

**NACIONALINIS VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTRAS
PRIE SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJOS**

Biudžetinė įstaiga, Kalvarijų g. 153, LT-08221 Vilnius, tel. (8 5) 212 4098, faks. (8 5) 261 2707,
el. p. info@nvsc.lt, http://nvsc.lrv.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 291349070

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijai 2018-01- Nr. 2-1614 (8.8.09)
ministerija@sam.lt

**DĖL PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO MAŽEIKIŲ
RAJONO SAVIVALDYBEI**

Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos (toliau – NVSC) teikia derinti NVSC direktoriaus įsakymo „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Vilniaus g. 2A, Mažeikiuose, pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ projektą.

NVSC patikėjimo teise šiuo metu valdo pastatą, esantį adresu Vilniaus g. 2A, Mažeikiuose – unikalus daikto numeris: 6197-7018-2029, inventorinis numeris: TL_0108702, registro numeris: 61/26021, bendras plotas 872,64 kv. m., pastatas pažymėtas plane 2H1p, įsigijimo vertė – 57 487,55 Eur, likutinė vertė 2018 m. sausio 31 d. – 24 128,68 Eur. Pastatas yra nenaudojamas ir nereikalingas NVSC funkcijoms vykdyti.

Mažeikių rajono savivaldybės administracija 2017 m. rugpjūčio 29 d. raštu Nr. 28-2.35.-3861 „Dėl turto perdavimo“ išreiškė pageidavimą šį pastatą priimti savo nuosavybėn, todėl įsakymo projekte siūlome šį pastatą perduoti Mažeikių rajono savivaldybės funkcijoms vykdyti.

Šiuo metu pastato, įvardinto 1 punkte, kurio bendras plotas – 872,64 kv. m., dalis patalpų yra atiduota valdyti ir naudotis VŠĮ „Vilties erdvė“: panaudos pagrindais 650,77 kv. m. iki 2025 metų bei išnuomota 91,10 kv. m. iki 2023 metų. Atkreipiame dėmesį, kad Mažeikių rajono savivaldybė yra socialines paslaugas teikiančios VŠĮ „Vilties erdvės“ dalininkė.

Taip pat informuojame, kad Telšių departamento 2017 m. rugsėjo 29 d. Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymyje Nr. 1 buvo klaidingai įtraukti ir pripažinti nereikalingais arba netinkamais (negalimais) naudoti valstybės funkcijoms įgyvendinti šie kiti inžineriniai statiniai: kiemo aikštelė, esanti Vilniaus g. 2A, Mažeikiuose (unikalus daikto numeris: 4400-2421-7154, registro numeris: 61/26021) ir tvora, esanti Vilniaus g. 2A, Mažeikiuose (unikalus daikto numeris: 4400-2421-7176, registro numeris: 61/26021). NVSC pažymi, kad šie kiti inžineriniai statiniai nuosavybės teise priklauso VŠĮ „Vilties erdvė“ (2017 m. rugsėjo 6 d. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas Nr. 61/26021).

PRIDEDAMA:

1. Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos direktoriaus įsakymo „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Vilniaus g. 2A, Mažeikiuose, pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ projektas, 2 lapai.
2. Mažeikių rajono savivaldybės administracijos 2017 m. rugpjūčio 29 d. rašto Nr. 78-2.35.-3861 „Dėl turto perdavimo“ kopija, 1 lapas.
3. 2013 m. balandžio 3 d. Valstybės nekilnojamojo turto nuomos sutarties Nr. NS-1 kopija, 2 lapai.
4. 2005 m. lapkričio 28 d. Valstybės turto panaudos sutarties Nr. 1 kopija, 4 lapai.
5. 2017 m. rugsėjo 6 d. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo Nr. 61/26021 kopija, 6 lapai.
6. 2017 m. birželio 15 d. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo Nr. 61/26021 kopija, 6 lapai.
7. 2017 m. rugsėjo 29 d. Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymos Nr. 1 su priedu kopija, 3 lapai.

Direktorius

Robertas Petraitis

Originalas nebus siunčiamas

R.Puslys, tel. (8 5) 264 9675, faks. (8 5) 261 2707, el. p. raimondas.puslys@nvsc.lt

100 Atkurtai
Lietuvai



**NACIONALINIO VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTRO
PRIE SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, ESANČIO VILNIAUS G. 2A, MAŽEIKIUOSE,
PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS FUNKCIJOMS ĮGYVENDINTI**

2018 m. sausio d. Nr. TV-
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 4 ir 7 punktais, Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2015 m. rugsėjo 18 d. įsakymu Nr. V-1058 „Dėl Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos nuostatų patvirtinimo“, 16.3 papunkčiu bei atsižvelgdamas į Telšių departamento 2017 m. rugsėjo 29 d. Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymą Nr. 1 ir Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Telšių departamento turto ir atsargų nurašymo bei nuolat veikiančios inventORIZACIJOS komisijos, sudarytos Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos direktoriaus 2016 m. balandžio 25 d. įsakymu Nr. VK-52 „Dėl Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Telšių departamento turto ir atsargų nurašymo bei nuolat veikiančios inventORIZACIJOS komisijos sudarymo“, 2017 m. rugsėjo 29 d. pasiūlymą Nr. BV.8-563 (7.22. 8.06) „Dėl materialiojo ilgalaikio turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti bei tolesnio jo panaudojimo galimybių“:

1. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos patikėjimo teise valdomą turtą: pastatą, esantį adresu Vilniaus g. 2A, Mažeikiuose -- unikalus daikto numeris: 6197-7018-2029, inventorinis numeris: TL_0108702, registro numeris: 61/26021, bendras plotas 872,64 kv. m., pastatas pažymėtas plane 2H1p, įsigijimo vertė – 57 487,55 Eur, likutinė vertė 2018 m. sausio 31 d. – 24 128,68 Eur.

2. Siūla u perduoti 1 punkte nurodytą turtą Mažeikių rajono savivaldybės administracijos nuosavybės savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti.

3. P a s i l i e k u įsakymo vykdymo kontrolę.

Direktorius

Parengė

Raimondas Puslys

NVSC prie SAM
Gauta

2017-09-01 Nr. 1-3819



**MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės g. 8, LT-89223 Mazeikiai.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 167371234
Tel. (8 443) 98 204, faks. (8 443) 25 844, el. p. savivaldybe@mazeikiai.lt

terminas
§. 12

Nacionalinio visuomenės sveikatos centro
Prie Sveikatos apsaugos ministerijos
direktoriui
Kalvarijų g. 153, LT-08221 Vilnius

2017-08-19 Nr. 78-L.55-5861

DĖL TURTO PERDAVIMO

Viešajai įstaigai „Vilties erdvė“ pagal panaudos sutartį perduotos valstybei nuosavybės teise priklausančios ir Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos patikėjimo teise valdomos patalpos Vilniaus g. 2A, Mazeikiuose.

Viešoji įstaiga „Vilties erdvė“ įgyvendino ES struktūrinių fondų lėšomis finansuotą projektą „VŠĮ „Vilties erdvė“ nestacionarių socialinių paslaugų ir materialinės bazės, pritaikytos protinę ir kompleksinę negalią turintiems žmonėms, plėtra Mazeikių mieste“. Prie projekto įgyvendinimo prisidėjo Mazeikių rajono savivaldybė, skirdama 15 proc. tinkamų išlaidų įnašą. Projekto įgyvendinimo metu pastatas buvo rekonstruotas ir pritaikytas neįgaliesiems. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas kaip pastatas – Neįgaliesiems pritaikyta nestacionarių socialinių paslaugų įstaiga (unikalus numeris 6197-7018-2029, bendras plotas 872,64 kv. m).

Mazeikių rajono savivaldybė yra socialines paslaugas teikiančios viešosios įstaigos „Vilties erdvė“ dalininkė.

Pageidaujame, kad vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsniu Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos, kaip turto valdytojas, perduotų pastatą – Neįgaliesiems pritaikytą nestacionarių socialinių paslaugų įstaigą Mazeikiuose, Vilniaus g. 2A (nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byloje Nr. 61/26021 pastatas pažymėtas plane – 2H1p, unikalus numeris 6197-7018-2029, bendras plotas 872,64 kv. m), Mazeikių rajono savivaldybės nuosavybėn. Pastatas būtų naudojamas savarankiškai savivaldybės funkcijai - sąlygų savivaldybės teritorijoje gyvenančių neįgaliųjų socialiniam integravimui į bendruomenę sudarymui.

Administracijos direktorius

Bronius Kryžius

Virginija Pakalniškienė, tel. 8 652 39110, el. p. virginija.pakalniskiene@mazeikiai.lt

VALSTYBĖS MATERIALIOJO TURTO NUOMOS SUTARTIS

2013 m. balandžio 3 d. Nr. NS-1
Telšiai

Nuomotojas Telšių visuomenės sveikatos centras, įstaigos kodas 191347823, J. Biliūno g. 3, LT-87317 Telšiai, atstovaujamas direktoriaus Sauliaus Dovydaičio, veikiančio pagal biudžetinės įstaigos Telšių visuomenės sveikatos centro nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2012 m. vasario 27 d. įsakymu Nr. V-144, ir nuomininkas VšĮ „Vilties erdvė“, įstaigos kodas 167379996, Šerkšnės g. 2, LT-89142 Mažeikiai, atstovaujama direktorės Stasės Radeckienės, veikiančios pagal VšĮ „Vilties erdvė“ įstatą, įregistruotus Juridinių asmenų registre 2004 m. birželio 7 d., remdamiesi viešo konkurso, įvykusio 2013 m. kovo 21 d., komisijos sprendimu, sudarė šią sutartį, pagal kurią:

1. Nuomotojas įsipareigoja perduoti nuomininkui materialųjį turtą – patalpas, esančias Telšių visuomenės sveikatos centro Mažeikių skyriaus pagalbinio korpuso pastate, adresu Vilniaus g. 2A, LT-89217 Mažeikiai (toliau vadinama - turtas). Žymėjimas plane 2D1p, unikalus Nr. 6197-7018-2029, patalpų žymėjimas plane: 1-51, patalpų plotas 91,10 kv. m. Turto likutinė vertė 10587,91 Lt.

Naudoti ūkinei veiklai.

2. Nuomininkas įsipareigoja mokėti nuompinigius – 41,68 Lt (keturiasdešimt vieną litą, 68 ct) per mėnesį.

SUTARTIES SĄLYGOS

3. Nuomininkas moka nuompinigius kas mėnesį, bet ne vėliau kaip per 10 dienų nuo sąskaitos- faktūros gavimo.

4. Nuomininkui, pagerinusiam išsinuomotą turtą, už pagerinimą neatlyginama.

5. Nuomininkas, be nuompinigių, kas mėnesį teisės aktų nustatyta tvarka moka mokesčius, nurodytus šioje sutartyje, taip pat mokesčius už energiją.

6. Nuomos terminas nustatomas nuo 2013 m. balandžio 3 d. iki 2023 m. balandžio 2 d., bet ne ilgiau kaip iki nuosavybės teisės į išnuomotą turtą perėjimo kitam asmeniui ir ne ilgesniam kaip 10 metų laikotarpiui.

7. Nuomininkui draudžiama išpirkti nuomojamą ilgalaikį materialųjį turtą. Jis gali dalyvauti privatizuojant šį turtą Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto privatizavimo įstatymo nustatyta tvarka.

ŠALIŲ PAREIGOS

8. Nuomotojas įsipareigoja:

8.1. per 10 dienų po šios sutarties pasirašymo perduoti nuomininkui nuomojamą turtą pagal perdavimo ir priėmimo aktą;

8.2. šios sutarties galiojimo metu atlikti nuomojamo turto ar su juo susijusių inžinerinių sistemų kapitalinio remonto darbus, kai atliekami viso objekto, kurio dalis nuomojama, arba su tuo objektu susijusių inžinerinių tinklų kapitalinio remonto darbai;

8.3. nekeisti ankstesnės sutarties sąlygų, jeigu sutartis būtų atnaujinta;

8.4. ne vėliau kaip prieš mėnesį pranešti nuomininkui apie šio teisę sudaryti sutartį naujam terminui.

9. Nuomininkas įsipareigoja:

9.1. naudoti turtą pagal paskirtį, griežtai laikytis šios paskirties turtui keliamų priežiūros, priešgaisrinės saugos ir sanitarinių reikalavimų;

9.2. savo lėšomis parengti turtą pasikeičiantiems metų sezonams ir jeigu yra poreikis, bet ne rečiau kaip kas 5 metai, atlikti nuomojamo turto einamąjį remontą;

9.3. mokėti už patalpų nuomą – po 0,4575 Lt už 1 kv. m. per mėnesį. Visas nuomos mokestis už 91,10 kv. m. patalpų plotą – 41,68 Lt (keturiasdešimt vienas litas, 68 ct) per mėnesį;

- 9.4. energiją pagal faktines Telšių visuomenės sveikatos centro Mažeikių skyriaus pagalbinio korpuso pastate mėnesio išlaidas proporcingai nuomojamam plotui (91,10 kv. m.);
- 9.5. nuomos mokestis pradamas skaičiuoti nuo sekantios dienos, šalims pasirašius materialiojo turto perdavimo ir priėmimo aktą;
- 9.6. pasibaigus šios sutarties terminui arba ją nutraukus prieš terminą, perduoti pagal aktą tvarkingą turtą su visais atliktais pertvarkymais, neatskiriamaais nuo turto;
- 9.7. sudaryti nuomotojo igaliojamam atstovui sąlygas tikrinti nuomojamo turto būklę.
10. Nuomininkui draudžiama be turto valdytojo (nuomotojo) rašytinio sutikimo:
- 10.1. subnuomoti nuomojamą turtą arba kitaip leisti kitiems asmenims juo naudotis;
- 10.2. atlikti kapitalinio remonto arba rekonstravimo darbus (pagerinti turtą).

ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

11. Nuomininkas, šioje sutartyje nustatytu laiku nesumokėjęs nuompinigių, moka 0,05 procento delspinigius nuo nesumokėtos nuompinigių sumos, nustatytos už kiekvieną pavėluotą dieną.
12. Už nuomojamo turto pabloginimą nuomininkas atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

SUTARTIES PASIBAIGIMAS

13. Ši sutartis pasibaigia:
- 13.1. jos terminui pasibaigus;
- 13.2. šalių susitarimu;
- 13.3. nuosavybės teisei į išnuomotą turtą perėjus kitam asmeniui;
- 13.4. nuomotojo reikalavimu, kai Lietuvos Respublikos Vyriausybė priima sprendimą dėl išnuomoto valstybės turto valdymo, naudojimo ar disponavimo juo;
- 13.5. kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais atvejais.

SUTARTIES ATNAUJINIMAS

14. Pasibaigus šios sutarties terminui, su nuomininku, tvarkingai vykdžiusiu sutartyje prisiimtas pareigas, ši sutartis gali būti atnaujinta Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka, tačiau bendras nuomos terminas negali būti ilgesnis kaip 10 metų.
15. Šią sutartį įstatymų nustatyta tvarka nuomotojas registruoja Nekilnojamojo turto registre.
16. Ši sutartis surašoma dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai.
17. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.
18. Prie šios sutarties pridedama:
- 18.1. valstybės materialiojo turto perdavimo ir priėmimo aktas.
19. Šalių rekvizitai:

Nuomotojas
Telšių visuomenės sveikatos
centras

J. Biliūno g. 3, LT-87317 Telšiai
Tel./faks. (8 444) 69 720
Įmonės kodas 191347823
AB DnB NORD bankas, Telšių sk.
A/S LT 184010042800030091

Nuomininkas
Viešoji įstaiga „Vilties erdvė“

Šerkšnės g. 2, LT-89142 Mažeikiai,
Tel./ faks. (8 443) 55 182
Įmonės kodas 167379996,
AB DnB NORD bankas, Mažeikių sk.
A/S LT 974010040700041234

Direktorius
Saulius Dovydaitis

A. V.

visuomenės sveikatos centro
organizavimo skyriaus vedėjas

Arūnas Rupeika

Direktorė
Stasė Radeckienė



VALSTYBĖS TURTO PANAUDOS SUTARTIS

2005-11-28 Nr. 1
(data)

Telšiai
(sudarymo vieta)

Panaudos davėjas Telšių Visuomenės sveikatos centras, identifikavimo kodas 191347823,

(perduodančios turtą valstybės institucijos, įmonės, įstaigos, organizacijos (toliau vadinama – institucija) pavadinimas ir kodas)

pagal Biudžetinės įstaigos Telšių visuomenės sveikatos centro nuostatus, patvirtintus VVSPT prie SAM direktoriaus 2000-11-09 įsakymu Nr.12

(įstatymą, institucijos įstatus (nuostatus), įgaliojimą – dokumento pavadinimas, numeris, data)

atstovaujamas Telšių VSC direktoriaus Sauliaus Dovydaičio a/k 35106230024

(atstovo pareigos, vardas ir pavardė, asmens kodas)

ir panaudos gavėjas VšĮ „Vilties erdvė“ identifikavimo kodas 167379996

(nurodyto Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 13 straipsnyje panaudos subjekto, primančio turtą, pavadinimas ir kodas)

pagal Viešosios įstaigos „Vilties erdvė“ įstatus, įregistruotus juridinių asmenų registre 2004m. birželio 7 d. kodas 6737999 (įstatymą, panaudos subjekto įstatus (nuostatus), įgaliojimą – dokumento pavadinimas, numeris, data)

atstovaujamas direktorės Stasės Radeckienės, a.k. 45004230165

(atstovo pareigos, vardas ir pavardė, asmens kodas)

remdamiesi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2005 m. lapkričio 10 d. nutarimu Nr. 1216 „Dėl nekilnojamųjų daiktų Mažeikiuose, Vilniaus g.2, perdavimo pagal panaudos sutartį“, sudarė šią sutartį:

1. Panaudos davėjas pagal šią sutartį perduoda panaudos gavėjui, veikiančiam pagal savo įstatus (nuostatus), laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis patikėjimo teise valdomą turtą:

Patalpas Mažeikiuose, Vilniaus g. 2, kadastro duomenų bylos Nr. 2942, registro įrašo Nr. 97/53178, unikalus numeris – 6197-7018-2029, pastatas pažymėtas plane – 2D1p, patalpų indeksai – 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6, 1-7, 1-8, 1-9, 1-10, 1-11, 1-12, 1-13, 1-14, 1-15, 1-16, 1-17, 1-18, 1-19, 1-20, 1-21, 1-22, 1-23, 1-24, 1-25, 1-26, 1-227, 1-28, 1-29, 1-30, 1-31, 1-32, 1-33, 1-34, 1-35, 1-36, 1-37, 1-38, 1-39, 1-40, 1-41, 1-42, 1-43, 1-44, 1-45, 1-48, 1-49, 1-50, bendras plotas – 650,77 kv.metro. Įsigijomo vertė 168.578 Lt, likutinė vertė 2005-11-25 stoviui – 89.185 Lt

(turto pavadinimas ir apibūdinimas; nematerialiojo, ilgalaikio materialiojo turto inventorinis numeris, įsigijimo ir likutinė vertė litais; nekilnojamojo daikto adresas, unikalus numeris, statinio pažymėjimas plane, bendras statinio plotas, patalpų plotas ir indeksai; trumpalaikio materialiojo turto įsigijimo vertė litais; įrenginių – pagrindinės charakteristikos, o jeigu turtas perduodamas pagal sąrašą, nurodoma, kad turtas perduodamas pagal pridedamą sąrašą)

____ VSI "Vilties erdvė" mokomųjų dirbtuvių įrengimas pritaikytas asmenų su protine negalia profesinei reabilitacijai ir integracijai į darbinę veiklą ____.

(nurodyti turto naudojimo paskirtį)

2. Panaudos davėjas perduoda daiktą panaudos gavėjui ____ 20 metų ____

(apibrėžiam terminui – nurodyti

____ laikotarpiui iki 2025 m. lapkričio 10 d.. ____

(metus, mėnesį, dieną)

3. Kitos sąlygos _____

4. Trečiųjų asmenų teisės į daiktą ____ nėra ____

(įkeitimas, areštas, užfuktas ir kt.)

5. Panaudos gavėjas moka užmokestį už perduotų negyvenamųjų patalpų eksploatavimą, komunalines ir ryšių paslaugas.

6. Panaudos gavėjas savo lėšomis per 15 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos apdraudžia visam sutarties galiojimo laikui gaunamą daiktą panaudos davėjo naudai nuo žalos, kuri gali būti padaryta dėl ugnies, vandens, gamtos jėgų, vagysčių ir kitų draudiminių įvykių.

7. Panaudos gavėjas savo lėšomis per 15 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos įstatymų nustatyta tvarka įregistruoja sutartį Nekilnojamojo turto registre. Pasibaigus panaudos sutarties terminui, panaudos gavėjas išregistruoja sutartį iš Nekilnojamojo turto registro.

8. Panaudos davėjas, nepažeisdamas panaudos gavėjo teisių, turi teisę tikrinti, ar panaudos gavėjas naudojasi daiktu, tinkamai pagal paskirtį ir sutartį.

9. Panaudos davėjas privalo:

9.1. per 5 kalendorines dienas nuo sutarties pasirašymo dienos perduoti 1 punkte nurodytą daiktą pagal perdavimo ir priėmimo aktą;

9.2. pasibaigus panaudos sutarties galiojimo terminui, iš panaudos gavėjo per 5 kalendorines dienas nuo sutarties pasibaigimo dienos priimti jam grąžinamą daiktą pagal perdavimo ir priėmimo aktą.

10. Panaudos gavėjas privalo:

10.1. naudotis daiktu pagal tiesioginę paskirtį ir sutartį, tik sprendimo dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis priėmimo metu panaudos gavėjo įstatuose (nuostatuose) numatytais veiklais, griežtai laikytis šiam daiktui keliamų priešgaisrinės saugos, sandėliavimo, sanitarinių ir techninių taisyklių, per visą sutarties galiojimo laiką nekeisti daikto paskirties;

10.2. sudaryti sąlygas panaudos davėjui kontroliuoti, ar perduotas daiktas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį, ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas valstybės turtas;

10.3. gauti panaudos davėjo rašytinį sutikimą pagerinti ar pertvarkyti daiktą nekeičiant paskirties;

10.4. savo sąskaita daryti jam perduoto daikto einamąjį ar kapitalinį remontą:

____ Atlikti pastato apšiltinimą, stogo remontą, langų pakeitimą, pastato vidaus apdailos remonto darbai. ____;

10.5. atlyginti panaudos davėjui nuostolius, jeigu duotas daiktas dėl neatliktų priežiūros ar einamojo remonto darbų sugedo ar buvo sugadintas;

10.6. likus vienam mėnesiui iki sutarties termino pabaigos, raštu pranešti panaudos davėjui apie grąžinamą daiktą;

10.7. panaudos sutarčiai pasibaigus ar ją nutraukus prieš terminą, grąžinti daiktą panaudos davėjui tos būklės, kokios jam buvo perduotas, atsižvelgiant į normalų susidėvėjimą, su visais atliktais pagerinimo elementais, neatskiriama nuo daikto;

10.8. panaudos gavėjas panaudos sutarties pasibaigimo dieną privalo įvykdyti visus mokestinius įsipareigojimus.

11. Panaudos gavėjo lėšos, panaudotos daiktui pagerinti ar pertvarkyti, neatlyginamos.

12. Panaudos davėjas privalo nutraukti sutartį prieš terminą:

12.1. Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytais pagrindais;

12.2. jeigu panaudos gavėjas nesudaro sąlygų kontroliuoti, ar perduotas pagal panaudos sutartį daiktas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį, ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas valstybės turtas;

12.3. jeigu panaudos gavėjas nevykdo sprendimo priėmimo metu duoto įsipareigojimo (jeigu buvo įsipareigota) savo lėšomis pagerinti jam perduotą nekilnojamąjį daiktą;

12.4. jeigu panaudos gavėjas nesiverčia veikla, dėl kurios buvo perduotas valstybės turtas, ar šį turtą naudoja ne pagal paskirtį.

13. Ši sutartis sudaryta 2 egzemplioriais, po vieną panaudos davėjui ir panaudos gavėjui.

PRIDEDAMA (jeigu dokumentai pridedami):

1. LR Vyriausybės 2005-11-10 nutarimas Nr. 1216 „Dėl nekilnojamųjų daiktų Mažeikiuose, Vilniaus g.2, perdavimo pagal panaudos sutartį“, 1 lapas (-ai),

(dokumento, suteikiančio teisę perduoti turtą, kopija)

2. Perdavimo ir priėmimo aktas, 2 lapas (-ai).

(turto sąrašas, jeigu turtas perduodamas pagal sąrašą)

3. Pažymėjimas apie nekilnojamo turto registre įregistruotus statinius (butus, patalpas) ir teises į juos, 1 lapas (-ai).

(nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos kopijos)

Sutarties šalių rekvizitai:

Panaudos davėjo J.Biliūno g. 3, Telšiai, tel. 8-444 69720 a/s LT 494010042800020027 NORD/LB 40100

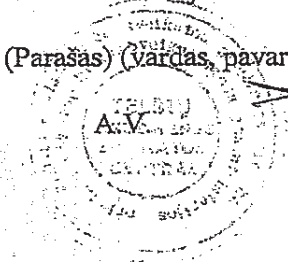
(adresas, telefono numeris, atsiskaitomosios sąskaitos banke numeris)

Panaudos gavėjo Šerkšnės g. 2, LT-89142, Mažeikiai, tel. 8-443 78570 AB bankas „NORD/LB Lietuva“ b.k.40100, a/s LT 974010040700041234

(adresas, telefono numeris, atsiskaitomosios sąskaitos banke numeris)

Panaudos davėjas Saulius Dovydaitis

(Parašas) (Vardas, pavardė)



Panaudos gavėjas Stasė Radeckienė

(Parašas) (Vardas ir pavardė)

A.V.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registracentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-06 10:09:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 61/26021
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2002-04-08
Adresas: Mažeikiai, Vilniaus g. 2
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 6130-0016-0089
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6130/0016:89 Mažeikių m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.5148 ha
Užstatyta teritorija: 0.5148 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 22301 Eur
Žemės sklypo vertė: 13938 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 41100 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-03-25
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-12-29

2.2. Pastatas - Sveikatos centras
Unikalus daikto numeris: 6197-7018-2018
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydyimo
Pažymėjimas plane: 1D3p
Statybos pradžios metai: 1983
Statybos pabaigos metai: 1983
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 3
Bendras plotas: 1389.08 kv. m
Pagrindinis plotas: 761.01 kv. m
Tūris: 6280 kub. m
Užstatytas plotas: 540.00 kv. m
Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 1
Koordinatė X: 6243809
Koordinatė Y: 397379
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1005850 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 20 %
Atkuriamoji vertė: 804564 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 549699 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-09-15
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-09-15
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: D
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 201.48 kWh/m2/m.

2.3. Pastatas - Neįgaliesiems pritaikyta nestacionariųjų socialinių paslaugų įstaiga
Adresas: Mažeikiai, Vilniaus g. 2A
Unikalus daikto numeris: 6197-7018-2029
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Pažymėjimas plane: 2H1p
Statybos pradžios metai: 1983

Statybos pabaigos metai: 1983
 Rekonstravimo pradžios metai: 2010
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2012
 Statinio kategorija: Neypatingas
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo dangą: Bitumas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 872.64 kv. m
 Pagrindinis plotas: 519.90 kv. m
 Tūris: 3773 kub. m
 Užstatytas plotas: 1106.00 kv. m
 Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 57
 Koordinatė X: 6243774.78
 Koordinatė Y: 397421.35
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 514655 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 19 %
 Atkuriamoji vertė: 416763 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 416763 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-08-08
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-08-08
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: B
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 82.00 kWh/m2/m.

2.4. Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė
 Adresas: Mažeikiai, Vilniaus g. 2A
 Unikalus daikto numeris: 4400-2421-7154
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)
 Pažymėjimas plane: b
 Statybos pradžios metai: 2010
 Statybos pabaigos metai: 2012
 Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 67481 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
 Atkuriamoji vertė: 67481 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 6748 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-08-08
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-08-08

2.5. Kiti inžineriniai statiniai - Tvora
 Adresas: Mažeikiai, Vilniaus g. 2A
 Unikalus daikto numeris: 4400-2421-7176
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)
 Pažymėjimas plane: t
 Statybos pradžios metai: 2010
 Statybos pabaigos metai: 2012
 Statinio kategorija: I grupės nesudėtingas
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 19462 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
 Atkuriamoji vertė: 19462 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1946 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-08-08
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-08-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: Viešojo įstaiga "Vilties erdvė", a.k. 167379996

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2421-7154, aprašyti p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 4400-2421-7176, aprašyti p. 2.5.
 [registravimo pagrindas: 2017-06-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
 pakeitimą Nr. 1
 [rašas galioja: Nuo 2017-07-04

4.2. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2029, aprašytas p. 2.3.
 [registravimo pagrindas: 1983-07-29 Statinio priėmimo naudoti aktas
 1990-12-13 Steigėjo įsakymas Nr. 401
 1995-04-07 Steigėjo įsakymas Nr. 188
 2012-10-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-80-121011-00057
 [rašas galioja: Nuo 2012-12-28

4.3. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2002-01-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 77
 2002-04-02 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 633
 [rašas galioja: Nuo 2002-04-08

4.4. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2018, aprašytas p. 2.2.
 [registravimo pagrindas: 1983-07-29 Statinio priėmimo naudoti aktas
 1990-12-13 Steigėjo įsakymas Nr. 401
 1995-04-07 Steigėjo įsakymas Nr. 188
 [rašas galioja: Nuo 2000-12-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912,
 2010 m. birželio 18 d.
 [rašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos
 apsaugos ministerijos, a.k. 291349070
 Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2018, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 6197-7018-2029, aprašytas p. 2.3.
 [registravimo pagrindas: 2016-03-30 Įsakymas Nr. V-17
 2016-03-31 Priėmimo - perdavimo aktas
 Nr. V3-41/07(7.6.)-BV-1234
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-16

6.2. Kelio servitutas (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2009-08-06 Apskrities viršininko įsakymas Nr. P1.Ž-1142
 Plotas: 0.0089 ha
 Aprašymas: Žemės sklypo plane pažymėtas indeksu "S2"
 [rašas galioja: Nuo 2009-10-26

6.3. Kelio servitutas (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2009-08-06 Apskrities viršininko įsakymas Nr. P1.Ž-1142
 Plotas: 0.0561 ha
 Aprašymas: Žemės sklypo plane pažymėtas indeksu "S1"
 [rašas galioja: Nuo 2009-10-26

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: UAB Medicina practica laboratorija, a.k. 300887021
 Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2018, aprašytas p. 2.2.
 [registravimo pagrindas: 2017-08-14 Nuomos sutartis Nr. S-266(9.3.8.)
 Plotas: 226.49 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2017-08-29

Terminas: Nuo 2017-08-08 iki 2027-08-07

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "Medikvita", a.k. 301169611

Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2018, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2017-05-08 Nuomos sutartis Nr. S-149(9.3.8)

Plotas: 144.76 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2017-06-06

Terminas: Nuo 2017-05-08 iki 2027-05-08

7.3.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos, a.k. 291349070

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2009-11-12 Panaudos sutartis Nr. VM.3-N61/2009-58

2016-03-30 Įsakymas Nr. V-17

2016-03-31 Priėmimo - perdavimo aktas

Nr. V3-45/07(7.6.)-BV-1228

Plotas: 0.0998 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-06-16

Terminas: Nuo 2009-11-12 iki 2034-11-12

7.4.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Viešoji įstaiga "Vilties erdvė", a.k. 167379996

Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2029, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2013-04-03 Nuomos sutartis Nr. NS-1

2013-04-05 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. NA-1

Plotas: 91.10 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2013-04-12

Terminas: Nuo 2013-04-03 iki 2023-04-02

7.5.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "Medikvita", a.k. 301169611

Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2018, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2009-07-01 Nuomos sutartis Nr. NS-1

2009-07-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. NA-1

2009-10-19 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. -

Plotas: 202.15 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2012-11-29

Terminas: Nuo 2009-07-01 iki 2019-06-30

7.6.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "Medikvita", a.k. 301169611

Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2018, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2011-02-08 Nuomos sutartis Nr. NS-1

2011-02-10 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. NA-1

Plotas: 12.99 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2011-02-21

Terminas: Nuo 2011-02-08 iki 2021-02-07

7.7.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga "Vilties erdvė", a.k. 167379996

Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2029, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2005-11-28 Panaudos sutartis Nr. 1

2005-11-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1

2010-05-12 Susitarimas Nr. 1/NS-1/12

Plotas: 650.77 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2010-05-24

Terminas: Iki 2025-11-10

7.8.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB Medicina practica laboratorija, a.k. 300887021

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2009-11-12 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. VM.3-N61/2009-57

Plotas: 0.0214 ha

[rašas galioja: Nuo 2009-12-08

Terminas: Nuo 2009-11-12 iki 2019-11-12

7.9.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Mažeikių kredito unija, a.k. 110088957

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2009-11-17 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. VM.3-N61/2009-61

Plotas: 0,0142 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2009-11-19
 Terminas: Nuo 2009-11-17 iki 2034-11-17

7.10.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga "Vilties erdvė", a.k. 167379996
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-11-12 Panaudos sutartis Nr. VM.3-N61/2009-56
 Plotas: 0,3794 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2009-11-13
 Terminas: Nuo 2009-11-12 iki 2034-11-12

7.11.

Sudaryta subnuomos sutartis
 Subnuomininkas: N. Mažeikienės stomatologijos kabinetas, a.k. 166694836
 Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2018, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-01-31 Subnuomos sutartis Nr. SN-1
 2008-01-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. -
 2008-02-01 Susitarimas Nr. 2
 Plotas: 42,36 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2008-03-04
 Terminas: Nuo 2008-01-31 iki 2012-01-31

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2002-01-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 77
 Plotas: 0,07 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2002-04-08

9.2.

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2002-01-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 77
 Plotas: 0,03 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2002-04-08

9.3.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2002-01-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 77
 Įrašas galioja: Nuo 2002-04-08

9.4.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2002-01-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 77
 Plotas: 0,01 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2002-04-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 RIMA KARALIENĖ
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2421-7154, aprašyti p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 4400-2421-7176, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-411
 2012-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-04

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2421-7154, aprašyti p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 4400-2421-7176, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
 2017-06-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-04

10.3.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2018, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GD-0207-0076/0

[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2013-05-02 iki 2023-05-02

10.4. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2029, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. SP-0212-0005/0

[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2012-08-10 iki 2022-08-10

10.5. Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2029, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2012-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. - 2012-10-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-80-121011-00057
[rašas galioja: Nuo 2012-12-28

10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas, a.k. 180101069
Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2029, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-411
2012-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
[rašas galioja: Nuo 2012-12-28

10.7. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Mažeikių filialas, a.k. 166403679
Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2018, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2008-09-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2008-09-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 20427/2942

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-09-06 10:09:49

Dokumentą atspausdino vedėja-
juriskonsultė



RŪTA
JAUNIŠKIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registracentras.lt

Lapas 1 iš 6

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-06-15 16:35:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 61/26021

Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais

Sudarymo data: 2002-04-08

Adresas: Mažeikiai, Vilniaus g. 2

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 6130-0016-0089

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 6130/0016:89 Mažeikių m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos

Žemės sklypo plotas: 0.5148 ha

Užstatyta teritorija: 0.5148 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.3

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 22301 Eur

Žemės sklypo vertė: 13938 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 41100 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-03-25

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-12-29

2.2.

Pastatas - Sveikatos centras

Unikalus daikto numeris: 6197-7018-2018

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydyto

Pažymėjimas plane: 1D3p

Statybos pradžios metai: 1983

Statybos pabaigos metai: 1983

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Ruberoidas

Aukštų skaičius: 3

Bendras plotas: 1389.08 kv. m

Pagrindinis plotas: 761.01 kv. m

Tūris: 6280 kub. m

Užstatytas plotas: 540.00 kv. m

Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 1

Koordinatė X: 6243809

Koordinatė Y: 397379

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1005850 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 20 %

Atkuriamoji vertė: 804564 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 549699 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-09-15

Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-09-15

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: D

Skaičiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 201.48 kWh/m2/m.

2.3.

Pastatas - Neįgaliesiems pritaikyta nestacionarinių socialinių paslaugų įstaiga

Adresas: Mažeikiai, Vilniaus g. 2A

Unikalus daikto numeris: 6197-7018-2029

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Pažymėjimas plane: 2H1p

Statybos pradžios metai: 1983

Statybos pabaigos metai: 1983
 Rekonstravimo pradžios metai: 2010
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2012
 Statinio kategorija: Neypatingas
 Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Bitumas

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 872.64 kv. m

Pagrindinis plotas: 519.90 kv. m

Tūris: 3773 kub. m

Užstatytas plotas: 1106.00 kv. m

Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 57

Koordinatė X: 6243774.78

Koordinatė Y: 397421.35

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 514655 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 19 %

Atkuriamoji vertė: 416763 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 416763 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-08-08

Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-08-08

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: B

Skaičiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 82.00 kWh/m2/m.

2.4.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 6197-7018-2029, aprašytam p. 2.3.

Adresas: Mažeikiai, Vilniaus g. 2A

Unikalus daikto numeris: 4400-2421-7154

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)

Pažymėjimas plane: b

Statybos pradžios metai: 2010

Statybos pabaigos metai: 2012

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 67481 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %

Atkuriamoji vertė: 67481 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 6748 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-08-08

Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-08-08

2.5.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Tvora

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 6197-7018-2029, aprašytam p. 2.3.

Adresas: Mažeikiai, Vilniaus g. 2A

Unikalus daikto numeris: 4400-2421-7176

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)

Pažymėjimas plane: t

Statybos pradžios metai: 2010

Statybos pabaigos metai: 2012

Statinio kategorija: I grupės nesudėtingas

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 19462 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %

Atkuriamoji vertė: 19462 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1946 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-08-08

Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-08-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2029, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 1983-07-29 Statinio priėmimo naudoti aktas
1990-12-13 Steigėjo įsakymas Nr. 401
1995-04-07 Steigėjo įsakymas Nr. 188
2012-10-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-80-121011-00057
[rašas galioja: Nuo 2012-12-28
- 4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2002-01-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 77
2002-04-02 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 633
[rašas galioja: Nuo 2002-04-08
- 4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2018, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 1983-07-29 Statinio priėmimo naudoti aktas
1990-12-13 Steigėjo įsakymas Nr. 401
1995-04-07 Steigėjo įsakymas Nr. 188
[rašas galioja: Nuo 2000-12-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-06-18 Žemės įstatymo pakeltimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d. Nr. XI-912
[rašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos, a.k. 291349070
Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2018, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 6197-7018-2029, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2016-03-30 Įsakymas Nr. V-17
2016-03-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. V3-41/07(7.6.)-BV-1234
[rašas galioja: Nuo 2016-06-16
- 6.2. Kelio servitutas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-08-06 Apskrities viršininko įsakymas Nr. P1.Ž-1142
Plotas: 0,0089 ha
Aprašymas: Žemės sklypo plane pažymėtas indeksu "S2"
[rašas galioja: Nuo 2009-10-26
- 6.3. Kello servitutas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-08-06 Apskrities viršininko įsakymas Nr. P1.Ž-1142
Plotas: 0,0561 ha
Aprašymas: Žemės sklypo plane pažymėtas indeksu "S1"
[rašas galioja: Nuo 2009-10-26

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: UAB "Medikvita", a.k. 301169611
Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2018, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2017-05-08 Nuomos sutartis Nr. S-149(9.3.8)
Plotas: 144,76 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2017-06-06
Terminas: Nuo 2017-05-08 iki 2027-05-08
- 7.2. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos, a.k. 291349070
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2009-11-12 Panaudos sutartis Nr. VM.3-N61/2009-58
2016-03-30 Įsakymas Nr. V-17
2016-03-31 Priėmimo - perdavimo aktas
Nr. V3-45/07(7.6.)-BV-1228

Plotas: 0.0998 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-06-16

Terminas: Nuo 2009-11-12 iki 2034-11-12

7.3.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Mažeikių kredito unija, a.k. 110088957

Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2018, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2007-03-15 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. NA-1

2007-03-15 Nuomos sutartis Nr. NS-1

2012-03-16 Nuomos sutartis Nr. NS-1

2012-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas

Plotas: 144.55 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2015-08-26

Terminas: Nuo 2012-03-16 iki 2017-03-15

7.4.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Viešoji įstaiga "Vilties erdvė", a.k. 167379996

Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2029, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2013-04-03 Nuomos sutartis Nr. NS-1

2013-04-05 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. NA-1

Plotas: 91.10 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2013-04-12

Terminas: Nuo 2013-04-03 iki 2023-04-02

7.5.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "Medikvita", a.k. 301169611

Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2018, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2009-07-01 Nuomos sutartis Nr. NS-1

2009-07-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. NA-1

2009-10-19 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. -

Plotas: 202.15 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2012-11-29

Terminas: Nuo 2009-07-01 iki 2019-06-30

7.6.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB Medicina practica laboratorija, a.k. 300887021

Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2018, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2012-07-26 Nuomos sutartis Nr. NS-2

Plotas: 219.62 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2012-08-28

Terminas: Nuo 2012-07-26 iki 2017-07-25

7.7.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "Medikvita", a.k. 301169611

Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2018, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2011-02-08 Nuomos sutartis Nr. NS-1

2011-02-10 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. NA-1

Plotas: 12.99 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2011-02-21

Terminas: Nuo 2011-02-08 iki 2021-02-07

7.8.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga "Vilties erdvė", a.k. 167379996

Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2029, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2005-11-28 Panaudos sutartis Nr. 1

2005-11-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1

2010-05-12 Susitarimas Nr. 1/NS-1/12

Plotas: 650.77 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2010-05-24

Terminas: Iki 2025-11-10

7.9.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB Medicina practica laboratorija, a.k. 300887021

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2009-11-12 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis

Nr. VM.3-N61/2009-57

Plotas: 0.0214 ha

[rašas galioja: Nuo 2009-12-08

Terminas: Nuo 2009-11-12 iki 2019-11-12

7.10.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Mažeikių kredito unija, a.k. 110088957

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2009-11-17 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. VM.3-N61/2009-61

Plotas: 0.0142 ha

[rašas galioja: Nuo 2009-11-19

Terminas: Nuo 2009-11-17 iki 2034-11-17

7.11.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga "Vilties erdvė", a.k. 167379996

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2009-11-12 Panaudos sutartis Nr. VM.3-N61/2009-56

Plotas: 0.3794 ha

[rašas galioja: Nuo 2009-11-13

Terminas: Nuo 2009-11-12 iki 2034-11-12

7.12.

Sudaryta subnuomos sutartis

Subnuomininkas: N. Mažeikienės stomatologijos kabinetas, a.k. 166694836

Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2018, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2008-01-31 Subnuomos sutartis Nr. SN-1

2008-01-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. -

2008-02-01 Susitarimas Nr. 2

Plotas: 42.36 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-03-04

Terminas: Nuo 2008-01-31 iki 2012-01-31

8. Žymos: [rašų nėra**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir [renginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2002-01-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 77

Plotas: 0.07 ha

[rašas galioja: Nuo 2002-04-08

9.2.

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2002-01-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 77

Plotas: 0.03 ha

[rašas galioja: Nuo 2002-04-08

9.3.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2002-01-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 77

[rašas galioja: Nuo 2002-04-08

9.4.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6130-0016-0089, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2002-01-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 77

Plotas: 0.01 ha

[rašas galioja: Nuo 2002-04-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2018, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GD-0207-0076/0

[rašas galioja: Nuo 2014-07-08

Terminas: Nuo 2013-05-02 iki 2023-05-02

10.2.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2029, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. SP-0212-0005/0

[rašas galioja: Nuo 2014-07-08

Terminas: Nuo 2012-08-10 iki 2022-08-10

- 10.3. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
 Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2029, aprašytas p. 2.3.
 [registravimo pagrindas: 2012-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
 2012-10-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-80-121011-00057
 [rašas galioja: Nuo 2012-12-28
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas, a.k. 180101069
 Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2029, aprašytas p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 4400-2421-7154, aprašyti p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 4400-2421-7176, aprašyti p. 2.5.
 [registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-411
 2012-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
 [rašas galioja: Nuo 2012-12-28
- 10.5. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2421-7154, aprašyti p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 4400-2421-7176, aprašyti p. 2.5.
 [registravimo pagrindas: 2012-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
 2012-10-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-80-121011-00057
 [rašas galioja: Nuo 2012-12-28
- 10.6. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Valstybės įmonės Registrų centro Mažeikių filialas, a.k. 166403679
 Daiktas: pastatas Nr. 6197-7018-2018, aprašytas p. 2.2.
 [registravimo pagrindas: 2008-09-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2008-09-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 20427/2942

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra]

2017-06-15 16:35:26

Dokumentą atspausdino vedėjo
 pavaduotoja



[Handwritten signature]

NIJOLĖ
 VILKICKAITĖ

NACIONALINIS VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTRAS PRIE SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJOS

Telšių departamentas

**NEREIKALINGŲ ARBA NETINKAMŲ (NEGALIMŲ) NAUDOTI NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ
APŽIŪROS PAŽYMA**

2017 m. rugsėjo 29 d. Nr.1

Mažeikiai

(sudarymo vieta)

Komisija, sudaryta Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos 2016 m. balandžio 25 d. direktoriaus įsakymu Nr. VK-52 „Dėl Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Telšių departamento turto ir atsargų nurašymo bei nuolat veikiančios inventORIZACIJOS komisijos sudarymo“

(dokumento, kuriuo sudaryta komisija, pavadinimas, data ir Nr.)

Iš Sauliaus Dovydatičio, Telšių departamento direktoriaus (komisijos pirmininkas), Arūno Rupeikos, Telšių departamento Vidaus administravimo skyriaus vedėjo (komisijos pirmininko pavaduotojas), Linos Steponavičienės, Telšių departamento Vidaus administravimo skyriaus vyriausiosios specialistės, Loretos Sutkienės, Vidaus administravimo skyriaus Visuomenės sveikatos administratorės

(vardas, pavardė, pareigų pavadinimas, darbovietė)

apžiūrėjo:

1. Turto pavadinimas Pastatas su jam priklausančiais statiniais – kiemo aikštelė, tvora

2. Identifikavimo duomenys adr.: pastato unikalus numeris 6197-7018-2029; pažymėtas plane 2H1p; plotas 872.64 m²; IT inv. Nr. TL 0108702; įsigijimo vertė 57487.55 Eur. likutinė vertė 2017 m. rugsėjo 30 d. 24245.24 Eur. Priklausantys statiniai: unikalus numeris 4400-2421-7154 (kiemo aikštelė); unikalus numeris 4400-2421-7176 (tvora).

(adresas, indeksas, plotas (kv. metrais) ir kiti)

3. Kadastrinių matavimų bylos numeris 20427/2942



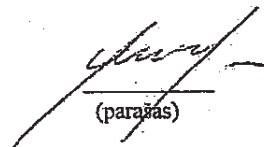

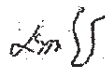
4. Teisinės registracijos numeris, data, registro NVSC pavadinimas Nr.61/26021, 2016-06-17, Valsrybės įmonė Registrų centras

5. Žemės sklypas (plotas (arais))

6. Kiti duomenys apie turtą Sienos – plytų, stogas – bitumo, langai – plastikiniai, durys – medinės, šildymas centrinis iš centrinės sistemos. 2012 m. buvo atlikta pastato rekonstrukcija.

7. Turto būklė gera.

Komisijos siūlymai Nors šis pastatas yra geros būklės, jis yra nereikalingas ir nenaudojamas Telšių departamento Mažeikių skyriaus funkcijoms atlikti, todėl komisija siūlo perduoti Mažeikių rajono savivaldybei.

Komisijos pirmininkas	Telšių departamento Direktorius (pareigos)	 (parašas)	Saulius Dovydaitis (vardas, pavardė)
Nariai:	Telšių departamento Vidaus administravimo skyriaus vedėjas (pareigos)	 (parašas)	Arūnas Rupeika (vardas, pavardė)
	Telšių departamento Vidaus administravimo skyriaus vyriausioji specialistė (pareigos)	 (parašas)	Lina Mikalainienė (vardas, pavardė)
	Telšių departamento Vidaus administravimo skyriaus vyriausioji specialistė (pareigos)	 (parašas)	Lina Steponavičienė (vardas, pavardė)
	Telšių departamento Vidaus administravimo Skyriaus Visuomenės Sveikatos administratorė (pareigos)	 (parašas)	Loreta Sutkienė (vardas, pavardė)

NACIONALINIS VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTRAS
PRIE SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJOS
TELŠIŲ DEPARTAMENTAS

PASIŪLYMAS

DĖL MATERIALIOJO ILGALAIKIO TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU ARBA
NETINKAMU (NEGALIMU) NAUDOTI BEI TOLESNIO JO PANAUDOJIMO
GALIMYBIŲ

2017 m. rugsėjo 29 d. Nr.BV.8- 563 (7.22. 8.06)

Telšiai

Eil. Nr.	Inventorinis Nr.	Turto pavadinimas	Kiekis , vnt	Įsigijimo kaina, Eur	Likutinė vertė Eur	Materialiai atsakingas asmuo	Turto būklė	Pasiūlymas dėl jo naudojimo tolesnėje veikloje/nurašymo
1.	TL_0108702	Pastatas su jam priklausančiais statiniais	1	57487,55	24245,24	Aurelija Sutkienė	Gera	Perduoti Mažeikių rajono savivaldybei
		Iš viso		57487,55	24245,24			

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ bei 2017 m. rugsėjo 29 d. Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažyma Nr.1, siūlome pripažinti nekilnojamąjį turtą nereikalingu įstaigos funkcijoms įgyvendinti.

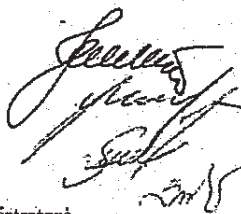
Komisija siūlo šį turtą perduoti Mažeikių rajono savivaldybei.

Komisijos pirmininkas
Telšių departamento direktorius



Saulius Dovydas

Nariai:
Telšių departamento Vidaus administravimo skyriaus vedėjas
Telšių departamento
Vidaus administravimo skyriaus vyriausioji specialistė
Telšių departamento
Vidaus administravimo skyriaus vyriausioji specialistė
Telšių departamento
Vidaus administravimo skyriaus Visuomenės sveikatos administratorė



Arūnas Rupeika

Lina Mikalainienė

Lina Steponavičienė

Loreta Sutkienė



MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS TURTĄ SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2018 m. sausio 26 d. Nr. T1-29

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 14 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu ir atsižvelgdama į Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie sveikatos apsaugos ministerijos 2017-09-12 raštą Nr. 2-1388(8.8.09) „Dėl turto perdavimo“, Mažeikių rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Sutikti perimti Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai (sąlygų savivaldybės teritorijoje gyvenančių neįgaliųjų socialiniam integravimui į bendruomenę sudarymui) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – pastatą, neįgaliesiems pritaikytą nestacionarių socialinių paslaugų įstaigą (unikalus numeris – 6197-7018-2029, bendras plotas – 872,64 kv. m), esančią Vilniaus g. 2A, Mažeikiuose.

2. Įgalinti Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti šio sprendimo 1 punkte nurodyto nekilnojamojo turto perdavimo ir priėmimo aktus.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas ikiteismine tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui (Dvaro g. 81, LT-76299, Šiauliai) arba Regionų apygardos administracinio teismo Šiaulių rūmams (Dvaro g. 80, LT-76298, Šiauliai) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio sprendimo paskelbimo ar įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Antanas Tenys

Kopija tikra
Bendrojo skyriaus
Vyriausioji specialistė
Silvija Kazakauskaitė
2018.01.26



**NACIONALINIO VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTRO
PRIE SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, ESANČIO VILNIAUS G. 2A, MAŽEIKIUOSE,
PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS FUNKCIJOMS ĮGYVENDINTI**

2018 m. kovo d. Nr. TVE-
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 4 ir 7 punktais, Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2015 m. rugsėjo 18 d. įsakymu Nr. V-1058 „Dėl Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos nuostatų patvirtinimo“, 16.3 papunkčiu bei atsižvelgdamas į Telšių departamento 2017 m. rugsėjo 29 d. Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymą Nr. 1 ir Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Telšių departamento turto ir atsargų nurašymo bei nuolat veikiančios inventORIZACIJOS komisijos, sudarytos Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos direktoriaus 2016 m. balandžio 25 d. įsakymu Nr. VK-52 „Dėl Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Telšių departamento turto ir atsargų nurašymo bei nuolat veikiančios inventORIZACIJOS komisijos sudarymo“, 2017 m. rugsėjo 29 d. pasiūlymą Nr. BV.8-563 (7.22. 8.06) „Dėl materialiojo ilgalaikio turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti bei tolesnio jo panaudojimo galimybių“ ir 2018 m. vasario 15 d. Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos raštą Nr. (09 8.8)2-6036 „Dėl patikėjimo teise valdomo valstybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės funkcijoms įgyvendinti ir jo perdavimo Mažeikių rajono savivaldybei“:

1. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos patikėjimo teise valdomą turtą: pastatą, esantį adresu Vilniaus g. 2A, Mažeikiuose – unikalus daikto numeris: 6197-7018-2029, inventorinis numeris: TL_0108702, registro numeris: 61/26021, bendras plotas 872,64 kv. m., pastatas pažymėtas plane 2H1p, įsigijimo vertė – 57 487,55 Eur, likutinė vertė 2018 m. kovo 31 d. – 24 070,40 Eur.

2. S i ū l a u perduoti 1 punkte nurodytą turtą Mažeikių rajono savivaldybės administracijos nuosavybės savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti.

3. P a s i l i e k u įsakymo vykdymo kontrolę.

Direktorius

Robertas Petraitis

Parengė

Raimondas Pustlys

DETALŲ METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinis visuomenės sveikatos centras 291349070, Kalvarijų g. 153, Vilnius 08221
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, ESANČIO VILNIAUS G. 2A, MAŽEIKIUOSE, PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS FUNKCIJOMS ĮGYVENDINTI
Dokumento registracijos data ir numeris	2018-03-19 Nr. TVE-13
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Robertas Petraitis, Direktorius
Sertifikatas išduotas	ROBERTAS PETRAITIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2018-03-19 15:17:15 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2018-03-19 15:17:16 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A), VI Registru Centras - I.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2016-11-15 14:56:12 – 2018-11-15 14:56:12
Parašo paskirtis	Vizavimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Dovydaitis, Departamento direktorius, Telšių departamentas
Sertifikatas išduotas	SAULIUS DOVYDAITIS, Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie SAM LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2018-03-19 10:46:16 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu išrašymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2016-04-26 12:34:17 – 2019-04-26 12:34:17
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A), VI Registru Centras - I.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Nacionalinis visuomenės sveikatos centras LT", sertifikatas galioja nuo 2017-12-22 08:47:01 iki 2018-12-22 08:47:01
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	-
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.M6
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. META-INF/signatures/signatures1.xml#SignatureElem_0: Sertifikato (subjektas: ROBERTAS PETRAITIS, galioja nuo: 2016-11-15 14:56:12) kelio tikrinimas nesėkmingas. Nepavyko gauti informacijos apie sertifikato atšaukimą (naudojant OCSP(http://ocsp.rcsc.lt/ocspresponder.rcsc) : OCSP serviso atsakymas (OCSPResponse) neatitinka RFC 2560 reikalavimų.).
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2018-03-20 09:35:36 Dokumentų valdymo sistema Avilys



Originalas nebus siunčiamas

LIETUVOS RESPUBLIKOS SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 33, LT-01506 Vilnius, tel. (8 5) 266 1400,
faks. (8 5) 266 1402, el. p. ministerija@sam.lt, <http://www.sam.lt>.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603472

Nacionaliniam visuomenės sveikatos
centrui prie Sveikatos apsaugos ministerijos

2018-01-30 Nr. (1.1.3-13) 10-493
I 2018-01- Nr. 2-1614 (8.8.09)

DĖL TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMO

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, išnagrinėjusi Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos 2018 m. sausio mėn. raštą Nr. 2-1614 (8.8.09) „Dėl patikėjimo teise valdomo valstybės turto perdavimo Mažeikių rajono savivaldybei“, informuoja, kad pateiktam Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos direktoriaus įsakymo „Dėl Nekiľnojamojo turto, esančio Vilniaus g. 2A, Mažeikiuose, pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ projektui pastabų ir pasiūlymų neturi.

Primename, kad sprendimą dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn priima Lietuvos Respublikos Vyriausybė, o tokių sprendimų derinimas organizuojamas Valstybės turto informacinės paieškos sistemoje (toliau – VTIPS), vadovaujantis Valstybės turto informacinės paieškos sistemos duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos finansų ministro 2016 m. kovo 31 d. įsakymu Nr. 1K-111 „Dėl Valstybės turto informacinės paieškos sistemos duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisyklių patvirtinimo“.

Slaugos koordinavimo skyriaus vedėja,
laikinau vykdanti ministerijos kanclerio funkcijas

Odeta Vitkūnienė

L. Uzielienė, tel. (8 5) 266 1450, el. p. liubava.uzieliene@sam.lt

100 Atkurtai
Lietuvai





VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Nacionaliniam visuomenės sveikatos centrui

2018-02-10 Nr. (15.5-22)-SK4-1366
[2018-02-15 Nr. (09 8.8E)2-6036

El. p.: info@nvsc.lt
raimodas.puslys@nvsc.lt

DĖL PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO VALSTYBĖS TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS FUNKCIJOMS ĮGYVENDINTI

Valstybės įmonė Turto bankas, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Nacionalinio visuomenės sveikatos centro 2018 m. vasario 15 d. raštą Nr. (09 8.8E)2-6036, informuoja, kad sutinka, kad Nacionalinio visuomenės sveikatos centro patikėjimo teise valdomas nekilnojamasis turtas: pastatas – Neįgaliesiems pritaikyta nestacionariųjų socialinių paslaugų įstaiga (unikalus numeris 6197-7018-2029), esantis Vilniaus g. 2A, Mažeikiuose, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 str. 1 dalies 8 punktu, būtų pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti.

L. e. Valstybės nekilnojamojo turto strategijos
departamento direktoriaus pareigas


Algirdas Stumbrys

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

Rita Mažeikienė, tel (8-5) 268 4935, mob. (8-688)85 180, el. p.: Rita.Mazeikiene@gmail.com

Valstybės įmonė
Kęstučio g. 45
LT-08124 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909
Faks (8-5) 275 1155
El. p. info@turtas.lt
<http://www.turtas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 112021042
PVM mokesčio kodas LT
120210411

100 Atkurtai
Lietuvai



**NACIONALINIS VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTRAS
PRIE SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJOS**

Biudžetinė įstaiga, Kalvarijų g. 153, LT-08221 Vilnius, tel. (8 5) 212 4098, faks. (8 5) 261 2707,
el. p. info@nvsc.lt, <http://nvsc.lrv.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 291349070

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos 2018-05-08 Nr. (09 8.8 E)2-1915C
Turto valdymo ir ūkio skyriui
ministerija@sam.lt

DĖL TURTO BANKO SUDERINIMO PAŽYMOŠ PATEIKIMO

Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos teikia Jums VĮ „Turto banko“ valstybės nekilnojamojo turto, esančio adresu Vilniaus g. 2A, Mažeikiuose, perdavimo Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybės suderinimo pažymą, sukurta derinant valstybės nekilnojamojo turto perdavimo veiksmus Valstybės turto informacinėje paieškos sistemoje (pridedama).

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Direktorius

Robertas Petraitis

Originalas nebus siunčiamas

R. Puslys, tel. (8 5) 264 9675, faks. (8 5) 261 27 07, el. p. raimondas.puslys@nvsc.lt

100 Atkurtai
Lietuvai

ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification



PAŽYMA

Data: 2018.05.04 Nr.:

Vilnius

NVSC prie SAM

Gauta

2018-05-04

Nr. 1-42082

Dėl Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos priklausancio (-u) NT objekto (-u) ir/ar jo (-u) dalies (-u) perdavimo nuosavybės teise Mažeikių rajono savivaldybės administracija, BĮ nuo 2018.06.25. Žemiau pateikiamas perduodamų NT objektų ir/ar jų dalių sąrašas:

Objekto tipas	Pavadinimas	Unikalus Nr.	Bendras plotas, m²	NT dalis	Paskirtis	Adresas
Negyvenamas pastatas	130,77 m² iš 872,64 m², Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos (patikėjimas)	6197-7018-2029	130,77		Kita	Vilniaus g., 2A, Mažeikiai, Mažeikių r. sav.
Negyvenamas pastatas	650,77 m², Viešoji įstaiga "Vilties erdvė" (panauda iki 2025-11-09)	6197-7018-2029	650,77		Kita	Vilniaus g., 2A, Mažeikiai, Mažeikių r. sav.
Negyvenamas pastatas	91,1 m², Viešoji įstaiga "Vilties erdvė" (nuoma iki 2023-04-01)	6197-7018-2029	91,10		Kita	Vilniaus g., 2A, Mažeikiai, Mažeikių r. sav.

Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas Mažeikių rajono savivaldybės administracija, BĮ:

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, BĮ

Mažeikių rajono savivaldybės administracija, BĮ

Valstybės įmonė Turto bankas, VĮ

Tvirkintojai bei komentary	Tekstas
Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, BĮ	Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas Mažeikių rajono savivaldybės administracija, BĮ:
Mažeikių rajono savivaldybės administracija, BĮ	Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas Mažeikių rajono savivaldybės administracija, BĮ:
Valstybės įmonė Turto bankas, VĮ	Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas Mažeikių rajono savivaldybės administracija, BĮ:



Originalas nebus siunčiamas

LIETUVOS RESPUBLIKOS SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 33, LT-01506 Vilnius, tel. (8 5) 266 1400,
faks. (8 5) 266 1402, el. p. ministerija@sam.lt, http://www.sam.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603472

VĮ Turto bankui

2018-05-31 Nr. (1.1.3-13) 10-4310

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija parengė ir Valstybės įmonei turto bankui teikia derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – projektas).

Projekto tikslas – perduoti Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybėn Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 14 punkte numatyta savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį Mažeikiuose, Vilniaus g. 2A, t. y. pastatą – neįgaliesiems pritaikytą nestacionarinių socialinių paslaugų įstaigą (unikalus numeris – 6197-7018-2029, bendras plotas – 872,64 kv. m) (toliau – turtas).

Mažeikių rajono savivaldybės taryba 2018 m. sausio 26 d. sprendimą Nr. T1-29 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn“ sutiko perimti turtą savivaldybės nuosavybėn.

Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos direktoriaus 2018 m. kovo 19 d. įsakymu Nr. TVE-13 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Vilniaus g. 2, Mažeikiuose, pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ pripažinta, kad turtas valstybės funkcijoms įgyvendinti nereikalingas.

Projekte numatomo teisinio reguliavimo teigiama pasekmė – priėmus projektą, Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos pavestoms funkcijoms vykdyti nereikalingas turtas bus perduotas Mažeikių rajono savivaldybei. Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Parengtas projektas yra individualaus pobūdžio teisės aktas, todėl numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama ir konsultuotis su visuomene nenumatoma.

Projektas neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai. Nutarimo projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų, taip pat nėra notifikuotinas Europos Komisijai.

Priėmus projektą, priimti naujų teisės aktų, keisti ar pripažinti netekusiais galios galiojančių teisės aktų nereikės.

Sprendimas su suinteresuotomis institucijomis Valstybės turto informacinės paieškos sistemos (VTIPS) priemonėmis suderintas.

Projektas paskelbtas Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemėje.

Prašome susipažinti su projektu ir pateikti išvadą.

Projektą parengė Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos Turto valdymo ir ūkio skyriaus specialistė Liubava Uzielienė, tel. (8 5) 266 1450 (skyriaus vedėjas Andriejus Bielinskis, tel. (8 5) 266 1448).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektas, 1 lapas.

2. Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos 2018 m. sausio mėn. rašto Nr. 2-1614 (8.8 09) „Dėl patikėjimo teise valdomo valstybės turto perdavimo Mažeikių rajono savivaldybei“ kopija, 26 lapai.

3. Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2018 m. sausio 26 d. sprendimo Nr. T1-29 „Dėl sutikimo perimti valstybės turta savivaldybės nuosavybėn“ kopija, 1 lapas.

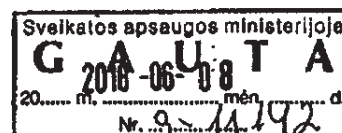
4. Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos direktoriaus 2018 m. kovo 19 d. įsakymo Nr. TVE-13 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Vilniaus g. 2, Mažeikiuose, pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ kopija, 2 lapai.

5. Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos 2018 m. gegužės 7 d. rašto Nr. (08 8.8 E)2-19150 „Dėl Turto banko suderinimo pažymos pateikimo“ kopija 2 lapai.

Sveikatos apsaugos ministras



Aurelijus Veryga



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Lietuvos Respublikos sveikatos
apsaugos ministerijai
El. p.: ministerija@sam.lt

2018-06-08 Nr. (15.5-51)-SK4-7535
2018-05-31 Nr. (1.1.3-13) 10-4310

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Valstybės įmonė Turto bankas, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto pardavimo Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybės“ projektą Nr. 18-6963 ir įvertinusi, kad perduodamos paskirties bei ploto patalpos netenkina nei vienos institucijos, deklaravusios nekilnojamojo turto poreikį Mažeikių mieste Valstybės turto informacinėje paieškos sistemoje (VTIPS), taip pat, jog nurodytas nekilnojamasis turtas bus naudojamas savarankiškai savivaldybės funkcijai – *sąlygų savivaldybės teritorijoje gyvenančių neįgaliųjų socialiniam integravimui į bendruomenę sudarymas*, informuoja, kad dėl nutarimo projekto tikslo, priemonių ir galimų pasekmių pastabų ir (ar) pasiūlymų neturi.

Generalinio direktoriaus pavaduotojas,
laikiniai atliekantis generalinio direktoriaus funkcijas

Marius Kliokys

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

Evaldas Žoštautas, tel. (8-5) 278 09 39, el. p.: Evaldas.Zostautas@turtas.lt

Valstybės įmonė
Kęstučio g. 45
LT-08124 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909
Faks (8-5) 275 1155
El. p. info@turtas.lt
http://www.turtas.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 112021042
PVM mokesčio kodas LT
120210411

100 Atkurtai
Lietuvai