



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO, MOKSLO IR SPORTO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01516 Vilnius, tel. (8 5) 219 1225/219 1152, faks. (8 5) 261 2077,  
el. p. smmin@smm.lt, <http://www.smm.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.  
Atsisk. sąsk. LT30 7300 0100 0245 7205 „Swedbank“, AB, kodas 73000

Lietuvos Respublikos Vyriausybės  
kanceliarijai

2019- - Nr.

### **DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ VIEŠAJAI ĮSTAIGAI ROKIŠKIO TECHNOLOGIJOS, VERSLO IR ŽEMĖS ŪKIO MOKYKLAI IR VALSTYBĖS TURTO INVESTAVIMO BEI SAVININKO KAPITALO DIDINIMO“ PROJEKTO (TAP NR. 19-1108) (TAIS NR. 19-8290)**

Švietimo, mokslo ir sporto ministerija (toliau – Ministerija), atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2019 m. liepos 11 d. išvadoje Nr. NV-2022 pateiktą 1 pastabą, sutinka, kad kartu su Nutarimo projektu pateiktos turto vertinimo ataskaitos yra sudarytos vėliau kaip 6 mėnesiai iki dalininko įnašo perdavimo viešajai įstaigai, tačiau atkreipdami dėmesį į tai, kad pagal galiojančią praktiką, jeigu turto vertinimo ataskaita nėra teismo keliu užginčyta, netikslinga švaistyti biudžeto lėšas ir jas leisti pakartotinam turto vertinimui. Pažymime, kad pasikeitus teisės aktams nuo 2019 m. sausio 1 d. atsirado prievolė turto vertinimo ataskaitą paskelbti Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos interneto svetainėje. Ši galimybė techniškai atsirado tik nuo 2019 m. sausio 11 d., o „Sprendimas investuoti valstybės ir savivaldybių turtą gali būti priimamas ne anksčiau kaip po 1 mėnesio nuo turto vertinimo ataskaitos paskelbimo Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos interneto svetainėje“. Švietimo įstaigos, kurios vertinimus atliko 2018 m. spalio mėn., šią prievolę atlikti galėjo tik praėjus 3 mėnesiams po turto vertinimo ataskaitų sudarymo. UAB „Vertinimo partneriai“, atlikusi Rokiškio technologijos, verslo ir žemės ūkio mokyklos (toliau – Mokykla) ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto vertinimą, 2019 m. gegužės 17 d. rašte paaiškino, kad, peržvelgus turto vertinimo ataskaitas ir rinkos konjunktūrą, galima daryti išvadą, jog turto vertinimo ataskaitose Nr. VP2018-15M ir Nr. VP2018-1M-II nustatytos turto rinkos vertės bei konjunktūra iki šios dienos nesikeistų ir nustatytos vertės išliktų tokios pačios (raštas pridedamas).

Todėl atsižvelgdami į tai, kad švietimo įstaigos turto vertinimo ataskaitos paskelbtos ir neapskųstos, be to, LRV nutarimų priėmimo praktikoje jau buvo tokių atvejų, prašome netaikyti Lietuvos Respublikos viešųjų įstaigų įstatymo 13 straipsnio 3 dalies nuostatos, kad „kiekvieno įnašo vertė yra lygi įneštai pinigų sumai ar atitinka turto vertinimo ataskaitoje, sudarytoje ne vėliau kaip prieš 6 mėnesius iki dalininko įnašo perdavimo viešajai įstaigai, nurodytą turto vertę“.

Dėl išvadoje pateiktos 2 pastabos Mokykla informavo, kad Projekto priedo lentelės 1, 4 ir 5 punktuose nurodytas nekilnojamasis turtas: Kiti inžineriniai statiniai – Autodromas (Kelias (6473,15 kv. m), estakada (5 vnt.), sankasa (2 vnt.) (unikalus Nr. 4400-0920-6980, perduodamas plotas – 6473,15 kv. m.), Pastatas – Bendrabutis su mokslo paskirties patalpomis (unikalus Nr. 7397-2000-9014, perduodamas plotas – 2640,38 kv. m) ir Pastatas – Mokykla (unikalus Nr. 7399-0004-2017, perduodamas plotas – 3847,81 kv. m), reikalingas Mokyklos funkcijoms vykdyti, nes

nuomojamos tik patalpų dalys, kai kurios laisvu nuo mokymosi laiku (sportinei veiklai ir vairavimo mokymui). Mokykla 2019 m. liepos 19 d. rašte Nr. (1.8) 2-167 „Dėl nekilnojamojo turto naudojimo“ informavo, kad nuo 2019 m. spalio 31 d. bus nutrauktos patalpų nuomos sutartys, patalpos bus naudojamos Mokyklos reikmėms ir mokymo procesui vykdyti. Pastate – Bendrabutyje su mokslo paskirties patalpomis (unikalus Nr. 7397-2000-9014, perduodamas plotas – 2640,38 kv. m) išnuomotose patalpose (78,57 kv. m ir 78,44 kv. m), nutraukus nuomos sutartis, bus įrengti mokomieji kabinetai naujai socialinio darbuotojo padėjėjo mokymo programai vykdyti. Pastate – Mokykloje (unikalus Nr. 7399-0004-2017, perduodamas plotas – 3847,81 kv. m), nutraukus sporto salės laisvu nuo užsiėmimų metu sutartis, sporto salė ir toliau bus naudojama Mokyklos mokinių sportinei veiklai. Nutraukus Kitų inžinerinių statinių – Autodromo (unikalus Nr. 4400-0920-6980) vairavimo aikštelės laisvu nuo užsiėmimų metu nuomos sutartį, vairavimo aikštelė ir toliau bus naudojama mokinių praktiniam vairavimui mokyti (Mokyklos raštas pridedamas).

Atsižvelgus į pateiktą pastabą dėl Projekto priedo lentelės 4 punkte nurodyto nekilnojamojo turto ploto neatitikimo VTIPS pažymoje nurodytam plotui, VTIPS pažymoje patikslintas plotas. VTIPS pažyma papildomai patalpinta Teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Dėl išvadoje pateiktos 4 pastabos paaiškiname, kad dėl techninės klaidos prie Projekto buvo pateiktas klaidingas Mokyklos raštas (Mokyklos raštas pridedamas).

**PRIDEDAMA:**

1. Viešosios įstaigos Rokiškio technologijos, verslo ir žemės ūkio mokyklos 2019 m. liepos 19 d. rašto Nr. (1.8) 2-167 „Dėl nekilnojamojo turto naudojimo“ kopija, 1 lapas.
2. UAB „Vertinimo partneriai“ 2019 m. gegužės 17 d. rašto kopija, 1 lapas.
3. VTIPS pažyma, 2 lapai.
4. Viešosios įstaigos Rokiškio technologijos, verslo ir žemės ūkio mokyklos 2019 m. birželio 4 d. rašto Nr. (1.8) 2-122 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Rokiškio technologijos, verslo ir žemės ūkio mokyklai ir valstybės turto investavimo bei savininko kapitalo didinimo“ kopija, 5 lapai.

Ministerijos kancleris

Tomas Daukantas