

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTAS  
BIUDŽETO IR EUROPOS SĄJUNGOS STRUKTŪRINĖS PARAMOS SKYRIUS**

**PAŽYMA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO  
TURTO PERDAVIMO PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ“ PROJEKTO  
(TAP NR. TAP-16-1603) (TAIS NR. 16-8880(2))**

2016-10-26 Nr. NV-3343

Vilnius

**1. Projekto rengėjas:**

Švietimo ir mokslo ministerija.

**2. Projekto tikslas, esmė:**

Siūloma perduoti VšĮ Vilniaus dailės akademijai valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Švietimo ir mokslo ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą Telšiuose (dvi mokyklas - Muziejaus g. 29A ir Kalno g. 16, su priklausiniais, pagal priedą) patikėjimo teise 20 metų laikotarpiui Vilniaus dailės akademijos šiuo metu statute numatytai veiklai (išskyrus ūkinę veiklą) vykdyti.

Nurodytas nekilnojamasis turtas anksčiau buvo perduotas patikėjimo teise Žemaitijos kolegijai, tačiau šiuo metu kolegija likviduojama, todėl turtas grąžintas Švietimo ir mokslo ministerijai. Vilniaus dailės akademija su Žemaitijos kolegija 2004 metais buvo sudariusi patalpų panaudos sutartį 20 metų, investavo į jų atnaujinimą. Vilniaus dailės akademijos Telšių fakultete 2016 m. mokėsi apie 2000 studentų, įstojo dar 300 studentų, akademinį ir administracinį personalą sudaro 40 žmonių. Perdavus Vilniaus dailės akademijai nurodytą nekilnojamąjį turtą bus užtikrinamas Telšių fakulteto studijų proceso veiklos tęstinumas. Vilniaus dailės akademijos Taryba pritarė nurodyto turto perėmimui.

**3. Derinimas:**

Projektas svarstytas ministerijų atstovų 2016 m. spalio 18 d. pasitarime, kuriame nutarta pasiūlyti Švietimo ir mokslo ministerijai atsižvelgti į Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento pastabas ir patikslintą projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Švietimo ir mokslo ministerija atsižvelgė į Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento pastabas, patikslino ir papildė projekto lydimąją medžiagą ir teikia svarstyti Vyriausybei.

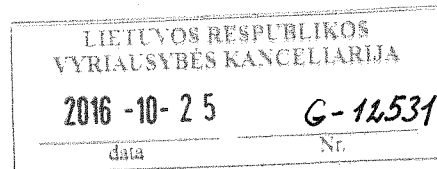
**4. Dalykinio vertinimo išvada:**

Teikiamas projektas iš esmės atitinka Vyriausybės darbo reglamento reikalavimus.

Skyriaus patarėjas

Vaclovas Medišauskas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. [vaclovas.medisauskas@lr.lt](mailto:vaclovas.medisauskas@lr.lt)



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO IR MOKSLO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2/7, 01516 Vilnius, tel. (8 5) 219 1225/219 1152, faks. (8 5) 261 2077,  
el. p. smmin@smm.lt, <http://www.smm.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.  
Atsisk. sąsk. LT30 7300 0100 0245 7205 „Swedbank“, AB, kodas 73000

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016-10-25 Nr. SR-4642  
I

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ“ PROJEKTO

Vykdydami Ministerijų atstovų (viceministrų, ministerijų kanclerių) pasitarimo 2016 m. spalio 18 d. protokolo Nr. 42 20 punkto sprendimą, teikiame patikslintus dokumentus Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projektui (toliau – Projektas) (TAP 16-1603) (16-8880(2)).

Informuojame, kad Švietimo ir mokslo ministerija iš dalies atsižvelgė į Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento išvadą „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projekto“.

Atsižvelgdami į pateiktas pastabas, teikiame patikslintą Vilniaus dailės akademijos prašymą dėl Projekto priede nurodyto turto – pastatų, esančių Telšiuose, Muziejaus g. 29A ir Kalno g. 16, perdavimo patikėjimo teise Vilniaus dailės akademijai ir Vilniaus dailės akademijos tarybos sprendimą dėl Projekto priede nekilnojamojo turto perėmimo.

Paaškiname, kad visi anksčiau pateikto Projekto priede nurodyti 8 nekilnojamieji turto vienetai, esantys Telšiuose, Muziejaus g. 29A ir Kalno g. 16, perduodami ir bus naudojami Vilniaus dailės akademijos mokslo ir mokymo procesuose. Vilniaus dailės akademijos Telšių fakultetas vykdo penkias universitetines bakalauro studijų programas: metalo menas ir juvelyrika, dizainas (baldų dizainas ir restauravimas), dizainas (gaminio dizainas), skulptūra (taikomoji skulptūra), kostiumo dizainas (aprangos ir mezgimo dizainas). Keturios studijų programos tarptautinių ekspertų akredituotos maksimaliam šešerių metų laikotarpiui, viena studijų programa (kostiumo dizaino) akredituota trejų metų laikotarpiui.

Pažymime, kad Vilniaus dailės akademija, kaip viešoji įstaiga teikianti švietimo paslaugas, kartu su pastatais Telšiuose, Kalno g. 16, perima ir Žemaitijos kolegijos išipareigojimus pagal projektą „Žemaitijos kolegijos Telšių fakulteto pastato Kalno gatvėje renovacija (rekonstrukcija)“ (kodas Nr. VP3-3.4-ŪM-03-V-03-18).

Švietimo ir mokslo ministerija, atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento pastabas, informuoja, kad Projekto priedo 3 ir 7 punktuose nurodyto turto nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylų kopijos dar kartą paskelbtos Lietuvos Respublikos Teisės aktų informacinėje sistemoje.

Todėl maloniai prašome Vyriausybę pritarti anksčiau pateiktam Projektui.

PRIDEDAMA. Vilniaus dailės akademijos rašto su priedais kopija, 7 lapai.

Švietimo ir mokslo ministrė



Audronė Pitrienė

S. Makauskienė, tel. (8 5) 219 1211



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO IR MOKSLO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01516 Vilnius, tel. (8 5) 219 1225/219 1152, faks. (8 5) 261 2077,  
el. p. – smmin@smm.lt, <http://www.smm.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.  
Atsisk. sąsk. LT30 7300 0100 0245 7205 „Swedbank“, AB, kodas 73000

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016 - 10 - 03 Nr. **SR-1274**  
I

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ“ PROJEKTO

Švietimo ir mokslo ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projektą (toliau – Projektas).

Projekto teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 80 straipsnis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnis ir Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“ nuostatos.

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 80 straipsniu, į Švietimo ir mokslo ministeriją kreipėsi viešoji įstaiga Vilniaus dailės akademija (toliau – Akademija), prašydama inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės sprendimo priėmimą ir perduoti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Švietimo ir mokslo ministerijos patikėjimo teise valdomą valstybės nekilnojamąjį turtą, esantį Telšiuose, Muziejaus g. 29A ir Kalno g. 16, valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį 20 metų.

Nekilnojamasis turtas Telšiuose, Muziejaus g. 29A ir Kalno g. 16 buvo perduotas pagal valstybės turto patikėjimo sutartį Žemaitijos kolegijai. Šiuo metu dėl Žemaitijos kolegijos yra pradėtos likvidavimo procedūros, todėl nekilnojamas turtas yra gražintas Švietimo ir mokslo ministerijai. Akademija su Žemaitijos kolegija 2004 metais buvo sudariusi Valstybės turto panaudos sutartį 20 metų. Akademija investavo į patalpų, esančių Telšiuose, Muziejaus g. 29A, atnaujinimą. Akademijos Telšių fakultete 2016 m. mokėsi apie 2000 studentų, 2016 m. įstojo dar 300 studentų, akademinį ir administracinį personalą sudaro 40 žmonių. Akademijos Telšių fakultetas vykdo penkias universitetines bakalauro studijų programas. Akademija yra valstybinis universitetas, kurio pagrindinis tikslas – ugdyti aukščiausios klasės meno srities specialistus. Perdavus Akademijai nekilnojamąjį turtą, esantį Telšiuose, Muziejaus g. 29A ir Kalno g. 16, bus užtikrinamas Akademijos Telšių fakulteto studijų proceso veiklos tęstinumas. Akademijos Taryba 2016 m. rugpjūčio 5 d. protokolu Nr. T-2016-4e pritarė turto, esančio Telšiuose, Muziejaus g. 29A ir Kalno g. 16, perėmimui. Akademija, kaip viešoji įstaiga teikianti švietimo paslaugas, perima Žemaitijos kolegijos įsipareigojimus pagal projektą „Žemaitijos kolegijos Telšių fakulteto pastato Kalno gatvėje renovacija (rekonstrukcija)“ (kodas Nr. VP3-3.4-ŪM-03-V-03-18. Akademija raštu pažymi, kad visas perduotas nekilnojamasis turtas bus naudojamas Akademijos statute numatytoms veikloms vykdyti.

Projekto numatomo teisinio reguliavimo teigiama pasekmė – bus užtikrinamas Akademijos studijų proceso kokybės gerinimas ir veiklos tęstinumas.

Projektas suderintas su VĮ Turto banku ir Konkurencijos taryba be pastabų, į Finansų ministerijos pastabą atsižvelgta. Viešoji įstaiga Lietuvos verslo paramos agentūra neprieštaravo dėl nekilnojamojo turto perdavimo Vilniaus dailės akademijai.

Informuojame, kad dėl techninių trukdžių Valstybės turto informacinės paieškos sistemoje, nepavyksta pateikti rekomenduojamų VTIPS ataskaitų. Vyriausybei priėmus teikiamą projektą, VTIPS duomenys bus pakeisti.

Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų.

Parengtas Projektas yra individualus teisės aktas, todėl vadovaujantis Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktu, numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama.

Projektas neturės įtakos kriminogeninei situacijai ir korupcijai.

Projektas skelbiamas Teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Projektą parengė Ekonomikos departamento (atliekanti direktorius funkcijas – Kristina Markelienė, tel. 219 1162), Turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus vedėja Margarita Jakštonienė (tel. 219 1242), vyriausioji specialistė Sigina Makauskienė (tel. 219 1211, el. p. Sigina.Makauskiene@smm.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projektas, 2 lapai.

2. Vilniaus dailės akademijos raštas su dokumentais, paskelbti Teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Švietimo ir mokslo ministrė



Audronė Pitrenienė

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ**  
**NUTARIMAS**  
**DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL VALSTYBĖS TURTO**  
**PATIKĖJIMO SUTARTĮ**

2016 m. d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 80 straipsniu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsniu ir įgyvendindama Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimą Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perduoti viešajai įstaigai Vilniaus dailės akademijai valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijos patikėjimo teise valdomą valstybės nekilnojamąjį turtą pagal priedą, valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį 20 metų viešosios įstaigos Vilniaus dailės akademijos šiuo metu statute numatyta veiklai vykdyti (išskyrus ūkinę veiklą).

2. Pavesti Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijai pasirašyti 1 punkte nurodyto turto patikėjimo sutartį.

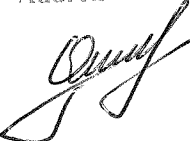
Ministras Pirmininkas

Švietimo ir mokslo ministras

Teisės skyriaus vedėja

  
Rūta Palevičienė  
2016-08-28


Švietimo ir mokslo ministrė  
Audronė Pitrenienė



**NEKILNOJAMOJO TURTO, PERDUODAMO PAGAL VALSTYBĖS TURTO  
PATIKĖJIMO SUTARTĮ, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto pavadinimas ir adresas	Unikalus Nr.	Bendras plotas, kv. metrais	Perduodamas plotas, kv. metrais	Likutinė vertė 2016-08-31, eurais
1.	Pastatas – Mokykla su sporto sale Telšiai, Muziejaus g. 29A	4400-2110- 5651	2746,89	2746,89	685930,66
2.	Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (tvora: K4, K5; kiemo aikštelė: K1, K2, K3; tinklo aikštelė K6) Telšiai, Muziejaus g. 29A	7897-4005- 4071	–	–	0
3.	Pastatas – Bendrabutis Telšiai, Muziejaus g. 29A	7897-4005- 4039	2576,64	2576,64	203221,80
4.	Pastatas – Sandėlis Telšiai, Muziejaus g. 29A	7897-4005- 4060	17,00 (užstatytas plotas)	17,00	36,74
5.	Pastatas – Kalvė Telšiai, Muziejaus g. 29A	7897-4005- 4044	103,95	103,95	12143,14
6.	Pastatas – Mokykla Telšiai, Kalno g. 16	7893-6000- 7010	528,46	528,46	100753,84
7.	Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (tvora, kiemo aikštelė) Telšiai, Kalno g. 16.	7893-6000- 7032	–	–	0
8.	Pastatas – Garažas Telšiai, Kalno g. 16	7893-6000- 7021	102,25	102,25	1842,82

Teisės skyriaus vedėja

  
Rūta Palevičienė  
2016-09-27

Svietimo ir mokslo ministrė  
Audronė Pitrenienė





## VILNIAUS DAILĖS AKADEMIJA

Viešoji įstaiga, Maironio g. 6, LT-01124 Vilnius, tel. (8 5) 210 54 30, faks. (8 5) 210 54 44, el. p. vda@vda.lt  
www.vda.lt. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 111950439

Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijai

2016-10-17 Nr. SD- *PP-59*

### DĖL ŽEMAITIJOS KOLEGIJOS PASTATŲ, ESANČIŲ TELŠIUOSE, PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE VILNIAUS DAILĖS AKADEMIJAI

Vilniaus dailės akademija 2004 metais su Žemaitijos kolegija sudarė Valstybės turto panaudos sutartį ir 20 metų laikotarpiui perėmė Akademijos statute numatyti veiklai vykdyti dalį patalpų kolegijos žemiau išvardintuose pastatuose, adresu Muziejaus g. 29A, Telšių mieste.

Pagal šią sutartį Vilniaus dailės akademijos Telšių fakultetas naudoja tokias šiuo adresu esančias Žemaitijos kolegijos patalpas:

pastate – Mokykla su sporto sale (pastato unikalus Nr. 4400-2110-5651) fakultetas naudoja dalį patalpų pusrūsio, pirmame, antrame, trečiame ir ketvirtame aukštuose (naudojamų patalpų plotas 1347,35 kv. m, bendras viso pastato plotas 2746,89 kv. m);

pastate Bendrabutis (pastato unikalus Nr.7897-4005-4039) fakultetas naudoja pusę patalpų pusrūsio, pirmame, antrame, trečiame, ketvirtame ir penktame aukštuose (naudojamų patalpų plotas 1349,26 kv. m, bendras viso pastato plotas 2576,64 kv. m);

pastate – Kalvė (pastato unikalus Nr.7897-4005-4044) fakultetas naudoja dalį patalpų (naudojamų patalpų plotas 46,64 kv. m, bendras viso pastato plotas 103,95 kv. m).

VDA Telšių fakultete 2016 m. mokėsi apie 2000, 2016 m. įstojo apie 300 studentų, akademinį, administracinį personalą sudaro 40 žmonių. Fakultetas vykdo penkias universitetines bakalauro studijų programas:

Metalo menas ir juvelyrika,  
Dizainas (baldų dizainas ir restauravimas),  
Dizainas (gaminio dizainas),  
Skulptūra (taikomoji skulptūra),  
Kostiumo dizainas (aprangos ir mezgimo dizainas).

Keturios studijų programos tarptautinių ekspertų akredituotos maksimaliam šešerių metų laikotarpiui, viena studijų programa (Kostiumo dizaino) akredituota trijų metų laikotarpiui.

Naudodamas Žemaitijos kolegijos patalpas studijų procesui fakultetas investavo į jų atnaujinimą. 2008-2009 metais buvo suremontuoti fakulteto naudojami bendrabučio kambariai.

2011 metais dalyvaujant projekte „Lietuvos kūrybinių ir kultūrinių industrijų studijų ir mokslo tyrimams bei meninei praktikai skirtos technologinės ir informacinės infrastruktūros kūrimas ir atnaujinimas“ naujai įrengta Medžio ir restauravimo laboratorija, atnaujinta medžio ir metalo apdirbimo



įranga. Tais pačiais metais sutvarkyta dalis Metaloplastikos laboratorijos patalpų, o 2013 metais sutvarkytos Taikomosios skulptūros auditorijos ir dirbtuvės. 2014 metais suremontuotos Gaminio dizaino ir Kostiumo dizaino studijoms skirtos pagrindinės auditorijos.

2016 metais Žemaitijos kolegija pakartotinio vertinimo metu buvo neakredituota, todėl reaguojant į tai vasario mėnesio 4 dieną įvyko Telšių fakulteto tarybos posėdis. Jo metu buvo aptarta susiklosčiusi situacija ir galima fakulteto plėtros strategija (2016 m. vasario 4 d. protokolo Nr.3, Telšiai). Posėdžio metu buvo aptartos Žemaitijos kolegijos patalpų panaudojimo VDA Telšių fakulteto reikmėms galimybės, taip pat iškeliant klausimą dėl eksploatacinių kaštų padidėjimo ateityje.

Įvertinus situaciją pagrindinio pastato Muziejaus g. 29A, Telšiai (pastatas-Mokykla su sporto sale, unikalus Nr. 4400-2110-5651) pirmame aukšte bendradarbiaujant su Telšių rajono savivaldybe kolegijos naudojamas patalpas, pažymėtas plane 1-4,1-5,1-6,1-16,1-17,1-18,1-19,1-20,1-21 siūloma pritaikyti steigiamam Telšių STEAM centrui.

Antrame aukšte esančias kolegijos naudojamas administracines patalpas, pažymėtas plane 2-13, 2-14,2-15, 2-16 pritaikyti Telšių fakulteto bibliotekai ir administracijos reikmėms. Trečiame aukšte esančias kolegijos naudojamas patalpas, pažymėtas plane 3-1,3-2,3-3,3-4,3-7,3-8, galima būtų efektyviai išnaudoti perkeltiant iš bendrabučio pastato Gaminio dizaino ir Kostiumo dizaino auditorijas, taip pat įrengiant jose skaitmeninę ir foto laboratorijas. Sporto salė ir pirmame aukšte esančios kolegijos naudojamas patalpos, plane pažymėtos 1-7,1-8,1-9,1-10,1-11,1-12,1-13,1-14,1-15 būtų naudojamos studentų sveikatinimo ir sporto reikmėms, o siekiant efektyvesnio jų panaudojimo galima būtų derinti sporto salės veiklą su Telšių rajono savivaldybės poreikiais.

Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (tvora: K4, K5; kiemo aikštelė, K1, K2, K3; tinklo aikštelė K6 ) (unikalus Nr. 7897-4005-4071) Muziejaus g.29A, bus naudojami pagal esamą paskirtį.

Pastate – Bendrabutis (pastato unikalus Nr.7897-4005-4039), laisvų kambarių panaudojimo klausimą taip pat būtų galima spręsti kartu su Telšių rajono savivaldybe, kuriai šiuo metu apgyvendinimo klausimas yra labai aktualus. Įsteigus Telšiuose STEM centrą, bendrabutį galima būtų panaudoti kaip apgyvendinimo bazę organizuojant moksleivių neformalaus švietimo vasaros stovyklas.

Pastatas – Sandėlis (unikalus nr.7897-4005-4060) bus naudojamas pagal esamą paskirtį - teritorijos tvarkymo inventoriui saugoti.

Pastate – Kalvė (pastato unikalus Nr.7897-4005-4044) studijų programų praktiniam mokymui naudojamo ploto nepakanka. Prie praktinio mokymo ploto prijungus Žemaitijos kolegijai priklausančią patalpą, trūkstamo ploto klausimas išsispręstų automatiškai.

Pastate – Garažas, Kalno g. 16 (pastato unikalus Nr. 7893-6000-7021) esančios patalpos būtų naudojamos VDA Telšių fakulteto transporto reikmėms;

Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (tvora, kiemo aikštelė), Kalno g. 16 (pastato unikalus Nr. 7893-6000-7032) būtų naudojami studentų kūrybinių darbų peržiūroms, parodoms eksponuoti;

Pastate – Mokykla, Kalno g. 16 (pastato unikalus Nr. 7893-600-7010) esančios patalpos būtų naudojamos VDA Telšių fakulteto studentų individualiai kūrybinei veiklai.

Atsižvelgdami į išdėstytus argumentus, prašytume Lietuvos Respublikos Vyriausybę perduoti Vilniaus dailės akademijai patikėjimo teise šiame rašte išvardintą nekilnojamąjį turtą, esantį Telšiuose, adresu Muziejaus g. 29A ir Kalno g. 16.

**PRIDEDAMA:**

1. Vilniaus dailės akademijos tarybos protokolas 2016-10-17 Nr. T-2016-5e – 3 lapai.
2. Prašomo nekilnojamo turto sąrašą – 1 lapas.

Rektorius



prof. Audrius Klimas



**VILNIAUS DAILĖS AKADEMIJA**  
**TARYBOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS**  
2016-10-17 Nr. T-2016-5e  
Vilnius

Posėdis vyko 2016-10-17 elektroniniu būdu.

Posėdžio pirmininkė: prof. Virginija Adomaitienė

Sekretorė: Laima Spelskienė

Dalyvavo: prof. Virginija Adomaitienė, prof. dr. Adomas Butrimas, prof. Jonas Audėjaitis, Gediminas Lašas, prof. Alfredas Chmieliauskas, prof. Alvydas Lukys, prof. Arūnas Sakalauskas, Arvydas Žalpyš.

**SVARSTYTA: DĖL ŽEMAITIJOS KOLEGIJOS PASTATŲ, ESANČIŲ TELŠIUOSE,  
PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE VILNIAUS DAILĖS AKADEMIJAI**

VDA Tarybos nariai susipažino su Vilniaus dailės akademijos Telšių fakulteto plėtros strategija ir pakoreguotu nekilnojamo turto sąrašu.

Vilniaus dailės akademija 2004 metais su Žemaitijos kolegija sudarė Valstybės turto panaudos sutartį ir 20 metų laikotarpiui perėmė Akademijos statute numatyta veiklai vykdyti dalį patalpų kolegijos žemiau išvardintuose pastatuose, adresu Muziejaus g. 29A, Telšių mieste.

Pagal šią sutartį Vilniaus dailės akademijos Telšių fakultetas naudoja tokias šiuo adresu esančias Žemaitijos kolegijos patalpas:

pastate – Mokykla su sporto sale (pastato unikalus Nr. 4400-2110-5651) fakultetas naudoja dalį patalpų pusrūsio, pirmame, antrame, trečiame ir ketvirtame aukštuose (naudojamų patalpų plotas 1347,35 kv. m, bendras viso pastato plotas 2746,89 kv. m);

pastate Bendrabutis (pastato unikalus Nr.7897-4005-4039) fakultetas naudoja pusę patalpų pusrūsio, pirmame, antrame, trečiame, ketvirtame ir penktame aukštuose (naudojamų patalpų plotas 1349,26 kv. m, bendras viso pastato plotas 2576,64 kv. m);

pastate – Kalvė (pastato unikalus Nr.7897-4005-4044) fakultetas naudoja dalį patalpų (naudojamų patalpų plotas 46,64 kv. m, bendras viso pastato plotas 103,95 kv. m).

VDA Telšių fakultete 2016 m. mokėsi apie 2000, 2016 m. įstojo apie 300 studentų, akademinį, administracinį personalą sudaro 40 žmonių. Fakultetas vykdo penkias universitetines bakalauro studijų programas:

Metalo menas ir juvelyrika,

Dizainas ( baldų dizainas ir restauravimas),

Dizainas (gaminio dizainas),

Skulptūra (taikomoji skulptūra),

Kostiumo dizainas (aprangos ir mezgimo dizainas).

Keturios studijų programos tarptautinių ekspertų akredituotos maksimaliam šešerių metų laikotarpiui, viena studijų programa (Kostiumo dizaino) akredituota trijų metų laikotarpiui.

Naudodamas Žemaitijos kolegijos patalpas studijų procesui fakultetas investavo į jų atnaujinimą. 2008-2009 metais buvo suremontuoti fakulteto naudojami bendrabučio kambariai.

2011 metais dalyvaujant projekte „Lietuvos kūrybinių ir kultūrinių industrijų studijų ir mokslo tyrimams bei meninei praktikai skirtos technologinės ir informacinės infrastruktūros kūrimas ir atnaujinimas“ naujai įrengta Medžio ir restauravimo laboratorija, atnaujinta medžio ir metalo apdirbimo įranga. Tais pačiais metais sutvarkyta dalis Metalo plastikos laboratorijos patalpų, o 2013 metais sutvarkytos Taikomosios skulptūros auditorijos ir dirbtuvės. 2014 metais suremontuotos Gaminio dizaino ir Kostiumo dizaino studijoms skirtos pagrindinės auditorijos.

2016 metais Žemaitijos kolegija pakartotinio vertinimo metu buvo neakredituota, todėl reaguojant į tai vasario mėnesio 4 dieną įvyko Telšių fakulteto tarybos posėdis. Jo metu buvo aptarta susiklosčiusi situacija ir galima fakulteto plėtros strategija (2016 m. vasario 4 d. protokolo Nr.3, Telšiai). Posėdžio metu buvo aptartos Žemaitijos kolegijos patalpų panaudojimo VDA Telšių fakulteto reikmėms galimybės, taip pat iškeliant klausimą dėl eksploatacinių kaštų padidėjimo ateityje.

Įvertinus situaciją pagrindinio pastato Muziejaus g.29A, Telšiai (pastatas-Mokykla su sporto sale, unikalus Nr. 4400-2110-5651) pirmame aukšte bendradarbiaujant su Telšių rajono savivaldybe kolegijos naudojamas patalpas, pažymėtas plane 1-4,1-5,1-6,1-16,1-17,1-18,1-19,1-20,1-21 siūloma pritaikyti steigiamam Telšių STEAM centrui.

Antrame aukšte esančias kolegijos naudojamas administracines patalpas, pažymėtas plane 2-13, 2-14,2-15, 2-16 pritaikyti Telšių fakulteto bibliotekai ir administracijos reikmėms. Trečiame aukšte esančias kolegijos naudojamas patalpas, pažymėtas plane 3-1,3-2,3-3,3-4,3-7,3-8, galima būtų efektyviai išnaudoti perkeltiant iš bendrabučio pastato Gaminio dizaino ir Kostiumo dizaino auditorijas, taip pat įrengiant jose skaitmeninę ir foto laboratorijas. Sporto salė ir pirmame aukšte esančios kolegijos naudojamas patalpos, plane pažymėtos 1-7,1-8,1-9,1-10,1-11,1-12,1-13,1-

14,1-15 būtų naudojamos studentų sveikatinimo ir sporto reikmėms, o siekiant efektyvesnio jų panaudojimo galima būtų derinti sporto salės veiklą su Telšių rajono savivaldybės poreikiais.

Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (tvora: K4, K5; kiemo aikštelė, K1, K2, K3; tinklo aikštelė K6 ) (unikalus nr.7897-4005-4071) Muziejaus g. 29A, bus naudojami pagal esamą paskirtį.

Pastate – Bendrabutis (pastato unikalus Nr.7897-4005-4039), laisvų kambarių panaudojimo klausimą taip pat būtų galima spręsti kartu su Telšių rajono savivaldybe, kuriai šiuo metu apgyvendinimo klausimas yra labai aktualus. Įsteigus Telšiuose STEM centrą, bendrabutį galima būtų panaudoti kaip apgyvendinimo bazę organizuojant moksleivių neformalaus švietimo vasaros stovyklas.

Pastatas – Sandėlis (unikalus nr.7897-4005-4060) bus naudojamas pagal esamą paskirtį - teritorijos tvarkymo inventoriui saugoti.

Pastate - Kalvė (pastato unikalus Nr.7897-4005-4044) studijų programų praktiniam mokymui naudojamo ploto nepakanka. Prie praktinio mokymo ploto prijungus Žemaitijos kolegijai priklausančią patalpą, trūkstamo ploto klausimas išsispręstų automatiškai.

Pastate – Garažas, Kalno g. 16 (pastato unikalus Nr. 7893-6000-7021) esančios patalpos būtų naudojamos VDA Telšių fakulteto transporto reikmėms;



Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (tvora, kiemo aikštelė), Kalno g. 16 (pastato unikalus Nr. 7893-6000-7032) būtų naudojami studentų kūrybinių darbų peržiūroms, parodoms eksponuoti;

Pastate – Mokykla, Kalno g. 16 (pastato unikalus Nr. 7893-600-7010) esančios patalpos būtų naudojamos VDA Telšių fakulteto studentų individualiai kūrybinei veiklai.

**NUTARTA:** atsižvelgdami į išdėstytus argumentus, prašome LR vyriausybę perduoti Vilniaus dailės akademijai patikėjimo teise šiame rašte išvardintą nekilnojamąjį turtą, esantį Telšiuose, adresu Muziejaus g. 29A ir Kalno g. 16.

Tarybos pirmininkė

Sekretorė

prof. Virginija Adomaitienė

Laima Spelskienė

## NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Turto pavadinimas ir adresas	Unikalus Nr.	Bendras plotas kv. m.	Perduodamas plotas kv. m.	Likutinė vertė (Eurų) (2016-06-30 d.)
1.	Pastatas – Mokykla su sporto sale Telšiai, Muziejaus g. 29A	4400-2110-5651	2746,89	2746,89	687458,34
2.	Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (tvora: K4, K5; kiemo aikštelė: K1, K2, K3; tinklo aikštelė K6) Telšiai, Muziejaus g. 29A	7897-4005-4071	–	–	0,00
3.	Pastatas – Bendrabutis Telšiai, Muziejaus g. 29A	7897-4005-4039	2576,64	2576,64	203674,40
4.	Pastatas – Sandėlis Telšiai, Muziejaus g. 29A	7897-4005-4060	17,00 (užstatytas plotas)	17,00	36,82
5.	Pastatas – Kalvė Telšiai, Muziejaus g. 29A	7897-4005-4044	103,95	103,95	12170,18
6.	Pastatas – Mokykla Telšiai, Kalno g. 16	7893-6000-7010	528,46	528,46	100978,24
7.	Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (tvora, kiemo aikštelė) Telšiai, Kalno g. 16.	7893-6000-7032	–	–	0,00
8.	Pastatas – Garažas Telšiai, Kalno g. 16	7893-6000-7021	102,25	102,25	1846,92

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

**IŠVADA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL  
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO  
SUTARTĮ“ PROJEKTO  
(TAP NR. 16-1603) (TAIS NR. 16-8880(2))**

2016-10-12 Nr.NV-3197

Vilnius

Įvertinę Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projekto (toliau – Projektas) atitiktį įstatymams, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas:

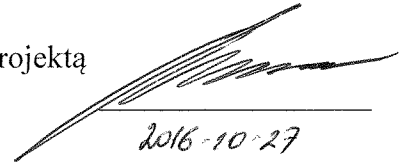
1. Atkreipiame dėmesį, kad vadovaujantis Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 (toliau – Aprašas), 11.1 papunkčiu, kartu su Projektu turėtų būti pateiktas patikėjimo teisės subjekto – Vilniaus dailės akademijos aiškus prašymas perduoti jai Projekto priedo 1, 2, 4, 6-8 punktuose nurodytą turtą, kuriame būtų nurodytas prašomo perduoti valstybės turto naudojimo tikslas, nes kartu su Projektu pateiktu Vilniaus dailės akademijos raštu prašoma perduoti tik dalį Projekto priede nurodyto turto.

2. Atkreipiame dėmesį, kad pagal Aprašo 11.6.2 papunkčio nuostatas, kartu su Projektu turėtų būti pateiktos Projekto priedo 3 ir 7 punktuose nurodyto turto nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylų kopijos.

Teisės taikymo skyriaus vedėjas

Dainius Petravičius

Siūlau įtraukti į Vyriausybės posėdžio (pasitarimo) darbotvarkės projektą

  
2016-10-27

**Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį (TAP-16-1603) (16-8880(2))**

**Pranešėjas:** švietimo ir mokslo ministrė A.Pitrėnienė

**Dalyvauja:** ŠMM Turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus vyr. specialistė S.Makauskienė

Posėdžių rengimo skyriaus patarėja

**E. Karaliūtė**

**Klausimo kuratorius:**

 2016-10-13

<p>Apsvarstyta ministerijų atstovų pasitarime</p> <p><u>2016-10-18</u> (data)</p>	<p>Ministerijų atstovų pasitarimo protokolo išrašas</p> <p>1. Peržiūrėti ŠMM atnaujinti T&amp;D protokolą. 2. Patvirtinti projektą namų ūkio valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus A dalyje. 2016-10-18</p>
<p>Informacija apie projekto svarstymą Vyriausybės pasitarime ar/ir Vyriausybės posėdyje</p>	<p>Papildoma informacija</p>

BA