



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO, MOKSLO IR SPORTO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01124 Vilnius, tel. + 370 5 219 1225, el. p. smmin@smsm.lt, <https://smsm.lrv.lt>.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.

Atsisk. sąsk. LT43 4040 0636 1000 2196, Lietuvos Respublikos finansų ministerija, finansų įstaigos kodas 40400

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2025-10- Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija (toliau – Ministerija) pakartotinai teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Projektas), patikslintą pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2025 m. rugsėjo 26 d. išvadoje Nr. NV-2163 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn“ projekto“ pateiktas pastabas.

Projekto parengimo teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (toliau – Įstatymas) 6 straipsnio 2 punktas ir 20 straipsnio 1 dalies 5 punktas, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 8 punktas, Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“, nuostatos ir Kauno rajono savivaldybės tarybos 2024 m. kovo 28 d. sprendimas Nr. TS-123 „Dėl nekilnojamojo turto perėmimo Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn“.

Projekto tikslas – perduoti Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn (toliau – Savivaldybė) savarankiškajai savivaldybės funkcijai (ikimokyklinio ugdymo organizavimas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu viešosios įstaigos Lietuvos inžinerijos kolegijos (toliau – Kolegija) patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį valdomą pastatą – valgyklą – parduotuvę (unikalus numeris 5296-4022-8013, bendras plotas – 612,88 kv. metro, perduodamas plotas – 612,88 kv. metro, likutinė vertė 2025 m. birželio 30 d. – 77 793,23 euro (septyniasdešimt septyni tūkstančiai septyni šimtai devyniasdešimt trys eurai dvidešimt trys centai), esantį Kauno r. sav., Samylų sen., Girionių k., Liepų g. 18 (toliau – Turtas).

Savivaldybės 2025 m. balandžio 17 d. rašte Nr. MSD-641 „Prašymas dėl turto perdavimo“ pažymima, kad perdavus Turtą Savivaldybės nuosavybėn ir toliau juo naudosis Kauno r. Girionių darželis, kuris yra sudaręs nuomos sutartį su Kolegija.

Taip pat Savivaldybės rašte pažymima, kad patalpų poreikis išlieka reikalingas, atsižvelgiant į visuotinio ikimokyklinio ugdymo nuostatų įgyvendinimą, vaikų gimstamumą šioje zonoje bei pateiktų tėvų (globėjų) prašymų dėl vaikų priėmimo į Kauno r. Girionių darželį skaičių.

Šiuo metu Savivaldybė neturi kitų patalpų, kur galėtų būti vykdomas ikimokyklinio ugdymo procesas, kitose ugdymo įstaigose nėra laisvų vietų, todėl prašo minimą Turtą perduoti Savivaldybės nuosavybėn.

Šio Turto remontui ir pritaikymui ikimokyklinio amžiaus vaikų ugdymui Savivaldybė iš biudžeto lėšų skyrė 51,1 tūkst. Eur. Perdavus Turtą Savivaldybės nuosavybėn, Savivaldybė skirtų papildomų lėšų modernizuoti patalpas, jas pritaikyti specialiųjų ugdymosi poreikių turinčių vaikų ugdymui ir užtikrinti ikimokyklinį ugdymą didesniai vaikų skaičiui. Savivaldybė 2025 m. spalio 1 d. raštu Nr. MSD-1660 „Prašymas dėl turto perdavimo“ papildomai informavo, kad Turtą pritaikyti Savivaldybės savarankiškai funkcijai – ikimokykliniam ugdymui organizuoti – vykdyti reikalinga apie 1,5 mln. Eur lėšų. Savivaldybė skirtų Savivaldybės biudžeto lėšas.

Ministerija kartu su turto valdytoju išanalizavo Savivaldybės tarybos patvirtintą Viešajame aukcione parduodamo Kauno rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą ir įvertino pateiktą informaciją apie Savivaldybės nuomos ir panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų, esančių Savivaldybės teritorijoje, perduotą turtą. Konstatuota, kad Savivaldybė į Savivaldybės tarybos patvirtintą Viešame aukcione parduodamo Kauno rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą nėra įtraukusi ir nuomos bei panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, perdavusi Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų, esančių Savivaldybės teritorijoje, tinkamų Savivaldybės prašyme nurodytai ir Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 8 punkte numatytai savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti.

Ministerija pritaria, kad šiuo metu Kolegijos pagal patikėjimo sutartį valdomas Turtas būtų perduotas Savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai (ikimokyklinio ugdymo organizavimas) įgyvendinti ir, atsižvelgusi į Kauno rajono savivaldybės tarybos 2024 m. kovo 28 d. sprendimą Nr. TS-123 „Dėl nekilnojamojo turto perėmimo Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn“, parengė šį Projektą.

Pažymime, kad, vadovaujantis Įstatymo 26 straipsnio 4 dalimi, Kolegijos direktoriaus 2025 m. rugpjūčio 1 d. įsakymas Nr. V1-99 „Dėl nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ suderintas su centralizuotai valdomo valstybės turto valdytoju, t. y. valstybės įmone Turto banku.

Projekto numatomo teisinio reguliavimo teigiamos pasekmės – minėto Turto perdavimas Savivaldybei turės teigiamą poveikį Kauno rajono bendruomenei, nes, priėmus Projektą, būtų prisidėta prie aktualių ikimokyklinio ugdymo sistemos problemų Kauno rajone sprendimo. Taip pat Kolegija atsisakytų nereikalingo Turto.

Valstybės įmonė Turto bankas ir Lietuvos Respublikos finansų ministerija pastabų neturi. Pridedama VTIPS pažyma. Į Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas atsižvelgta.

Parengtas Projektas yra individualus teisės aktas, todėl numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama, konsultacijos su visuomene nenumatomos.

Projektas neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai, neperkelia Europos Sąjungos teisės normų. Priėmus Projektą, kitų teisės aktų keisti ar panaikinti nereikės.

Papildomų lėšų Projektui įgyvendinti neprireiks. Priėmus Projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

Projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai.

Projektas paskelbtas Teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Projektą parengė Ministerijos Administravimo departamento (direktorius Tomas Gedminas, tel. +370 615 21 697, el. p. Tomas.Gedminas@smsm.lt) Turto valdymo skyriaus (vedėja Elona Varanauskienė, tel. +370 616 52 594, el. p. Elona.Varanauskiene@smsm.lt) patarėja Rita Jusienė (tel. +370 620 28 362, el. p. Rita.Jusiene@smsm.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Kauno rajono savivaldybės nuosavybės“ projektas, 1 lapas.

2. Pagrindžiantys dokumentai, paskelbti Teisės aktų informacinėje sistemoje.

Švietimo, mokslo ir sporto ministrė

Raminta Popovienė