



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-28 11:04:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 52/13044
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
 Sudarymo data: 1995-01-14
 Adresas: Kauno r. sav., Akademija, Studentų g. 1
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 5250-0006-0142
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: 5250/0006:142 Noreikiškių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 36.8369 ha
 Miško žemės plotas: 1.9232 ha
 Kelių plotas: 1.2383 ha
 Užstatyta teritorija: 30.9994 ha
 Kitos žemės plotas: 2.6760 ha
 Nausausintos žemės plotas: 5.2349 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 42.5
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 239194 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 236261 Eur
 Indeksuota miško vertė: 2933 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 2117 Eur
 Žemės sklypo vertė: 148614 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 147663 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 951 Eur
 Miško medynų vertė: 441 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1282117 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-02-09
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-10-11

2.2.

Pastatas - Bendrabutis

Adresas: Kauno r. sav., Akademija, Studentų g. 5
 Unikalus daikto numeris: 5296-3014-1014
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)
 Pažymėjimas plane: 6A4p
 Statybos pabaigos metai: 1963
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Gamtinės
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Ruberoidas
 Aukštų skaičius: 4
 Bendras plotas: 3492.30 kv. m
 Naudingas plotas: 3492.30 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 1968.62 kv. m
 Tūris: 20000 kub. m
 Kambarių skaičius: 110
 Koordinatė X: 6084249.11
 Koordinatė Y: 489190.94
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1965-06-20

2.3.

Pastatas - Valgykla

Adresas: Kauno r. sav., Akademija, Studentų g. 9
 Unikalus daikto numeris: 5296-5021-8010
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Maitinimo
 Pažymėjimas plane: 4E2p
 Statybos pabaigos metai: 1965
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas

Dujos: **Suskystintos**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **2398.92 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **2398.92 kv. m**
 Tūris: **10788 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1085.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6084315.26**
 Koordinatė Y: **489354.98**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1146662 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
 Atkuriamoji vertė: **802664 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **561865 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-03-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-03-25**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **D**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos
 pastatui (jo daliai) šildyti: **146.21 kWh/m2/m.**

2.4.

Pastatas - Mokslo įstaiga

Adresas: **Kauno r. sav., Akademija, Studentų g. 13**
 Aprašymas / pastabos: **Buvęs 1C2p**
 Unikalus daikto numeris: **5298-0022-6022**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Pažymėjimas plane: **9C2p**
 Statybos pradžios metai: **1980**
 Statybos pabaigos metai: **1980**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2010**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **965.00 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **844.19 kv. m**
 Tūris: **4253 kub. m**
 Užstatytas plotas: **515.00 kv. m**
 Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **58**
 Koordinatė X: **6084160**
 Koordinatė Y: **489608**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **498726 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **21 %**
 Atkuriamoji vertė: **394173 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **105422 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-01-14**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos
 pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.5.

Pastatas - Pirtis

Adresas: **Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 3**
 Aprašymas / pastabos: **Buvęs 1C3p**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0283-8120**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Paslaugų**
 Pažymėjimas plane: **10L3p**
 Statybos pabaigos metai: **1966**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **3**
 Bendras plotas: **673.11 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **205.43 kv. m**
 Tūris: **3197 kub. m**
 Koordinatė X: **6083761.33**
 Koordinatė Y: **489605.58**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1991-11-06**

2.6.

Pastatas - Garažas su laboratorijos patalpomis

Adresas: **Kauno r. sav., Akademija, Studentų g. 15A**
 Aprašymas / pastabos: **Buvęs 1G1p**
 Unikalus daikto numeris: **5296-4013-1011**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
 Pažymėjimas plane: **11G1p**
 Statybos pabaigos metai: **1964**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **2138.70 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **2025.62 kv. m**
 Tūris: **10583 kub. m**
 Užstatytas plotas: **2092.00 kv. m**
 Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **80**
 Koordinatė X: **6083894**
 Koordinatė Y: **489560**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **668153 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **49 %**
 Atkuriamoji vertė: **340883 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **102236 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-01-23**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-01-23**

2.7.

Pastatas - Mokomasis korpusas

Adresas: **Kauno r. sav., Akademija, Studentų g. 15**
 Aprašymas / pastabos: **Buvęs 14B4p**
 Unikalus daikto numeris: **5296-3013-7023**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Pažymėjimas plane: **14C3p**
 Statybos pradžios metai: **1964**
 Statybos pabaigos metai: **1964**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2012**
 Statinio kategorija: **Ypatingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **3**
 Bendras plotas: **2704.90 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **2531.89 kv. m**
 Tūris: **14047 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1224.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6083992**
 Koordinatė Y: **489466**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1525718 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**
 Atkuriamoji vertė: **1174699 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **232275 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-01-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-01-16**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos
 pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.8.

Pastatas - Mechaninės dirbtuvės

Adresas: **Kauno r. sav., Akademija, Studentų g. 15**
 Aprašymas / pastabos: **Buvęs 15B2p**
 Unikalus daikto numeris: **5296-3013-7034**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Pažymėjimas plane: **15P2p**
 Statybos pradžios metai: **1963**
 Statybos pabaigos metai: **1963**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2011**

Rekonstravimo pabaigos metai: **2012**

Statinio kategorija: **Ypatingas**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Bitumas**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **917.22 kv. m**

Pagrindinis plotas: **726.92 kv. m**

Tūris: **4786 kub. m**

Užstatytas plotas: **790.00 kv. m**

Koordinatė X: **6084022**

Koordinatė Y: **489499**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **401993 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **46 %**

Atkuriamoji vertė: **216925 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **62848 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-01-16**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-01-16**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos

pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.9.

Pastatas - Garažas

Aprašymas / pastabos: **Buvęs 1G1p**

Unikalus daikto numeris: **5297-6025-8015**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**

Pažymėjimas plane: **16G1p**

Statybos pabaigos metai: **1976**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Bitumas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **825.12 kv. m**

Pagrindinis plotas: **825.12 kv. m**

Tūris: **4844 kub. m**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-01-06**

2.10.

Pastatas - Mokomasis korpusas

Adresas: **Kauno r. sav., Akademija, Studentų g. 11**

Aprašymas / pastabos: **Buvę 1B5p, 2C4p, 3C4p**

Unikalus daikto numeris: **4400-4296-5708**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**

Pažymėjimas plane: **22C5p**

Statusas: **Suformuotas sujungus daiktus**

Daikto istorinė kilmė: **Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 5296-3014-5014**

Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 5296-3014-4017

Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 5296-3014-3018

Statybos pradžios metai: **1963**

Statybos pabaigos metai: **1963**

Modernizavimo pradžios metai: **2013**

Modernizavimo pabaigos metai: **2014**

Papr. remonto pradžios metai: **2015**

Papr. remonto pabaigos metai: **2015**

Statinio kategorija: **Ypatingas**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **5**

Bendras plotas: **14332.83 kv. m**

Pagrindinis plotas: **12478.93 kv. m**

Tūris: **87188 kub. m**

Užstatytas plotas: **4487.00 kv. m**

Koordinatė X: **6084208**
 Koordinatė Y: **489441**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11073000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **41 %**
 Atkuriamoji vertė: **6535000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1940000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-08-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-08-01**

2.11. **Sporto inžineriniai statiniai - Aptverta krepšinio aikštelė**

Unikalus daikto numeris: **4400-4204-3530**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **b39**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **982.34 kv. m**
 Medžiaga: **Guma**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **73500 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **73500 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **73500 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-05-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-05-17**

2.12. **Sporto inžineriniai statiniai - Aptverta tinklinio aikštė**

Unikalus daikto numeris: **4400-4204-3542**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **b40**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **468.14 kv. m**
 Medžiaga: **Smėlis**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15200 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **15200 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **15200 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-05-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-05-17**

2.13. **Sporto inžineriniai statiniai - Aptverta teniso aikštė**

Unikalus daikto numeris: **4400-4204-3550**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **b41**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **1136.46 kv. m**
 Medžiaga: **Guma**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **98200 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **98200 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **98200 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-05-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-05-17**

2.14. **Sporto inžineriniai statiniai - Sporto aikštelė**

Unikalus daikto numeris: **4400-4200-1770**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **b42**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **124.41 kv. m**
 Medžiaga: **Guma**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10700 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **10700 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **10700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-05-17

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-05-17

- 2.15. **Kiti inžineriniai statiniai - Paminklo postamentas**
 Aprašymas / pastabos: **Jono Bulovo biusto postamentas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2371-8494**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **e1**
 Statybos pradžios metai: **2003**
 Statybos pabaigos metai: **2003**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **979 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**
 Atkuriamoji vertė: **860 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **78 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-05-09**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-05-09**
- 2.16. **Kiti inžineriniai statiniai - Paminklo postamentas**
 Aprašymas / pastabos: **Balio Vitkaus biusto postamentas.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2371-8367**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **e2**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2009**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **979 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **4 %**
 Atkuriamoji vertė: **941 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **85 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-05-09**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-05-09**
- 2.17. **Kiti inžineriniai statiniai - Paminklo postamentas**
 Aprašymas / pastabos: **Povilo Matulionio biusto postamentas.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2371-8334**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **e3**
 Statybos pradžios metai: **1994**
 Statybos pabaigos metai: **1994**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **979 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**
 Atkuriamoji vertė: **753 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **68 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-05-09**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-05-09**
- 2.18. **Kiti inžineriniai statiniai - Paminklo postamentas**
 Aprašymas / pastabos: **Juozo Tonkūno biusto postamentas.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2373-0649**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **e4**
 Statybos pradžios metai: **1999**
 Statybos pabaigos metai: **1999**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **979 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**
 Atkuriamoji vertė: **814 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **73 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-05-09**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-05-09**
- 2.19. **Kiti inžineriniai statiniai - Paminklo postamentas**
 Aprašymas / pastabos: **Vinco Vilkaičio biusto postamentas.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2371-8389**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Pažymėjimas plane: **e5**
 Statybos pradžios metai: **1995**
 Statybos pabaigos metai: **1995**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **979 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **22 %**
 Atkuriamoji vertė: **765 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **69 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-05-09**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-05-09**

2.20. **Kiti inžineriniai statiniai - Paminklo postamentas**

Aprašymas / pastabos: **Jono Kriščiūno biusto postamentas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2371-8401**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **e6**
 Statybos pradžios metai: **1984**
 Statybos pabaigos metai: **1984**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **27456 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**
 Atkuriamoji vertė: **17580 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1581 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-05-09**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-05-09**

2.21. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**

Aprašymas / pastabos: **Su automatinio kelio užtvartu**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4200-1756**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **b38**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **422.21 kv. m**
 Medžiaga: **Betono trinkelės**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28500 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **28500 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **28500 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-05-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-05-16**

2.22. **Kiti inžineriniai statiniai - Stadionas**

Unikalus daikto numeris: **4400-2391-8770**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **b5,b4**
 Statybos pradžios metai: **1968**
 Statybos pabaigos metai: **1968**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **152919 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **38230 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **38230 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-06-27**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-06-27**

2.23. **Kiti inžineriniai statiniai - Šaligatvis su aikšte**

Unikalus daikto numeris: **4400-4204-3561**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **b43, b44**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **1114.35 kv. m**
 Medžiaga: **Asfaltas**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **52700 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **52700 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **52700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-05-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-05-17**

2.24. Kiti inžineriniai statiniai - Stogastulpio postamentas

Unikalus daikto numeris: **4400-2371-8523**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **e7, e8, e9**
 Statybos pradžios metai: **1991**
 Statybos pabaigos metai: **1991**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **652 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **27 %**
 Atkuriamoji vertė: **475 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **43 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-05-09**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-05-09**

2.25. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Takas

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2410-1168**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **b6**
 Statybos pradžios metai: **1966**
 Statybos pabaigos metai: **1966**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **16392 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **4113 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **368 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-07-27**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-07-27**

2.26. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Takas

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 5296-5021-8010, aprašytam p. 2.3.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2410-1179**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **b7**
 Statybos pradžios metai: **1966**
 Statybos pabaigos metai: **1966**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **106580 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **26674 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2401 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-07-27**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-07-27**

2.27. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kelio užtvaras

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso**
 Aprašymas / pastabos: **Automatinis kelio užtvaras WIL6**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2475-1099**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **S1**
 Statybos pradžios metai: **2004**
 Statybos pabaigos metai: **2004**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1390 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**
 Atkuriamoji vertė: **834 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **75 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-10-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-10-29**

- 2.28. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kelio užtvaras**
 Priklausanti dalis: **1/1** priklauso pastatui Nr. 5297-6025-8015, aprašytam p. 2.9.
 Aprašymas / pastabos: **Automatinis kelio užtvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2475-1077**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **S2**
 Statybos pradžios metai: **1998**
 Statybos pabaigos metai: **1998**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1390 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **417 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **38 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-10-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-10-29**
- 2.29. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kelio užtvaras**
 Priklausanti dalis: **1/1** priklauso pastatui Nr. 5297-6025-8015, aprašytam p. 2.9.
 Aprašymas / pastabos: **Automatinis kelio užtvaras BL3000**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2391-8758**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **S3**
 Statybos pradžios metai: **2003**
 Statybos pabaigos metai: **2003**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1390 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **45 %**
 Atkuriamoji vertė: **765 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **69 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-10-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-10-29**
- 2.30. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kelio užtvaras**
 Priklausanti dalis: **1/1** priklauso pastatui Nr. 5296-4013-1011, aprašytam p. 2.6.
 Aprašymas / pastabos: **Automatinis kelio užtvaras SIGNO 4**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2460-0980**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **S4**
 Statybos pradžios metai: **2010**
 Statybos pabaigos metai: **2010**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1390 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
 Atkuriamoji vertė: **1251 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **113 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-10-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-10-29**
- 2.31. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė, privažiavimas**
 Priklausanti dalis: **1/1** priklauso
 Unikalus daikto numeris: **4400-2428-3772**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **b13**
 Statybos pradžios metai: **1966**
 Statybos pabaigos metai: **1966**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **203892 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **50973 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **4576 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-08-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-08-29**
- 2.32. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Takas**
 Priklausanti dalis: **1/1** priklauso pastatui Nr. 5298-0022-6022, aprašytam p. 2.4.
 Unikalus daikto numeris: **4400-2447-7034**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**

Pažymėjimas plane: **b14**

Statybos pradžios metai: **1966**

Statybos pabaigos metai: **1966**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14771 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **3678 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **333 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-09-26**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-09-26**

2.33.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 5296-3013-7023, aprašytam p. 2.7.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2447-7101**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**

Pažymėjimas plane: **b17**

Statybos pradžios metai: **1966**

Statybos pabaigos metai: **1966**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **126564 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **31569 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **2847 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-09-26**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-09-26**

2.34.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Takas**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 5296-3013-7034, aprašytam p. 2.8.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2447-7056**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**

Pažymėjimas plane: **b19**

Statybos pradžios metai: **1966**

Statybos pabaigos metai: **1966**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8167 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **2042 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **184 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-09-26**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-09-26**

2.35.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 5296-4013-1011, aprašytam p. 2.6.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2447-7134**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**

Pažymėjimas plane: **b21**

Statybos pradžios metai: **1966**

Statybos pabaigos metai: **1966**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **68930 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **17232 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1552 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-09-26**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-09-26**

2.36.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-0283-8120, aprašytam p. 2.5.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2447-7067**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**

Pažymėjimas plane: **b22**

Statybos pradžios metai: **1966**

Statybos pabaigos metai: **1966**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **32148 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %

Atkuriamoji vertė: 8022 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 724 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-09-26

Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-09-26

2.37.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takai

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso

Kauno r. sav., Akademija

Aprašymas / pastabos: Takai: b1 (4092 kv.m), b2 (671 kv.m)

Unikalus daikto numeris: 4400-0433-4309

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)

Pažymėjimas plane: b1, b2

Statybos pradžios metai: 1966

Statybos pabaigos metai: 1966

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 137280 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %

Atkuriamoji vertė: 34175 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 3070 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-05-09

Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-05-09

2.38.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5296-3013-7023, aprašytam p. 2.7.

Unikalus daikto numeris: 4400-2447-7012

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)

Pažymėjimas plane: b15, b16

Statybos pradžios metai: 1966

Statybos pabaigos metai: 1966

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 97023 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %

Atkuriamoji vertė: 24241 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 2181 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-09-26

Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-09-26

2.39.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-0283-8120, aprašytam p. 2.5.

Unikalus daikto numeris: 4400-2447-6991

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)

Pažymėjimas plane: b23-b25

Statybos pradžios metai: 1966

Statybos pabaigos metai: 1966

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 29252 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %

Atkuriamoji vertė: 7298 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 657 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-09-26

Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-09-26

2.40.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelės

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5296-3014-1014, aprašytam p. 2.2.

Unikalus daikto numeris: 4400-2475-1100

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Pažymėjimas plane: b26-b32

Statybos pradžios metai: 1966

Statybos pabaigos metai: 1966

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 91810 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %

Atkuriamoji vertė: 22967 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 2068 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-10-29

Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-10-29

- 2.41. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Takai
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5296-3014-1014, aprašytam p. 2.2.
 Unikalus daikto numeris: 4400-2428-3750
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Pažymėjimas plane: b11, b12
 Statybos pradžios metai: 1966
 Statybos pabaigos metai: 1966
 Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 55317 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
 Atkuriamoji vertė: 13844 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1248 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-08-29
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-08-29
- 2.42. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5297-6025-8015, aprašytam p. 2.9.
 Unikalus daikto numeris: 4400-2447-7090
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)
 Pažymėjimas plane: b18, b20
 Statybos pradžios metai: 1966
 Statybos pabaigos metai: 1966
 Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 203024 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
 Atkuriamoji vertė: 50684 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 4576 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-09-26
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-09-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-4296-5708, aprašytas p. 2.10.
 Įregistravimo pagrindas: 1991-09-19 Valdybos potvarkis Nr. 249
 2015-01-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150130-00051
 2016-09-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
 2016-09-28 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. USD-563
 Įrašas galioja: Nuo 2016-10-04
- 4.2. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4200-1770, aprašyti p. 2.14.
 sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4204-3530, aprašyti p. 2.11.
 sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4204-3542, aprašyti p. 2.12.
 sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4204-3550, aprašyti p. 2.13.
 kiti statiniai Nr. 4400-4204-3561, aprašyti p. 2.23.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-06-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-14
- 4.3. Nuosavybės teisė
 Savininkas: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4200-1756, aprašyti p. 2.21.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-06-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-13
- 4.4. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2391-8758, aprašyti p. 2.29.
 kiti statiniai Nr. 4400-2460-0980, aprašyti p. 2.30.
 kiti statiniai Nr. 4400-2475-1077, aprašyti p. 2.28.
 kiti statiniai Nr. 4400-2475-1099, aprašyti p. 2.27.

[registravimo pagrindas: 2012-11-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2013-08-14

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2447-6991, aprašyti p. 2.39.
 kiti statiniai Nr. 4400-2447-7012, aprašyti p. 2.38.
 kiti statiniai Nr. 4400-2447-7034, aprašyti p. 2.32.
 kiti statiniai Nr. 4400-2447-7056, aprašyti p. 2.34.
 kiti statiniai Nr. 4400-2447-7067, aprašyti p. 2.36.
 kiti statiniai Nr. 4400-2447-7090, aprašyti p. 2.42.
 kiti statiniai Nr. 4400-2447-7101, aprašyti p. 2.33.
 kiti statiniai Nr. 4400-2447-7134, aprašyti p. 2.35.
 kiti statiniai Nr. 4400-2475-1100, aprašyti p. 2.40.

[registravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249
[rašas galioja: Nuo 2013-07-16

4.6.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 5298-0022-6022, aprašytas p. 2.4.

[registravimo pagrindas: 1992-11-04 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 1060p
2013-04-08 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-130408-00115
[rašas galioja: Nuo 2013-04-16

4.7.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2410-1168, aprašyti p. 2.25.
 kiti statiniai Nr. 4400-2410-1179, aprašyti p. 2.26.
 kiti statiniai Nr. 4400-2428-3750, aprašyti p. 2.41.
 kiti statiniai Nr. 4400-2428-3772, aprašyti p. 2.31.

[registravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249
[rašas galioja: Nuo 2012-09-25

4.8.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2371-8334, aprašyti p. 2.17.
 kiti statiniai Nr. 4400-2371-8367, aprašyti p. 2.16.
 kiti statiniai Nr. 4400-2371-8389, aprašyti p. 2.19.
 kiti statiniai Nr. 4400-2371-8494, aprašyti p. 2.15.
 kiti statiniai Nr. 4400-2373-0649, aprašyti p. 2.18.

[registravimo pagrindas: 2012-08-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2012-09-25

4.9.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2391-8770, aprašyti p. 2.22.

[registravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249
[rašas galioja: Nuo 2012-07-27

4.10.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 5296-3013-7034, aprašytas p. 2.8.
 pastatas Nr. 5296-3013-7023, aprašytas p. 2.7.

[registravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249
2012-06-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-120615-00234
[rašas galioja: Nuo 2012-07-16

4.11.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0433-4309, aprašyti p. 2.37.
 kiti statiniai Nr. 4400-2371-8401, aprašyti p. 2.20.
 kiti statiniai Nr. 4400-2371-8523, aprašyti p. 2.24.

[registravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249
[rašas galioja: Nuo 2012-07-09

4.12.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 5296-4013-1011, aprašytas p. 2.6.

[registravimo pagrindas: 1980-02-20 Statinio priėmimo naudoti aktas
1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249
[rašas galioja: Nuo 2008-04-03

4.13.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 5296-3014-1014, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249

[rašas galioja: Nuo 2002-10-04

4.14.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0006-0142, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 1993-08-25 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 649

[rašas galioja: Nuo 1995-01-15

4.15.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 5297-6025-8015, aprašytas p. 2.9.

[registravimo pagrindas: 1992-02-20 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 45

[rašas galioja: Nuo 1992-03-13

4.16.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0283-8120, aprašytas p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 1991-09-19 Valdybos potvarkis Nr. 249

[rašas galioja: Nuo 1991-10-14

4.17.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 5296-5021-8010, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249

[rašas galioja: Nuo 1991-10-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0006-0142, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 1993-08-25 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 649

[rašas galioja: Nuo 2010-05-31

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0006-0142, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-02-09 Servituto sutartis Nr. 616

[rašas galioja: Nuo 2017-02-13

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962

Daiktas: pastatas Nr. 4400-4296-5708, aprašytas p. 2.10.

[registravimo pagrindas: 2014-06-06 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-356

2015-01-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150130-00051

2016-09-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

2016-09-28 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. USD-563

[rašas galioja: Nuo 2016-10-04

6.3.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962

Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4200-1770, aprašyti p. 2.14.

sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4204-3530, aprašyti p. 2.11.

sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4204-3542, aprašyti p. 2.12.

sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4204-3550, aprašyti p. 2.13.

kiti statiniai Nr. 4400-4204-3561, aprašyti p. 2.23.

[registravimo pagrindas: 2016-06-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2

[rašas galioja: Nuo 2016-06-14

6.4.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Servituto turėtojas: AB LESTO, a.k. 302577612

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0006-0142, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-11-18 Servituto sutartis Nr. 7794

Plotas: 0.0616 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-11-19

6.5.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962

Daiktas: pastatas Nr. 5296-4013-1011, aprašytas p. 2.6.

kiti statiniai Nr. 4400-2391-8758, aprašyti p. 2.29.

- kiti statiniai Nr. 4400-2460-0980, aprašyti p. 2.30.
 kiti statiniai Nr. 4400-2475-1077, aprašyti p. 2.28.
 kiti statiniai Nr. 4400-2475-1099, aprašyti p. 2.27.
 [registravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249
 2000-10-17 Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas Nr. VIII-2074
 2014-06-06 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-356
 [rašas galioja: Nuo 2014-06-17
- 6.6. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962
 Daiktas: pastatas Nr. 5298-0022-6022, aprašytas p. 2.4.
 [registravimo pagrindas: 1992-11-04 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 1060p
 2000-10-17 Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas Nr. VIII-2074
 2013-04-08 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-130408-00115
 2014-06-06 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-356
 [rašas galioja: Nuo 2014-06-17
- 6.7. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2371-8334, aprašyti p. 2.17.
 kiti statiniai Nr. 4400-2371-8367, aprašyti p. 2.16.
 kiti statiniai Nr. 4400-2371-8389, aprašyti p. 2.19.
 kiti statiniai Nr. 4400-2371-8494, aprašyti p. 2.15.
 kiti statiniai Nr. 4400-2373-0649, aprašyti p. 2.18.
 [registravimo pagrindas: 2014-06-06 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-356
 [rašas galioja: Nuo 2014-06-17
- 6.8. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962
 Daiktas: pastatas Nr. 5296-3013-7034, aprašytas p. 2.8.
 pastatas Nr. 5296-3013-7023, aprašytas p. 2.7.
 pastatas Nr. 5296-5021-8010, aprašytas p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 4400-0433-4309, aprašyti p. 2.37.
 kiti statiniai Nr. 4400-2371-8401, aprašyti p. 2.20.
 kiti statiniai Nr. 4400-2371-8523, aprašyti p. 2.24.
 kiti statiniai Nr. 4400-2391-8770, aprašyti p. 2.22.
 kiti statiniai Nr. 4400-2410-1168, aprašyti p. 2.25.
 kiti statiniai Nr. 4400-2410-1179, aprašyti p. 2.26.
 kiti statiniai Nr. 4400-2428-3750, aprašyti p. 2.41.
 kiti statiniai Nr. 4400-2428-3772, aprašyti p. 2.31.
 [registravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249
 2014-06-06 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-356
 [rašas galioja: Nuo 2014-06-17
- 6.9. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2447-6991, aprašyti p. 2.39.
 kiti statiniai Nr. 4400-2447-7012, aprašyti p. 2.38.
 kiti statiniai Nr. 4400-2447-7034, aprašyti p. 2.32.
 kiti statiniai Nr. 4400-2447-7056, aprašyti p. 2.34.
 kiti statiniai Nr. 4400-2447-7067, aprašyti p. 2.36.
 kiti statiniai Nr. 4400-2447-7090, aprašyti p. 2.42.
 kiti statiniai Nr. 4400-2447-7101, aprašyti p. 2.33.
 kiti statiniai Nr. 4400-2447-7134, aprašyti p. 2.35.
 kiti statiniai Nr. 4400-2475-1100, aprašyti p. 2.40.
 [registravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249
 [rašas galioja: Nuo 2013-07-16
- 6.10. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis
 pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0006-0142, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2010-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos
 skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž7-629
 Plotas: 0.7279 ha
 [rašas galioja: Nuo 2010-10-06
- 6.11. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962
 Daiktas: pastatas Nr. 5296-3014-1014, aprašytas p. 2.2.
 [registravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249
 [rašas galioja: Nuo 2002-10-04
- 6.12. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962
 Daiktas: pastatas Nr. 5297-6025-8015, aprašytas p. 2.9.
 [registravimo pagrindas: 1992-02-20 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 45

[rašas galioja: Nuo 1992-03-12

6.13.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0283-8120, aprašytas p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 1991-09-19 Valdybos potvarkis Nr. 249

[rašas galioja: Nuo 1991-10-14

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Akcinė bendrovė Lietuvos paštas, a.k. 121215587

Daiktas: pastatas Nr. 5296-3014-1014, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2015-04-07 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1

2015-04-07 Nuomos sutartis Nr. Nr.8/2015/15IN-621111-1119

2017-04-05 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 1

2017-05-30 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 2

Plotas: 30.00 kv. m

Aprašymas: Patalpa 1-15

[rašas galioja: Nuo 2017-07-25

Terminas: Iki 2017-08-15

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Telia Lietuva, AB, a.k. 121215434

Daiktas: pastatas Nr. 4400-4296-5708, aprašytas p. 2.10.

[registravimo pagrindas: 2005-11-25 Nuomos sutartis Nr. 2005/LN-282

Plotas: 41.40 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2016-10-04

Terminas: Nuo 2005-10-20 iki 2010-10-01

7.3.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "Bitė Lietuva", a.k. 110688998

Daiktas: pastatas Nr. 4400-4296-5708, aprašytas p. 2.10.

[registravimo pagrindas: 2015-03-02 Nuomos sutartis Nr. 7/2015

2015-03-02 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1

Plotas: 8.00 kv. m

Aprašymas: Su dalimi virš palėpės esančio stogo

[rašas galioja: Nuo 2016-10-04

Terminas: Nuo 2015-03-02 iki 2018-03-02

7.4.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "BCH Lithuania", a.k. 111435033

Daiktas: pastatas Nr. 4400-4296-5708, aprašytas p. 2.10.

[registravimo pagrindas: 2016-05-20 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1

2016-05-20 Nuomos sutartis Nr. 8/2016

Plotas: 13.50 kv. m

Aprašymas: Patalpos, pažymėtos (2-58)-1,5 kv. m; (3-1)- 3 kv. m; (4-2)-1,5 kv. m; (5-4)-1,5 kv. m; (1-2)-3 kv. m; (1-17)-1,5 kv. m; (1-2)-1,5 kv. m.

[rašas galioja: Nuo 2016-10-04

Terminas: Nuo 2016-05-20 iki 2019-05-20

7.5.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "BCH Lithuania", a.k. 111435033

Daiktas: pastatas Nr. 5296-3013-7023, aprašytas p. 2.7.

pastatas Nr. 5296-4013-1011, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 5298-0022-6022, aprašytas p. 2.4.

[registravimo pagrindas: 2016-05-20 Nuomos sutartis Nr. 8/2016

2016-05-20 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1

Plotas: 13.50 kv. m

Aprašymas: Patalpos - pažymėtos (2-58)-1,5kv.m; (3-1)- 3kv.m; (4-2)-1,5 kv.m; (5-4)-1,5kv.m; (1-2)-3kv.m; (1-17)-1,5kv.m; (1-2)-1,5kv.m.

[rašas galioja: Nuo 2016-05-31

Terminas: Nuo 2016-05-20 iki 2019-05-20

7.6.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Kauno apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k. 191008196

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0283-8120, aprašytas p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2015-01-02 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1/2015-01-07 20-IL-1833

2015-01-02 Panaudos sutartis Nr. 1/2015/2015-01-07 20-IL-1793

Plotas: 69.28 kv. m

Aprašymas: Patalpos nuo 2-18 iki 2-25 su bendro naudojimo patalpa 1-36 (2,78 kv.m)

[rašas galioja: Nuo 2015-01-19

Terminas: Nuo 2015-01-02 iki 2025-01-01

7.7.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "Urtė ir Ko", a.k. 159766018
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-0283-8120, aprašytas p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-11-18 Nuomos sutartis Nr. 5/2010
 2010-11-18 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1
 Plotas: 189.53 kv. m
 Aprašymas: Patalpos 1-1/6.23, 1-2/2.95, 1-3/44.35, 1-4/10.51, 1-5/1.69, 1-6/1.56, 1-7/1.49, 1-8/1.82, 1-9/1.49, 1-10/1.82, 1-11/1.49, 1-12/1.82, 1-13/6.66, 1-14/2.70, 1-15/30.11, 1-16/1.14, 1-17/2.50, 1-18/2.29, 1-19/1.72, 1-20/29.31, 1-21/13.70, 1-28/15.09, 1-33/3.63, 1-34/3.46 kv.m.
 Įrašas galioja: Nuo 2010-11-18
 Terminas: Nuo 2010-11-18 iki 2020-11-17

7.8.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0006-0142, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-10-14 Panaudos sutartis Nr. N/P7-59
 Plotas: 36.8369 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2010-10-19
 Terminas: Nuo 2010-10-14 iki 2050-10-14

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XVII. Valstybinio geodezinio pagrindo punktų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0006-0142, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž7-629
 Plotas: 0.0008 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2010-10-05

9.2.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0006-0142, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž7-629
 Plotas: 1.093 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2010-10-05

9.3.

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0006-0142, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž7-629
 Plotas: 1.787 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2010-10-05

9.4.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0006-0142, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž7-629
 Plotas: 1.9232 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2010-10-05

9.5.

XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0006-0142, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž7-629
 Plotas: 2.676 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2010-10-05

9.6.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0006-0142, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž7-629
 Plotas: 5.2349 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2010-10-05

9.7.

IX. Dujotiekių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0006-0142, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž7-629
 Plotas: 0.99 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2010-10-05

9.8.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0006-0142, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2010-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos
 skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž7-629
 Plotas: 0.909 ha
 [rašas galioja: Nuo 2010-10-05

9.9.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0006-0142, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2010-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos
 skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž7-629
 Plotas: 1.4631 ha
 [rašas galioja: Nuo 2010-10-05

9.10.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0006-0142, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2010-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos
 skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž7-629
 Plotas: 0.8532 ha
 [rašas galioja: Nuo 2010-10-05

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 DANGUOLĖ NOVOŠINSKIENĖ

Daiktas: pastatas Nr. 4400-4296-5708, aprašytas p. 2.10.
 [registravimo pagrindas: 2014-02-26 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1964
 2016-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2016-10-04

10.2.

Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-4296-5708, aprašytas p. 2.10.
 [registravimo pagrindas: 2016-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-09-28 Pažyma apie naujai suformuotą nekilnojamojo turto
 kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį
 Nr. USD-563
 [rašas galioja: Nuo 2016-10-04

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4200-1770, aprašyti p. 2.14.
 sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4204-3530, aprašyti p. 2.11.
 sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4204-3542, aprašyti p. 2.12.
 sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4204-3550, aprašyti p. 2.13.
 kiti statiniai Nr. 4400-4204-3561, aprašyti p. 2.23.
 [registravimo pagrindas: 2016-05-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. b34
 2016-06-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
 pakeitimą Nr. 2
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-14

10.4.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
 Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4200-1770, aprašyti p. 2.14.
 sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4204-3530, aprašyti p. 2.11.
 sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4204-3542, aprašyti p. 2.12.
 sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4204-3550, aprašyti p. 2.13.
 kiti statiniai Nr. 4400-4204-3561, aprašyti p. 2.23.
 [registravimo pagrindas: 2016-05-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. b34
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-320
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-14

10.5.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4200-1756, aprašyti p. 2.21.
 [registravimo pagrindas: 2016-05-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-06-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
 pakeitimą Nr. 1
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-13

10.6.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4200-1756, aprašyti p. 2.21.
 [registravimo pagrindas: 2016-05-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1964
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-13

10.7.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 5296-5021-8010, aprašytas p. 2.3.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas

- Nr. MK-0017-0714/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2013-09-02 iki 2023-09-02
- 10.8. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 5296-3013-7023, aprašytas p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0017-0359/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2012-01-27 iki 2022-01-27
- 10.9. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 5296-3013-7034, aprašytas p. 2.8.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0017-0358/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2012-01-27 iki 2022-01-27
- 10.10. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 5298-0022-6022, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0202-0042/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2011-01-19 iki 2021-01-19
- 10.11. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2391-8758, aprašyti p. 2.29.
kiti statiniai Nr. 4400-2460-0980, aprašyti p. 2.30.
kiti statiniai Nr. 4400-2475-1077, aprašyti p. 2.28.
kiti statiniai Nr. 4400-2475-1099, aprašyti p. 2.27.
[registravimo pagrindas: 2012-11-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2013-07-16
- 10.12. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2447-6991, aprašyti p. 2.39.
kiti statiniai Nr. 4400-2447-7012, aprašyti p. 2.38.
kiti statiniai Nr. 4400-2447-7034, aprašyti p. 2.32.
kiti statiniai Nr. 4400-2447-7056, aprašyti p. 2.34.
kiti statiniai Nr. 4400-2447-7067, aprašyti p. 2.36.
kiti statiniai Nr. 4400-2447-7090, aprašyti p. 2.42.
kiti statiniai Nr. 4400-2447-7101, aprašyti p. 2.33.
kiti statiniai Nr. 4400-2447-7134, aprašyti p. 2.35.
kiti statiniai Nr. 4400-2475-1100, aprašyti p. 2.40.
[registravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249
[rašas galioja: Nuo 2013-07-16
- 10.13. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2447-6991, aprašyti p. 2.39.
kiti statiniai Nr. 4400-2447-7012, aprašyti p. 2.38.
kiti statiniai Nr. 4400-2447-7034, aprašyti p. 2.32.
kiti statiniai Nr. 4400-2447-7056, aprašyti p. 2.34.
kiti statiniai Nr. 4400-2447-7067, aprašyti p. 2.36.
kiti statiniai Nr. 4400-2447-7090, aprašyti p. 2.42.
kiti statiniai Nr. 4400-2447-7101, aprašyti p. 2.33.
kiti statiniai Nr. 4400-2447-7134, aprašyti p. 2.35.
[registravimo pagrindas: 2012-09-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-840
[rašas galioja: Nuo 2013-07-16
- 10.14. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2391-8758, aprašyti p. 2.29.
kiti statiniai Nr. 4400-2460-0980, aprašyti p. 2.30.
kiti statiniai Nr. 4400-2475-1077, aprašyti p. 2.28.
kiti statiniai Nr. 4400-2475-1099, aprašyti p. 2.27.
kiti statiniai Nr. 4400-2475-1100, aprašyti p. 2.40.
[registravimo pagrindas: 2012-10-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-840
[rašas galioja: Nuo 2013-07-16
- 10.15. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: pastatas Nr. 5298-0022-6022, aprašytas p. 2.4.

- [registravimo pagrindas: 2011-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-191
[rašas galioja: Nuo 2013-04-16
- 10.16. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 5298-0022-6022, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2013-04-08 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-130408-00115
Aprašymas: (I etapas)
[rašas galioja: Nuo 2013-04-16
- 10.17. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2410-1168, aprašyti p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 4400-2410-1179, aprašyti p. 2.26.
kiti statiniai Nr. 4400-2428-3750, aprašyti p. 2.41.
kiti statiniai Nr. 4400-2428-3772, aprašyti p. 2.31.
[registravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249
[rašas galioja: Nuo 2012-09-25
- 10.18. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2428-3750, aprašyti p. 2.41.
kiti statiniai Nr. 4400-2428-3772, aprašyti p. 2.31.
[registravimo pagrindas: 2012-08-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-840
[rašas galioja: Nuo 2012-09-25
- 10.19. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2410-1168, aprašyti p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 4400-2410-1179, aprašyti p. 2.26.
[registravimo pagrindas: 2012-07-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-840
[rašas galioja: Nuo 2012-09-25
- 10.20. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2371-8334, aprašyti p. 2.17.
kiti statiniai Nr. 4400-2371-8367, aprašyti p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 4400-2371-8389, aprašyti p. 2.19.
kiti statiniai Nr. 4400-2371-8494, aprašyti p. 2.15.
kiti statiniai Nr. 4400-2373-0649, aprašyti p. 2.18.
[registravimo pagrindas: 2012-08-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2012-09-25
- 10.21. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2371-8334, aprašyti p. 2.17.
kiti statiniai Nr. 4400-2371-8367, aprašyti p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 4400-2371-8389, aprašyti p. 2.19.
kiti statiniai Nr. 4400-2371-8494, aprašyti p. 2.15.
kiti statiniai Nr. 4400-2373-0649, aprašyti p. 2.18.
[registravimo pagrindas: 2012-05-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-840
[rašas galioja: Nuo 2012-09-25
- 10.22. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2391-8770, aprašyti p. 2.22.
[registravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249
[rašas galioja: Nuo 2012-07-27
- 10.23. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2391-8770, aprašyti p. 2.22.
[registravimo pagrindas: 2012-06-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-840
[rašas galioja: Nuo 2012-07-27
- 10.24. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 5296-3013-7034, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 5296-3013-7023, aprašytas p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2012-06-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-120615-00234
[rašas galioja: Nuo 2012-07-16
- 10.25. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: pastatas Nr. 5296-3013-7034, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 5296-3013-7023, aprašytas p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2012-01-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-840
[rašas galioja: Nuo 2012-07-16

- 10.26. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0433-4309, aprašyti p. 2.37.
kiti statiniai Nr. 4400-2371-8401, aprašyti p. 2.20.
kiti statiniai Nr. 4400-2371-8523, aprašyti p. 2.24.
[registravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249
[rašas galioja: Nuo 2012-07-09
- 10.27. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0433-4309, aprašyti p. 2.37.
kiti statiniai Nr. 4400-2371-8401, aprašyti p. 2.20.
kiti statiniai Nr. 4400-2371-8523, aprašyti p. 2.24.
[registravimo pagrindas: 2012-05-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-840
[rašas galioja: Nuo 2012-07-09
- 10.28. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0006-0142, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-10-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-789-(593)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-248
[rašas galioja: Nuo 2010-10-18
- 10.29. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0006-0142, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-10-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž7-832
[rašas galioja: Nuo 2010-10-18
- 10.30. Padidintas rekonstruojant (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 5296-4013-1011, aprašytas p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 1980-02-20 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Padidėjęs plotas: 429.08 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2008-04-01
- 10.31. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: pastatas Nr. 5296-4013-1011, aprašytas p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 2008-01-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2008-04-01

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas Kauno r. sav., Akademijos mstl. 2005-05-03 kadastrinių matavimų duomenimis pastato unikalus Nr. 4400-0283-8120 bendras plotas 658,69 kv.m. Patalpų rekonstrukcijos įregistravimui Nekilnojamojo turto registre dokumentai nepateikti.

12. Kita informacija:

Senas turto identifikatorius: 52745056/1:13
Archyvinės bylos Nr.: 52/2082

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-09-28 11:04:04

Dokumentą atspausdino Vyresnioji klientų aptarnavimo vadybininkė



LAIMUTĖ
MAŽEIKIENĖ

Mažė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-03-01 11:26:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/215367

Registro tipas: Statiniai

Sudarymo data: 1966-07-08

Adresas: Kauno r. sav., Akademija, Studentų g. 3

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Bendrabutis

Unikalus daikto numeris: 5296-3014-0017

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)

Pažymėjimas plane: 7A4p

Statybos pradžios metai: 1963

Statybos pabaigos metai: 1963

Papr. remonto pradžios metai: 2016

Papr. remonto pabaigos metai: 2016

Statinio kategorija: Ypatingas

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Gamtinės

Sienos: Plytos

Stogo danga: Ruberoidas

Aukštų skaičius: 4

Bendras plotas: 3519.21 kv. m

Naudingas plotas: 1655.02 kv. m

Gyvenamasis plotas: 1082.91 kv. m

Rūšių (pusrūšių) plotas: 189.66 kv. m

Pagrindinis plotas: 1478.67 kv. m

Tūris: 13983 kub. m

Užstatytas plotas: 1154.00 kv. m

Kambarių skaičius: 64

Koordinatė X: 6084188

Koordinatė Y: 489124

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2009000 Eur

Atkuriamoji vertė: 1265000 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 515000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-12-01

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-12-01

2.2.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Šaligatvis

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5296-3014-0017, aprašytam p. 2.1.

Unikalus daikto numeris: 4400-4312-8592

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Pažymėjimas plane: b45

Statybos pradžios metai: 2016

Statybos pabaigos metai: 2016

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas

Baigtumo procentas: 100 %

Plotas: 119.84 kv. m

Medžiaga: Betono trinkelės

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5020 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %

Atkuriamoji vertė: 5020 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 5020 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-12-01



Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-12-01

2.3.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiti statiniai**

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5296-3014-0017, aprašytam p. 2.1.

Aprašymas / pastabos: (tvora su vartais ir varteliais t2, šaligatvis b33, b34, b35, žaidimų aikštelė b36, automobilių stovėjimo aikštelė b37)

Unikalus daikto numeris: 4400-3967-5819

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Pažymėjimas plane: t,b

Statybos pradžios metai: 2015

Statybos pabaigos metai: 2015

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 28900 Eur

Atkuriamoji vertė: 28900 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 28900 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-10-08

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-10-08

2.4.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5296-3014-0017, aprašytam p. 2.1.

Aprašymas / pastabos: (tvora su varteliais t3 (148,69 m), tvora su varteliais t4 (48,69 m))

Unikalus daikto numeris: 4400-4312-8589

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Pažymėjimas plane: t3, t4

Statybos pradžios metai: 2016

Statybos pabaigos metai: 2016

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**

Baigtumo procentas: 100 %

Aukštis: 1.50 m

Medžiaga: **Metalas**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 11000 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %

Atkuriamoji vertė: 11000 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 990 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-12-01

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-12-01

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4312-8589, aprašyti p. 2.4.**

kiti statiniai Nr. 4400-4312-8592, aprašyti p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2016-12-01 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 3

[rašas galioja: Nuo 2017-02-24

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3967-5819, aprašyti p. 2.3.**

[registravimo pagrindas: 2015-10-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2

[rašas galioja: Nuo 2015-10-22

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 5296-3014-0017, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249

1996-10-08 Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas
Nr. I-1574

[rašas galioja: Nuo 2003-03-05



5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962**Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4312-8589, aprašyti p. 2.4.****kiti statiniai Nr. 4400-4312-8592, aprašyti p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2016-12-01 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 3**Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-24**

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962**Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3967-5819, aprašyti p. 2.3.**Įregistravimo pagrindas: **2015-10-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2**Įrašas galioja: **Nuo 2015-10-22**

6.3.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962**Daiktas: **pastatas Nr. 5296-3014-0017, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **1991-09-19 Miesto (rajo) valdybos potvarkis Nr. 249****1996-10-08 Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas****Nr. I-1574****2014-06-06 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-356**Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-17**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Kauno r. Noreikiškių lopšelis-darželis "Ažuolėlis", a.k. 191097063**Daiktas: **pastatas Nr. 5296-3014-0017, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2016-05-30 Panaudos sutartis Nr. 10/2016****2016-05-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1**Plotas: **998.26 kv. m**Aprašymas: **Patalpos nuo 1-27 iki 1-37, nuo 2-1 iki 2-39.**Įrašas galioja: **Nuo 2016-12-27**Terminas: **Nuo 2016-05-30 iki 2026-05-30**

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Kauno r. Noreikiškių lopšelis-darželis "Ažuolėlis", a.k. 191097063**Daiktas: **pastatas Nr. 5296-3014-0017, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2015-01-29 Panaudos sutartis Nr. 5/2015****2015-02-05 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1**Plotas: **621.17 kv. m**Aprašymas: **Patalpos 1-21 iki 1-58**Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-12**Terminas: **Iki 2025-01-29**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

VILIJA KAVALIAUSKIENĖDaiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4312-8589, aprašyti p. 2.4.****kiti statiniai Nr. 4400-4312-8592, aprašyti p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2012-01-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1715****2016-12-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-24**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)



- Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4312-8589, aprašyti p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 4400-4312-8592, aprašyti p. 2.2.
 [registravimo pagrindas: 2016-12-01 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 3
 2016-12-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-02-24
- 10.3. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 5296-3014-0017, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-12-01 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 3
 2016-12-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-02-24
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 VILJA KAVALIAUSKIENĖ
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3967-5819, aprašyti p. 2.3.
 [registravimo pagrindas: 2012-01-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1715
 2015-10-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2015-10-22
- 10.5. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 5296-3014-0017, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2015-10-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2015-10-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
 [rašas galioja: Nuo 2015-10-22
- 10.6. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3967-5819, aprašyti p. 2.3.
 [registravimo pagrindas: 2015-10-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2015-10-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2
 [rašas galioja: Nuo 2015-10-22

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Patalpos nuo 1-3 iki 1-15, nuo 1-17 iki 1-25, nuo 1-27 iki 1-39, nuo 2-1 iki 2-31, bendras plotas 1628,45 kv.m, yra mokslo paskirties.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 52/2076

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2017-03-01 11:26:02

Dokumentą atspausdino
 Vyresnioji kadastro specialistė



[Handwritten signature]

ROMA
 PAVASARIENĖ



KOPJA TIKRA
 SEKRETORĖ
 Asta Kaušikienė
 2017.03.01



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-04-14 14:49:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/215941

Registro tipas: Statiniai

Sudarymo data: 1992-05-12

Adresas: Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 10

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Mokslo įstaiga

Unikalus daikto numeris: 5297-6026-0011

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo

Pažymėjimas plane: 1C5p

Statybos pradžios metai: 1976

Statybos pabaigos metai: 1976

Modernizavimo pradžios metai: 2015

Modernizavimo pabaigos metai: 2015

Statinio kategorija: Ypatingas

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Ruberoidas

Aukštų skaičius: 5

Bendras plotas: 20847.40 kv. m

Pagrindinis plotas: 15159.16 kv. m

Tūris: 96580 kub. m

Užstatytas plotas: 9132.00 kv. m

Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 492

Koordinatė X: 6083806

Koordinatė Y: 489426

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 11493000 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 29 %

Atkuriamoji vertė: 8160000 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: 2015-08-25

Vidutinė rinkos vertė: 2822000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-08-25

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-08-25

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: C

Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos

pastatui (jo daliai) šildyti: 70.91 kWh/m2/m.

2.2.

Pastatas - Siurblinė

Unikalus daikto numeris: 5297-6026-0022

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Pažymėjimas plane: 2H1p

Statybos pabaigos metai: 1984

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Sienos: Plytos

Stogo danga: Ruberoidas

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 259.00 kv. m

Pagrindinis plotas: 150.27 kv. m

Tūris: 104020 kub. m

Užstatytas plotas: 207.00 kv. m

Koordinatė X: 6083837.55

Koordinatė Y: 489431.73

Kadastro duomenų nustatymo data: 1992-05-12

2.3.

Pastatas - Mokslo paskirties ekspozicijų paviljonas

Adresas: Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 10A

Unikalus daikto numeris: 4400-1182-8143

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Pažymėjimas plane: **3C1g**
 Statybos pradžios metai: **2007**
 Statybos pabaigos metai: **2007**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2014**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **Ypatingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Gamtinės**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **2832.76 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **2668.63 kv. m**
 Tūris: **32098 kub. m**
 Užstatytas plotas: **2963.00 kv. m**
 Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **24**
 Koordinatė X: **6083731**
 Koordinatė Y: **489275**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3948000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**
 Atkuriamoji vertė: **3474000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2015-08-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **542000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-17**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **78.42 kWh/m2/m.**

2.4. **Pastatas - Mokslo paskirties ekspozicijų paviljonas**
 Adresas: **Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 10C**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3928-9499**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Pažymėjimas plane: **4C1g**
 Statybos pradžios metai: **2014**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **Ypatingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Gamtinės**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **2550.67 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **2196.55 kv. m**
 Tūris: **24958 kub. m**
 Užstatytas plotas: **2482.00 kv. m**
 Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **14**
 Koordinatė X: **6083708**
 Koordinatė Y: **489190**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3020000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **3020000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2015-08-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **506000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-17**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **54.25 kWh/m2/m.**

2.5. **Pastatas - Mokslo paskirties ekspozicijų paviljonas**

Adresas: Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 10B
 Unikalus daikto numeris: 4400-3928-9522
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Pažymėjimas plane: **5C1g**
 Statybos pradžios metai: **2014**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **Ypatingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Gamtinės**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **2552.88 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **2277.13 kv. m**
 Tūris: **24958 kub. m**
 Užstatytas plotas: **2478.00 kv. m**
 Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **13**
 Koordinatė X: **6083769**
 Koordinatė Y: **489205**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3020000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **3020000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2015-08-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **509000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-17**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **53.56 kWh/m2/m.**

2.6.

Aprašymas / pastabos: **Kiti inžineriniai statiniai - Hidrotechninių statinių kompleksas**
Sifoninė vandens pralaida SVP, šachtinė vandens pralaida ŠVP, magistraliniai grioviai MG, smėlio su praplovimu sėsdintuvas SS, sifoninė vandens ėmykla SVĖ, trapecinis uždoris TU, gembinis slenkstis GS, šliuzas reguliatorius ŠR, kaskadinis slenkstis KS, vienpakopis slenkstis VP, greitvietė G, akvedukas Ak, paršalo slenkstis PS, diukeris D, hidromazgas H, žuvitakis Ž, trijų angų slenkstis 3AS, laivų šliuzas LŠ, šalutiniai kanalai SK, nuvedamieji kanalai NK, priešslenkstė c1, užslenkstė c2, žemių užtvankos ŽU, šlaitai ŠL.

Unikalus daikto numeris: **4400-2479-3279**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Hidrotechniniai statiniai**
 Statybos pradžios metai: **1981**
 Statybos pabaigos metai: **1984**
 Statinio kategorija: **Neypatingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **206499 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **61979 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2012-11-05**
 Vidutinė rinkos vertė: **61979 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-11-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-11-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-3928-9499, aprašytas p. 2.4.**
pastatas Nr. 4400-3928-9522, aprašytas p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: **2015-09-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150923-00390**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-29**

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: pastatas Nr. 4400-1182-8143, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2007-11-26 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
2015-09-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150923-00390
[rašas galioja: Nuo 2015-09-29

4.3.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2479-3279, aprašyti p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 1994-04-19 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 294
[rašas galioja: Nuo 2013-10-08

4.4.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 5297-6026-0022, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 1992-11-04 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 1060p
[rašas galioja: Nuo 2004-07-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962
Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249
1992-11-04 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 1060p
2014-06-06 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-356
2014-11-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-141119-00384
2015-10-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2015-11-25

6.2.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3928-9499, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-3928-9522, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2015-09-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150923-00390
[rašas galioja: Nuo 2015-09-29

6.3.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1182-8143, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2007-11-26 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
2014-06-06 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-356
2015-09-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150923-00390
[rašas galioja: Nuo 2015-09-29

6.4.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962
Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0022, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249
1992-11-04 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 1060p
2014-06-06 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-356
[rašas galioja: Nuo 2014-06-17

6.5.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2479-3279, aprašyti p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 1994-04-19 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 294
2014-06-06 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-356
[rašas galioja: Nuo 2014-06-17

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "AUDORITAS", a.k. 234402680
Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-02-17 Nuomos sutartis Nr. 6/2015
2015-02-20 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1
Plotas: 252.41 kv. m
Aprašymas: patalpos: 1-701/155,20 kv.m, 1-702/22,51 kv.m, 1-703/26,69 kv.m, 1-704/3,28 kv.m, 1-705/10,12 kv.m, 1-706/2,08 kv.m, 1-707/1,28 kv.m, 1-708/16,65 kv.m, 1-709/14,60 kv.m
[rašas galioja: Nuo 2016-04-14
Terminas: Nuo 2015-02-20 iki 2025-02-20

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Atnaujinimas (modernizavimas) (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-08-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2015-11-26 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-151126-00526
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
 Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-08-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-646
 Įrašas galioja: Nuo 2015-11-25
- 10.3. Kapitalinis remontas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-08-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2015-10-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
 Įrašas galioja: Nuo 2015-11-25
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Inventora", a.k. 300595490
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-1182-8143, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 4400-3928-9499, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 4400-3928-9522, aprašytas p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-507
 Įrašas galioja: Nuo 2015-09-29
- 10.5. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-3928-9499, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 4400-3928-9522, aprašytas p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2015-09-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150923-00390
 Įrašas galioja: Nuo 2015-09-29
- 10.6. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-1182-8143, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2015-09-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150923-00390
 Įrašas galioja: Nuo 2015-09-29
- 10.7. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas
 (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-3928-9499, aprašytas p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-09-11 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas
 Nr. MK-0417-00393/0
 Įrašas galioja: Nuo 2015-09-11
 Terminas: Nuo 2015-09-10 iki 2025-09-10
- 10.8. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas
 (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-3928-9522, aprašytas p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-09-11 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas
 Nr. MK-0417-00394/0
 Įrašas galioja: Nuo 2015-09-11
 Terminas: Nuo 2015-09-10 iki 2025-09-10
- 10.9. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas
 (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-1182-8143, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-09-11 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas
 Nr. MK-0417-00392/0
 Įrašas galioja: Nuo 2015-09-11
 Terminas: Nuo 2015-09-07 iki 2025-09-07
- 10.10. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas
 (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-07-28 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas

Nr. MK-0017-01121/0

[rašas galioja: Nuo 2015-07-28

Terminas: Nuo 2015-07-27 iki 2025-07-27

10.11.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2479-3279, aprašyti p. 2.6.

[registravimo pagrindas: 1994-04-19 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 294

[rašas galioja: Nuo 2013-10-08

10.12.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2479-3279, aprašyti p. 2.6.

[registravimo pagrindas: 2012-11-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-186

[rašas galioja: Nuo 2013-10-08

11. Registro pastabos ir nuorodos:

buvęs adresas Kauno raj., Noreikiškių apyl., LŽŪA gyv.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 52/10116

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-04-14 14:49:23

Dokumentą atspausdino
Registratorius



DAINIUS
POVILAITIS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-10-23 09:44:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1634209**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **2013-09-11**
 Teritorija: **Kauno r. sav. Kauno r. sav. teritorija**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Dujų tinklai - Vidutinio slėgio dujų tinklai
 Aprašymas / pastabos: **Skirstomojo vidutinio slėgio dujotiekio trasa nuo Akademijos mstl. iki Karkiškių k., Kauno r.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2748-5552**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Dujų tinklų**
 Pažymėjimas plane: **1-179**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2013**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **2135.10 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Dujotiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **56766 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **56766 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2013-09-24**
 Vidutinė rinkos vertė: **56766 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-24**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-09-24**

2.2.

Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai
 Kauno r. sav. Ringaudų sen. Karkiškių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-2748-5520**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
 Pažymėjimas plane: **V1 (1-27)**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2013**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **758.55 m**
 Medžiaga: **Plastikas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Magistralinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **85438 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **85438 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2013-09-19**
 Vidutinė rinkos vertė: **85438 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-09-19**

2.3.

Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai
 Aprašymas / pastabos: **Vandentiekio tinklų trasa Karkiškių k. ir Noreikiškių k., Kauno r. sav.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2748-5474**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
 Pažymėjimas plane: **V2 (1-69)**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2013**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **1161.67 m**
 Medžiaga: **Plastikas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Magistralinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **144231 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **144231 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2013-09-19**
 Vidutinė rinkos vertė: **144231 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-09-19

2.4.

Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų šalinimo tinklai
 Aprašymas / pastabos: **Buitinių nuotekų šalinimo tinklų trasa Karkiškių k. ir Noreikiškių k., Kauno r. sav.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2748-5452**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Pažymėjimas plane: **KF (1-29)**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2013**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **1098.82 m**
 Medžiaga: **Plastikas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **169717 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **169717 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2013-09-19**
 Vidutinė rinkos vertė: **169717 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-09-19**

2.5.

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai
 Aprašymas / pastabos: **Lietaus nuotekų tinklų trasa Karkiškių k. ir Noreikiškių k., Kauno r. sav.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2748-5541**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Pažymėjimas plane: **KL (1-22)**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2013**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **1296.90 m**
 Medžiaga: **Plastikas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **333353 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **333353 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2013-09-19**
 Vidutinė rinkos vertė: **333353 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-09-19**

2.6.

Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų slėginiai tinklai
 Aprašymas / pastabos: **Buitinių nuotekų slėginių tinklų trasa Karkiškių k. ir Noreikiškių k., Kauno r. sav.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2752-2301**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Pažymėjimas plane: **KS (1-37)**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2013**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **967.31 m**
 Medžiaga: **Plastikas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Nuotekų linijos rūšis: **Slėginė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **71826 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **71826 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2013-09-19**
 Vidutinė rinkos vertė: **71826 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-09-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: dujų tinklai Nr. 4400-2748-5552, aprašyti p. 2.1.
 vandentiekio tinklai Nr. 4400-2748-5474, aprašyti p. 2.3.
 vandentiekio tinklai Nr. 4400-2748-5520, aprašyti p. 2.2.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2748-5452, aprašyti p. 2.4.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2748-5541, aprašyti p. 2.5.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2752-2301, aprašyti p. 2.6.

[registravimo pagrindas: Statybos užbaigimo aktas, 2013-12-06, Nr. SUA-20-131206-00375
 [rašas galioja: Nuo 2013-12-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962

Daiktas: dujų tinklai Nr. 4400-2748-5552, aprašyti p. 2.1.
 vandentiekio tinklai Nr. 4400-2748-5474, aprašyti p. 2.3.
 vandentiekio tinklai Nr. 4400-2748-5520, aprašyti p. 2.2.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2748-5452, aprašyti p. 2.4.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2748-5541, aprašyti p. 2.5.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2752-2301, aprašyti p. 2.6.

[registravimo pagrindas: Statybos užbaigimo aktas, 2013-12-06, Nr. SUA-20-131206-00375
 [rašas galioja: Nuo 2013-12-23

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: dujų tinklai Nr. 4400-2748-5552, aprašyti p. 2.1.
 vandentiekio tinklai Nr. 4400-2748-5474, aprašyti p. 2.3.
 vandentiekio tinklai Nr. 4400-2748-5520, aprašyti p. 2.2.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2748-5452, aprašyti p. 2.4.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2748-5541, aprašyti p. 2.5.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2752-2301, aprašyti p. 2.6.

[registravimo pagrindas: Statybos užbaigimo aktas, 2013-12-06, Nr. SUA-20-131206-00375
 [rašas galioja: Nuo 2013-12-23

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "KRS", a.k. 133630961

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-2748-5474, aprašyti p. 2.3.
 vandentiekio tinklai Nr. 4400-2748-5520, aprašyti p. 2.2.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2748-5452, aprašyti p. 2.4.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2748-5541, aprašyti p. 2.5.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2752-2301, aprašyti p. 2.6.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-09-19
 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1868

[rašas galioja: Nuo 2013-12-23

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "KRS", a.k. 133630961

Daiktas: dujų tinklai Nr. 4400-2748-5552, aprašyti p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-09-24
 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1868

[rašas galioja: Nuo 2013-12-23

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2015-10-23 09:44:30

Dokumentą atspausdino Registratore

LINA NORKUTĖ



Handwritten signature in blue ink.