

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO
TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ VIEŠAJAI ĮSTAIGAI
„NACIONALINIS ŽIEDAS“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-19-2184) (TAIS NR. 19-15633)**

2020-01-08 Nr. NV-53

Vilnius

Projekto rengėjas: Švietimo, mokslo ir sporto ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama perduoti žiedinių lenktynių trasą viešajai įstaigai „Nacionalinis žiedas“ pagal panaudos sutartį naujam terminui.

Dabartinė situacija:

Viešoji įstaiga „Nacionalinis žiedas“ buvo įsteigta valstybės kartu su Kauno miesto savivaldybe ir Kauno rajono savivaldybe Vyriausybės 2016 m. birželio 22 d. nutarimu Nr. 649 „Dėl viešosios įstaigos „Nacionalinis žiedas“ steigimo ir valstybės turto investavimo“. Tuomet Kūno kultūros ir sporto departamentui prie Vyriausybės buvo pavesta atstovauti valstybei ir įgyvendinti šios viešosios įstaigos dalininkės turtines ir neturtines teises ir pareigas.

Vyriausybė 2016 m. rugsėjo 28 d. nutarimu Nr. 962 „Dėl nekilnojamojo turto Kauno rajono savivaldybėje, Ringaudų seniūnijoje, Gaižėnėlių kaime, perdavimo pagal panaudos sutartį“ perdavė viešajai įstaigai „Nacionalinis žiedas“ pagal panaudos sutartį 3 metams jos įstatuose numatyta veiklai vykdyti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir tuo metu Kūno kultūros ir sporto departamento prie Vyriausybės patikėjimo teise valdytą nekilnojamąjį turtą Kauno rajono savivaldybėje, Ringaudų seniūnijoje, Gaižėnėlių kaime: žiedinių lenktynių trasos „Nemuno žiedas“ infrastruktūrą - garažą, administracinį pastatą, viešbutį ir lenktynių trasą su susijusiomis susisieikimo komunikacijomis.

Šiais sprendimais buvo siekiama populiarinti ir plėtoti automobilių ir motociklų sportą Lietuvoje, sudaryti sąlygas sportininkų treniruotėms, taip pat numatytas automobilių ir motociklų sporto plėtros, panaudojant šią sporto bazę, ilgalaikių programų rengimas ir įgyvendinimas. Nurodytas nekilnojamas turtas buvo perduotas panaudai viešajai įstaigai „Nacionalinis žiedas“ laikinai, tik 3 metams, per kuriuos turtas turėjo būti pagerintas ir sukurtos patrauklesnės sąlygos privataus operatoriaus atrankos procedūroms (nuomai, koncesijai ar kt.) organizuoti.

Žiedinių lenktynių trasa „Nemuno žiedas“ pastatyta 1961 metais, jos ilgis yra 3,35 km, visas kompleksas užima 74 ha plotą. Trasa iš esmės nerenovuota nuo 1987 metų, jos būklė bloga - būtinas dangos atnaujinimas ir praplėtimas, reikia įrengti atitinkamą infrastruktūrą (techninio aptarnavimo garažus, varžybų vadovavimo centrą ir kt.). Šiuo metu lenktynių trasa neatitinka Tarptautinės automobilių sporto federacijos (FIA) lenktynių trasoms keliamų saugumo reikalavimų. Viešosios įstaigos „Nacionalinis žiedas“ dalininkai Kauno miesto savivaldybė ir Kauno rajono savivaldybė jau investavo lėšas trasos saugumui padidinti ir trasos atnaujinimo techniniam projektui parengti, buvo atlikta nemažai parengiamųjų darbų rengiant perduoti turto valdymą privačiam investuotojui - koncesininkui. Nors lenktynių trasa gavo metines Lietuvos automobilių sporto federacijos ir Lietuvos motociklų sporto federacijos išduotas trasos licencijas, tačiau atlikti darbai tik iš dalies tenkina keliamus reikalavimus ir skirtos lėšos nepakankamos trasai iš esmės atnaujinti.

Vyriausybės 2019 m. gegužės 15 d. nutarimu Nr. 495 „Dėl Kūno kultūros ir sporto departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės likvidavimo“ Kūno kultūros ir sporto departamentas buvo likviduotas, o pirmiau nurodytą turtą nuo 2019 m. spalio 1 d. perėmė valdyti Lietuvos sporto centras.

Siekiant užbaigti pradėtus darbus ir nestabdyti vienintelės Lietuvoje žiedinių lenktynių trasos „Nemuno žiedas“ veiklos, prašoma žiedinių lenktynių trasos infrastruktūrą perduoti viešajai įstaigai „Nacionalinis žiedas“ naujam 3 metų terminui, tačiau ne ilgiau iki kol bus atrinktas koncesioninkas ir sudaryta koncesijos sutartis. Viešosios įstaigos dalininkai Kauno miesto savivaldybė, Kauno rajono savivaldybė ir Lietuvos sporto centras tam pritaria.

Projekto esmė:

Siūloma perduoti viešajai įstaigai „Nacionalinis žiedas“ pagal panaudos sutartį 3 metų laikotarpiui, tačiau ne ilgiau iki kol bus atrinktas koncesioninkas ir sudaryta koncesijos sutartis, šiuo metu jos įstatuose numatyta veikla (išskyrus ūkinę komercinę veiklą) vykdyti valstybei nuosavybės teise priklausančiai ir šiuo metu Lietuvos sporto centro patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą Kauno rajono savivaldybėje, Ringaudų seniūnijoje, Gaižėnėlių kaime, Nemuno g. 20 (641,10 kv. metro bendro ploto garažą, 179,85 kv. metro bendro ploto administracinį pastatą, 177,98 kv. metro bendro ploto viešbutį) ir kitus inžinerinius statinius Kauno rajono savivaldybėje, Ringaudų seniūnijoje, Gaižėnėlių kaime (lenktynių trasas, aikšteles su privažiavimais, pralaidas, tvoras, apsaugines tvoreles, nurodant konkrečius nekilnojamojo turto identifikavimo duomenis).

Derinimas:

Suderinta be pastabų su Konkurencijos taryba ir VĮ Turto banku.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pateikė keletą tikslinamojo pobūdžio pastabų ir pasiūlymų, į kuriuos projekto rengėjai turi atsižvelgti iki projekto svarstymo Vyriausybės posėdyje.

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt