



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO, MOKSLO IR SPORTO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01516 Vilnius, tel. (8 5) 219 1225/219 1152, faks. (8 5) 261 2077,  
el. p. smmin@smm.lt, <http://www.smm.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.  
Atsisk. sąsk. LT30 7300 0100 0245 7205 „Swedbank“, AB, kodas 73000

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2019- - Nr.

### **DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ VIEŠAJAI ĮSTAIGAI VILNIAUS TECHNOLOGIJŲ MOKYMO CENTRUI IR VALSTYBĖS TURTO INVESTAVIMO BEI SAVININKO KAPITALO DIDINIMO“ PROJEKTO TEIKIMO (TAP NR. 19-1249) (TAIS NR. 19-8952)**

Švietimo, mokslo ir sporto ministerija (toliau – Ministerija), atsižvelgusi į Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2019 m. liepos 26 d. išvadą Nr. NV-2180, teikia patikslintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Vilniaus technologijų mokymo centrui ir valstybės turto investavimo bei savininko kapitalo didinimo“ projektą Nr. 2.

Ministerija, atsakydama į išvadoje pateiktą 1 pastabą, paaiškina, kad Vyriausybės 2018 m. spalio 10 d. nutarimo Nr. 1033 „Dėl biudžetinių profesinio mokymo įstaigų pertvarkymo į viešąsias įstaigas ir valstybės turto investavimo“ 1.36 papunktyje nurodoma, jog biudžetinė įstaiga Vilniaus technologijų ir verslo profesinio mokymo centras pertvarkoma į viešąją įstaigą ir po pertvarkymo veiksiančios įstaigos pavadinimas – Vilniaus technologijų ir verslo profesinio mokymo centras. Tačiau Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministro 2018 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. V-1031 „Dėl biudžetinės įstaigos Vilniaus technologijų ir verslo profesinio mokymo centro pavadinimo pakeitimo ir pertvarkymo“ pertvarkoma biudžetinė įstaiga Vilniaus technologijų ir verslo profesinio mokymo centras į viešąją įstaigą pakeičiant jos pavadinimą „Vilniaus technologijų ir verslo profesinio mokymo centras“ į pavadinimą „Vilniaus technologijų mokymo centras“ (toliau – Centras) nuo 2019 m. sausio 1 d. (įsakymas pridedamas).

Ministerija, atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės išvadoje pateiktą 2 pastabą, sutinka, kad kartu su Nutarimo projektu pateikta turto vertinimo ataskaita yra sudaryta vėliau kaip 6 mėnesiai iki dalininko įnašo perdavimo viešajai įstaigai, tačiau atkreipiant dėmesį į tai, kad pagal galiojančią praktiką, jeigu turto vertinimo ataskaita nėra teismo keliu užginčyta, netikslinga švaistyti biudžeto lėšas ir jas leisti pakartotinam turto vertinimui. Pažymime, kad, pasikeitus teisės aktams, nuo 2019 m. sausio 1 d. atsirado prievolė turto vertinimo ataskaitą paskelbti Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos interneto svetainėje. Ši galimybė techniškai atsirado tik nuo 2019 m. sausio 11 d., o „Sprendimas investuoti valstybės ir savivaldybių turtą gali būti priimamas ne anksčiau kaip po 1 mėnesio nuo turto vertinimo ataskaitos paskelbimo Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos interneto svetainėje“. Švietimo įstaigos, kurios vertinimus atliko 2018 m. spalio mėn., šią prievolę atlikti galėjo, tik praėjus 3 mėnesiams po turto vertinimo ataskaitų sudarymo. UAB „APUS TURTAS“,

atlikusi Centro ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto vertinimą, 2019 m. birželio 28 d. rašte informavo, kad, dėl vertinto turto rinkos vertės pasikeitimo nuo vertinimo dienos iki šios dienos atliekant turto rinkos vertės nustatymą ir surašant turto vertinimo ataskaitą, vertinto turto rinkos vertė galėtų keistis nežymiai, išskyrus normalų turto nuvertėjimą, kadangi rinkoje esminių pokyčių, galinčių turėti įtakos rinkos vertei, nebuvo (raštas pridedamas).

Todėl, atsižvelgdami į tai, jog švietimo įstaigos turto vertinimo ataskaita paskelbta ir neapskūsta, be to, LRV nutarimų priėmimo praktikoje jau buvo tokių atvejų, prašome netaikyti Lietuvos Respublikos viešųjų įstaigų įstatymo 13 straipsnio 3 dalies nuostatos, kad „kiekvieno įnašo vertė yra lygi įnešai pinigų sumai ar atitinka turto vertinimo ataskaitoje, sudarytoje ne vėliau kaip prieš 6 mėnesius iki dalininko įnašo perdavimo viešajai įstaigai, nurodytą turto vertę“.

Dėl išvadoje pateikto 3 pasiūlymo atsižvelgta. Patikslintas nutarimo projekto priedo 7 punktas, nurodant minimo nekilnojamojo turto objekto plotą – 1440 kv. m.

Dėl išvadoje pateiktos 4 pasiūlymo atsižvelgta. Nutarimo projekto priedo 16 punktu siūlomi perduoti Centrai patikėjimo teise valdyti inžineriniai tinklai – žemos įtampos elektros požeminės apšvietimo linijos (unikalus Nr. 4400-0281-0280) – yra priskiriami kilnojamųjų daiktų kategorijai, todėl perkeliama į ilgalaikio materialiojo turto, perduodamo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį, sąrašą (pagal 2 priedą) (Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos raštas pridedamas).

Dėl išvadoje pateiktos 5 pasiūlymo atsižvelgta. Patikslintas nutarimo projekto priedo 34 punktas, patikslinant minimo nekilnojamojo turto objekto ilgį – 128,40 m.

Dėl išvadoje pateiktos 6 pastabos. Centras 2019 m. rugsėjo 19 d. raštu Nr. (2.7)-V4-179 informavo, kad Nutarimo projekto priedo 8-13, 31, 33 ir 34 punktuose nurodyti objektai – nuotekų šalinimo tinklai, vandentiekio tinklai, šilumos tiekimo vamzdynas – yra Centro vidaus inžineriniai tinklai tarp atskirų pastatų, kuriuos perimti savo nuosavybėn Vilniaus miesto savivaldybė nesutinka.

Dėl išvadoje pateiktos 7 pastabos. Centras 2019 m. rugsėjo 19 d. raštu Nr. (2.7)-V4-179 informavo, kad nutarimo projekto priedo 4 nurodytas pastatas – mokykla (unikalus Nr. 1098-4006-8019, bendras plotas – 3433,55 kv. m) – yra reikalingas Centro funkcijoms vykdyti, mokinių mokymo ir socialinių paslaugų poreikiams tenkinti. Centras patikino, kad patalpų nuomos sutartys su nuomininkais (220 kv. m ir 6677, 84 kv. m) šalių susitarimu bus nutrauktos 2019 m. spalio 31 d. Dėl patalpų nuomos sutarties (15 kv. m), kurią Centras nutraukė nuo 2019 m. sausio 1 d., Valstybės turto informacinės paieškos sistemos (VTIPS) pažymoje nurodoma, kad ši sutartis galioja iki 2019 m. rugsėjo 14 d., paaiškiname, kad viena šios sistemos ypatybių yra ta, kad čia saugoma visa informacija net ir apie pasibaigusius juridinius faktus, nes sistemos kūrėjų buvo toks sumanymas matyti visą istoriją. Jeigu turto valdytojas į valstybės įmonę Registrų centrą gali kreiptis dėl perteklinės ir neaktualios informacijos panaikinimo, tai šiuo metu Valstybės turto informacinės paieškos sistemoje tai nėra numatyta. VTIPS paskirtis saugoti visą turimą informaciją.

Dėl išvadoje pateiktos 8 pasiūlymo atsižvelgta. Patikslintas Centro investuojamo ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto sąrašo 256-272 eilutės (sąrašas pridedamas).

Dėl išvadoje pateiktos 9 pasiūlymo atsižvelgta, pateikiami aktualūs valstybės įmonės Registrų centro Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai apie siūlomą perduoti Centrai patikėjimo teise nekilnojamąjį turą.

#### PRIDEDAMA:

1. Nutarimo „Dėl nekilnojamojo ir ilgalaikio materialiojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Vilniaus technologijų mokymo centrui ir valstybės turto investavimo bei savininko kapitalo didinimo“ projektas Nr. 2, 5 lapai.

2. Viešosios įstaigos Vilniaus technologijų mokymo centro 2019 m. rugsėjo 19 d. rašto Nr. (2.7)-V4-179 kopija, 8 lapai.

3. Viešosios įstaigos Vilniaus technologijų mokymo centro Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašų kopijos, 33 lapai.

4. Švietimo ir mokslo ministro 2018 m. gruodžio 7 d. įsakymas Nr. V-1031 „Dėl biudžetinės įstaigos Vilniaus technologijų ir verslo profesinio mokymo centro pavadinimo pakeitimo ir pertvarkymo“, 1 lapas.

5. Viešosios įstaigos Vilniaus technologijų mokymo centro investuojamo ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto sąrašo kopija, 29 lapai.

6. UAB „APUS TURTAS“ 2019 m. birželio 28 d. rašto kopija, 1 lapas.

Švietimo, mokslo ir sporto ministras

Algirdas Monkevičius

*Danutė Kirsniienė, tel. (8 5) 219 1243, el. p. Danute.Kirsniene@smm.lt*