

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
POLITIKOS ĮGYVENDINIMO GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO
TURTO PERDAVIMO PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ“ PROJEKTO
(TAP NR. 18-1709) (TAIS NR. 18-12083)**

2018-10-24 Nr. NV-2822

Vilnius

Projekto rengėjas: Švietimo ir mokslo ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama perduoti patikėjimo teise Lietuvos sveikatos mokslų universitetui naujai sukurta valstybės nekilnojamąjį turtą universiteto statute numatyta veiklai vykdyti.

Dabartinė situacija:

Įgyvendinus Kauno medicinos universiteto ir Lietuvos veterinarijos akademijos susijungimą, buvo įkurtas Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, kurio pagrindinės veiklos rūšys – aukštasis universitetinis mokslas, mokslinių tyrimų ir taikomoji veikla, dalyvavimas žmonių sveikatos priežiūroje ir socialinis darbas, veterinarinė veikla, gyvulininkystė.

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas kreipėsi į Švietimo ir mokslo ministeriją, prašydamas perduoti universitetui patikėjimo teise naujai sukurta nekilnojamąjį turtą ir nurodė, kad universitetas per pastarąjį laikotarpį pastatė, atnaujino, atliko kapitalinius remontus ir naujai įrengė daugelį nekilnojamojo turto objektų. Kartu su atnaujintais ir pastatytais pastatais įrengti inžineriniai statiniai, komunikacijos tų pastatų funkcionavimui, prijungiant prie miesto komunalinių tinklų, atnaujintos ir naujai įrengtos automobilių stovėjimo aikštelės. Tam buvo panaudotos Europos Sąjungos, valstybės biudžeto ir universiteto lėšos.

Rekonstravus paveldo pastatus A. Mickevičiaus g. 7 ir A. Mickevičiaus g. 9, Kaune, įrengti nauji vandentiekio, buitinių nuotekų tinklai. Pastatytas naujas pastatas – „Santakos” slėnio naujausių farmacijos ir sveikatos technologijų centras Sukilėlių pr. 13, Kaune. Įrengti kiemo statiniai, buitinių, drenažo, lietaus nuotekų tinklai. Atliktas kapitalinis remontas greta esančio Mokomojo laboratorinio korpuso, Eivenių g. 4, Kaune. Prie jo pastatytas ūkinis pastatas. Veterinarijos akademijos miestelyje, Tilžės g. 18, Kaune, pastatytas naujas pastatas – Visuomenės sveikatos fakultetas su naujais vandentiekio, lietaus, buitinių nuotekų tinklais, kiemo aikštele. Ir prie kitų objektų atnaujintos kiemo aikštelių dangos, įrengti inžineriniai tinklai, kiemo statiniai.

Nurodoma, kad visas prašomas perduoti nekilnojamasis turtas yra naudojamas Lietuvos sveikatos mokslų universiteto reikmėms tenkinti ir yra įregistruotas Nekilnojamojo turto registre.

Universitetas prašo perduoti iš viso **75** nekilnojamojo turto objektus, kurių bendra likutinė vertė yra **16.741.516,19 eurų**.

Projekto esmė:

Siūloma perduoti viešajai įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universitetui valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą (11.625,77 kv. m bendro ploto pastatą – „Santakos“ slėnio naujausių farmacijos ir sveikatos technologijų centrą, 5.330,72 kv. m bendro ploto pastatą – Visuomenės sveikatos fakultetą, vandentiekio tinklus, nuotekų šalinimo tinklus, aikšteles, kitus inžinerinius statinius, pagal priedą, 75 pozicijos) valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise 99 metams šio universiteto statute numatyta veiklai (išskyrus ūkinę komercinę veiklą) vykdyti.

Derinimas:

Suderinta su VĮ Turto banku be pastabų, atsižvelgta į Konkurencijos tarybos rekomendacijas: Lietuvos sveikatos mokslų universitetas įsipareigojo, kad jam perduotas turtas nebus naudojamas ūkinei komercinei veiklai vykdyti, ir užtikrino, kad nebus pažeistos Konkurencijos įstatymo nuostatos ir valstybės pagalbos teikimą reglamentuojančios taisyklės.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų neturi.

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdyje, prieš tai aptarus Tarpinstituciniame pasitarime (siūlytume plačiau pristatyti).

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt