

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
POLITIKOS ĮGYVENDINIMO GRUPĖ**

**PAŽYMA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO  
TURTO PERDAVIMO PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ“ PROJEKTO  
(TAP NR. TAP-18-2175) (TAIS NR. 17-9077(2))**

2018-12-18 Nr. NV-3493

Vilnius

**Projekto rengėjas:** Švietimo ir mokslo ministerija.

**Projekto tikslas:** Siekiama perduoti patikėjimo teise Klaipėdos universitetui naujai sukurta valstybės nekilnojamąjį turtą universiteto statute numatytai veiklai vykdyti.

**Dabartinė situacija:**

Viešoji įstaiga Klaipėdos universitetas kreipėsi į Švietimo ir mokslo ministeriją, prašydamas perduoti universitetui patikėjimo teise naujai sukurta nekilnojamąjį turtą ir nurodė, kad pastatas - inkubatorius, esantis Klaipėdoje, H. Manto g. 84, įgytas įgyvendinus projektą „Inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų įrengimas bei Klaipėdos mokslo ir technologijų parko infrastruktūros plėtra jūriniame slėnyje“; bendrabutis Klaipėdoje, Universiteto al. 12, įgytas įgyvendinus Baltijos jūros regiono programos 2007–2013 m. projektą „Energetiškai efektyvus („žaliojo“) bendrabučio statybos pilotinio projekto Klaipėdos universitete įgyvendinimas“; kartu įrengti inžineriniai statiniai ir komunikacijos naujų pastatų funkcionavimui užtikrinti. Šiems projektams įgyvendinti buvo panaudotos Europos Sąjungos, valstybės biudžeto, VĮ Turto banko ir universiteto lėšos.

Klaipėdos universitetas prašo perduoti iš viso 39 nekilnojamojo turto vienetų, kurių bendra likutinė vertė yra 10.238.367,74 eurų.

**Projekto esmė:**

Siūloma perduoti viešajai įstaigai Klaipėdos universitetui valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą (pastatą - inkubatorių, bendrabutį, nuotekų šalinimo tinklus, kitus inžinerinius statinius, pagal priedą, 39 pozicijas) valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise 20 metų terminui šio universiteto statute numatytai veiklai vykdyti (išskyrus ūkinę komercinę veiklą).

**Derinimas:**

Projektas suderintas su Konkurencijos taryba, Finansų ministerija ir VĮ Turto banku, Finansų ministerijos pasiūlymas įvertintas teikimo rašte.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė atkreipė dėmesį, kad atsižvelgiant į tai, jog projekte nurodyto turto statyba finansuota ne tik Europos Sąjungos struktūrinių fondų paramos ir valstybės biudžeto lėšomis, bet ir universiteto nuosavomis lėšomis, kyla abejonių, ar projekte nurodytas turtas galėtų būti vien tik valstybės nuosavybė, todėl nesant kartu su projektu pateiktų valstybės nuosavybės teisę į projekte nurodytą turtą patvirtinančių dokumentų, Teisės grupė negali įvertinti bei spręsti dėl minėto turto perdavimo pagrįstumo ir galinčių kilti pasekmių.

**Atitiktis Vyriausybės programai:**

Projektas Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

**Dalykinio vertinimo išvada:**

Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdyje, prieš tai aptarus Tarpinstituciniame pasitarime.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt