



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos ūkio ministerijai

Į 2018-10-25 Nr. (7.11-103)-3-4387

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

100 Atkurtai
Lietuvai

Lietuvos Respublikos finansų ministerija, išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos ūkio ministerijos pateiktą išvadoms gauti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal turto patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Kauno mokslo ir technologijų parkui“ projektą (toliau – Nutarimo projektas), pagal kompetenciją teikia šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Siūlytina atsisakyti perteklinės Nutarimo projekto 1 punkto formuluotės: „su galimybe ji išnuomoti Technologijų ir inovacijų įstatymo 17 straipsnio 4 dalyje nustatytais sąlygomis“, kadangi teisinis pagrindas Mokslo ir technologijų parkui išnuomoti patikėjimo teise suteiktą turtą atsirastų ne priėmus šį Nutarimo projektą, o esant imperatyviems Lietuvos Respublikos technologijų ir inovacijų įstatymo 17 straipsnio 4 dalyje įtvirtintiems kriterijams ir sąlygoms (Mokslo ir technologijų parkas pagal turto patikėjimo sutartį perduotą turtą Vyriausybės nustatyta tvarka viešo konkurso būdu gali išnuomoti įmonėms, vykdančioms (vykdysiančioms) taikomųjų mokslinių tyrimų ir eksperimentinės plėtros darbus ir diegiančioms (diegsiančioms) inovacijas, jeigu tai numatyta patikėjimo sutartyje ir jeigu tai būtina mokslo ir technologijų parko veiklai užtikrinti).

2. Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 (toliau – Aprašas), 11 punkte įtvirtinta, kad kartu su Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise projektu turi būti teikiama ne tik turto patikėjimo teisės subjekto prašymas (pridedamas Kauno mokslo ir technologijų parko 2018 m. rugsėjo 6 d. raštas Nr. 103) perduoti jam valstybės turtą, kuriame pateikiamas prašomo perduoti valstybės turto naudojimo tikslas (Aprašo 11.1 papunktis), bet ir, perduodant turtą Aprašo 4.4, 4.6 ir 4.7 papunkčiuose nurodytiems juridiniams asmenims, – jų parengtas paaiškinimas, kuriuo pagrindžiama *būtinybė* perduoti jiems

Išvada_turto patikėjimo teise VŠĮ Kauno mokslo ir technologijų parkui_03.docx

valstybės turtą (Aprašo 11.3 papunktis). Atsižvelgiant į tai, teikiant Nutarimo projektą Lietuvos Respublikos Vyriausybei, siūlytina pateikti nurodytą paaiškinimą.

3. Vadovaujantis Aprašo 10.1 papunkčiu, perduodant valstybės nekilnojamąjį turtą, Nutarimo projekte nurodytina tokio turto likutinė vertė.

4. Nutarimo projekto lydimajame medžiagoje (Priede Nr. 2) teikiama informacija apie 2018 m. viešojoje įstaigoje Kauno mokslo ir technologijų parke sudarytas nuomos sutartis, kurių dauguma yra neterminuotos. Atsižvelgiant į tai, kad Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 3 dalis nustato, kad valstybės ilgalaikis materialusis turtas gali būti išnuomotas ne ilgesniam kaip 10 metų laikotarpiui (įskaitant nuomos termino pratęsimą), siūlytina peržiūrėti sudarytas nuomos sutartis, nustatant konkretų nuomos terminą.



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Lietuvos Respublikos ūkio ministerijai
el. p.: kanc@ukmin.lt
violeta.lembovic@ukmin.lt

2018-11-27 Nr. (15.4-51)-SK4-15400
[2018-11-19 Nr. (7.11-103)-3-4688

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Valstybės įmonė Turto bankas, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos ūkio ministerijos 2018 m. lapkričio 19 d. raštu Nr. (7.11-103)-3-4688 pateiktą išvados gauti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo Nr. 18-12514 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal turto patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Kauno mokslo ir technologijų parkui“ projektą, informuoja, kad pastabų ir pasiūlymų neturi.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

Rita Mažeikienė, tel. (8-5) 278 09 26, el. p.: Rita.Mazeikiene@turtas.lt

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

Valstybės įmonė
Kestučio g. 45
LT-08124 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909
Faks (8 5) 275 1155
El. p. info@turtas.lt
<http://www.turtas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 112021042
PVM mokesčio kodas LT
120210411

100 Atkurtai
Lietuvai

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS GRUPĖ**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO
TURTO PERDAVIMO PAGAL TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ VIEŠAJAI ĮSTAIGAI
KAUNO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKUI“ PROJEKTO (TOLIAU – PROJEKTAS)
(TAP NR. 18-2310) (TAIS NR. 18-15353)**

Nr.

NV - 3580

2018-12-31

Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

✓ 1. Pritariame kartu su Projektu pateiktos Finansų ministerijos išvados 2 pastraipoje išdėstytam siūlymui atsisakyti perteklinės Projekto 1 punkto formuluotės: „su galimybe jį išnuomoti Lietuvos Respublikos technologijų ir inovacijų įstatymo 17 straipsnio 4 dalyje nustatytais sąlygomis“.

2. Atsižvelgdami į kartu su Projektu pateiktos Valstybės turto informacinės paieškos sistemos pažymos duomenis, atkreipiame dėmesį, kad Projekto 1 punkte turėtų būti tikslinamas inžinerinių statinių unikalūs numeris.

3. Įvertinę Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. rugpjūčio 11 d. nutarimu Nr. 728, III skyriaus antrame, ketvirtame ir penktame skirsnuose Vyriausybei pateiktų teisės aktų projektų įvertinimo, svarstymo, priėmimo ir pasirašymo procedūroms nustatytus terminus, siūlytume tikslinti Projekto įsigaliojimo datą arba visai atsisakyti Projekto įsigaliojimo datos nurodymo.

4. Atsižvelgdami į 2019-01-01 įsigaliosiančias Lietuvos Respublikos Vyriausybės įstatymo 29 straipsnio 2 dalies redakcijos nuostatas, siūlytume Projekte vietoje žodžių „Ūkio ministras“ įrašyti žodžius „Ekonomikos ir inovacijų ministras“.

Teisės grupės patarėja

Inga Baršienė



LIETUVOS RESPUBLIKOS KONKURENCIJOS TARYBA

Biudžetinė įstaiga, Jogailos g. 14, LT-01116 Vilnius, tel. (8 5) 262 7797, faks. (8 5) 212 6492, el. p. taryba@kt.gov.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188668192

Lietuvos Respublikos ūkio ministerijai
El. p. kanc@ukmin.lt

2018-11- Nr. (9.8-35)6V-
Į 2018-10-25 Nr. (7.11-10.3)-3-4387

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba, išnagrinėjusi 2018 m. spalio 25 d. Lietuvos Respublikos ūkio ministerijos raštu Nr. (7.11-10.3)-3-4387 pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal turto patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Kauno mokslo ir technologijų parkui“ projektą Nr. 18-12514, pagal kompetenciją pastabų neturi.

Pirmininko pavaduotoja

Jūratė Šovienė

Laima Kirkilovskienė, tel. (8 5) 261 3157, el. p. laima.kirkilovskiene@kt.gov.lt