



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2019-03-01 Nr. (27.4-02)-6K-1901269

DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO TEIKIMO

Finansų ministerija parengė ir teikia valstybės įmonės Turto banko (toliau – Turto bankas) inicijuotą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį viešajai įstaigai „Stebėsenos ir prognozių agentūra“, viešajai įstaigai „Keliauk Lietuvoje“ ir viešajai įstaigai „Kaunas 2022“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – perduoti viešosioms įstaigoms „Stebėsenos ir prognozių agentūra“ (toliau – SIPA) ir „Keliauk Lietuvoje“, kurių savininko teises ir pareigas įgyvendina Ekonomikos ir inovacijų ministerija, ir viešajai įstaigai „Kaunas 2022“, kurios dalininkės yra Kauno miesto ir Kauno rajono savivaldybės bei asociacija „Kultūros tempo akademija“ ir kurios veikla finansuojama savivaldybių ir valstybės biudžeto lėšomis, jų veiklai užtikrinti pagal panaudos sutartį valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą.

Turto bankui centralizuotai valdyti yra perduotas administracinis pastatas Vilniuje, Gedimino pr. 38. Patalpomis pastate pagal panaudos sutartis naudojasi Ekonomikos ir inovacijų ir Energetikos ministerijos, viešosios įstaigos: CPO LT, Lietuvos energetikos agentūra ir SIPA, ir likviduojamas Valstybinis turizmo departamentas prie Ekonomikos ir inovacijų ministerijos (toliau – Departamentas), kurio dalį funkcijų (Lietuvos Respublikos turizmo įstatymo 39 straipsnis) nuo 2019 m. sausio 1 d. perėmė naujai įsteigta viešoji įstaiga „Keliauk Lietuvoje“.

Viešoji įstaiga „Keliauk Lietuvoje“ veiklą vykdys dalyje patalpų, kuriomis naudojosi Departamentas ir su kuriuo panaudos sutartis nutraukta 2018 m. gruodžio 31 d. Perduodamas plotas (su bendro naudojimo patalpomis, įskaitant garažo patalpas) sudaro 642,58 kv. metro, iš jo kabinetinis – 298,72 kv. metro. Viešojoje įstaigoje „Keliauk Lietuvoje“ dirbs 30 darbuotojų. Turto bankas neprieštarauja dėl patalpų perdavimo iki 2020 m. gruodžio 31 d.

SIPA pagal panaudos sutartį iki 2020 m. gruodžio 23 d. naudojasi 116,26 kv. metro bendro ploto, iš kurio 87,53 kv. metro – kabinetinis, patalpomis nurodytame pastate. SIPA šiuo metu dirba 10 darbuotojų.

Pažymėtina, kad nuo 2019 m. sausio 1 d. SIPA praplėstos su valstybės valdomų įmonių valdymo politikos įgyvendinimu susijusios funkcijos, taip pat pavesta rengti savivaldybės valdomų įmonių veiklą apibendrinančias metines ataskaitas, konsultuoti savivaldybėms atstovaujančias institucijas ir savivaldybių valdomas įmones.

Atsižvelgdama į tai, kad naujoms funkcijoms vykdyti reikės naujų darbuotojų (iš viso 15 darbuotojų), o naudojamų patalpų neužtenka, SIPA prašo perduoti pagal panaudos sutartį papildomas patalpas, kurių bendras plotas – 70,88 kv. metro, su dalimi bendro naudojimo patalpų. Prašomų patalpų SIPA naudai atsisako Ekonomikos ir inovacijų ministerija. Perdavus papildomas patalpas SIPA naudotųsi 212,45 kv. metro bendro ploto, iš jo kabinetinis – 158,41 kv. metro, patalpomis.

Turto bankas neprieštarauja dėl papildomų patalpų perdavimo SIPA iki galiojančios panaudos sutarties pabaigos, t. y. iki 2020 m. gruodžio 23 d.

Vyriausybės NT panauda_SiPA_Keliauk_Kaunas 2022_redJulija.docx

Turto bankas patikėjimo teise taip pat valdo negyvenamąsias patalpas Kaune, Laisvės al. 36, jų bendri plotai – 124,25 kv. metro ir 213,96 kv. metro.

Viešoji įstaiga „Kaunas 2022“ prašo jai perduoti šias patalpas 4 metams pagal panaudos sutartį. Viešojoje įstaigoje „Kaunas 2022“ šiuo metu dirba 20 darbuotojų, nuo antro šių metų ketvirčio darbuotojų skaičius didės iki 32, o per laikotarpį iki 2022 metų planuojamas darbuotojų skaičius – 56–60. Viešoji įstaiga „Kaunas 2022“, įgyvendindama įvairias kultūrines programas, nuolat bendradarbiauja su bendruomenių atstovais, menininkais, jaunimo grupėmis, moksleiviais, todėl įstaigai trūksta darbo kabinetų, susirinkimų-posėdžių erdvės, patalpų dokumentų archyvu. Pažymėtina, kad viešoji įstaiga „Kaunas 2022“ šiuo metu naudojami tame pačiame pastate esančiomis patalpomis, kurias panaudai suteikė Kauno miesto savivaldybė, todėl Turto banko patikėjimo teise valdomų patalpų perdavimas panaudos pagrindais pagerintų ir užtikrintų sklandų viešosios įstaigos „Kaunas 2022“ veiklos vykdymą.

Viešosios įstaigos „Kaunas 2022“ pagrindinis veiklos tikslas – įgyvendinti didžiausią kultūros projektą Europos Sąjungoje – „Kaunas – Europos kultūros sostinė 2022“, be to, – rengti ir koordinuoti įvairaus pobūdžio kultūros ir edukacijos renginius, programas, jų sklaidą Lietuvoje ir užsienyje. 2022 metais planuojama surengti daugiau nei 50 tarptautinių kultūros renginių. Viešosios įstaigos „Kaunas 2022“ veikla finansuojama Kauno miesto ir Kauno rajono savivaldybių bei valstybės biudžetų lėšomis.

Turto bankas neprieštarauja dėl patalpų perdavimo viešajai įstaigai „Kaunas 2022“ 4 (ketverių) metų laikotarpiui.

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su viešąja įstaiga „Kaunas 2022“, Turto banku. Į Konkurencijos tarybos pastabas bus atsižvelgta sudarant panaudos sutartis. Ekonomikos ir inovacijų ministerija, SIPA, viešoji įstaiga „Keliauk Lietuvoje“ pastabų nepateikė, todėl, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento 30 punktu, laikome, kad šios institucijos Nutarimo projektui pritaria.

Nutarimo projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų nuostatų.

Nutarimo projektas nėra notifikuotinas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimo Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“ reikalavimus.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektą rengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. (8 5) 239 0122, el. paštas Ausra.Vickackiene@finmin.lt) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. (8 5) 239 0127, el. paštas Laima.Kalinauskiene@finmin.lt) vyriausioji specialistė Laimutė Raibienė (tel. (8 5) 239 0198, el. paštas Laimute.Raibiene@finmin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 2 lapai.
2. Lydimieji dokumentai, 98 lapai.

Finansų ministras



Vilius Šapoka