




		Valstybinis žemės registras Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V. pavadė	Data	
Mauzika asistentė	G. Salaviciūtė	2016-02-08	
Grupės vedėja	R. Širpšienė		
Autro aukšto planas		1/100	
Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Vytauto g. 5		A.V.	
Sudarytas pagal 2016-02-04 kadastrinį matavimų duomenis		Patalpų pažymėjimas plane 3Bap	



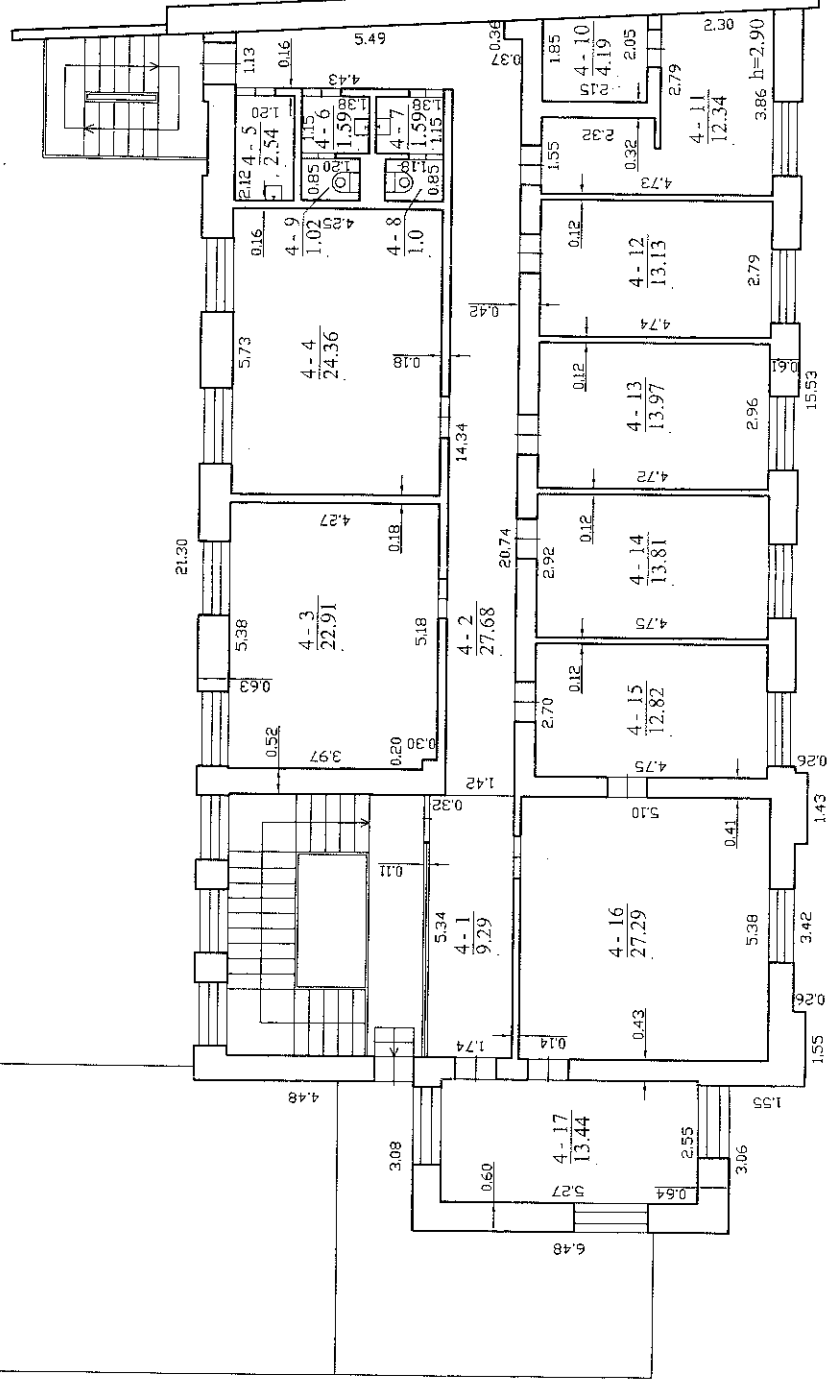
1060290655




		Valsts Katojuma Reģistrs, Valsts Katojuma Reģistrs filiāle Licenču Nr. G-734-(623), Izaugs 2008-08-27 2M-M-358	
Pārbaudījis	V. pavārde	Pārbaudījis	Datums
Mēroga mērogs	G. Serežņikovs	Mēroga mērogs	2016.02.08
Grāfiskā veidība	R. Smilgāne	Grāfiskā veidība	
Tēlošanas plāns		A.V.	
Klāpēšanas m. sav. Klāpēšanas m. Vija g. 5		12.00	
Sudrabiņš pag. 2016.02.04		Pielikuma puzināšanas	
kadrastu izstrādājuma		plāns 354p	



1060290678



		Valstybinis kadastro centras Licencijos Nr. O-734-6023, išduota 2008-08-27	
Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
Maitininkė asistentė	G. Sakelienė	<i>[Signature]</i>	2016-02-08
Grupės vedėja	R. Surblionė		
Kėtvirto nuėmto planas		1:500	A.V.
Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Vytauto g. 3			
Sudarytas pagal 2016-02-04 kadastrinių matavimų duomenis		plane	3B4p

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Vytauto g. 5

Unikalus Nr. 2190-0010-7016

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	1410,79	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	5675	Koordinatė X:	6179117
Užstatytas plotas: kv. m	499	Koordinatė Y:	319969
Plotas bruto: kv. m	1877	Statinio kategorija:	Neypatingas
Daikto būklė:			

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2016-02-04	X	X
Žymėjimas	3B4p	R	
Paskirtis	Administracinė	X	X
Pavadinimas	Administracinis pastatas su gydymo paskirties patalpomis	X	X
Statybos pradžios metai:	1981	1981	
Statybos pabaigos metai:	1981	1981	
Rekonstravimo pradžios metai:	2000	2000	
Rekonstravimo pabaigos metai:	2000	2000	
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:	2012	2012	
Papr. remonto pabaigos metai:	2012	2012	
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	4		
Tūris: kub. m	5079	596	
Bendras plotas: kv. m	1230,13	180,66	
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos	Monolitinis betonas	
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Metalas		
Išorės apdaila:	Dekoratyvinis plytų mūras	Tinkas, dažai	
Pertvaros:	Plytos	Plytos	
Grindys:	Linoleumas	Betoninės plytelės	
Langai:	Plastikiniai	Plastikiniai	
Durys:	Plastikinės	Medinės	
Vidaus apdaila:	Dažai	Tinkas	
Šildymas:	Centrinis šildym. iš centr. sist.		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų		

07-Bal-2016 11:16:21



* 1 0 6 1 6 4 5 4 8 0 *

Lapas 1 iš 2

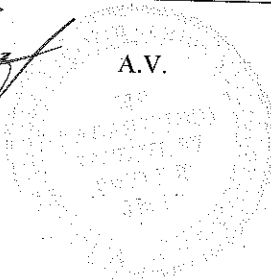
12

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Nuotekų šalinimas:	šalinimas		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Elektrinė		
Vonios kambarys:	Yra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Parengė Matininkė asistentė Gražina Selevičienė

Tikrino Grupės vedėja Rima Surblienė

[Signature]
A.V.



07-Bal-2016 11:16:21



Lapas 2 iš 2

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas: Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Vytauto g. 5
Unikalus Nr.: 2190-0010-7016

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2016-02-04		3B4p	Administracinis pastatas su gydymo paskirties patalpomis	0.8	kub. m	5675	Modelis: 12877	125	709000	13	617000		1021000
	P	3B4p	Administracinis pastatas su gydymo paskirties patalpomis	0.8	kub. m	5079	NTK16-2,5,10,4	126,55		13			
	P	R	Rūsys	0.7	kub. m	596	NTK16-2,5,11,7	114,88		11			

Parengė: Matininkė asistentė Gražina Selevičienė

Tikrino: Grupės vedėja Rima Surblienė

A. V.



Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Vytauto g. 5

Unikalus Nr. 2190-0010-7016

Žymėjimas 3B4p

Paskirtis Administracinė

Matavimų data 2016-02-04

Pavadinimas Administracinis pastatas su gydymo paskirties patalpomis

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Gyvenamas plotas m ²	Iš to skaičiaus	Pagalbinis naudingas plotas m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rusių (pusrusių) plotas m ²	Garų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	1	Foje	12,36									12,36
R	R	2	Foje	19,50									19,50
R	R	3	Valgyklos salė	46,32									46,32
R	R	4	Indų plovykla	3,82									3,82
R	R	5	Indų plovykla	2,30									2,30
R	R	6	Virtuvė	28,98									28,98
R	R	7	Med. atliekų sandėlis	3,44									3,44
R	R	8	Prausykla	1,54									1,54
R	R	9	Tualetas	1,51									1,51
R	R	10	buitinė patalpa	4,69									4,69
R	R	11	Sandėlis	9,22									9,22

07-Bal-2016 11:16:22



1 0 6 2 3 4 3 2

Lapas 1 iš 6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	12	Sandėlis	8,78									8,78
R	R	13	Koridorius	7,82									7,82
R	R	14	Patalpa	2,79									2,79
R	R	15	Plovykla	3,58									3,58
R	R	16	Elektros skydinė	4,92									4,92
R	R	17	Šiluminis centras	19,09									19,09
Iš viso rūsyje (17 patalpos)				180,66									180,66
1	1	1	Tambūras	8,51									8,51
1	1	2	Foje	39,84								39,84	
1	1	3	Koridorius	23,79									23,79
1	1	4	Kambarys	10,28								10,28	
1	1	5	Sandėlis	7,03									7,03
1	1	6	Prausykla	4,55									4,55
1	1	7	Tualetas	1,18									1,18
1	1	8	Tualetas	1,21									1,21
1	1	9	Prausykla	2,54									2,54
1	1	10	Klasė	28,41								28,41	
1	1	11	Klasė	96,21								96,21	
1	1	12	Mobilizacijos skyrius	48,82								48,82	
1	1	13	Valymo inventoriaus patalpa	2,67									2,67
1	1	14	Tualetas	0,95									0,95
1	1	15	Prausykla	1,48									1,48
1	1	16	Tualetas	0,99									0,99



* 1 0 6 2 3 4 5 4 3 2 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	17	Prausykla	1,51									1,51
1	1	18	Koridorius	27,57									27,57
1	1	19	Pagalbinė patalpa	7,30									7,30
1	1	20	Pagrindinė patalpa	9,19								9,19	
1	1	22	Archyvo patalpa	16,02								16,02	
1	1	23	Pagalbinė patalpa	5,69									5,69
1	1	24	Sandėlis	6,52									6,52
1	1	25	Kambarys	13,46								13,46	
1	1	26	Budėtojo patalpa	8,27									8,27
Iš viso pirma aukšte (25 patalpos)				373,99								262,23	111,76
2	2	1	Koridorius	15,73									15,73
2	2	2	Personalo rūbinė	20,06									20,06
2	2	3	Psichiatro kabinetas	7,55								7,55	
2	2	4	Tualetas	2,57									2,57
2	2	5	Koridorius	6,04									6,04
2	2	6	Prausykla	12,16									12,16
2	2	7	Dušo patalpa	6,46									6,46
2	2	8	Tualetas	5,74									5,74
2	2	9	Tualetas	1,00									1,00
2	2	10	Tualetas	1,00									1,00
2	2	11	Tualetas	1,01									1,01
2	2	12	Miegamasis	131,96								131,96	
2	2	13	Klinikinis fiziologo kabinetas	12,55								12,55	



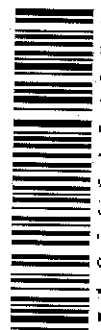
1 0 6 2 4 3 4 3 2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	14	Terapeuto kabinetas	11,03								11,03	
2	2	15	Šeimos gydytojo kabinetas	23,57								23,57	
2	2	16	Valymo inventoriaus patalpa	2,73									2,73
2	2	17	Prausykla	1,62									1,62
2	2	18	Tualetas	1,01									1,01
2	2	19	Tualetas	0,98									0,98
2	2	20	Prausykla	1,62									1,62
2	2	21	Koridorius	27,72									27,72
2	2	22	Šeimos gydytojo kabinetas	6,58								6,58	
2	2	23	Šeimos gydytojo kabinetas	24,37								24,37	
2	2	24	Klinikinių tyrimų kabinetas	26,37								26,37	
2	2	25	Psichologo kabinetas	13,46								13,46	
Iš viso antrame aukšte (25 patalpos)				364,89								257,44	107,45
3	3	1	Koridorius	12,23									12,23
3	3	2	Kabinetas	24,98								24,98	
3	3	3	Poilsio patalpa	11,62								11,62	
3	3	4	Koridorius	5,27									5,27
3	3	5	Prausykla	4,79									4,79
3	3	6	Dušas	0,98									0,98
3	3	7	Tualetas	0,82									0,82
3	3	8	Tualetas	0,86									0,86
3	3	9	Dušas	0,86									0,86
3	3	10	Prausykla	4,63									4,63



* 1 0 6 2 2 4 5 4 3 2 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	3	11	Vaistinė	6,64								6,64	
3	3	12	Dezinfekcinių medžiagų patalpa	2,96									2,96
3	3	13	Mokymo klasė	58,35								58,35	
3	3	14	Registratūra	12,46								12,46	
3	3	15	Kabinetas	12,60								12,60	
3	3	16	Laboratorija	7,71								7,71	
3	3	17	Prieškambaris	6,83									6,83
3	3	18	Tualetas	1,52									1,52
3	3	19	Procedūrų kabinetas	5,81								5,81	
3	3	20	Instrumentų paruošimo sterilizacijai patalpa	2,76									2,76
3	3	21	Tualetas	1,02									1,02
3	3	22	Prausykla	1,55									1,55
3	3	23	Prausykla	1,55									1,55
3	3	24	Tualetas	0,98									0,98
3	3	25	Koridorius	27,43									27,43
3	3	26	Archyvas	16,38								16,38	
3	3	27	Stomatologo kabinetas	13,50								13,50	
3	3	28	Kabinetas	13,59								13,59	
3	3	29	Kabinetas	13,66								13,66	
3	3	30	Kabinetas	13,94								13,94	
Iš viso trečiame aukšte (30 patalpos)				288,28								211,24	77,04
4	4	1	Koridorius	9,29									9,29



1 0 6 2 3 4 5 4 3 2 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	4	2	Koridorius	27,68									27,68
4	4	3	Kabinetas	22,91								22,91	
4	4	4	Kabinetas	24,36								24,36	
4	4	5	Valymo inventoriaus patalpa	2,54									
4	4	6	Prausykla	1,59									2,54
4	4	7	Prausykla	1,59									1,59
4	4	8	Tualetas	1,00									1,59
4	4	9	Tualetas	1,02									1,00
4	4	10	Kasa	4,19									1,02
4	4	11	Kabinetas	12,34									4,19
4	4	12	Kabinetas	13,13								12,34	
4	4	13	Kabinetas	13,97								13,13	
4	4	14	Kabinetas	13,81								13,97	
4	4	15	Kabinetas	12,82								13,81	
4	4	16	Posėdžių salė	27,29								12,82	
4	4	17	Pagalbinė patalpa	13,44								27,29	
Iš viso ketvirtame aukšte (17 patalpos)				202,97								140,63	62,34
Iš viso (114 patalpos)				1410,79								871,54	539,25

Parengė Matininkė asistentė Gražina Selevičienė

Tikrino Grupės vedėja Rima Surblienė

A.V.



07-Bal-2016 11:16:22

Lapas 6 iš 6