

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ LIETUVOS
SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETO LIGONINEI KAUNO KLINIKOMS
(TAP-19-1308) (19-6776(3))**

2019-08-20 Nr. NV-2404

Vilnius

Projekto rengėjas: Sveikatos apsaugos ministerija.

Projekto tikslas: perduoti Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninei Kauno klinikoms (toliau – Kauno klinikos) pagal panaudos sutartį 10 metų laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis valstybei nuosavybės teise priklausančius nekilnojamuosius daiktus, esančius Kaune, Volungių g. 16 ir Eivenių g. 2.

Dabartinė situacija:

Projekto rengimo teisinis pagrindas – Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio ir Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo nuostatos.

Nutarimo projekte nurodytą nekilnojamąjį turtą ministerija Kauno klinikoms jau buvo perdavusi pagal 2009 m. gegužės 5 d. valstybės turto panaudos sutartį Nr. S-59 10 (dešimčiai) metų. Minėta valstybės turto panaudos sutartis galiojo iki 2019 m. gegužės 5 d.

Valstybės kontrolė 2017 m. balandžio 20 d. valstybinio audito ataskaitos Nr. VA-2017-P-10-2-8 „Viešosioms sveikatos priežiūros įstaigoms perduoto valstybės turto valdymas“ rekomendacijose nurodė ministerijai peržiūrėti sudarytas panaudos sutartis ir prireikus inicijuoti jų atnaujinimą ar sudaryti naujas sutartis, kurios užtikrintų, kad visas valstybės turtas sveikatos priežiūros įstaigoms naudotis bus perduotas pagal tinkamiausias sąlygas tam turtui valdyti.

Kauno klinikos 2019 m. balandžio 25 d. raštu Nr. S-(1.20)-3646 „Dėl panaudos sutarties sudarymo“ ir 2019 m. gegužės 14 d. raštu Nr. S-(1.20)-4254 „Dėl panaudos sutarčių sudarymo“ kreipėsi į ministeriją dėl nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais.

Ministerija, užtikrindama Kauno klinikų įstatuose numatytą veiklos vykdymą ir tęstinumą, sutinka turtą (išskyrus 129,30 kv. m ploto patalpas, esančias pastate - ligoninėje, kurios išnuomos) perduoti pagal panaudos sutartį 10 metų laikotarpiui. Kauno klinikos, kaip Lietuvos nacionalinei sveikatos sistemai priklausanči įstaiga, teikia valstybės laiduojamas sveikatos priežiūros paslaugas, kurioms teikti valstybė, vadovaudamasi esamu reglamentavimu, perduoda nekilnojamąjį turtą laikinai neatlygintinai naudotis panaudos sutarties laikotarpiu.

Nutarimo rengėjai pažymi, kad planuojamas perduoti naudotis panaudos teise valstybei nuosavybės teise priklausančias nekilnojamas turtas (pagal priedą: ligoninės pastatas, radiologinis korpusas, sandėliai, maisto blokas, inžineriniai tinklai ir t. t.) bus naudojamas Kauno klinikų įstatuose numatyta veikla, išskyrus ūkinę komercinę veiklą, vykdyti.

Projekto esmė:

Perduoti Kauno klinikoms pagal panaudos sutartį 10 (dešimčiai) metų laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis Kauno klinikų įstatuose numatyta veikla (išskyrus ūkinę komercinę veiklą) vykdyti valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu ministerijos patikėjimo teise valdomus nekilnojamuosius daiktus, esančius Kaune, Volungių g. 16 ir Eivenių g. 2.

Derinimas: projektas derintas su Konkurencijos taryba bei VĮ Turto banku, kurie pateikė išvadas projektui. Neatsižvelgta į Konkurencijos tarybos pastabą dėl ydingo valstybinių sveikatos priežiūros įstaigų finansavimo, valstybės turto panaudos pagrindais suteikimo ir kito rėmimo, įžvelgiant riziką dėl valstybės pagalbos požymių ir iškreipiamos konkurencijos. Nutarimo projekto rengėjai nesutinka su tokia Konkurencijos Tarybos prielaida, motyvuodami tuo, kad šiuo metu galiojantys teisės aktai nenumato kitų būdų kaip perduoti valstybės turtą Kauno klinikoms, taip pat pažymi, kad Kauno klinikos minėtą turtą naudosis savo įstatuose numatyta veikla vykdyti, išskyrus ūkinę komercinę veiklą, taip pat, kad konkurencija nebus iškreipiama, nes Europos sąjungos piliečiai sudaro 0.15 proc. visų pacientų, be to, Kauno klinikų valdyme kiti subjektai, išskyrus ministeriją ir Lietuvos sveikatos mokslų universitetą, nedalyvauja (t. y. toks turto perdavimas neatitinka ES reglamentų, nustatančių valstybės pagalbos teikimą (jos požymių buvimą), kriterijų).

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pateikė pastabų, kad kartu su projektu turėtų būti pateiktas panaudos gavėjo prašymas perduoti projekte nurodytą turtą ir panaudos subjekto rašytiniai pagrindimai. Siūlytina trūkstamus dokumentus ir pagrindimą pateikti iki posėdžio.

Atitiktis Vyriausybės programai: projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytina nutarimo projektą svarstyti tarpinstituciniame pasitarime ir iki posėdžio pateikti Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės išvadoje nurodytus trūkstamus dokumentus.

Patarėja

Šarūnė Navickaitė-Dulaitienė