

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTO
BIUDŽETO IR EUROPOS SĄJUNGOS STRUKTŪRINĖS PARAMOS SKYRIUS

PAŽYMA
DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO
TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ“ PROJEKTO
(TAP NR. 16-677) (TAIS NR. 16-195(2))

2016-04-27 Nr. NV-1295

Vilnius

1. Projekto rengėjas:

Finansų ministerija.

2. Projekto tikslas, esmė:

Siūloma perduoti pagal panaudos sutartį 5 metams valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą: 150,30 kv. metro bendro ploto patalpas Kaune, Savanorių pr. 1-3, – labdaros ir paramos fondui Socialinių inovacijų fondui ir 65,19 kv. metro bendro ploto patalpas Kaune, Karaliaus Mindaugo pr. 31, – asociacijai Kauno kultūrizmo klubui „Atletika“.

Minėti panaudos subjektai vykdo veiklas, kurios Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1890 priskirtinos socialinei sričiai. Patalpas siūloma perduoti panaudos subjektų įstatuose šiuo metu nurodytai veiklai (išskyrus ūkinę komercinę veiklą) vykdyti. Šiomis patalpomis minėti panaudos subjektai iki šiol naudojos pagal neterminuotas panaudos sutartis, kurias VĮ Turto bankas nutraukė, atsižvelgęs į galiojančius teisės aktus. Buvo pateikti prašymai perduoti tas pačias patalpas naujam 5 metų terminui, VĮ Turto bankas tam neprieštarauja; rekomendacinius tarpininkavimo raštus pateikė Socialinės apsaugos ir darbo ministerija, grupė Seimo narių, Kauno teritorinė darbo birža (dėl Socialinių inovacijų fondo) bei Lietuvos kultūrizmo ir kūno rengybos federacija, Kauno miesto savivaldybės administracija, Kūno kultūros ir sporto departamentas (dėl Kauno kultūrizmo klubo „Atletika“).

3. Derinimas:

Projektas suderintas su Socialinės apsaugos ir darbo ministerija, Kūno kultūros ir sporto departamentu, VĮ Turto banku, įvertintos Konkurencijos tarybos pastabos.

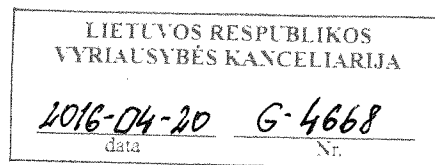
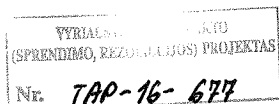
4. Dalykinio vertinimo išvada:

Projektas iš esmės atitinka Vyriausybės darbo reglamento reikalavimus.

Skyriaus patarėjas

Vaclovas Medišauskas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016-04-19 Nr. (27.4-02)-6K-1603076

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Finansų ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį“ projektą (toliau - Projektas).

Projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsniu ir įgyvendinant Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1890 „Dėl Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Nutarimas), nuostatas.

Projekto tikslas – perduoti panaudos subjektų veiklai (išskyrus ūkinę komercinę) vykdyti pagal panaudos sutartis valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu valstybės įmonės Turto banko (toliau – VĮ Turto bankas) patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį Kaune, Savanorių pr. 1-3 ir Kaune, Karaliaus Mindaugo pr. 31.

VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomomis administracinėmis patalpomis Kaune, Savanorių pr. 1-3 (patalpų unikalus numeris – 1991-5002-9015:0017, bendras plotas – 150,30 kv. metro, darbo kabinetų plotas – 87,13 kv. metro), pagal neterminuotą panaudos sutartį naudojosi labdaros ir paramos fondas „Socialinių inovacijų fondas“ (toliau – Fondas).

VĮ Turto bankas, siekdamas efektyvaus turto valdymo, 2014 m. gruodžio 17 d. raštu Nr. (15.8-01)SK4-6824 informavo Fondą apie neterminuotos panaudos sutarties nutraukimą.

Fondas 2015 m. sausio 19 d. raštu kreipėsi į VĮ Turto banką, Lietuvos Respublikos Vyriausybę ir Lietuvos Respublikos Prezidento kanceliariją su prašymu perduoti Fondui aukščiau minėtas patalpas pagal panaudos sutartį naujam 5 metų terminui.

Fondo veiklos tikslai – konsultacijų ir pagalbos smurto artimoje aplinkoje aukoms teikimas, ekonomiškai neaktyvių, praradusių profesinį ir bendrąjį darbingumą, negalinių lygiomis sąlygomis konkuruoti darbo rinkoje asmenų įdarbinimas, šių asmenų socialinės integracijos skatinimas, grąžinimas į darbo rinką, mažinant jų socialinę atskirtį, socialinių paslaugų teikimas, neformalaus suaugusiųjų, socialiai remtinų asmenų švietimo plėtojimas, kūrybinių galių ir gebėjimų ugdymas, lygių teisių ir galimybių užtikrinimas, moterų teisių faktinis įgyvendinimas, aktyvus dalyvavimas formuojant viešosios politikos socialines paslaugas, nevyriausybinių organizacijų veiklos stiprinimas ir kt.

2016-04-15-Lydras-tis-dėl-panaudų-fondui-asociacijai-LRV

Šių tikslų įgyvendinimui patalpose organizuojami mokymai, susirinkimai, susitikimai, paskaitos. 2015 m. Fondas įgyvendino 16 projektų socialinėje srityje. Fondo veiklos atitinka Nutarimo 2.1.2, 2.1.4, 2.1.5, 2.1.7, 2.1.8, 2.1.9, 2.1.10 papunkčiuose nurodytas veiklas.

VĮ Turto bankas neprieštarauja, kad patalpos būtų perduotos Fondui pagal panaudos sutartį.

Kito nuosavybės teise ar panaudos pagrindais valdomo nekilnojamojo turto, esančio toje pačioje savivaldybėje, Fondas neturi. Fonde dirba 14 darbuotojų.

VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomomis negyvenamosiomis patalpomis Kaune, Karaliaus Mindaugo pr. 31 (patalpų unikalus numeris – 1995-9027-3015:0102, bendras plotas – 65,19 kv. metro), pagal neterminuotą panaudos sutartį naudojosi asociacija Kauno kultūrizmo klubas „Atletika“ (toliau – Klubas).

VĮ Turto bankas, siekdamas efektyvaus turto valdymo, 2014 m. gruodžio 17 d. raštu Nr. (15.8-01)SK4-6820 informavo Klubą, kad atsižvelgiant į galiojančius teisės aktus, valstybės turtas negali būti perduotas asociacijoms pagal neterminuotą panaudos sutartį.

Klubas prašo perduoti tas pačias patalpas pagal panaudos sutartį naujam 5 metų terminui.

Klubo veiklos tikslai – žmonių fizinio aktyvumo skatinimas, kūno kultūros ir sporto plėtojimas, ligų ir priklausomybių prevencija, užimtumo ir socialinės integracijos skatinimas per neformalųjį vaikų ir jaunimo švietimą. Klubo pagrindiniai veiklos tikslai: populiarinti fizikultūrinį darbą tarp vaikų ir paauglių, teikti reabilitacinę pagalbą nukentėjusiems nuo traumų asmenims, masinio sporto populiarinimas, sveiko gyvenimo būdo skatinimas, sąlygų sportuoti senjorams sudarymas.

Šių tikslų įgyvendinimui patalpose rengiamos vaikų, suaugusiųjų ir senjorų treniruotės, kultūrizmo varžybos, organizuojami renginiai sporto veteranams pagerbti, vyksta šviečiamoji sveiko gyvenimo būdo propagavimo veikla. Klubo veiklos atitinka Nutarimo 2.1.9 ir 2.1.11 papunkčiuose nurodytas veiklas.

VĮ Turto bankas neprieštarauja, kad patalpos būtų perduotos Klubui pagal panaudos sutartį.

Kito nuosavybės teise ar panaudos pagrindais valdomo nekilnojamojo turto, esančio toje pačioje savivaldybėje, Klubas neturi.

Projektas suderintas su VĮ Turto banku, Kultūros ministerija ir Kūno kultūros ir sporto departamentu prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės be pastabų. Projektui taip pat pritarė Fondas ir Klubas.

Atsižvelgiant į Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos siūlymą, prie Projekto pridamos aktualios Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašų kopijos.

Preliminariu Konkurencijos tarybos vertinimu, Projekte nurodyti panaudos subjektai gali vykdyti ūkinę veiklą. Įvertinus tai, Projekto 1 ir 2 punktuose siekiama nustatyti apribojimą šiems subjektams, kad panauda perduodamose patalpose jie galėtų vykdyti savo įstatuose nurodytas veiklas, išskyrus ūkinę komercinę. Vadovaujantis Nutarimu patvirtinto Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo 7 punktu, panaudos davėjas privalo nutraukti valstybės turto panaudos sutartį, jeigu panaudos gavėjas nesiverčia sprendime dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis priėmimo metu nurodyta veikla, dėl kurios buvo perduotas valstybės turtas, ar šį turtą naudoja ne pagal paskirtį.

Neigiamų Projekto įgyvendinimo pasekmių nenumatoma.

Atsižvelgiant į Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punkto nuostatas, numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama.

Projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Projektas neprieštaruja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai, neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų.

Projektas skelbiamas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Projektą rengė Finansų ministerijos Turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. (8 5) 239 0122) Turto valdymo ir atnaujinimo koordinavimo skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. (8 5) 239 0127) vyriausioji specialistė Miglė Kersnauskaitė (tel. (8 5) 219 9368).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Derinimo raštų kopijos, 10 lapų.
3. Kitų dokumentų kopijos, 40 lapų.

Finansų ministras



Rimantas Šadžius

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ
NUTARIMAS
DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ

2016 m.

d. Nr.

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsniu ir įgyvendindama Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1890 „Dėl Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“, nuostatas Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perduoti labdaros ir paramos fondui „Socialinių inovacijų fondas“ pagal panaudos sutartį 5 metams valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – administracines patalpas, esančias Kaune, Savanorių pr. 1-3 (patalpų unikalus numeris – 1991-5002-9015:0017, bendras plotas – 150,30 kv. metro), labdaros ir paramos fondo „Socialinių inovacijų fondas“ įstatuose šiuo metu nurodytai veiklai (išskyrus ūkinę komercinę veiklą) vykdyti.

2. Perduoti asociacijai Kauno kultūrizmo klubui „Atletika“ pagal panaudos sutartį 5 metams valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – negyvenamąsias patalpas Kaune, Karaliaus Mindaugo pr. 31 (patalpų unikalus numeris – 1995-9027-3015:0102, bendras plotas – 65,19 kv. metro), Kauno kultūrizmo klubo „Atletika“ įstatuose šiuo metu nurodytai veiklai (išskyrus ūkinę komercinę veiklą) vykdyti.

Ministras Pirmininkas

Finansų ministras

Rimantas Šadžius
Finansų ministras

R.Š.
2016.4.19

FM Teisės departamento
direktorius
Gediminas Bizubalis
2016-04-19



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Lietuvos Respublikos finansų ministerijai
El.p. finmin@finmin.lt

2016-01-20 Nr. SK4-670

Nr. _____

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Valstybės įmonė Turto bankas išnagrinėjo teikiamą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį“ projektą (Nr. 16-195) ir pagal savo kompetenciją pastabų ir pasiūlymų neturi.

Generalinis direktorius

Vaidotas Aleksius

Rūta Motiejūnaitė, tel. (8 5) 268 49 26, el.p. ruta.motiejunaite@turtas.lt Originalas nebus siunčiamas

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS
TEISĖS DEPARTAMENTO**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ“ PROJEKTO
(TAP.NR.: TAP-16-677, TAIS.NR.: 16-195(2))**

2016-04-22 Nr. NV-1228

Vilnius


Įvertinę nutarimo projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, teikiame pastabas ir pasiūlymus:

1. Iš nutarimo projekto preambulės išbraukti žodį „nuostatas“ ir teisinį pagrindą formuluoti „Įgyvendindama <...> tvarkos aprašą, patvirtintą“.
2. Nutarimo projekto 1 p. labdaros ir paramos fondo Socialinių inovacijų fondo pavadinimą tikslintinas pagal Juridinių asmenų registro duomenis (rašytinas be kabučių).
3. Atkreipiame dėmesį, kad vadovaujantis Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo, pavirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1890, 11.3.1 p., prie nutarimo projekto turėtų būti pridėtos aktualios redakcijos asociacijos Kauno kultūrizmo klubo „Atletas“ steigimo dokumentų kopijos, patvirtintos įstatymų nustatyta tvarka.

Teisės taikymo skyriaus vedėjas

Dainius Petravičius

Siūlau įtraukti į Vyriausybės posėdžio (pasitarimo) darbotvarkės projektą


2016-05-05

Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį (TAP-16-677) (16-195(2))

Pranešėjas: finansų ministras R. Šadžius

Dalyvauja: FM Turto valdymo departamento Turto valdymo ir atnaujinimo koordinavimo skyriaus vyriausioji specialistė M. Kersnauskaitė

Klausimo kuratorius: V.Pavardė, parašas

Posėdžių rengimo skyriaus
vyriausioji specialistė
E. Skodminienė

 2016-04-28

<p>Apsvarstyta ministerijų atstovų pasitarime</p> <p>2016-05-03 (data)</p>	<p>Ministerijų atstovų pasitarimo protokolo išrašas</p> <p>Sūlyti FM atsižvelgti į TD redakcines pastabas. Projekte nurodyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.</p>
<p>Informacija apie projekto svarstymą Vyriausybės pasitarime ar/ir Vyriausybės posėdyje</p>	<p>Papildoma informacija</p>

prie VP 13 kl.



SUREDAGUOTA

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ

_____ Nr. _____
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsniu ir įgyvendindama Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1890 „Dėl Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perduoti labdaros ir paramos fondui Socialinių inovacijų fondui pagal panaudos sutartį 5 metams valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – administracines patalpas, esančias Kaune, Savanorių pr. 1-3 (patalpų unikalus numeris – 1991-5002-9015:0017, bendras plotas – 150,30 kv. metro), labdaros ir paramos fondo Socialinių inovacijų fondo įstatuose šiuo metu nurodytai veiklai (išskyrus ūkinę komercinę veiklą) vykdyti.

2. Perduoti asociacijai Kauno kultūrizmo klubui „Atletika“ pagal panaudos sutartį 5 metams valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – negyvenamąsias patalpas Kaune, Karaliaus Mindaugo pr. 31 (patalpų unikalus numeris – 1995-9027-3015:0102, bendras plotas – 65,19 kv. metro), asociacijos Kauno kultūrizmo klubo „Atletika“ įstatuose šiuo metu nurodytai veiklai (išskyrus ūkinę komercinę veiklą) vykdyti.

Ministras Pirmininkas

Algirdas Butkevičius

Finansų ministras

Rimantas Šadžius