



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO, MOKSLO IR SPORTO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01516 Vilnius, tel. (8 5) 219 1225 / 219 1152, faks. (8 5) 261 2077,
el. p. smmin@smm.lt, <http://www.smm.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.
Atsisk. sąsk. LT30 7300 0100 0245 7205 „Swedbank“, AB, kodas 73000

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2019 - - Nr.

I

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO TEIKIMO

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija (toliau – Ministerija) pakartotinai teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projektą (toliau – Projektas), patikslintą pagal Tarpinstitucinio pasitarimo, vykusio 2018 m. gruodžio 27 d., metu išsakytas pastabas.

Projekto parengimo teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 87 straipsnis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnis ir Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, nuostatos.

Viešoji įstaiga Klaipėdos universitetas (toliau – Universitetas) kreipėsi į Ministeriją, prašydama inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės sprendimo priėmimą ir perduoti Universitetui valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą (pagal priedą) valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį 20 metų Universiteto šiuo metu statute numatyta veiklai vykdyti (išskyrus ūkinę komercinę veiklą).

Universitetas raštu informavo Ministeriją, kad pastatas–inkubatorius (toliau – Inkubatorius), esantis Klaipėdoje, H. Manto g. 84, įgytas įgyvendinus projektą „Inžinerinių tinklų ir susisiektimo komunikacijų įrengimas bei Klaipėdos mokslo ir technologijų parko infrastruktūros plėtra jūriniame slėnyje“ (Nr. VP2-1.4-ŪM-04-V-01-004). Universiteto teigimu, Inkubatoriaus perdavimas leistų sudaryti sąlygas verslo įmonėms bendradarbiauti su mokslo ir studijų institucijomis, sutelkti bendrai veiklai aukščiausios kvalifikacijos Lietuvos ir užsienio mokslininkus ir tyrėjus, didinti Lietuvos jūrinio verslo galimybes konkuruoti pasaulinėje rinkoje ir sumažinti naujų technologinių įmonių steigimosi kaštus. Tai, kad inkubatorius veiks Universiteto teritorijoje greta slėnio mokslinių laboratorijų korpuso, skatins mokslo ir verslo bendradarbiavimą, sukurs pagrindą naujiems tyrimų ir plėtros projektams. Universiteto manymu, tik funkcionuojant kartu su Universitetu bus pasiekti optimalūs inkubatoriaus panaudojimo rezultatai, tai suteiks naujų galimybių tiek Universitetui, tiek Klaipėdos regionui.

Taip pat Universitetas informavo, kad bendrabučio, esančio Klaipėdoje, Universiteto al. 12, kuris įgytas įgyvendinus Baltijos jūros regiono programos 2007–2013 m. projektą „Energetiškai

efektyvaus („žaliojo“) bendrabučio statybos pilotinio projekto Klaipėdos universitete įgyvendinimas“, perdavimas Universitetui leistų užtikrinti studentų apgyvendinimo poreikį, kadangi šiuo metu valdomi bendrabučiai yra prastos būklės.

Prasčiausios būklės bendrabutis, esantis Klaipėdoje, Malūnininkų g. 4, uždarytas 2017 m. liepos 1 d., todėl apgyvendinti studentus ketinama naujai pastatytame bendrabutyje, kurio bendras plotas 2472,21 kv. metrai. Bendrabutis yra Universiteto miestelio teritorijoje, šalia administracinių ir studijų paskirties korpusų, todėl patogu apgyvendinti studentus, Universiteto svečius, vizituojančius dėstytojus bei studentus iš užsienio.

Projekte numatomo teisinio reguliavimo teigiamos pasekmės – bus užtikrinamas Universiteto studijų proceso kokybės gerinimas, veiklos tęstinumas ir studentų apgyvendinimo poreikis.

Projektas be pastabų suderintas su Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba, valstybės įmone Turto banku. Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos finansų ministerijos pateiktą pasiūlymą apsvarstyti ir įvertinti galimybes Projekto priede nurodytą, su Universiteto funkcijomis nesusijusį nekilnojamąjį turtą (pvz.: vandentiekio, nuotekų šalinimo ir šilumos tinklų) perduoti savivaldybei arba jos įsteigtiems viešąsias paslaugas teikiantiems juridiniams asmenims, Ministerija atkreipia dėmesį, kad nekilnojamojo turto patikėjimo teisė turi būti įforminta teisės aktų nustatyta tvarka ir pažymi, kad kitame etape bus kreipiamasi į savivaldybę dėl minėto nekilnojamojo turto perdavimo. Pažymime, kad atsižvelgta į Lietuvos Respublikos ūkio ministerijos siūlymą – Projekto svarstymas buvo atidėtas iki Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo Nr. XI-242 25 straipsnio pakeitimo įstatymo priėmimo.

Ministerija, atsižvelgdama į Tarpinstitucinio pasitarimo, vykusio 2018 m. gruodžio 27 d., metu išsakytas pastabas, dėl iškilusių abejonių, ar Projekte nurodytas turtas, galėtų būti vien tik valstybės nuosavybė, nes minėto turto statyba finansuota ne tik Europos Sąjungos struktūrinių fondų paramos ir valstybės biudžeto lėšomis, bet ir Universiteto nuosavomis lėšomis, informuoja, kad Universitetas kreipėsi į valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialą dėl nekilnojamojo turto ir nuosavybės ir teisių į jį įregistravimą. Nekilnojamasis turtas buvo įregistruotas kaip valstybės nuosavybė, kurią patikėjimo teise valdo Universitetas (pagrindas – statybos užbaigimo aktai).

Pabrėžiame, kad Universitetas 2017 m. liepos 25 d. prašyme Nr. 5-386 „Dėl turto perdavimo valdyti patikėjimo teise“ nors ir papildomai informuoja, kad nekilnojamam turtui buvo naudojamos ir Universiteto lėšos, tačiau prašo perduoti nekilnojamąjį turtą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį.

Taip pat pažymėtina, kad Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 88 straipsnio 1 dalies 5 punktas nustato, kad valstybinės aukštosios mokyklos gali valdyti, naudoti ir disponuoti turtu nuosavybės teise, išskyrus nekilnojamąjį turtą, įgytą už Europos Sąjungos paramą, valstybės biudžeto ir valstybės fondų lėšas.

Projektas yra individualus teisės aktas, todėl vadovaujantis Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktu, numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama.

Neigiamų pasekmių nenumatoma. Projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Projekto nuostatos atitinka Lietuvos Respublikos Vyriausybės programą. Projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų.

Priėmus Projektą, priimti naujų teisės aktų, keisti ar pripažinti netekusiais galios galiojančių teisės aktų nereikės.

Kadangi Projektas yra individualaus teisės akto projektas, konsultuotis su visuomene nenumatoma.

Projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Projektą parengė Švietimo, mokslo ir sporto ministerijos Ekonomikos departamento Turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus (vedėja Margarita Jakštonienė, tel. (8 5) 219 1242, el. p. Margarita.Jakstoniene@smm.lt) vyriausioji specialistė Rita Krickaitė (tel. (8 5) 219 1223, el. p. Rita.Krickaite@smm.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projektas su priedu, 4 lapai.
2. Klaipėdos universiteto 2017 m. liepos 25 d. prašymo Nr. 5-386 „Dėl turto perdavimo valdyti patikėjimo teise“ kopija su priedu, 5 lapai.
3. Klaipėdos universiteto tarybos 2016 m. lapkričio 4 d. nutarimo Nr. 9N-81 „Dėl pritarimo sudaryti valstybės turto patikėjimo sutartį“ kopija, 1 lapas.
4. Klaipėdos universiteto senato 2016 m. gruodžio 1 d. nutarimo Nr. 11-16 „Dėl pritarimo sudaryti valstybės turto patikėjimo sutartį“ kopija, 1 lapas.
5. Klaipėdos universiteto tarybos 2017 m. gegužės 30 d. nutarimo Nr. 9N-92 „Dėl pritarimo sudaryti valstybės turto patikėjimo sutartį“ kopija, 4 lapai.
6. Klaipėdos universiteto senato 2017 m. birželio 1 d. nutarimo Nr. 11-66 „Dėl pritarimo sudaryti valstybės turto patikėjimo sutartį“ kopija, 1 lapas.
7. Viešosios įstaigos Lietuvos verslo paramos agentūros 2017 m. liepos 11 d. rašto Nr. R4-3612 (133.12-5) „Dėl projekto „Inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų įrengimas bei Klaipėdos mokslo ir technologijų parko infrastruktūros plėtra Jūriniam slėnyje“, projekto kodas Nr. VP2-1.4-ŪM-04-V-01-004“ kopija, 1 lapas.
8. Valstybės įmonės Turto banko 2017 m. rugpjūčio 3 d. rašto Nr. (15.3-51)-SK4-9017 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto derinimo“ kopija, 1 lapas.
9. Lietuvos Respublikos finansų ministerijos 2017 m. rugpjūčio 10 d. rašto Nr. ((27.18-02)-5K-1715117)-6K-1705114 „Dėl Vyriausybės nutarimo projekto derinimo“ kopija, 1 lapas.
10. Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybos 2017 m. rugpjūčio 11 d. rašto Nr. (9.8-35) 6V-1917 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto derinimo“ kopija, 1 lapas.
11. Lietuvos Respublikos ūkio ministerijos 2017 m. rugpjūčio 17 d. rašto Nr. (22.1-63)-3-3507 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projekto kopija, 2 lapai.
12. Lietuvos Respublikos ūkio ministerijos 2018 m. gegužės 8 d. rašto Nr. (22.1-63)-3-1852 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projekto“ kopija, 1 lapas.
13. VTIPS pažyma, 3 lapai.

Susisiekimo ministras, laikinai einantis
švietimo, mokslo ir sporto ministro pareigas

Rokas Masiulis

R. Krickaitė, tel. (8 5) 219 1223, el. p. Rita.Krickaite@smm.lt