

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTAS  
BIUDŽETO IR EUROPOS SĄJUNGOS STRUKTŪRINĖS PARAMOS SKYRIUS  
PAŽYMA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL  
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO KALVARIJOS  
SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO  
(TAP NR. TAP-17-40) (TAIS NR. 16-13772(2))**

2017-01-24 Nr. NV-259

Vilnius

**Projekto rengėjas:**

- Socialinės apsaugos ir darbo ministerija.

**Projekto tikslas:**

- Perduoti gyvenamąjį namą Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn.

**Projekto esmė:**

- Siūloma perduoti Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn savarankiškajai funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Kalvarijos socialinės globos namų patikėjimo teise valdomą 108,93 kv. metro bendro ploto gyvenamąjį namą, esantį Kalvarijos sav., Kalvarijos sen., Kušliškių k., Ažuolo g. 5.

Kalvarijos socialinės globos namų direktorius nustatyta tvarka pripažino nurodytą nekilnojamąjį turtą nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir pritarė, kad šis turtas būtų perduotas Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn. Savivaldybė numato pritaikyti šį nekilnojamąjį turtą savivaldybės socialinio būsto fondo reikmėms.

**Derinimas:**

- Kalvarijos savivaldybės taryba sutiko perimti turtą.
- Projektas suderintas su Finansų ministerija ir VĮ Turto banku.
- Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamentas pastabų neturi.

**Dalykinio vertinimo išvada:**

- Siūlytume nutarimo projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Skyriaus patarėjas

Vaclovas Medišauskas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt



## LIETUVOS RESPUBLIKOS SOCIALINĖS APSAUGOS IR DARBO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Vivulskio g. 11, LT-03610 Vilnius, tel. (8 5) 266 8176, (8 5) 266 8169, faks. (8 5) 266 4209,  
el. p. [post@socmin.lt](mailto:post@socmin.lt), <http://www.socmin.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 1886 03515

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

**2017-01-13**

Nr. (5.1.1-73) SD -

**306**

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerija teikia svarstyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – nutarimo projektas).

Nutarimo projekto teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punkto ir 20 straipsnio 1 dalies 5 punkto, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punkto nuostatos.

Nutarimo projekto tikslas – perduoti Kalvarijos savivaldybės (toliau – savivaldybė) nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Kalvarijos socialinės globos namų patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą (pastatą – gyvenamąjį namą (unikalus numeris 5195-9013-7067, bendras plotas – 108,93 kvadratinio metro, likutinė vertė 2016 m. birželio 30 d. – 117,24 euro (vienas šimtas septyniolika eurų dvidešimt keturi centai), esantį Kalvarijos sav., Kalvarijos sen., Kušliškių k., Ažuolo g. 5.

Nurodytą nekilnojamąjį turtą tikslinga perduoti savivaldybės nuosavybėn, nes Kalvarijos socialinės globos namų direktoriaus 2016 m. spalio 25 d. įsakymu Nr. V-96 „Dėl nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ jis pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti, o savivaldybei nekilnojamas turtas (pastatas – gyvenamasis namas) reikalingas savarankiškai savivaldybės funkcijai (sudaryti savivaldybės socialinio būsto fondą) vykdyti. Be to, valstybės įmonė Turto bankas 2016 m. spalio 24 d. rašte Nr. (15.4-22)-SK4-10315 „Dėl gyvenamojo namo perdavimo“ nurodė, kad sutinka dėl minėto nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijai įgyvendinti, o Kalvarijos savivaldybės taryba 2016 m. gegužės 26 d. sprendimu Nr. T-102 „Dėl sutikimo perimti nekilnojamąjį valstybės turtą Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn“ ir 2016 m. rugsėjo 29 d. sprendimu Nr. T-166 „Dėl Kalvarijos savivaldybės tarybos 2016 m. gegužės 26 d. sprendimo Nr. T-102 „Dėl sutikimo

perimti valstybės turtą Kalvarijos savivaldybės nuosavybės“ pakeitimo“ nusprendė sutikti perimti savivaldybės nuosavybės minėtą nekilnojamąjį turtą.

Priėmus nutarimo projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

Atsižvelgiant į tai, kad nutarimo projektas yra teisės taikymo akto projektas, numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.


Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemyje.

Nutarimo projektą parengė Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos Bendrųjų reikalų departamentas (direktorė – Aistė Pikiotienė, tel. 266 4233, el. p. Aiste.Pikiotiene@socmin.lt) Viešųjų pirkimų ir turto skyrius (vedėjas – Marius Dičkus, tel. 266 4256, el. p. Marius.Dickus@socmin.lt; tiesioginė rengėja – specialistė Birutė Baumilienė, tel. 266 4279, el. p. Birute.Baumiliene@socmin.lt).

**PRIDEDAMA:**

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Valstybės įmonės Turto banko 2016 m. gruodžio 23 d. rašto Nr. (15.4-22)-SK4-12758 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto“ kopija, 1 lapas.
3. Lietuvos Respublikos finansų ministerijos 2016 m. gruodžio 30 d. rašto Nr. ((27.18-02)-5K-1624666)-6K-1700007 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto“ kopija, 1 lapas.
4. Kita su nutarimo projektu susijusi medžiaga, 25 lapai.

Socialinės apsaugos ir darbo ministras



Linas Kukuraitis

Birutė Baumilienė, tel. 266 4279, el. p. Birute.Baumiliene@socmin.lt

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ**  
**NUTARIMAS**  
**DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS**  
**NUOSAVYBĖN**

2017 m. d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu ir 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punktu ir atsižvelgdama į Kalvarijos savivaldybės tarybos 2016 m. gegužės 26 d. sprendimą Nr. T-102 „Dėl sutikimo perimti nekilnojamąjį valstybės turtą Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn“ ir 2016 m. rugsėjo 29 d. sprendimą Nr. T-166 „Dėl Kalvarijos savivaldybės tarybos 2016 m. gegužės 26 d. sprendimo Nr. T-102 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn“ pakeitimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perduoti Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn savarankiškai funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Kalvarijos socialinės globos namų patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – pastatą – gyvenamąjį namą (unikalus numeris 5195-9013-7067, bendras plotas – 108,93 kvadratinio metro, likutinė vertė 2016 m. birželio 30 d. – 117,24 euro (vienas šimtas septyniolika eurų dvidešimt keturi centai), esantį Kalvarijos sav., Kalvarijos sen., Kušliškių k., Ažuolo g. 5.

2. Įgalioti Kalvarijos socialinės globos namus pasirašyti 1 punkte nurodyto nekilnojamojo turto perdavimo ir priėmimo aktą.

Ministras Pirmininkas

Socialinės apsaugos ir darbo ministras

Lietuvos Respublikos  
Socialinės apsaugos ir darbo ministras

*Linas Kukuraitis*

Tęstinio skyriaus vedėja

*Alesia Rynkevič*

2017-01-10



## KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2016 M. GEGUŽĖS 26 D. SPRENDIMO NR. T-102 „DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS TURTĄ KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PAKEITIMO

2016 m. rugsėjo 29 d. Nr. T-166  
Kalvarija

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 str. 1 d. bei atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos 2016-07-27 raštą Nr. (5.1.2-73) SD-4682 „Dėl Kalvarijos savivaldybės tarybos sprendimo“, Kalvarijos savivaldybės taryba nusprendžia:

Pakeisti Kalvarijos savivaldybės tarybos 2016 m. gegužės 26 d. sprendimo Nr. T-102 „Dėl sutikimo perimti turtą Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn“ 1 punktą 1 ir jį išdėstyti nauja redakcija:

„1. Sutikti perimti Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn Kalvarijos socialinės globos namų patikėjimo teise valdomą, valstybei nuosavybės teise priklausančią ilgalaikį materialųjį nekilnojamąjį turtą – 108, 93 kv. m ploto gyvenamąjį namą (naudojimo paskirtis – gyvenamoji), esantį Ažuolo g. 5, Kušliškių k., Kalvarijos sen., Kalvarijos sav., pažymėtą kadastrinių matavimų byloje 48/2178, registro Nr. 70/47621, unikalus daikto Nr. 5195-9013-7067, pažymėjimas plane 6A1/ž(p), inventoriaus Nr. 102006, įsigijimo vertė 456,15 Eur, nusidėvėjimo vertė 2016 m. birželio 30 d. – 338,91 Eur, likutinė vertė 2016 m. birželio 30 d. – 117,24 Eur, savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms įgyvendinti – savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymui ir jo remontui, socialinio būsto nuomai.“

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.



Parengė D. Juodagalvienė

Suderino G. Zavistauskas

Vincas Plikaitis



## KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL SUTIKIMO PERIMTI NEKILNOJAMĄJĮ VALSTYBĖS TURTĄ KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2016 m. gegužės 26 d. Nr. T-102  
Kalvarija

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 str. 1 d. 15 p., 16 str. 4 d., Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 str. 1 d. 2 p., 20 str. 1 d. 5 p., atsižvelgdama į Kalvarijos socialinės globos namų 2016-05-19 raštą Nr. SD-202 „Dėl sutikimo perimti nekilnojamąjį turtą Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn“, Kalvarijos savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Sutikti perimti Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn Kalvarijos socialinės globos namų patikėjimo teise valdomą, valstybei nuosavybės teise priklausančią ilgalaikį materialųjį nekilnojamąjį turtą – 108, 93 kv. m ploto gyvenamąjį namą (naudojimo paskirtis – gyvenamoji), esantį Ažuolo g. 5, Kušliškių k., Kalvarijos sen., Kalvarijos sav., pažymėtą kadastrinių matavimų byloje 48/2178, registro Nr. 70/47621, unikalus daikto Nr. 5195-9013-7067, pažymėjimas plane 6A1/ž(p), inventoriaus Nr. 102006, įsigijimo vertė 456,15 Eur, (nusidėvėjimo bei likutinė vertės nurodomos priėmimo ir perdavimo akte), kartu su šiam pastatui priskirtu 0,1652 ha ploto žemės sklypu, unikalus Nr. 4400-4114-2310, savarankiškosios savivaldybių funkcijoms įgyvendinti – savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymui ir jo remontui, socialinio būsto nuomai.

2. Įgalinti Kalvarijos savivaldybės administracijos direktorių savivaldybės vardu pasirašyti sprendimo 1 punkte nurodyto turto priėmimo ir perdavimo aktą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.



Parengė D. Jundagaiviene

Suderino V. Skilandienė

Suderino G. Zavistauskas

Vincas Plikaitis



## KALVARIJOS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI

Biudžetinė įstaiga. Ažuolo g. 3, Kušliškių k., LT-69200 Kalvarijos sav., Marijampolės apskr., tel. / faks. (8 343) 23205  
el. p. [globa@kalvarijosgn.lt](mailto:globa@kalvarijosgn.lt) Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 190793452

Kalvarijos savivaldybės administracijos  
Ūkio ir urbanistikos skyriui

2016 – 10 – 15

Nr. SD – 1234

### DĖL GYVENAMOJO NAMO PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBEI

Informuojame, kad Kalvarijos socialinės globos namai, gavę 2016 m. rugsėjo 29 d. Kalvarijos savivaldybės tarybos sprendimą Nr. T-166 „Dėl Kalvarijos savivaldybės tarybos 2016 m. gegužės 26 d. sprendimo Nr. T -102 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn“ pakeitimo“, neprieštarauja dėl patikėjimo teise valdomo Pastato – gyvenamojo namo (unikalus Nr. 519-9013-7067, bendras plotas – 108,93 kv. metro, likutinė vertė 2016 m. birželio 30 d. – 117,24 vienas šimtas septyniolika eurų 24 centai), esančio Kalvarijos sav., Kalvarijos sen., Kušliškių k., Ažuolo g. 5) perdavimo Kalvarijos savivaldybei.

Direktorė

Nomeda Zavickaite

Gitana Lukoševičienė, tel. 8343 23551, el. p. [k.pensionatas@gmail.com](mailto:k.pensionatas@gmail.com)



Kalvarijos socialinės globos namai	
GAUTA	
2016 m. 06	mėn. 02 d.
Nr. 127	

## KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS MERAS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės g. 2, 69214 Kalvarija, tel./faks. (8 343) 23 894, el. p. [priimamasis@kalvarija.lt](mailto:priimamasis@kalvarija.lt).  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188744836

Kalvarijos socialinės globos namų direktoriui  
Ąžuolo g. 3,  
Kušliškių k.,  
LT-69200 Kalvarijos sav.

2016-06-01 Nr. 15-911-14.10-01  
I 2016-05-19 Nr. SD-202

L.e. direktoriaus pavaduotojos  
socialiniam darbui pareigas  
Gitana Lukoševičienė

*G. Lukoševičienė*  
*2016. 06. 02*

### DĖL SUTIKIMO PERIMTI NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Informuojame, kad Kalvarijos savivaldybės taryba 2016 m. gegužės 26 d. priėmė sprendimą Nr. T-102 „Dėl sutikimo perimti nekilnojamąjį valstybės turtą Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn“ (pridedama).

Prašome informuoti apie priimtą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimą perduoti sprendime minimą turtą.

Papildomai informuojame, kad turto perdavimo metu privalote pateikti atskirą perduodamo nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų bylą (nes negalėsime užregistruoti turto Kalvarijos savivaldybės nuosavybės teise).

PRIDEDAMA. Sprendimas, 1 lapas, 2 egz.

Meras

Vincas Plikaitis

D. Juodagalvienė, (8 343) 23 752, el. p. [ukis@kalvarija.lt](mailto:ukis@kalvarija.lt)



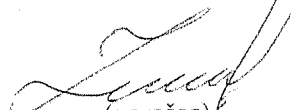
KALVARIJOS SOCIALINĖS GLOBOS NAMŲ PERDUODAMO KALVARIJOS SAVIVALDYBEI

NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠAS

2016 m. birželio 30 d.

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto pavadinimas	Adresas	Unikalus numeris	Bendras plotas, kv. metrais	Perduodamų patalpų plotas, kv. metrais	Likutinė vertė 2016 m. birželio 30 d., eurai
1.	Pastatas – Gyvenamas namas	Kalvarijos sav., Kalvarijos sen., Kušliškių k., Ažuolo g.5.	5195-9013-7067	108, 93	108, 93	117,24
Iš viso:				108, 93	108, 93	117,24

Direktorius

  
(parašas)

Direktorė  
Nomedas Zavickaitė  
(vardas, pavardė)

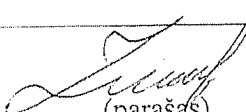
KALVARIJOS SOCIALINĖS GLOBOS NAMŲ PERDUODAMO KALVARIJOS SAVIVALDYBĖI

NEKILNOJAMOJO TURTO PAŽYMA

2016 m. birželio 30 d.

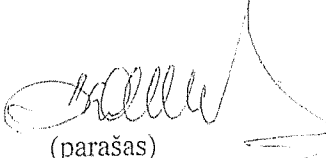
Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto pavadinimas	Adresas	Unikalus numeris	Inventorinis numeris	Bendras plotas, kv. metrais	Perduodamų patalpų plotas, kv. metrais	Likutinė vertė 2016 m. birželio 30 d., eurai
1.	Pastatas –Gyvenamas namas	Kalvarijos sav., Kalvarijos sen., Kušliškių k., Ažuolo g.5	5195-9013-7067	102006	108,93	108,93	117,24
Iš viso					108,93	108,93	117,24

Direktorius

  
(parašas)

Direktorė  
Nomedė Zavickaitė  
(vardas, pavardė)

Vyriausioji finansininkė

  
(parašas)

Vy. buhalterė  
Angelija  
Kalinavičiūtė  
(vardas, pavardė)

KALVARIJOS SOCIALINĖS GLOBOS NAMŲ  
DIREKTORIUS

ISAKYMAS  
DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS  
FUNKCIJOMS ĮGYVENDINTI

2016 m. spalio 25 d. Nr. V- 96  
Kalvarija

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu ir 27 straipsnio 1 dalies 7 punktu, Pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 4 punktu bei atsižvelgdama į komisijos, sudarytos Kalvarijos socialinės globos namų direktoriaus 2016 m. birželio 15 d. įsakymu Nr. V - 61 „Dėl komisijos sudarymo“ siūlymą, nurodytą 2016 m. birželio 30 d. nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymoje Nr. 1. Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos gauto sutikimo 2016 m. spalio 14 d. Nr. (5.1.3-73) SD-6146 „Dėl turto perdavimo Kalvarijos savivaldybei“ bei Valstybės įmonės turto banko sutikimo, gauto 2016 m. spalio 24 d. Nr. (15.4.-22)-SK4-10315 „Dėl gyvenamojo namo perdavimo“ :

1. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Kalvarijos socialinės globos namų patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą pastatą – gyvenamąjį namą (nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos Nr.48/21224, archyvinės bylos Nr. Nr.48/21224, pažymėtas plane 6A1/ž(p), unikalus daikto numeris 5195-9013-7067, bendras plotas 108,93 kv. metro) esantį Kalvarijos sav., Kušliškių k. Ažuolo g. 5, įsigijimo vertė – 456,15 euro (keturi šimtai penkiasdešimt šeši eurai, penkiolika centų), likutinė vertė 2016 m. birželio 30 d. būklei – 117,24 euro (vienas šimtas šešiolika eurų dvidešimt keturi centai).

2. P r i t a r i u šio įsakymo 1 punkte nurodyto nekilnojamojo turto perdavimui pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimą Kalvarijos savivaldybės nuosavybės savivaldybės savarankiškai funkcijai įgyvendinti.

Direktorė



Nomeda Zavickaitė



Kalvarijos socialinės globos namai		
GAUTA		
2016 m.	10	mėn. 24 d.
Nr.	227	

## VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO

Kalvarijos socialinės globos namams

El. p.: [globa@kalvarijosgn.lt](mailto:globa@kalvarijosgn.lt)

2016-10-24 Nr. (15.4-22)-SK4-10315  
2016-10-17 Nr. SD-339

*G. Lukšienė*  
*K. Kėsmaitė*

*2016 10 24*

### DĖL GYVENAMOJO NAMO PERDAVIMO

Valstybės įmonė Turto bankas, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Kalvarijos socialinės globos namų 2016 m. spalio 17 d. raštu Nr. SD-339 pateiktą prašymą, informuoja, kad sutinka, kad Kalvarijos socialinės globos namų patikėjimo teise valdomas nekilnojamasis turtas: pastatas-gyvenamasis namas (unikalus numeris 5195-9013-7067), esantis Ažuolo g. 5, Kušliškių k., Kalvarijos sav., vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 str. 1 dalies 8 punktu, būtų pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti.

Primename, kad, vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansų ministro 2016 m. kovo 31 d. įsakymu Nr. 1K-111 patvirtintomis Valstybės turto informacinės paieškos sistemos duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisyklėmis, sprendimai dėl valstybės turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn, turi būti derinami Valstybės turto informacinės paieškos sistemoje.

Nekilnojamojo turto departamento direktorius

Sergejus Ignatjevas

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

Rita Mažeikienė, tel. (8-5) 268 4935, mob. (8-688) 85180, el. p.: [Rita.Mazeikiene@turtas.lt](mailto:Rita.Mazeikiene@turtas.lt)

Valstybės įmonė  
Kęstučio g. 45  
LT-0824 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909  
Faks (8 5) 275 1155  
El. p. [info@turtas.lt](mailto:info@turtas.lt)  
<http://www.turtas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 112021042  
PVM mokėtojo kodas LT 120210411



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Socialinės apsaugos ir darbo ministerijai

2016-12-20 Nr. ((27.18-02)-5K-1624666)-6K-  
I 2016-12-14 Nr. (5.1.1-73)SD-7456

-1400007

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Finansų ministerija, išnagrinėjusi Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos kartu su 2016 m. gruodžio 14 d. raštu Nr. (5.1.1-73)SD-7456 pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Kalvarijos savivaldybės nuosavybės“ projektą, informuoja, kad pagal kompetenciją pastabų ir pasiūlymų neturi.

Finansų viceministras

Darius Sadeckas

M. Kersnauskaitė, tel. (8 5) 2199 368, el. p. [Migle.Kersnauskaite@finmin.lt](mailto:Migle.Kersnauskaite@finmin.lt)

Biudžetinė įstaiga  
Lukiškių g. 2, LT-01512 Vilnius

Tel. (8 5) 239 0000  
Faks. (8 5) 279 1481

El. paštas [finmin@finmin.lt](mailto:finmin@finmin.lt)  
<http://www.finmin.lt>

2016-12-27-Raštas-SOCMIN-dėl-NT-Kalvarijos-savivaldybei

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių  
asmenų registre, kodas 288601650



## VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Socialinės apsaugos ir darbo ministerijai

2016-12-23 Nr. (15.4-22)-SK4- 12758  
Į 2016-12-14 Nr. (5.1.1-73)SD-7456

El. p.: [post@socmin.lt](mailto:post@socmin.lt)  
[Birute.Baumiliene@socmin.lt](mailto:Birute.Baumiliene@socmin.lt)

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Valstybės įmonė Turto bankas, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn“ projektą Nr. 16-13772, informuoja, kad dėl nutarimo projekto tikslo, priemonių, galimų pasekmių ir teisinės technikos pastabų neturi.

Generalinis direktorius

Vaidotas Aleksius

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

Rita Mažeikienė, tel. (8~5) 268 4935, mob. (8~688) 85180, el. p.: [Rita.Mazeikiene@turtas.lt](mailto:Rita.Mazeikiene@turtas.lt)

Valstybės įmonė  
Kęstučio g. 45  
LT-0824 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909  
Faks (8 5) 275 1155  
El. p. [info@turtas.lt](mailto:info@turtas.lt)  
<http://www.turtas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 112021042  
PVM mokėtojo kodas LT 120210411

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

**IŠVADA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL  
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS  
NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO (TOLIAU – PROJEKTAS)  
(TAP NR. 17-40) (TAIS NR. 16-13772(2))**

2017-01-23 Nr.NV-239

Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, pastabų neturime.

Teisės taikymo skyriaus vedėjas

Dainius Petravičius

prie 8 klausimo (LRV pos.)



## LIETUVOS RESPUBLIKOS SOCIALINĖS APSAUGOS IR DARBO MINISTERIJA

Budžetinė įstaiga, A. Viliušio g. 11, LT-03610 Vilnius, tel. (8 5) 266 8176, (8 5) 266 8169, faks. (8 5) 266 4209,  
el. p. [post@socmin.lt](mailto:post@socmin.lt), <http://www.socmin.lt>, Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 1886 03515

Kalvarijos socialinės globos namams

2016  
m. gegužės 26 d.

Nr. (5.1.3-73) SD - 6446  
Nr. SD - 325

### DĖL TURTO PERDAVIMO KALVARIJOS SAVIVALDYBEI

Socialinės apsaugos ir darbo ministerija (toliau – ministerija) išnagrinėjo Jūsų 2016 m. spalio mėn. raštą Nr. SD - 325 „Dėl gyvenamojo namo perdavimo“ ir prie jo pateiktus patikslintus dokumentus ir informuoja, kad neprieštaruja, kad Kalvarijos socialinės globos namų patikėjimo teise valdomas valstybės nekilnojamasis turtas (pastatas – gyvenamas namas (unikalus numeris – 5195-9013-7067, bendras plotas – 108,93 kv. metro, esantis Kalvarijos sav., Kalvarijos sen., Kušliškių k., Azuolo g. 5) būtų perduotas Kalvarijos savivaldybės (toliau – savivaldybė) nuosavybės savarankiškai funkcijai vykdyti.

Savivaldybė dėl minėto turto perėmimo pateikė Kalvarijos savivaldybės tarybos 2016 m. gegužės 26 d. sprendimą Nr. T-102 „Dėl sutikimo perimti nekilnojamąjį turtą Kalvarijos savivaldybės nuosavybės bei Kalvarijos savivaldybės tarybos 2016 m. rugsėjo 29 d. sprendimą Nr. T-166 „Dėl Kalvarijos savivaldybės tarybos 2016 m. gegužės 26 d. sprendimo Nr. T-102 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Kalvarijos savivaldybės nuosavybės“ pakeitimo“, kuriuo sutinka perimti šiuo metu Kalvarijos socialinės globos namų patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą (pastatą – gyvenamąjį namą) savarankiškai savivaldybės funkcijai (savivaldybės socialinio būsto fondui sudaryti) vykdyti.

Atkreipiame dėmesį, kad Kalvarijos socialinės globos namų direktoriaus įsakymo projektas pripažinti nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti minėtą turtą turi būti suderintas su valstybės įmone Turto banku. Valstybės įmonei Turto bankui kartu su Kalvarijos socialinės globos namų direktoriaus įsakymu pripažinti nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti minėtą turtą turi būti pateikiami visi Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250, 15 punkte nurodyti dokumentai.

Informuojame, kad ministerija bus atsakinga už Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto (toliau – nutarimo projektas) parengimą, kurio tikslas – perduoti Kalvarijos savivaldybės nuosavybės savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės



teise priklausanti ir šiuo metu Kalvarijos socialinės globos namų patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą (pastatą – gyvenamąjį namą), esanti Kalvarijos sav., Kalvarijos sen., Kušliskių k., Ažuolo g. 5.

Atsižvelgiant į tai, kas išdestyta, prašome ministerijai, kaip atsakingai už nutarimo projekto rengimą institucijai, pateikti šiuos dokumentus:

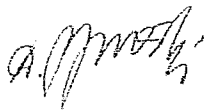
1. Valstybės įmonės Turto banko rašto dėl Kalvarijos socialinės globos namų direktoriaus įsakymo projekto pripažinti nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti minėtą turtą įsakymo derinimo kopija.

2. Kalvarijos socialinės globos namų direktoriaus įsakymo „Dėl nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ kopija.

Atkreipiame dėmesį, kad Lietuvos Respublikos finansų ministrui 2016 m. kovo 31 d. įsakymu Nr. IK-111 patvirtinus Valstybės turto informacinės paieškos sistemos duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisyklės, visi sprendimai, susiję su nekilnojamojo turto perdavimu turi būti derinami per Valstybės turto informacinę paieškos sistemą (toliau – VTIPS). Atsižvelgiant į tai, privalu atlikti taisyklių IV skirsnyje numatytus veiksmus.

Prašome ministerijai, kaip atsakingai už nutarimo projekto rengimą institucijai, pateikti Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 12 punkte, nurodytą dokumentą (VTIPS ataskaita, kurioje nurodyti sprendimo priėmimo suderinimo ir valstybės nekilnojamojo turto duomenys).

Ministerijos kancelerė



Danguolė Juozapavičienė

## KALVARIJOS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI

### NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI NEKILNOJAMOJO TURTO APŽIŪROS PAŽYMA

2016 m. birželio 30 d. Nr. 1

Kalvarija

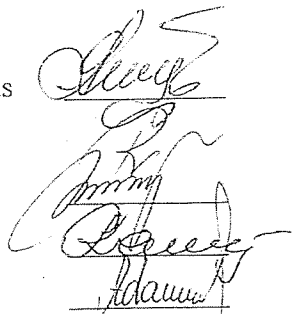
Komisija, sudaryta Kalvarijos socialinės globos namų direktoriaus 2016 m. birželio 15 d. įsakymu Nr. V- 61 „Dėl komisijos sudarymo“ iš: Gitanos Lukoševičienės, l. e. direktoriaus pavaduotojos socialiniam darbui pareigas (komisijos pirmininkas); Redos Kliučiuotės, buhalterinės apskaitos padalinio vyresniosios buhalterės; Lilijos Paliulienės, buities ir aptarnavimo padalinio vadovės; Dainiaus Adaškevičiaus, įstaigos techninio prižiūrėtojo, vykdančio statinių techninę priežiūrą, apžiūrėjo valstybei nuosavybės teise priklausančią ir Kalvarijos socialinės globos namų patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą:

1. Turto pavadinimas: pastatas– Gyvenamas namas;
2. Identifikavimo duomenys: Kalvarijos sav., Kalvarijos sen., Kušliškių k., Ažuolo g. 5, pažymėjimas plane – 6A1/ž(p), unikalus daikto numeris – 5195-9013-7067, bendras plotas –108, 93 kv. metro;
3. Kadastrinės matavimų bylos numeris: 48/21224;
4. Teisinės registracijos numeris, data, registro įstaigos pavadinimas: registro Nr. 44/2037531, archyvinės bylos Nr. 48/21224, 2016-02-25, Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas;
5. Žemės sklypas plotas (arais): 16,52 a;
6. Kiti duomenys apie turtą: įsigijimo vertė – 456,15 euro (keturi šimtai penkiasdešimt šeši eurai penkiolika centų), likutinė vertė 2016 m. birželio 30 d. – 117,24 euro (vienas šimtas septyniolika eurų dvidešimt keturi centai). Turtas valdomas patikėjimo teise, šiuo metu išnuomotas.
7. Turto būklė: patenkinama.

Komisijos siūlymas: pripažinti anksčiau nurodytą turtą nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir perduoti Kalvarijos savivaldybės nuosavybės savarankiškajai savivaldybės funkcijai įgyvendinti teisės aktų nustatyta tvarka.

Komisijos pirmininkas

Nariai:



Gitana Lukoševičienė

Reda Kliučiuotė

Lilija Paliulienė

Dainius Adaškevičius

# PAŽYMA

Data: 2016.12.07 Nr.:

Vilnius

Dėl Kalvarijos socialinės globos namai priklausančio (-ių) NT objekto (-ų) ir/ar jo (-ių) dalies (-ių) perdavimo nuosavybės teise KALVARIJOS SAVIVALDYBĖ nuo 2016.10.27. Žemiau pateikiamas perduodamų NT objektų ir/ar jų dalių sąrašas:

Objekto tipas	Pavadinimas	Unikalus Nr.	Bendras plotas, m <sup>2</sup>	NT dalis	Paskirtis	Adresas
Gyvenamas pastatas	108,93 m <sup>2</sup> , Kalvarijos socialinės globos namai (laisva)	5195-9013-7067	108,93		Gyvenamoji	Ažuolo g., 3, Kušliškių k., Kalvarijos sav.

Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas KALVARIJOS SAVIVALDYBĖ:

Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerija, B[

Valstybės įmonė Turto bankas, V[

Tvirtintojai be komentarų	Tekstas
Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerija, B[	Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas KALVARIJOS SAVIVALDYBĖ:
Valstybės įmonė Turto bankas, V[	Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas KALVARIJOS SAVIVALDYBĖ:



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-01-11 15:47:21

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2037531  
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais  
Sudarymo data: 2016-02-25  
Adresas: Kalvarijos sav., Kalvarijos sen., Kušliškių k., Ažuolo g. 5  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

#### 2.1. Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-4114-2310  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: 5186/0003:52 Trakiškių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos  
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą  
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0954-9497  
Žemės sklypo plotas: 0.1652 ha  
Užstatyta teritorija: 0.1652 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 45.1  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 422 Eur  
Žemės sklypo vertė: 264 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 562 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-01-12  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-01-12

#### 2.2. Pastatas - Gyvenamas namas

Unikalus daikto numeris: 5195-9013-7067  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)  
Pažymėjimas plane: 6A1/ž(p)  
Statybos pradžios metai: 1965  
Statybos pabaigos metai: 1965  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Medis su karkasu  
Stogo danga: Metalas  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 108.93 kv. m  
Naudingas plotas: 103.47 kv. m  
Gyvenamasis plotas: 71.36 kv. m  
Tūris: 382 kub. m  
Užstatytas plotas: 128.00 kv. m  
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 3  
Koordinatė X: 6032594  
Koordinatė Y: 449983  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 31569 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 69 %  
Atkuriamoji vertė: 17725 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 2450 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-11-30  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-06-26

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: G  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 826.23 kWh/m2/m.

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4114-2310, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2006-10-02 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽM-1249  
 2016-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-213-(14.20.110.)  
 2016-04-19 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis Nr. 975  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-11
- 4.2. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: pastatas Nr. 5195-9013-7067, aprašytas p. 2.2.  
 Įregistravimo pagrindas: 2002-10-02 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 313  
 Įrašas galioja: Nuo 2002-11-07

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4114-2310, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-213-(14.20.110.)  
 2016-04-19 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis Nr. 975  
 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-11

### 6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4114-2310, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-04-19 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis Nr. 975  
 Plotas: 1872.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-11
- 6.2. Turto patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Kalvarijos socialinės globos namai, a.k. 190793452  
 Daiktas: pastatas Nr. 5195-9013-7067, aprašytas p. 2.2.  
 Įregistravimo pagrindas: 2002-10-02 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 313  
 2002-10-02 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 9  
 Įrašas galioja: Nuo 2002-11-07

### 7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Sudaryta panaudos sutartis  
 Panaudos gavėjas: Kalvarijos socialinės globos namai, a.k. 190793452  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4114-2310, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2006-11-03 Panaudos sutartis Nr. K48/2006-63  
 2014-07-31 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20SŽN-(14.20.55.)-85  
 2016-04-19 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis Nr. 975

Plotas: 0.1652 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-11  
Terminas: Iki 2059-11-03

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. VI. Elektros linijų apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4114-2310, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-213-(14.20.110.)  
Plotas: 0.0071 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-10
- 9.2. II. Kelių apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4114-2310, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-213-(14.20.110.)  
Plotas: 0.0484 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-10

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4114-2310, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-213-(14.20.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-10
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Narma", a.k. 302513346  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4114-2310, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2172  
2016-01-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-10
- 10.3. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 5195-9013-7067, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GV-0420-0295/0  
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08  
Terminas: Nuo 2013-04-26 iki 2023-04-26
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k. 151358356  
Daiktas: pastatas Nr. 5195-9013-7067, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 48/2178  
Įrašas galioja: Nuo 2008-09-17

## 11. Registro pastabos ir nuorodos:

Atlikus žemės sklypo kadastro duomenų tikslinimą, suformuojant du žemės sklypus, dokumentas dėl 2006-11-03 žemės sklypo panaudos sutarties Nr. K48/2006-63 patikslinimo Nekilnojamojo turto registrui nepateiktas.

## 12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 48/21224

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorė



LAIMUTĖ  
MOCKIENĖ

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'L' followed by a series of loops and a horizontal stroke.



Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas  
Licenzijos Nr. 17G-624, išduota 2002-12-18

## NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1-Tomas

Nekilnojamo turto objektas : Statinys (statiniai) su ŽEMĖS SKLYPU  
Žemės sklypo kadastrinis Nr: 5186/0003:52

Bylos Nr. : 48/21224

Registro Nr. : 44/2037531


Adresas : Kalvarijos sav.Kalvarijos sen.Kušliškių k.

Lapų skaičius : 8

SUDERINTA

KADASTRO DUOMENŲ

TVARKYMO SKYRUS

  
Kadastro duomenų  
tvarkymo skyriaus vedėja  
Vida Palaikienė

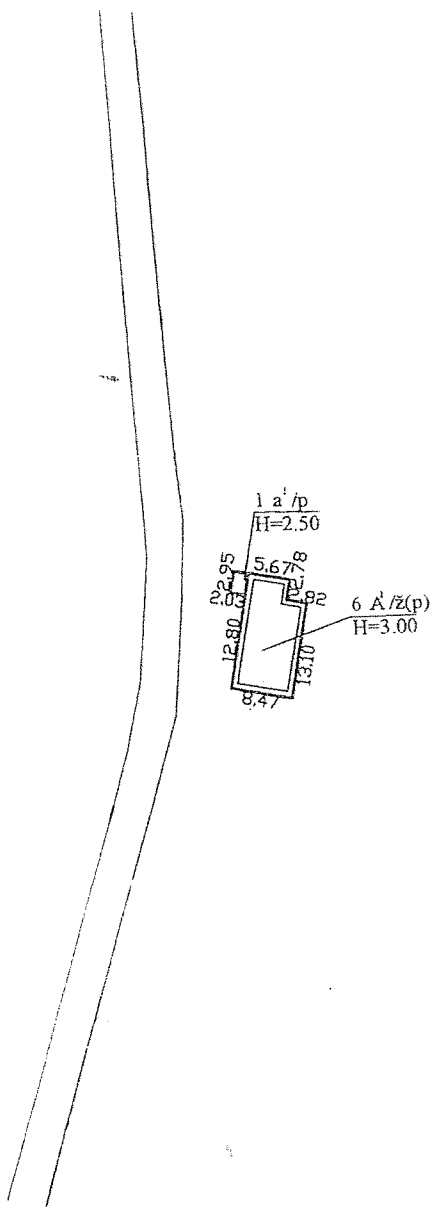


2008 04 15



VI REGISTRŲ CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS  
KOPIJA Kadastro duomenų  
tvarkymo skyriaus vedėja  
2008 06 06 d. Vida Palaikienė  
Palaikienė Vida Palaikienė





VI REGISTRŲ CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS  
 KOPIJA ~~tyrimo~~ duomenų  
 2008 06 26 Iškėlimo skyriaus vedėja  
 Vida Pataikiene  
 Pareigos vardas pavardė parašas



Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	O.Kupčiūnienė	<i>[Signature]</i>	2008-06-26
NT vadybininkas	G.Dagilis	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>
Statinių išdėstymo planas		1:1000	A.V.
Kalvarijos sav. Kušliškių k.			
Sudarytas pagal 2008-06-26 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane	

1F FORMA

# Statinio nuotraukos

Adresas Kalvarijos sav. Kušliškių k.

Unikalus Nr. 5195-9013-7067

Žymėjimas 6A1/ž(p)

Paskirtis Gyvenamoji(3 ir daugiau butų)

Matavimų data 2008-06-26

Pavadinimas Gyvenamas namas



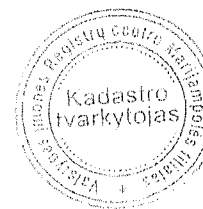
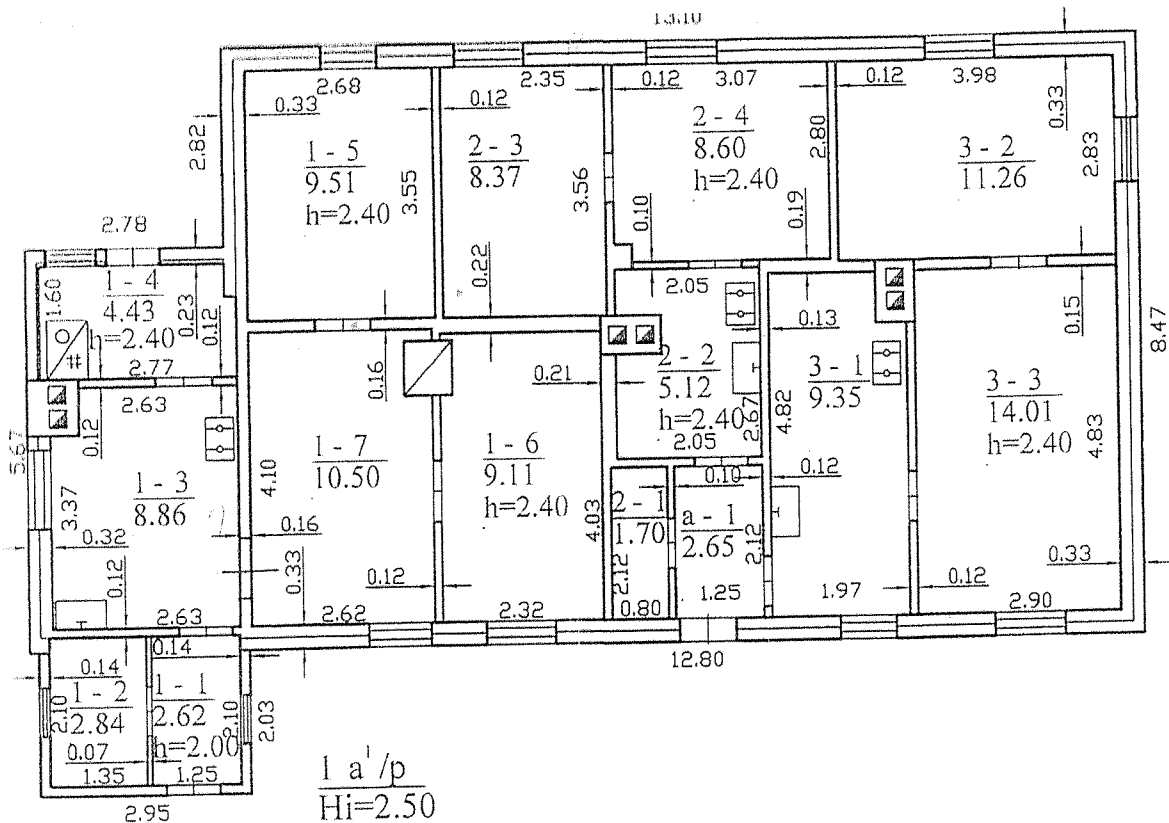
Parengė Matininkė  
Ona Kupčiūnienė 2008 06 26  
(pareigos, parašas, pavardė, data)  
 Tikrino Gintautas Daplys  
(pareigos, parašas, pavardė, data)



VI REGISTRŲ CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS  
 KOPIJAVIMO skyriaus vedėja  
 2008 06 26  
Vida Palaikienė  
(pareigos, parašas, pavardė, data)



\* 1 0 0 5 9 2 8 3 7 2 \*



VI REGISTRŲ CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS  
KOPIJA TIKRA  
Kadastro duomenų tvarkymo skyriaus vedėja  
Pareigos: Vida Palaikienė  
vardas, pavardė parašas



Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	O.Kupčiūnienė		2008-06-26
NT Vadybininkas	G.Dagilis		2008-06-26
PIRMAS AUKŠTAS		1.100	A.V.
Kalvarijos sav. Kušliškių k.			
Sudarytas pagal 2008-06-26 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 6A1/ž(p)	

## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Kalvarijos sav. Kušliškių k.

Unikalus Nr. 5195-9013-7067

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsų (pusrūs)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2008-06-26	X	X
Žymėjimas	6A1/ž(p)		
Paskirtis	Gyvenamoji(3 ir daugiau butų)	X	X
Pavadinimas	Gyvenamas namas	X	X
Statybos pradžios metai:	1965		
Statybos pabaigos metai:	1965		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub.m	367		
Bendras plotas: kv.m	103,47		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Medis su karkasu		
Perdanga:	Medis		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Metalas		
Išorės apdaila:	Dekoratyvinis plytų mūras		
Pertvaros:	Plytos		
Grindys:	Lentos		
Langai:	Mediniai		
Durys:	Medinės		
Vidaus apdaila:	Dažai		
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas		
Vandentiekis:	Miesto vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Miesto kanalizacija		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Dujinė		
Vonios kambarys:	Yra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

## Viso pastato

Bendras plotas: kv.m	108,93	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub.m	382	Koordinatė X:	6032594
Užstatytas plotas: kv.m	128	Koordinatė Y:	449983
Plotas bruto: kv.m	128		

Matininkė

Parengė Ona Kupčiūnienė

(parašas, pavardė, vardas, pavardė)

Tikrino Vadybininkas

Ginautas Dagnis



VI REGISTRŲ CENTRAS MARJAMPOLĖS RAJONAS  
Kadastro duomenų  
KOPIJA  
2008 06 22  
Vida Palaiškienė  
Parašas



09-Lie-2008

Pagrindinio pastato priestatų (jų dalių) kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2008.06.26		
Žymėjimas	1a1/p		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pradžios metai:	1965		
Statybos pabaigos metai:	1965		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub.m	15		
Bendras plotas: kv.m	5,46		
Užstatytas plotas: kv.m	6		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos		
Perdanga:	Medis		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Asbestcementis		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Plytos		
Grindys:	Lentos		
Langai:	Mediniai		
Durys:	Medinės		
Vidaus apdaila:	Dažai		

Matininkė  
Parengė *Gina Kupčiūnienė*  
(pareigos, parašas, vardas, pavardė)

Tikrinio Vadymėninkas  
*Gintautas Čiurlys*  
(pareigos, parašas, vardas, pavardė)



VI REGISTRŲ CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS  
KOPIJĄ kadastr. duomenų  
2008 06 22 tvarkymo skyriaus vedėja  
*Vida Pataikiene*  
(pareigos, parašas, vardas, pavardė)

11-Lie-2008

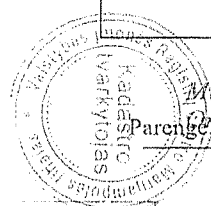


## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kalvarijos sav. Kušliškių k.

Unikalus Nr. 5195-9013-7067

Vertės nustatymo data	I(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2008-06-26		6A1/z(p)	Gyvenamas namas	2.0	kub.m	382	Modelis: 2984	817	109000	69	61200		21900
	P	6A1/z(p)	Gyvenamas namas	2	kub.m	367	NTK2008-1.1.3	826		70			
	P	1a1/p	Priestatas	0.8	kub.m	15	NTK2008-1.1.1	595		34			



Martininkė  
Gita Kupčiūnienė

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)

Vadybininkas  
Gimantas Dašilius

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)



Kadaširo  
Ivarkytojas



1 0 0 5 0 2 3 6 3 9

Lapas 1 iš 1

Lie-08

### 3 FORMA

Unikalus Nr. 5195-9013-7067

Paskirtis Gyvenamoji(3 ir daugiau butų)

Matavimyu data 2008-06-26

Pavadinimas Gyvenamas namas

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų								Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m <sup>2</sup>	Naudingas plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) plotas m <sup>2</sup>	Garažų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>
						Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudingas plotas m <sup>2</sup>					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	a	1	Koridorius	2,65	2.65			2.65					
Iš viso bendro naudojimo patalpų( 1 patalpos )				2,65	2,65			2,65					
1	1	1	Tambūras	2,62					2.62				
1	1	2	Sandėlis	2,84					2.84				
1	1	3	Virtuvė	8,86	8.86			8.86					
1	1	4	Katilinė	4,43	4.43			4.43					
1	1	5	Kambarys	9,51	9.51	9.51							
1	1	6	Kambarys	9,11	9.11	9.11							
1	1	7	Kambarys	10,50	10.5	10.5							
Iš viso pirmo buto( 7 patalpos )				47,87	42,41	29,12		13,29	5,46				
1	2	1	Sandėlis	1,70	1.7			1.7					
1	2	2	Virtuvė	5,12	5.12			5.12					


$$x = 1 \quad (1) \quad 5 \quad 2 \quad 7 \quad 3 \quad 6 \quad 4$$

Lapas 1 iš 2

01-Lic-2008

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

IM REGISTRU CENTRAS MARINAPOLE, WAUS  
KOPULA, MĀRŠROSTI DUOMING  
2006 06 12 Yakumo savyvus vedėjas  
Vida Patrikienė  
Sargius Vaidas, Davaide ORASIN

44-42

7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	3	Kambarys	8,37	8.37	8.37							
1	2	4	Kambarys	8,60	8.6	8.6							
Iš viso antro buto( 4 patalpos )				23,79	23,79	16,97		6,82					
1	3	1	Virtuvė	9,35	9.35			9.35					
1	3	2	Kambarys	11,26	11.26	11.26							
1	3	3	Kambarys	14,01	14.01	14.01							
Iš viso trečio buto( 3 patalpos )				34,62	34,62	25,27		9,35					
Iš viso ( 15 patalpos )				108,93	103,47	71,36		32,11	5,46				
Iš viso 2 kambarių butų skaičius 2				58.41	58.41	42.24		16.17					
Iš viso 3 kambarių butų skaičius 1				47.87	42.41	29.12		13.29	5.46				

Matininkė

Ona Kupčiūnienė

Parengė

Vadybininkas  
Tikrinantis Daigilis

(parašas, parafas, v. pavardė, data)

(parašas, parafas, v. pavardė, data)



VIENKILIO CENTRAS NAUJAJIŲ ES PILNŲ  
KOPIJŲ VYKDYMO SKYRIAUS VADYBOS  
2016 06 22 Vidaus Priklausomybės  
Parengė: Vardas, pavardė, parašas

01-Lic-2008



Lapas 2 iš 2

75 79

8



prie 2 kl. (LAV/posėdis)

SUREIDAGUOTA



# LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

## NUTARIMAS DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu ir 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punktu ir atsižvelgdama į Kalvarijos savivaldybės tarybos 2016 m. gegužės 26 d. sprendimą Nr. T-102 „Dėl sutikimo perimti nekilnojamąjį valstybės turtą Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn“ ir 2016 m. rugsėjo 29 d. sprendimą Nr. T-166 „Dėl Kalvarijos savivaldybės tarybos 2016 m. gegužės 26 d. sprendimo Nr. T-102 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn“ pakeitimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perduoti Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Kalvarijos socialinės globos namų patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – pastatą – gyvenamąjį namą (unikalus numeris – 5195-9013-7067, bendras plotas – 108,93 kv. metro, likutinė vertė 2016 m. birželio 30 d. – 117,24 euro (vienas šimtas septyniolika eurų dvidešimt keturi centai), esantį Kalvarijos savivaldybėje, Kalvarijos seniūnijoje, Kušliškių kaime, Ažuolo g. 5.

2. Įgalinti Kalvarijos socialinės globos namus pasirašyti 1 punkte nurodyto nekilnojamojo turto perdavimo ir priėmimo aktą.

Ministras Pirmininkas

Saulius Skvernelis

Socialinės apsaugos ir darbo ministras

Linas Kukuraitis