



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO, MOKSLO IR SPORTO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01124 Vilnius, tel. + 370 5 219 1225, el. p. smmin@smsm.lt, <https://smsm.lrv.lt>.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.

Atsisk. sąsk. LT43 4040 0636 1000 2196, Lietuvos Respublikos finansų ministerija, finansų įstaigos kodas 40400

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2025-05-      Nr.

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO TEIKIMO

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija (toliau – Ministerija) teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Kauno miesto savivaldybės ir Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Projektas).

Projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu ir 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punktu, Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“, nuostatomis ir Kauno miesto savivaldybės tarybos 2022 m. gruodžio 20 d. sprendimu Nr. T-631 „Dėl nekilnojamojo turto Karkiškių ir Noreikiškių kaimuose, Ringaudų seniūnijoje, Kauno rajone, perėmimo Kauno miesto savivaldybės nuosavybėn“ bei Kauno rajono savivaldybės tarybos 2024 m. birželio 27 d. sprendimu Nr. TS-258 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn“.

Projekto tikslai:

1. Perduoti Kauno miesto savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu viešosios įstaigos Vytauto Didžiojo universiteto (toliau – Universitetas) patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį valdomą nekilnojamąjį turtą – vandentiekio tinklus – vandentiekio tinklus (unikalus numeris – 4400-2748-5474, ilgis – 1 161,67 m, perduodamas ilgis – 1 161,67 m, likutinė vertė 2025 m. sausio 31 d. – 414 215,36 euro (keturi šimtai keturiolika tūkstančių du šimtai penkiolika eurų trisdešimt šeši centai), nuotekų šalinimo tinklus – buitinių nuotekų šalinimo tinklus (unikalus numeris – 4400-2748-5452, ilgis – 1 098,82 m, perduodamas ilgis – 1 098,82 m, likutinė vertė 2025 m. sausio 31 d. – 129 141,87 euro (vienas šimtas dvidešimt devyni tūkstančiai vienas šimtas keturiasdešimt vienas euras aštuoniasdešimt septyni centai), nuotekų šalinimo tinklus – buitinių nuotekų slėginius tinklus (unikalus numeris – 4400-2752-2301, ilgis – 967,31 m, perduodamas ilgis – 967,31 m, likutinė vertė 2025 m. sausio 31 d. – 15 299,56 euro (penkiolika tūkstančių du šimtai devyniasdešimt devyni eurai penkiasdešimt šeši centai), esančius Kauno r. sav., Kauno r. sav. teritorijoje.

2. Perduoti Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu Universiteto patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį valdomus nuotekų šalinimo tinklus – lietaus nuotekų tinklus (unikalus numeris – 4400-2748-5541, ilgis – 1 296,90 m, perduodamas ilgis – 1 296,90 m, likutinė vertė 2025 m. sausio 31 d. – 29 564,89 euro (dvidešimt devyni tūkstančiai penki šimtai šešiasdešimt keturi eurai aštuoniasdešimt devyni centai), esančius Kauno r. sav., Kauno r. sav. teritorijoje.

Šis turtas bus skiriamas savarankiškai savivaldybės funkcijai – šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas – įgyvendinti.

Kauno miesto savivaldybės taryba sutiko perimti minėtą valstybės nekilnojamąjį turtą savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti ir 2022 m. gruodžio 20 d. priėmė sprendimą Nr. T-631 „Dėl nekilnojamojo turto Karkiškių ir Noreikiškių kaimuose, Ringaudų seniūnijoje, Kauno rajone, perėmimo Kauno miesto savivaldybės nuosavybėn“.

Valstybės įmonė Turto bankas 2024 m. liepos 4 d. raštu Nr. (15.1 Mr) SK4-8270 „Dėl Vytauto Didžiojo universiteto rektoriaus įsakymo projekto derinimo“ pažymėjo, kad iš esmės neprieštarauja, kad Universiteto patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį valdomas nekilnojamasis turtas – inžineriniai tinklai: vandentiekio tinklai (unikalus Nr. 4400-2748-5474), nuotekų šalinimo tinklai – buitinių nuotekų šalinimo tinklai (unikalus Nr. 4400-2748-5452, Nr. 4400-2752-2301), vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, būtų pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir perduotas Kauno miesto savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas) įgyvendinti.

Universiteto rektorius 2025 m. vasario 28 d. įsakymu Nr. 87 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto (inžinerinių tinklų), esančio adresu Kauno r. sav., Karkiškių k. ir Noreikiškių k., pripažinimo nereikalingu“ pripažino valstybės nekilnojamąjį turtą – vandentiekio tinklus – vandentiekio tinklus (unikalus numeris – 4400-2748-5474, ilgis – 1 161,67 m, perduodamas ilgis – 1 161,67 m), nuotekų šalinimo tinklus – buitinių nuotekų šalinimo tinklus (unikalus numeris – 4400-2748-5452, ilgis – 1 098,82 m, perduodamas ilgis – 1 098,82 m), nuotekų šalinimo tinklus – buitinių nuotekų slėginius tinklus (unikalus numeris – 4400-2752-2301, ilgis – 967,31 m, perduodamas ilgis – 967,31 m), esančius Kauno r. sav., Kauno r. sav. teritorijoje, nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir pasiūlė jį perduoti Kauno miesto savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti.

Kauno rajono savivaldybės taryba sutiko perimti valstybės nekilnojamąjį turtą savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti ir 2024 m. birželio 27 d. priėmė sprendimą Nr. TS-258 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn“.

Kauno rajono savivaldybės meras 2024 m. liepos 3 d. raštu Nr. MSD-752 „Prašymas dėl turto perdavimo“ informavo, kad perimamo turto poreikis – užtikrinti savivaldybės savarankiškųjų funkcijų – šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymui organizuoti – vykdymą. Kauno rajono savivaldybės teritorijoje paviršinių nuotekų tvarkymą pavesta organizuoti Kauno rajono savivaldybės įsteigta UAB „Giraitės vandenys“. Perėmus šį turtą Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn, būtų sudaryta galimybė jį perduoti valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise UAB „Giraitės vandenys“ savivaldybės savarankiškai funkcijai – šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymui organizuoti – užtikrinti. Šio objekto eksploatacijai ir savivaldybės savarankiškai funkcijai užtikrinti būtų naudojamos UAB „Giraitės vandenys“ lėšos.

Valstybės įmonė Turto bankas 2024 m. lapkričio 21 d. raštu Nr. (15.1 Mr) SK4-13930 „Dėl valstybės turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ iš esmės neprieštarauja, kad Universiteto pagal patikėjimo sutartį valdomas nekilnojamasis turtas – nuotekų šalinimo tinklai – lietaus nuotekų tinklai (unikalus Nr. 4400-2748-5541, ilgis 1296,90 m), vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, būtų pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir perduotas Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas) įgyvendinti.

Universiteto rektorius 2025 m. vasario 28 d. įsakymu Nr. 88 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto (inžinerinių tinklų), esančio adresu Kauno r. sav., Karkiškių k. ir Noreikiškių k., pripažinimo nereikalingu“ pripažino valstybės nekilnojamąjį turtą – nuotekų šalinimo tinklus – lietaus nuotekų tinklus (unikalus numeris – 4400-2748-5541, ilgis – 1 296,90 m, perduodamas ilgis – 1 296,90 m), esančius Kauno r. sav., Kauno r. sav. teritorijoje, nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir pasiūlė jį perduoti Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti.

Ministerija pritaria, kad šiuo metu Universiteto patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį valdomas pirmiau minėtas nekilnojamasis turtas būtų perduotas Kauno miesto savivaldybės ir Kauno rajono savivaldybės savarankiskajai savivaldybės funkcijai – šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas – įgyvendinti ir, atsižvelgusi į Kauno miesto savivaldybės tarybos 2022 m. gruodžio 20 d. sprendimą Nr. T-631 „Dėl nekilnojamojo turto Karkiškių ir Noreikiškių kaimuose, Ringaudų seniūnijoje, Kauno rajone, perėmimo Kauno miesto savivaldybės nuosavybėn“ bei į Kauno rajono savivaldybės tarybos 2024 m. birželio 27 d. sprendimą Nr. TS-258 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn“, parengė šį Projektą.

Projektas be pastabų suderintas su Lietuvos Respublikos finansų ministerija ir Valstybės įmone Turto banku. Pridedamos VTIPS pažymos.

Parengtas Projektas yra individualus teisės aktas, todėl numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama.

Projekte numatomo teisinio reguliavimo teigiama pasekmės – priėmus Projektą, sumažės valstybės biudžeto išlaidos nenaudojamo ir nereikalingo turto priežiūrai, valstybės funkcijoms vykdyti nereikalingas turtas bus perduotas Kauno miesto savivaldybės ir Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punkte numatyta savarankiskajai savivaldybės funkcijai įgyvendinti.

Projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos Teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Projektą parengė Ministerijos Administravimo departamento (direktorius Tomas Gedminas, tel. +370 615 21 697, el. p. Tomas.Gedminas@smsm.lt) Turto valdymo skyriaus (vedėja Elona Varanauskienė, tel. +370 616 52 594, el. p. Elona.Varanauskiene@smsm.lt) patarėja Rita Jusienė (tel. +370 620 28 362, el. p. Rita.Jusiene@smsm.lt).

#### PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Kauno miesto savivaldybės ir Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektas, 1 lapas.
2. Pagrindžiantys dokumentai, paskelbti Teisės aktų informacinėje sistemoje.

Švietimo, mokslo ir sporto ministrė

Raminta Popovienė