

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO
TURTO PERDAVIMO PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ VIEŠAJAI
ĮSTAIGAI KARALIAUS MINDAUGO PROFESINIO MOKYMO CENTRUI IR VALSTYBĖS
TURTO INVESTAVIMO BEI DALININKO KAPITALO DIDINIMO“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-20-205(2)) (TAIS NR. 20-1830(2))**

2020-06-09 Nr. NV-1598

Vilnius

Projekto rengėjas: Švietimo, mokslo ir sporto ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama sutvarkyti teisinius turto valdymo klausimus, biudžetinę profesinio mokymo įstaigą Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centrą pertvarkius į viešąją įstaigą.

Dabartinė situacija:

Šiuo metu viešoji įstaiga Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centras savo veiklai vykdyti pagal panaudos sutartį naudoja Švietimo, mokslo ir sporto ministerijos patikėjimo teise valdomą turtą, kurį iki teisinio statuso pakeitimo iš biudžetinės įstaigos į viešąją įstaigą patikėjimo teise valdė biudžetinė įstaiga Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centras.

Pagal Profesinio mokymo įstatymą nuo 2019 m. sausio 1 d. valstybės turtas gali būti perduodamas valstybinėms profesinio mokymo įstaigoms patikėjimo teise ir investuojamas, todėl prašoma iki pertvarkymo buvusios biudžetinės įstaigos Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centro patikėjimo teise valdytą nekilnojamąjį turtą perduoti patikėjimo teise 20 metų terminui viešajai įstaigai Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centrui, o ilgalaikį ir trumpalaikį materialųjį turtą investuoti, didinant šios viešosios įstaigos dalininko valstybės, kuriai atstovauja Švietimo, mokslo ir sporto ministerija, kapitalą. Kitas šios viešosios įstaigos dalininkas yra UAB „Ortopedijos klinika“.

Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centre vykdomos šios mokymo programos: kirpėjo, kosmetiko, sporto klubo paslaugų, aplinkos ir patalpų priežiūros, apeigų ir švenčių paslaugų darbuotojo, apsaugos darbuotojo, siuvėjo, dailiųjų tekstilės dirbinių, ortopedinės avalynės gamintojo, gyvūnų prižiūrėtojo, žirgininkystės verslo darbuotojo, sukirpėjo-konstruktoriaus ir modeliuotojo, garso ir vaizdo technikos operatoriaus, floristo, sodininko, daržininko ir kitos programos.

Projekto esmė:

Siūloma perduoti viešajai įstaigai Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centrui valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Švietimo, mokslo ir sporto ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą (pagal priedą) valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise 20 metų terminui.

Nutarimo priede nurodytas nekilnojamasis turtas – mokyklos pastatai, bendrabučio patalpos, vaikų darželis, garažas, kiemo statiniai Kaune, pastatai Palangoje, Žemaičių g. 17, Neringoje, Pervalkos g. 1, – iš viso 60 nekilnojamojo turto objektų, kurių bendra likutinė vertė yra 2.832.157,84 eurų.

Kartu siūloma nustatyti, kad valstybei nuosavybės teise priklausančias ir šiuo metu Švietimo, mokslo ir sporto ministerijos patikėjimo teise valdomas ilgalaikis ir trumpalaikis materialusis turtas (maisto perdirbimo įrengimai, inventorių, baldai, mokymo priemonės, kompiuterinė technika ir kt.), kurio nepriklausomo turto vertintojo nustatyta bendra turto rinkos vertė yra 7.557,35 Eur, investuojamas, didinant viešosios įstaigos Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centro dalininko valstybės, kuriai atstovauja Švietimo, mokslo ir sporto ministerija, kapitalą.

Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centro kilnojamojo turto vertinimo ataskaita, kurią atliko nepriklausomas turto vertintojas, pridedama prie projekto lydimosios medžiagos.

Derinimas:

Suderinta su Konkurencijos taryba (pateiktos pastabos įvertintos) ir VĮ Turto banku.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabos aptartos projekto teikime, trūkstami lydimieji dokumentai pateikti papildomai.

Projektas svarstytas 2020-05-05, 2020-05-12 ir 2020-05-26 tarpinstituciniuose pasitarimuose, kuriuose kilo klausimų dėl Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centro naudojamo nekilnojamojo turto, esančio Palangoje ir Neringoje. Švietimo, mokslo ir sporto ministerija pateikė papildomą statistinę-analitinę medžiagą dėl nekilnojamojo turto naudojimo efektyvumo.

2020-05-26 tarpinstituciniame pasitarime Švietimo, mokslo ir sporto ministerijai pasiūlyta įvertinti Vyriausybės kanclerio pastabas ir projektą papildomai aptarti Vyriausybės kanceliarijos suorganizuotame pasitarime.

2020-06-04 Vyriausybės kanceliarijoje buvo suorganizuotas pasitarimas, kuriame konstatuota, kad Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centro naudojamas 666,94 kv. metro bendro ploto pastatas, esantis Palangoje, Gedimino g. 5, iš esmės neatitinka šios mokymo įstaigos pagrįstų poreikių – šis sovietmečio poilsio paskirties pastatas iki 2012 metų priklausė valstybės įmonei poilsio namams „Baltija“ (šio objekto netinkamas panaudojimas buvo paminėtas ir Valstybės kontrolės 2018 m. sausio 24 d. valstybinio audito ataskaitoje Nr.VA-2018-P-60-8-1 „Valstybės nekilnojamojo turto valdymas“).

Šiame pasitarime Švietimo, mokslo ir sporto ministerijai pasiūlyta išbraukti nekilnojamąjį turtą, esantį Palangoje, Gedimino g. 5, iš Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centrui patikėjimo teise perduodamo nekilnojamojo turto sąrašo (ši objektą ir toliau patikėjimo teise valdytų Švietimo, mokslo ir sporto ministerija, o Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centras juo toliau naudotųsi pagal panaudos sutartį, galiojančią iki 2023-12-23).

Pasitarime priimtas sprendimas, kad Švietimo, mokslo ir sporto ministerija, bendradarbiaudama su VĮ Turto banku ir Palangos miesto savivaldybe, iki nurodytos panaudos sutarties pabaigos pasiūlys Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centrui mokymo reikmėms labiau tinkamą nekilnojamąjį turtą pajūrio kurortinėje zonoje, o aptariamas pastatas, esantis Palangoje, Gedimino g. 5, bus perduotas centralizuotai valdyti VĮ Turto bankui ir efektyviau panaudotas kitoms valstybės reikmėms.

Švietimo, mokslo ir sporto ministerija teikia Vyriausybei svarstyti projektą, patikslintą pagal 2020-06-04 pasitarime priimtą sprendimą (išbrauktas objektas, esantis Palangoje, Gedimino g. 5).

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina, bet atitinka siekius skatinti efektyvų valstybės turto valdymą, racionaliai ir tikslingai panaudoti mokslo infrastruktūrą.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje, prieš tai aptarus tarpinstituciniame pasitarime.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt