



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO, MOKSLO IR SPORTO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01124 Vilnius, tel. + 370 5 219 1225, el. p. smmin@smsm.lt, <https://smsm.lrv.lt>.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.

Atsisk. sąsk. LT43 4040 0636 1000 2196, Lietuvos Respublikos Finansų ministerija, Finansų įstaigos kodas 40400

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2025-03- Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija (toliau – Ministerija) pakartotinai teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį viešajai įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universiteto gimnazijai“ projektą (toliau – projektas), patikslintą pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2025 m. vasario 28 d. išvadoje Nr. NV-354 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį viešajai įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universiteto gimnazijai“ projekto“ pateiktas pastabas.

Projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 2 punktu, 3 bei 4 dalimis ir Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1890 „Dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis“, nuostatomis.

Projekto tikslas – perduoti viešajai įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universiteto gimnazijai (toliau – Įstaiga) jos įstatuose šiuo metu numatyta veikla (išskyrus ūkinę ir komercinę veiklą) vykdyti pagal panaudos sutartį 10 metų laikotarpiui valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu viešosios įstaigos Lietuvos sveikatos mokslų universiteto pagal turto patikėjimo sutartį valdomą nekilnojamąjį turtą – pastatą – mokyklą (pastato unikalus numeris – 1993-2038-0026, bendras pastato plotas – 174,72 kv. metro, perduodamas plotas – 174,72 kv. metro), esančią Kaune, Seredžiaus g. 4.

Įstaiga 2023 m. rugsėjo 26 d. raštu Nr. R1-0169 „Dėl Lietuvos sveikatos mokslų universiteto patikėjimo teise valdomo turto Kaune, Seredžiaus g. 4, perdavimo panaudos sutartimi Lietuvos sveikatos mokslų universiteto gimnazijai“ pažymėjo, kad nuo 2018 m. lapkričio mėn. Įstaiga prašo perduoti panaudos pagrindais pastate iki šiol vykdo ugdomąją veiklą. Pastate veikia Menų ir dorinio ugdymo centras, kuriame vyksta dailės, muzikos, tikybos ir etikos pamokos ir neformaliojo švietimo užsiėmimai. Taip pat Įstaiga pažymėjo, kad išaugus mokinių skaičiui ir išsiplėtus neformaliojo švietimo veikloms kokybiškam ugdymui užtikrinti reikalingos naujos erdvės, todėl būtų galima išnaudoti ir minėtame pastate esančią palėpę, kurią reikia suremontuoti.

Pažymėtina, kad pastatas – mokykla, esanti Kaune, Seredžiaus g. 4, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. lapkričio 23 d. nutarimu Nr. 1149 „Dėl nekilnojamojo turto perėmimo valstybės nuosavybės ir perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universitetui“, buvo perduota valstybės nuosavybės ir perduotas viešajai

įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universitetui (toliau – Universitetas) 99 metams valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo 2023 m. vasario 9 d. sutartį Nr. S-123.

Universitetas 2024 m. vasario 20 d. raštu Nr. 2024-DVT2-00322 „Dėl Lietuvos sveikatos mokslų universiteto patikėjimo teise valdomo turto Kaune, Seredžiaus g. 4, perdavimo panaudos sutartimi Lietuvos sveikatos mokslų universiteto gimnazijai“ pažymėjo, kad prašomas perduoti pastatas yra bendrame žemės sklype kartu su anksčiau Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. rugsėjo 13 d. nutarimu Nr. 750 „Dėl nekilnojamojo turto Kaune, Seredžiaus g. 4, perdavimo pagal panaudos sutartį Lietuvos sveikatos mokslų universiteto gimnazijai“ ir 2017 m. spalio 11 d. panaudos sutartimi Nr. PN17-37 Įstaigai perduotu kitu valstybės nekilnojamoju turtu: mokyklos pastatu (unikalus numeris – 1993-2038-0012, bendras pastato plotas – 4 133,08 kv. metro, perduotas plotas – 4 133,08 kv. metro), ūkiniu pastatu (unikalus numeris – 1993-2038-0030, užstatytas plotas 58,00 kv. metro, perduotas plotas – 58,00 kv. metro), kitais inžineriniais statiniais – aikšte (unikalus numeris – 4400-5384-3002, plotas – 2 117,51 kv. metro), kitais inžineriniais statiniais – tvora (unikalus numeris – 4400-5384-3024), kitais inžineriniais statiniais – taku (unikalus numeris – 4400-5384-3057, plotas – 203,86 kv. metro), kitais inžineriniais statiniais – lauko sporto aikšte su dirbtine danga (unikalus numeris – 4400-2381-8595), kitais inžineriniais statiniais (tvora t2, t3, t4, t5) (unikalus numeris – 4400-2734-0085), esančiu Kaune, Seredžiaus g. 4. Šiuose pastatuose Įstaiga vykdo pagrindinio, vidurinio ugdymo ir neformaliojo vaikų švietimo programas.

Vienintelis Įstaigos savininkas (dalininkas) – Universitetas. Universitetas anksčiau minėtu raštu informavo, kad sutinka perduoti Įstaigai pastatą – mokyklą, esančią Kaune, Seredžiaus g. 4.

Įstaiga 2025 m. sausio 22 d. raštu Nr. R1-2025-0014 informavo, kad Įstaiga atlieka įstatymais ir kitais teisės aktais jai pavestas švietimo funkcijas, teikia švietimo paslaugas ir įgyvendina šioje srityje valstybės politiką. Nacionalinės švietimo agentūros duomenimis, Įstaiga yra tarp 2 proc. geriausių ugdymo įstaigų pagal akademinius pasiekimus šalyje. Pagrindinės veiklos rūšys – priešmokyklinis ugdymas, pradinis ugdymas, pagrindinis ugdymas, vidurinis ugdymas. Nepagrindinės veiklos rūšys – sportinis ir rekreacinis švietimas, kultūrinis švietimas, knygų leidyba, vaikų poilsio stovyklų veikla, kitas, niekur nepriskirtas švietimas.

Taip pat Įstaiga informavo, kad kasmet augantis mokinių skaičius Įstaigoje (šiais metais mokosi 633 mokiniai, dirba 692 pedagoginiai darbuotojai ir 19 ūkio darbuotojų) didina edukacinių erdvių poreikį.

Įstaiga per valstybės turto panaudos sutarčių laikotarpį nekilnojamąjį turtą draudė, tinkamai naudojo, vykdė einamuosius remonto darbus, į kuriuos investavo daugiau kaip 1 587,09 tūkst. eurų.

Projektas be pastabų suderintas su valstybės įmone Turto banku, Lietuvos Respublikos finansų ministerija ir Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba, kuri TAIS sistemoje pažymėjo įrašą, jog Konkurencijos taryba derina be pastabų pateiktą teisės akto projektą Nr. 25-2047. Pridedama VTIPS pažyma.

Projektas patikslintas pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas.

Parengtas projektas yra individualus teisės aktas, todėl numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama.

Projekte numatomo teisinio reguliavimo teigiama pasekmė – patalpų perdavimas pagal panaudos sutartį Įstaigai išspręs patalpų trūkumo problemą.

Projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos Teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Projektą parengė Ministerijos Administravimo departamento (direktorius Tomas Gedminas, tel. +370 615 21 697, el. p. Tomas.Gedminas@smsm.lt) Turto valdymo skyriaus (vedėja Elona Varanauskienė, tel. +370 616 52 594, el. p. Elona.Varanauskiene@smsm.lt) patarėja Rita Jusienė (tel. +370 620 28 362, el. p. Rita.Jusiene@smsm.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį viešajai įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universiteto gimnazijai“ projektas, 1 lapas.
2. Pagrindžiantys dokumentai, paskelbti Teisės aktų informacinėje sistemoje.

Švietimo, mokslo ir sporto ministrė

Raminta Popovienė